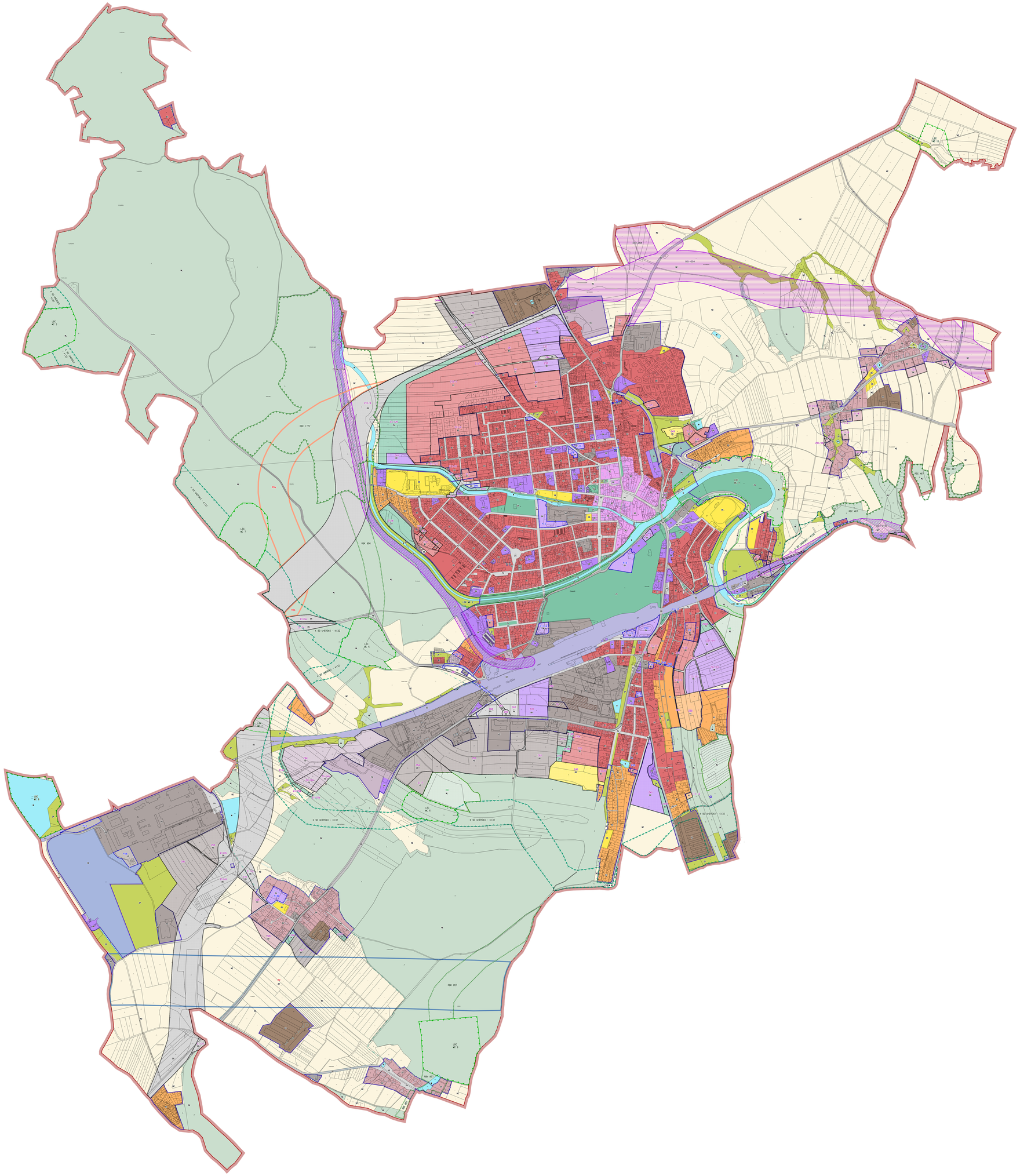
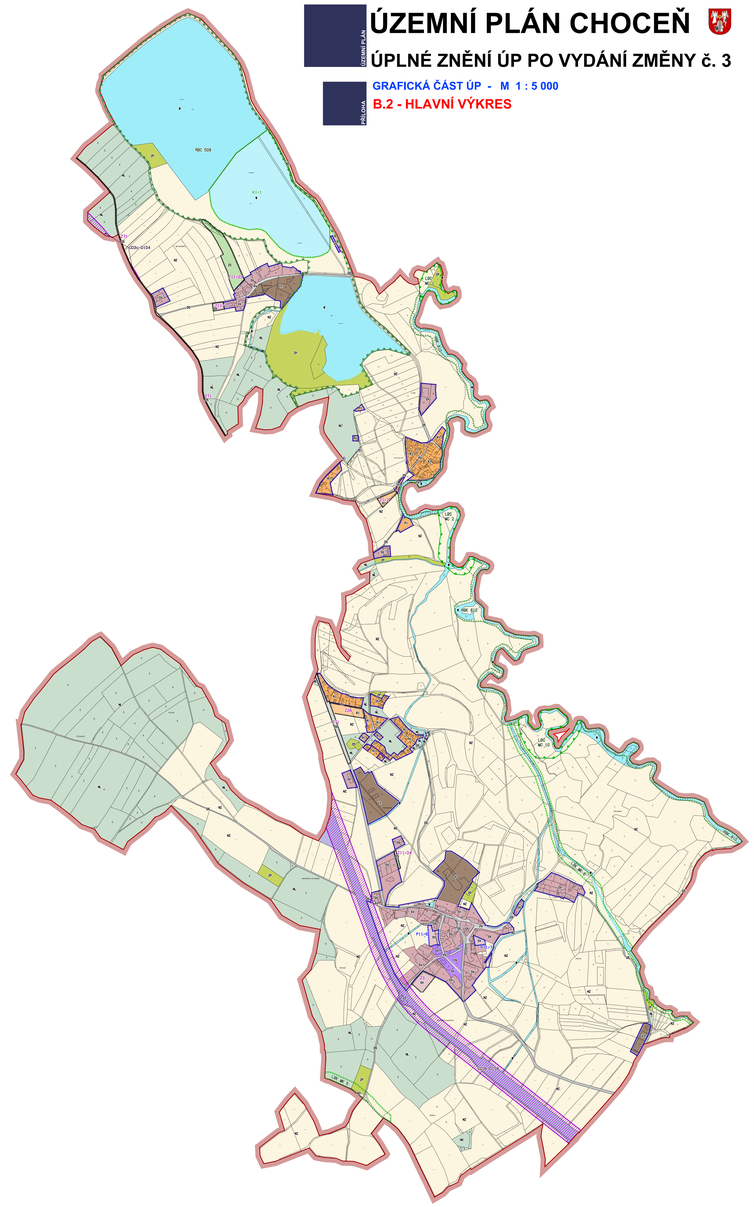
# ÚZEMNÍ PLÁN CHOCEŇ

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 3

GRAFICKÁ ČÁST ÚP - M 1 : 5 000

**B.2 - HLAVNÍ VÝKRES**





## LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 20. 11. 2020
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ - RODINNÉ DOMY - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRECH MĚST
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ (DRÁŽNÍ)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VODNÍ
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- PLOCHY ZELENĚ - PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ A VYHRAZENÉ
- PLOCHY ZELENĚ - ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY LESNÍ

### KORIDORY

- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ

### DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - OSOVÁ ČÁST
- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

10 50 100 200 300 400 500m

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

| | |
|---|---|
| Název dokumentace: | Úplné znění ÚP CHOCEŇ po vydání Změny č. 3 |
| Správní orgán, který Změnu č. 3 vydal/vydá: | ZASTUPITELSTVO MĚSTA CHOCEŇ |
| Číslo usnesení: | 06/ZE/m/2021 ze dne 15. 06. 2021 |
| Pořadové číslo provedené změny: | 3 |
| Datum nabytí účinnosti Změny č. 3 územního plánu: | |
| Pořizovatel: | Městský úřad Vysoké Mýto<br>Odbor stavebního úřadu a územního plánování |
| Jméno a příjmení, funkce, organizace oprávněné ke výkonu veřejnosti: | Ing. Lukáš Kunta,<br>vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování |
| Popis upravené úředně vedené podoby: | Úplné úředního znění |

Řešené území:
správní území města Choceň

Pořizovatel:
**Městský úřad Vysoké Mýto**
**Odbor stavebního úřadu a územního plánování**

Zhotovitel:
**Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice**

ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGMENT

Zpracovatelský kolektiv:
**Ing. Pavel Petrů** **Ing. arch. Jana Půlpytlová**
**Ing. arch. Ivana Petrů** **Ing. arch. Dana Suchánková**

Zakázka:
# ÚZEMNÍ PLÁN CHOCEŇ

Etapa:
**ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 3**

Objednatel:
**MĚSTO CHOCEŇ**

Příloha:
**B.2**

GRAFICKÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU

**HLAVNÍ VÝKRES**

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 06/2021 | Zakázka: Z20/08