

## Zápis

### ze zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta

č. 3/16 konaného dne 16. 3. 2016

#### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta sdělil, že dle jednacího řádu ZM §9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audio záznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 16 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Omluvení: Bc. Marek Janouch, Mgr. Jiří Junek, MUDr. Lubomír Kellner, Zdeněk Klát,  
Ing. Soušek

#### **2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení**

Navrhuji určit zapisovatelkou paní Olgu Vítkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Jsou k přednesenému návrhu protinávry, případně připomínky?

Ze zasedání ZM odešla Mgr. Kysilková.

Návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo města určuje**

zapisovatelkou paní Olgu Vítkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 15    Proti 0    Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/16 bylo schváleno.

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Navrhuji zvolit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Fišera a Jiřího Vondráčka.

Jsou k přednesenému návrhu protinávry, případně připomínky?

Návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo města volí**

ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Fišera a Jiřího Vondráčka.

Výsledek hlasování: Pro 13    Proti 0    Zdrželi se 2

Usnesení č. 20/16 bylo schváleno.

### **4. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva města.

Jsou k přednesenému návrhu protinávry, případně připomínky?

pan Vondráček

-vedl, že nikde se nehovoří o změně členů rady města, kdy Ing. Baťa rezignoval na funkci místostarosty a za něj byl jmenován Ing. Krejza

JUDr. Poláček

-sdělil, že Zákon o obcích říká, že místostarosta je členem rady města

Na zasedání RM se dostavila Mgr. Kysilková.

Návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis ze schůze finančního výboru zastupitelstva města
3. Rozpočtové opatření č. 3-2016
4. Poskytnutí zápůjčky společnosti SPORTCENTRUM Vysoké Mýto, s. r. o.
5. Majetkoprávní záležitosti
6. Změna č. 3. územního plánu Vysokého Mýta – ukončení pořízení
7. Regulační plán městské památkové zóny Vysokého Mýta – pořízení
8. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení RP MPZ VM
9. Zařazení žádostí na změnu ÚP VM do další změny ÚP

10. Program Regenerace MPR a MPZ
11. Projednání žádostí o individuální dotace města na rok 2016 zaslané na odbor sociálních věcí a zdravotnictví
12. Poskytnutí programových dotací města Vysokého Mýta v programu na podporu sportu v roce 2016
13. Žádost o individuální dotaci pro oblastní spolek ČČK na projekt senior doprava
14. Dotace Regionálnímu muzeu ve Vysokém Mýtě a MAS Litomyšlsko, o. p. s.
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/16 bylo schváleno.

## **5. Mgr. Jan Lipavský – předseda finančního výboru**

### **Zápis ze schůze finančního výboru zastupitelstva města**

#### Průvodní zpráva:

Finanční výbor zasedal dne 16.února 2016. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v zápise z tohoto jednání. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 02.03.2016 zastupitelstvu města vzít na vědomí Zápis ze schůze finančního výboru č.2-2016 ze dne 16.února 2016.

#### Příloha:

Zápis ze schůze finančního výboru č.2-2016 ze dne 16. února 2016

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zápis ze schůze finančního výboru č.2-2016 ze dne 16.02.2016.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 16.03.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/16 bylo schváleno.

## **Rozpočtové opatření č.3-2016**

#### Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.02.2016 návrh rozpočtového opatření č.3-2016 sestavený k 16.02.2016 s podmínkou, že o vynaložení prostředků výdajové položky „Autodrom-zkušební plocha pro motocyklisty“ v částce 500,0tis.Kč rozhodne Zastupitelstvo města Vysokého Mýta.

Během projednávání návrhu rozpočtového opatření v radě města došlo k úpravě přidáním dvou nových výdajových položek „Cyklostezka Vysoké Mýto - Hrušová 1.etapa“ v částce 2.100,0tis.Kč a „Parkovací automaty“ v částce 40,0tis.Kč. Takto upravený návrh Rozpočtového opatření č.3-2016 je v rámci hlavní činnosti města sestaven v celkovém objemu 18.675,0tis.Kč. Rozpočtové opatření čerpá volné finanční prostředky města ve výši 13.062,0tis.Kč, čímž upravuje výši rozpočtové rezervy města na částku 69.992,6tis.Kč.

Položky uvedené na řádcích číslo 15. až 26. vycházejí z návrhu nového Organizačního řádu Městského úřadu Vysoké Mýto a nabydou účinnosti současně s nabytím účinnosti tohoto organizačního řádu, tj. 1.4.2016.

#### Příloha:

Rozpočtové opatření č.3-2016 ze dne 2.3.2016

Ing. Coufal

-dotaz na ř. 14 – Autodrom – zkušební plocha pro motocykly, částka 500 tis. Kč, čeho se týká

Ing. Jiraský

-sdělil, že je to na základě potřeby města. Od listopadu platí nová pravidla ke cvičným jízdám kurzů na motorky a při závěrečných zkouškách. Město proto vstoupilo v jednání s Autoklubem ohledně možnosti využití dráhy autodromu ke cvičným jízdám a bylo dohodnuto, že bude vybudována plocha v prostoru, kde je půjčovna motokár a k ní bude přistavěna další plocha. Bylo domluveno předběžné financování. Bude uzavřena smlouva mezi Městem Vysokým Mýtem a Autoklubem. Částka 500 tis. Kč bude poskytnuta Autoklubu až po vysoutěžení a po podpisu smlouvy a po schválení ZM.

Ing. Coufal

-dotaz na ř. 11 - Parkovací automaty

Ing. Jiraský

-sdělil, že částka je na generální opravu stávajících parkovacích automatů, které jsou již poruchové

Ing. Coufal

-dotaz na ř. 12 - Koupě nemovitých věcí

Ing. Jiraský

-uvedl, že se jedná o koupě pozemků ve městě, dnes bude na programu jednání ZM

Mgr. Lipavský

-doplnil dotaz na ř. 14 o informace ze zasedání finančního výboru

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

rozpočtové opatření č.3-2016 s tím, že položky uvedené na řádcích číslo 15. až 26. nabývají účinnosti současně s nabytím účinnosti nového Organizačního řádu MěÚ Vysoké Mýto, tj. od 1.4.2016.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 16.03.2016

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 23/16 bylo schváleno.

### **Poskytnutí zápůjčky společnosti SPORTCENTRUM Vysoké Mýto, s.r.o.**

#### Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.02.2016 uzavření smlouvy o zápůjčce poskytnuté společností SPORTCENTRUM Vysoké Mýto, s.r.o. ve výši 600,0tis.Kč se splatností do 30.6.2017, úrokovou sazbou ve výši 3,0% p.a., s účelem použití na pořízení strojního zařízení bowlingových drah. Výše zápůjčky odpovídá žádosti jednatele výše uvedené společnosti ze dne 9.2.2016. Úroková sazba byla stanovena ve výši 3,0% p.a., současná průměrná úroková sazba městem přijatých úvěrů a půjček je 1,3% p.a.

Rada města projednala a doporučila zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 02.03.2016 uzavření smlouvy o zápůjčce poskytnuté společností SPORTCENTRUM Vysoké Mýto, s.r.o. ve výši 600,0tis.Kč se splatností do 30.6.2017, úrokovou sazbou ve výši 3,0% p.a., s účelem použití na pořízení strojního zařízení bowlingových drah.

#### Příloha:

Návrh smlouvy o zápůjčce  
Žádost o půjčku ze dne 9.2.2016

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

uzavření smlouvy o zápůjčce poskytnuté společností SPORTCENTRUM Vysoké Mýto, s.r.o., IČ: 25922459, ve výši 600,0tis.Kč se splatností do 30.6.2017, úrokovou sazbou ve výši 3,0% p.a., s účelem použití na pořízení strojního zařízení bowlingových drah.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.04.2016

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 24/16 bylo schváleno.

## 6. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového

### 1. Prodej části pozemku parc. č. 2983/1 v k.ú. Vysoké Mýto – MotoTrade VM, s.r.o.

#### Průvodní zpráva:

Společnost MotoTrade VM, s.r.o., IČ 28822498, se sídlem Lipová 151, Vysoké Mýto žádá o prodej části pozemku parc. č. 2983/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 126 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu využití jako výstavní plocha pro vozy.

- pozemek se nachází na Limperkách, vedle prodejny Ford
- na celé prostranství vč. hasičárny byla před lety zpracována studie
- s prostorem je nutno pracovat jako s celkem
- hasičárna je v dezolátním stavu a měla by být co nejdříve zbourána

Majetková komise ze dne 30.11.2015 doporučuje RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 2983/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu ponechání si tohoto pozemku jako celku pro budoucí využití.

Majetková komise doporučuje RM schválit pronájem části pozemku parc. č. 2983/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu využití jako výstavní plocha pro vozy.

Přílohy: MotoTrade VM\_žádost  
MotoTrade VM\_foto + mapy

RM 13.1.2016, usn. č. 24/16

Ing. Coufal

- dotázal se, zda by byla možnost pozemek alespoň pronajmout
- JUDr. Poláček
- sdělil, že je na společnosti MotoTrade, aby se přihlásila na pronájem

Mgr. Lipavský

- sdělil, že se hlasování zdrží pro střet zájmu.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 2983/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu ponechání si tohoto pozemku jako celku pro budoucí využití.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 31.03.2016

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 25/16 bylo schváleno.

## **2. Koupě pozemků parc. č. 218/3, 219/3 a 219/4 v k.ú. Týnišťko**

### Průvodní zpráva:

Na základě žádosti města o odkup pozemků (na základě žádosti Městských lesů Vysoké Mýto – p. Machaty), nabízí Český rybářský svaz, z. s., Východočeský územní svaz, Hradec Králové městu ke koupi pozemky parc. č. 218/3, 219/3 a 219/4 vše vodní plocha – koryto vodního toku umělé vše v obci a k.ú. Týnišťko za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku (nechal zpracovat město) ve výši 10.540,- Kč (10,- Kč/m<sup>2</sup>) za všechny tři pozemky. Pozemky se nacházejí na okraji obce, za rybníkem v Týnišťku; jde o původní vodoteče, v současnosti jsou pozemky bez využití, plocha je vyschlá, porostlá trávou a náletem keřů, apod. Pozemky sousedí s pozemky ve vlastnictví města a tvoří souvislý lesní porost (proto p. Machata požádal o koupi).

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemků parc. č. 218/3, 219/3 a 219/4 vše vodní plocha – koryto vodního toku umělé vše v obci a k.ú. Týnišťko od Českého rybářského svazu, z. s., Východočeský územní svaz, Hradec Králové, Kovová 1121, IČ 00434141 za celkovou kupní cenu ve výši 10.540,- Kč.

Přílohy: Katastrální mapa  
Nabídka - rybáři  
Pozemky v majetku města  
Znalecký posudek

RM 27.1.2016, usn. č. 94/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 218/3, 219/3 a 219/4 vše vodní plocha – koryto vodního toku umělé vše v obci a k.ú. Týnišťko od Českého rybářského svazu, z. s., Východočeský územní svaz, Hradec Králové, Kovová 1121, IČ 00434141 za celkovou kupní cenu ve výši 10.540,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/16 bylo schváleno.

## **3. Koupě pozemku parc. č. 4276/7 v k.ú. Vysoké Mýto**

### Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo spoluvlastníky, tj. pí [redacted], trvale bytem [redacted] (podíl 1/3), pí [redacted] trvale bytem [redacted] (podíl 1/3) a pí [redacted] (podíl 1/3), s žádostí o koupi pozemku parc. č. 4276/7 zahrada (378 m<sup>2</sup>) v obci a k.ú. Vysoké

Mýto. Pozemek je umístěn v ul. Českých bratří (za garážemi), na pozemku se z části nachází břeh Blahovského potoka, z části veřejná zeleň – údržbu provádí Technické služby. Spoluvlastnice sdělily, že celý pozemek za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> městu prodají.

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemku parc. č. 4276/7 zahrada (378 m<sup>2</sup>) v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 100,- Kč, tj. za kupní cenu ve výši 37.800,- Kč.

Přílohy: Foto  
Katastrální mapa  
Nabídka

RM 27.1.2016, usn. č. 95/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku parc. č. 4276/7 zahrada v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 37.800,- Kč.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/16 bylo schváleno.

#### **4. Zrušení předkupního práva k pozemku parc. č. 3292/1 v k.ú. Vysoké Mýto**

##### Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto prodalo pí [REDAKCE] pozemek parc. č. 3292/1 v k.ú. Vysoké Mýto. Na základě usnesení zastupitelstva města č. 129/05 ze dne 14.9.2005, které prodej schválilo, bylo k pozemku zřízeno předkupní právo pro město Vysoké Mýto.

Nyní pí [REDAKCE] žádá o zrušení tohoto předkupního práva (v žádosti chybně označeno jako právo zástavní), zejména z důvodu prodeje části pozemku, na které stojí trafostanice ve vlastnictví ČEZ a ČEZ chce tuto část pozemku od pí [REDAKCE] koupit. Pozemek se nachází na Vinicích, za býv. hospodou a tvoří zahradu u domu čp. 261 v jejím vlastnictví. Trafostanice ČEZu stojí z části také na pozemku parc. č. 3292/5, který v r. 2015 město prodalo ČEZu.

Přílohy: Katastrální mapa  
Žádost – [REDAKCE]

RM 3.2.2016, usn. č. 120/16



Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zrušení předkupního práva k pozemku parc. č. 3292/1 v k.ú. Vysoké Mýto zřízeného na základě usnesení zastupitelstva města č. 129/05 ze dne 14.9.2005.

**Žadatel neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 28/16 bylo schváleno.

### **5. Prodej pozemku parc. č. 122/15 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta - rybáři**

#### Průvodní zpráva:

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Vysoké Mýto, IČ 13586327 žádá o prodej pozemku parc. č. 122/15 vodní plocha – vodní nádrž umělá v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta. Pozemek leží pod vodou ve vodní nádrži Knířovský rybník; všechny okolní pozemky v rybníce jsou ve vlastnictví Českého rybářského svazu.

Majetková komise ze dne 05.10.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 122/15 vodní plocha – vodní nádrž umělá v obci Vysoké Mýto v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta Českému rybářskému svazu, z. s., místní organizace Vysoké Mýto, IČ 13586327, Weinfurtherova 83, Vysoké Mýto za cenu obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč + náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Cena stanovená na základě znaleckého posudku je ve výši 18.860,- Kč + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč + náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 800,- Kč, tj. celková kupní cena ve výši 22.660,- Kč. Český rybářský svaz cenu akceptuje a žádá o uzavření kupní smlouvy.

Přílohy: Knířov - rybník - foto  
Knířovský rybník - mapa  
Rybáři - žádost + sdělení

RM 17.2.2016, usn. č. 186/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 122/15 vodní plocha – vodní nádrž umělá v obci Vysoké Mýto v katastrálním území Lhůta u Vysokého Mýta Českému rybářskému svazu, z. s., místní

organizace Vysoké Mýto, IČ 13586327, Weinfurtherova 83, Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 22.660,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16    Proti 0    Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/16 bylo schváleno.

## **6. Prodej pozemku parc. č. 797/2 v k.ú. Vysoké Mýto - ČEZ**

### Průvodní zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, žádá o prodej pozemku, na základě geometrického plánu č. 2818-727/2005, označeného jako parc. č. 797/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek se nachází v ul. Brandlova a je zastavěn trafostanicí TS UO\_0355 Vysoké Mýto - Brandlova ve vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a.s.

-v r. 2015 město prodalo spol. ČEZ Distribuce, a.s. další obdobné pozemky zastavěné stavbami trafostanic na celém území města

Majetková komise ze dne 30.11.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 2818-727/2005 označeného jako parc. č. 797/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za kupní cenu ve výši 650,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 39.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy:            ČEZ - mapa  
                          ČEZ - žádost + GP  
                          Foto - ČEZ - Brandlova UO\_0355  
                          Kupní smlouva č. KSK/5007/2016

RM 17.2.2016, usn. č. 187/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

I. prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 2818-727/2005 označeného jako parc. č. 797/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za celkovou kupní cenu ve výši 39.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující,

II. uzavření KUPNÍ SMLOUVY č. KSK/5007/2016 dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16    Proti 0    Zdrželi se 0

Usnesení č. 30/16 bylo schváleno.

## 7. Koupě pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – za obalovnou

### Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo vlastníka [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE] s žádostí o koupi pozemků parc. č. 3233/1 trvalý travní porost (5275 m<sup>2</sup>), parc. č. 3238/6 ostatní plocha (177 m<sup>2</sup>) a parc. č. 3239 trvalý travní porost (7642 m<sup>2</sup>) vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemky se nacházejí v lokalitě za obalovnou a jsou jedinými pozemky, které, v této lokalitě, město nevládní.

[REDAKCE] sdělil, že pozemky za cenu dle BPEJ, kterou město navrhuje, městu prodá (pozemek parc. č. 3238/6 ostatní plocha za cenu ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>), tj. za celkovou kupní cenu ve výši 136.523,- Kč.

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemků parc. č. 3233/1 trvalý travní porost, parc. č. 3238/6 ostatní plocha a parc. č. 3239 trvalý travní porost vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za celkovou kupní cenu ve výši 136.523,- Kč.

Přílohy: [REDAKCE] – nabídka  
Katastrální mapa  
Pozemky v majetku města

RM 17.2.2016, usn. č. 189/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 3233/1 trvalý travní porost, parc. č. 3238/6 ostatní plocha a parc. č. 3239 trvalý travní porost vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za celkovou kupní cenu ve výši 136.523,- Kč.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16    Proti 0    Zdrželi se 0

Usnesení č. 31/16 bylo schváleno.

## 8. Prodej pozemků v k.ú. Svařeň – pan ██████████

### Průvodní zpráva:

Pan ██████████, nar. ██████████ trvale bytem ██████████ žádá o prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 70-195/2013 označených jako parc. č. **740/1** ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 258 m<sup>2</sup> a parc. č. **33/4** trvalý travní porost o výměře 1 m<sup>2</sup> – pozemky jsou z větší části zaploceny a tvoří součást zahrady užívané ██████████

parc. č. **739/2** ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup>, parc. č. **33/3** trvalý travní porost o výměře 129 m<sup>2</sup> **včetně stavby nefunkčního vodojemu** (býv. tlaková automatická čerpací stanice s akumulací nádrží) - stavba neevidovaná v katastru nemovitostí, která stojí na části pozemku parc. č. 739/2 a 33/3 a parc. č. **740/4** ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>,

parc. č. **384** trvalý travní porost o výměře 762 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svařeň.

Pan ██████████ nabízí za všechny tyto nemovité věci kupní cenu ve výši 250.000,- Kč (= kupní cena za nemovitosti od města + všechny související poplatky, úhrada daně z nabytí nemovitých věcí splatná FÚ, kolek, podíl na GP, bezesmluvní užívání, apod.). V případě odprodeje všech těchto uvedených pozemků, manž. ██████████, nar. ██████████ a ██████████ nar. ██████████ souhlasí s odprodejem pozemku parc. č. 35/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, na němž se nachází cesta.

- v územním plánu plocha BV – Bydlení v rodinných domech - venkovské

Majetková komise ze dne 30.11.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 70-195/2013 označených jako parc. č. 740/1 ostatní plocha - ostatní komunikace, parc. č. 33/4 trvalý travní porost, parc. č. 739/2 ostatní plocha - ostatní komunikace, včetně stavby nefunkčního vodojemu, stavby neevidované v katastru nemovitostí, která na pozemku z části stojí, parc. č. 33/3 trvalý travní porost, včetně stavby nefunkčního vodojemu, stavby neevidované v katastru nemovitostí, která na pozemku z části stojí, parc. č. 740/4 ostatní plocha - ostatní komunikace a parc. č. 384 trvalý travní porost, vše v obci Vysoké Mýto v k.ú. Svařeň panu ██████████ nar. ██████████, trvale bytem ██████████ za celkovou kupní cenu ve výši 232.486,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání zaplocené části pozemku parc. č. 740/1 za dva roky zpětně ve výši 4.140,- Kč (230 m<sup>2</sup> x 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok x 2 roky) a 1/2 podíl na vypracování geometrického plánu ve výši 3.025,- Kč (druhou polovinu uhradili při prodeji ██████████ – sousedé).

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 70-195/2013 označeného jako parc. č. 35/2 zahrada (4 m<sup>2</sup>) v obci a k.ú. Vysoké Mýto od manž. ██████████, nar. ██████████ a ██████████ nar. ██████████, oba trvale bytem ██████████ za celkovou kupní cenu ve výši 400,- Kč (4 m<sup>2</sup> x 100,- Kč/m<sup>2</sup>).

O prodej pozemků parc. č. 384, 739/2, 33/3 a 740/4 v k.ú. Svařeň, vč. stavby býv. vodojemu projevil zájem taktéž pan ██████████, trvale bytem ██████████ (žádost čj. MUVM/2016/01104/OPM ze dne 11.01.2016). OPM vyzval p. ██████████ ať doplní svou žádost o uvedení výše kupní ceny, za kterou je ochoten uvedené pozemky koupit (termín do 29.01.2016).

Majetková komise dne 18.01.2016 souhlasila pouze s prodejem celku, stejně jako p. [REDAKCE] [REDAKCE] MK nesouhlasí s dělením pozemku parc. č. 739/2, jak požaduje p. [REDAKCE], MK souhlasí s prodejem žadateli, který nabídne vyšší kupní cenu.

Pan [REDAKCE] se dopisem ze dne 29.01.2016 vyjádřil, že vzhledem k tomu, že majetková komise nesouhlasila s dělením pozemků, jak požadoval, nebude se do výběrového řízení na prodej všech pozemků jako celku hlásit.

Přílohy: Foto - Svařeň - býv. vodojem  
[REDAKCE] - vyjádření ze dne 29.01.2016  
[REDAKCE] - žádost  
Svařeň - mapa  
[REDAKCE] - žádost

RM 17.2.2016, usn. č. 190/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 740/1 ostatní plocha - ostatní komunikace, parc. č. 33/4 trvalý travní porost, parc. č. 739/2 ostatní plocha - ostatní komunikace, včetně stavby nefunkčního vodojemu, stavby neevidované v katastru nemovitostí, která na pozemku z části stojí, parc. č. 33/3 trvalý travní porost, včetně stavby nefunkčního vodojemu, stavby neevidované v katastru nemovitostí, která na pozemku z části stojí, parc. č. 740/4 ostatní plocha - ostatní komunikace a parc. č. 384 trvalý travní porost vše v obci Vysoké Mýto v katastrálním území Svařeň panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 232.486,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání zaplacené části pozemku parc. č. 740/1 za dva roky zpětně ve výši 4.140,- Kč a 1/2 podíl na vypracování geometrického plánu ve výši 3.025,- Kč.

**Žadatel neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 32/16 bylo schváleno.

RM 17.2.2016, usn. č. 191/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 70-195/2013 označeného jako parc. č. 35/2 zahrada v obci Vysoké Mýto, k.ú. Svařeň od vlastníka za celkovou kupní cenu ve výši 400,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 33/16 bylo schváleno.

## 9. Prodej pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – Kejzlarovi

### Průvodní zpráva:

Manželé Ing. Petr a Mgr. Helena Kejzlarovi, oba trvale bytem Na Stráni 493, Vysoké Mýto žádají o prodej pozemků parc. č. 2946/66, parc. č. 2946/11, části parc. č. 2946/8 a části parc. č. 2945/1 vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Důvod žádosti: Pozemek parc. č. 2946/11 mají v dlouhodobém pronájmu, užívají ho jako zahradu a za tímto účelem využití ho chtějí odkoupit; na pozemku parc. č. 2946/66 stojí část nemovitosti čp. 493.

-pozemek parc. č. 2946/66 je zastavěn rodinným domem čp. 493, ostatní uvedené pozemky jsou zaploceny a tvoří součást dlouhodobě užívané zahrady, která přináleží k čp. 493

-na pozemek parc. č. 2946/11 (362 m<sup>2</sup>) je uzavřena nájemní smlouva č. 95 z roku 1992

-náhledem do katastrální mapy bylo zjištěno, že je zaplocena taktéž část pozemku parc. č. 5020/2.

-v územním plánu plocha BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

-vzhledem k tomu, že v lokalitě Limperka nebyl uskutečněn žádný obdobný prodej, MK doporučuje na prodej pozemků nechat zpracovat znalecký posudek

Majetková komise ze dne 27.07.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemků parc. č. 2946/66 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2946/11 orná půda, části parc. č. 2946/8 orná půda, části parc. č. 2945/1 ostatní plocha a části parc. č. 5020/2 ostatní plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům Ing. Petru a Mgr. Heleně Kejzlarovým, oba trvale bytem Na Stráni 493, Vysoké Mýto za cenu obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (zaplocený pozemek) + náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (mimo pozemku parc. č. 2946/11 o výměře 362 m<sup>2</sup>, na který je uzavřena nájemní smlouva).

-na základě usn. č. 319/15 ze dne 24.3.2015 stavební úřad sdělil, že byla zpracována *Územní studie – Vysoké Mýto lokality Z.8a, Z.8b, Z.8c*, studie je zveřejněná na internetových stránkách města - pozemek parc. č. 2946/11 není v řešeném území. Tato informace na zasedání majetkové komise nebyla zmíněna.

-rada města dne 20.01.2016 přijala v této věci toto usnesení č. 58/16: *Rada města souhlasí s eventuálním prodejem zastavěného pozemku parc. č. 2946/66 a zaplocených částí pozemků parc. č. 2946/11, 2946/8 a 5020/2, vše v k. ú. Vysoké Mýto.*

*Zaplocená část pozemku parc. č. 2945/1 by byla řešena případným nájemním vztahem.*

Výpočet kupní ceny:

- cena stanovená znaleckým posudkem:  $434,- \text{ Kč/m}^2 \times (5 \text{ m}^2 + 459 \text{ m}^2) = 201.376,- \text{ Kč}$  + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (*zaplocený pozemek*) + náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.030,- Kč = 202.906,- Kč
- poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky parc. č. 2946/66 a části parc. č. 2946/11 v geometrickém plánu označené jako díl „a“ + „b“ - ( $5 \text{ m}^2 + 84 \text{ m}^2 + 13 \text{ m}^2$ ) celkem ve výši 1.836,- Kč
- na původní pozemek parc. č. 2946/11 o výměře 362 m<sup>2</sup> je uzavřena nájemní smlouva č. 95 z roku 1992, proto není zahrnut do výpočtu bezesmluvního užívání

Přílohy:      Kejzlarovi - žádost  
                  Mapa  
                  Znalecký posudek  
                  GP

RM 17.2.2016, usn. č. 194/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 2946/66 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: Choceňské Předměstí, č.p. 493, rodinný dům, LV 3191) a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4005-33/2016 označeného jako parc. č. 2946/11 orná půda vše v katastrálním území Vysoké Mýto manželům Ing. Petru (nar. 29.05.1965) a Mgr. Heleně (nar. 31.05.1967) Kejzlarovým, oba trvale bytem Na Stráni 493, Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 202.906,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně za pozemky parc. č. 2946/66 a části parc. č. 2946/11 v geometrickém plánu označené jako díl „a“ + „b“ celkem ve výši 1.836,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 12    Proti 0    Zdrželi se 4

Usnesení č. 34/16 bylo schváleno.

## **10. Prodej pozemku parc. č. 4214/89 v k.ú. Vysoké Mýto – P-SYSTEMS**

Průvodní zpráva:

Společnost P-SYSTEMS, s.r.o., IČ 25935259, se sídlem Pickova 605, Ústí nad Orlicí opětovně žádá o prodej části pozemků parc. č. 4214/27 a 4214/42 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto - dle geometrického plánu č. 3974-205/2015 označeného jako parc. č. 4214/89 o výměře 96 m<sup>2</sup> - z důvodu vybudování odstavné plochy pro motorová vozidla k výrobnímu závodu společnosti P-SYSTEMS.

- pozemek se nachází v ul. Dráby, hned vedle pozemku 4214/85, který vlastní taktéž spol. P-SYSTEMS (koupeno v r. 2009 od města); před areálem ve vlastnictví spol. AGILE DEPOLYMERIZACE s.r.o.
- MK dne 05.10.2015 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 4214/89 o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto – kupní cena 500,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč
- RM dne 04.11.2015 usnesením č. 1309/15 neschválila zveřejnění záměru prodat pozemek, dne 18.11.2015 usnesením č. 1362/15 doporučila ZM neschválit prodej pozemku
- ZM dne 18.11.2015 usnesením č. 139/15 neschválilo prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3974-205/2015 označeného jako parc. č. 4214/89 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto.
- Ing. Jiraský sdělil, že ho p. Bače ze spol. P-SYSTEMS informoval, že spol. AGILE DEPOLYMERIZACE s.r.o. v současné době přerušila projekt depolymerizace a pozemek je plánován pro další rozvoj jejich společností, včetně spol. P-SYSTEMS, s.r.o.; dále sdělil, že spol. P-SYSTEMS uvádí, že na pozemcích spol. P-SYSTEMS se nachází kanalizace, kterou vybuodovala na své náklady, a do které je svedena z velké části i voda z pozemků města (ul. Dráby)
- Ing. Svatoš sdělil, že voda je sváděna do příkopu, který je právě od stávajícího parkoviště spol. P-SYSTEMS zatrubněn

Majetková komise dne 08.02.2016 nepřijala usnesení doporučující schválení prodeje pozemku.

Přílohy: Foto 1x  
P-SYSTEMS - žádost  
P-SYSTEMS - mapa katastrální  
Sdělení starostovi města

RM 17.2.2016, usn. č. 195/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města trvá**

na usnesení č. 139/15 ze dne 18.11.2015.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 35/16 bylo schváleno.

## **11. Koupě pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – lokalita „pole za pivovarem“**

Průvodní zpráva:

Město oslovilo, na základě požadavku vedení města, spoluvlastníky, tj. p. [redacted] (podíl 1/8), p. [redacted] (podíl 1/8), [redacted] (podíl 1/4) a pí [redacted] (podíl 1/2) s žádostí o prodej pozemku parc. č. 4668/147 v k.ú. Vysoké Mýto, na kterém se nachází komunikace u bytového domu V Peklovcích čp. 504 a částí pozemků parc. č. 4668/88, 4668/76, 4668/80 a 4922/7 za účelem vybudování parkovacích míst ve stejné



podobě a šíří jako jsou již vybudovaná v celé ulici, před bytovými domy V Peklovcích čp. 501 – 510. Město nabídlo cenu k jednání ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Paní [REDAKCE] dopisem ze dne 26.01.2016 sděluje, že má v úmyslu uvedené pozemky prodat, avšak pouze celé (nikoliv části, jak požadovalo město) za cenu, po domluvě se spolujemiteli, ve výši 350,- Kč/m<sup>2</sup>. (v případě výkupu od všech spoluvlastníků by se jednalo o částku 1.653.750,- Kč)

Tuto informaci sdělil telefonicky dne 04.01.2016 i pan [REDAKCE], který uvedl, že zastupuje ostatní spoluvlastníky, písmeně však zatím nic nepotvrdili.

- všechny pozemky se nachází v lokalitě „Pole za Pivovarem“, v ÚP v ploše BH – bydlení v bytových domech, nedaleko od „Stodoly“ a bytových domů V Peklovcích
- pozemky jsou posledními (kromě farnosti Vysoké Mýto), které město v dané lokalitě nevládní
- kupní cena ve výši 350,- Kč/m<sup>2</sup> jim byla nabízena již v r. 2010, kdy sdělili, že požadují cenu ve výši 690,- Kč/m<sup>2</sup>

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemků parc. č. 4668/76, 4668/80, 4668/88, 4668/147, 4668/148 a 4922/7 vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od spoluvlastníků za kupní cenu ve výši 350,- Kč/m<sup>2</sup>. Koupě může být uskutečněna kupními smlouvami na jednotlivé podíly.

Přílohy: Foto 4x  
[REDAKCE] - nabídka  
[REDAKCE] - mapa - pozemky ke koupi celkem  
Pozemky v majetku města

RM 17.2.2016, usn. č. 196/16

Ing. Baťa

-sdělil, že je pro koupi pozemků, ale z důvodu, že tam jsou domy bytového družstva, tak se zdrží hlasování

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 4668/76, 4668/80, 4668/88, 4668/147, 4668/148 a 4922/7 vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od spoluvlastníků za celkovou kupní cenu ve výši 1.653.750,- Kč. Koupě může být uskutečněna kupními smlouvami na jednotlivé podíly.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 36/16 bylo schváleno.

## 12. Prodej pozemku st. 145 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta – Povodí Labe

### Průvodní zpráva:

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, Hradec Králové žádá o prodej pozemku st. 145 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m<sup>2</sup> (na pozemku stojí stavba: vodní dílo, hráz ohrazující umělou vodní nádrž, LV č. 87) v obci Vysoké Mýto v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta. Pozemek leží pod hrází Knířovského rybníka, stavba hráze je ve vlastnictví Povodí Labe. Na základě znaleckého posudku je cena stanovena ve výši 14.130,- Kč (tj. 232,- Kč/m<sup>2</sup>).

Majetková komise doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku st. 145 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: vodní dílo, hráz ohrazující umělou vodní nádrž, LV č. 87) v obci Vysoké Mýto v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, Hradec Králové za kupní cenu ve výši 14.130,- Kč.

Přílohy: Knířovský rybník - mapa  
Povodí Labe - žádost

RM 17.2.2016, usn. č. 197/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku st. 145 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: vodní dílo, hráz ohrazující umělou vodní nádrž, LV č. 87) v obci Vysoké Mýto, v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta, Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, Hradec Králové za kupní cenu ve výši 14.130,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.37/16 bylo schváleno.

## 13. Koupě pozemku parc. č. 4650/1 v k.ú. Vysoké Mýto – [REDAKCE]

### Průvodní zpráva:

[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] nabízí městu ke koupi pozemek parc. č. 4650/1 orná půda o výměře 9350 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> za celý pozemek (tj. 467.500,- Kč). Na pozemku se z části nachází stavba komunikace – cca 1600 m<sup>2</sup>, z části pozemek zasahuje do plochy býv. „ruského cvičáku“ – dnes plocha pro volný pobyt psů (cca 190 m<sup>2</sup>) a z větší části je pozemek využíván jako políčko – zahrada. Podle platného ÚP do pozemku zasahuje i koridor plánované rychlostní komunikace R35; ale dle rozpracované projektové dokumentace pozemek vlastní

stavbou R35 nebude vůbec dotčen (osa komunikace se, dle projektu, přiblížila více k městu). Pozemek bude v budoucnu nedaleko od R35.

Majetková komise ze dne 18.01.2016 doporučuje RM a ZM schválit koupi části pozemku parc. č. 4650/1 orná půda – část pod komunikací + část v ploše pro volný pohyb psů, celkem o výměře cca 1790 m<sup>2</sup> od [redacted], trvale bytem [redacted] za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. cca 179.000,- Kč. Město nechá na vlastní náklad vyhotovit geometrický plán na rozdělení pozemku. Ostatní části pozemku, zemědělsky využívané, nekupovat.

Rada města dne 27.01.2016 usnesením č. 92/16 souhlasila s eventuální koupí pozemku parc. č. 4650/1 orná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto, část pod stavbou komunikace za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> a zbytek pozemku za cenu dle BPEJ.

Dle tohoto usnesení by se jednalo o částku ve výši 249.771,- Kč (výpočet: komunikace 1600 m<sup>2</sup> x 100,- Kč/m<sup>2</sup> = 160.000,- Kč + zbytek 7750 m<sup>2</sup> dle jednotlivých BPEJ = 89.771,- Kč).

[redacted] dne 11.02.2016 sdělil, že souhlasí s navrženou kupní cenou ve výši 249.771,- Kč za celý pozemek.

Přílohy: Foto 2x  
Katastrální mapa  
Nabídka – [redacted]  
Souhlas s prodejem ze dne 11.02.2016  
ÚP

RM 17.2.2016, usn. č. 198/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku parc. č. 4650/1 orná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za celkovou kupní cenu ve výši 249.771,- Kč.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM  
Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 38/16 bylo schváleno.

#### **14. Koupě pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – hřiště (dříve škvárové)**

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo spoluvlastníky, tj.

[redacted] (podíl 14/96)

[redacted] (podíl 5/96)

[redacted] (podíl 5/96)

██ (podíl 1/8)  
██ (podíl 1/8)  
██ (podíl 1/16)  
██ (podíl 3/24)  
██ (podíl 3/24)  
██ (podíl 1/8)  
██ (podíl 1/16)

s žádostí o prodej pozemků parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře celkem 4868 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Vysoké Mýto, příp. s žádostí o prodej jednotlivých podílů na těchto pozemcích. Na pozemcích se nachází travnatá plocha hřiště (dříve škvárové). V Územním plánu Vysoké Mýto je tato plocha určena jako „OS – občanské vybavení – sportovní a tělovýchovná zařízení“.

Město Vysoké Mýto nabídlo cenu v místě a čase obvyklou odpovídající uvedenému účelu užívání stanovenou odborným odhadem ve výši 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

Shora uvedení, barevně zvýraznění, spoluvlastníci odpověděli, že své podíly na pozemcích za navrženou cenu prodají. Někteří požadují vyplacení bezesmluvního užívání pozemků za dva roky zpětně, někteří i uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí městem.

Vzhledem k tomu, že spoluvlastníci akceptují výši nabídnuté kupní ceny, doporučujeme, aby, v tomto případě, daň z nabytí nemovitých věcí (4% z kupní ceny) uhradilo město. Koupí shora uvedených podílů na pozemcích, město získá nadpoloviční podíl. Vzhledem k počtu prodávajících, je navrženo odkoupení po jednotlivých podílech.

Výpočet kupní ceny:

-kupní cena 70,- Kč/m<sup>2</sup> x nabídnuté podíly = 205.877,- Kč

-bezesmluvní užívání za 2 roky zpětně: 7,5% z kupní ceny x 2 roky = 30.881,- Kč

-daň z převodu nemovitých věcí (4% z kupní ceny) = 8.235,- Kč

tj. celkem 244.993,- Kč (= kupní cena celkem 83,30 Kč/m<sup>2</sup> vč. užívání za 2 roky zpětně a daně)

Přílohy: Nabídky 5x  
Katastrální mapa  
Pozemky v majetku města

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### Zastupitelstvo města schvaluje

koupí podílu ve výši 5/96 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana ██████████, trvale bytem ██████████ za kupní cenu ve výši 17.748,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 2.662,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 39/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 5/96 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 17.748,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 2.662,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 40/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/8 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 42.595,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 6.389,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 41/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/8 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 42.595,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 6.389,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 42/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/16 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 21.298,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 3.195,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/8 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 42.595,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 6.389,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 44/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/16 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 21.298,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků za 2 roky zpětně ve výši 3.195,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/16 bylo schváleno.

Na zasedání ZM se dostavil Ing. Soušek.

### **15. Koupě pozemku parc. č. 4892/6 v k.ú. Vysoké Mýto – [REDAKCE]**

#### Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo vlastníka, tj. pana J. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] s žádostí o prodej pozemku parc. č. 4892/6 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 106 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek je umístěn za městským stadionem, mezi oplocením stadionu a řekou a nachází se na něm pěšina. Všechny okolní pozemky vlastní město. Město Vysoké Mýto nabídlo cenu v místě a čase obvyklou ve výši 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

Pan [REDAKCE] sděluje, že s prodejem pozemku souhlasí, avšak požaduje, aby poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bylo město.

Výpočet kupní ceny: 106 m<sup>2</sup> x 70,- Kč/m<sup>2</sup> = 7.420,- Kč

Přílohy: [REDAKCE] – nabídka  
Katastrální mapa  
Pozemky v majetku města

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku parc. č. 4892/6 ostatní plocha - ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 7.420,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

**Prodávající neposkytl souhlas se zveřejněním osobních údajů!!!**

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 46/16 bylo schváleno.

### **16. Prodej pozemku parc. č. 3397/19 v k.ú. Vysoké Mýto – Hraničková Markéta**

#### Průvodní zpráva:

Dne 28.07.2014 požádala paní Markéta Hraničková, bytem Vinice 70, Vysoké Mýto o prodej pozemku parc. č. 3397/19 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu výstavby garáže. Pozemek se nachází vedle pozemků v jejím vlastnictví. MK dne 27.08.2014 doporučila ZM a RM schválit prodej tohoto pozemku, avšak prodej podmínila koupí pozemku parc. č. 3397/12 trvalý travní porost, který se nachází před domem a je z části zaplacen (předzahrádka).

Zastupitelstvo města dne 25.03.2015, po diskuzi na jednání dne 10.12.2014, neschválilo prodej pozemku parc. č. 3397/19 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto, ale schválilo prodej pozemku parc. č. 3397/12 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto.

-celá plocha, tj. včetně sousedního parc. č. 3397/8 je Územním plánem Vysoké Mýto vymezena jako plocha BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské, tzn. že na celé ploše je možná výstavba samostatného RD

-v pozemku je uložena kanalizační stoka PVC 300, jejíž ochranné pásmo zasahuje cca do poloviny pozemku parc. č. 3397/19

Dne 22.06.2015 opětovně pí Markéta Hraničková požádala o prodej pozemku parc. č. 3397/19 trvalý travní porost o výměře 89 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto. Důvod žádosti uvádí cit. „Na části pozemku bych chtěla zrealizovat přístavbu mého rodinného domu.“

Majetková komise dne 27.07.2015 doporučila RM a ZM neschválit prodej pozemku parc. č. 3397/19 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto.

Zastupitelstvo města dne 16.09.2016 rozhodlo o odložení projednávání žádosti s tím, že OIN se vyjádří k zastavitelnosti celé plochy (tj. parc. č. 3397/8 a 3397/19) rodinným domem.

-cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem, pozemků parc. č. 3397/8 a 3397/19, je stanovena ve výši 350,- Kč/m<sup>2</sup>

-ve znaleckém posudku, na straně 2, je mimo jiné uvedeno, že na pozemcích pč. 3397/8 a pč. 3397/19 je možná výstavba rodinného domu zastavěné plochy cca 120 m<sup>2</sup>, mimo trasy inženýrských sítí, resp. mimo jejich ochranné pásmo

-z vyjádření OIN nevyplývá, že na pozemcích nelze realizovat stavbu RD

Přílohy: Hraničková\_foto+mapa+ulož. kanalizace  
Hraničková\_žádost  
Výpis z KN\_parc 3397/19  
Znalecký posudek  
Vyjádření OIN  
Ing. Shejbal\_posouzení využití pozemku 3397/8 a 3397/19 + vyjádř. architekta

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města trvá**

na usnesení č. 26/15 ze dne 25.03.2015, tj. neschvaluje prodej pozemku parc. č. 3397/19 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 47/16 bylo schváleno.

## **17. Delegace zástupců města na valné hromady a členské schůze obchodních společností**

### Průvodní zpráva:

V souvislosti s volbou nového místostarosty je nutno přijmout nové usnesení týkající se delegace zástupů města na valné hromady a členské schůze obchodních společností.



Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

- I. **Zastupitelstvo města ruší** usnesení ZM č. 31/15 ze dne 25.03.2015
- II. **Zastupitelstvo města deleguje:**

starostu Ing. Františka Jiraského a v případě jeho nepřítomnosti místostarostu Ing. Martina Krejzu na valné hromady popř. členské schůze následujících společností:

- Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., IČ: 25923099
- Ekola České Libchavy s.r.o., IČ: 49813862
- Agrostav, akciová společnost Ústí nad Orlicí, IČ: 47452943
- IVECO Czech Republic a.s., IČ: 48171131
- Česká spořitelna a.s., IČ: 45244782
- ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 60108851
- Družstvo MVM DOMUS, IČ: 25921908
- Stavební bytové družstvo Horizont, IČ: 25952617

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 48/16 bylo schváleno.

JUDr. Poláček informoval o výměně uličních cedulí ve Vysokém Mýtě.

## **7. Ing. Luboš Karmín – vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí**

### **Změna č. 3. územního plánu Vysokého Mýta – ukončení pořízení**

#### Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města schválilo dne 17.9.2014 usnesením č. 153/14 pořízení Změny č.3 územního plánu Vysokého Mýta z vlastního podnětu. Důvodem pro pořízení Změny č. 3 ÚP VM je změna funkčního využití v části plochy dopravy letecké–DL na plochu dopravy specifické DX–zkušební dráha pro testování autobusů. Jedná se o změnu na části pozemkových parcel č. 4289/20, 4289/17 a 4289/1 vše v k.ú. a obci Vysoké Mýto. Části pozemků, které jsou předmětem Změny č. 3 ÚP VM, leží mimo zastavěné území města Vysokého Mýta a jsou součástí letiště. Pro spolupráci s pořizovatelem byl zastupitelstvem města určen ing. František Jiraský, následně ing. Roman Baťa. OSÚ jako pořizovatel územně plánovacích dokumentací pro PO III. zpracoval zadání Změny č.3 ÚP VM, které bylo zveřejněno na úřední desce od 19.1.2015 do 20.2.2015. V rámci projednání zadání dotčené orgány (dále jen DO) a krajský úřad uplatnily stanoviska a vyjádření s požadavky na obsah změny č. 3 ÚP VM (Seznam DO a vyhodnocení stanovisek je přílohou sdělení). DO Ministerstvo dopravy ČR vydalo dne 16.2.2015 nesouhlasné stanovisko k návrhu zadání, z důvodu narušení bezpečnosti letového provozu a umístění stavby do ochranného pásma letiště se zákazem staveb, které nesouvisí s leteckým provozem. Ministerstvo k návrhu zadání změny dále uvádí, že provozování zkušební dráhy prakticky vylučuje provoz letiště a není možné využívat letiště a zkušební dráhu současně. Dále upozorňuje, že provoz

zkušební dráhy by vedl k nárustu generované dopravy ve Vysokém Mýtě. Pořizovatel územního plánu je povinen postupovat ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. Pořizovatel v souladu s § 136 odstavec 6) zákona 500/2004 Sb. v platném znění (správní řád), vyvolal dohodovací jednání na Ministerstvu dopravy ČR za účasti: – MěÚ Vysoké Mýto (p. Karmín, p. Kubešová), IVECO a.s. (p. Zemek, p. Kysela), MD ČR (p. Vaníček, p. Jelínek, p. Soukupová, p. Marec), HELIKA a.s. (projektová firma, která zpracovala studii proveditelnosti-p. Roith), které proběhlo 5.3.2015. I po jednání Ministerstvo dopravy ČR trvá na svém původním nesouhlasném stanovisku ke změně č. 3 ÚP VM. Město Vysoké Mýto iniciovalo ještě další jednání s Ministerstvem dopravy ČR a Úřadem pro civilní letectví ve snaze projednat případné podmínky za kterých by MD ČR souhlasilo s předloženým zadáním a pořizovatel by mohl činit další úkony v pořizování změny č.3 ÚPVM. Při jednáních nebyla nalezena varianta, při které by v souladu s platnou legislativou bylo možné umístit a provozovat zkušební dráhu na letišti při současném zachování bezpečnosti letového provozu. Protože dotčený orgán tj. MD trvá na svém nesouhlasném stanovisku k zadání změny části funkční plochy letiště, navrhuje ukončení pořizování Změny č. 3 ÚP VM.

#### Přílohy:

Situace plocha DX

Seznam DO a vyhodnocení stanovisek ze dne 23.2.2015

Stanovisko MD ze dne 16.2.2015

Zápis z jednání na MD ze dne 5.3.2015

Proběhla rozsáhlá diskuse ohledně ukončení pořizování Změny č. 3 územního plánu Vysokého Mýta.

Diskutovali: Ing. Soušek, Ing. Jiraský, Ing. Karmín, Ing. Coufal, Ing. Fišer, Ing. Borovec, Ing. Šafr. Dle zvukového záznamu.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

ukončení pořizování Změny č. 3 územního plánu Vysokého Mýta

Termín: ihned

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 3 Zdrželi se 1

Usnesení č. 49/16 bylo schváleno.

#### **Regulační plán městské památkové zóny Vysokého Mýta – pořízení**

##### Průvodní zpráva:

Střed města Vysokého Mýta tvoří městská památková zóna (dále jen MPZ). Pro regulaci rozvoje tohoto území je vhodným nástrojem regulační plán (dále jen RP). Záměr pořízení RP MPZ byl předložen komisi stavební a komisi pro regeneraci památek a památkových zón,

kteřá pořizení řešila na společném zasedání 14. 12. 2015. Jednání komisí jsem byl přítomen a seznámil je s problematikou a průběhem projednání RP MPZ podle stavebního zákona. Komisím jsem poskytl metodiku zpracovanou ČVUT včetně okruhu regulativů vhodných pro RP MPZ Vysoké Mýto. Požadovaná regulační prvky musí být mimo jiné uvedeny v zadání RP MPZ. Komise souhlasí s pořizením RP MPZ, další konkrétní požadavky na jeho obsah neupřesnily.

Na základě rozhodnutí ZM o pořizení RP MPZ zpracuje pořizovatel návrh zadání regulačního plánu podle platné legislativy, jeho obsah je stanoven v příloze 9), vyhlášky 500/2006 Sb. v platném znění. Zpracovaný návrh zadání bude po projednání předložen ZM ke schválení. Projednané zadání je podkladem pro výběrové řízení na zpracovatele a zároveň podkladem pro zpracování návrhu RP MPZ. Návrh již zpracovává odborně způsobilá osoba (autorizovaný architekt) vybraná ve výběrovém řízení. Návrh RP MPZ, pořizovatel projedná podle zákona ve společném a veřejném řízení a po projednání bude předložen ZM k vydání.

RP MPZ svou regulací je určitým omezením pro vlastníky nemovitostí a lze předpokládat i časově náročnější projednání. V příloze uvádím přibližnou časovou osu pro zpracování a projednání jednotlivých stupňů, uvedené termíny předpokládají bezproblémový průběh pořizování. Vzhledem k možným průtahům, které mohou vzniknout při projednání návrhu, je nutné zahájit práce na RP MPZ co nejdříve, aby byly splněny termíny uvedené v podmínkách dotace. Podkladem pro zpracování RP MPZ bude mimo ÚAP i Regenerace MPZ Vysokého Mýta, jedná se dokument poměrně podrobně popisující památkovou zónu a připravovaný dokument Plán ochrany MPZ. Tyto dokumenty, poskytují dostatek informací a nahrazují tím průzkumy a rozbory před zpracováním RP MPZ (nejsou uznatelným nákladem).

Ze zasedání ZM odešel pan Kovařík.

## **Základní informace z INTEGROVANÉHO REGIONÁLNÍHO OPERAČNÍHO PROGRAMU (Dotační podmínky)**

### **SPECIFICKÝ CÍL 3.3**

#### **PODPORA POŘIZOVÁNÍ A UPLATŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

#### **PRŮBĚŽNÁ VÝZVA Č. 3**

#### **REGULAČNÍ PLÁNY**

-Žádosti o podporu lze podávat od 1. 10. 2015, 9.00 hod. do 31. 3. 2017, 14.00 hod

-Minimální výše celkových způsobilých výdajů na jeden projekt vč. DPH: □ 200 000 Kč

-Realizace projektu musí být ukončena nejpozději 31. 12. 2019.

-Datem ukončení realizace projektu na regulační plán je datum **předání upraveného návrhu regulačního plánu po veřejném projednání pořizovateli**

-Povinné přílohy k žádosti o podporu

-Dokumentace k zadávacím a výběrovým řízením, která žadatel provedl před podáním žádosti.

-Smlouva s projektantem regulačního plánu obsahující požadavky na členění obsahu dokumentace podle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.,

-Podíl financování z celkových způsobilých výdajů:

EFRR 85 %,

státní rozpočet 5 %,

příjemce 10 %.

-Způsobilými výdaji nejsou (mimo jiné)

-výdaje na administraci výběrových a zadávacích řízení

-výdaje na doplňující průzkumy a rozbory,

-výdaje na zpracování zadání regulačního plánu,

Přílohy:

Přehled regulativů

Odhad termínů pro přípravu a projednání RP MPZ podle stavebního zákona

Zápisy z komisí

Situace MPZ VM

Ing. Karmín zodpověděl dotazy Ing. Coufala. Dle zvukového záznamu.

Na zasedání ZM se dostavil pan Kovařík.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje**

pořízení Regulačního plánu městské památkové zóny Vysokého Mýta

Termín: ihned

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 50/16 bylo schváleno.

Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení Regulačního plánu MPZ Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Podle § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů je nutné stanovit zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení územně plánovacích dokumentací. Pro pořízení regulačního plánu zákon povinnost neukládá, ale je doporučeno spolupracujícího zastupitele určit. Pro spolupráci s pořizovatelem na RP MPZ Vysokého Mýta je navržen místostarosta ing. Martin Krejza.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout toto usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje**

místostarostu ing. Martina Krejzu jako spolupracujícího zastupitele pro pořízení Regulačního plánu MPZ Vysokého Mýta

Termín: ihned

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 51/16 bylo schváleno.

Žádost o změnu územního plánu Vysokého Mýta na žádost Ing. Pavla Muchy, Smolenská 261/23, Vršovice, 110 00, Praha 10 a Ing. Dagmar Muchové, Zimova 625/3, Kamýk, 142 00 Praha 4

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto obdrželo žádost Ing. Pavla Muchy, Smolenská 261/23, Vršovice, 110 00, Praha 10 a Ing. Dagmar Muchové, Zimova 625/3, Kamýk, 142 00 Praha 4 na změnu územního plánu na parcele p.č. 3349/7 v k.ú. Vysoké Mýto. V současné době je v platném územním plánu jsou pozemky vedeny jako Nzs- plochy smíšené krajinné zeleně, žadatel žádá o provedení změny pozemku na BI – bydlení individuální.

Uvedený pozemek je vklíněn mezi lokality vymezené pro krátkodobou rekreaci individuální RI, která je využívána jako zahrádkářská kolonie. Z důvodu střetu zájmu při využívání sousedních lokalit s rozdílným způsobem využití a neexistence technické infrastruktury nedoporučujeme dále jednat o změně ÚP VM.

Přílohy:

Žádost o provedení změny ÚP

Výřez územního plánu a ortofotomapy

Vyjádření městského architekta ing. arch. Milana Košaře

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení žádosti na změnu územního plánu žádost Ing. Pavla Muchy, Smolenská 261/23, Vršovice, 110 00, Praha 10 a Ing. Dagmar Muchové, Zimova 625/3, Kamýk, 142 00 Praha 4 na změnu územního plánu na parcele p.č. 3349/7 v k.ú. Vysoké Mýto o provedení změny pozemku na BI – bydlení individuální.

Termín: ihned

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 52/16 bylo schváleno.

Žádost o změnu územního plánu Vysokého Mýta na žádost pana Michala Leňa, bytem Erbenova 25, Vysoké Mýto-Choceňské předměstí

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto obdrželo žádost pana Michala Leňa, bytem Erbenova 25, Vysoké Mýto-Choceňské předměstí na změnu územního plánu na parcelách p.č. 5668, 5197/1, 5197/2, 5197/3, 5197/4 v k.ú. Vysoké Mýto. V současné době je v platném územním plánu jsou pozemky vedeny jako DZ - plochy dopravy - železniční, žadatel žádá o provedení změny pozemcích na VS – plochy smíšené výrobní.

Přílohy:

Žádost o provedení změny ÚP

Výřez územního plánu

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zařazení žádosti na změnu územního plánu pana, Michala Leňa, bytem Erbenova č.p. 25, Vysoké Mýto-Choceňské předměstí na parcelách p.č. 5668, 5197/1, 5197/2, 5197/3, 5197/4 v k.ú. Vysoké Mýto na VS – plochy smíšené výrobní. Žádost bude zařazena do další změny Územního plánu Vysoké Mýto. Při aktualizaci územního plánu VM bude tento záměr proveden.

Termín: ihned  
Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 53/16 bylo schváleno.

### **Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – přijmutí dotace, návrh na využití.**

#### Průvodní zpráva:

Předkládáme návrh na využití státní finanční podpory z Programu regenerace MPR (městských památkových rezervací) a MPZ (městských památkových zón) na rok 2016. Pro MPZ Vysoké Mýto byla stanovena finanční podpora ve výši 1.615.000,- Kč. Finanční spoluúčast města na obnově památek ve vlastnictví je 50 % z uznatelných nákladů. Finanční spoluúčast města na obnově památek, které nejsou ve vlastnictví města je 10 % z uznatelných nákladů (dotace 50%, spoluúčast vlastníka 40% uznatelných nákladů, město 10% uznatelných nákladů). Pro letošní rok město požádalo i o dotaci z Programu záchrany architektonického dědictví (PZAD), a to na druhou etapu prací na Karasce (Choceňské bráně), program stejně jako regenerace MPR a MPZ je program Ministerstva kultury. Finanční spoluúčast vlastníka je v rozmezí 10% až 50%, výši si volí žadatel (v případě naší žádosti je příspěvek města 30%). Protože nelze na jeden objekt čerpat dotaci v konkrétním roce z obou programů, není Karaska v návrhu na rozdělení dotace z programu MPR a MPZ. Na poskytnutí finančního příspěvku města vlastníkově stavby budou ZM předloženy veřejnoprávní smlouvy.

Komise Rady města vyhodnotila žádosti pro letošní rok a dotaci doporučila rozdělení ve dvou variantách. Vzhledem tomu, že obnova Karasky bude finančně podpořena z programu PZAD první variantu s dotací na Karasku nepředkládáme. Druhá varianta je přílohou tohoto sdělení.

K tomuto bodu diskutovali: Ing. Soušek, Ing. Coufal, Ing. Karmín, Ing. Andrie, Ing. Jiraský.  
Dle zvukového záznamu.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

## **Zastupitelstvo města přijímá**

úcelovou dotaci (státní finanční podporu) z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016, na podporu obnovy kulturních památek ve Vysokém Mýtě ve výši 1.615.000,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 54/16 bylo schváleno.

## **Zastupitelstvo města schvaluje**

využití státní finanční podpory z Programu regenerace MPR (městských památkových rezervací) a MPZ (městských památkových zón) na rok 2016, která je poskytnuta v celkové výši 1 615 000 Kč takto:

- finanční prostředky ve výši 420.000,- Kč na akci „Restaurování vitráže (sv. Vavřince) na kostele sv. Vavřince na st.p.č.200 v obci a k.ú. Vysoké Mýto“, která je vedená v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 12. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 14570/6-4109.
- finanční prostředky ve výši 450.000,- Kč na akci „Restaurování sgrafitové fasády střelnice č. p. 1 na pozemku parc. č. 280 v obci a k. ú. Vysoké Mýto“, která je vedená v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 9. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 22173/6-4113.
- finanční prostředky ve výši 110.000,- Kč na akci „Výměna oken (za repliky historických) na objektu č.p. 11, náměstí Přemysla Otakara II, na pozemku parc. č. 330 a 331 v obci a k. ú. Vysoké Mýto“, která je vedená v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 13. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 21335/6-4114.
- finanční prostředky ve výši 235.000,- Kč na akci „Výměna střešní krytiny na objektu č.p. 195, náměstí Přemysla Otakara II, na pozemku parc. č. 202 v obci a k. ú. Vysoké Mýto“, která je vedená v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 8. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 26653/6-4127.
- finanční prostředky ve výši 400.000,- Kč na akci „Obnova střešního pláště na objektu areálu Zvonice a kostela sv. Vavřince, na pozemku parc. č. 146/1 v obci a k. ú. Vysoké Mýto“, která je vedená v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 7. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 14570/6-4109.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 2 Zdrželi se 1

Usnesení č. 55/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

finanční příspěvek města ve výši 61.000,- Kč (10% z celkově uznatelných nákladů tj. z částky 602.952,- Kč) na opravu vitráží v chrámu sv. Vavřince v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón vlastníkoví stavby.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 2 Zdrželi se 3

Usnesení č. 56/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

finanční příspěvek města ve výši - finanční prostředky ve výši 64.000,- Kč (10% z celkově uznatelných nákladů tj. z částky 637.065,- Kč) na restaurování sgrafitové fasády střelnice č. p. 1 na pozemku parc. č. 280 v obci a k. ú. Vysoké Mýto, v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón vlastníkoví stavby.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.57/16 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

finanční příspěvek města ve výši 23.000,- Kč (10% z celkově uznatelných nákladů tj. z částky 229.365,- Kč) na výměnu oken na objektu č.p. 11, náměstí Přemysla Otakara II, na pozemku parc. č. 330 a 331 v obci a k. ú. Vysoké Mýto, v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón vlastníkoví stavby.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58/16 bylo schváleno.



## **Zastupitelstvo města schvaluje**

finanční příspěvek města ve výši 50.000,- Kč (10% z celkově uznatelných nákladů tj. z částky 497.947,- Kč) na výměnu střešní krytiny na objektu č.p. 195, náměstí Přemysla Otakara II, na pozemku parc. č. 202 v obci a k. ú. Vysoké Mýto“, v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón vlastníkoví stavby.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 59/16 bylo schváleno.

## **Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – rezerva programu**

### Průvodní zpráva:

V rezervě Programu regenerace MPR (městských památkových rezervací) a MPZ (městských památkových zón) na rok 2016 je v tuto chvíli cca 28 mil. Kč. O finanční prostředky z rezervy je nutné požádat v průběhu roku cca nejdéle do konce září 2016. Písemná žádost musí obsahovat pokud se památka nachází v jiném vlastnictví než města vyjádření obce, že bere na vědomí finanční spoluúčast (10% z uznatelných nákladů) na obnově památky. Z rezervy požádáme o finanční prostředky ve výši 750.000,- Kč na akci „Obnova vnějšího pláště“ na objektu-kostel Nejsvětější trojice, na pozemku parc. č. 115/1 a 115/2 v obci a k.ú. Vysoké Mýto“, která je vedena v Anketním dotazníku k programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 11. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 24346/6-4112. Po vydání rozhodnutí MK o poskytnutí finančních prostředků z rezervy bude RM a ZM předloženo ke schválení přijmutí účelové dotace (statní finanční podpory), následně rozdělení dotace a veřejnoprávní smlouva na finanční spoluúčast města.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

### Zastupitelstvo města schvaluje

finanční příspěvek města ve výši 123.000,- Kč (10% z celkově uznatelných nákladů tj. z částky 1.226.994,- Kč) na akci „Obnova vnějšího pláště“ na objektu kostel Nejsvětější trojice, na pozemku parc. č. 115/1 a 115/2 v obci a k. ú. Vysoké Mýto v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón vlastníkoví stavby. Objekt je veden jako kulturní památka pod rejstříkovým č. 24346/6-4112. Finanční příspěvek města bude poskytnut v případě, že z rezervy Programu regenerace MPZ a MPR v roce 2016 budou na tuto akci uvolněny prostředky.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 60/16 bylo schváleno.

Starosta vyhlásil 10 minut přestávku.

Starosta ukončil přestávku.

Ze zasedání ZM odešla Mgr. Burešová.

## **8. lic. Tomáš Salášek – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví**

### **Žádost o. p. s. Berenika – Vysoké Mýto o individuální dotaci města na rok 2016**

#### Průvodní zpráva:

Dne 15.01.2016 si organizace Berenika podala žádost o individuální dotaci na rok 2016 s názvem projektu Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. Denní stacionář a odlehčovací služby ve výši požadované dotace 180 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že finanční prostředky využije pro dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s., které budou rozděleny na jednotlivé služby podle potřeby organizace v závislosti na získání ostatních dotací a příspěvků od státu o ostatních donátorů.

Berenika Vysoké Mýto dostává tuto dotaci, v této výši opakovaně již několik let, tedy i v loňském roce.

Žádost byla projednána sociálně zdravotní komisí, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši schváleného rozpočtu města. Následně byla projednána radou města, která doporučuje zastupitelstvu města žádost podpořit ve výši 180 tis. Kč

Tato položka je již schválena v rozpočtu města pro rok 2016.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

#### Přílohy:

- žádost Bereniky - Vysoké Mýto
- tabulka návrhu rozdělení dotací mezi jednotlivé žadatele
- veřejnoprávní smlouva o dotaci

#### Návrh na usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout toto usnesení:

- I. zastupitelstvo města schvaluje přidělení individuální dotace města Vysokého Mýta pro o. p. s. Berenika Vysoké Mýto, IČ 26668149 na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. pro rok 2016 – v souladu s příloženou žádostí, ve výši 180 tis Kč (jedno sto osmdesát tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 61/16 bylo schváleno.

### **Žádost o. p. s. SKP – CENTRUM Pardubice o individuální dotaci města na rok 2016**

#### Průvodní zpráva:

Dne 03.02.2016 si organizace SKP – CENTRUM Pardubice, o. p. s. podala žádost o individuální dotaci na rok 2016 s názvem projektu Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež EMKO ve výši požadované dotace 150 tis. Kč. Požadované prostředky využije pro zajištění služby NZDM EMKO Vysoké Mýto.

SKP-CENTRUM dostává od města finanční prostředky na službu od doby zřízení tohoto zařízení ve městě. V minulých letech byla tato položka součástí rozpočtu na prevenci kriminality a byla společností poskytována na základě dodatku ke smlouvě o poskytování služby. Od letošního roku je pro EMKO vyčleněna samostatná položka v rozpočtu města.

Žádost byla projednána sociálně zdravotní komisí, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši schváleného rozpočtu města. Následně byla projednána radou města, která doporučuje zastupitelstvu města žádost podpořit ve stejné výši, tedy 85 tis. Kč

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

#### Přílohy:

- žádost SKP – CENTRUM, o. p. s. Pardubice
- tabulka návrhu rozdělení dotací mezi jednotlivé žadatele
- veřejnoprávní smlouva o dotaci

#### Návrh na usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout toto usnesení:

- I. zastupitelstvo města schvaluje přidělení individuální dotace města Vysokého Mýta pro SKP-CENTRUM, o. p. s. Pardubice, IČ 27534804 na zajištění sociální služby NZDM EMKO Vysoké Mýto na rok 2016 – v souladu s příloženou žádostí, ve výši 85 tis Kč (osmdesát pět tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 62/16 bylo schváleno.

## 9. Aleš Felgr – vedoucí odboru vnitřních věcí

### Obsah:

### **Programová dotace města Vysokého Mýta v programu na podporu sportu v roce 2016 (výše programové dotace nad 50. tis. Kč)**

#### Průvodní zpráva:

Radě města Vysokého Mýta bylo předloženo dne 2. března 2016 na základě jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 16. února 2016 rozdělení finančních prostředků na podporu sportu v roce 2016 (výše programové dotace nad 50. tisíc Kč) dle přiložené tabulky č. 2.

**TABULKA č. 2 programová dotace nad 50 tisíc Kč**

<b>ČÍSLO</b>	<b>ZAŘÍZENÍ</b>	<b>IČO</b>	<b>PROJEKT</b>	<b>PŘIDĚLENO 2015</b>	<b>POŽADAVEK 2016</b>	<b>NÁVRH 2016</b>
3.	Mikádo – středisko volného času, příspěvková organizace	72087013	Pokrytí části nákladů na pronájmy sportovišť	100 000 Kč	110 000 Kč	<b>100 000 Kč</b>
16.	AC Vysoké Mýto	26590182	Na podporu zajištění atletických soutěží mládeže a tréninkový proces v době nemožné absolvovat tréninky venku. Zároveň na akci pro veřejnost a to "královský běh Kujebinou"	85 000 Kč	90 000 Kč	<b>90 000 Kč</b>
26.	Sportovní klub kanoistika Vysoké Mýto - SKK	64771342	Podpora činnosti sportovního klubu kanoistiky	76 000 Kč	80 000 Kč	<b>80 000 Kč</b>
28.	Tenisový klub LTC Vysoké Mýto, z.s.	44468709	Podpora sportovní činnosti spolku - dětí a mládeže - tréninkové středisko, soutěž družstev a turnaje jednotlivců, provoz a údržba tenisového areálu a haly	70 000 Kč	125 000 Kč	<b>80 000 Kč</b>

29.	FTC Vysoké Mýto	26612194	Na podporu florbalového klubu - na nájemné, nákup materiálu	90 000 Kč	90 000 Kč	<b>90 000 Kč</b>
33.	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	15030458	Pronájem krytého plaveckého bazénu na tréninky mládeže plaveckého klubu VM v roce 2016	154 000 Kč	200 000 Kč	<b>160 000 Kč</b>
34.	1.FC Nejzbach Vysoké Mýto	64771911	Volnočasové sportovní aktivity mládeže - příspěvek na nájemné, dopravu, sport. materiál, poplatky rozhodčích...	150 000 Kč	300 000 Kč	<b>150 000 Kč</b>
35.	SK Vysoké Mýto z.s.	44473508	Sportovní aktivity SK - doprava MU, náklady FAČR, sportovní vybavení, pronájem sportovišť, spotřebované energie, soustředění	360 000 Kč	500 000 Kč	<b>355 000 Kč</b>
36.	TJ Sokol Vysoké Mýto	15028526	Celoroční sportovní činnost TJ Sokol Vysoké Mýto	162 000 Kč	200 000 Kč	<b>170 000 Kč</b>

Přílohy:

3. Žádost o programovou dotaci – Mikádo – středisko volného času, příspěvková organizace-Pokrytí části nákladů na pronájmy sportovišť
16. Žádost o programovou dotaci – AC Vysoké Mýto – Na podporu zajištění atletických soutěží mládeže a tréninkový proces v době nemožné absolvovat tréninky venku. Zároveň na akci pro veřejnost a to „Královský běh Kujebinou“
26. Žádost o programovou dotaci – Sportovní klub kanoistika Vysoké Mýto – SKK – Podpora činnosti sportovního klubu kanoistiky
28. Žádost o programovou dotaci – Tenisový klub LTC Vysoké Mýto, z.s. – Podpora sportovní činnosti spolku – dětí a mládeže – tréninkové středisko, soutěže družstev a turnaje jednotlivců, provoz a údržba tenisového areálu a haly
29. Žádost o programovou dotaci – FTC Vysoké Mýto – Na podporu florbalového klubu – na nájemné, nákup materiálu

33. Žádost o programovou dotaci – Plavecký klu Vysoké Mýto, z.s. – Pronájem krytého plaveckého bazénu na tréninky mládeže plaveckého klubu VM v roce 2016
34. Žádost o programovou dotaci - 1. FC Nejzbach Vysoké Mýto – Volnočasově sportovní aktivity mládeže – příspěvek na nájemné, dopravu, sport. materiál, poplatky rozhodčích....
35. Žádost o programovou dotaci – SK Vysoké Mýto, z.s. – Sportovní aktivity SK – doprava MU, náklady FAČR, sportovní vybavení, pronájem sportovišť, spotřebovaná energie, soustředění
36. Žádost o programovou dotaci - TJ Sokol Vysoké Mýto – Celoroční sportovní činnost TJ Sokol Vysoké Mýto

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. Poskytnutí programových dotací v programu na podporu sportu v roce 2016 (nad 50. tisíc Kč) dle přiložené tabulky č. 2.

**TABULKA č. 2 programová dotace nad 50 tisíc Kč**

ČÍSLO	ZAŘÍZENÍ	IČO	PROJEKT	PŘIDĚLENO 2015	POŽADAVEK 2016	NÁVRH 2016
3.	Mikádo – středisko volného času, příspěvková organizace	72087013	Pokrytí části nákladů na pronájmy sportovišť	100 000 Kč	110 000 Kč	<b>100 000 Kč</b>
16.	AC Vysoké Mýto	26590182	Na podporu zajištění atletických soutěží mládeže a tréninkový proces v době nemožné absolvovat tréninky venku. Zároveň na akci pro veřejnost a to "královský běh Kujebinou"	85 000 Kč	90 000 Kč	<b>90 000 Kč</b>
26.	Sportovní klub kanoistika Vysoké Mýto - SKK	64771342	Podpora činnosti sportovního klubu kanoistiky	76 000 Kč	80 000 Kč	<b>80 000 Kč</b>

28.	Tenisový klub LTC Vysoké Mýto, z.s.	44468709	Podpora sportovní činnosti spolku - dětí a mládeže - tréninkové středisko, soutěž družstev a turnaje jednotlivců, provoz a údržba tenisového areálu a haly	70 000 Kč	125 000 Kč	<b>80 000 Kč</b>
29.	FTC Vysoké Mýto	26612194	Na podporu florbalového klubu - na nájemné, nákup materiálu	90 000 Kč	90 000 Kč	<b>90 000 Kč</b>
33.	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	15030458	Pronájem krytého plaveckého bazénu na tréninky mládeže plaveckého klubu VM v roce 2016	154 000 Kč	200 000 Kč	<b>160 000 Kč</b>
34.	1.FC Nejzbach Vysoké Mýto	64771911	Volnočasové sportovní aktivity mládeže - příspěvek na nájemné, dopravu, sport. materiál, poplatky rozhodčích...	150 000 Kč	300 000 Kč	<b>150 000 Kč</b>
35.	SK Vysoké Mýto z.s.	44473508	Sportovní aktivity SK - doprava MU, náklady FAČR, sportovní vybavení, pronájem sportovišť, spotřebované energie, soustředění	360 000 Kč	500 000 Kč	<b>355 000 Kč</b>
36.	TJ Sokol Vysoké Mýto	15028526	Celoroční sportovní činnost TJ Sokol Vysoké Mýto	162 000 Kč	200 000 Kč	<b>170 000 Kč</b>

II. Uzavření veřejnoprávních smluv dle vzoru schváleného ZM dne 18. 11. 2015, číslo usnesení 142/15

Zodpovídá: vedoucí odboru vnitřních věcí  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 63/16 bylo schváleno.

### **10. Ing. Iveta Fajglová – vedoucí odboru sociálních služeb**

Obsah sdělení:

Poskytnutí individuální dotace Oblastnímu spolku ČČK Ústí nad Orlicí  
Smlouva související s poskytnutím dotace Oblastnímu spolku ČČK Ústí nad Orlicí za účelem zajištění projektu senior doprava.

#### **Průvodní zpráva:**

Z pověření rady města předkládám zastupitelstvu města návrh smlouvy související s poskytnutím dotace Oblastnímu spolku ČČK Ústí nad Orlicí za účelem zajištění projektu senior doprava v roce 2016. Výše dotace, která byla RM odsouhlasena pro rok 2016 je celkem Kč 200 000,-.

#### **Příloha**

Smlouva o poskytnutí dotace

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

poskytnutí dotace Oblastnímu spolku ČČK Ústí nad Orlicí ve výši Kč 200 000,- na rok 2016 na projekt senior doprava.

Zodpovídá: Iveta Fajglová, vedoucí odboru sociálních služeb

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 64/16 bylo schváleno.

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Oblastnímu spolku ČČK Ústí nad Orlicí ve výši Kč 200 000,- na rok 2016.



Zodpovídá: Iveta Fajgllová, vedoucí odboru sociálních služeb  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 65/16 bylo schváleno.

## **11. Mgr. Lněničková – vedoucí oddělení kanceláře tajemníka**

### **Žádost MAS Litomyšlsko, o. p. s. o dotaci města na rok 2016 na provozní činnost MAS Litomyšlsko - spolufinancování**

#### Průvodní zpráva:

MAS Litomyšlsko o. p. s. žádá město Vysoké Mýto o dotaci ve výši 61 590 Kč na projekt Provozní činnost MAS Litomyšlsko – spolufinancování. Předmětem projektu je příprava MAS Litomyšlsko o. p. s. a svěřeného území na čerpání dotací prostřednictvím MAS Litomyšlsko o. p. s. Cílem projektu a přínosem pro město Vysoké Mýto a obyvatele a subjekty na jeho území je možnost získání dotací v objemu převyšujícím 100 mil. Kč právě mimo jiné pro město a zmíněné subjekty a osoby.

#### Příloha:

1 – Žádost o dotaci – MAS Litomyšlsko o. p. s.

Proběhla rozsáhlá diskuse ohledně společnosti MAS Litomyšlsko, jejím fungování, přístupu k dotačním titulům pro města, obce, školy, hasiče.

Diskutovali: Ing. Coufal, Ing. Zeman, Ing. Jiraský, Ing. Soušek, Mgr. Lipavský, který navrhl zvážit členství v této společnosti. Ing. Coufal uvedl, že souhlasí, aby město bylo členem MAS Litomyšlsko. Ing. Jiraský sdělil, že si zajištění členství v této společnosti bere jako úkol. Dle zvukového záznamu.

#### Návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

I. poskytnutí dotace města Vysokého Mýta z rozpočtu města na rok 2016 MAS Litomyšlsko o. p. s., IČO 27506096 ve výši 61 590 Kč na projekt Provozní činnost MAS Litomyšlsko – spolufinancování.

II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 18. 11. 2015, číslo usnesení 142/15.

Zodpovídá: vedoucí OKT

Termín: 15. 4. 2016

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 2 Zdrželi se 3

Usnesení č. 66/16 bylo schváleno.

## **Žádost Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě o dotaci města na rok 2016 na festivaly a přípravu expozice**

### Průvodní zpráva:

Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě žádá město o dotaci ve výši 150 000 Kč na festivaly Sodomkovo Vysoké Mýto a Kujebácké rotování a přípravu stálé expozice o Vysokomýtsku. Všechny uvedené akce mají zaměření a výrazný dopad na Vysoké Mýto a celé Vysokomýtsko. Festivaly se odehrávají přímo na náměstí Přemysla Otakara II. ve Vysokém Mýtě. Stálá expozice se věnuje kulturně-historickým tématům ve Vysokém Mýtě a z části i na celém Vysokomýtsku.

### Příloha:

1 – Žádost o dotaci Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě

Ing. Coufal

-domnívá se, že částka 150 tis. Kč na tři akce je nízká

### Návrh na usnesení:

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

I. poskytnutí dotace města Vysokého Mýta z rozpočtu města na rok 2016 Regionálnímu muzeu ve Vysokém Mýtě, IČO 00372331, ve výši 150 000 Kč na projekt Festivaly Sodomkovo Vysoké Mýto a Kujebácké rotování a příprava stálé expozice o Vysokomýtsku.  
II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 18. 11. 2015, číslo usnesení 142/15.

Zodpovídá: vedoucí OKT

Termín: 15. 4. 2016

Výsledek hlasování: Pro 15    Proti 0    Zdrželi se 1

Usnesení č. 67/16 bylo schváleno.

## **12. Různé**

### **Ing. Jiraský**

-informoval o rezignaci Mgr. Pavla Nováka a Ing. Martina Krejzy na funkci člena finančního výboru

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

rezignaci Mgr. Pavla Nováka a Ing. Martina Krejzy na členství ve finančním výboru.

Výsledek hlasování: Pro 16    Proti 0    Zdrželi se 0

Usnesení č. 68/16 bylo schváleno.

Ing. Jiraský vyzval členy zastupitelstva města k podávání návrhů na členy finančního výboru.

Člen zastupitelstva města Jiří Kovařík navrhl zvolit do funkce člena finančního výboru Mgr. Jana Schejbala.

### **Zastupitelstvo města volí**

člena finančního výboru Mgr. Jana Schejbala, bytem Rašínova 231, Vysoké Mýto.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 1 Zdrželi se 1

Usnesení č. 69/16 bylo schváleno.

Člen zastupitelstva města Ing. Jiří Fišer navrhl zvolit do funkce člena finančního výboru Mgr. Romana Baťu.

### **Zastupitelstvo města volí**

člena finančního výboru Ing. Romana Baťu, bytem Miličova 274, Vysoké Mýto.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 1 Zdrželi se 1

Usnesení č. 70/16 bylo schváleno.

Ing. Soušek

-požaduje předložit znalecký posudek na prodej pozemku manželům Kejzlarovým  
JUDr. Poláček

-sdělil, že posudek byl v materiálech pro zastupitele a je možné posudek zaslat e-mailem

pan Vondráček

-vznesl dotaz na udělení programových dotací na Podporu životního prostředí pro rok 2016 středisku Junák – český skaut Vysoké Mýto ve výši 8 tis. Kč, čeho se týká

Ing. Richtrová

-sdělila, že Junák předložil žádost, kde bylo uvedeno, že finanční částku 2 tis. Kč použije na nákup kancelářských potřeb a 6 tis. Kč na koše na třídění odpadu. Takto byla žádost podána a ekologická komise tuto žádost projednala a schválila.

Ing. Coufal

-vznesl dotaz na záměr prodeje pozemku p.č. 2616/15, co je to za pozemek  
JUDr. Poláček

-sdělil, že je to bývalý sběrný dvůr v ul. Generála Svatoně. Zatím se na prodej nikdo nepřihlásil, ale může si ho někdo pronajmout.

Ing. Coufal

-dotaz na usnesení RM č. 47/16 – provedení úprav v budově nemocnice, která firma provádí rekonstrukci operačních sálů

Ing. Jiraský

-sdělil, že zatím úpravy neprovádí žádná firma

Ing. Coufal

-dotaz na usnesení RM č. 75/16 – prodloužení nájemní smlouvy na osobní vůz Peugeot

Ing. Fajglová

-vedla, že se jedná o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem osobního automobilu za účelem provozování senior dopravy v roce 2016

Ing. Coufal

-dotaz na č. usnesení RM č. 99/16 a 100/16

Mgr. Lněničková

-sdělila, že první usnesení se týká stanovení výše finanční odměny pro držitele Výroční ceny a druhé se týká formy poskytnutí finančního daru, je to v souladu se zásadami

Ing. Coufal

-dotaz na usnesení RM č. 116/16 – schválení udělení výjimky z podmínek Směrnice pro přidělování nájemních bytů

JUDr. Poláček

-zřejmě nebyly splněny nějaké náležitosti

Ing. Jiraský

-informoval, že s tímto bodem byla na zasedání rady města Ing. Holubová. Zřejmě se týká výjimky ze zdravotních důvodů.

JUDr. Poláček zodpověděl dotaz Ing. Souška na anonymizování zápisů a usnesení.

Diskutovali: Ing. Soušek, JUDr. Poláček, Vondráček, Ing. Jiraský, Ing. Šafr.

Dle zvukového záznamu.

JUDr. Poláček zodpověděl dotaz Ing. Borovce ve věci provedené analýzy smlouvy mezi Městem Vysokým Mýtem a Aeroklubem.

Dle zvukového záznamu.

### 13. Diskuse

Ing. Jiraský

-sdělil, že stále probíhají jednání ve věci rekonstrukce prostor Vysokomýtské nemocnice na dialyzační jednotku. Zítra bude jednání s firmou Fresenius. Smluvní detaily jsou konzultovány i se zástupci Pardubického kraje a trojstranná smlouvy by měla být podepsána v horizontu měsíce a následně může začít rekonstrukce prostor v nemocnici.

Ing. Soušek

-vznesl dotaz, jakým způsobem nemocnice blokuje smlouvu, proč nemocnice nechce na smlouvu přistoupit

JUDr. Poláček

-vedl, že zatím neví nic o blokování smlouvy

Ing. Soušek požaduje zaslat poslední verzi smlouvy.

Ing. Šafr

-dotázal se, zda bude dialýza v objektu bývalé stavební školy

Ing. Vacek

-informoval, že společnost B.Braun ani Pardubický kraj nepočítá, že by dialýza byla v tomto objektu

Ing. Šafr

-sdělil, že vloni (23.10.2015) poslal na město dva návrhy na zlepšení, které se týkaly Vysokomýtského zpravodaje a úpravy režimu semaforů, zaslal k tomu i podklady a zatím nedostal odpověď

paní Šťastná

-uvedla, že mu odpověď poslala, bylo to vyjádření dopravní komise  
Dle zvukového záznamu.

Ze zasedání ZM odešla Mgr. Mandíková.

Paní Šťastná zodpověděla dotaz pana Myšíka ohledně křižovatky u Lidlu.  
Dle zvukového záznamu.

JUDr. Kučíková zodpověděla dotaz Ing. Šafra týkající se vymáhání pohledávky z titulu  
náhrady škody po Ing. Souškovi. Diskutovali: JUDr. Kučíková, Ing. Šafr, Mgr. Lipavský,  
Ing. Soušek. Dle zvukového záznamu.

Ing. Jiraský

-poděkoval všem, kteří se podíleli na organizování Výročních cen města Vysokého Mýta  
za rok 2015

#### **14. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin.

Zapisovatel: Olga Vítková .....dne

Ověřovatelé: Ing. Jiří Fišer ..... dne

Jiří Vondráček ..... dne

Starosta: Ing. František Jiraský ..... dne