



Spisová značka: MUVM/42166/2019/02
Číslo jednací: MUVM/44160/2019
Spis. znak: 101.2.1
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 46 Počet příloh: 55 Počet listů příloh: 197 Počet nelistinných příloh: 1

Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 6/19 konaného dne 11.12.2019

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta s místostarostou poblahopřáli Mgr. Vrátilové k životnímu jubileu a předali jí květinu.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu ZM § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 19 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta avizoval, že Ing. Uřešová se dostaví později.

Omluven: Ing. Soušek
Neomluven:

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **195/19** bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu pana Ing. Mgr. Bohumíra Šrauta a Mgr. Jiřího Plháka.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu pana Ing. Mgr. Bohumíra Šrauta a Mgr. Jiřího Plháka.

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **196 /19** bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslánou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.4-2019 konaného dne 21.10.2019
3. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019
4. Rozpočtová opatření č.10 a 11-2019 schválená radou města
5. Rozpočtová opatření č.12-2019
6. Střednědobý výhled rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023
7. Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020
8. Majetkoprávní záležitosti
9. Program regenerace MPZ Vysoké Mýto 2014-2023 aktualizace listopad 2019
10. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta p.č. 1912/1 k.ú. Vysoké Mýto
11. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýt p.č. 175/31 k.ú. Vanice
12. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta p.č. 3990/57 a p.č. 3990/58 k.ú. V. Mýto
13. Žádost o dotaci - Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
14. Mimořádný členský příspěvek DSO Českomoravské pomezí
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dotaci - VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o.p.s.
16. Individuální dotace pro VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. na rok 2020
17. Žádost o individuální dotaci města na rok 2019 – Berenika Vysoké Mýto
18. Výstupy ze Střednědobého plánování sociálních služeb v ORP V. Mýto v letech 2017 – 2021
19. Aktualizace statutu sociálního fondu
21. Různé

- 22. Diskuze
- 23. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **197/ 19** bylo schváleno.

5. Mgr. Jan Lipavský – předseda finančního výboru

Předseda finančního výboru zastupitelstva města předložil k projednání návrhy usnesení týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.

Sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 21.10.2019. Současně byla tato sdělení projednána na zasedání rady města dne 30.10.2019 a 27.11.2019. Rada města doporučila předložená sdělení zastupitelstvu města ke schválení. Dne 13.11.2019 proběhl pracovní seminář zastupitelů města k návrhu rozpočtu na rok 2020.

Obsah sdělení:

1. Zápis z jednání finančního výboru č.4-2019 konaného dne 21.10.2019

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta zasedal dne 21.10.2019. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise. Rada města projednala tento zápis ze schůze finančního výboru na svém zasedání dne 30.10.2019.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) Zápis z jednání finančního výboru č.4-2019 konaného dne 21.10.2019,

Z jednání odešel Ing. Jiraský.

Finanční výbor a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č.4-2019 konaného dne 21.10.2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **198 /19** bylo schváleno.

Na jednání se dostavil Ing. Jiraský.

Obsah sdělení:

2. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 21.10.2019 Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města Rozbor hospodaření města sestavený k 30.9.2019 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 30.10.2019 rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019 ke schválení.

Rozbor hospodaření města sestavený k 30.9.2019 obsahuje rozpočtované příjmy včetně přijatých dotací v částce 306.554,2tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 246.685,7tis.Kč, což představuje 80,5% plnění upraveného rozpočtu. Rozpočtované výdaje celkem v částce 344.357,7tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 194.499,2tis.Kč, což představuje 56,5% plnění upraveného rozpočtu.

Přílohy:

Příloha 01 – 6 (listů) Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.9.2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **199 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Rozpočtová opatření č.10-2019 a 11-2019 schválená radou města

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření - zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření - schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření - změny dle odvětvového třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města - Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města usnesením č.870/19 ze dne 30.10.2019 rozpočtové opatření č.10-2019 a usnesením ze dne 27.11.2019 rozpočtové opatření č.11-2019.

Rozpočtová opatření č.10-2019 a č.11-2019 jsou sestavena v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 3.875,6tis.Kč. Rozpočtová opatření nečerpají volné finanční prostředky města a tudíž nemají vliv na výši rozpočtové rezervy.

Pozn. Finančním výborem dne 21.10.2019 projednané rozpočtové opatření č.11-2019 bylo přečíslováno na rozpočtové opatření č.12-2019.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) Rozpočtové opatření č.10-2019,

Příloha 02 – 1 (list) Rozpočtové opatření č.11-2019,

Finanční výbor a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Rozpočtová opatření č.10-2019 a 11-2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **200/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Rozpočtové opatření č.12-2019

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 21.10.2019 návrh Rozpočtového opatření č.11-2019 sestavený k 15.10.2019 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města tento návrh rozpočtového opatření ke schválení.

Toto rozpočtové opatření č.11-2019 bylo následně přečíslováno na rozpočtové opatření č.12-2019.

Po projednání ve finančním výboru došlo v tomto návrhu k níže uvedeným změnám:

Řádek č.29- nová příjmová položka - Technické služby VM - příspěvek na investice 2018- vyúčtování v částce 858,4tis.Kč,

Řádek č.30- nová výdajová položka- CITYMETER s.r.o.-odměna za provoz parkovacích automatů v částce 20,0tis.Kč.

Upravený návrh rozpočtového opatření č.12-2019, části týkající se hlavní činnosti města je sestavený k 21.11.2019 v celkovém objemu 636,3tis.Kč, navyšuje volné finanční prostředky města o částku 6.352,8tis.Kč a tím upravuje rozpočtovou rezervu města na částku 53.599,7tis.Kč.

Dále došlo v rámci rozpočtu hospodářské činnosti města k níže uvedeným změnám:

Řádek č.35 – stávající nákladová položka – Běžná údržba - ke snížení rozpočtované částky o 24,0tis.Kč z původní částky ve výši 9.500,0tis.Kč na novou částku ve výši 9.476,0tis.Kč,
Řádek č.36 – stávající nákladová položka – Odpis pohledávek – k navýšení rozpočtované částky o 24,0tis.Kč z původní částky ve výši 200,0tis.Kč na novou částku ve výši 224,0tis.Kč.
Tyto změny v rámci rozpočtu hospodářské činnosti města nemají vliv na plánovaný výsledek hospodaření této činnosti.

Rada města projednala na svém zasedání dne 27.11.2019 návrh rozpočtového opatření č.12-2019 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.12-2019 ke schválení.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.12-2019,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozpočtové opatření č.12-2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín:31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **201/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 21.10.2019 návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023.

Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 30.10.2019 zastupitelstvu města ke schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023.

Návrh střednědobého výhledu nepočítá vzhledem k očekávanému zpomalení růstu ekonomiky v uvedeném období s meziročním růstem příjmů, plánuje meziroční růst běžných výdajů města ve výši cca 3,0% , a to pouze v roce 2021, v letech následujících je plánováno zmrazení běžných výdajů. V uvedeném období neplánuje město přijetí žádné zápůjčky nebo úvěru, náklady na dluhovou službu jsou vypočítány s rezervou na růst úrokových sazeb ve výši cca 1,5%.

Ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, je stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek občanů města Vysokého Mýta k návrhu střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023 do 09.12.2019 (den doručení písemných připomínek na městský úřad), ústně mohou občané uplatnit připomínky přímo na zasedání zastupitelstva dne 11.12.2019.

Originál návrhu střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023 je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru

finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v tomto dokumentu.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023 byl zveřejněn na internetových stránkách města Vysokého Mýta dne 18.11.2019.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023 byl zveřejněn na úřední desce města Vysokého Mýta dne 18.11.2019.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuji zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Vysokého Mýta na období 2021-2023 dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **202 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal a doporučil zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 21.10.2019 návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020.

Rada města projednala a doporučila na svém jednání dne 30.10.2019 zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020.

Pracovní seminář členů Zastupitelstva města k návrhu rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020 proběhl 13.11.2019.

Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020 je sestaven, jako rozpočet schodkový s celkovými příjmy ve výši 290.732,7tis.Kč, celkovými výdaji ve výši 302.824,2tis.Kč a financováním ve výši 12.091,5tis.Kč.

Schodek rozpočtu je pokryt volnými finančními prostředky z minulých let. Návrh rozpočtu počítá se zapojením volných finančních prostředků z minulých let v celkové výši 15.841,5tis.Kč. Nedílnou součástí hospodaření města v příštím roce je i hospodářská činnost města Vysokého Mýta. Návrh rozpočtu hospodářské činnosti města na rok 2020 je sestaven s celkovými výnosy ve výši 20.778,0tis.Kč, celkovými náklady ve výši 20.313,0tis.Kč a plánovaným hospodářským výsledkem ve výši 465,0tis.Kč.

Rozpočty minulých let, včetně jejich plnění jsou zveřejněné na internetových stránkách města na adrese <http://urad.vysoke-myto.cz/rozpocet> a na internetových stránkách Ministerstva financí ČR <http://monitor.statnipokladna.cz/2017/obce/detail/00279773>.

Ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, je stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek občanů města Vysokého Mýta k návrhu rozpočtu na rok 2020 do 09.12.2019 (den doručení písemných připomínek na městský úřad), ústně mohou občané uplatnit připomínky přímo na zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta dne 11.12.2019.

Originál návrhu rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020 je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v tomto dokumentu.

Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020 byl zveřejněn na internetových stránkách města Vysokého Mýta dne 18.11.2019.

Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020 byl zveřejněn na úřední desce města Vysokého Mýta dne 18.11.2019.

Přílohy:

Příloha 01 – 18 (listů) Návrh rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020,

Ing. Jiraský přednesl návrh na změnu návrhu rozpočtu města Vysokého Mýta na rok 2020:

Vzhledem k prodloužení doby financování akce „I/35 - křižovatky, přechody pro chodce“ do roku 2020 navrhuji provést následující úpravy v návrhu rozpočtu města na rok 2020:

1. Přidání nové výdajové položky „I/35 - křižovatky, přechody pro chodce“ v částce ve výši 500,0tis.Kč.
2. Navýšení stávající položky na příjmové straně rozpočtu „Volné finanční prostředky z minulých let“ z původní částky ve výši 15.841,5tis.Kč na novou částku ve výši 16.341,5tis.Kč.

Tyto úpravy zvyšují celkové výdaje rozpočtu města o částku 500,0tis.Kč. Tyto úpravy zvyšují zapojení volných finančních prostředků z minulých let o částku 500,0tis.Kč.,

Ing. Fišer se poptal o co se jedná, jestli se stavba prodlouží. Starosta řekl, že jde pouze o finanční záležitost, stavba je hotová, ale finanční vyúčtování se letos nestihne.

Nový návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočet města Vysokého Mýta na rok 2020 dle předloženého návrhu ve znění pozměňovacího návrhu starosty města, jako rozpočet schodkový s celkovými příjmy ve výši 290.732,7tis.Kč, celkovými výdaji ve výši 303.324,2tis. Kč a financováním ve výši 12.591,5tis.Kč. Schodek rozpočtu bude uhrazen volnými finančními prostředky města z minulých let.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **203/19** bylo schváleno.

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuji zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města Vysokého Mýta na rok 2020 dle předloženého návrhu, jako rozpočet schodkový s celkovými příjmy ve výši 290.732,7tis.Kč, celkovými výdaji ve výši 302.824,2tis. Kč a financováním ve výši 12.091,5tis.Kč. Schodek rozpočtu bude uhrazen volnými finančními prostředky města z minulých let.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.12.2019

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet hospodářské činnosti města Vysokého Mýta na rok

2020 dle předloženého návrhu s celkovými výnosy ve výši 20.778,0tis.Kč, celkovými náklady ve výši 20.313,0tis.Kč a plánovaným hospodářským výsledkem ve výši 465,0tis.Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **204/19** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje postup, kdy budou výdajové položky "Projektová příprava, přípravné práce investičního charakteru", "Služby - poradenská činnost, konzultační právní a ostatní", „Revize budov“ a "Opravy vlastního majetku" čerpány dle skutečnosti napříč paragrafy a položkami platné rozpočtové skladby, s podmínkou zachování účelu a celkového objemu jednotlivých položek dle schváleného rozpočtu města na rok 2020. Rozpis těchto položek rozpočtu dle skutečného čerpání provede hlavní účetní města.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **205/19** bylo schváleno.

6. JUDr. Libora Poláčka - vedoucího odboru právního a majetkového

Obsah sdělení:

1. Prodej pozemku parc. č. 739/1 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Spoluvlastníci domu čp. 5 v Knířově, žádají, na základě upozornění města, o prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku v k.ú. Lhůta u Vys. Mýta, u domu čp. 5 v Knířově. Dle geometrického plánu č. 180-323/2019 se jedná o nově vzniklý pozemek parc. č. 739/1 o výměře 120 m² v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta.

Majetková komise dne 11.02.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku za cenu, dle usnesení RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, ve výši: část pozemku parc. č. 724 za kupní cenu 50 Kč/m² (v Územním plánu plocha jiná než k zastavění) a část pozemku parc. č. 739 za kupní cenu 150 Kč/m² (v územním plánu plocha k zastavění RD) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti.

Výpočet kupní ceny:

- v ÚP plocha jiná než k zastavění - díl „d“ - 52 m² x 50 Kč/m² = 2.600 Kč
- v ÚP plocha k zastavění RD - díl „e“ - 68 m² x 150 Kč/m² = 10.200 Kč
- + 500 Kč vyprac. KS = 13.300 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 180-323/2019 označeného jako parc. č. 739/1 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Mgr. Karlu Kouřilovi (nar. [redacted]), trvale bytem [redacted] – podíl 1/6, panu Albertu Mrockovi (nar. [redacted]), trvale bytem [redacted] – podíl 1/2, panu Albertu Mrockovi (nar. [redacted]), trvale bytem [redacted] – podíl 1/6 a paní Lence Novákové (nar. [redacted]), trvale bytem [redacted] – podíl 1/6, za celkovou kupní cenu ve výši 13.300 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **206/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Prodej pozemku parc. č. 4895/8 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Společnost Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25923099, se sídlem Čelakovského 6, Vysoké Mýto, žádá o prodej části pozemku parc. č. 4895/6 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu zajištění bezpečného parkování klientů společnosti před areálem firmy.

-společnost má nyní na předmětnou plochu uzavřenu nájemní smlouvu

Majetková komise dne 24.06.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 4895/6 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto společnosti Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25923099, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. Odbor finanční (Ing. Nejezchleb) dne 20.07.2019 sdělil, že v tomto případě bude osvobozeno od daně (§ 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Kupující dodal geometrický plán č. 4326-110/2019 na rozdělení pozemku. Dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek označen jako parc. č. 4895/8 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 49 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Výpočet kupní ceny: 49 m² x 1.000 Kč/m² = 49.000 Kč + 3.000 Kč vyprac. KS = 52.000 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4326-110/2019 označeného jako parc. č. 4895/8 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto společnosti Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25923099, za celkovou kupní cenu ve výši 52.000 Kč.

Dodání nemovité věci je, dle § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, osvobozeno.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **207/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Prodej pozemku parc. č. 739/4 v k.ú. Svařeň

Průvodní zpráva:

Mgr. Vladimír Flídr, trvale bytem [redacted], žádá, na základě upozornění města, o prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku u domu čp. 16 ve Svařeni. Dle geometrického plánu č. 84-65/2019 se jedná o nově vzniklý pozemek parc. č. 739/4 o výměře 14 m² v k.ú. Svařeň.

Majetková komise dne 11.03.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku za cenu, dle usnesení RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, ve výši 50 Kč/m² (plocha jiná než k zastavění RD) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti.
Výpočet kupní ceny: 14 m² x 50 Kč/m² = 700 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 1.200 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 84-65/2019 označeného jako parc. č. 739/4 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Svařeň Mgr. Vladimíru Flídřovi, nar. [redacted] trvale bytem [redacted], za celkovou kupní cenu ve výši 1.200 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **208/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.

Průvodní zpráva:

Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. předkládá žádost o nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti ⇒ budovu čp. 942 stojící na pozemku parc. č. 1515/59 v k.ú. Vysoké Mýto, včetně pozemku, v evidenci majetku města vedenou jako Kotelna v areálu ZŠ Jiráskova – náměstí Pod Kaštany, inv. č. B-00250. Společnost předkládá zprávu „Problematika kotelen užívaných MěBP na základě nájemní smlouvy“ zpracovanou Ing. Zdeňkem Nejezchlebem, včetně možných řešení situace. Znaleckým posudkem č. 325/2017 zpracovaným Ing. Janem Morávkem, je cena obvyklá zařízení kotelny vyčíslena na částku 637.500 Kč. Znaleckým posudkem č. 6274-022-2019 zpracovaným Vladimírem Karlíkem, je cena obvyklá pozemku parc. č. 1515/59, jehož součástí je stavba čp. 942, vyčíslena na částku 797.070 Kč.

Majetková komise dne 16.09.2019 doporučila RM a ZM schválit vklad majetku, tj. nemovité věci - Kotelny v areálu ZŠ Jiráskova – náměstí Pod Kaštany (inv. č. B-00250), vč. zařízení kotelny, tj. pozemku parc. č. 1515/59 zastavění plocha a nádvoří a stavby technického vybavení č.p. 942 Litomyšlské Předměstí, která stojí na pozemku parc. č. 1515/59, vše v k.ú. Vysoké Mýto, oceněného dle znaleckých posudků na celkovou částku 1.434.570 Kč do společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o., IČ 25968726.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost (1 list)

Příloha 02 – Zpráva Ing. Nejezchleba (2 listy)

Příloha 03 – ZP zařízení kotelny (3 listy)

Příloha 04 – ZP nemovité věci - pozemek + budova (9 listů)

Příloha 05 – Mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města

- I. **schvaluje** vklad majetku, tj. nemovité věci - kotelny v areálu ZŠ Jiráskova – náměstí Pod Kaštany (inv. č. B-00250), vč. zařízení kotelny, tj. pozemku parc. č. 1515/59 zastavěná plocha a nádvoří a stavby technického vybavení č.p. 942 Litomyšlské Předměstí, která stojí na pozemku parc. č. 1515/59, vše v k.ú. Vysoké Mýto, oceněného dle znaleckých posudků na celkovou částku 1.434.570 Kč do společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o., IČ 25968726,
- II. **zmocňuje** starostu města k podpisu příslušného notářského zápisu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **209/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Směna pozemků v k.ú. Domoradice

Průvodní zpráva:

Manželé Zdeněk a Miroslava Souškoví, oba trvale bytem [redacted], žádají, na základě upozornění města, o směnu jimi zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků za pozemky v jejich vlastnictví, které jsou naopak užívány jako veřejné prostranství před domem čp. 33 v Domoradicích. Dle geometrického plánu č. 143-95/2019 se jedná o tyto nově vzniklé pozemky: parc. č. 2/3 o výměře 23 m² – převod do vlastnictví města a parc. č. 260/5 o výměře 41 m² – převod do vlastnictví Souškových.

Majetková komise dne 11.02.2019 doporučila RM a ZM schválit směnu zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků s doplatkem kupní ceny ve výši 150 Kč/m² (cena dle usnesení č. 42/19 rady města ze dne 23.01.2019). Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti. Manž. Souškoví uhradí polovinu nákladů na vyhotovení GP. Doplatek kupní ceny ve výši 2.700 Kč (18 m² x 150 Kč/m²) uhradí manž. Souškoví městu Vysokému Mýtu.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 143-95/2019 označeného jako parc. č. 260/5 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Domoradice ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako parc. č. 2/3 zahrada v k.ú. Domoradice ve vlastnictví manželů Zdeňka Souška (nar. [redacted]) a Miroslavy Souškové (nar. [redacted]), oba trvale bytem [redacted], s doplatkem kupní ceny ve výši 2.700 Kč, který jsou povinni manž. Souškoví uhradit městu Vysokému Mýtu. Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **210/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Prodej pozemku parc. č. 50/4 v k.ú. Domoradice

Průvodní zpráva:

Paní Hana Novotná, trvale bytem [redacted], Vysoké Mýto, žádá, na základě upozornění města, o prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku u domu čp. 48 v Domoradicích. Dle geometrického plánu č. 144-96/2019 se jedná o nově vzniklý pozemek parc. č. 50/4 o výměře 227 m² v k.ú. Domoradice.

Majetková komise dne 14.01.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku za ceny, dle usnesení RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, ve výši: část pozemku parc. č. 50/1 za kupní cenu ve výši 50 Kč/m² (v Územním plánu plocha jiná než k zastavění) a část pozemku parc. č. 263/1 za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² (v územním plánu plocha k zastavění RD) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti.

Výpočet kupní ceny:

- v ÚP plocha jiná než k zastavění – část parc. č. 50/1 o výměře 147 m² x 50 Kč/m² = 7.350 Kč

- v ÚP plocha k zastavění RD – část parc. č. 263/1 o výměře 80 m² x 150 Kč/m² = 12.000 Kč

- vyprac. KS = 500 Kč
celkem 19.850 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 144-96/2019 označeného jako parc. č. 50/4 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Domoradice paní Haně Novotné, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 19.850 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **211/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

7. Prodej pozemků parc. č. 724/2, 770/22 a 770/23 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Pan Petr Dostál, trvale bytem [REDAKCE] žádá, na základě upozornění města, o prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku u domu čp. 7 v Knířově. Dle geometrického plánu č. 179-164/2019 se jedná o nově vzniklé pozemky parc. č. 724/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 112 m², parc. č. 770/22 vodní plocha o výměře 19 m² a parc. č. 770/23 vodní plocha o výměře 61 m², vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta.

Majetková komise dne 11.02.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků za cenu, dle usnesení RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, ve výši 50 Kč/m² (v Územním plánu plocha jiná než k zastavění) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti. Výpočet kupní ceny: 192 m² x 50 Kč/m² = 9.600 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 10.100 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 179-164/2019 označených jako parc. č. 724/2 ostatní plocha – jiná plocha, parc. č. 770/22 vodní plocha – tok přirozený a parc. č. 770/23 vodní plocha – tok přirozený, vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Petru Dostálovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za celkovou kupní cenu ve výši 10.100 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **212 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

8. Směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – ul. Choceňská čp. 92

Průvodní zpráva:

Manželé Ing. Jan a Mgr. Renata Kotoučkoví, oba trvale bytem [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] (podíl ½ na pozemku parc. č. 2173) a Ing. Jan Kotouček, trvale bytem dtto (podíl ½ na pozemku parc. č. 2173), žádají, na základě upozornění města, o směnu jimi zaplaceného a dlouhodobě užívaného městského pozemku za pozemek v jejich vlastnictví, na kterém je umístěno kanalizační zařízení (kanalizační shybka) ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o. K tomuto zařízení zaměstnanci Vaku každý měsíc, popř. po každém větším dešti, chodí.

Dle geometrického plánu č. 4313-87/2019 se jedná o tyto nově vzniklé pozemky: parc. č. 2173/2 o výměře 5 m² - na pozemku se nachází kanalizační shybka - převod do vlastnictví města a parc. č. 4890/22 o výměře 28 m² – zapláceno a užíváno Kotoučkovými - převod do jejich vlastnictví.

Společnost Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o., vlastník kanalizačního zařízení požaduje, aby na celém směřovaném pozemku parc. č. 4890/22 (nabyvatel Kotoučkoví) bylo zřízeno věcné břemeno práva vstupu na pozemek pro tuto společnost za účelem revize, údržby a opravy kanalizačního zařízení (kanalizační shybky). Věcné břemeno bude zřízeno ještě na části pozemku parc. č. 2173/1 ve vlastnictví Kotoučkových, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 4313-87/2019.

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM schválit směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4313-87/2019 označeného jako parc. č. 4890/22 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako parc. č. 2173/2 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví manž. Jana a Renaty Kotoučkových. Na celém nově vzniklém pozemku parc. č. 4890/22 a na části pozemku parc. č. 2173/1 bude zřízeno věcné břemeno práva vstupu pro společnost Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto, s.r.o. za účelem revize, údržby a opravy kanalizačního zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 4313-87/2019. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti. Manž. Kotoučkoví uhradí polovinu nákladů na vyhotovení GP.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4313-87/2019 označeného jako parc. č. 4890/22 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako parc. č. 2173/2 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví manželů Ing. Jana

Kotoučka, nar. [REDAKCE] a Mgr. Renaty Kotoučkové, nar. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] (podíl ½) a Ing. Jana Kotoučka, nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] (podíl ½). Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **213 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

9. Prodej pozemků v k.ú. Vysoké Mýto, ul. Bednářova

Průvodní zpráva:

Manželé Vlastislav a Anna Špatenkovi, trvale bytem [REDAKCE], žádají, na základě upozornění města, o prodej zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků v k.ú. Vysoké Mýto, u domu čp. [REDAKCE]. Dle geometrického plánu č. 4335-125/2019 se jedná o nově vzniklé pozemky označené jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 4128/27) o výměře 75 m², díl „b“ (vzniklý z parc. č. 4128/28) o výměře 7 m² a díl „c“ (vzniklý z parc. č. 4128/2) o výměře 3 m², vše v k.ú. Vysoké Mýto.

Rada města dne 13.03.2019 souhlasila s prodejem zaplacených a dlouhodobě užívaných pozemků za cenu dle usnesení č. 42/19 rady města ze dne 23.01.2019 ve výši 150 Kč/m² (v územním plánu plocha jiná než k zastavění) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti.

Výpočet kupní ceny: 85 m² x 150 Kč/m² = 12.750 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 13.250 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 4335-125/2019 označených jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 4128/27) o výměře 75 m², díl „b“ (vzniklý z parc. č. 4128/28) o výměře 7 m² a díl „c“ (vzniklý z parc. č. 4128/2) o výměře 3 m², vše v k.ú. Vysoké Mýto manželům Vlastislavu Špatenkovi, nar. [REDAKCE] a Anně Špatenkové, nar. [REDAKCE] oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 13.250 Kč. Prodej pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **214 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

10. Prodej pozemku parc. č. 71/3 v k.ú. Brteč

Průvodní zpráva:

Paní Monika Münsterová, trvale bytem [REDAKCE], žádá o prodej části pozemku parc. č. 71/1 trvalý travní porost v k.ú. Brteč o výměře cca 370 m². Jedná se o neudržovanou část pozemku, která sousedí s pozemkem parc. č. 354 ve vlastnictví žadatelky.

- v ÚP plocha RI – rekreace individuální
- na pozemku parc. č. 71/1 se nachází hřiště a plocha pro místní akce v Brtči
- osadní výbor Brteč dodal vyjádření, že s odkupem souhlasí, nová hranice je odsouhlasena jako horní hrana svahu za stromořadím

Majetková komise dne 04.06.2018 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 71/1 trvalý travní porost v obci Vysoké Mýto v k.ú. Brteč paní Monice Münsterové, trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 250 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. Odbor finanční dne 06.06.2018 sdělil, že k této částce bude připočtena DPH ve výši 21% dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Kupující dodala geometrický plán č. 137-134/2017 na rozdělení pozemku. Dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek označen jako parc. č. 71/3 trvalý travní porost o výměře 364 m² v k.ú. Brteč. Výpočet kupní ceny: 364 m² x 250 Kč/m² = 91.000 Kč + 3.000 Kč vyprac. KS = 94.000 Kč.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 137-134/2017 označeného jako parc. č. 71/3 trvalý travní porost v k.ú. Brteč paní Monice Münsterové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 94.000 Kč. K uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **215 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

11. Prodej pozemku v k.ú. Vysoké Mýto, ul. Javornického

Průvodní zpráva:

Pan Martin Bíbus, trvale bytem [REDAKCE] žádá o prodej části pozemku parc. č. 4248/34 ostatní plocha – ostatní komunikace (cca 8 m²) v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu stavby nového plotu, který by plynule navazoval na plot sousední, a to v ul. Javornického před čp. 833.

Majetková komise dne 27.05.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 4248/34 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto panu Martinu Bíbusovi, trvale

bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 450 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. Odbor finanční dne 29.05.2019 sdělil, že prodej bude uskutečněn mimo režim DPH. Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Kupující dodal geometrický plán č. 4338-130/2019 na rozdělení pozemku. Dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek označen jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 4248/34) o výměře 9 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Výpočet kupní ceny: 9 m² x 450 Kč/m² = 4.050 Kč + 3.000 Kč vyprac. KS = 7.050 Kč.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4338-130/2019 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 4248/34) o výměře 9 m² v k.ú. Vysoké Mýto panu Martinu Bíbusovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za celkovou kupní cenu ve výši 7.050 Kč. Prodej pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **216 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

12. Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Průvodní zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města návrh na uzavření splátkového kalendáře tak, jak je uvedeno v návrhu na usnesení.

Giňová Nataša byla nájemkyní městského bytu.

MěBP eviduje u této osoby splatný závazek ve výši **119.678 Kč**. Dlužná částka vznikla neplacením nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Giňová Nataša si podala žádost o uzavření splátkového kalendáře s měsíční splátkou **500 Kč**.

K podání žádosti o uzavření splátkového kalendáře byla paní Giňová vyzvána, neboť užívá městský byt s manželi Giňovými Jolanou a Jánem. Dle směrnice o hospodaření s byty ve vlastnictví města Vysoké Mýto by nájemníci včetně osob žijících s nimi ve společné domácnosti neměli mít splatné závazky vůči MěBP a městu VM.

Bytová komise doporučuje **schválit** uzavření splátkového kalendáře pro Giňovou Natašu (nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na úhradu dlužného nájemného v celkové výši 119.678 Kč v 240 měsíčních splátkách: 239 x 500 Kč a 1 x 168 Kč. Splátky budou splatné vždy k poslednímu dni v měsíci, první splátka bude splatná do konce měsíce, ve kterém bude uzavření splátkového kalendáře schváleno ZM. V případě prodlení s úhradou i jen jediné splátky se stává ihned splatným celý zůstatek dluhu.

Za správnost údajů týkajících se výše splatných závazků odpovídá Městský bytový podnik

Vysoké Mýto s.r.o., který údaje o výši dluhů do žádosti o uzavření splátkového kalendáře doplňuje. V případě dotazů na tyto částky je nutné se obrátit na ředitelku Městského bytového podniku Mgr. Romanu Zimovou.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření splátkového kalendáře pro Giňovou Natašu (nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] na úhradu dlužného nájemného v celkové výši 119.678 Kč v 240 měsíčních splátkách: 239 x 500 Kč a 1 x 168 Kč. Splátky budou splatné vždy k poslednímu dni v měsíci, první splátka bude splatná do konce měsíce, ve kterém bude uzavření splátkového kalendáře schváleno ZM. V případě prodloužení s úhradou i jen jediné splátky se stává ihned splatným celý zůstatek dluhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 1 Zdrželi se 4

Usnesení č. **217 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

13. Koupě podílů na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Město oslovilo spoluvlastníky – paní Miladu Novákovou a Mgr. Adolfa Růžičku s žádostí o koupi jejich podílů na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o pozemky na Drábech, kdy parc. č. 4214/54 tvoří komunikaci a parc. č. 4214/55 tvoří zeleň okolo zmíněné komunikace. Město nabídlo kupní cenu dle určení plochy v územním plánu, a to 100 Kč/m² (v ÚP plocha DSú) za pozemek parc. č. 4214/54 a 50 Kč/m² (v ÚP plocha ZO) za pozemek parc. č. 4214/55, celkem tedy 7.300 Kč pro paní Miladu Novákovou za podíl ve výši 1/8 na zmíněných pozemcích a 14.600 Kč pro Mgr. Adolfa Růžičku za podíl ve výši 1/4 na pozemcích.

-oba prodávající s navrženou kupní cenou souhlasí a své podíly na pozemcích městu prodají

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM schválit koupi podílu ve výši 1/8 na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 7.300 Kč od paní Milady Novákové, trvale bytem [REDAKCE] a koupi podílu ve výši 1/4 na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 14.600 Kč od Mgr. Adolfa Růžičky, trvale bytem [REDAKCE]

Přílohy:

Příloha 01 - Sdělení - Nováková a Růžička (1 list)

Příloha 02 - Mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 1/8 na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 7.300 Kč od paní Milady Novákové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a koupi podílu ve výši 1/4 na pozemcích parc. č. 4214/54 a 4214/55 v k.ú. Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 14.600 Kč od Mgr. Adolfa Růžičky, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **218 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

14. Prodej pozemku v k.ú. Vanice

Průvodní zpráva:

Manželé Evžen a Zlataše Řehákoví, oba trvale bytem [REDAKCE], žádají, na základě upozornění města, o prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku ve Vanicích. Dle geometrického plánu č. 109-312/2019 se jedná o nově vzniklý pozemek označený jako díl „a“ o výměře 70 m², který manž. užívají spolu se svým pozemkem parc. č. 189/2 jako zahradu ve Vanicích.

Majetková komise dne 11.02.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej zaplaceného a dlouhodobě užívaného pozemku za ceny, dle usnesení RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, ve výši 50 Kč/m² (v Územním plánu plocha jiná než k zastavění) + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč právě v případech již existujícího zaplacení části městského pozemku). Obvyklou součástí smluvní úpravy bude i úhrada za předchozí užívání od roku 2014. Co se týče daně z přidané hodnoty, odbor finanční (Ing. Nejezchleb) sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti. Výpočet kupní ceny: 70 m² x 50 Kč/m² = 3.500 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 4.000 Kč

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 109-312/2019 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 189/4) o výměře 70 m² v obci Vysoké Mýto v k.ú. Vanice manželům Evženu Řehákoví, nar. [REDAKCE] a Zlataši Řehákové, nar. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 4.000 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **219 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

15. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 3237/1 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Společnost STRABAG a.s., IČ 60838744, provozní jednotka Vysoké Mýto, žádá o prodej či pronájem části pozemku parc. č. 3237/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře cca 11142 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Na požadované ploše by byl skladován materiál a přístup by byl zajištěn ve spodní části nemovitosti ve vlastnictví žadatele.

- v ÚP plocha NL – plochy lesa (návrh)
- celý pozemek mají v pachtu Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o.

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 3237/1 ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

Majetková komise dále doporučila svolat jednání se zástupcem společnosti STRABAG a.s. a na stavebním úřadě prověřit, zda v žádosti uvedený účel pronájmu je v souladu s platným územním plánem města.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej části pozemku parc. č. 3237/1 ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **220 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

16. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 824/1 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Manželé Jiří a Hana Bendovi, oba trvale bytem [redacted], žádají o prodej či pronájem části pozemku parc. č. 824/1 ostatní plocha – zeleň o výměře cca 40 m² v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu rozšíření zahrady.

- veřejné prostranství kolem bytových domů
- na požadované části pozemku je uzavřena nájemní smlouva č. 742 na pronájem za účelem zřízení zahrádky (pěstování květin a zeleniny)

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 824/1 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Vysoké Mýto.

Majetková komise dále doporučila pronajmout manž. Bendovým tu část pozemku, na kterou není uzavřena žádná nájemní smlouva s tím, že pronajatý pozemek bude využíván ke stejnému účelu jako okolní pozemky, tj. pěstování zeleniny a květin, bez možnosti si užívanou část pozemku oplotit.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující

usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej části pozemku parc. č. 824/1 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **221/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

17. Žádost o prodej pozemku parc. č. 5150/3 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Pan Roman Martinek jako předseda Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Spálenec Vysoké Mýto, IČ 49314505, žádá, na základě upozornění města, o prodej pozemku parc. č. 5150/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 18 m² v k.ú. Vysoké Mýto (zahrádkářská osada Spálenec – na pozemku jsou umístěny studny).

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM neschválit prodej pozemku parc. č. 5150/3 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

Majetková komise doporučila pozemek parc. č. 5150/3 v k.ú. Vysoké Mýto pronajmout, dle usn. RM č. 42/19 ze dne 23.01.2019, za cenu ve výši 11,25 Kč/m²/rok – nájemce Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Spálenec Vysoké Mýto, IČ 49314505.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 5150/3 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **222/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

18. Prodej bytové jednotky č. 806/12 v ul. Plk. B. Kohouta osobám, které mají právo na uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví k bytu na základě uzavřené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví k bytu

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města dne 18.09.2019 schválilo, na základě uzavřených Smluv o uzavření budoucích smluv o převodu vlastnictví k bytu, prodej bytových jednotek č. 804/1-12, 805/1-16 a 806/1-11 v ul. Plk. B. Kohouta ve Vysokém Mýtě.

K bytu č. 806/12 nebylo navrženo usnesení, neboť k datu projednávání v ZM nebylo dodáno

pravomocné rozhodnutí o vypořádání práva na uzavření kupní smlouvy v dědickém řízení po zemřelém Dušanu Futerovi.

Nyní bylo notářkou JUDr. Marií Fajtovou dodáno „Dodatečné projednání dědictví po Dušanu Futerovi, zemřelém dne 9. července 2011“ kterým sděluje, že pozůstalá manželka Helena Futerová a pozůstalá dcera Mgr. Aneta Futerová každá nabyla právo zůstavitele na uzavření kupní smlouvy vyplývající ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví k bytu, týkající se jedné poloviny bytové jednotky č. 806/12.

Byt tedy přejde do vlastnictví - podíl $\frac{3}{4}$ Helena Futerová
- podíl $\frac{1}{4}$ Mgr. Aneta Futerová

Přílohy:

Příloha 01 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví k bytu (4 listy)

Příloha 02 - Sdělení notářky JUDr. Marie Fajtové (1 list)

JUDr. Poláček uvedl, že na dnešním jednání rady byla schválena změna, protože paní Helena Futerová dodala Usnesení ve věci dodatečného projednání dědictví po zemřelém Dušanu Futerovi, kterým je stanoveno, že pozůstalá Mgr. Aneta Futerová nabývá právo zůstavitele na uzavření kupní smlouvy vyplývající z SoB. Pozůstalá manželka Helena Futerová z dědictví nic nepožaduje a nic nenabývá.

*Bytová jednotka tedy přejde do vlastnictví - podíl $\frac{1}{2}$ Helena Futerová
- podíl $\frac{1}{2}$ Mgr. Aneta Futerová*

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje,

na základě uzavřené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví k bytu ze dne 09.06.2008, prodej bytové jednotky č. 806/12 vymezené v budově Litomyšlské Předměstí, č.p. 806, byt. dům, na parcele 4664/67 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem 83/1000 na společných částech domu a pozemku, vše v obci a k.ú. Vysoké Mýto, paní Heleně Futerové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o – podíl 1/2 a Mgr. Anetě Futerové, nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] – podíl 1/2, za celkovou kupní cenu ve výši 739.513 Kč.

Zodpovídá: ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto, s.r.o.

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **223/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

19. Prodej pozemku parc. č. 1515/235 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Společnost česká FARMA s.r.o., IČ 02094070, se sídlem Hradecká 251, Vysoké Mýto, žádá o prodej části pozemku parc. č. 1515/3 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr (cca 250 m²) v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu lepší údržby budovy čp. 147 („generálský domek“), plánované rekonstrukce nemovitosti se zřízením parkovacích míst před budovou. Společnost předložila svůj návrh požadované plochy, avšak nechává zcela na rozhodnutí města, jak velkou plochu je město ochotno prodat.

Majetková komise dne 27.05.2019 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 1515/3 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr v k.ú. Vysoké Mýto společnosti česká FARMA s.r.o., IČ 02094070, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč s tím, že MK navrhuje prodat pouze část pozemku pod stávající terasou u domu (cca 30 m²), ostatní zelenou plochu neprodávat, ponechat jako veřejně přístupné prostranství. Odbor finanční (Ing. Nejezchleb) dne 27.05.2019 sdělil, že v tomto případě bude uvedeno, že „prodej pozemku není předmětem daně“, neboť tento pozemek nemělo město k ekonomické činnosti. Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Kupující dodal geometrický plán č. 4336-128/2019 na rozdělení pozemku. Dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek označen jako parc. č. 1515/235 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 32 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Výpočet kupní ceny: 32 m² x 1.000 Kč/m² = 32.000 Kč + 3.000 Kč vyprac. KS = 35.000 Kč.

Přílohy:

Příloha 01 - Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4336-128/2019 označeného jako parc. č. 1515/235 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto společnosti česká FARMA s.r.o., IČ 02094070, za celkovou kupní cenu ve výši 35.000 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **224 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

20. Darování movitých věcí – manž. Maungovi

Průvodní zpráva:

Odbor právní a majetkový obdržel od odboru sociální věcí a zdravotnictví, lic. Tomáše Saláška, žádost o bezúplatný převod níže uvedených movitých věcí evidovaných ve středisku 779 – Barmští uprchlíci V Břízkách, na manžele Maung George Justin a Maung Sung Khun, oba bytem [redacted], Vysoké Mýto (stejný postup jako v případě darování věcí manželům Peterovým – ZM 29.03.2017, usnesení č. 28/17).

Středisko	Inventární číslo	Název majetku	Počet kusů	Cena celkem
779	439	stolek pod počítač ALFA	1	1 645,00
779	8607	Chladnička komb.Whirlpool WBE31112 W	1	8 209,00
779	8608	Pračka Brandt WT 12765E	1	9 056,00
779	8609	Vysavač Elektrolux ZJM 6820	1	1 990,00
779	8610	Televize LED Hyundai	1	7 193,00

779	8612	Malcoim sestava 1+4	1	3 250,00
779	8613	postel Dorotka 160x200	1	6 990,00
779	8614	Skříň standart super č.2-buk	1	7 690,00
779	8615	Komoda K1-3D-2S	1	1 610,00
779	8616	Konferenční stůl K 302	1	1 275,00
779	8617	Rohová sedací souprava Pawel	1	7 700,00
779	8618	Postýlka Michal II.	1	2 720,00
779	8619	Komoda K2-3D-2S	1	2 010,00

61 338,00

Přílohy:

0

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

darování níže uvedených použitých hmotných movitých věcí v celkové pořizovací hodnotě 61.338 Kč do vlastnictví manželů Maung George Justin, nar. [REDACTED] a Maung Sung Khun, nar. [REDACTED] oba bytem [REDACTED] Vysoké Mýto.

Středisko	Inventurní číslo	Název majetku	Počet kusů	Cena celkem
779	439	stůl pod počítač ALFA	1	1 645,00
779	8607	Chladnička komb.Whirpool WBE31112 W	1	8 209,00
779	8608	Pračka Brandt WT 12765E	1	9 056,00
779	8609	Vysavač Elektrolux ZJM 6820	1	1 990,00
779	8610	Televize LED Hyundai	1	7 193,00
779	8612	Malcoim sestava 1+4	1	3 250,00
779	8613	postel Dorotka 160x200	1	6 990,00
779	8614	Skříň standart super č.2-buk	1	7 690,00
779	8615	Komoda K1-3D-2S	1	1 610,00
779	8616	Konferenční stůl K 302	1	1 275,00
779	8617	Rohová sedací souprava Pawel	1	7 700,00
779	8618	Postýlka Michal II.	1	2 720,00
779	8619	Komoda K2-3D-2S	1	2 010,00

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **225 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

21. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Technických služeb Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Na základě doporučení pojišťovacího makléře předkládám doplnění zřizovací listiny TS o

správu trailů a souvisejících sportovišť na Vinicích a též městských venkovních tělocvičen na území města.

Přílohy:

Příloha 01 – Dodatek č. 2 ke ZL TS (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Vysoké Mýto, IČ: 70888671.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **226 /19** bylo schváleno.

Na jednání se dostavila Ing. Uřešová.

Obsah sdělení:

22. Koupě pozemků v k.ú. Vanice

Průvodní zpráva:

Město oslovilo manž. Ing. Stanislava a Ludmilu Brunclíkoví, vlastníky pozemku parc. č. 175/2 a paní Miroslavu Slatinkovou, vlastníka pozemku parc. č. 189/5 s žádostí o odkup částí jejich pozemků, na kterých se nachází stávající komunikace vedoucí k bytovce ve Vanicích. Manž. Brunclíkoví i pí Slatinková souhlasí s kupní cenou ve výši 50 Kč/m². Z důvodu převodu částí pozemků, nechalo město vyhotovit geometrický plán; dle tohoto geometrického plánu č. 107-64/2019 je nově vzniklý pozemek oddělený z pozemku ve vlastnictví manž. Brunclíkových označen jako díl „a“ o výměře 235 m²; pozemek oddělený z pozemku ve vlastnictví pí Slatinkové je označen jako parc. č. 189/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 32 m², vše v k.ú. Vanice. Výpočet kupní ceny: díl „a“ – 235 m² x 50 Kč/m² = 11.750 Kč; parc. č. 189/7 – 32 m² x 50 Kč/m² = 1.600 Kč. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a uhrazením správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí hradí nabyvatel, tj. město.

Přílohy:

Příloha 01 – Geometrický plán (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 107-64/2019 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 175/2) o výměře 235 m² v k.ú. Vanice od vlastníka za kupní cenu ve výši 11.750 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **227/19** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 107-64/2019 označeného jako parc. č. 189/7 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vanice od vlastníka za kupní cenu ve výši 1.600 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **228/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

23. Koupě lesního pozemku parc. č. 278/2 v k.ú. Javorník u Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Pan Miroslav Křepelka, trvale bytem [redacted] Lanškroun, nabízí městu Vysokému Mýtu (na základě poptávky města z roku 2017) k odprodeji lesní pozemek parc. č. 278/2 o výměře 6708 m² v k.ú. Javorník u Vysokého Mýta. Pozemek sousedí s městskými lesy. Pan Machata, jednatel společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o. a odborný lesní hospodář doporučuje koupi tohoto lesního pozemku aktuálně za cenu ve výši 201.240 Kč. Pan Křepelka s kupní cenou souhlasí.

Přílohy:

Příloha 01 – Nabídka (1 list)

Příloha 02 – Mapa (1 list)

Příloha 03 – Mapa – majetek města (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 278/2 lesní pozemek v k.ú. Javorník u Vysokého Mýta od vlastníka za kupní cenu ve výši 201.240 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **229/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

24. Koupě podílů na pozemku parc. č. 2903/108 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Paní Libuše Šedová, trvale bytem [redacted] nabídla městu k odkupu svůj podíl ve výši 2/273 na pozemku parc. č. 2903/108 orná půda (755 m²) v k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se

o pozemek v těsné blízkosti zahrádkářské kolonie směrem na Slatinu.

Majetková komise dne 21.10.2019 doporučila RM a ZM schválit koupi podílu ve výši 2/273 na pozemku parc. č. 2903/108 orná půda v k.ú. Vysoké Mýto od paní Libuše Šedové za kupní cenu ve výši 52 Kč. Kupní cena je vypočtena dle určení v územním plánu města (plocha NZ – plochy zemědělsky obhospodařované půdy) a dle BPEJ (9,34 Kč/m²).

Majetková komise dále doporučila oslovit některé další spoluvlastníky pozemku parc. č. 2903/108 s žádostí o prodej jejich podílů na pozemku.

Na tuto žádost reagovala paní Ludmila Horáčková, trvale bytem [REDAKCE], paní Marie Štursová, trvale bytem [REDAKCE] a pan Václav Sedláček, trvale bytem [REDAKCE]. Uvedení oslovení spoluvlastníci chtějí svůj podíl na pozemku parc. č. 2903/108 prodat městu Vysokému Mýtu.

Dne 22.11.2019 pí Libuše Šedová vzala svou nabídku prodeje podílu na pozemku zpět, tzn. že svůj podíl na pozemku prodat nechce.

Přílohy:

Příloha 01 – Sdělení – Horáčková Ludmila (1 list)

Příloha 02 – Sdělení – Štursová Marie (1 list)

Příloha 03 – Sdělení – Sedláček Václav (1 list)

Příloha 04 – Mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 1/13 na pozemku parc. č. 2903/108 v k.ú. Vysoké Mýto od paní Ludmily Horáčkové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 542 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **230 /19** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 1/26 na pozemku parc. č. 2903/108 v k.ú. Vysoké Mýto od paní Marie Štursové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 271 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **231/19** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 1/13 na pozemku parc. č. 2903/108 v k.ú. Vysoké Mýto od pana Václava Sedláčka, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 542 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **232 /19 bylo** schváleno.

Obsah sdělení:

25. Koupě pozemku parc. č. 1929/2 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Město oslovilo manž. Pavla a Alenu Hájkovi, oba trvale bytem [REDAKCE], s žádostí o koupi pozemku parc. č. 1929/2 zahrada (65 m²) v k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o pozemek v ul. Pivovarská, který je zastavěn chodníkem. Město navrhlo kupní cenu ve výši 80 Kč/m²; prodávající s kupní cenou souhlasí a pozemek městu prodají.

Přílohy:

Příloha 01 – Nabídka (1 list)

Příloha 02 – Mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 1929/2 zahrada v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka za kupní cenu ve výši 5.200 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.03.2020

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **233/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

26. Přijetí daru – sochy Elišky Přemyslovny

Průvodní zpráva:

Nadační fond Elišky Přemyslovny nabízí městu Vysokému Mýtu darem sochu Elišky Přemyslovny, vyhotovenou sochařem Karlem Burešem. Socha je nyní umístěna v Karolinu v Praze. Smluvní vztah s Karlovou univerzitou na umístění sochy končí k 01.01.2020. V případě přijetí daru by město neslo náklady na odinstalování sochy, dopravu a instalování sochy na novém místě.

Majetková komise dne 16.09.2019 doporučila přijmout dar - sochu Elišky Přemyslovny a s doporučeným umístěním na veřejném prostranství u křižovatky ulic Litomyšlská a Komenského, za předpokladu příslušné celkové úpravy místa.

Přílohy:

Příloha 01 – Nabídka daru (1 list)

Starosta uvedl, že panem Sylorem Andřem byla socha nabídnuta městu za splnění některých

podmínek. Kulturní komise a komise pro regeneraci památek byla proti instalaci sochy a majetková komise byla pro přijetí daru. Rada města doporučila schválení daru nejtěsnějším poměrem. Vzhledem k tomu, že jsou k přijetí a umístění sochy velké diskuze, požádal starosta Mgr. Lipavského o vyjádření názoru rady města.

Mgr. Lipavský řekl, že by tento návrh odložil. Nejdříve by se mělo říci, kam sochu umístit. Socha není obraz, kterou není možno dát do deponitáře, je třeba vytvořit darovací smlouvu, která pozbyde účinnosti, když se nepodaří sochu umístit.

Sylor Andrie sdělil, že nadační fond by věnoval sochu Elišky Přemyslovny a jejího syna Václava Karla městu Vysokému Mýtu. Sochu vytvořil pan Bureš, vysokomýtský rodák, stejně jako sochu Přemysla Otakara II. Byla by škoda, aby socha nebyla ve Vysokém Mýtě. Eliška se zde se svým manželem Janem Lucemburským zúčastnila bohoslužby v kostele sv. Vavřince. Socha byla vytvořena pro Pražský hrad pro Svatojiřské náměstí, ale došlo k výměně pracovníka památkové péče a ten umístění sochy zamítl. Dohodl se s rektorem univerzity Karlovy prof. Zimou, ten sochu přijal do Karolina. Jedná se o dar asi za 2 mil. Kč. Instalace sochy by byla provedena firmou Dlažba zdarma, jednalo by se pouze o částku za přemístění. Bylo by pro naše město ctí, aby zde byla. Když budete proti, nabídnu sochu jinému městu jako je Nymburk nebo Mělník nebo Karolinu.

Mgr. Pihák řekl, že si váží všech, kteří se snaží o blaho obce a snaží se o jeho zvelebení a váží si i firmy Dudycha. Chtěl by, aby byly dary přínosné a byl v tom konsens, na kterém se všichni dohodnou. Přejde mu, že se jedná o danajský dar. Problém je i v tom, abychom si uvědomili, co je naším skutečným majetkem a to je veřejný prostor, který máme. Sochy by měly vznikat opačným způsobem, nejdříve by mělo být místo pro sochu. Spjatost Elišky Přemyslovny s naším městem je minimální, nevidí důvod neumožnit jiným městům, aby socha byla umístěna tam.

Mgr. Burešová řekla, že by se mělo brát ve vážnost rozhodnutí dvou komisí, které se na tom domluvily.

Prof. Hynek řekl, že město by nemělo být náhradníkem. Hradci Králové byla nabídnuta socha Přemysla Otakara, to také sochu odmítlo.

Ing. Krejza řekl, ať si položíme tři otázky: jestli je zde veřejný zájem – ve Vysokém Mýtě nikdy nebyla diskuze o umístění sochy Elišky Přemyslovny; jestli socha vyjadřuje něco, co má spojitost s naším městem – není; vlastní socha – nikdo ze zastupitelstva sochu neviděl. Nejedná se ani o významného sochaře, nemáme posudek od žádného kunsthistorika. Nenapadá ho, kde by v našem městě měla být socha umístěna. Na základě usnesení by se nedala udělat darovací smlouva.

Pan Loskot sdělil, že nesouhlasí s panem místostarostou. Doporučoval by, aby se hledalo místo pomocí odborníků, architektů. Města Nymburk a Mělník také místo nemají, ale o sochu mají zájem. Navrhuje, aby návrh prošel veřejným slyšením.

Ing. Krejza řekl, že neslyšel, že by se mezi lidmi ve městě mluvilo o Elišce Přemyslovně.

Mgr. Pihák řekl, že kulturní paměť je důležitá, protože utváří náš prostor uvažování, chápání. Vnesením prvku jako je Eliška Přemyslovna dáváme městu historizující ráz, což není úplně šťastné. Není úkolem udělat z Mýta skanzen starých časů.

Paní Staňková řekla, že pomníčky v okolí rybníka Chobota jsou ve špatném stavu.

Celá diskuze viz audiozáznam.

Protinávrh č. 1 Mgr. Lipavský:

Zastupitelstvo města odkládá

přijetí daru - sochy Elišky Přemyslovny od Nadačního fondu Elišky Přemyslovny do 30.6.2020.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.06.2020

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 4 Zdrželi se 1

Usnesení č. **234/19** bylo schváleno.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

přijetí daru - sochy Elišky Přemyslovny od Nadačního fondu Elišky Přemyslovny.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Obsah sdělení:

27. Nabídka odkupu akcií Iveco Czech Republic, a.s.

Průvodní zpráva k obecné informaci pro zastupitelstvo, bez navrženého usnesení:

Společnost IVECO FRANCE předložila veřejný návrh smlouvy na koupi akcií společnosti Iveco Czech Republic, a.s. Za jednu akcii nabízí kupní cenu ve výši 23.045,- Kč. Město Vysoké Mýto vlastní jednu akcii a v současné době není důvod tuto akci prodávat. Z tohoto důvodu není navrženo žádné usnesení.

Obsah sdělení:

28. Návrh vyhlášky 2/2019 o nočním klidu

Průvodní zpráva:

V návaznosti na předchozí vyhlášku o nočním klidu je předkládán návrh nové vyhlášky, který obsahuje tradiční akce plánované v roce 2020.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh vyhlášky 2/2019 o nočním klidu (2 listy)

Protinávrh č. 1 Mgr. Lipavský:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku č. 2/2019 o nočním klidu v předloženém znění s doplňkem:

Noc z úterý 31.12.2019 na středu 1.1.2020 – silvestrovské oslavy – nevymezuje se noční klid

Noc ze čtvrtka 31.12.2020 na pátek 1.1.2021 – silvestrovské oslavy – nevymezuje se noční klid

S účinností vyhlášky od 31.12.2019

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 2 Zdrželi se 3

Usnesení č. **235/19** bylo schváleno.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává
vyhlášku č. 2/2019 o nočním klidu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: ihned

Obsah sdělení:

29. Návrh vyhlášky 3/2019 o místním poplatku ze psů + zrušení vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity

Průvodní zpráva:

Zákon o místních poplatcích byl letos výrazně novelizován a též u poplatku ze psů došlo k několika terminologickým změnám. Z tohoto důvodu je předkládána nová vyhláška o tomto poplatku. Text předložené vyhlášky vychází ze vzoru publikovaného Ministerstvem vnitra. Výše poplatků zůstávají v návrhu vyhlášky stejné jako doposud.

Zároveň je ve zrušovacích ustanoveních navrženo zrušit (kromě původní vyhlášky o poplatku ze psů) též vyhlášku 4/2008 o místním poplatku z ubytovací kapacity a vyhlášku č. 6/2011, která vyhlášku 4/2008 měnila. Tento poplatek z ubytovací kapacity od 01.01.2020 zanikl. Nový zákonem formulovaný místní poplatek z pobytu nebude prozatím po jednání s vedením města zaveden. Předmětem tohoto poplatku je úplatný pobyt trvajícím nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Dle závěrů jednání s vedením města by se v průběhu roku 2020 vyhodnotilo, zda by tento poplatek měl být ve Vysokém Mýtě zaveden.

Přílohy:

Příloha 01 – Vyhláška 3/2019 o místním poplatku ze psů (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze psů.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **236/19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

30. Návrh vyhlášky 4/2019 o místním poplatku z odpadu

Průvodní zpráva:

Zákon o místních poplatcích byl letos výrazně novelizován a též u poplatku z odpadu došlo k několika terminologickým změnám. Z tohoto důvodu je předkládána nová vyhláška o tomto poplatku. Text předložené vyhlášky vychází ze vzoru publikovaného Ministerstvem vnitra. Výše poplatků zůstávají v návrhu vyhlášky stejné jako doposud.

Dle zákona je nutno stanovit obecně závaznou vyhláškou místní poplatek za odpady vždy na příští rok. Tento poplatek je tvořen ze dvou složek - první složkou je částka stanovená na základě skutečných nákladů na netříděný komunální odpad za předchozí rok (v daném případě tedy za rok 2018) s tím, že maximální výše této složky je 750,- Kč. Druhá složka může

být stanovena až do výše 250,- Kč.

Na základě těchto skutečností je předkládán návrh nové vyhlášky 4/2019. Pro rok 2020 je navrhováno zachovat poplatek v současné výši, tedy 520,- Kč.

Tato částka je tvořena z částky 489,- Kč, jež odpovídá vypočteným nákladům za rok 2018 rozpočteným na plánovaný počet poplatníků (jedna složka poplatku), a z částky 31,- Kč (druhá složka poplatku).

Poplatek ve výši 520,- Kč platí již od 2014. To, že není zvyšován, je výsledkem i mj. stále se zlepšujícího přístupu většiny obyvatel Vysokého Mýta k třídění odpadu.

Přílohy:

Příloha 01 – Vyhláška 4/2019 o místním poplatku z odpadu (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **237 /19** bylo schváleno.

Z jednání odešel p. Dvorský.

7. Ing. Luboš Karmín – vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Obsah sdělení:

1. Program regenerace MPZ Vysoké Mýto 2014-2023 aktualizace listopad 2019

Průvodní zpráva:

Předkládáme ke schválení upravený Program regenerace městské památkové zóny Vysoké Mýto. Program regenerace MPZ je zpracován v souladu s usnesením vlády České republiky č. 209 ze dne 25. března 1992 a byl schválen v roce 2013. Program regenerace je zpracován na období 2014 až 2023, jeho obsahem je kromě rekapitulace památkově chráněných objektů i návrh potřebných prací na jednotlivých objektech, včetně odhadu finančních nákladů. Program regenerace MPZ Vysoké Mýto se každý rok aktualizuje, aktualizace umožní dosáhnout vyššího bodového hodnocení a tím i dosažení vyšší finanční podpory. Aktualizována byla fotodokumentace č.p. 199, č.p.13, č.p. 107 a program regenerace MPZ Vysoké Mýto byl uveden, do souladu s připravovaným anketním dotazníkem na rok 2020.

Přílohy:

Příloha 01 – 92 listů Program regenerace městské památkové zóny Vysoké Mýto 2014-2023 – aktualizace listopad 2019

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

Program regenerace městské památkové zóny Vysoké Mýto na období 2014-2023 – aktualizace listopad 2019

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování
Termín: 20.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **238 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání dne 17. 9. 2019 od Jiřího Neškudly, Velké náměstí 17/27, 500 03 Hradec Králové a Pavla Neškudly, Velké náměstí 17/27, 500 03 Hr. Králové na změnu Územního plánu Vysoké Mýto:

Vlastník(ci) nemovitosti:	Jiří Neškudla, Velké náměstí 17/27, 500 03 Hradec Králové Pavel Neškudla, Velké náměstí 17/27, 500 03 Hr. Králové
Identifikace parcel dle KN:	p.č. 1912/1 k.ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	„Plochy smíšené výrobní – VS“
Navrhovaný účel využití:	„Plochy smíšené obytné - SM“
Důvody návrhu:	Výstavba bytů
Úhrada nákladů:	ne

Pozemková parcela p.č. 1912/1 k.ú. Vysoké Mýto je v zastavěném území ve stabilizované ploše. Změnou funkčního využití dojde v ploše k navýšení počtu bytových jednotek ve Vysokém Mýtě. Ve změně ÚP bude vymezena jako plochy přestavby.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto doporučuje Zastupitelstvu města Vysokého Mýta schválit zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p.č. 1912/1 k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „Plochy smíšené výrobní – VS“ na plochy „Plochy smíšené obytné - SM“ žádost bude zařazena do následující aktualizace Územního plánu Vysoké Mýto. Při změně Územního plánu Vysokého Mýta bude tento záměr prověřen.

Přílohy:

Příloha 01 – 4 listy Návrh na pořízení změny ÚP
Příloha 02 – 3 listy Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p.č. 1912/1 k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „Plochy smíšené výrobní – VS“ na plochy „Plochy smíšené obytné - SM“ do následující aktualizace Územního plánu Vysokého Mýta. Při změně Územního plánu Vysokého Mýta bude tento záměr prověřen.

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování
Termín: 20.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. **239 /19** bylo schváleno.

Na jednání se dostavil p. Dvorský.

Obsah sdělení:

3. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořízování územního plánu obdržel podání dne 30. 9. 2019 od Marie Uskobové, Vanice 16, 566 01 Vysoké Mýto a Josefa Uskoby, Vanice 16, 566 01 Vysoké Mýto na změnu Územního plánu Vysoké Mýto:

Vlastník(ci) nemovitosti:	Marie Uskobová, Vanice 16, 566 01 Vysoké Mýto Josef Uskoba, Vanice 16, 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	p.č. 175/31 k.ú. Vanice
Současný účel využití:	„NZS – plochy smíšené krajinné zeleně“
Navrhovaný účel využití:	„BV – Bydlení v rodinných domech venkovské “
Důvody návrhu:	Výstavba rodinného domu
Úhrada nákladů:	Ne

Pozemková parcela p.č. 175/31 navazuje na vymezené zastavěné území obce s funkčním využitím „BV– Bydlení v rodinných domech venkovské“. Parcela se nachází v nezastavěném území obce v katastru nemovitostí je vedena jako orná půda s kvalitou zemědělského půdního fondu je BPEJ II. Třídy ochrany. Záměr je v rozporu s tím že pořizovatel územně plánovací dokumentace je dle §5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb povinen řídit se zásadami plošné ochrany ZPF, které jsou uvedeny v §4 zákona č. 334/1992 Sb., a zákona č. 241/20115 Sb.,o OZPF ve znění pozdějších předpisů. Dle § 4 odst. 3 zákona č. č. 334/1992 Sb., lze (cit): Zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Parcela se nachází na půdách II. třídy ochrany a je třeba zdůvodnit převahu jiného veřejného zájmu.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto nedoporučuje Zastupitelstvu města Vysokého Mýta schválit zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p.č. 175/31 k.ú. Vanice z předepsaného funkčního využití „NZS – plochy smíšené krajinné zeleně“ na plochu zastavitelnou s funkčním využitím „BV – Bydlení v rodinných domech venkovské“ do následující aktualizace Územního plánu Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – 3 listy Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje:

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p.č. 175/31 k.ú. Vanice z předepsaného funkčního využití „NZS – plochy smíšené krajinné zeleně“ na plochy „BV – Bydlení v rodinných domech venkovské “ do následující aktualizace Územního plánu Vysokého Mýta.

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Termín: 20.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **240 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání dne 24. 10. 2019 od Pavlíny Wagner, Tisovská 198, 566 01 Vysoké Mýto na změnu Územního plánu Vysoké Mýto:

Vlastník(ci) nemovitosti:	Pavlína Wagner, Tisovská 198, 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	p.č. 3990/57 a p.č. 3990/58 k.ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	„Plochy smíšené výrobní – VS“ zastavitelná plocha Z.37
Navrhovaný účel využití:	„Plochy bydlení v rodinných domech - BV“
Důvody návrhu:	Výstavba RD
Úhrada nákladů:	ne

Pozemkové parcely p.č. 3990/57 a p.č. 3990/58 k.ú. Vysoké Mýto jsou v nezastavěném území v zastavitelné ploše s ozn. Z.37/VS. Plocha Z.37 byla v ÚP vymezena pro těžbu cihlářské hlíny s podmínkou, že po ukončení těžby bude půda vrácena zpět do ZPF a provedena kvalitní sanace a rekultivace pozemků dotčených těžbou. Jedná se o pozemky s třídou ochrany BPJ I. Změnou funkčního využití na plochy bydlení - BV by došlo k trvalému záboru zemědělského půdního fondu nejvyšší ochrany tř. I.

v souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto doporučuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto neschválit zařazení podnětu na změnu využití u pozemků p.č. 3990/57 a p.č. 3990/58 k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „Plochy smíšené výrobní – VS“ zastavitelná plocha Z.37 na plochy „Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské - BV“ do následující aktualizace Územního plánu Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – 3 listy Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje:

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p.č. 3990/57 a p.č. 3990/58 k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „Plochy smíšené výrobní – VS“ zastavitelná plocha Z.37“ na plochy „Plochy bydlení v rodinných domech - BV“ do následující aktualizace Územního plánu Vysokého Mýta..

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Termín: 20.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **241 /19** bylo schváleno.

8. Mgr. Jindřiška Kloudová - vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Obsah sdělení:

1. Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta v roce 2019 – Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

Průvodní zpráva:

Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, prostřednictvím Ing. Miloslava Hlavsy, žádá město o dotaci ve výši 211.760 Kč. Důvodem žádosti o dotaci je zajištění potravinové obslužnosti v Domoradicích, kde družstvo provozuje prodejnu, jejíž provoz je dlouhodobě ztrátový. Hrozí tak její uzavření. Obchodní družstvo Konzum chce zajistit potravinovou obslužnost formou veřejné služby prodeje potravin. Žádá proto o finanční podporu na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, která bude použita výhradně na částečné pokrytí vynaložených mzdových prostředků personálu prodejny, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění. Pokud bude dotace schválena, bude udělena v režimu de minimis.

Přílohy:

Příloha 01 – 6 listů - Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta – Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, IČO 00032212 na projekt „Zajištění potravinové obslužnosti v Domoradicích“, ve výši 211.760 Kč.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 20. 6. 2018, číslo usnesení 106/18.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 1 Zdrželi se 2

Usnesení č. **242 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Mimořádný členský příspěvek dobrovolnému svazku obcí Českomoravské pomezí na spolufinancování projektu „Českomoravským pomezím s hlavou v oblacích“.

Průvodní zpráva:

Valná hromada dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí konaná 4. 10. 2019 schválila mimořádný členský příspěvek ve výši 50 000 Kč na každé členské město na spolufinancování projektu „Českomoravským pomezím s hlavou v oblacích“, identifikační číslo: 117D722009M10, v rámci Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech vyhlášeného MMR.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 list – Popis projektu ČMP

Příloha 02 – 6 listů – Zápis z valné hromady DSO Českomoravské pomezí ze dne 4.10.2019

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí mimořádného členského příspěvku dobrovolnému svazku obcí Českomoravské pomezí ve výši 50.000 Kč, který bude použit na spolufinancování projektu „Českomoravským pomezím s hlavou v oblacích“.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 2 Zdrželi se 0

Usnesení č. **243 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci pro VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2019.

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. obdržela individuální dotaci města ve výši 1 400 000 Kč na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2019 podle zadání města Vysokého Mýta (Slavnostní předávání Výročních cen města, Národní přehlídka dětských dechových orchestrů Čermákovo Vysoké Mýto, Jarní kujebácký jarmark, Promenádní koncerty, Týden hudby, Městské slavnosti, Adventní kujebácké jarmarky, Výroční večer pro výbory ZM a komise RM). V souvislosti s 30. výročím sametové revoluce se město rozhodlo uspořádat v rámci večeru pro výbory ZM a komise RM Sametový ples. Na tuto akci nebyly finanční prostředky v dotaci přiděleny. V rozpočtu na akce v roce 2019 bylo na večer pro výbory ZM a komise RM rozpočtováno 70 000 Kč, náklady činily 96 180,50 Kč. Proto je v dodatku ke smlouvě o dotaci navýšení částky o 27 000 Kč.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 list - Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 07/ZM/2018

Příloha 02 – 2 listy - Smlouva o poskytnutí individuální dotace č. 07/ZM/2018 na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2019

Příloha 03 - 1 list - Vyúčtování akce - VMK, o.p.s.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 07/ZM/2018 pro VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s., IČ: 28852150, na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2019, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 1 Zdrželi se 2

Usnesení č. **244 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s. o individuální dotaci města na provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 (provoz Šemberova divadla, knihovny a M-klubu).

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. požádala o individuální dotaci města ve výši 10 664 000 Kč na provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 (provoz Šemberova divadla, knihovny a M-klubu).

Přílohy:

- Příloha 01 – 3 listy - Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o individuální dotaci na provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 (provoz Šemberova divadla, knihovny a M-klubu)
- Příloha 02 – 3 listy - Návrh smlouvy o dotaci na provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 (provoz Šemberova divadla, knihovny a M-klubu)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s., IČ: 28852150, ve výši 10 664 000 Kč na provoz a činnost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 (provoz Šemberova divadla, knihovny a M-klubu).
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle vzoru schváleného ZM dne 18. 9. 2019, č. usnesení 188/19.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **245 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o individuální dotaci města na provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra v roce 2020.

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. požádala o individuální dotaci města ve výši 6 050 000 Kč na provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra v roce 2020.

Přílohy:

- Příloha 01 – 2 listy - Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o individuální dotaci na provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra v roce 2020
- Příloha 02 – 3 listy - Návrh smlouvy o poskytnutí individuální dotace na provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra v roce 2020

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s., IČ: 28852150, ve výši 6 050 000 Kč na provoz a činnost Muzea českého karosářství, Městské galerie a Informačního centra v roce 2020.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle vzoru schváleného ZM dne 18. 9. 2019, č. usnesení 188/19.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **246 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o individuální dotaci města na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020.

Průvodní zpráva:

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. požádala o individuální dotaci města ve výši 1 640 000 Kč na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020 podle zadání města Vysokého Mýta (Slavnostní předávání Výročních cen města, Národní přehlídka dětských dechových orchestrů Čermákovo Vysoké Mýto, Jarní kujebácký jarmark, Promenádní koncerty, Týden hudby, Městské slavnosti, Adventní kujebácké jarmarky, Výroční večer pro výbory ZM a komise RM).

Přílohy:

- Příloha 01 – 2 listy - Žádost VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s. o individuální dotaci na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o.p.s. v roce 2020

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o. p. s., IČ: 28852150, ve výši 1 640 000 Kč na městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2020.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle vzoru schváleného ZM dne 18. 9. 2019, č. usnesení 188/19.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **247/19** bylo schváleno.

Starosta vyzval k přednesení sdělení pana lic. Saláška a sdělil, že pan Salášek skončil ve funkci vedoucího odboru k 30. 11. 2019 a na jeho místo nastoupila Bc. Ludmila Abrahamová, kterou přítomným představil. Pan Salášek zůstává pracovníkem odboru na pozici kurátora.

9. Lic. Tomáš Salášek – vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Obsah sdělení:

1. Žádost o individuální dotaci na rok 2019 – Berenika Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Dne 22.08.2019 si podala Organizace Berenika žádost o individuální dotaci na rok 2019 s názvem projektu Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. ve výši požadované dotace 120 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že finanční prostředky využije pro dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s., které budou rozděleny podle potřeby organizace v závislosti na získání ostatních dotací a příspěvků od státu a ostatních donátorů. Dotace a příspěvky od donátorů v letošním roce nedosahují takové výše, aby pokryly náklady na provoz zařízení a zajištění služeb.

Berenika Vysoké Mýto obdržela v roce 2018 dotaci města ve výši 180 tis. Kč na dofinancování nákladů. Stejnou výši obdržela i v letošním roce.

Žádost byla projednána sociálně zdravotní komisí, komise souhlasí s tím, aby byla Berenice Vysoké Mýto dotace poskytnuta. Většina přítomných členů souhlasí s poskytnutím dotace v požadované výši. K hlasování nedošlo, nebyl přítomen potřebný počet členů. Žádost byla projednána na odboru sociálních věcí a zdravotnictví, kde bylo většinou přítomných pracovníků doporučeno žádost podpořit v plné výši.

Tuto žádost rada projednávala již dne 04.09.2019, kdy rozhodla o odložení projednání žádosti, z důvodu průběhu dalšího financování organizace. Aktuálně rada města na svém jednání dne 13.11.2019 doporučila zastupitelstvu města podpořit žádost organizace v požadované výši.

Případná částka doporučené dotace není schválena v rozpočtu města, je součástí

rozpočtového opatření schvalovaného na tomto jednání zastupitelstva.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – 9 listů, žádost o dotaci

Příloha 02 – 5 listů, veřejnoprávní smlouva – vzor

Příloha 03 – 1 list, počty klientů

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. přidělení individuální dotace města Vysokého Mýta pro o. p. s. Berenika Vysoké Mýto, IČ 26668149 na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. pro rok 2019, ve výši 120 tis Kč (jedno sto dvacet tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 20.06.2018, číslo usnesení 106/18

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: 16.12.2019

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **248 /19** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Výstupy ze Střednědobého plánování sociálních služeb v ORP Vysoké Mýto v letech 2017 - 2021

Průvodní zpráva:

Od října 2017 probíhalo na území ORP Vysoké Mýto střednědobé plánování rozvoje sociálních služeb (SPRSS), proces plánování je již ukončen. Výstupem tohoto procesu je Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území ORP Vysoké Mýto s platností na roky 2019 – 2021 včetně katalogu sociálních a souvisejících služeb v ORP. Realizátorem SPRSS je společnost Jihočeská rozvojová, o. p. s. České Budějovice, město Vysoké Mýto je partnerem.

Smyslem výše uvedeného plánování je především zmapování sociálních služeb na území ORP za účelem zjišťování aktuálních služeb, jejich současných kapacit, chybějících služeb, apod.

Bližší okolnosti jsou popsány v příloženém střednědobém plánu.

RM na svém jednání dne 13.11.2019 tyto materiály projednala a doporučila zastupitelstvu města schválit výstupy ze střednědobého plánování.

Přílohy:

Příloha 01 – 31 listů, Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území ORP Vysoké Mýto 2019 - 2021

Příloha 02 – 15 listů, Katalog sociálních a souvisejících služeb na území ORP Vysoké Mýto

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

výstupy z procesu Střednědobého plánování rozvoje sociálních služeb na území ORP Vysoké Mýto – Střednědobý plán sociálních služeb na území ORP Vysoké Mýto 2019 – 2021 a Katalog sociálních a souvisejících služeb na území ORP Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **249 /19** bylo schváleno.

Starosta poděkoval p. Saláškoví za dlouholetou spolupráci a popřál nové vedoucí mnoho sil při práci na odboru.

10. Mgr. Romana Zimová - ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Obsah sdělení:

1. Návrh na odpis nevymahatelných pohledávek vzniklých v rámci hospodářské činnosti města Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Rada města Vysokého Mýta projednala dne 27.11.2019 návrh na odpis nevymahatelných pohledávek vzniklých v rámci hospodářské činnosti města Vysokého Mýta. Tyto pohledávky jsou vedeny v účetnictví, které za hospodářskou činnost pro město vede Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. (dále jen MěBP).

Rada města ve svém usnesení z tohoto jednání doporučila zastupitelstvu města návrh na odpis nevymahatelných pohledávek v rámci hospodářské činnosti města Vysokého Mýta roku 2019, včetně způsobu odpisu, dle přiloženého návrhu ke schválení.

Nyní je tento návrh předložen zastupitelstvu města ke schválení. MěBP v rámci zajišťování hospodářské činnosti města Vysokého Mýta uzavřel v minulosti nájemní smlouvy včetně dodatků na drobné opravy. Účtované nájemné, služby spojené s užíváním bytu a drobné opravy nebyly řádně uhrazeny. Upomínky byly zasílány na adresu, která je uvedena jako kontaktní při vystěhování nájemníka z bytu. Upomínky nebyly vyzvednuty. Dlužník je nekontaktní, nebyla dohledána adresa pobytu a není známa ekonomická situace dlužníka. Již dříve bylo proti dlužníkovi neúspěšně vedeno vymáhání jiných pohledávek. Okresní soud v Ústí nad Orlicí vydal proti dlužníkům platební rozkazy. Splatnost uvedených nevymahatelných pohledávek je duben 2011 u první pohledávky a říjen 2015 u poslední nevymahatelné pohledávky. Z praxe Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o. nelze očekávat realizaci těchto pohledávek. Z výše uvedených důvodů je další vymáhání zcela neekonomické. Celková hodnota zastupitelstvu města ke schválení k odpisu navržených nevymahatelných pohledávek z titulu nájemného a souvisejících služeb činí částku celkem 193.830,0Kč (viz. Příloha 01).

U pohledávek v celkové výši do 20.000,0Kč za jedním dlužníkem rozhodla Rada města Vysokého Mýta o schválení jejího odpisu dne 27.11.2019. U pohledávek v celkové výši nad 20.000,0Kč za jedním dlužníkem rozhoduje o schválení jejího odpisu Zastupitelstvo města Vysokého Mýta.

Odpis nevymahatelných pohledávek bude proveden v účetnictví hospodářské činnosti města Vysokého Mýta v roce 2019 a bude účtován do nákladů hospodářské činnosti v souladu se schváleným rozpočtem této činnosti na rok 2019.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 (listy) Vyjádření k vymahatelnosti pohledávek

Pan Vondráček se poptal, zda se jedná o pohledávky od lidí, kteří se ztratí. Mgr. Zimová sdělila, že ano a pokud se najde jejich adresa, budou pohledávky vymáhány. Starosta řekl, že se jedná pouze o účetní odpis.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

odpis nevymahatelných pohledávek v rámci hospodářské činnosti města Vysokého Mýta roku 2019, včetně způsobu odpisu, dle přiloženého návrhu.

Zodpovídá: jednatelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 31.12.2019 .

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **250 /19** bylo schváleno.

10. Mgr. Jan Vlček – tajemník**Obsah sdělení:**

Návrh na aktualizaci Statutu sociálního fondu města Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Přibližně v polovině letošního roku tajemník úřadu a personalistka navrhli vedení města aktualizovat Statut sociálního fondu města Vysoké Mýta (dále jen „SSF“) a nastínili důvody, které je k tomu vedou. Jedná se např. o úpravu okruhu osob, na které SSF dopadá, na aktualizaci z důvodu změny legislativy, zjednodušení podmínek čerpání a samozřejmě také o snahu stabilizovat stávající zaměstnance a pro nové připravit systém možných benefitů, aby bylo město konkurenceschopné jako zaměstnavatel v nabídce místního trhu práce. Ze zkušeností z výběrových řízení posledních let (počet uchazečů, mnohdy opakování z důvodu nepřihlášení žádného uchazeče, atd.), zcela jasně vyplývá potřeba nabídnout novým zaměstnancům širší spektrum benefitů ze strany zaměstnavatele a zároveň stabilizovat stávající zaměstnance. Nově jsou např. do SSF začleněni příslušníci SDH Vysoké Mýto, dále byla dána nově možnost čerpat příspěvek na letní tábory pro děti zaměstnanců do věku 15 let, možnost poskytnout finanční či věcný dar při životním výročí zaměstnanců od 50 let věku a pak každých 5 let, atd. Pokud bude SSF takto schválen, tak starosta města a tajemník úřadu vydají v jeho intencích vnitřní pokyn, kterým jednotlivé pojmy a benefity dopřesní (viz čl. 5 bod 2). Původní SSF byl schválen dne 12.12.2012 usnesením ZM č. 181/12 jako vnitřní předpis č. 63/2012.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy- Návrh Statutu sociálního fondu města Vysokého Mýta

Tajemník navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Statut sociálního fondu města Vysokého Mýta dle předloženého návrhu s účinností od 1.1.2020.

Zodpovídá: tajemník

Termín: 31.12. 2019

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **251/19** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města zrušuje

k 31.12.2019 vnitřní předpis č. 63/2012 Statut sociálního fondu města Vysokého Mýta, který schválilo Zastupitelstvo města Vysokého Mýta dne 12. 12. 2012 č. usn. 181/12.

Zodpovídá: tajemník

Termín: 31.12. 2019

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **252 /19** bylo schváleno.

11. Různé

Starosta sdělil, že arch. Košar podal stížnost proti způsobu výběru nové smuteční síně. Na úložišti je uložen dopis arch. Košare a odpověď starosty. Vyzval k diskuzi. Nikdo neměl námitek. Sdělil, že se tím také zabýval kontrolní výbor.

Pan Vondráček sdělil, že kontrolní výbor vydal stanovisko a zápis. Celkově se zdá, že výběr by měl mít formu veřejné zakázky, jedná se o desítky mil. Kč. Myslí si, že se spíše hodnotil architektonický pohled.

Starosta uvedl, že samotná vyzvaná soutěž ničemu neodporuje, bude postupováno v souladu se zákonem.

12. Diskuze

Starosta informoval o výsledcích soudního sporu se společností B. Braun Avitum s.r.o. v kauze o neplatnost smlouvy. Soud zamítl odvolání v plném rozsahu. Jedná se o pravomocné rozhodnutí s možností podat dovolání. Uzavřená smlouva se společností Fresenius Medical Care - DS, s.r.o. zůstává tedy v platnosti.

Sdělil, že ohledně druhého sporu města se společností B. Braun Avitum s.r.o. ještě nebylo nařízeno jednání u Krajského soudu v Pardubicích.

Informoval o statistice přestupků na silnici I/35 zachycených měřiči rychlosti a monitoringem jízdy na červenou. Za první měsíc fungování systému bylo zaznamenáno cca 2000 přestupků, z toho 350 - 400 za jízdu na červenou.

ŘSD chystá v příštím roce opravu mostu u Lidlu od března do listopadu. Probíhají jednání o objízdných trasách. Současně bude probíhat oprava R 35 mezi VM a Hrušovou.

V areálu VM nemocnice probíhá stavba nové budovy záchranné služby dle harmonogramu.

Starosta sdělil termíny zasedání zastupitelstva na rok 2020:

19.2. (Výroční ceny)

18.3.

17.6.

16.9.

16.12.

Pan Vondráček řekl, že mezi zelenou a červenou svítí oranžová tak 3 sekundy. Je otázkou, zda stačí kamion dobrzdit.

Při odbočování doleva na křižovatce u Horákovy vily se musí vjet do křižovatky, jinak se neodbočí. Zda to kamera snímá?

Pan Antl řekl, že to snímá, když auto vjede do křižovatky na červenou. Ještě se s tímto případem při odbočování nesešel.

Bc. Šťastná uvedla, že je potřeba si uvědomit, že signál mezi oranžovou a zelenou je signál k opuštění křižovatky, ale na oranžový signál před červenou není možné do křižovatky jet, ale zastavit a stát. Nejvíce případů jízdy na červenou je na odbočování z R 35 na ul. Vraclavská.

Ing. Krejza sdělil, že u krytého bazénu dle kamerového záznamu jezdí kamiony na červenou nejvíce.

Starosta poděkoval za čas a korektní jednání, pozval přítomné do Sportcentra, předal zastupitelům dárek a popřál hezké svátky a hodně zdraví v novém roce.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:03 hodin.

Zapisovatelka: Jitka Kočová
datum podpis

Ověřovatelé:
Ing. Mgr. Bohumír Šraut
datum podpis

Mgr. Jiří Plhák
datum podpis

Starosta: Ing. František Jiraský
datum podpis