

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta

č. 4/16 konaného dne 22. 6. 2016

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta sdělil, že dle jednacího řádu ZM §9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audio záznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 18 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Omluvení: Ing. Baťa, Ing. Coufal, MUDr. Šafrová

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Navrhuji určit zapisovatelkou paní Olgu Vítkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Jsou k přednesenému návrhu protinávhrhy, případně připomínky?

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Olgu Vítkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 71/16 bylo schváleno.

Pan Vondráček

-dal na zvážení možnost, aby ověřovatelé zápisu dostávali společně se zápisem i zvukový záznam z jednání

Mgr. Vlček

-informoval, že zvukový záznam je vždy zveřejněn na web stránkách města do deseti dnů společně se zápisem a usnesením ze zasedání ZM. Domnívá se, že záznam je možné obdržet i dříve.

pan Kořínek

-sdělil, že to není problém

3. Volba ověřovatelů zápisu

Navrhuji zvolit ověřovateli zápisu Mgr. Stanislavu Burešovou a Zdeňka Kláta.

Jsou k přednesenému návrhu protinávhrhy, případně připomínky?

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu Mgr. Stanislavu Burešovou a Zdeňka Kláta.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 72 bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis ze schůze finančního výboru,
3. Závěrečný účet města za rok 2015,
4. Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2015,
5. Rozbor hospodaření sestavený k 31.3.2016,
6. Rozpočtové opatření č.4-2016,
7. Majetkoprávní záležitosti
8. Návrh vyhlášky č. 1/2016 o koeficientu daně z nemovitých věcí
9. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – poskytnutí dotace města, změna usnesení RM č. 228/16

10. Projednání žádosti spolku Naděje o individuální dotaci města na rok 2016
11. Závěrečný účet a zpráva o činnosti a o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2015
12. Závěrečný účet a zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2015
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. (smlouva č. 06/ZM/2015)
14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. (smlouva č. 07/ZM/2015)
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. (smlouva č. 08/ZM/2015)
16. Mimořádný členský příspěvek svazku obcí Českomoravského pomezí na cyklobus
17. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Mateřské školy Lidická, Vysoké Mýto, příspěvkové organizace, z důvodu poskytování stravování pro zaměstnance Mateřské školy Hrušová
18. Schválení Dohody o příspěvku města Vysokého Mýta na rozšíření zkušební a cvičné plochy pro motocykly
19. Různé
20. Diskuse
21. Závěr

Jsou k přednesenému návrhu protinávry, případně připomínky?

Ing. Jiraský

- navrhl stáhnout z programu bod č. 17 – Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Mateřské školy Lidická, Vysoké Mýto, příspěvkové organizace, z důvodu poskytování stravování pro zaměstnance Mateřské školy Hrušová

Přednesl protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

pozměněný program zasedání s tím, že bod 17 se vypouští a body 18 – 21 se označují jako body 17 – 20.

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 73/16 bylo schváleno.

5. Mgr. Jan Lipavský – předseda finančního výboru

1. Zápis ze schůze finančního výboru zastupitelstva města

Průvodní zpráva:

Finanční výbor zasedal dne 16.května 2016. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v zápise z tohoto jednání. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 01.06.2016 zastupitelstvu města vzít na vědomí Zápis ze schůze finančního výboru č.3-2016 ze dne 16.května 2016.

Příloha:

Zápis ze schůze finančního výboru č.3-2016 ze dne 16. května 2016

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Zápis ze schůze finančního výboru č.3-2016 ze dne 16.05.2016.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 74/16 bylo schváleno.

2. Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2015

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.05.2016 návrh závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2015. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 01.06.2016 zastupitelstvu města ke schválení závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2015.

Závěrečný účet města za rok 2015 tvoří následující položky (viz. příloha): Výsledek hospodaření k 31.12.2015, Údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů - hlavní činnost k 31.12.2015, Údaje o plnění výnosů a nákladů - hospodářská činnost k 31.12.2015, Rozvaha k 31.12.2015, Monitoring hospodaření obcí k 31.12.2015 MF ČR, Stav účelových fondů a finančních aktiv k 31.12.2015, Hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2015, Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům k 31.12.2015, Vyúčtování finančních vztahů k příjemcům dotací a příspěvků z rozpočtu města k 31.12.2015, Stav nesplacených přijatých půjček a úvěrů k 31.12.2015, Stav nesplacených poskytnutých půjček a úvěrů k 31.12.2015, Poskytnutá ručitelství prohlášení třetím osobám k 31.12.2015, Přehled cenných papírů ve vlastnictví města k 31.12.2015, Účasti ve společnostech k 31.12.2015, Hospodaření společností založených městem k 31.12.2015, Rozbor hospodaření města sestavený k 31.12.2015, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773.

K jednotlivým položkám:

A) Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2015 v rámci hlavní činnosti je zisk ve výši 43.407,1tis.Kč, výsledek po zdanění je zisk ve výši 37.937,0tis.Kč. Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2015 v rámci hospodářské činnosti je zisk ve výši 3.318,6tis.Kč, výsledek po zdanění je zisk ve výši 1.520,3tis.Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období města Vysokého Mýta k 31.12.2015 je zisk po zdanění za hlavní a hospodářskou činnost celkem ve výši 39.457,3tis.Kč.

B) Plnění rozpočtu města Vysokého Mýta v roce 2015 skončilo přebytkem příjmů ve výši 40.262,4tis.Kč. Rozpočtové příjmy činí k 31.12.2015 částku 266.654,8tis.Kč, což je 104,6% plánovaných rozpočtových příjmů. Rozpočtové výdaje činí k 31.12.2015 částku 226.392,4tis.Kč, což je 89,5% plánovaných rozpočtových výdajů.

C) Předmětem hospodářské činnosti města je správa a údržba bytového a nebytového fondu města. Na základě mandátní smlouvy tuto činnost zajišťuje Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. Hospodaření města Vysokého Mýta v rámci hospodářské činnosti města v roce 2015 skončilo ziskem po zdanění ve výši 1.520,3tis.Kč. Výnosy této činnosti dosáhly k 31.12.2015 částku 21.370,8tis.Kč, což je 99,6% plánovaných ročních výnosů. Náklady této činnosti dosáhly k 31.12.2015 částku 19.850,0tis.Kč, což je 92,9% plánovaných ročních nákladů.

D) Změny v majetku města – k zásadním změnám v majetku města nedošlo. Snížení stálých aktiv je způsobeno účetními odpisy majetku města.

E) Na základě usnesení vlády ČR provádí Ministerstvo financí monitoring hospodaření obcí pomocí šestnácti informativních a dvou monitorujících ukazatelů. Cílem monitoringu je vést obce k větší obezřetnosti při hospodaření se svěřenými veřejnými prostředky. Sledované ukazatele u města vykazují bezproblémové hodnoty.

F) Město Vysoké Mýto mělo k 31.12.2015 na základě usnesení zastupitelstva města zřízeny tři stálé účelové peněžní fondy.

Zůstatek účtu Fondu udržitelného rozvoje města Vysokého Mýta činil k 31.12.2015 částku 17.915,6tis.Kč. K 31.12.2015 město neužívalo žádné finanční prostředky tohoto fondu.

Zůstatek účtu Sociálního fondu města Vysokého Mýta činil k 31.12.2015 částku 256,3tis.Kč.

Zůstatek účtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta činil k 31.12.2015 částku 294,6tis.Kč. K 31.12.2015 město neužívalo žádné finanční prostředky tohoto fondu.

G) Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Vysokým Mýtem skončilo ziskem vyjma Základní umělecké školy. Výsledky hospodaření k 31.12.2015 budou projednány a schváleny usnesením rady města. Kladné hospodářské výsledky - zisky budou převedeny do rezervního fondu organizací, ztráta bude pokryta z rezervního fondu. U příspěvkové organizace Technické služby Vysoké Mýto bude vykázán zisk použit na úhradu ztráty z minulých let. Po tomto kroku bude neuhrazená ztráta z minulých let činit částku ve výši 1.530,4tis.Kč.

H) Dotace a granty přijaté do rozpočtu města v roce 2015 činily celkem částku 55.542,3tis.Kč. Rozpis a čerpání přijatých dotací a grantů v průběhu roku 2015 je zpracován v tabulkách. Dotace byly řádně vyúčtovány poskytovatelům dotací. U dotace MF ČR-dotace na činnosti vykonávané obcemi v oblasti sociálně-právní ochrany dětí bylo požádáno o dofinancování skutečných výdajů ve výši 58,9tis.Kč. U třech dotací došlo k následné vratce dotace poskytovateli v průběhu roku 2016: MK ČR - Program regenerace MPR a MPZ - finanční podpora - vratka poskytovateli ve výši 294,0tis.Kč, MVČR - VM - Asistent prevence kriminality 2015 - dotace (ÚZ 14018) - vratka poskytovateli ve výši 35,5tis.Kč a MPSV ČR-příspěvek na výkon sociální práce - vratka poskytovateli ve výši 42,3tis.Kč. Vratky činily celkem částku 371,8tis.Kč.

I) Dotace poskytnuté z rozpočtu města v roce 2015 činily částku celkem 21.237,8tis.Kč. Rozpis a čerpání poskytnutých dotací, grantů a darů v průběhu roku 2015 je zpracován v tabulkách.

J) Město nečerpalo v roce 2015 žádný úvěr ani půjčku. Všechny přijaté úvěry a půjčky jsou řádně spláceny. Zůstatek nesplacených jistin přijatých úvěrů a půjček činil k 31.12.2015 částku 22.597,0tis.Kč.

K) Město neposkytlo v roce 2015 půjčku nebo úvěr jiné fyzické nebo právnické osobě. Všechny poskytnuté úvěry a půjčky byly řádně splaceny.

L) Město neuzavřelo v roce 2015 žádné nové smlouvy o převzetí ručitého závazku a nemuselo v roce 2015 jako ručitel plnit žádné závazky za dlužníky vůči věřitelům vyplývající z poskytnutých ručitelských prohlášení. Město neručí za závazky žádné fyzické nebo právnické osoby.

M) Město nepořídilo a ani nepřevedlo na jiného vlastníka v roce 2015 žádné cenné papíry.

N) Město nezaložilo v roce 2015 žádnou obchodní společnost.

O) Hospodaření společností založených městem skončilo s výjimkou společnosti Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. ziskem. Tato ztráta bude v plné výši pokryta prostředky společnosti z jejího účtu nerozděleného zisku minulých let.

Zde je třeba si uvědomit, že společnosti založené městem mají povinnost sestavit řádnou účetní závěrku v termínu do 30.6. následujícího roku, oproti tomu závěrečný účet musí být zpracován z důvodu projednání v jednotlivých orgánech města (finanční výbor, rada, zastupitelstvo) a z důvodu splnění povinnosti zveřejnění na úřední desce na minimálně 15 dnů před jednáním zastupitelstva k tomuto bodu již na začátku května, z tohoto důvodu může dojít k úpravám dříve vykázaných dat. V tomto bodě dostává zastupitelstvo města informaci o hospodaření městem založených společností, zastupitelstvo nemá pravomoc schvalovat účetní závěrku společností, tu má valná hromada společnosti (většinou rada města) případně správní rada obecně prospěšné společnosti.

Rozbor hospodaření sestavený k 31.12.2015 se skládá z rozboru hospodaření hlavní činnosti, rozboru hospodaření hospodářské činnosti, rozboru hospodaření Sociálního fondu města Vysokého Mýta, rozboru hospodaření Fondu udržitelného rozvoje města Vysokého Mýta a rozboru hospodaření Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

Přezkum hospodaření města Vysokého Mýta provádí krajský úřad. O výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena kontrolním orgánem Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto.

Při přezkoumání hospodaření města za rok 2015 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2015 sestavený dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se skládá z následujících dokumentů:

- a) Závěrečný účet města Vysoké Mýto za rok 2015 - tabulka,
- b) Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2015,
- c) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2015,
- d) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,

Příloha:

Závěrečný účet města Vysoké Mýto za rok 2015 - tabulka

Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2015

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2015,

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření hlavní činnosti města Vysokého Mýta za rok 2015, tj. zisk ve výši 37.937,0tis.Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 15.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 75/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření hospodářské činnosti města Vysokého Mýta za rok 2015, tj. zisk ve výši 1.520,3 tis.Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 76/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření města Vysokého Mýta za rok 2015, tj. zisk ve výši 39.457,3tis.Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 77/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

vyúčtování dotací přijatých městem Vysokým Mýtem v roce 2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 78/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

vyúčtování dotací poskytnutých městem Vysokým Mýtem v roce 2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 79/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.12.2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 5

Usnesení č. 80/16 bylo schváleno.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto bez výhrad.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 5

Usnesení č. 81/16 bylo schváleno.

3. Účetní závěrka města Vysokého Mýta sestavená k 31.12.2015

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.05.2016 účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2015. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 01.06.2016 zastupitelstvu města ke schválení účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2015.

Účetní závěrka města sestavená k 31.12.2015 obsahuje účetní výkazy, které jsou včetně jejich náležitostí definovány v § 18 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky, Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Podkladem pro schválení účetní závěrky, sestavené k 31.12.2015 jsou tyto výkazy a další doplňující materiály:

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územně samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad FIN 2-12 (viz. sdělení Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2015),
- Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu,
- Inventarizační zpráva za rok 2015,
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773 (viz. sdělení Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2015),
- Zpráva z interního auditu za rok 2015.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky.

Originál účetní závěrky města je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v účetní závěrce.

Dále je účetní závěrka města uložena na internetových stránkách města a Ministerstva financí České republiky:

<http://urad.vysoke-myto.cz/rozpocet>,

<http://monitor.statnipokladna.cz/2015/obce/detail/00279773>.

Příloha:

Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2015:

Rozvaha sestavená k 31.12.2015,
Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2015,
Příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2015,
Přehled o peněžních tocích sestavený k 31.12.2015,
Přehled o změnách vlastního kapitálu sestavený k 31.12.2015,

Podklady pro schválení účetní závěrky k 31.12.2015:

Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu sestavený k 31.12.2015,

Zpráva z interního auditu za rok 2015,
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 města Vysoké Mýto,
IČ: 00279773,
Inventarizační zpráva za rok 2015,
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a RR sestavený k 31.12.2015.

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 22.06.2015

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 5

Usnesení č. 82/16 bylo schváleno.

4. Rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2016

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.05.2016 rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2016. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 01.06.2016 zastupitelstvu města ke schválení rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2016.

Rozbor hospodaření města sestavený k 31.3.2016 obsahuje rozpočtované příjmy včetně dotací v částce 227.272,6tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 58.291,1tis.Kč, což představuje 25,6% plnění upraveného rozpočtu. Rozpočtované výdaje v částce 241.068,0tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 47.174,0tis.Kč, což představuje 19,6% plnění upraveného rozpočtu.

Příloha:

Rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2016

Finanční výbor a rada města doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2016.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 5

Usnesení č. 83/16 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č.4-2016 ve znění doplňku č.1

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 16.05.2016 návrh rozpočtového opatření č.4-2016 (sestavený k 16.05.2016).

Před projednáním tohoto dokumentu radou města byly doplněny do návrhu rozpočtového opatření položky uvedené na řádcích číslo 76. až 88.

Rada města projednala a ve svém usnesení ze dne 01.06.2016 doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.4-2016 (sestavený k 30.05.2016) ke schválení.

Takto upravený návrh Rozpočtového opatření č.4-2016 sestavený k 30.05.2016 byl v rámci hlavní činnosti města sestaven v celkovém objemu 20.479,8tis.Kč. Rozpočtové opatření čerpalo volné finanční prostředky města ve výši 21.079,1tis.Kč, čímž upravilo výši rozpočtové rezervy města na částku 48.913,5tis.Kč.

Ke dni 17.6.2016 byl zpracován Doplněk č.1 tohoto rozpočtového opatření. Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 22.06.2016 zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č.4-2016 ve znění doplňku č.1.

Návrh rozpočtového opatření č.1-2016 ve znění doplňku č.1 je sestavený k 17.6.2016 v celkovém objemu 22.252,6tis.Kč, čerpá volné finanční prostředky města ve výši 22.679,1tis.Kč a tím upravuje rozpočtovou rezervu města na částku 47.313,5 tis.Kč.

Přílohou návrhu rozpočtového opatření č.4-2016 jsou i rozpočtová opatření OIN-rozpočtové opatření č. 101 ze dne 1.3.2016 a ORM-rozpočtové opatření č. 102 ze dne 1.4.2016 realizovaná dle usnesení zastupitelstva města č.152/15 ze dne 16.12.2015.

Tento bod plně nahrazuje bod č. 5 sdělení finančního výboru zastupitelstva města pro jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta konané dne 22. června 2016 ze dne 02.06.2016.

Příloha:

Rozpočtové opatření č.4-2016 ve znění doplňku č.1

Ing. Zima

-osvětlil tvorbu doplňku č. 1, která se týká financování dráhy pro horská kola

Ing. Jiraský

-sdělil, že město uspělo s dotací na Pardubickém kraji na tento projekt

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení.

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozpočtové opatření č.4-2016 ve znění doplňku č.1.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 84/16 bylo schváleno.

6. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového

1. Návrh na darování movitých věcí ve středisku Centrum sociálních služeb

Průvodní zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu města návrh na darování hmotných movitých věcí evidovaných ve středisku Centrum sociálních služeb. O bezúplatný převod (darování) mají zájem organizace, které movitý majetek využívají ke své činnosti. V doporučujících usneseních rady byly poopraveny přesné názvy a sídla obdarovaných dle veřejného rejstříku.

Přílohy: žádost o převod majetku: Základní škola a Praktická škola SVÍTÁNÍ, o.p.s.
 žádost o převod majetku: BERENIKA – Vysoké Mýto, o.p.s.
 žádost o převod majetku: Mikádo – středisko volného času
 soupisy evidovaného movitého majetku

RM 23.03.2016 – usn. 365/16-367/16

Mgr. Lipavský

-dotázal se, co je podstatou převodu

JUDr. Poláček

-sdělil, že jde o to, aby to, co užívají měli ve vlastnictví

Ing. Jiraský

-město tyto věci pořídilo z dotace z ROPU, a až když skončila udržitelnost projektu, tak je možné majetek převést

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

darování hmotných movitých věcí v celkové pořizovací hodnotě 1.151.843 Kč dle přílohy do vlastnictví Základní škola a Praktická škola SVÍTÁNÍ, o.p.s., Komenského 432, Pardubičky, 530 03 Pardubice, IČ: 25916092.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 85/16 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

darování hmotných movitých věcí v celkové pořizovací hodnotě 1.067.148 Kč dle přílohy do vlastnictví BERENIKA - Vysoké Mýto, o.p.s., Plk. B. Kohouta 914, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 26668149.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 86/16 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

darování hmotných movitých věcí v celkové pořizovací hodnotě 166.380 Kč dle přílohy do vlastnictví Mikádo - středisko volného času, Vysoké Mýto, příspěvková organizace, Choceňská 190, Choceňské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 72087013.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 87/16 bylo schváleno.

2. Prodej pozemku parc. č. 1515/144 v k.ú. Vysoké Mýto - ČEZ

Průvodní zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, žádá o prodej pozemku, na základě geometrického plánu č. 2823-732/2005, označeného jako parc. č. 1515/144 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek se nachází v ul. Gen. Svatoně, vedle „generálského domku“ čp. 147 a je zastavěn trafostanicí UO_0881 ve vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a.s.

-v r. 2015 město prodalo spol. ČEZ Distribuce, a.s. další obdobné pozemky zastavěné stavbami trafostanic na celém území města

Majetková komise ze dne 08.02.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 2823-732/2005 označeného jako parc. č. 1515/144 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za kupní cenu ve výši 650,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu ve výši 35.100,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: ČEZ - mapa – Gen. Svatoně
ČEZ - trafostanice UO_0881 (fofo)
ČEZ - žádost + GP

RM 4.5.2016, usn. č. 540/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 2823-732/2005 označeného jako parc. č. 1515/144 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za celkovou kupní cenu ve výši 35.100,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 88/16 bylo schváleno.

3. Prodej pozemku parc. č. 4557/1, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, v k.ú. Vysoké Mýto - ČEZ

Průvodní zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, žádá o prodej pozemku parc. č. 4557/1 o výměře 129 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba. Jedná se o trafostanici UO_1093 v ul. V Kasárnách.

-v r. 2015 město prodalo spol. ČEZ Distribuce, a.s. obdobnou trafostanici v ul. V Peklovcích (UO_0875)

Majetková komise ze dne 08.02.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 4557/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín za kupní cenu ve výši 650,- Kč/m² (pozemek) + kupní cena budovy stanovená na základě znaleckého posudku. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Výpočet kupní ceny:

pozemek 129 m ² x 650,- Kč/m ²	= 83.850,- Kč
budova – dle znaleckého posudku	= 363.000,- Kč
celkem	= 446.850,- Kč

Přílohy: Trafostanice UO_1093 - foto

Mapa

Žádost + mapa

Znalecký posudek

RM 4.5.2016, usn. č. 541/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 4557/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za celkovou kupní cenu ve výši 446.850,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 89/16 bylo schváleno.

4. Prodej pozemku parc. č. 738 v k.ú. Svařeň

Průvodní zpráva:

Pan [redacted] trvale bytem [redacted] (podíl ½) a pan [redacted], trvale bytem [redacted] (podíl ½) a manželé [redacted], oba trvale bytem [redacted] žádají o prodej pozemku parc. č. 738 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Vysoké Mýto v k.ú. Svařeň.

[redacted] chtějí odkoupit zatravněnou část pozemku (dle GP označ. jako 738/1 o výměře 549 m²), která prochází pozemky v jejich vlastnictví.

Manž. [redacted] mají zájem odkoupit „zadní“ zatravněnou část pozemku (dle GP označ. jako 738/2 o výměře 170 m²), která prochází a sousedí s pozemky v jejich vlastnictví.

Majetková komise ze dne 30.11.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 738 ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Svařeň panu [redacted] trvale bytem [redacted] (podíl ½) a [redacted], trvale bytem [redacted] (podíl ½) za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² za část pozemku v ploše BV a za kupní cenu ve výši 20,- Kč/m² za část pozemku v ploše ZO + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na oddělení kupovaného pozemku. Výpočet kupní ceny:

pozemek 549 m ²	-plocha BV – 100,- Kč/m ² x 289 m ²	= 28.900,- Kč
	-plocha ZO – 20,- Kč/m ² x 260 m ²	= 5.200,- Kč
		= 3.000,- Kč
sepsání kupní smlouvy		= 37.100,- Kč

Majetková komise ze dne 30.11.2015 doporučuje RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 738 ostatní plocha – ostatní komunikace v k. ú. Svařeň manželům [redacted], oba trvale bytem [redacted] za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² (plocha BV) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na oddělení kupovaného pozemku. Výpočet kupní ceny:

pozemek 170 m ² x 100,- Kč/m ²	= 17.000,- Kč
sepsání kupní smlouvy	= 3.000,- Kč
	= 20.000,- Kč

-žadatele dodali geometrický plán č. 74-69/2016

Přílohy: Geometrický plán č. 74-69/2016
Svařeň - vlastnictví
Svařeň - katastrální mapa
ÚP - Svařeň
Žádost - [REDACTED]
Žádost – [REDACTED]

RM 4.5.2016, usn. č. 542/16, 543/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 74-69/2016 označeného jako parc. č. 738/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Vysoké Mýto v k.ú. Svařeň panu [REDACTED] (nar. [REDACTED]), trvale bytem [REDACTED] (podíl 1/2) a [REDACTED] (nar. [REDACTED]), trvale bytem [REDACTED] (podíl 1/2) za celkovou kupní cenu ve výši 37.100,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 90/16 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 74-69/2016 označeného jako parc. č. 738/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Vysoké Mýto v k.ú. Svařeň manželům [REDACTED] (nar. [REDACTED]) a [REDACTED] (nar. [REDACTED]) [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED] za celkovou kupní cenu ve výši 20.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 91/16 bylo schváleno.

5. Prodej pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – manž. Dlouhých

Průvodní zpráva:

Manželé [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], na základě upozornění a výzvy města, žádají o prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 3874-402/2014 označených jako parc. č. 4666/121 orná půda (217 m^2), parc. č. 4666/200 zastavěná plocha a nádvoří (19 m^2), parc. č. 4666/443 ostatní plocha – jiná plocha (59 m^2) a parc. č. 4666/444 ostatní plocha – jiná plocha (2 m^2) vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek parc. č. 4666/200 je zastavěn rodinným domem čp. 705, ostatní pozemky jsou zaplacené a tvoří dlouhodobě užívanou zahradu. Manž. [REDAKCE] žádají o splátkování kupní ceny, a to následovně: 39.300,- Kč při podpisu smlouvy, 4 x 20.000,- Kč do každého 31.12. kalendářního roku, tj. do r. 2020.

Majetková komise doporučuje, podle standardu z r. 2014, ve všech případech zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků jednotný a neměnný postup, a to:

- kupní cena 400,- Kč/ m^2 + výše nákladů na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy v částce 500,- Kč (na základě usnesení rady města č. 152/14 ze dne 5.2.2014), která bude zahrnuta do kupní ceny,
- úhrada za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně (9,- Kč/ m^2 /rok),
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující (4% z kupní ceny, daňové přiznání a platba Finančnímu úřadu) → na základě usnesení rady města č. 1350/13 ze dne 27.11.2013.

Majetková komise ze dne 14.03.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 3874-402/2014 označených jako parc. č. 4666/121 orná půda, parc. č. 4666/200 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 4666/443 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 4666/444 ostatní plocha – jiná plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 119.300,- Kč ($297\text{ m}^2 \times 400,-\text{ Kč}/\text{m}^2$ + vyprac. KS 500,- Kč). Kupní cena bude uhrazena v následujících splátkách:

1. splátka ve výši 39.300,- Kč při podpisu smlouvy,
2. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2017,
3. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2018,
4. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2019 a
5. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2020.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 5.346,- Kč ($297\text{ m}^2 \times 9,-\text{ Kč}/\text{m}^2/\text{rok} \times 2\text{ roky}$).

Přílohy:

[REDAKCE] - foto
[REDAKCE] – žádost + GP

RM 4.5.2016, usn. č. 544/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 3874-402/2014 označených jako parc. č. 4666/121 orná půda, parc. č. 4666/200 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 4666/443 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 4666/444 ostatní plocha – jiná plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) a [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 119.300,- Kč. Kupní cena bude uhrazena v následujících splátkách:

1. splátka ve výši 39.300,- Kč při podpisu smlouvy,
2. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2017,
3. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2018,
4. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2019 a
5. splátka ve výši 20.000,- Kč do 31.12.2020.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 5.346,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 92/16 bylo schváleno.

6. Prodej pozemku parc. č. 4644/79 v k.ú. Vysoké Mýto – Kubík a.s.

Průvodní zpráva:

Kubík a.s., Praha 1, U Prašné brány 1090/2, PSČ 111 21, IČ 25928082 žádá o prodej pozemku parc. č. 4644/79 zastavěná plocha a nádvoří (659 m²), na pozemku stojí stavba: Litomyšlské Předměstí, č.p. 690, obč. vyb., LV 3531 v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek leží pod stavbou prodejny potravin v sídlišti Družba, která je ve vlastnictví žadatele. Kubík, a.s. hradí městu každoročně částku za užívání pozemku ve výši cca 30.000,- Kč. Kubík a.s. navrhuje kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 769,- Kč/m², tj. 506.771,- Kč za celý pozemek.

Majetková komise ze dne 14.03.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 4644/79 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: Litomyšlské Předměstí, č.p. 690, obč. vyb., LV 3531) v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti Kubík a.s., Praha 1, U Prašné brány 1090/2, PSČ 11121, IČ 25928082 za kupní cenu ve výši 506.771,- Kč + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 509.771,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: Mapa – Kubík a.s.
 Žádost – Kubík a.s.

RM 4.5.2016, usn. č. 545/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 4644/79 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: Litomyšlské Předměstí, č.p. 690, obč. vyb., LV 3531) v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti Kubík a.s., Praha 1, U Prašné brány 1090/2, PSČ 11121, IČ 25928082 za celkovou kupní cenu ve výši 509.771,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 93/16 bylo schváleno.

7. Směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – Římskokatolická farnost

Průvodní zpráva:

Římskokatolická farnost – děkanství Vysoké Mýto, se sídlem Försterova 161, Vysoké Mýto vlastní pozemky v ul. Pivovarská – mimo jiné i pozemky parc. č. 1922/4 a 1927/3 nacházejí se v oploceném areálu býv. pivovaru (stojí na nich vzrostlé topoly) v místech, kde město hodlá vybudovat park.

Město se dlouhodobě snaží domluvit se na koupi těchto pozemků, farnost však dle svých zásad pozemky prodat nemůže. Variantou jak pozemky získat do vlastnictví města je směna pozemků.

Na základě proběhlého jednání by farnost měla zájem směnit pozemky parc. č. 1922/4 a 1927/3 v poměru „m za m“ ve stejné lokalitě, taktéž dle ÚP v ploše BH - bydlení v bytových domech. Odbor investic doporučil tuto plochu zvětšit ještě o „pruh“ o šíři 9,00 m pro příp. vybudování chodníku. Na základě vyhotoveného geometrického č. 4011-47/2016 by směna vypadala následovně:

parc. č. 4668/153 ostatní plocha – jiná plocha (985 m²)

parc. č. 4668/154 orná půda (1107 m²)

vlastník město – celkem 2092 m²

parc. č. 4668/155 ostatní plocha – jiná plocha (442 m²)

parc. č. 4668/156 orná půda (454 m²)

parc. č. 1922/4 ostatní plocha – jiná plocha (482 m²) celá

parc. č. 1927/3 orná půda (714 m²) celá

vlastník farnost – celkem 2092 m²

Majetková komise ze dne 14.03.2016 doporučuje RM a ZM schválit směnu pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 4011-47/2016 označených jako parc. č. 4668/153 ostatní plocha – jiná plocha (985 m²) a parc. č. 4668/154 orná půda (1107 m²) ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky označené, na základě uvedeného geometrického plánu, jako parc. č. 4668/155 ostatní plocha – jiná plocha (442 m²) a parc. č. 4668/156 orná půda (454 m²) a pozemky parc. č. 1922/4 ostatní plocha – jiná plocha (482 m²) a parc. č. 1927/3 orná půda (714 m²) vše ve vlastnictví Římskokatolické farnosti – děkanství Vysoké Mýto, se sídlem Försterova 161, Vysoké Mýto, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto.

Přílohy: Geometrický plán č. 4011-47/2016
Mapa – pole za pivovarem

RM 4.5.2016, usn. č. 547/16

Ing. Soušek

-uvedl, že pozemky je dobré vyměnit, nebo koupit, ale tyto pozemky navržené k výměně jsou určeny k bytové zástavbě, takže s tím nesouhlasí

JUDr. Poláček

-sdělil, že všechny pozemky jsou určeny k bytové zástavbě a vyměňuje se stejná výměra

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 4011-47/2016 označených jako parc. č. 4668/153 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 4668/154 orná půda ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky označené, na základě uvedeného geometrického plánu, jako parc. č. 4668/155 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 4668/156 orná půda a pozemky parc. č. 1922/4 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 1927/3 orná půda vše ve vlastnictví Římskokatolické farnosti – děkanství Vysoké Mýto, se sídlem Försterova 161, Vysoké Mýto, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 94/16 bylo schváleno.

8. Prodej pozemku parc. č. 3003/2 v k.ú. Vysoké Mýto - [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Spoluvlastníci - pan [REDAKCE] (podíl $\frac{3}{4}$) a paní [REDAKCE] (podíl $\frac{1}{4}$), oba trvale bytem [REDAKCE] žádají o prodej části pozemku parc. č. 3003 ostatní plocha – neplodná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu plánované výstavby rodinného domu (zvětšení zahrady) na sousedním pozemku parc. č. 3004, který vlastní. Pozemek se nachází na Limperkách, vedle silnice na Choceň, naproti MVDr. Šedovi. Na pozemku se z části nachází parkoviště a čerpací stanice Lipová (Vak).

-v ÚP plocha BV – bydlení v rodinných domech – venkovské

Majetková komise ze dne 27.01.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 3003 ostatní plocha – neplodná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto panu [REDAKCE] (podíl $\frac{3}{4}$) a paní [REDAKCE] (podíl $\frac{1}{4}$), oba trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 450,- Kč/m². Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Rada města ze dne 27.01.2016 usnesením č. 93/16 souhlasí s *eventuálním prodejem části pozemku parc. č. 3003 ostatní plocha – neplodná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 450,- Kč/m². Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.*

Žadatel dodal geometrický plán č. 4031-90/2016 na rozdělení pozemku parc. č. 3003 v k.ú. Vysoké Mýto. Dle tohoto geometrického plánu je prodávaná část pozemku označena jako parc. č. 3003/2 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 106 m².

Výpočet kupní ceny: pozemek 106 m² x 450,- Kč/m² = 47.700,- Kč
náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy = 3.000,- Kč
celkem = 50.700,- Kč

Přílohy: Foto 2x
Geometrický plán č. 4031-90/2016
Žádost + mapa - [REDACTED]

RM 1.6.2016, usn. č. 626/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4031-90/2016 označeného jako parc. č. 3003/2 ostatní plocha – neplodná půda v obci a k.ú. Vysoké Mýto panu [REDACTED], nar. 10.3. [REDACTED] (podíl ¾) a paní [REDACTED], nar. [REDACTED] (podíl ¼), oba trvale bytem [REDACTED] za celkovou kupní cenu ve výši 50.700,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 95/16 bylo schváleno.

9. Prodej pozemku parc. č. 4914/2 v k.ú. Vysoké Mýto – [REDACTED]

Průvodní zpráva:

[REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] žádá o prodej části pozemku parc. č. 4914 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 60 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto z důvodu výstavby oplocení, které by procházelo v místě paty svahu namísto dnešní hranice pozemků, která prochází šikmo napříč svahem.

-nemovitosti, které [REDACTED] koupil od Českých drah a které si chce oplotit, jsou v Územním plánu určeny jako plocha DZ – plochy dopravy – železniční

-[REDACTED] podal žádost o změnu územního plánu na plochu VS – plochy smíšené výrobní

-MK požaduje vyžádat si vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, v pozemku dle sdělení [REDACTED] prochází vodovod

Majetková komise ze dne 18.01.2016 doporučuje, v případě kladného stanoviska od spol. Vak, RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 4914 ostatní plocha – ostatní komunikace tak, jak žádá [REDACTED] včetně svahu v zadní části, u plotu s areálem býv. Benziny (zůstane zachován průchod mezi ploty), v obci a k.ú. Vysoké Mýto, [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m².

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o. sdělují, že na základě místního šetření, doporučují prodat [REDAKCE] část pozemku tak, jak požaduje včetně části pozemku v zadní části, u plotu s areálem býv. Benziny.

Rada města ze dne 17.02.2016 usnesením č. 188/16 souhlasí s *eventuálním prodejem části pozemku parc. č. 4914 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m². Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Žadatel dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.*

Žadatel dodal geometrický plán č. 4017-59/2016 na rozdělení pozemku parc. č. 4914 v k.ú. Vysoké Mýto. Dle tohoto geometrického plánu je prodávaná část pozemku označena jako parc. č. 4914/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 82 m².

Výpočet kupní ceny: pozemek 82 m² x 200,- Kč/m² = 16.400,- Kč
náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy = 3.000,- Kč
celkem = 19.400,- Kč

K uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%. Dle § 56 odst.1b) a 2) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, není dodání nemovité věci osvobozeno od DPH.

Přílohy: Geometrický plán č. 4017-59/2016
Pod Nádražím – foto 1x
Žádost + mapa – [REDAKCE]

RM 1.6.2016, usn. č. 627/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4017-59/2016 označeného jako parc. č. 4914/2 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto [REDAKCE] nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 19.400,- Kč. K uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%. Dle § 56 odst.1b) a 2) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, není dodání nemovité věci osvobozeno od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 96/16 bylo schváleno.

10. Nabytí pozemku parc. č. 2844/16 v k.ú. Vysoké Mýto – OÁZA reality, s.r.o.

Průvodní zpráva:

Společnost OÁZA reality, s.r.o., IČ 27083888, Kartouzská 3274/10, Smíchov, Praha 5 nabízí městu formou daru pozemek parc. č. 2844/16 ostatní plocha – jiná plocha (53 m²) v k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek se nachází v ul. Fibichova za zamčenou bránou, směrem k řece, okolní pozemky jsou ve vlastnictví města.

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit přijetí daru - pozemku parc. č. 2844/16 ostatní plocha – jiná plocha obci a v k.ú. Vysoké Mýto od společnosti OÁZA reality, s.r.o., IČ 27083888, Kartouzská 3274/10, Smíchov, Praha 5.

Přílohy: Foto 2x
Oáza - nabídka
Ortofotomapa
Pozemky v majetku města

RM 1.6.2016, usn. č. 628/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

přijetí daru - pozemku parc. č. 2844/16 v obci a k.ú. Vysoké Mýto od OÁZA reality, s.r.o., IČ 27083888, Kartouzská 3274/10, Smíchov, Praha 5.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 22.06.2016

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 97/16 bylo schváleno.

11. Koupě podílu na pozemcích v k.ú. Vysoké Mýto – [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Pan [REDAKCE]k, trvale bytem [REDAKCE] na základě žádosti města, sděluje, že svůj podíl ve výši 14/96 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře celkem 4868 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto, městu, za navrženou cenu, odprodá. Jedná se o pozemky pod býv. škvárovým hřištěm. Pan [REDAKCE] je jeden z deseti spoluvlastníků, kteří vlastní shora uvedené pozemky. Většina (7) ostatních oslovených spoluvlastníků již sdělila, že svůj podíl prodá, schváleno v ZM dne 16.3.2016. Navržená kupní cena, se kterou p. [REDAKCE] souhlasí je ve výši 70,- Kč/m² + bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 7.454,- Kč + poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, tj. město (cena je shodná s cenou, za kterou ZM schválilo dne 16.3.2016 koupi podílů od ostatních spoluvlastníků).

Dále p. [REDAKCE] sděluje, že akceptuje nabídku města na odkoupení svého podílu ve výši 14/96 na pozemcích parc. č. 2853/8 a 2856/9 vše orná půda v k.ú. Vysoké Mýto za navrženou cenu určenou dle BPEJ ve výši 15,51 Kč/m², tj. za cenu ve výši 5.431,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, tj. město. Tyto pozemky jsou vhodné pro směňování s bratry [REDAKCE] (zemědělci), kteří jsou taktéž spoluvlastníky všech shora uvedených pozemků a žádný ze svých podílů na shora uvedených pozemcích (zejména pod býv. škvárovým hřištěm) městu neprodali.

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit koupi podílu ve výši 14/96 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a na pozemcích parc. č. 2853/8 a 2856/9 vše orná půda, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 55.125,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 za dva roky zpětně ve výši 7.454,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: Nabídka – [REDAKCE]
Mapa

RM 1.6.2016, usn. č. 629/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 14/96 na pozemcích parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 vše ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a na pozemcích parc. č. 2853/8 a 2856/9 vše orná půda, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 55.125,- Kč. Kupující uhradí částku odpovídající bezesmluvnímu užívání pozemků parc. č. 2852/5, 2852/6 a 2852/7 za dva roky zpětně ve výši 7.454,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 98/16 bylo schváleno.

12. Koupě pozemku parc. č. 456/1 v k.ú. Vanice – UZSVM

Průvodní zpráva:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, na základě žádosti města, zasílá k podpisu KUPNÍ SMLOUVU č.j. UZSVM/HUO/2708/2016-HUOM na koupi pozemku parc. č. 456/1 ostatní plocha – ostatní komunikace (128 m²) v obci Vysoké Mýto v k.ú. Vanice. Jedná se o pozemek, který leží mezi lesními pozemky ve vlastnictví města. UZSVM navrhuje kupní cenu ve výši 5.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemku parc. č. 456/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Vysoké Mýto v k.ú. Vanice od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 za kupní cenu ve výši 5.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: Kupní smlouva
Ortofotomapa
Pozemky v majetku města

RM 1.6.2016, usn. č. 630/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. koupi pozemku parc. č. 456/1 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Vysoké Mýto v k.ú. Vanice od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 za kupní cenu ve výši 5.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující,

II. uzavření KUPNÍ SMLOUVY č.j. UZSVM/HUO/2708/2016-HUOM.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 99/16 bylo schváleno.

13. Bezúplatný převod podílu na pozemku parc. č. 4214/54 v k.ú. Vysoké Mýto – UZSVM

Průvodní zpráva:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, na základě žádosti města, zasílá k podpisu SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU č.j. UZSVM/HUO/1843/2016-HUOM na bezúplatný převod podílu ve výši 1/4 na pozemku parc. č. 4214/54 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o podíl na pozemku, který leží pod stavbou komunikace Dráby (za poslední halou směrem ke kompostárně). Město již na tomto pozemku vlastní podíl ve výši 3/8, další podíly vlastní soukromé osoby.

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit bezúplatné nabytí podílu ve výši 1/4 na pozemku parc. č. 4214/54 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Přílohy: Smlouva o bezúplatném převodu majetku
Ortofotomapa
Pozemky v majetku města

RM 1.6.2016, usn. č. 631/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. bezúplatné nabytí podílu ve výši 1/4 na pozemku parc. č. 4214/54 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

II. uzavření SMLOUVY O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU č.j. UZSVM/HUO/1843/2016-HUOM.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 100/16 bylo schváleno.

14. Prodej pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – manž. [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Manželé [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] oba právně zastoupeni na základě plné moci [REDAKCE] na základě upozornění a výzvy města ze dne 17.12.2013, požádali dne 3.2.2014 o prodej pozemků parc. č. 1970/65 ostatní plocha (29 m²), parc. č. 1970/66 zastavěná plocha a nádvoří (26 m²) a částí pozemků parc. č. 1972/1 a 1970/27 podle geometrického plánu č. 3494-388/2010 označených jako parc. č. 1970/84 ostatní plocha o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemek parc. č. 1970/84 a 1970/65 je zaplacen a tvoří součást dlouhodobě užívané zahrady, pozemek parc. č. 1970/66 je zastavěn rodinným domem čp. 439 ve vlastn. pouze paní [REDAKCE] (Dohoda o vypořádání SJM ze dne 02.03.2009, právní účinky vkladu ke dni 03.03.2009).

[REDAKCE], advokátka v žádosti uvedla cit: „cena za výše specifikované pozemky 400,- Kč/m², se jeví být žadatelům neúměrná, poněvadž se předmětné pozemky jednak vyskytují v ochranném pásmu komunikace Vraclavská ulice, dále pak předmětnými pozemky vede kanalizace a plyn. Na těchto pozemcích tedy není možná výstavba, přestože jsou tyto pozemky evidovány v územním plánu jako stavební parcely. Za nikoliv nepodstatnou rovněž považujeme okolnost, že jsme byli nuceni navést zásyp – zeminu na předmětné pozemky, abychom staticky zajistili nejen dům nacházející se na pozemcích, avšak i pozemky samotné. Vše bylo provedeno na návrh statika a s jeho souhlasem.“

Majetková komise doporučila, podle standardu z r. 2014, ve všech případech zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků, jednotný a neměnný postup, a to:

-kupní cena 400,- Kč/m² + výše nákladů na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy v částce 500,- Kč (na základě usnesení rady města č. 152/14 ze dne 5.2.2014), která bude zahrnuta do kupní ceny,

-úhrada za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně (9,- Kč/m²/rok),

-poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující (4% z kupní ceny, daňové přiznání a platba Finančnímu úřadu) → na základě usnesení rady města č. 1350/13 ze dne 27.11.2013.

Výpočet kupní ceny:

$334 \text{ m}^2 \times 400,- \text{ Kč/m}^2 = 133.600,- \text{ Kč} + 500,- \text{ Kč}$ náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy = **134.100,- Kč**
bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně: $9,- \text{ Kč/m}^2/\text{rok} \times 334 \text{ m}^2 \times 2 \text{ roky} = \textbf{6.012,- Kč}.$

Ve věci proběhlo několik dalších jednání s právní zástupkyní žadatelů a právní zástupkyně byla přítomna i na jedné schůzi rady města.

Majetková komise ze dne 3.3.2014 trvala na navržené kupní ceně ve výši 400,- Kč/m², neboť se dle dosud uskutečněných převodů (z vlastnictví města i do vlastnictví města) jedná o cenu v místě a čase obvyklou a zákon o obcích ukládá obcím povinnost realizovat případné převody majetku minimálně za tyto ceny.

V zatím poslední žádosti doručené dne 15.04.2016, manž. [REDAKCE], právně zastoupeni [REDAKCE], advokátkou, opětovně žádají o odkoupení pozemků, a to u parc. č. 1970/66 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² a parc. č. 1970/65 ostatní plocha o výměře 29 m² za cenu ve výši 400,- Kč/m² stanovenou městem. U pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3494-388/2010 označeného jako parc. č. 1970/84 ostatní plocha o výměře 279 m² (vznikla z části 1972/1 a části 1970/27) – se stanovena cena 400,- Kč/m² manž. [REDAKCE] jeví jako nepřiměřená a cit.: „dovolují si požádat o zohlednění a přiměřené snížení kupní ceny, neboť se pozemky nacházejí v místech, kde vede středotlaký plynovod a navazuje na hloubkovou kanalizaci, s kterou měli klienti velké potíže. Výkopové práce trvaly velmi dlouho, rýha byla zatopena vodou, zásyp kanalizačního sběrače nebyl řádně hutněn – čímž docházelo k nadměrnému sesouvání přilehlé zeminy a hrozilo ohrožení stability rodinného domu klientů“.

Majetková komise dne 09.05.2016, po diskuzi, další usnesení k této věci nepřijala.

Za cenu 400,- Kč/1m² byly v nedávné době realizovány jak koupě pozemků do majetku města (např. ZM 26.3.2014 – parc. č. 1289 za lvecem od SPÚ), tak i prodeje z vlastnictví města, např.

ZM 12.9.2012 – č. 112/12 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – totožná lokalita,

ZM 26.3.2014 – č. 45/14 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m², lokalita Průhony,

ZM 26.3.2014 – č. 46/14 – [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m², lokalita u hřbitova,

ZM 26.3.2014 – č. 48/14 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], pozemek pod stavbou RD 400,- Kč/m² – totožná lokalita,

ZM 26.3.2014 – č. 49/14 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – totožná lokalita,

ZM 26.3.2014 – č. 50/14 – [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – totožná lokalita, na prodávaném pozemku je umístěno elektrické vedení,

ZM 26.3.2014 – č. 70/14 – [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – totožná lokalita, na prodávaném pozemku je umístěn plynovod

ZM 18.6.2014 – č. 105/14 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – totožná lokalita, na prodávaném pozemku je umístěno elektrické vedení, telekomunikační vedení, plynovod

ZM 17.9.2014 – č. 147/14 – [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – lokalita u hřbitova, na prodávaném pozemku je umístěno vedení veřejného osvětlení,

ZM 17.6.2015 – č. 75/15 – [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 400,- Kč/m² – ul. Žižkova, na prodávaném pozemku je umístěn plynovod, na hranici prodávaného pozemku vede vedení veřejného osvětlení a elektrického vedení,

ZM 16.3.2016 – manž. [REDAKCE], [REDAKCE], zaplacený pozemek 434,- Kč/m² (cena stanovena znaleckým posudkem) – lokalita Limperka, na prodávaném pozemku je umístěno elektrické vedení, telekomunikační vedení a vodovod.

Dalším důvodem, této výše požadované kupní ceny, je i existující určení předmětného pozemku Územním plánem Vysoké Mýto jako plocha BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské. Jedná se o trvalý a neměnný přístup města Vysokého Mýta ve všech obdobných případech dlouhodobě užívaných a zaplacených pozemků. Jelikož kupní cenu nelze nijak snížit, nabízí město Vysoké Mýto všem žadatelům úhradu kupní ceny ve splátkách. Zastupitelstvo města dosud všem těmto žádostem o splátkování vyhovělo. V rámci citlivého a rozumného přístupu k těmto žadatelům město Vysoké Mýto u těchto případů (dlouhodobě užívané pozemky) nepožaduje úhradu existujících trvalých porostů ač jsou tyto součástí pozemku města.

Jelikož od prvotní výzvy města uplynulo již přes dva roky, bez toho, že by došlo k prodeji, nechalo město vypracovat znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé v roce 2016. Na základě znaleckého posudku č. 7526/46/02/16, který vypracoval Ing. Rudolf Junger, Benátky 138, Litomyšl byla cena obvyklá stanovena ve výši **ve výši 400,- Kč/m²**.

V daném případě tedy došlo ke shodě mezi určením ceny z ostatních prodejů s určením dle znaleckého posudku. Navržená kupní tedy odpovídá jak uskutečněným převodům, tak i znaleckému posudku. Dle ustanovení § 39 odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., ve znění ke dni 01.06.2016 se při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem, přičemž odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna. Jedním z důsledků porušení tohoto ustanovení může být i následná neplatnost smlouvy.

Co se týče argumentů žadatelů i jejich právního zástupce, tyto neobsahují žádný legitimní důvod, tedy souladný s právními předpisy na úseku hospodaření s obecním majetkem, pro snížení shora uvedené kupní ceny 400,- Kč za 1 m². Město Vysoké Mýto v žádném případě neodpovídá za tvrzené škody a nemá tedy jakékoliv závazky k žadatelům. V období komunistické totalitní moci byla řadě osob způsobena újma různé intenzity a různé povahy. Obec jako veřejnoprávní korporace vzniklá ze zákona v roce 1990 není jednak za tyto případné újmy nijak odpovědná a jednak není ani oprávněna tyto újmy z veřejných prostředků (tedy i slevou na kupní ceně) vypořádávat.

Jelikož neexistuje žádný zákonný důvod pro snížení kupní ceny, nelze převod uskutečnit za cenu menší než shora zmíněných 400,- Kč/1m².

Přílohy: 1 -13 – veškerá korespondence – město vs [REDAKCE]
Geometrický plán č. 3494-388/2010
Kanalizace, inženýrské sítě – mapa
List vlastnictví – [REDAKCE]
Uskutečněné prodeje v blízkosti – mapa
Územní plán
Znalecký posudek č. 7526/46/02/16
Zveřejnění

RM 1.6.2016, usn. č. 637/16

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1970/65 ostatní plocha, parc. č. 1970/66 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3494-388/2010 označeného jako parc. č. 1970/84 ostatní plocha – jiná plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) a [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 134.100,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 6.012,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Mgr. Mandíková

-apelovala na zastupitele, aby bylo přihlédnuto k lidskému hledisku a navrhuje kupní cenu snížit

paní [REDAKCE]

-seznámila s argumenty, proč požaduje snížit kupní cenu za pozemky

Ing. Soušek

-domnívá se, že je třeba zohlednit důvody ke snížení kupní ceny, domnívá se, že je tady morální závazek

Mgr. Burešová

-dotázala se, zda měli stejné problémy i v dalších čtyřech řadovkách, které tam jsou

paní [REDAKCE]

-sdělila, že ty řadovky postavili později, takže žádné problémy neměli

Proběhla rozsáhlá diskuse ohledně snížení kupní ceny za pozemky.

Diskutovali: Mgr. Mandíková, paní [REDAKCE] Mgr. Burešová, pan Kovařík, JUDr. Poláček, právní zástupkyně manž. Beránkových, Ing. Jiraský, MUDr. Kellner, Ing. Krejza, který navrhl tento bod odložit.

Dle zvukového záznamu.

Ing. Jiraský se připojil k návrhu Ing. Krejzy a přednesl protinávrh:

Zastupitelstvo města odkládá

prodej pozemků parc. č. 1970/65 ostatní plocha, parc. č. 1970/66 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3494-388/2010 označeného jako parc. č. 1970/84 ostatní plocha – jiná plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) a [REDAKCE] (nar. [REDAKCE]) [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 134.100,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemků za dva roky zpětně ve výši 6.012,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 14. 9. 2016

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 101/16 bylo schváleno.

15. Dodatek ke smlouvě o bezúplatném převodu – Pardubický kraj

Průvodní zpráva:

Pardubický kraj převedl smlouvou o bezúplatném převodu do majetku města

a) budovu čp. 146, vč. pozemků, býv. obchodku (právní účinky vkladu ke dni 29.11.2013) a

b) budovu čp. 118, vč. pozemků, Domov mládeže (právní účinky vkladu ke dni 31.12.2013).

Protože jsou ve smlouvách zakotveny omezující podmínky využívání předmětných budov, oslovilo město Pardubický kraj se žádostí o zrušení popř. úpravu těchto omezení.

Na základě jednání zástupců města Vysokého Mýta s JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, Pardubický kraj zasílá k podpisu návrhy dodatků spočívající v:

- a) budova čp. 146 - obchodka: v závazku města, že předmětné nemovité věci nebude využívat ke komerčním účelům za úplatu, a to **po dobu 5 let** ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí (*původně ve smlouvě nebylo časově omezeno*) a dále, že za úplatné komerční využívání není pro potřeby této smlouvy považován pronájem za účelem provozování tělovýchovy a sportu, sociální péče, kultury a školství občanským sdružením, fyzickým nebo právnickým osobám působícím v těchto oblastech, včetně náhrady za spotřebu energie, vody a tepla,
- b) budova čp. 118 - Domov mládeže: v závazku města, že předmětné nemovité věci nebude využívat ke komerčním účelům za úplatu, a to **po dobu 5 let** ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí (*původně ve smlouvě bylo 15 let*) a dále, že za úplatné komerční využívání není pro potřeby této smlouvy považován pronájem za účelem provozování tělovýchovy a sportu, sociální péče, kultury a školství občanským sdružením, fyzickým nebo právnickým osobám působícím v těchto oblastech, včetně náhrady za spotřebu energie, vody a tepla. Za úplatné komerční využívání není rovněž považován provoz stravovacího zařízení v budově Gen. Závady čp. 118. Město Vysoké Mýto bude garantem provozu a pronájmu nemovitých věcí sloužících veřejnosti a veřejnému zájmu.

Přílohy: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. S-OM-6060-13_obchodka
Dodatek č. 1 ke smlouvě č. S-OM-6210-13_DM
Smlouva-OM-6060-13_obchodka
Smlouva-OM-6210-12_DM
Vyjádření Pk
Žádost – dotaz města

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu č. S/OM/6060/13/JH ze dne 20.11.2013 mezi městem Vysokým Mýtem a Pardubickým krajem, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, v předloženém znění.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 102/16 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu č. S/OM/6210/13/AL ze dne 20.12.2013 mezi městem Vysokým Mýtem a Pardubickým krajem, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, v předloženém znění.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 103/16 bylo schváleno.

16. Prodej bytové jednotky č. 89/9 (2+1) v čp. 89 v ulici Sv. Čecha ve Vysokém Mýtě

Průvodní zpráva:

Na základě platného Dodatku č. 1 ke Koncepti hospodaření s bytovým fondem v majetku města Vysokého Mýta byl zveřejněn záměr města prodat obálkovou metodou uvolněnou bytovou jednotku č. 89/9 (**2+1** ⇔ 52,43 m², *zdivo, centrum města*), vymezenou v budově Vysoké Mýto-Město, čp. 87, 88, 89 v obci a k.ú. Vysoké Mýto, kdy nejnižší kupní cena byla stanovena ve výši 986.000,- Kč.

Město Vysoké Mýto obdrželo 6 nabídek na odkup:

1. čj. 17389/2016/OPM – [REDAKCE] 1.019.500,- Kč
2. čj. 17414/2016/OPM – [REDAKCE], 999.000,- Kč
3. čj. 17533/2016/OPM – [REDAKCE], 1.110.000,- Kč
4. čj. 17587/2016/OPM – [REDAKCE], 1.055.000,- Kč
5. čj. 17643/2016/OPM – [REDAKCE], 1.161.000,- Kč
6. čj. 17673/2016/OPM – [REDAKCE], 1.021.000,- Kč

Přílohy: Nejvyšší nabídka čj. 17643/2016/OPM

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej bytové jednotky č. 89/9 vymezené v budově Vysoké Mýto - Město, čp. 87, 88, 89, byt. dům na parcele 346/1, 346/2, 346/3 zastavěná plocha a nádvoří a 347/1 zahrada, s podílem 391/10000 na společných částech domu a pozemcích, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto paní

██████████ nar. ██████████, trvale bytem ██████████, za celkovou kupní cenu ve výši 1.161.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 104/16 bylo schváleno.

17. Prodej bytové jednotky č. 404/10 (2+1) v čp. 404 v ulici Pivovarská ve Vys. Mýtě

Průvodní zpráva:

Na základě platného Dodatku č. 1 ke Koncepti hospodaření s bytovým fondem v majetku města Vysokého Mýta byl zveřejněn záměr města prodat obálkovou metodou uvolněnou bytovou jednotku č. 404/10 (2+1 $\Rightarrow 67,43 m^2$) vymezenou v budově Pražské Předměstí, čp. 403, 404 v obci a k.ú. Vysoké Mýto, kdy nejnižší kupní cena byla stanovena ve výši 887.500,- Kč.

Město Vysoké Mýto obdrželo 4 nabídky na odkup:

1. čj. 14312/2016/OPM – ██████████, směna za pozemky parc. č. 3367/1, 3367/2 a 3367/3 v k.ú. Vysoké Mýto – nabídka neobsahovala kupní cenu, nebyla tedy hodnocena
2. čj. 17391/2016/OPM – ██████████, 898.500,- Kč
3. čj. 17415/2016/OPM – ██████████, 925.000,- Kč
4. čj. 17586/2016/OPM – ██████████ 905.000,- Kč

Přílohy: Nejvyšší nabídka čj. 17415/2016/OPM

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej bytové jednotky č. 404/10 vymezenou v budově Pražské Předměstí, čp. 403, 404, byt. dům na parcele 4668/17, 4668/18 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem 29/625 na společných částech domu a pozemcích, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům ██████████ (nar. ██████████) a ██████████ (nar. ██████████) ██████████, oba trvale bytem ██████████ ██████████ za celkovou kupní cenu ve výši 925.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou nabyvatelé, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 105/16 bylo schváleno.

18. Prodej pozemku st. 152 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta – p. [REDACTED]

Průvodní zpráva:

Pan [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] žádá o prodej části pozemku parc. č. 731 ostatní plocha – ostatní komunikace, z něhož byl geometrickým plánem č. 161-95/2016 oddělen pozemek označený jako st. 152 o výměře 5 m², v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta (místní část Knířov). Pozemek st. 152 se nachází pod stavbou, která je ve vlastnictví žadatele.

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 161-95/2016 označeného jako st. 152 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu obvyklou stanovenou na základě vyjádření znalce + náklady na přípravu a sepsání kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (dlouhodobě zaplacený nebo zastavěný pozemek). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně ve výši 90,- Kč (5 m² x 9,- Kč/m²/rok x 2 roky).

Dle vyjádření znalce je cena obvyklá zastavěného pozemku v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta stanovena ve výši 350,- Kč/m².

Výpočet kupní ceny: 5 m² x 350,- Kč/m² = 1.750,- Kč
vypracování kupní smlouvy = 500,- Kč
= 2.250,- Kč

Přílohy: [REDACTED] - žádost
[REDACTED] - GP
[REDACTED] - Knířov (foto)

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 161-95/2016 označeného jako st. 152 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu [REDACTED] (nar. [REDACTED]), trvale bytem [REDACTED] za kupní cenu ve výši 2.250,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně ve výši 90,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 106/16 bylo schváleno.

19. Prodej pozemku parc. č. 4644/275 v k.ú. Vysoké Mýto – Smékalovo pekařství

Průvodní zpráva:

SMÉKALOVO PEKAŘSTVÍ, spol. s r.o., IČ 27466477, se sídlem Šafaříkova 110, Vysoké Mýto, na základě upozornění a výzvy města, žádá o prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3849-173/2014 označeného jako parc. č. 4644/275 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 48 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Na pozemku stojí stavba venkovní terasy u provozovny Smé Café v ul. Prokopa Velikého. Město navrhlo kupní cenu ve výši 600,- Kč/m², tj. cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 7549/69/03/16, který vypracoval Ing. Rudolf Junger, Benátky 138, Litomyšl za účelem zjištění ceny obvyklé v lokalitě sídliště „Družba“, tj. od CORESA po rest. Družba.

Společnost SMÉKALOVO PEKAŘSTVÍ, spol. s r.o. sděluje, že akceptuje úhradu bezesmluvního užívání pozemku za dva roky zpětně ve výši 9,- Kč/m²/rok, i úhradu nákladů na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč, avšak žádá o snížení kupní ceny na 500,- Kč/m².

Majetková komise ze dne 09.05.2016 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3849-173/2014 označeného jako parc. č. 4644/275 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti SMÉKALOVO PEKAŘSTVÍ, spol. s r.o., IČ 27466477, se sídlem Šafaříkova 110, Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 600,- Kč/m², tj. za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000,- Kč, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 31.800,- Kč (48 m² x 600,- Kč/m² + vyprac. KS 3.000,- Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně ve výši 864,- Kč (48 m² x 9,- Kč/m²/rok x 2 roky).

Přílohy: Smé Café - žádost + GP
Smé Café (foto)

Ing. Soušek

-uvedl, že již v minulosti chtěl pozemek prodat a nebylo to možné, co změnilo názor

JUDr. Poláček

-sdělil, že o žádném dřívějším prodeji neví, nabízí ho poprvé. Je to stejný případ jako manž. Beránkovi.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3849-173/2014 označeného jako parc. č. 4644/275 ostatní plocha – jiná plocha v obci a k.ú. Vysoké Mýto společnosti SMÉKALOVO PEKAŘSTVÍ, spol. s r.o., IČ 27466477, se sídlem Šafaříkova 110, Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 31.800,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující. Před podáním *Návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí* bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemku za dva roky zpětně ve výši 864,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 107/16 bylo schváleno.

20. Darování pozemku parc. č. 4533/1 v k.ú. Vysoké Mýto – ZZS PAK

Průvodní zpráva:

Na základě žádosti projekční kanceláře zastupující žadatele vytipoval OPM pozemky ve vlastnictví města, které by bylo možné, za požadovaných parametrů (na pozemku, nebo v jeho blízkosti se nachází inž. sítě) využít Zdravotnickou záchrannou službou Pardubického kraje k výstavbě výjezdové základny záchranné služby. Jednalo se o pozemek parc. č. 4527/1 orná půda (rozměry cca 17 x 150 m) – pozemek se nachází u silnice I/35 směrem na Litomyšl vpravo, před prvním domem před Šmídlem a pozemek parc. č. 4533/1 orná půda (4555 m²), který se nachází za kruhovým objezdem, směrem na Litomyšl, vpravo.

Počátkem roku 2016 kontaktoval odbor právní a majetkový Ing. arch. Karel Šrámek, Polička s tím, že pro ZZS PAK zpracovává projektovou dokumentaci pro výstavbu výjezdové základny záchranné služby ve Vysokém Mýtě na pozemku parc. č. 4533/1. ŘSD nepovolilo výjezd z tohoto pozemku přímo na silnici I/35. Proto musí být dopravní napojení řešeno sjezdem z kruhového objezdu v místě dnes „slepého ramene“, tj. sjezdem do budoucí průmyslové zóny. K požadovanému pozemku parc. č. 4533/1 je však nutno zajistit příjezd přes pozemky, které nejsou ve vlastnictví města. Dle návrhu dopravního napojení zpracovaného Ing. Šrámkem byli osloveni vlastníci dotčených pozemků s žádostí o odkup těchto částí pozemků nutných pro vybudování příjezdové komunikace, a to bratři Jiří a Bohumír Sokolovi (sdělili, že pozemky ani jejich části neprodávají) a p. Jiří Smetana, vlastník pozemku parc. č. 4564/3 (sdělil, že pokud pro něj bude kupní cena zajímavá, je prodej možný). Poté, co bratři Sokolovi sdělili, že pozemky neprodají, architekt přepracoval studii tak, aby nebyl tento pozemek dopravním napojením dotčen. Dopravní napojení je však i na pozemcích parc. č. 4534 a 5120/14, které byly ve *Smlouvě o podmínkách provedení stavby*, která byla uzavřena mezi městem a ŘSD za účelem výstavby kruhového objezdu, navrženy k převodu do vlastnictví města, ač jsou ve vlastnictví UNIPETROL RPA, s.r.o. Následně byla oslovena společnost UNIPETROL RPA, s.r.o. s žádostí o odkup pozemků. Společnost sdělila, že je připravena jednat o odkupu pozemků (objednali znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé).

Dne 30.05.2016 byla městu VM doručena žádost o převod pozemku parc. č. 4533/1 orná půda v k.ú. Vysoké Mýto. Dle vyjádření Ing. Rudolfa Hlaváče, projektového manažera žadatele je předmětem žádosti deklarace ZM ve věci daru do ZZS PK.

Jelikož se jedná o deklaraci úmyslu nikoliv o samotné schválení převodu, nebyl dosud zveřejněn záměr převést tento pozemek.

Vzhledem k současnému nevyřešenému přístupu na tento pozemek by samotný převod včetně předchozího zveřejnění záměru a schválení v ZM byl realizován až po vyřešení přístupu.

Přílohy: Sdělení k odkupu – Smetana Jiří
 Sdělení k odkupu – Sokolovi
 Sdělení k odkupu – UNIPETROL RPA
 Situace napojení – varianta (3x)
 Žádost ZZS PAK ze dne 30.5.2016 + situace napojení

Ing. Jiraský

-okomentoval prodej pozemků, které by bylo možné využít Zdravotnickou záchrannou službou Pardubického kraje k výstavbě výjezdové základny záchranné služby. Seznámil s jednáním s ředitelem Záchranné služby Pardubického kraje a s jejich koncepcí.

Mgr. Junek

-vedl, že se záměrem nesouhlasí. Prvním důvodem je, že v územním plánu je to průmyslová zóna a ta je určena k něčemu jinému. Druhým důvodem je, že záchranná služba opustí prostory, ve kterých je v současné době a město bude mít další nevyužitou budovu. Ve městě je již mnoho nevyužitých budov, takže nebude hlasovat pro.

Ing. Soušek

-sdělil, že chápe, že vznikne prázdný barák, ale v dlouhodobém horizontu, kdy se postaví R35 je logické, že si hledají místo, kde je dobré napojení

Mgr. Lipavský

-vedl, že okolo jsou pozemky v privátním vlastnictví a pokud je spoluvlastníci neprodají, na uvedený pozemek se nedostanou. Neví, proč deklarujeme, když to nemá žádnou právní váhu.

JUDr. Poláček

-sdělil, že je to na jejich žádost. Příjezdové cesty jsou na soukromých pozemcích, ale chtějí být blízko k R35.

Ing. Jiraský

-informoval, že si dali žádost proto, protože jednali s ním a deklarace jim poslouží v tom, aby mohli jednat s majiteli okolních pozemků

Proběhla rozsáhlá diskuse, dle zvukového záznamu.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města deklaruje

úmysl darovat pozemek parc. č. 4533/1 orná půda v k.ú. Vysoké Mýto Zdravotnické záchranné službě Pardubického kraje za účelem vybudování výjezdové základny pro místní posádku záchranné služby typu RZP. Podmínkou převodu bude závazek Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje užívat tento pozemek výlučně pro provoz výjezdové základny záchranné služby, a v případě ukončení činnosti Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje či přestěhování z tohoto areálu, závazek Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje vrátit předmět daru zpět městu Vysokému Mýtu. K vlastnímu převodu by došlo až po vyřešení příjezdu ze silnice I/35 k pozemku parc. č. 4533/1 v k.ú. Vysoké Mýto. Nejedná se o usnesení schvalující záměr převodu ani převod samotný.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 2 Zdrželi se 4

Usnesení č. 108/16 bylo schváleno.

21. Zrušení usnesení - prodej pozemku pí Markéta Hraničková

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města dne 25.03.2015 usnesením č. 27/15 schválilo prodej pozemku parc. č. 3397/12 trvalý travní porost v obci a k.ú. Vysoké Mýto paní Markétě Hraničkové, nar. 31.5.1990, trvale bytem Vinice 70, Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 13.500,- Kč. Do dnešního dne však, i přes písemné upozornění, nedošlo k uzavření kupní smlouvy.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města zrušuje

usnesení č. 27/15 ze dne 25.03.2015.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 01

Usnesení č. 109/16 bylo schváleno.

22. Směna pozemků parc. č. 2443/4 a 2435/21 v k.ú. Vysoké Mýto – TORO VM, a.s.

Průvodní zpráva:

Společnost TORO VM, a.s. požádala o směnu pozemků parc. č. 2443/4, 2435/21 a 2440/5 ve vlastnictví města za části pozemků parc. č. 2440/4, 2440/2 a 4909/3 (cca 35 m²) ve vlastnictví spol. TORO VM, a.s. Pozemky ve vlastnictví TORO VM, a.s. jsou zaplacené a nachází se v areálu Tyršovy veřejné plovárny. Dle žádosti spol. TORO VM, a.s. měly být směněné městské pozemky parc. č. 2443/4, 2435/21 a 2440/5 využity pro výstavbu malé vodní nádrže v lokalitě u plovárny, v blízkosti motorestu TORO VM, a.s.

Majetková komise dne 30.06.2015 souhlasila s event. prodejem pozemků, které tvoří koryto Vanického potoka, tj. parc. č. 2443/4, 2435/21 a 2440/5 v k.ú. Vysoké Mýto.

Nyní spol. TORO VM, a.s. sdělila, že žádá o směnu pozemků dle původního návrhu. Směna by, dle vypracovaných geometrických plánů, vypadala následovně:

Koryto Vanického potoka:

parc. č. 2443/4 ostatní plocha – manipulační plocha (138 m²) celá

parc. č. 2435/21 ostatní plocha – manipulační plocha (46 m²) dle GP č. 4040-121/2016

vlastník město – celkem 184 m²

Zaplacená část, dle GP č. 4020-69/2016, a přístup k bráně dle GP č. 4040-121/2016:

parc. č. 2435/40 ostatní plocha – manipulační plocha (1 m²) dle GP č. 4020-69/2016

parc. č. 2440/6 ostatní plocha – jiná plocha (37 m²) dle GP č. 4020-69/2016

parc. č. 2440/7 ostatní plocha – jiná plocha (8 m²) dle GP č. 4040-121/2016

vlastník TORO VM, a.s. – celkem 46 m²

Rozdíl ve výměrách činí 138 m² a bude spol. TORO VM, a.s. doplacen.

TORO VM, a.s. navrhuje, že rozdíl ve výměrách doplatí v částce 100,- Kč/m².

Jelikož se jedná o pozemky (koryto potoka a zaplacená plovárna), které nikdy nebyly předmětem převodu, objednalo město za účelem stanovení ceny obvyklé znalecký posudek. Z posudků vyplývá, že návrh TORO VM, a.s. odpovídá cenám obvyklým a lze ho tedy akceptovat.

Majetková komise ze dne 06.06.2016 doporučuje RM a ZM schválit směnu pozemku parc. č. 2443/4 a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4040-121/2016 označeného jako parc. č. 2435/21 ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky nově vzniklé geometrickým plánem č. 4020-69/2016 označené jako parc. č. 2440/6 a 2435/40 a pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 4040-121/2016 označený jako parc. č. 2440/7 ve vlastnictví společnosti TORO VM, a.s., IČ 25277006, se sídlem Hradecká 251, Vysoké Mýto, vše obci a k.ú. Vysoké Mýto, s doplatkem kupní ceny ve výši 13.800,- Kč, který je povinna spol. TORO VM, a.s. uhradit městu Vysokému Mýtu.

Přílohy: Geometrický plán č. 4020-69/2016
Geometrický plán č. 4040-121/2016
Mapa
Ortofotomapa
Žádost - TORO VM
Posudek č. 943
Posudek č. 944
Návrh doplatku – TORO VM

Ing. Soušek

-sdělil, že vždy bylo záměrem města pozemky spíše scelovat, proto je podivné, že se budou pozemky prodávat

JUDr. Poláček

-uvedl, že se nejedná o prodej, ale o směnu

pan Kovařík

-potvrdil, že dochází opravdu ke směně, nádrž bude od potoka směrem k TORU, vysokomýtská plovárna tam nemůže nic rozšířit

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku parc. č. 2443/4 a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4040-121/2016 označeného jako parc. č. 2435/21 ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky nově vzniklé geometrickým plánem č. 4020-69/2016 označené jako parc. č. 2440/6 a 2435/40 a pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 4040-121/2016 označený jako parc. č. 2440/7 ve vlastnictví společnosti TORO VM, a.s., IČ 25277006, se sídlem Hradecká 251, Vysoké Mýto, vše obci a k.ú. Vysoké Mýto, s doplatkem kupní ceny ve výši 13.800,- Kč, který je povinna spol. TORO VM, a.s. uhradit městu Vysokému Mýtu.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 1 Zdrželi se 6

Usnesení č. 110/16 bylo schváleno.

23. Koupě pozemku parc. č. 3272 v k.ú. Vysoké Mýto – manž. [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo vlastníka, tj. manž. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] s žádostí o prodej pozemku parc. č. 3272 lesní pozemek o výměře 6222 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto včetně lesního porostu, a to za cenu 60.000,- Kč. Pozemek se nachází v lesním komplexu Na Vinicích, všechny okolní lesní pozemky jsou vlastněny městem Vysokým Mýtem.

Pan [REDAKCE] sděluje, že za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč pozemek městu prodá. Požaduje, aby poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí byl kupující, tj. město.

Dle vyjádření p. Machaty, odborného lesního hospodáře a správce městských lesů, má koupě tohoto pozemku za uvedenou cenu smysl a do budoucna jde o přínos majetku města (všechny okolní pozemky jsou ve vlastnictví města, tento jediný pozemek není).

Majetková komise ze dne 06.06.2016 doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemku parc. č. 3272 lesní pozemek v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: [REDAKCE] nabídka
Ortofotomapa
Pozemky v majetku města

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 3272 lesní pozemek v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 111/16 bylo schváleno.

24. Prodej pozemku parc. č. 77/6 v k.ú. Domoradice – [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] žádá o prodej pozemku parc. č. 77/6 ostatní plocha – jiná plocha (724 m²) v k.ú. Domoradice. Uvedený pozemek je v současné době dlouhodobě nevyužíván a dříve byl součástí školy čp. 57, kde p. [REDAKCE] nyní bydlí.

Jedná se o pozemek v „dolních“ Domoradicích, vedle bývalého máchadla a je to poslední větší plocha města v dané lokalitě, která by v budoucnu mohla sloužit jako např. hřiště či jinému veřejně prospěšnému účelu. Pozbytí tohoto pozemku není tedy v zájmu města.

Majetková komise dne 06.06.2016 nepřijala usnesení doporučující schválení prodeje pozemku.

Přílohy: [REDAKCE] - žádost
Ortofotomapa
Pozemky v majetku města
Foto 2x

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 77/6 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Domoradice, a to z důvodu potřeby ponechání si tohoto pozemku pro budoucí využití.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 112/16 bylo schváleno.

25. Prodej části pozemku parc. č. 453/6 v k.ú. Vanice – [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] žádá o prodej části pozemku parc. č. 453/6 ostatní plocha – silnice o výměře cca 75 m² v k.ú. Vanice z důvodu rozšíření plochy pro stání vozidla a vjezdu na pozemek při rekonstrukci rodinného domu. Pozemek je součástí veřejného prostranství – zelený pás mezi místní komunikací a domy a město tento typ pozemků kromě výjimečných případů nepřevádí.

Majetková komise ze dne 06.06.2016 doporučuje RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 453/6 ostatní plocha – silnice v k.ú. Vanice. Předmětná část pozemku je součástí veřejného prostranství – uličních prostor.

Přílohy: [REDAKCE] – žádost + mapa
Ortofotomapa
Foto

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej části pozemku parc. č. 453/6 ostatní plocha – silnice v k.ú. Vanice. Předmětná část pozemku je součástí veřejného prostranství – uličních prostor.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 113/16 bylo schváleno.

26. Koupě pozemků parc. č. 4885/1 a 4886/2 v k.ú. Vysoké Mýto – [REDAKCE]

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo vlastníka, tj. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] s žádostí o prodej pozemků parc. č. 4885/1 (512 m²) a 4886/2 (50 m²) vše ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Pozemky jsou zastavěny stavbou komunikace (asfalt), která tvoří spojnici mezi centem města a lokalitou Vinice („prodloužení“ ul. Weinfurtherova). Město nabídlo cenu ve výši 80,- Kč/m², což je cena v místě a čase obvyklá, za kterou v současné době město vykupuje jiné obdobné pozemky na území města.

[REDAKCE] sděluje, že ačkoli pozemky z principu neprodává, s odprodejem cesty městu by souhlasil za předpokladu, že město zajistí a uhradí veškerou agendu s prodejem spojenou, vč. daně z nabytí nemovitosti.

Výpočet kupní ceny: 562 m² x 80,- Kč/m² = 44.960,- Kč

Majetková komise ze dne 06.06.2016 doporučuje RM a ZM schválit koupi pozemků parc. č. 4885/1 a 4886/2 vše ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 44.960,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Přílohy: [REDAKCE] – nabídka
Ortofotomapa

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemků parc. č. 4885/1 a 4886/2 vše ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 44.960,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 114/16 bylo schváleno.

27. Návrh nových členů DR společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.

Průvodní zpráva:

Na uvolněná místa jsou do dozorčí rady Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o. vedením města navrhovány tyto osoby: Ing. Stanislava Fišerová, Ing. Martin Krejza a PaedDr. Jiří Podroužek. Po případném schválení v ZM provede jejich jmenování RM, která rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka.

Ing. Jiraský

-informoval, že došlo k rezignaci tří členů dozorčí rady, kteří byli ve funkci dlouho, rada města vzala jejich rezignaci na vědomí a po konzultaci navrhuje nové členy

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města navrhuje

Ing. Stanislavu Fišerovou, Ing. Martina Krejzu a PaedDr. Jiřího Podroužka do funkce člena dozorčí rady společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o., IČ: 25968726

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 115/16 bylo schváleno.

28. Koupě pozemků parc. Č. 4534 a 5120/14 v k.ú. Vysoké Mýto – UNIPETROL RPA dát jako 28

Dopis UNIPETROLU byl městu doručen 13.06.2016.

Průvodní zpráva:

Na základě žádosti ZZS PAK (viz RM ze dne 8.6.2016) oslovilo město vlastníka, tj. společnost UNIPETROL RPA, s.r.o., IČ 27597075, se sídlem Záluží 1, Litvínov s žádostí o prodej pozemku parc. č. 4534 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 479 m² a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3984-439/2015 označeného jako parc. č. 5120/14 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 151 m² vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o pozemky, které leží mimo kruhový objezd a ZZS PAK na nich navrhuje dopravní napojení (z pozemku 4533/1 na kruhový objezd). V případě, že by k vybudování ZZS PAK nedošlo, nabývané pozemky od UNIPETROL RPA mají pro město přínos i pro případné další budoucí využití (sjezd z kruhového objezdu). UNIPETROL RPA navrhuje kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 230,- Kč/m² za podmínky uhrazení prodejních nákladů kupujícím.

Výpočet kupní ceny: 630 m² x 230,- Kč/m² = 144.900,- Kč

Přílohy: UNIPETROL – nabídka 2x
Mapa

Mgr. Lipavský

-dotázal se, zda tam potom bude komunikace

JUDr. Poláček

-sdělil, že tam komunikace bude, byla by to část výjezdu z kruháku. Do budoucna by to měla být místní komunikace.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 4534 ostatní plocha – manipulační plocha a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 3984-439/2015 označeného jako parc. č. 5120/14 ostatní plocha – jiná plocha vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto od společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o., IČ 27597075, za kupní cenu ve výši 144.900,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel, tj. kupující.

Zodpovídá: vedoucí OPM

Termín: 30.09.2016

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 116/16 bylo schváleno.

29. Návrh vyhlášky č. 1/2016 o koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Průvodní zpráva:

Původní vyhláška o koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí je z roku 1993. Na návrh FÚ, že bylo vhodné tuto vyhlášku nahradit novou, je přeložen návrh vyhlášky č. 1/2016. Co se týče obsahu, nově navržená vyhláška obsahuje stejné koeficienty u stejných oblastí města Vysokého Mýta, nedochází tedy ke změně daně jako takové. Finanční ředitelství v Pardubicích navrhlo ústně, aby tyto koeficienty u k.ú. Vysoké Mýta byly zrušeny, protože prý v důsledku složitosti koeficientů může dojít k chybnému vyměření ze strany FÚ. Ze strany města Vysokého Mýta není k této změně důvod. Veškeré listiny (výpočty modelace výběru daně) předané na jednání s Finančním ředitelstvím v Pardubicích nejsou vzhledem ke svému značnému rozsahu přikládány a jsou k dispozici u mne v kanceláři. Nové a přehlednější jsou přílohy k vyhlášce, které přesněji vymezují oblasti s různými koeficienty.

Přílohy: Návrh vyhlášky č. 1/2016 + přílohy
 Původní vyhláška z roku 1993

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku č. 1/2016 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Zodpovídá: vedoucí OPM
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 117/16 bylo schváleno.

7. Ing. Luboš Karmín – vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – změna dotace (finančního příspěvku) vlastníkovu stavby

Průvodní zpráva:

Účelovou dotací z Programu regenerace MPR (městských památkových rezervací) a MPZ (městských památkových zón) Vysoké Mýto na rok 2016, přijalo zastupitelstvo města na svém jednání dne 16.3.2016 usnesením číslo 54/16. Usnesením 55/16 bylo schváleno rozdělení účelové dotace vlastníkům nemovitosti. Finanční prostředky na jednotlivé akce se skládají z podílů, program regenerace MPZ 50% z uznatelných nákladů, město 10% z uznatelných nákladů (obnova památek, které nejsou ve vlastnictví města), vlastník 40% uznatelných nákladů. Objekt č. p. 195, náměstí Přemysla Otakara II, Vysoké Mýto je veden v Anketním dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016 pod pořadovým č. 7 a je kulturní památkou pod rejstříkovým č. 14570/6-4109. Na výměnu střešní krytiny na objektu č. p. 195, náměstí Přemysla Otakara II, na st.p.č. 202 v obci a k. ú. Vysoké Mýto ZM 16.3.2016, usnesením 55/16 schválilo finanční prostředky z programu MPR a MPZ ve výši 235.000,- Kč, usnesením 59/16 dotaci-finanční příspěvek města ve výši 50.000,- Kč. Zbývající část z celkově uznatelných nákladů hradí vlastník stavby (celkové uznatelné náklady 497.947,-Kč). Po provedení podrobného stavebně technického průzkumu zhotovitelem byl upřesněn rozsah prací a výměry položek. Celkové uznatelné náklady se navýšily z částky 497.947,-Kč na 556.261,-Kč, tím vzrostl i povinný podíl města z 50.000 Kč na 56.000 Kč. Výše finančních prostředků z programu MPR a MPZ zůstane ve výši schválené usnesením 55/16 bez změn (235.000,-Kč). RM města zvýšení dotace- finančního příspěvku města doporučila na svém jednání 1.6.2016 usnesením 645/16.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města mění

usnesení č. 59/16 tak, že výše příspěvku města „50.000 Kč“ se nahrazuje částkou „56.000 Kč“ a částka „497.947 Kč“ se nahrazuje částkou „556.261 Kč

Zodpovídá: vedoucí OSÚ
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 118/16 bylo schváleno.

8. lic. Tomáš Salášek – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Žádost spolku Naděje o individuální dotaci na opravu elektroinstalace výtahů

Průvodní zpráva:

Dne 02.05.2016 si spolek Naděje podal žádost o individuální dotaci města na rok 2016 s názvem projektu Oprava elektroinstalace výtahů Naděje, ve výši požadované dotace 160.832,- Kč.

Požadované prostředky využijí na výměnu elektroinstalace u 2 výtahů v domově Naděje ve Vysokém Mýtě, jejichž stav již nutně tuto úpravu potřebuje. Jeden z výtahů je opraven, zprovozněn, druhý je sice provozuschopný, ale stav je velmi špatný. Výtahy jsou pro provoz domova nezbytnou nutností a jejich provozuschopnost je bezpodmínečně nutná. Další podrobnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Rozpis poskytnutých dotací v minulých letech je uveden v příložené tabulce. Každoročně je Naději poskytována dotace ve výši zaplaceného nájmu. V letošním roce je to 700.679,- Kč.

Požadovaná částka vyžaduje změnu (rozpočtové opatření) v rozpočtu města na rok 2016 neboť v rozpočtu tato položka není zanesena.

Radě města ve svém usnesení č. 569/16 ze dne 18.05.2016 doporučila zastupitelstvu města schválit přidělení dotace.

Přílohy:

- žádost spolku Naděje
- tabulka poskytnutých dotací a návrh na poskytnutí
- veřejnoprávní smlouva o dotaci
- rozpočet Naděje

Ing. Soušek

-dotázal se, proč to neopraví Naděje ze svých prostředků

lic. Salášek

-sdělil, že nemají peníze, ale v minulosti dělali opravy ze svého

MUDr. Kellner

-připomněl, že vysokomýtská nemocnice je také v havarijním stavu

Ing. Soušek

-domnívá se, že by i nemocnice měla dostat příspěvek na výtah

Ing. Jiraský

-sdělil, že si zatím nemocnice nepodala žádost

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. přidělení individuální dotace města Vysokého Mýta pro spolek Naděje, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, IČ: 00570931 na projekt Oprava elektroinstalace výtahů Naděje na rok 2016 – v souladu s příloženou žádostí, ve výši 160.832,- tis Kč (jedno sto šedesát tisíc osm set třicet dva).
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 119/16 bylo schváleno.

Ing. Jiraský představil novou vedoucí odboru školství, kultury a sportu, která zvítězila ve výběrovém řízení a 1. června nastoupila do funkce.

9. Mgr. Jindřiška Klaudová – vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Obsah sdělení:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. (smlouva číslo 06/ZM/2015-schválená ZM dne 16.12.2015, číslo usnesení 162/15)

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s., požádala o navýšení dotace poskytnuté městem Vysokým Mýtem dle smlouvy o poskytnutí individuální dotace č. 06/ZM/2015 na projekt - **městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. v roce 2016, podle zadání města Vysokého Mýta (slavnostní předávání Výročních cen města, Národní přehlídku dětských dechových orchestrů Čermákovo Vysoké Mýto, Dvořákův festival, jarní kujebácký jarmark, Kinematograf bratří Čadíků, promenádní koncerty, Týden hudby, Městské slavnosti, adventní kujebácký jarmark a výroční večer pro výbory ZM a komise RM)** z původní částky 1 176 000,00 Kč na částku 1 316 000,00 Kč. Navýšení je o 140 000,00 Kč. VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s., žádá o navýšení dotace z důvodu změny průběhu a dramaturgie Městských slavností a Čermákova Vysokého Mýta, zdůvodnění uvedeno v přiložené žádosti o navýšení dotace. Rada města na svém zasedání dne 4. 5. 2016, usnesením číslo: 535/16, doporučila zastupitelstvu města schválit uvedené navýšení dotace.

Přílohy:

1. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o navýšení dotace
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 06/ZM/2015
3. Smlouva o poskytnutí individuální dotace č. 06/ZM/2015

Ze zasedání ZM odešla Mgr. Kejzlarová.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. navýšení dotace poskytnuté VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. na projekt městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. v roce 2016, podle zadání města Vysokého Mýta (slavnostní předávání Výročních cen města, Národní přehlídku dětských dechových orchestrů Čermákovo Vysoké Mýto, Dvořákův festival, jarní kujebácký jarmark, Kinematograf bratří Čadíků, promenádní koncerty, Týden hudby, Městské slavnosti,

adventní kujebácký jarmark a výroční večer pro výbory ZM a komise RM) z 1 176 000,00 Kč na 1 316 000,00 Kč.

II. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 06/ZM/2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 120/16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. (smlouva číslo 07/ZM/2015-schválená ZM dne 16.12.2015, číslo usnesení 163/15)

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s., požádala o snížení dotace poskytnuté městem Vysokým Mýtem dle smlouvy o poskytnutí individuální dotace ev. č. 07/ZM/2015 na projekt – **provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2016 (pořádání kulturních akcí v Šemberově divadle a v M-klubu, provoz kina, provoz městské knihovny, vydávání Vysokomýtského zpravodaje)** z původní částky 8 602 000,00 Kč na částku 8 255 000,00 Kč. Snížení je o 347 000,00 Kč. VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. zahrnuje do původní žádosti o dotaci na rok 2016 i mzdové náklady za měsíc prosinec 2016, které budou vyplaceny v lednu 2017. Tyto mzdové náklady budou součástí žádosti VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o dotaci na rok 2017. Snížení odpovídá předpokládanému objemu finančních prostředků určených na mzdy zaměstnanců dle platných mzdových výměrů. Rada města na svém zasedání dne 4.5.2016, usnesením číslo: 536/16, doporučila zastupitelstvu města schválit uvedené snížení dotace.

Přílohy:

1. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o snížení dotace
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 07/ZM/2015
3. Smlouva o poskytnutí individuální dotace č. 07/ZM/2015

Na zasedání ZM se dostavila Mgr. Kejzlarová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. snížení dotace poskytnuté VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. na projekt – provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s. v roce 2016 (pořádání kulturních akcí v Šemberově divadle a v M-klubu, provoz kina, provoz městské knihovny, vydávání Vysokomýtského zpravodaje) z 8 602 000,00 Kč na 8 255 000,00 Kč.

II. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 07/ZM/2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 121/16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

Dodatek č.1 ke smlouvě o individuální dotaci s VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. (smlouva číslo 08/ZM/2015-schválená ZM dne 16.12.2015, číslo usnesení 164/15)

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s., požádala o snížení dotace poskytnuté městem Vysokým Mýtem dle smlouvy o poskytnutí individuální dotace ev. č. 08/ZM/2015 na projekt – **provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra** z původní částky 5 574 000,00 Kč na částku 5 434 000,00 Kč. Snížení je o 140 000,00 Kč. VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s., zahrnuje do původní žádosti o dotaci na rok 2016 i mzdové náklady za měsíc prosinec 2016, které budou vyplaceny v lednu 2017. Tyto mzdové náklady budou součástí žádosti VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s., o dotaci na rok 2017. Snížení odpovídá předpokládanému objemu finančních prostředků určených na mzdy zaměstnanců dle platných mzdových výměrů. Rada města na svém zasedání dne 4. 5. 2016, usnesením číslo: 537/16, doporučila zastupitelstvu města schválit uvedené snížení dotace.

Přílohy:

1. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o snížení dotace
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 08/ZM/2015
3. Smlouva o poskytnutí individuální dotace č. 08/ZM/2015

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. snížení dotace poskytnuté VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s., na projekt – provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra z 5 574 000,00 Kč na 5 434 000,00 Kč.

II. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 08/ZM/2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 122/16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

Mimořádný členský příspěvek svazku obcí Českomoravské pomezí

Průvodní zpráva:

Českomoravským pomezím bude i v letošním roce jezdit cyklobus, který bude v provozu od 1.7. do 28.8.2016, dle navrženého jízdního řádu. Na zajištění provozu cyklobusu se opět podílí dobrovolný svazek obcí Českomoravské pomezí a Pardubický kraj. Členská města se

shodla na mimořádném členském příspěvku ve výši 40 000 Kč na jedno město, který bude použit na zajištění provozu cyklobusu a jeho propagaci. Rada města na svém zasedání dne 4. 5. 2016, usnesením číslo: 538/16, doporučila zastupitelstvu města schválit poskytnutí tohoto mimořádného členského příspěvku.

Přílohy:

1. Jízdní řád cyklobusu

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí mimořádného členského příspěvku svazku obcí Českomoravské pomezí ve výši 40 000 Kč, který bude použit na financování cyklobusu projíždějícího Českomoravským pomezím v roce 2016, a to na zajištění jeho provozu a na jeho propagaci.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 123/16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

Závěrečný účet a zpráva o činnosti a o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2015

Průvodní zpráva:

Valná hromada svazku obcí Královská věnná města konaná 12. 5. 2016 schválila závěrečný účet a zprávu o činnosti a o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Královská věnná města. Tyto dokumenty předkládá dále na vědomí zastupitelstvům členských měst. Rada města na svém zasedání dne 1. 6. 2016, usnesením číslo: 536/16, doporučila zastupitelstvu města vzít na vědomí výše uvedené dokumenty.

Přílohy:

1. Zpráva o činnosti svazku obcí Královská věnná města za rok 2015
2. Závěrečný účet svazku obcí Královská věnná města 2015
3. Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, DSO a RR 2015
4. Zpráva o přezkoumání hospodaření svazku obcí Královská věnná města 2015

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o činnosti, závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření svazku obcí Královská věnná města za rok 2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 124/16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

Závěrečný účet a zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2015

Průvodní zpráva:

Valná hromada svazku obcí Českomoravské pomezí konaná 25. 5. 2015 schválila závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí. Tyto dokumenty předkládá dále na vědomí zastupitelstvům členských měst. Rada města na svém zasedání dne 1.6.2016, usnesením číslo: 595/16, doporučila zastupitelstvu města vzít na vědomí výše uvedené dokumenty.

Přílohy:

1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2015
2. Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2015
3. Rozvaha - závěrečný účet - rozbor hospodaření ČMP 2015
4. Plnění rozpočtu - závěrečný účet - rozbor hospodaření ČMP 2015
5. Výkaz zisku a ztráty - závěrečný účet - rozbor hospodaření ČMP 2015
6. Příloha - závěrečný účet – rozbor hospodaření ČMP 2015

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2015.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 125/16 bylo schváleno.

10. Ing. Jaromír Andrlé – vedoucí odboru rozvoje města

Autodrom – rozšíření zkušební a cvičné plochy pro motocykly

Průvodní zpráva

Odbor rozvoje města předkládá návrh dohody o příspěvku města na rozšíření zkušební a cvičné plochy pro motocykly v areálu autodromu, mezi městem Vysoké Mýto a AUTOKLUBEM KAROSA klub v AČR, Dráby 45, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 00485802 (dále jen „Autoklub“). Autoklub vybudoval novou cvičnou plochu o rozměrech cca 150m x 30m rozšířením a úpravou stávající asfaltové plochy na parc. č. 4282/3 v obci a k. ú. Vysoké Mýto. Město Vysoké Mýto bude nově vzniklou plochu, ve stanoveném rozsahu, používat pro účely provedení zkoušky z odborné způsobilosti žadatele o řidičské oprávnění. Město Vysoké Mýto se v předložené dohodě zavazuje poskytnout Autoklubu příspěvek ve výši 500.000,00 Kč, což představuje 28,573 % z celkové ceny stavby, která činí 1.749.882,39 Kč včetně DPH. Náklady na opravy komunikací v areálu autodromu mimo nově vzniklou plochu, nejsou do celkové ceny stavby zahrnuty. Na základě předloženého čestného prohlášení neuplatňuje Autoklub odpočet DPH.

Příloha:

Návrh dohody o příspěvku

Katastrální situace

Geometrický plán

Faktura č. 1691280012

Faktura č. 1691280038

Faktura č. 1691280039

Čestné prohlášení

Fotodokumentace

Proběhla rozsáhlá diskuse ohledně výhodnosti Dohody o příspěvku města Vysokého Mýta na rozšíření zkušební a cvičné plochy pro motocykly, uzavřené mezi městem Vysoké Mýto a AUTOKLUBEM KAROSA.

Diskutovali: Ing. Soušek, Bc. Morávek, Ing. Jiraský, Mgr. Vlček, Mgr. Lipavský, Mgr. Kejzlarová a Bc. Janouch.

Dle zvukového záznamu.

Návrh na usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje

Dohodu o příspěvku města Vysokého Mýta na rozšíření zkušební a cvičné plochy pro motocykly, uzavřené mezi městem Vysoké Mýto a AUTOKLUBEM KAROSA klub v AČR, Dráby 45, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 00485802, v předloženém znění.

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města

Termín: 31.07.2016

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 2 Zdrželi se 3

Usnesení č. 126/16 bylo schváleno.

11. Různé

Ing. Jiraský představil novou vedoucí odboru kanceláře starosty Ing. Jitku Soukenkovou.

Ing. Soukenková – vedoucí odboru kanceláře starosty

Obsah sdělení:

Volba přisedící okresního soudu

Průvodní zpráva:

Na základě žádosti předsedy Okresního soudu v Ústí nad Orlicí navrhuji zvolit do funkce přisedící Okresního soudu v Ústí nad Orlicí Mgr. Jindřišku Klaudovou, bytem Vysoké Mýto, Žižkova 491. Jmenovaná projevila ochotu v této funkci působit.

Rada města navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města volí

přisedící Okresního soudu v Ústí nad Orlicí Mgr. Jindřišku Klaudovou, bytem Vysoké Mýto, Žižkova 491.

Zodpovídá: Ing. Jitka Soukenková

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 127/16 bylo schváleno.

Ing. Jiraský

-seznámil s rezignací Mgr. Jindřišky Klaudové na funkci člena finančního výboru, z důvodu jmenování do funkce vedoucí školství, kultury a sportu

-vyzval členy zastupitelstva města k podávání návrhů na členy finančního výboru

12. Diskuse

Ing. Šafr

-domnívá se, že by se mělo změnit nastavení semaforů ve městě. Obdržel odpověď od odboru dopravy, ve kterém není uveden žádný důvod, proč je to takto nastaveno.

-vedl, že rada města v březnu schválila usnesením č. 340/16 dokumentaci záměru „Rekonstrukce SZZ v žst. Vysoké Mýto“, k záměru napsal připomínky, ale nemá žádnou zprávu, jak se projekt změnil, zda se přihlédlo k připomínkám, požaduje řešit.

Ing. Jiraský

-sdělil, že na základě veřejného setkání s občany byly provedeny úpravy projektu. Domnívá se, že část připomínek byla do projektu zapracována.

Ing. Šafr

-domnívá se, že názory a připomínky občanů radu města nezajímají, z jeho pohledu je to zničení ul. Jiráskova, většině lidem se to líbit nebude. Rada města rozhoduje, připomínky občanů na vědomí nebere.

Ing. Soušek

-sdělil, že u některých jednání byl a aby se opravila železniční trať je předložen projekt, který je podpořen velkou částkou peněz. Trať musí splňovat všechna kritéria současných norem, pokud ne, mohlo by se jednat o zrušení této tratě.

Proběhla diskuse. Diskutovali: Ing. Šafr, Ing. Jiraský, Ing. Soušek.

Dle zvukového záznamu.

pan Vondráček

-uvedl, že se mnoho ulic ve městě opravuje, např. ul. Žižkova a ul. Školní byla také opravena, nyní se dočel, že se opět rozbourají

Ing. Jiraský

-informoval, že v tomto případě se nepovedlo práce zkoordinovat. Firma RWE měla práce udělat letos, ale nemá zatím nic předloženo. Akci podcenila a nepřipravila, takže bude práce provádět až příští rok. Není to tím, že by se nikdo nesnažil o koordinaci, ale distribuční firmy pracují na přípravě projektů s horizontem několika let. Všechny náklady na práce hradí firmy, ale pouze to obtěžuje občany a silniční dopravu. V ul. Čermákova by se toto mělo podařit zkoordinovat.

pan Vondráček

-vznesl dotaz, proč se dělá při rekonstrukci ul. Prokopa Velikého archeologický průzkum

Ing. Jiraský

-uvedl, že je to povinnost ze zákona

Ing. Karmín

-sdělil, že celé správní území je zařazeno do UAN 1, což znamená, že veškeré zemní práce podléhají archeologickému průzkumu, stavební úřad musí mít doklad, že proběhl archeologický průzkum

Mgr. Burešová

-konstatovala, že první pololetí je za námi, a tak by chtěla vyzdvihnout akce jako byly Den země, Čermákovo Vysoké Mýto, Sodomkovo Vysoké Mýto. Vyjádřila pochvalu městu za jejich uspořádání.

MUDr. Kellner

-vznesl dotaz, jak to vypadá s realizací dialýzy, kdy bude dialýza v provozu

JUDr. Poláček

-sdělil, že vysokomýtská nemocnice provádí rekonstrukci, která by měla být hotova do konce září. Až skončí práce nemocnice, začnou práce na úpravách pro dialýzu, ve smlouvě je rok a něco co by měla být v provozu, firma má zájem zprovoznit dialýzu co nejdříve.

JUDr. Poláček nabídl MUDr. Kellnerovi, aby přišel nahlédnout do textu smlouvy se společností Fresenius.

Ing. Jiraský popřál zastupitelům příjemnou dovolenou a prázdniny a pozval je na přátelské neformální posezení na vysokomýtské plovárně.

13. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin.

Zapisovatel: Olga Vítkovádne

Ověřovatelé: Mgr. Stanislava Burešová dne

Zdeněk Klát dne

Starosta: Ing. František Jiraský dne