



Spisová značka: MUVM/005305/2021/02  
Číslo jednací: MUVM/005928/2021  
Spis. znak: 101.2.1  
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 15 Počet příloh: 13 Počet listů příloh: 75 Počet nelistinných příloh: 1

## **Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 1/21 konaného dne 24. 2. 2021**

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 20 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: p. Filip Dvorský

Neomluven:

### **2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení**

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města určuje**

zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 20      Proti 0      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu paní Mgr. Helenu Mandíkovou a pana Petra Klofandu.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města volí**

ověřovatele zápisu pana paní Mgr. Helenu Mandíkovou a pana Petra Klofandu.

Výsledek hlasování: Pro 18      Proti 0      Zdrželi se 2  
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### **4. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Ceny města Vysokého Mýta za rok 2020
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 20      Proti 0      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### **5. Bc. Iveta Petrová – vedoucí odboru kanceláře starosty**

#### **Obsah sdělení:**

1. Volba přísedící okresního soudu v Ústí nad Orlicí

#### **Průvodní zpráva:**

Na základě žádosti předsedy okresního soudu v Ústí nad Orlicí navrhuji prodloužit působení ve funkci přísedící okresního soudu v Ústí nad Orlicí paní Evě Šrautové, bytem [REDAKCE] Jmenované dnem 14.02.2021 skončilo čtyřleté volební období.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - 1 list – Žádost z Okresního soudu v Ústí nad Orlicí

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení (usnesením č. 60/21 z 03.02.2021):**

**Zastupitelstvo města volí**

přisedící Okresního soudu v Ústí nad Orlicí paní Evu Šrautovou, bytem [REDAKCE], na další čtyřleté období.

Zodpovídá: Bc. Iveta Petrová

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

2. Ceny města Vysokého Mýta za rok 2020

*Bc. Petrová přečetla volební řád pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta.*

*Z jednání ZM odešla Mgr. Kysilková.*

*Na jednání ZM se vrátila Mgr. Kysilková.*

**Průvodní zpráva:**

Podle Statutu udílení Cen města Vysokého Mýta schváleného Zastupitelstvem města Vysokého Mýta dne 11.11.2020 usnesením č. 152/20 je před začátkem projednávání nominací na Ceny města předkládáno ke schválení jmenování volební komise. Na návrh Rady města ji zvolí Zastupitelstvo města na svém jednání dne 24.2.2021.

Podle Statutu náleží držitelům Cen města Vysokého Mýta pamětní list a finanční odměna. Zastupitelstvo města na zasedání dne 11.11.2020 schválilo usnesením č. 154/20 výši finanční odměny pro laureáty kategorie uvedené v čl. I. odst. 1 písm. a), b), c) Statutu udílení cen města Vysokého Mýta za rok 2020 ve výši 10.000 Kč.

**Přílohy:**

Příloha 01 - 3 listy - Statut udílení Cen města Vysokého Mýta + Volební řád pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta

Příloha 02 - 1 list - Seznam nominovaných za rok 2020

Příloha 03 - 7 listů - Nominace v jednotlivých kategoriích – za kulturu

Příloha 04 - 9 listů - Nominace v jednotlivých kategoriích – za sport

Příloha 05 - 4 listy - Nominace v jednotlivých kategoriích – pro studenta /žáka roku

Příloha 06 - 3 listy - Cena Přemysla Otakara II. za zvlášť významnou nebo dlouhodobou činnost ve prospěch města Vysokého Mýta

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

volební řád pro udílení Výročních cen města Vysokého Mýta za rok 2020.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře starosty

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

*Pan Vondráček navrhl, zda by nebylo vhodné letošní Ceny města zrušit vzhledem k epidemické situaci. Nejsou předané ceny za loňský rok a ani se neví, kdy by mohly být předány.*

*Starosta uvedl, že tato úvaha zde také byla. Radní se dohodli ceny za oba roky předat najednou také proto, že došlo k redukci počtu cen. Když to nebude možné, předání Cen města Vysokého Mýta by mohlo proběhnout jinou, alternativní metodou.*

*Mgr. Burešová řekla, že udílení cen je ocenění lidí za celoroční práci a nemělo by se rušit.*

### **Zastupitelstvo města jmenuje**

volební komisi pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta za rok 2020 ve složení: Mgr. Marie Lněničková, JUDr. Libor Poláček, Bc. Iveta Petrová.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře starosty

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

finanční dar pro držitele Ceny města Vysokého Mýta za rok 2020 uvedených v čl. I, odst. 1 písm. a), b), c) Statutu udílení cen města Vysokého Mýta ve výši 10.000 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře starosty

Termín: den konání slavnostního večera

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

*Starosta požádal předsedy příslušných komisí (kulturní, výchovně vzdělávací a sportovní) o vyjádření k nominacím na udílení Výročních cen města Vysokého Mýta za rok 2020.*

**Pan Petr Klofanda**, předseda kulturní komise seznámil s doporučením kulturní komise.

*Uvedl, že nominace „Hudba pomáhá“ neodpovídá Statutu Cen města. Sám se zdrží hlasování.*

*Pan Soušek sdělil, že by tato nominace mohla být vyřazena automaticky.*

*Starosta uvedl, že statut není v tomto bodě úplně dokonalý, neboť spolek Hudba pomáhá provedl v coronavirové době virtuální koncert, jehož výtěžek pomohl Speciálním základním školám, mimo jiné i ve Vysokém Mýtě. Sám bude hlasovat proti vyřazení.*

*Pan Klofanda řekl, že nominace byla napsaná velice přesně (byla zapsána jako právnická osoba), jedná se tedy o technickou záležitost.*

Pan Petr Klofanda přednesl návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

vyřazení podané nominace Hudba pomáhá – UP z. s., která nesplňuje podmínky Statutu udílení Cen města Vysokého Mýta dle čl. I odst.9 c).

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 8 Zdrželi se 7  
Usnesení nebylo schváleno.

*Kulturní komise projednala na své řádné schůzi všechny nominace a Cenu města za kulturu doporučuje udělit Mgr. Jiřímu Plhákovi.*

**Mgr. Helena Mandíková**, předsedkyně komise výchovně vzdělávací seznámila s doporučením komise. Výroční cenu pro studenta/žáka roku doporučuje udělit studentkám gymnázia, které se zúčastnily projektu organizace Post Bellum.

**Pan Jiří Kovařík** předseda sportovní komise, uvedl, že nominace Petra Dvořáčka nespĺňuje podmínky statutu a přednesl návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

vyřazení podané nominace Petra Dvořáčka, která nespĺňuje podmínky Statutu udílení Cen města Vysokého Mýta dle čl. II odst.6.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 4  
Usnesení č. 8 bylo schváleno

*Jiří Kovařík, předseda sportovní komise seznámil s doporučením komise sportovní. Cenu města za sport komise doporučuje udělit kanoistce Michaele Zedníčkové za výborné výsledky v kategoriích K1 a C1.*

*Starosta vyzval k hlasování. Hlasovací lístky pro udílení Výročních cen města Vysokého Mýta za rok 2020 byly rozdány.*

*Mgr. Kysilková uvedla, že se zdržuje hlasování v bodě 3 (Výroční ceny pro studenta).*

*Proběhlo tajné hlasování pro I. kolo.*

*Sčítací komise se odebrala ke sčítání hlasů.*

## **6. Různé**

*Starosta přivítal pana Ing. Patrika Chadimu, velitele JSDHO ve Vysokém Mýtě, který si připravil prezentaci o činnosti JSDHO.*

### **Ing. Patrik Chadima – velitel JSDHO**

Pan Chadima spustil připravenou prezentaci, ve které byla prezentována statistika výjezdové jednotky Vysoké Mýto za rok 2020. Podal výklad o činnosti sboru dobrovolných hasičů v roce 2020.

*Z jednání ZM odešel Mgr. Koblížek.*

*Na jednání ZM se dostavil Mgr. Koblížek.*

*Starosta poděkoval Ing. Chadimovi za prezentaci jednotky dobrovolných hasičů, za celoroční těžkou práci hasičů a popřál hodně zdraví.*

*Volební komise předala starostovi výsledky hlasování.*

*Starosta konstatoval, že v I. kole v kategorii č. 1,2,3,4 byli zvoleni držitelé Cen města Vysokého Mýta za rok 2020.*

*Pan Kľofanda uvedl, že podle volebního řádu by se mělo hlasovat ještě o kandidátech, kteří se umístili v prvním kole hlasování na druhém místě, do 2. kola postupují laureáti, kteří se umístili na 2. místě i v kategorii, kde již byl zvolen kandidát na základě nadpoloviční většiny hlasů podle odst.5 volebního řádu.*

*Starosta zahájil rozpravu k druhému kolu. Volební komise se odebrala k přípravě volebních lístků pro druhé kolo hlasování.*

*Starosta předal slovo veliteli městské policie Jaromíru Antlovi, který seznámil s činností městské policie v roce 2020.*

### **Jaromír Antl – velitel MP**

Pan Antl podrobně informoval o činnosti městské policie v uplynulém, nelehkém covidovém roce. Představil mimo jiné videozáznamy přestupků na R35.

Pan Antl, který ve funkci velitele městské policie končí, se rozloučil s přítomnými a popřál všem pevné zdraví.

Pan starosta poděkoval panu Antlovi za společných 14 let u městské policie a popřál též pevné zdraví a mnoho úspěchů v dalším působišti.

*Z jednání odešel p. Kľofanda a Mgr. Kysilková.*

*Na jednání se dostavil p. Kľofanda a Mgr. Kysilková.*

*Na jednání se dostavila hlasovací komise.*

*Proběhlo tajné hlasování pro II. kolo.*

*Sčítací komise se odebrala ke sčítání hlasů.*

*Starosta sdělil, že je možné vystoupit v bodech různé a diskuze.*

## **7. Mgr. Jan Viček za JUDr. Libora Poláčka - vedoucího odboru právního a majetkového**

### **Obsah sdělení:**

1. Koupě podílu na pozemcích v k.ú. Vysoké Mýto – paní Piťhová

### **Průvodní zpráva:**

Město Vysoké Mýto oslovilo paní Janu Piťhovou, trvale bytem [REDAKCE] – [REDAKCE], se kterou společně vlastní (podíl ½ - ½) pozemky parc. č. 4078, 4082/17, 4673/12, 10016 a 10224 v k.ú. Vysoké Mýto s žádostí o odkoupení podílu na uvedených pozemcích; či v případě, že by podíl na pozemcích prodat nechtěla, s žádostí o reálné rozdělení spoluvlastnictví všech společně vlastněných pozemků.

Paní Piťhová sdělila, že je ochotna svůj podíl na předmětných pozemcích odprodat městu Vysokému Mýtu za navrženou kupní cenu ve výši 1.642.380 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup> – parc. č. 4078 – v ÚP plocha NP; 40 Kč/m<sup>2</sup> – parc. č. 4082/17, 10016 a 10224 – v ÚP plocha NZ; 500 Kč/m<sup>2</sup> – parc. č. 4673/12 – v ÚP plocha zastavitelná OK).

Majetková komise dne 08.02.2021 doporučila RM a ZM schválit koupi podílu ve výši 1/2 na pozemcích parc. č. 4078, 4082/17, 4673/12, 10016 a 10224, vše v k.ú. Vysoké Mýto od paní Jany Piřhové, za kupní cenu ve výši 1.642.380 Kč.

**Přilohy:**

Přiloha 01 - Mapa (1 list)

Přiloha 02 - ÚP (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi podílu ve výši 1/2 na pozemcích parc. č. 4078, 4082/17, 4673/12, 10016 a 10224, vše v k.ú. Vysoké Mýto od paní Jany Piřhové, [redacted] trvale bytem [redacted] za kupní cenu ve výši 1.642.380 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2021

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

2. Koupě pozemků parc. č. 3359/1, 3359/2 a 3359/3 v k.ú. Vysoké Mýto

**Průvodní zpráva:**

Pánové Jan Michalec a Stanislav Michalec, oba trvale bytem [redacted] nabízejí městu k odkupu pozemky parc. č. 3359/1, 3359/2 a 3359/3 v k.ú. Vysoké Mýto (celkem o výměře 4147 m<sup>2</sup>). Prodávající požadují kupní cenu ve výši 1.000.000 Kč (tj. cca 242 Kč/m<sup>2</sup>).

- naproti obalovně

- v ÚP zastavitelná plocha RI – rekreace individuální

- město koupilo sousední pozemky v r. 2012 za kupní cenu 130 Kč/m<sup>2</sup>

- v r. 2018 město oslovilo pány s žádostí o odkup jejich pozemků – nabídka 150 Kč/m<sup>2</sup>, pánové tehdy požadovali 300 Kč/m<sup>2</sup>

Majetková komise dne 08.02.2021 doporučila RM a ZM schválit koupi pozemků parc. č. 3359/1, 3359/2 a 3359/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 1.000.000 Kč.

**Přilohy:**

Přiloha 01 - Nabídka (1 list)

Přiloha 02 - Mapa (1 list)

Přiloha 03 - ÚP (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 3359/1, 3359/2 a 3359/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 1.000.000 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2021

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

### Obsah sdělení:

3. Převod vozidel a dalších movitých věcí na Technické služby

### Průvodní zpráva:

Technické služby chtějí převést do majetku vozidla a vanové kontejnery, které využívají pro svou činnost, a které v současné době užívají na základě zřizovací listiny. Ředitel TS zároveň sdělil, že žádají, aby níže uvedené věci měly TS ve svém vlastnictví nikoliv ve správě dle zřizovací listiny.

### Přílohy:

Příloha 01 – Návrh dodatku č. 4 (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

### Zastupitelstvo města schvaluje

bezúplatný převod níže uvedených hmotných movitých věcí do vlastnictví Technických služeb Vysoké Mýto, příspěvkové organizace, IČ: 70888671.

Inventární číslo	Název majetku	REZ	Požizovací hodnota
171	Škoda Fabia classic 1,4/44 kW	5E1 2541	255 000,00 Kč
418	Automobil MP Dacia Logan MVC + příslušenství	3E6 1171	299 461,00 Kč
427	Kloubový nakladač Bobcat	E00 6131	1 838 080,90 Kč
429	mobilní třídící jednotka Resta	4E0 6901	4 268 108,65 Kč
543	traktor New Holland T4.95	E010879	1 253 754,00 Kč
554	přívěs/návěs VEZEKO R1 (včetně štěpkovače)	3E6 1697	672 748,00 Kč
(436) ZL	Traktor Antonio Carraro	E01 6817	1 400 000,00 Kč
(408) ZL	Svozové auto pro svoz bioodpadu	5E7 7569	1 927 669,00 Kč
(409) ZL	Svozové auto s nosičem vanových kontejnerů Iveco	2E9 3717	1 602 952,00 Kč
(478) ZL	Samochodný zametací stroj AUSA	5E0 0515	3 884 354,00 Kč
(407) ZL	vanový kontejner – velký typ C2-38KV61	4ks	270 320,00 Kč
(3909) ZL	vanový kontejner – velký typ C2-38KV62	3ks	115 260,90 Kč
(3908) ZL	vanový kontejner – velký typ C2-38KV62	1 ks	38 709,10 Kč

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

### Zastupitelstvo města schvaluje

dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Vysoké Mýto, IČ: 70888671 s účinností od 01.03.2021.



Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

4. Převod movitých věcí provozovateli Domova pro seniory

#### **Průvodní zpráva:**

Město Vysoké Mýto mělo se společností LEDAX Vysoké Mýto, o.p.s. jako koncesionářem uzavřeno původní koncesní smlouvu na provozování domova pro seniory ve Vysokém Mýtě. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2020. Na základě této smlouvy k 01.01.2021 přešel do vlastnictví města mobiliář koncesionáře uvedený v příloze a spotřební materiál. Tento převod byl ve smlouvě sjednán z důvodu, aby i po datu ukončení původní smlouvy byl objekt domova pro seniory vybaven veškerým potřebným mobiliářem a spotřebním materiálem. Jelikož tento majetek nadále slouží k provozu domova pro seniory, navrhuje jej bezúplatně převést současnému koncesionáři tj. společnosti LEDAX Vysoké Mýto o.p.s. V současné koncesní smlouvě je stejný převod mobiliáře koncesionáře na město VM ke konci účinnosti koncesní smlouvy opět uveden (čl. 43 Koncesní smlouvy).

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Soupis převáděných věcí (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

bezúplatný převod hmotných movitých věcí a spotřebního materiálu uvedených v příloze do vlastnictví společnosti LEDAX Vysoké Mýto, o.p.s., IČ: 28117557 s tím, že převáděné movité věci kromě spotřebního materiálu budou následně zaevidovány jako mobiliář koncesionáře.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: 30.06.2021

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

5. Prodej pozemku parc. č. 4289/130 v k.ú. Vysoké Mýto

#### **Průvodní zpráva:**

Společnost JMG s.r.o., se sídlem Opatovická 754/25, Hradec Králové, žádá o prodej části pozemku parc. č. 4289/1 trvalý travní porost o výměře cca 3100 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto (výjezd z letiště na silnici I/35). Důvodem žádosti je plánovaná výstavba infrastruktury k zamýšlené stavbě servisní a výrobní haly. MK dne 31.08.2020 doporučila učinit dotaz provozovateli letiště, tj. Aeroklubu Vysoké Mýto, zda z hlediska obecně závazných předpisů na úseku letectví je třeba mít zachovány průjezdy z letiště na silnici I/35 nebo zda lze tyto průjezdy zastavět.

- v ÚP část podél silnice - plocha VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, zbytek plocha ZO – zeleň – ochranná a izolační
- pozemek parc. č. 4289/1 tvoří plochu letiště ⇒ vyjádření Aeroklubu viz příloha č. 03 tohoto sdělení

Majetková komise, která se konala formou elektronické komunikace ve dnech 13.11. – 18.11.2020 a následně rada města konaná dne 18.11.2020 usnesením č. 730/20 souhlasila s eventuálním prodejem části pozemku parc. č. 4289/1 trvalý travní porost o výměře cca 3100 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto společnosti JMG s.r.o., IČ 05645093, za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup> + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. OPM prověří na OFI, zda bude či nebude k této částce připočtena DPH ve výši 21%, a to dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění (OFI ⇒ Ing. Nejezchleb sdělil, že prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty). Žadatel dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

- společnost JMG s.r.o. dodala dne 01.02.2021 geometrický plán na rozdělení pozemku, dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek označen jako parc. č. 4289/130 trvalý travní porost o výměře 3112 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto

- výpočet kupní ceny: 3112 m<sup>2</sup> x 1.000 Kč/m<sup>2</sup> = 3.112.000 Kč + 3.000 Kč vyprac. kupní smlouvy = 3.115.000 Kč

Záměr prodat předmětný pozemek je dosud zveřejněn (do 22.02.2021), k dnešnímu dni nebylo žádné vyjádření doručeno. Případná doručená vyjádření budou předložena na jednání ZM.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Žádost ze dne 14.07.2020 (1 list)

Příloha 02 – Doplnění žádosti ze dne 25.08.2020 (1 list)

Příloha 03 – Vyjádření Aeroklubu ze dne 30.09.2020 (1 list)

Příloha 04 – Územní plán (1 list)

Příloha 05 – Geometrický plán č. 4466-10/2021 (1 list)

#### **Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4466-10/2021 označeného jako parc. č. 4289/130 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto společnosti JMG s.r.o., IČ 05645093, za celkovou kupní cenu ve výši 3.115.000 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2021

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

6. Bezúplatný převod do vlastnictví města – víceúčelové hřiště v ul. Kpt. Poplera čp. 272

##### **Průvodní zpráva:**

Na základě jednání mezi vedením města a zástupci Pardubického kraje, Pardubický kraj zasílá „Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení pozemkových služebností“ a žádá o projednání v orgánech města. Zastupitelstvo Pardubického kraje převod schválilo dne 15.12.2020. Jedná se o převod pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4439-177/2020 označeného jako parc. č. 4025/1 zahrada o výměře 9840 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto do vlastnictví města.

Součástí předmětného pozemku parc. č. 4025/1 je mimo jiné víceúčelové hřiště o rozměrech 50 x 25 m s umělým trávníkem v ulici Kpt. Poplera č. p. 272, Vysoké Mýto, Choceňské předměstí, provedeného podle stavebního povolení č.j. 21167/2008/OSU/ZV ze dne 02.12.2008 (dále jen stavba). Příslušenstvím stavby je obvodový chodník oddělující hřiště od

běžecké dráhy, oplocení PE sítí na ocelových sloupcích výšky 3-4 m, drenážní systém pro celou plochu a izolační zeď.

Důvodem darování je dlouhodobé nevyužívání víceúčelového hřiště, které se na pozemku nachází s tím, město Vysoké Mýto má zájem sportoviště dokončit a zpřístupnit široké veřejnosti.

V návrhu smlouvy je dále uvedeno, že se smluvní strany dohodly, že

- příspěvková organizace dárce, tj. Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto, IČO: 49314785, Komenského 1, 566 19 Vysoké Mýto, bude mít i nadále možnost bezúplatně využívat víceúčelové hřiště, které se na předmětném pozemku nachází, pro potřeby školy za předem dohodnutých podmínek:

- pro potřeby výuky tělocviku - 6 vyučovacích hodin cca v době 8,00 hod -13,25 hod
- pro akce pořádané školou na začátku a konci školního roku
- pro průběžné aktivity školy, zejména sportovní akce např. fotbal, nohejbal cca 4 hodiny týdně

- na nově utvořené hranici předmětného pozemku bude postavena zeď, příp. plot, s brankou tak, aby byl umožněn přístup na hřiště z areálu školy

- obdarovaný se zavazuje na své náklady provést přeložení stávající vodovodní přípojky z důvodu současného situování přímo na zamýšlené hranici

- zástupci školy budou přizváni k projektové přípravě úprav dané lokality a k projednávání záměru o všech budoucím změnám v dané lokalitě.

Návrh smlouvy dále obsahuje sjednání věcných břemen vodovodní přípojky, dešťové kanalizace, stavby septiku + budoucí zemní filtr zatěžující převáděný pozemek, a to v následujícím znění:

*Obdarovaný, jako osoba povinná zřizuje touto smlouvou k předmětu darování, tj. k pozemku p. č. 4025/1 zahrada v k. ú. Vysoké Mýto (služebný pozemek) časově neomezenou pozemkovou služebnost ve prospěch pozemku označeného jako p. č. 4025/3 (panující pozemek), spočívající ve věcném právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku vodovodní přípojku, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci, a to v rozsahu stanoveném a vymezeném pod písm. E, D a F podle geometrického plánu č. 4439-177/2020, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.*

*Obdarovaný, jako osoba povinná zřizuje touto smlouvou k předmětu darování, tj. k pozemku p. č. 4025/1 zahrada v k. ú. Vysoké Mýto (služebný pozemek) časově neomezenou pozemkovou služebnost ve prospěch pozemku označeného jako p. č. 4025/3 (panující pozemek), spočívající ve věcném právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku dešťovou kanalizaci, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci, a to v rozsahu stanoveném a vymezeném pod písm. A a D podle geometrického plánu č. 4439-177/2020, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.*

*Obdarovaný, jako osoba povinná zřizuje touto smlouvou k předmětu darování, tj. k pozemku p. č. 4025/1 zahrada v k. ú. Vysoké Mýto (služebný pozemek) časově neomezenou pozemkovou služebnost ve prospěch pozemku označeného jako p. č. 4025/3 (panující pozemek), spočívající ve věcném právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku stavbu septiku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, zejména spočívající ve věcném právu zřídit v budoucnu umístění zemního filtru ke stávajícímu septiku, příp. odstranění stavby, a to v rozsahu stanoveném a vymezeném pod písm. C dle geometrického plánu č. 4439-177/2020, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.*

*Obdarovaný, jako osoba povinná zřizuje touto smlouvou k předmětu darování, tj. k pozemku p. č. 4025/1 zahrada v k. ú. Vysoké Mýto (služebný pozemek) časově neomezenou pozemkovou služebnost ve prospěch pozemku označeného jako p. č. 4025/3 (panující pozemek), spočívající ve věcném právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku dešťovou kanalizaci, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci, a to v rozsahu stanoveném a vymezeném pod písm. B podle geometrického plánu č. 4439-177/2020, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.*

*Dárce, jakožto oprávněný z pozemkových služebností podle předchozích odstavců tohoto článku věcná práva vyplývající z těchto služebností přijímá a obdarovaný, jakožto povinný z výše uvedených pozemkových služebností, se zavazuje výkon těchto práv strpět.*

*Služebnosti podle tohoto článku se zřizují na dobu neurčitou a bezúplatně.*

*Obdarovaný bere na vědomí, že dárce má záměr v budoucnu zřídit umístění zemního filtru ke stávajícímu septiku. Budoucí umístění zemního filtru může přesáhnout rozsah vymezení stanovený pod písm. C v geometrickém plánu č. 4439-177/2020. Obdarovaný souhlasí, aby v takovém případě, kdy dojde k rozšíření stávajícího vymezení věcného břemene, dárce vyhotovil nový geometrický plán na vymezení věcného břemene a připravil smlouvu o změně vymezení věcného břemene, která bude podkladem pro zápis do veřejného seznamu.*

#### **Přílohy:**

Příloha 01 - Mapa (1 list)

Příloha 02 - Geometrický plán č. 4439-177/2020 (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

bezúplatné nabytí pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4439-177/2020 označeného jako parc. č. 4025/1 o výměře 9840 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto se všemi jeho součástmi (zejm. víceúčelové hřiště) a příslušenstvím z vlastnictví Pardubického kraje, IČO 70892822, do vlastnictví města Vysokého Mýta.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: 31.12.2021

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

7. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1522/1 v k.ú. Vysoké Mýto

#### **Průvodní zpráva:**

Společnost TOMIL s.r.o. žádá o prodej části pozemku parc. č. 1522/1 o výměře 188 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto. Důvod žádosti: umožnění plynulého pokračování výstavby výrobního areálu.

-v ÚP plocha VS – plochy smíšené výrobní

-v r. 2018 společnost kupovala od města pozemek parc. č. 1522/95 (1290 m<sup>2</sup>)

-společnost dodala výkresy - obalové křivky pro vjezd a výjezd kamionu do/z Iveca

-požadovaná plocha je navržena tak, aby byl umožněn příjezd do Iveca dle obalových křivek

-majetková komise, která se konala formou elektronické komunikace ve dnech 08.12. – 10.12.2020 doporučila, aby byla oslovena společnost Iveco Czech Republic, a.s. k vydání stanoviska k této věci

- společnost Iveco Czech Republic, a.s. dodala své stanovisko ⇒ areál A3 je převeden pro využití výrobní logistikou, s tím souvisí i plánované větší využití vjezdové a výjezdové brány č. 2, a to v obousměrném provozu; odprodejem části pozemku parc. č. 1522/1 by bylo znemožněno plnohodnotné využívání vjezdové a výjezdové brány v obousměrném provozu, jak je uvažováno při dalším rozvoji areálu A3 Iveco Czech Republic, a.s. – viz příloha č. 02 tohoto sdělení

Majetková komise dne 08.02.2021 doporučila RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 1522/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vysoké Mýto.

**Přílohy:**

Příloha 01 - Žádost + obalové křivky pro vjezd a výjezd kamionu do/z Iveca (3 listy)

Příloha 02 - Stanovisko Iveco Czech Republic, a.s. + obalové křivky (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1522/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2021

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

8. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 255/16 v k.ú. Domoradice

**Průvodní zpráva:**

Pan Jaroslav Macák, trvale bytem [redacted], žádá o prodej části pozemku parc. č. 255/16 v k.ú. Domoradice o výměře cca 800 m<sup>2</sup>, z důvodu výstavby menšího RD.

- v ÚP zastavitelná plocha BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

- na pozemku se nachází hřiště v „horních“ Domoradicích

- p. Macák již od města kupoval v r. 2018 a r. 2019 pozemky v této lokalitě

Majetková komise, která se konala formou elektronické komunikace ve dnech 08.12. – 10.12.2020 doporučila RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 255/16 v k.ú. Domoradice.

**Přílohy:**

Příloha 01 - Žádost (2 listy)

Příloha 02 - Mapa (1 list)

Příloha 03 - Mapa vlastnictví (1 list)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 255/16 v k.ú. Domoradice.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2021

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

*Sčítací komise se vrátila ze sčítání hlasů.*

*Starosta sdělil, že v kat. 1, 2, 3 byl zvolen v prvním kole jeden držitel a v kat. 4 byli zvoleni dva držitelé Cen města Vysokého Mýta 2020.*

starosta přednesl návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města uděluje**

Ceny města Vysokého Mýta za rok 2020 podle výsledků tajného hlasování a ukládá volební komisi pro udílení Cen města Vysokého Mýta za rok 2020 jména držitelů zveřejnit na slavnostním večeru.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře starosty

Termín: den konání slavnostního večera

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

*Místostarosta uvedl, že by bylo dobré, aby komise v příštích letech doporučila návrhy dva.*

## **8. Diskuze:**

**Prof. Hynek** informoval, že se na něho obrátili obyvatelé sídliště u hřbitova s žádostí o doplnění travnatého pruhu o mobiliář a provedly se drobné úpravy.

**Ing. Krejza** uvedl, že plocha sídliště je mimo jiné součástí řešení nové smuteční síně. Krajinářská část se bude řešit s architektem.

**Starosta** řekl, že před 3 lety zde byly umístěny nové prvky, mobiliář a došlo k negativní reakci obyvatelů.

**Mgr. Plhák** uvedl, že by bylo vhodné provést úpravu nám. Naděje (např. umístění pergol).

Proběhla rozsáhlá diskuze ohledně přivaděče na Choceň.

Diskutovali občané Limperek: p. Borovec a p. Kytlic

a zastupitelé: Ing. Jiraský, Ing. Krejza, Ing. Soušek, Mgr. Plhák, Mgr. Lipavský, Mgr. Burešová

*viz audiozáznam*

**Pan Vondráček** sdělil, že v materiálech ZM z 21.6.2017 je uvedeno v bodě diskuze, že jsou dvě varianty přivaděče na Choceň.

**Pan Borovec** se poptal, zda byly učiněny další kroky ohledně veřejného semináře, kromě e-mailu od starosty a jak probíhá příprava.

**Starosta** sdělil, že nemá více informací, než které uvedl v e-mailu a také, že probíhá zjišťovací řízení stavby tzv. EIA, kraj se nebrání diskuzi.

Pan Borovec se zeptal, zda by bylo možné uspořádat seminář třeba za 14 dní, starosta řekl, že to prověří a pokusí se zajistit konání semináře co nejdříve.

**Ing. Soušek** nepřijímá argumentaci, že to nelze změnit a očekává aktivní přístup města v této věci. Nalezení vhodné varianty je problém celého regionu.

*Z jednání odešla Urešová.*

**Mgr. Plhák** uvedl, že obec Slatina vydala stavební uzávěru. Je zde naplánovaný vodní kanál u Slatiny, který má přednost před dalšími stavbami. Starostka Slatiny mu řekla, že uzávěra trvá a nechtějí na tom nic měnit. Vždy vybudování přivaděče někoho postihne. Pro město je horší varianta tranzit přes město.

**Mgr. Lipavský** řekl, že je dobré uspořádat seminář, až to bude možné a vyslyšet názor

Pardubického kraje.

**Starosta** řekl, že je starosta všech obyvatel města a dá přednost té pro obyvatele města neoptimálnější variantě. Uvedl, že přivaděč na Choceň je v platném územním plánu a je rovněž překopírován do zásad územního rozvoje Pardubického kraje. Ze všech tras vzešla tato jako technicky neoptimálnější a jediná možná.

Kanál je velká technická a finanční překážka a také je zde ochranné pásmo železnice, mokřiny, letiště, koridor, rybníky, rozvodna ČEZu atd.

**Ing. Soušek** sdělil, že by bylo dobré oslovit firmy, které to projektovaly a které to znají, aby se také zúčastnily semináře.

**Pan Borovec** se poptal, zda by podklady mohly být co nejdříve.

**Starosta** řekl, že podklady dají dohromady s krajem a SÚS, ale neví jaké podklady má kraj a jaké SÚS.

**Mgr. Burešová** uvedla, proč to chtějí řešit obyvatelé Limperek co nejdříve, v této složité covidové době.

*Ze zasedání ZM odešel p. Klát.*

Ing. Soušek navrhl usnesení:

### **Zastupitelstvo města pověřuje**

starostu zveřejněním Městu Vysokému Mýtu dostupných informací a podkladů týkajících se přivaděče „Nápojení silnice II/312 na D35 MÚK Vysoké Mýto – západ“.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31. 3. 2021

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 2 Zdrželi se 7

Usnesení nebylo schváleno.

## **9. Různé**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:09 hodin.

Zapisovatelka: Jitka Kočová v.r.

Ověřovatelé: Mgr. Helena Mandíková v.r.

p. Petr Klofanda v.r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.