



Spisová značka: MUVM/033987/2022/02
Číslo jednací: MUVM/036438/2022
Spis. znak: 101.2.1
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 53 Počet příloh: 63 Počet listů příloh: 472 Počet nelistinných příloh: 1

Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 3/22 konaného dne 15. 6. 2022

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta poblahopřál Ing. Krejzovi k životnímu jubileu a p. Aleši Felgrovi, který pracoval na úřadě 43 let k odchodu do starobního důchodu.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 19 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: p. Zdeněk Klát, p. Petr Kľofanda

Neomluven:

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **40/22** bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu pana Ing. Jiřího Fišera a Mgr. Martina Koblížka.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu pana Ing. Jiřího Fišera a Mgr. Martina Koblížka.

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **41/22** bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.2-2022 konaného dne 16.05.2022
3. Účetní závěrka města Vysokého Mýta sestavená k 31.12.2021
4. Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021
5. Rozbor hospodaření sestavený k 31.03.2022
6. Rozpočtové opatření č.5-2022 schválené radou města
7. Rozpočtové opatření č.6-2022
8. Poskytnutí zápůjčky společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o.
9. Návrh vyhlášky 1/2022 o nočním klidu
10. Majetkoprávní záležitosti
11. Návrhy na změnu územního plánu Vysokého Mýta
12. Individuální dotace – Regionální muzeum, MAS Litomyšlsko o.p.s.
13. Závěrečný účet dobrovolných svazků obcí Královská věnná města a Českomoravské pomezí za rok 2021
14. Změna zřizovací listiny – Základní škola Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvková organizace
15. Účelový neinvestiční příspěvek s vyúčtováním – Základní škola Vysoké Mýto, Knířov, příspěvková organizace
16. Adaptační strategie
17. Individuální dotace v oblasti sociálních služeb, zdravotnictví a rodiny z rozpočtu Města Vysoké Mýto v roce 2022
18. Různé
19. Diskuze
20. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **42/22** bylo schváleno.

Starosta pozval k řečnickému pultu předsedu finančního výboru Mgr. Lipavského, který předložil k projednání návrhy usnesení týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.

Sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 16. května 2022. Předložená sdělení byla projednána na zasedání rady města dne 25. května 2022. Rada města ve svých usneseních doporučila zastupitelstvu města předložená sdělení ke schválení.

5. Mgr. Jan Lipavský – předseda finančního výboru

Obsah sdělení:

1. Zápis z jednání finančního výboru č.2-2022 konaného dne 16.května 2022

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta jednal dne 16.května 2022. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise.

Přílohy:

Příloha 01-2 (listy) Zápis z jednání finančního výboru č.2-2022 konaného dne 16.května 2022,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č.2-2022 konaného dne 16. května 2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **43/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Účetní závěrka města Vysokého Mýta sestavená k 31.12.2021

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 16.05.2022 účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2021 a ve svých usneseních doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2021 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 25.05.2022 účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2021 a ve svých usneseních doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2021 ke schválení.

Hospodaření města Vysokého Mýta skončilo k 31.12.2021 v rámci hospodářské činnosti ziskem ve výši 6.014.761,37Kč, tyto finanční prostředky budou převedeny ve prospěch příjmů hlavní činnosti města.

Hospodaření města Vysokého Mýta skončilo k 31.12.2021 v rámci hlavní činnosti ziskem ve výši 52.631.962,67Kč.

Výsledek hospodaření běžného účetního období města Vysokého Mýta k 31.12.2021 v celkové výši 58.646.724,04Kč bude rozdělen-převeden na účet výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Účetní závěrka města sestavená k 31.12.2021 obsahuje účetní výkazy, které jsou včetně jejich náležitostí definovány v § 18 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Podkladem pro schválení účetní závěrky, sestavené k 31.12.2021 jsou tyto výkazy a další doplňující materiály:

- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,
- Inventarizační zpráva za rok 2021,
- Zpráva interního auditora k účetní závěrce města Vysokého Mýta za rok 2021,
- Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu,
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územně samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad FIN 2-12,
- Údaje o poskytnutých garancích,
- Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru,
- Přiznání k dani z příjmů právnických osob,
- Pomocný analytický přehled – roční.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky.

Originál účetní závěrky města je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v účetní závěrce.

Dále je účetní závěrka města uložena na internetových stránkách města Vysokého Mýta a Ministerstva financí České republiky:

<https://urad.vysoke-myto.cz/rozpocet>

<https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00279773>

Přílohy:

01 - Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2021:

- Příloha 01a – 3 (listy) - Rozvaha sestavená k 31.12.2021,
- Příloha 01b – 2 (listy) - Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2021,
- Příloha 01c – 9 (listů) - Příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2021,
- Příloha 01d – 1 (list) - Přehled o peněžních tocích sestavený k 31.12.2021,
- Příloha 01e – 1 (list) - Přehled o změnách vlastního kapitálu sestavený k 31.12.2021,

02 - Podklady pro schválení účetní závěrky k 31.12.2021:

- Příloha 02a – 7 (listů) - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto,
- Příloha 02b – 3 (listy) - Inventarizační zpráva za rok 2021,
- Příloha 02c – 1 (list) – Zpráva interního auditora k účetní závěrce města Vysokého Mýta za rok 2021,
- Příloha 02d – 3 (listy) – Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu sestavený k 31.12.2021,

Příloha 02e – 11 (listů) - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2021,
Příloha 02f – 1 (list) – Údaje o poskytnutých garancích sestavený k 31.12.2021,
Příloha 02g – 1 (list) – Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru sestavený k 31.12.2021,
Příloha 02h – 2 (listy) – Pomocný analytický přehled – roční,
Příloha 02i – 5 (listů) – Přiznání k dani z příjmů právnických osob 2021,
Příloha 02j – 1 (list) – Výsledek hospodaření města Vysokého Mýta za účetní období 2011-2021-graf,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření města Vysokého Mýta k 31.12.2021 včetně jeho rozdělení dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3
Usnesení č. **44/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **45/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta projednal na svém zasedání dne 16.05.2022 návrh Závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2021 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 ke schválení.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 25.05.2022 návrh Závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2021 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 ke schválení.

Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 sestavený dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se skládá z následujících dokumentů:

- a) Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 – tabulka a grafy,
- b) Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2021,
- c) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2021,
- d) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,

a) **Závěrečný účet města za rok 2021-tabulku** tvoří následující položky (viz. příloha): Účetní výsledek hospodaření k 31.12.2021, Rozpočtový výsledek hospodaření - údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů - hlavní činnost k 31.12.2021, Údaje o plnění výnosů a nákladů - hospodářská činnost k 31.12.2021, Rozvaha k 31.12.2021, Monitoring hospodaření obcí k 31.12.2021 MF ČR, Rozpočtová odpovědnost k 31.12.2021, Stav nesplacených přijatých půjček a úvěrů k 31.12.2021, Stav nesplacených poskytnutých zápůjček a úvěrů k 31.12.2021, Poskytnutá ručitelství třetím osobám k 31.12.2021, Stav bankovních účtů k 31.12.2021, Stav bankovních účtů účelových peněžních fondů a finančních aktiv k 31.12.2021, Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům k 31.12.2021 - přijaté dotace, Vyúčtování finančních vztahů k příjemcům dotací a příspěvků z rozpočtu města k 31.12.2021 – poskytnuté dotace a dary, Hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2021, Účasti ve společnostech k 31.12.2021, Hospodaření společností založených městem k 31.12.2021, Přehled cenných papírů ve vlastnictví města k 31.12.2021.

K jednotlivým položkám tabulky:

A) Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2021 v rámci hlavní činnosti je zisk ve výši 64.660,9tis.Kč, výsledek po zdanění je zisk ve výši 52.632,0tis.Kč. Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2021 v rámci hospodářské činnosti je zisk ve výši 8.349,5tis.Kč, výsledek po zdanění je zisk ve výši 6.014,8tis.Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období města Vysokého Mýta k 31.12.2021 je zisk po zdanění za hlavní a hospodářskou činnost celkem ve výši 58.646,8tis.Kč.

B) Rozpočtové hospodaření města skončilo k 31.12.2021 přebytkem ve výši 29.386,9tis.Kč. Rozpočtové příjmy činí k 31.12.2021 částku 364.474,0tis.Kč, což je 101,8% plánovaných rozpočtových příjmů (meziročně růst o 3,9%). Rozpočtové výdaje činí k 31.12.2021 částku 335.087,1tis.Kč, což je 87,2% plánovaných rozpočtových výdajů (meziroční růst o 3,0%, běžné výdaje meziročně rostly o 4,0%, investiční výdaje meziročně klesly o 0,5%). Provozní rozpočet dosáhl přebytku ve výši 75.047,2tis.Kč (meziroční růst o 13,7%). Deficit kapitálového rozpočtu dosáhl výše 45.660,3tis.Kč.

C) Předmětem hospodářské činnosti města je správa a údržba bytového a nebytového fondu města. Na základě příkazní smlouvy tuto činnost zajišťuje Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. Hospodaření města Vysokého Mýta v rámci hospodářské činnosti města v roce 2021 skončilo ziskem po zdanění ve výši 6.014,8tis.Kč, tento zisk bude převeden do rozpočtu hlavní činnosti města. Výnosy hospodářské činnosti dosáhly k 31.12.2021 částku 23.563,9tis.Kč, což je 106,3 plánovaných ročních výnosů (meziroční růst o 4,4%). Náklady této činnosti dosáhly k 31.12.2021 částku 17.549,1tis.Kč, což je 86,5% plánovaných ročních nákladů (meziroční pokles o 7,5%). Náklady hospodářské činnosti vynaložené na účetní odpisy (2021) v částce celkem 4.292,9tis.Kč, daň z příjmů právnických osob (2020) v částce celkem 1.906,5tis.Kč a výsledek hospodaření za rok 2020 v částce celkem 4.292,9tis.Kč byly převedeny ve prospěch příjmů hlavní činnosti v celkové částce 9.913,4tis.Kč. Naproti tomu byly v roce 2021 v rozpočtu města realizovány výdaje na Investiční akce v hospodářské činnosti města v částce 4.460,6tis.Kč. Hospodaření této činnosti se pozitivně projevilo na hlavní činnosti města v roce 2021 v částce celkem 5.452,8tis.Kč.

D) Změny v majetku města – k zásadním změnám v majetku města nedošlo.

E) Na základě usnesení vlády ČR provádí Ministerstvo financí monitoring hospodaření obcí pomocí šestnácti informativních a dvou monitorujících ukazatelů. Cílem monitoringu je vést obce k větší obezřetnosti při hospodaření se svěřenými veřejnými prostředky. Sledované ukazatele u města vykazují bezproblémové hodnoty.

F) Zákon č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti specifikuje pravidla rozpočtové odpovědnosti veřejných institucí v sektoru veřejných institucí a působnost Národní rozpočtové rady. Dle tohoto zákona se dluhem územního samosprávného celku rozumí hodnota nesplacených závazků z:

- a) vydaných dluhopisů,
- b) přijatých úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,
- c) realizace plnění záruk,

d) vystavení směnek.

Pravidlo rozpočtové odpovědnosti (§ 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti) - podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky, hodnota by neměla překročit 60 % . V případě města Vysokého Mýta je hodnota tohoto parametru 0,00%.

G) Město nečerpalo v roce 2021 žádný úvěr ani půjčku. Město splatilo jistinu z půjčených prostředků v roce 2021 v celkové výši 65,6tis.Kč a na úrocích z půjčených prostředků v roce 2021 částku 35,02Kč. Zadluženost na jednoho obyvatele města byla k 31.12.2021 v částce 0,0Kč. Celková výše závazků města z přijatých úvěrů k 31.12.2021 činí částku 0,0tis.Kč. Jediný přijatý úvěr byl v lednu 2021 zcela splacen.

H) Město poskytlo v roce 2021 zápůjčku finančních prostředků ve výši 4,0mil.Kč společnosti Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o., tato zápůjčka byla k 22.12.2021 splacena včetně úroku ve výši 73,4tis.Kč. V minulosti poskytnuté zápůjčky jsou dlužníky řádně spláceny.

I) Město neuzavřelo v roce 2021 žádné smlouvy o převzetí ručitelského závazku a nemuselo v roce 2021 jako ručitel plnit žádné závazky za dlužníky vůči věřitelům vyplývající z poskytnutých ručitelských prohlášení. Město neručí za závazky žádnému dlužníkovi.

J) Zůstatek běžných účtů města k 31.12.2021 (bez účtů účelových finančních fondů) činil částku 196.923,0tis.Kč. Meziročně došlo ke zvýšení objemu finančních prostředků na běžných účtech města o částku 32.129,6tis.Kč. Město v průběhu roku ukládalo na spořicí účty a termínované vklady svoje volné finanční prostředky, za rok 2021 získalo úroky z těchto finančních operací ve výši 887,7tis.Kč.

K) V roce 2021 došlo k navýšení objemu finančních prostředků na účtech účelových fondů města o částku 278,1tis.Kč na celkovou částku 2.296,5tis.Kč.

Zůstatek účtu Sociálního fondu města Vysokého Mýta činil k 31.12.2021 částku 601.810,9Kč. Prostředky fondu byly užity v souladu s jeho statutem.

Zůstatek účtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta činil k 31.12.2021 částku 1.694.645,0Kč. K 31.12.2021 město neutilizovalo žádné finanční prostředky tohoto fondu. Podrobný rozbor hospodaření obou fondů je součástí rozboru hospodaření města sestaveného k 31.12.2021 (viz. bod b)).

L) Dotace, příspěvky a granty přijaté do rozpočtu města za rok 2021 činily celkem 49.317,2tis.Kč. Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2021 je zpracován v tabulkách. Dotace a granty byly řádně vyúčtovány poskytovatelům dotací. U dotace MPSVČR-dotace na čin.vyk.obcemi v oblasti soc.-práv. ochrany dětí bylo požádáno o doplatek dotace na dofinancování skutečných výdajů ve výši 238,1tis.Kč, u dotace MF ČR - Volby do Poslanecké sněm. Parlamentu ČR bylo požádáno o doplatek dotace na dofinancování skutečných výdajů ve výši 53,5tis.Kč. Po provedení finančního vypořádání přijatých dotací byly v roce 2022 realizovány vratky nevyčerpaných dotací: MFČR-Sčítání lidu, domů a bytů 2021 ve výši celkem 1,5tis.Kč, Asistent prevence krim.(2018-21) - dotace SR, ESF ve výši celkem 5,4tis.Kč a ZŠ Jiráskova-OP VVV - neinvestiční dotace ESF,SR ve výši 10,5tis.Kč.

M) Město poskytlo v roce 2021 přímo ze svého rozpočtu příspěvky, dotace a dary v celkové výši 29.823,7tis.Kč (meziroční růst o 6,0%) a zprostředkovalo převod dotací jiných poskytovatelů konečným příjemcům (tzv. průtokové dotace) v celkové výši 6.196,2tis.Kč.

N) Hospodaření sedmi příspěvkových organizací zřízených městem Vysokým Mýtem skončilo ziskem, Hospodaření čtyř příspěvkových organizací zřízených městem Vysokým Mýtem skončilo ztrátou. Kladné hospodářské výsledky-zisky budou převedeny do rezervního fondu organizací, ztráty budou pokryty z rezervního fondu příspěvkových organizací. Výjimkou je příspěvková organizace Technické služby Vysoké Mýto, hospodaření této organizace skončilo ztrátou ve výši 3.019,9tis.Kč, celková výše kumulované ztráty organizace je 3.302,7tis.Kč, organizace nedisponuje v rezervním fondu žádnými finančními prostředky, kterými by mohla uhradit ztrátu .

O) V roce 2021 nedošlo ve společnostech, ve kterých je město společníkem ke změně ve výši majetkových účastí města jako společníka. Město nezaložilo v roce 2021 žádnou obchodní společnost.

P) Roční účetní závěrky a vypořádání hospodářského výsledku k 31.12.2021 společností založených městem Vysokým Mýtem, ve kterých je město jediným společníkem (Městské lesy VM, Městský bytový podnik VM, Sportcentrum VM) budou v řádném termínu t.j.do 30.6.2022

projednány radou města ve funkci zakladatele společnosti (valnou hromadou společnosti). Roční účetní závěrka včetně vypořádání hospodářského výsledku k 31.12.2021 společnosti založené městem Vysokým Mýtem, ve které je město jediným zakladatelem (VMK o.p.s.), bude v termínu do 30.6.2022 projednána správní radou společnosti. Roční účetní závěrky založených organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů a příloh jsou uloženy v sídle dané společnosti. Dále jsou potom účetní závěrky těchto společností uloženy na Portálu Justice České republiky ve Veřejném rejstříku a Sbírce listin na internetové adrese <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik>.

Q) Město nekoupilo v roce 2021 žádné cenné papíry. Město vlastní jedinou akcii společnosti Iveco Czech Republic, a.s.

b) **Rozbor hospodaření sestavený k 31.12.2021** se skládá z rozboru hospodaření hlavní činnosti, rozboru hospodaření hospodářské činnosti, rozboru hospodaření Sociálního fondu města Vysokého Mýta a rozboru hospodaření Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

c) **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu** USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2021 – standardizovaný finanční výkaz předávaný MFČR.

d) **Přezkum hospodaření města Vysokého Mýta** provádí krajský úřad. O výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena kontrolním orgánem Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto. Při přezkoumání hospodaření města za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Originál návrhu závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2021 je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v tomto dokumentu.

Dále je návrh závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2021 zveřejněn na internetových stránkách města Vysokého Mýta: <https://urad.vysoke-myto.cz/rozpocet> a na úřední desce města Vysokého Mýta.

Současně je stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek občanů města Vysokého Mýta k návrhu závěrečnému účtu do 13.6.2022 (den doručení písemných připomínek na městský úřad), ústně mohou občané uplatnit připomínky přímo na zasedání zastupitelstva města dne 15.6.2022.

Přílohy:

Příloha 01 -10 (listů) - Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 – tabulka a grafy,

Příloha 02 - 8 (listů) - Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2021,

Příloha 03 -11 (listů) - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2021,

Příloha 04 - 7 (listů) - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření hlavní činnosti města Vysokého Mýta za rok 2021, tj. zisk ve výši 52.631.962,67Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **46/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření hospodářské činnosti města Vysokého Mýta za rok 2021, tj. zisk ve výši 6.014.761,37Kč, včetně převodu tohoto zisku ve prospěch příjmů hlavní činnosti města.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **47/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření města Vysokého Mýta za rok 2021, tj. zisk ve výši 58.646.724,04Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **48/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

výsledek hospodaření rozpočtu města Vysokého Mýta za rok 2021, tj. přebytek ve výši 29.386.911,37Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **49/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

vyúčtování dotací přijatých městem Vysokým Mýtem v roce 2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **50/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

vyúčtování dotací poskytnutých městem Vysokým Mýtem v roce 2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **51/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.12.2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. **52/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 města Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. **53/22** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města souhlasí

s celoročním hospodařením města Vysokého Mýta v roce 2021, a to bez výhrad.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. **54/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta projednal na svém zasedání dne 16.05.2022 Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022 ke schválení.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 25.05.2022 Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022 ke schválení.

Rozbor hospodaření města sestavený k 31.03.2022 obsahuje rozpočtované příjmy včetně přijatých dotací v částce 313.344,2tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 85.254,3tis.Kč, což představuje 27,2% plnění upraveného rozpočtu. Rozpočtované výdaje v částce 462.080,6tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 82.996,2tis.Kč, což představuje 18,0% plnění upraveného rozpočtu.

Přílohy:

Příloha 01 – 5 (listů) - Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.03.2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **55/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Rozpočtové opatření č.5-2022 schválené radou města

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření - zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření - schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření - změny dle odvětvového třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města - Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města dne 27.4.2022 usnesením číslo 248/22 rozpočtové opatření č.5-2022.

Rozpočtové opatření je sestaveno dle písmene a) výše uvedených kompetencí v celkovém objemu 581,2tis.Kč a nemá vliv na výši volných finančních prostředků města.

Finanční výbor svým usnesením ze dne 16.května 2022 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí radou města schválené rozpočtové opatření č.5-2022.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.5-2022,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Rozpočtové opatření č.5-2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3
Usnesení č. **56/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Rozpočtové opatření č.6-2022

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 16.05.2022 návrh rozpočtového opatření č.6-2022 a ve svém usnesení z tohoto jednání doporučuje návrh rozpočtového opatření č.6-2022 zastupitelstvu města ke schválení.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 25.05.2022 návrh rozpočtového opatření č.6-2022 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.6-2022 ke schválení. Po projednání radou města byl návrh rozpočtového opatření dne 1.6.2022 rozšířen o průtokový transfer Ministerstva zemědělství ČR poskytovaný jako náhradu za činnost odborného lesního hospodáře ve výši 223,7tis.Kč. Toto rozšíření původního návrhu je rozpočtově neutrální.

Návrh rozpočtové opatření č.6-2022 je k 1.6.2022 sestaven v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 15.595,1tis.Kč, zapojuje do rozpočtu volné finanční prostředky města v částce 595,3tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 8.881,6tis.Kč.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) - Rozpočtové opatření č.6-2022,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozpočtové opatření č.6-2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4
Usnesení č. **57/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

7. Poskytnutí zápůjčky společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o.

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 16.5.2022 žádost společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o. o poskytnutí zápůjčky finančních prostředků a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí zápůjčky finančních prostředků ve výši do 1.500.000,0Kč se splatností do 31.12.2022, s pevnou úrokovou sazbou ve výši 4,0% p.a., s možností mimořádných splátek jistiny zápůjčky. Účelem poskytnutí zápůjčky je zajištění financování společnosti spočívající v překlenutí časového nesouladu mezi náklady souvisejícími s fyzickým provedením prací na obnově a výchově městských lesů a poskytnutím dotací a příspěvků ze státního rozpočtu na tuto činnost v roce 2022.

Rada města projednala na svém zasedání dne 25.05.2022 žádost společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r.o. o poskytnutí zápůjčky a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí zápůjčky finančních prostředků ve výši do 1.500.000,0Kč se

splatností do 31.12.2022, s pevnou úrokovou sazbou ve výši 4,0% p.a., s možností mimořádných splátek jistiny zápůjčky. Účelem poskytnutí zápůjčky je zajištění financování společnosti spočívající v překlenutí časového nesouladu mezi náklady souvisejícími s fyzickým provedením prací na obnově a výchově městských lesů a poskytnutím dotací a příspěvků ze státního rozpočtu na tuto činnost v roce 2022.

Úroková sazba je navržena ve stejné výši jako je sazba u schválené zápůjčky poskytnuté společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o., IČ: 25968726 dle usnesení zastupitelstva města číslo 15/22 ze dne 16.3.2022.

Společnost nemá v současné době žádné závazky k městu vyplývající z dříve poskytnutých zápůjček, všechny zápůjčky v minulosti řádně a včas splaceny.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) Žádost o zápůjčku finančních prostředků ze dne 29.04.2022,

Příloha 02 – 2 (listy) Návrh smlouvy o zápůjčce,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí zápůjčky finančních prostředků společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r. o., IČ: 25951378, ve výši do 1.500.000,0Kč se splatností do 31.12.2022, s pevnou úrokovou sazbou ve výši 4,0% p.a., s možností mimořádných splátek jistiny zápůjčky. Účelem poskytnutí zápůjčky je zajištění financování společnosti spočívající v překlenutí časového nesouladu mezi náklady souvisejícími s fyzickým provedením prací na obnově a výchově městských lesů a poskytnutím dotací a příspěvků ze státního rozpočtu na tuto činnost v roce 2022, a to dle žádosti vydlužitele ze dne 29.4.2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **58/22** bylo schváleno.

6. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového

Obsah sdělení:

1. Návrh vyhlášky 1/2022 o nočním klidu

Průvodní zpráva:

Na základě sdělení VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s. a následného jednání s vedením města byl vypracován návrh vyhlášky 1/2022 o nočním klidu.

Přílohy:

Příloha 01 – Vyhláška 1/2022 (2 listy)

Příloha 02 – Sdělení VMK (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku č. 1/2022 o nočním klidu, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **59/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Směna pozemků v k.ú. Brteč – manž. Tobešovi

Průvodní zpráva:

Manželé Josef a Dana Tobešovi, oba trvale bytem [REDAKCE], žádají o prodej části pozemku st. 22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 120 m² v k.ú. Brteč. Žadatelé by nabytý pozemek rádi využili k rozšíření zahrady na parc. č. 23/1, která je v jejich vlastnictví.

Naopak město Vysoké Mýto užívá část pozemku parc. č. 23/1 ve vlastnictví manž. Tobešových, který se nachází vedle býv. prodejny a slouží jako veřejně přístupné prostranství (asfaltová plocha, umístěny kontejnery).

Řešeno již v r. 2018 ⇒ MK dne 19.03.2018 doporučila RM a ZM schválit směnu části pozemku st. 22 (cca 100 m²) ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. 23/1 (cca 25 m²) ve vlastnictví manž. Tobešových, s doplatkem kupní ceny, který jsou povinni manž. Tobešovi uhradit městu. Manž. Tobešovi následně sdělili, že o směnu pozemků, za daných podmínek, nemají zájem (nabídka odkupu za 250 Kč/m²), avšak jsou ochotni městu prodat část pozemku parc. č. 23/1, na které stojí kontejnery. Koupě pozemku parc. č. 23/4 – dle GP (25 m²) byla schválena ZM dne 19.09.2018; geometrický plán hradilo město.

Poté manž. Tobešovi oslovili město s žádostí o prodej části pozemku parc. č. 421/4 (cca 50 m²), který užívají u domu čp. 19, kde bydlí.

Město tedy zrušilo usnesení ZM ze dne 19.09.2018 o koupi parc. č. 23/4 s tím, že až manž. Tobešovi dodají geometrický plán na rozdělení pozemku parc. č. 421/4 a bude projednávána směna pozemků.

- všechny předmětné pozemky - v ÚP plocha BV - bydlení v rodinných domech – venkovské

Majetková komise dne 07.06.2021 doporučila RM a ZM schválit směnu části pozemku st. 22 zastavěná plocha a nádvoří (cca 120 m²) → (nová žádost) a části pozemku parc. č. 421/4 ostatní plocha – jiná plocha → ve vlastnictví města za pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 136-95/2018 označený jako parc. č. 23/4 zahrada o výměře 25 m² ve vlastnictví manž. Tobešových, vše v k.ú. Brteč, s doplatkem kupní ceny ve výši 250 Kč/m², který jsou povinni manž. Tobešovi uhradit městu Vysokému Mýtu. Ing. Nejezchleb dne 21.06.2021 sdělil, že tato směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty. Manž. Tobešovi dodají GP na rozdělení pozemku st. 22 a parc. č. 421/4 v k.ú. Brteč.

Manž. Tobešovi nyní dodali všechny potřebné geometrické plány a směna bude vypadat následovně:

- GP č. 150-106/2021 na oddělení části pozemku st. 22 – nově ozn. jako parc. č. 496 ostatní plocha - zeleň o výměře 128 m²
- GP č. 153-9/2022 na oddělení části pozemku parc. č. 421/4 – nově ozn. jako parc. č. 421/35 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 72 m²
ve vlastnictví města celkem 200 m²

za část pozemku parc. č. 23/1 v GP č. 136-95/2018 ozn. jako parc. č. 23/4 zahrada o výměře 25 m² ve vlastn. manž. Tobešových

rozdíl ve výměrách 175 m² x 250 Kč/m² = 43.750 Kč – doplatí manž. Tobešovi městu VM

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 27.04.2022 do 16.05.2022,
čj. MUV/030652/2022, ke zveřejněnému záměru nebyla doručena žádná vyjádření.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + mapa (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 150-106/2021 označeného jako parc. č. 496 ostatní plocha – zeleň a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 153-9/2022 označeného jako parc. č. 421/35 ostatní plocha – jiná plocha, obojí v k.ú. Brteč, obojí ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 136-95/2018 označený jako parc. č. 23/4 zahrada v k.ú. Brteč ve vlastnictví manželů Josefa Tobeše, nar. [REDAKCE] a Dany Tobešové, nar. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE] s doplatkem kupní ceny ve výši 43.750 Kč, který jsou povinni manž. Tobešovi doplatit městu Vysokému Mýtu. Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **60/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Směna pozemků v k.ú. Domoradice – paní Bergerová

Průvodní zpráva:

Paní Edita Bergerová, trvale bytem [REDAKCE] žádá o prodej části pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha – neplodná půda a části pozemku parc. č. 263/1 ostatní plocha – jiná plocha, vše v k.ú. Domoradice. Důvod žádosti: ucelení pozemků ve vlastnictví žadatelky (požadované pozemky se nachází mezi domem čp. 21 a pozemky, které koupila; na celé ploše realizace zahrady).

- v ÚP plocha NP – plochy přírodní krajinné zeleně - parc. č. 50/1

- v ÚP plocha BV – bydlení v rodinných domech - venkovské - parc. č. 263/1/1

Majetková komise dne 31.01.2022 doporučuje RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha – neplodná půda a části pozemku parc. č. 263/1 ostatní plocha – jiná plocha, vše v k.ú. Domoradice paní Editě Bergerové, trvale bytem [REDAKCE] za cenu obvyklou, což v současné době, v místních částech Domoradice, Lhůta, Knířov, Svařeň a Vanice, u ploch NP určených územním plánem jako plocha přírodní krajinné zeleně činí částku 200 Kč/m² u ploch BV určených územním plánem k zastavění stavbou činí částku 600 Kč/m². Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku. Ing. Nejezchleb dne 21.02.2021 sdělil, že tato směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty. Podmínkou prodeje je, že zůstane zachována stávající cesta pro pěší vedoucí od zastávky do dolních Domoradic i za cenu směny pozemků s městem (event. rozšíření pozemku parc. č. 63/3, přiměřené zkosení rohu pozemku parc. č. 62 ve vlastnictví pí Bergerové).

Žadatelka předložila geometrický plán č. 161-33/2022, ze kterého vyplývá, že po částech pozemků v jejím vlastnictví vede pěšina do „Dolních Domoradic“. Dle doporučení MK č. 1/2022 ze dne 31.01.2022 budou tyto části, které jsou užívány jako cesta, směněny za část městského pozemku parc. č. 263/1, který se nachází mezi pozemky ve vlastnictví žadatelky. Směnou dojde k rozšíření městského pozemku parc. č. 63/3, jehož rozměr na užší straně činí 0,72 m. Jelikož se jedná o směnu, město uhradí polovinu nákladů na vyhotovení předmětného GP.

Dle vyhotoveného GP č. 161-33/2022 bude směna vypadat následovně:

- část parc. č. 62 v GP nově ozn. jako díl „a“ o výměře 37 m²
- část parc. č. 308 v GP nově ozn. jako díl „b“ o výměře 4 m²
- část st. 38 v GP nově ozn. jako díl „c“ o výměře 16 m²
- část parc. č. 54 v GP nově ozn. jako díl „d“ o výměře 21 m²
ve vlastnictví pí Bergerové celkem 78 m² (v ÚP plocha BV)

za

část pozemku parc. č. 263/1 v GP ozn. jako parc. č. 263/13 o výměře 195 m² (v ÚP plocha BV)
a část pozemku parc. č. 50/1 v GP ozn. jako parc. č. 50/1 o výměře 84 m² (v ÚP plocha NP)
ve vlastnictví města celkem 279 m²

rozdíl ve výměrách – plocha BV: 195 m² – 78 m² = 117 m² x 600 Kč/m² = 70.200 Kč + plocha NP 84 m² x 200 Kč/m² = 16.800 Kč → 87.000 Kč doplatí pí Bergerová městu VM

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 11.05.2022 do 30.05.2022, čj. MUVM/034170/2022, ke zveřejněnému záměru nebyla doručena žádná vyjádření.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 161-33/2022 označených jako parc. č. 263/13 ostatní plocha - jiná plocha a parc. č. 50/1 ostatní plocha – neplodná půda, obojí v k.ú. Domoradice, obojí ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako parc. č. 62/2 zahrada v k.ú. Domoradice ve vlastnictví paní Edity Bergerové, nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], s doplatkem kupní ceny ve výši 87.000 Kč, který je povinna pí Bergerová doplatit městu Vysokému Mýtu. Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **61/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Prodej pozemku parc. č. 739/5 v k.ú. Svařeň

Průvodní zpráva:

Pan Miroslav Bečička, trvale bytem [REDAKCE], žádá o prodej části pozemku parc. č. 739/1 v k.ú. Svařeň (v GP č. 93-7/2022 ozn. jako parc. č. 739/5 o výměře 14 m²). Důvod: zaplacený pozemek u čp. 44 ve Svařeni.

- v ÚP plocha BV – bydlení v rodinných domech – venkovské

Majetková komise dne 25.04.2022 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 93-7/2022 označeného jako parc. č. 739/5 zahrada o výměře 14 m² v k.ú. Svařeň panu Miroslavu Bečičkovi, trvale bytem [REDAKCE], za cenu 600 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavění části městského pozemku – dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014). Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Výpočet kupní ceny: $14 \text{ m}^2 \times 600 \text{ Kč/m}^2 = 8.400 \text{ Kč} + 500 \text{ Kč vyprac. KS} = 8.900 \text{ Kč}$

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 11.05.2022 do 30.05.2022, čj. MUVM/034177/2022, ke zveřejněnému záměru nebyla doručena žádná vyjádření.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 93-7/2022 označeného jako parc. č. 739/5 zahrada v k.ú. Svařeň panu Miroslavu Bečičkovi, trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 8.900 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **62/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Bezúplatný převod části parc. č. 1699/3 v k.ú. Vysoké Mýto – nemocnice Žižkova čp. 271

Průvodní zpráva:

Pardubický kraj žádá o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1699/3 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 38 m² – v GP č. 4449-182/2020 ozn. jako díl „a“ – jedná se o pozemek, na kterém Pk se souhlasem města (Smlouva o podmínkách provedení stavby ze dne 05.05.2020) postavil požární schodiště v rámci stavby „Vysokomýtská nemocnice – zajištění požární bezpečnosti v budově nemocnice na ul. Žižkova 271“.

Majetková komise dne 25.04.2022 doporučila RM a ZM schválit darování části pozemku parc. č. 1699/3, v geometrickém plánu č. 4449-182/2020 označené jako díl „a“ o výměře 38 m², v k.ú. Vysoké Mýto, Pardubickému kraji, IČ 70892822.

Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 11.05.2022 do 30.05.2022, čj. MUVM/034184/2022, ke zveřejněnému záměru nebyla doručena žádná vyjádření.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP + kolaudační souhlas (3 listy)

Příloha 02 – Smlouva o podmínkách provedení stavby (3 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

darování části pozemku parc. č. 1699/3, v geometrickém plánu č. 4449-182/2020 označené jako díl „a“ o výměře 38 m², v k.ú. Vysoké Mýto, Pardubickému kraji, IČ 70892822.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **63/22** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – Vysoké Mýto Real s.r.o.

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto oslovilo společnost Vysoké Mýto Real s.r.o. se žádostí o směnu pozemku, který se nachází před areálem v jejich vlastnictví, v ul. Průmyslová (nedaleko sběrného dvora) - parc. č. 10033 za pozemky parc. č. 2552/10 a 2568/10 ve vlastnictví města, které se nachází v areálu společnosti. Město by předmětný pozemek parc. č. 10033 rádo nabylo za účelem umístění kontejnerů (provozovatel Technické služby). Společnost dále navrhl, že souhlasí se zřízením věcného břemene (na parc. č. 4916/2 a 4916/3) přístupu města ke sběrnému dvoru v ul. Průmyslová (parc. č. 2548/3) i nově nabývanému pozemku. Věcné břemeno by bylo předloženo na následujícím jednání RM.

Dle vyhotoveného GP č. 4610-342022 bude směna vypadat následovně:

- parc. č. 10033/3 trvalý travní porost o výměře 905 m² (v ÚP plocha ZO)
- parc. č. 4916/4 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 47 m² (v ÚP plocha DSÚ)
ve vlastnictví Vysoké Mýto Real s.r.o. celkem 952 m²

za

- parc. č. 2552/10 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 202 m² (v ÚP plocha VS)
- parc. č. 2568/19 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 124 m² (v ÚP plocha VS)
ve vlastnictví města celkem 324 m²

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUV/M/037556/2022, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávanému bodu žádná vyjádření, příp. došla vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – Mapa + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků parc. č. 2552/10 ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 2568/19 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto, obojí ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky nově vzniklé geometrickým plánem č. 4610-342022 označené jako parc. č. 10033/3 trvalý travní porost a parc. č. 4916/4 ostatní plocha – jiná plocha, obojí ve vlastnictví společnosti Vysoké Mýto Real s.r.o., IČ 04476671.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **64/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

7. Prodej pozemků parc. č. 50/5 a 263/14 v k.ú. Domoradice

Průvodní zpráva:

Paní Hana Novotná, trvale bytem [redacted] žádá o prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 161-33/2022 označených jako parc. č. 50/5 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 73 m² a parc. č. 263/14 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 53 m² v k.ú. Domoradice. Jedná se o pozemky, které zbyly po oddělení pozemků pro pí Bergerovou (viz předchozí bod č. 3) a které se nachází vedle zahrady ve vlastnictví pí Novotné.

Výpočet kupní ceny:

- parc. č. 50/5 o výměře 73 m² (v ÚP plocha NP) x 200 Kč/m² = 14.600 Kč
 - parc. č. 263/14 o výměře 53 m² (v ÚP plocha BV) x 600 Kč/m² = 31.800 Kč
 - vyprac. kupní smlouvy 3.000 Kč
- celkem 49.400 Kč

Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUV/035908/2022, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávanému bodu žádná vyjádření, příp. došla vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – GP (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 161-33/2022 označených jako parc. č. 50/5 ostatní plocha – neplodná půda a parc. č. 263/14 ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Domoradice paní Haně Novotné, nar. [redacted], trvale bytem [redacted] za celkovou kupní cenu ve výši 49.400 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **65/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

8. Prodej pozemku parc. č. 761/5 v k.ú. Svařeň

Průvodní zpráva:

Pan Petr Lulák, trvale bytem [redacted] žádá o prodej části pozemku parc. č. 761/2 příp. 176/2, vše v k.ú. Svařeň. Důvod žádosti: rozšíření pozemku parc. č. 22/1 (zahrádka) v jeho vlastnictví (u čp. 48).

- v ÚP plocha BV – bydlení v rodinných domech – venkovské

Majetková komise dne 28.02.2022 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 761/2 ostatní plocha – ostatní komunikace a části pozemku parc. č. 172/6 ostatní plocha – jiná plocha, vše v k.ú. Svařeň, panu Petru Lulákovi, trvale bytem [redacted] za cenu obvyklou, což v současné době, v místních částech, u ploch BV určených územním plánem k zastavění stavbou činí částku 600 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. GP na rozdělení pozemku nechá vyhotovit město s tím, že geometrickým plánem bude zaměřena i stávající komunikace vedoucí na „Cejpovku“, jejíž umístění neodpovídá zakresu v katastrální mapě. Žadatel se bude podílet na vyhotovení GP polovinou nákladů.

Dle vyhotoveného GP č. 94-53/2022 bude předmětem převodu nově vzniklý pozemek ozn. jako parc. č. 761/5 ostatní plocha – zeleň o výměře 17 m² x 600 Kč/m² = 10.200 Kč + vyprac. kupní smlouvy 3.000 Kč = 13.200 Kč

Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUVM/037559/2022, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávanému bodu žádná vyjádření, příp. došla vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 94-53/2022 označeného jako parc. č. 761/5 ostatní plocha – zeleň v k.ú. Svařeň panu Petru Lulákovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za celkovou kupní cenu ve výši 13.200 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **66/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

9. Směna pozemků v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta – Knířov – Ing. Zamastil

Průvodní zpráva:

Ing. Karel Zamastil, trvale bytem [REDAKCE], žádá o prodej části pozemku parc. č. 721 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta, místní část Knířov. Jedná se o oplocenou zahradu ve svahu za hřbitovem. Zdůvodnění žádosti, cit.: „*jsm vlastníkem pozemku parc. č. 197/2 v k.ú. Lhůta u Vys. Mýta od roku 1996. Po celou dobu jej užívám tak, jak sem jej nabyt a jak byl oplocen (cca v r. 1976). Po geodetickém zaměření bylo zjištěno, že část oploceného pozemku s ovocnými stromy a upraveným terénem je součástí parc. č. 721 ve vlastn. města Vysokého Mýta. Z důvodu dalšího užívání, zachování vizuálního přírodního celku, žádám o odkup části pozemku parc. č. 721, výměra 295 m².*“

- v ÚP plocha NP – plochy přírodní krajinné zeleně

Majetková komise dne 19.07.2021 doporučila, aby i po případné směně pozemků zůstaly v uvedené lokalitě zachovány nepřerušené komunikační linie ve vlastnictví města.

Ing. Zamastil je dohodnut na odkoupení pozemku parc. č. 144 od vlastníků – Vítězslav Mára a Luboš Novák. Oddělením části tohoto pozemku bude zachována komunikační linie dle doporučení MK. Dle vyhotoveného geometrického plánu č. 198-59/2022 bude směna pozemků vypadat následovně:

- část parc. č. 144 v GP ozn. jako díl „d“ o výměře 191 m² (v ÚP plocha NP) ve vlastnictví Ing. Zamastila

za

- část parc. č. 721 v GP ozn. jako díl „a“ o výměře 200 m² (v ÚP plocha NP) ve vlastnictví města

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUVVM/044958/2021, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávanému bodu žádná vyjádření, příp. došla vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 198-59/2022 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 721) v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako díl „d“ (vzniklý z parc. č. 144) v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta ve vlastnictví Ing. Karla Zamastila, nar. [redacted], trvale bytem [redacted]. Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: do 60 dní ode dne nabytí dílu „d“ z parc. č. 144 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta do vlastnictví Ing. Karla Zamastila

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **67/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

10. Směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto – ŘSD

Průvodní zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic ČR navrhuje majetkoprávní vypořádání stavby „I/35 Vysoké Mýto – kruhová křižovatka“. Město má zájem o pozemky před plovárnou ve vlastnictví ŘSD. Je navržena vzájemná směna pozemků s tím, že město by do směny dalo ještě pozemek parc. č. 6320/73, který se nachází v budoucím tělese D35.

Vlastník: město vysoké Mýto

Č/P	m ²	Druh pozemku	Využití	LV	vlastník	umístění
5120/7	70	ostatní plocha	jiná plocha	10001	město VM	kruhová křižovatka
5120/39	216	ostatní plocha	silnice	10001	město VM	kruhová křižovatka
5120/27	125	ostatní plocha	zeleň	10001	město VM	kruhová křižovatka
5120/28	58	ostatní plocha	zeleň	10001	město VM	kruhová křižovatka
5120/40	388	ostatní plocha	silnice	10001	město VM	kruhová křižovatka
5120/41	35	ostatní plocha	silnice	10001	město VM	kruhová křižovatka
6320/73	130	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	město VM	budoucí D35

Vlastník: ŘSD

2441/3	252	ostatní plocha	ostatní komunikace	3109	ŘSD	komunikace U Plovárny
2444/3	763	ostatní plocha	ostatní komunikace	3109	ŘSD	parkoviště u jatek

Dle vyhotoveného znaleckého posudku č. 8980-111/2022 je hodnota pozemků č. 5120/7,

5120/27, 5120/28, 5120/39, 5120/40, 5120/41 a 6370/73 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastn. města VM ve výši 139.327 Kč.

Dle vyhotoveného znaleckého posudku č. 8981-112/2022 je hodnota pozemků č. 2444/3 a 2441/3 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastn. ŘSD ve výši 160.210 Kč.

Rozdíl v hodnotách ve výši 20.883 Kč uhradí město Vysoké Mýto Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUVVM/037568/2022, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávajícímu bodu žádná vyjádření, příp. došlá vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – Mapy (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků parc. č. 5120/7, 5120/27, 5120/28, 5120/39, 5120/40, 5120/41 a 6370/73 v k.ú. Vysoké Mýto, vše ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemky parc. č. 2444/3 a 2441/3 v k.ú. Vysoké Mýto, obojí ve vlastnictví ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 s doplatkem kupní ceny ve výši 20.883 Kč, který je město Vysoké Mýto povinno uhradit Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.12.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **68/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

11. Prodej části pozemku parc. č. 339 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Paní Markéta Voříšková, trvale bytem [redacted] žádá o prodej části pozemku parc. č. 339 zahrada o výměře cca 2 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Důvod: výstavba nové zdi v přímé linii. Zeď bude vystavěna na náklady žadatelky.

- v ÚP plocha SC – plochy smíšené obytné – centrální

Majetková komise dne 25.04.2022 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 339 zahrada o výměře cca 2 m² v k.ú. Vysoké Mýto paní Markétě Voříškové, trvale bytem [redacted], za cenu 2.000 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 3.000 Kč. Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Dle vyhotoveného GP č. 4630-82/2022 bude předmětem převodu část pozemku parc. č. 339 ozn. jako díl "a" o výměře 2 m² x 2.000 Kč/m² = 4.000 Kč + vyprac. kupní smlouvy 3.000 Kč = 7.000 Kč

Záměr směny je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUVVM/037616/2022, ke dni vložení materiálů na uložení nedošla k projednávajícímu bodu žádná vyjádření, příp. došlá vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4630-82/2022 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 339) o výměře 2 m² v k.ú. Vysoké Mýto, paní Markétě Voříškové, nar. [redacted] trvale bytem [redacted] za celkovou kupní cenu ve výši 7.000 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **69/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

12. Budova autobusové čekárny – svěření do správy TS – dodatek ke ZL č. 6

Průvodní zpráva:

ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., IČ 60108851 má s městem uzavřené dvě nájemní smlouvy. Smlouvu číslo 164 ze dne 19.12.2001 na pronájem pozemku k provozování autobusového nádraží na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců. Nájem pro rok 2022 činí 66 303 Kč + DPH. Dále má ČSAD uzavřenou smlouvu číslo 178 ze dne 05.01.1995 na pronájem nebytových prostor (budova č. p. 526 – autobusová čekárna) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce. Nájem pro rok 2022 činí 43 333 Kč + DPH.

Nyní předložila společnost BusLine Pardubicko s.r.o., IČ 07783051 žádost o pronájem autobusového nádraží vzhledem k tomu, že vysoutěžila zajišťování veřejné dopravy na dobu 10 let. Z výše uvedeného důvodu byly odeslány společnosti ČSAD výpovědi. Pokud se týká pronájmu nebytových prostor (budovy č. p. 526) výpovědní lhůta končí dne 29.06.2022.

Na základě jednání vedení města bylo rozhodnuto, že celá budova č. p. 526 bude přenechána do užívání Technickým službám. TS následně pronajmou společnosti BusLine požadované prostory.

Dle informace Ing. Nejezchleba je doporučeno, aby budova byla TS svěřena do správy, tj. formou dodatku ke zřizovací listině.

Přílohy:

Příloha 01 – Dodatek č. 6 (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**Zastupitelstvo města schvaluje**

dodatek č. 6 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Vysoké Mýto, IČ: 70888671.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **70/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

13. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1289 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Spoluvlastníci objektu čp. 211 v ul. Komenského, tj. Mgr. Jaroslav Kučera, Mgr. Jana Kroulíková a p. Radko Ptáčník, žádají o odprodej

- a) části pozemku p. č. 1289 zahrada o velikosti cca 8,5 m x 20,5 m v k.ú. Vysoké Mýto,
- b) části p.č. 1289 zahrada, umožňující zřízení přejezdu pro osobní automobily mezi p.č. 1306/4 ostatní plocha a částí p.č.1289 zahrada podle předchozího bodu a), případně možnost zřízení břemene jízdy na p.č. 1289 ve prospěch p.č. 1291/1 resp. částí p.č.1289 zahrada podle předchozího bodu a).

- v ÚP plocha SM – plochy smíšené obytné – městské

- jedná se o zahradu (využívají klienti stacionáře), která přináleží k objektu čp. 199 - vila Marie (provozovatel Ledax), objekt město koupilo od Iveca (r. 2012) a předmětnou zahradu koupilo od SPÚ (r. 2014)

Majetková komise dne 16.05.2022 doporučila RM a ZM neschválit prodej jakékoliv části pozemku parc. č. 1289 zahrada v k.ú. Vysoké Mýto.

MK dále doporučila RM neschválit zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1289 v k.ú. Vysoké Mýto za účelem jízdy ve prospěch parc. č. 1291/1 v k.ú. Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost vč. mapy (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej jakékoliv části pozemku parc. č. 1289 zahrada v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **71/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

14. Prodej pozemku parc. č. 1982/2 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Společnost AUTOTEST-STK VYSOKÉ MÝTO, s.r.o., IČ 25258982, se sídlem Slunečná 76, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, žádá o prodej pozemku parc. č. 1982/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 324 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Důvod: ucelení areálu STK v ul. Vraclavská. Žadatel pozemek v současné době užívá, každoročně platí na základě výzvy k úhradě bezesmluvního užívání, v současné době ve výši 75 Kč/m²/rok, tj. 24.300 Kč/rok.

- v ÚP plocha VS – plochy smíšené výrobní

- pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy a ochranném pásmu trafostanice ČEZu

Majetková komise dne 16.05.2022 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 1982/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto společnosti AUTOTEST-STK VYSOKÉ MÝTO, s.r.o., IČ 25258982, za cenu stanovenou na základě odborného posouzení znalce (objedná OPM), min. však za cenu 1.000 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na

sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavení části městského pozemku – dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014). OPM prověří na OFI, zda bude či nebude k této částce připočtena DPH ve výši 21%, a to dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění.

Odborným odhadem znalce je cena obvyklá stanovena ve výši 1.450 Kč/m². Navrhují zaokrouhlit na 1.500 Kč/m².

Výpočet kupní ceny: 324 m² x 1.500 Kč/m² = 486.000 Kč + vyprac. kupní smlouvy 500 Kč = 486.500 Kč; vyjádření OFI k DPH ze dne 30.05.2022: Dodání nemovité věci je, dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, osvobozeno.

Záměr prodeje je zveřejněn na úřední desce od 25.05.2022 do 10.06.2022, čj. MUVM/031103/2022, ke dni podpisu tohoto sdělení nedošla k projednávanému bodu žádná vyjádření, příp. došlá vyjádření budou předložena přímo na jednání ZM event. RM.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + mapa (1 list)

JUDr. Poláček sdělil, že jednatelka společnosti AUTOTEST-STK VYSOKÉ MÝTO, s.r.o., zaslala včera dopis, ve kterém vyjadřuje nesouhlas s výší kupní ceny. Dopis obdrželi zastupitelé fyzicky před jednáním zastupitelstva. Proběhla diskuze.

Protinávrh č.1 Ing. Martin Krejza:

Zastupitelstvo města odkládá

projednání prodeje pozemku parc. č. 1982/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto společnosti AUTOTEST-STK VYSOKÉ MÝTO, s.r.o., IČ 25258982, za celkovou kupní cenu ve výši 486.500 Kč. Dodání nemovité věci je, dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, osvobozeno.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.06.2022

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. **72/22** bylo schváleno

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1982/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto společnosti AUTOTEST-STK VYSOKÉ MÝTO, s.r.o., IČ 25258982, za celkovou kupní cenu ve výši 486.500 Kč. Dodání nemovité věci je, dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, osvobozeno.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.06.2022

Obsah sdělení:

15. Bezúplatný převod historického vozidla Regionálnímu muzeu

Průvodní zpráva:

Město Vysoké Mýto eviduje v majetku historické vozidlo inv.č. 4775 – Automobilová stříkačka

Praga RN, v pořizovací hodnotě 104.402Kč.

Vozidlo je umístěno v areálu HZS v ul. Gen. Svatoně.

Na základě zápisu Ústřední inventarizační komise ze dne 28.01.2022 bylo uloženo OPM nabídnout toto vozidlo Regionálnímu muzeu. Inventarizační komise uvedla, že je vozidlo nepoužívané a nefunkční.

OPM nabídku učinil a na základě toho Regionální muzeum zaslalo žádost o bezúplatný převod vozidla. Součástí smluvního ujednání bude závazek nabyvatele zajistit trvalé umístění předmětu daru ve Vysokém Mýtě.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost o bezúplatný převod (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

bezúplatný převod historického vozidla inv.č. 4775 – Automobilová stříkačka Praga RN, v pořizovací hodnotě 104.402 Kč do vlastnictví Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě, IČ: 00372331. Součástí smluvního ujednání bude závazek nabyvatele zajistit trvalé umístění předmětu daru ve Vysokém Mýtě a bezúplatné půjčování městu Vysokému Mýtu na městské akce.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **73/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

16. Prodej a koupě pozemků - AGILE spol. s r.o.

Průvodní zpráva:

Na základě pokynu vedení města předkládám materiál k případnému prodeji pozemku/pozemků města společnosti AGILE se současným odkoupením pozemků parc. č. 4014/15, 4019/7 a 5100/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto do vlastnictví města. AGILE prohlašuje, že získá do svého vlastnictví (dnes jsou pozemky ve vlastnictví fyzických osob spojených se společností AGILE) tyto pozemky parc. č. 4014/15, 4019/7 a 5100/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto v lokalitě Kpt. Poplera. Pokud by město získalo tyto pozemky, mělo by ve vlastnictví celou plochu určenou k zastavění rodinnými domy a mohlo by zahájit výstavbu sítí a následně i prodej stavební parcel. Z proběhlých jednání vyplynulo, že společnost AGILE prodá (po jejich nabytí) tyto pozemky městu pouze s podmínkou, že město současně prodá AGILE pozemky v lokalitě za pivovarem určené k zastavění bytovými domy, konkrétně celý pozemek parc.č. 4666/278 o výměře 16.975 m² (v příloženém GP je součet výměr nových pozemků 16.974 m²). Ze znaleckých posudků z loňského roku vyplývá, že v lokalitě Tisovská je 1 m² oceněn na částku 650,- Kč (posudkem oceněny sousední pozemky města) a v lokalitě za pivovarem na částku 1.200,- Kč. Z jednání vyplynulo, že AGILE by své pozemky prodalo za cenu 1.000,- Kč, cenu za městské pozemky respektuje. Při jednáních byly navrženy další podmínky prodeje městských pozemků určených k zastavění bytovými domy. Konkrétně se jedná o rozdělení vybudování celkem 8 bytových domů ve shora vymezené lokalitě (dnes pozemek parc.č. 4666/278 o výměře 16.975 m²) na dvě etapy – viz koncept v příloze. Vedení města navrhuje prodej celé lokality pro 8 bytových domů s tím, že v první etapě budou do 6,5 let vybudovány 3 bytové domy dle již existujících studií s tím, že výsledný projekt bude tyto studie respektovat. V druhé etapě by mělo být vybudováno dalších 5 bytových domů do 11,5 let za obdobných podmínek. Návrh vedení města obsahuje možnost odstoupení města v případech, kdy v první etapě projekt nebude respektovat studie, či výstavba první etapy vůbec nezapočne v určené

lhůtě a též i smluvní pokutu v případě započetí a nedokončení výstavby dle sjednaných podmínek. Případné neplnění obdobných závazků v druhé etapě by bylo zajištěno právem zpětné koupě pozemků vymezených pro druhou etapu (v příloženém GP pozemky 4666/490 a 4666/491) pro město, a to za stejných podmínek, za jakých je město prodalo. Součástí závazku AGILE je dále povinnost vybudovat odpovídající infrastrukturu a tuto následně po etapách prodat městu za cenu, která by měla být výrazně menší než případná pořizovací cena. Město by mělo mít kontrolu nad dokumentací pro výstavbu této infrastruktury. AGILE by zároveň zajistila na základě příkazní smlouvy realizaci veřejné zeleně. AGILE by následně bylo povinno městu odprodat veřejná prostranství za cenu 150,- Kč/m².

Za OPM doplňuji, že další možností při zachování obdobného účelu, je prodej pouze pozemku tvořícího první etapu se současným sjednáním smlouvy budoucí na budoucí prodej pozemků pro druhou etapu podmíněný splněním veškerých závazků z první etapy. K případnému zvážení je i skutečnost, zda rozsah vzájemně převáděných pozemků je adekvátní, když v současné obecné situaci lze s velkou mírou pravděpodobnosti očekávat, že pozemky pro výstavbu bytových domů budou velmi žádané. Tento postup, tj. prodej pouze pozemku pro první etapu (a uzavření sml. budoucí na pozemky v II. etapě) považuji za odpovídající určité nejistotě budoucích stavů, kdy dokončení výstavby I. etapy je plánováno v horizontu 6,5 roku a u II. etapy druhé 11,5 roku od nabytí pozemků. Dále je ke zvážení stanovení adekvátní výše zajišťovací smluvní pokuty v případě nesplnění závazku dokončit výstavbu bytových domů dle podmínek smlouvy, kdy současně navržená se mi jeví jako nepřiměřeně nízká vzhledem k současné i očekávané budoucí ceně bytů.

Příložený materiál není v žádném případě konečný právní dokument, ale spíše koncept možných smluvních ujednání, který bude následně upraven dle rozhodnutí orgánů města.

Po zveřejnění záměru prodeje schváleného radou města byl městu doručen dopis společnosti enteria a.s. ze 07.06.2022, který je příložen.

Přílohy:

- Příloha 01 – Žádost AGILE (1 list)
- Příloha 02 – Geometrický plán č. 4605-19/2022 (1 list)
- Příloha 03 – ZP Tisovská (17 listů)
- Příloha 04 – ZP pole za pivovarem (11 listů)
- Příloha 05 – Koncept smluvních podmínek (5 listů)
- Příloha 06 – Dopis enteria a.s. (1 list)

Starosta sdělil, že se společností Agile o vzájemném odprodeji pozemků jedná Město Vysoké Mýto mnoho let. Na poli za pivovarem město připravuje výstavbu bytových domů. Byla zhotovena urbanistická a architektonická studie. Snažíme se vyměnit pozemky na poli za pivovarem za pozemky za zemědělskou školou v ul. Tisovská, které vlastní firma Agile. Na těchto pozemcích se podle územního plánu mohou stavět rodinné domy. Jednalo by se o dvě kupní smlouvy. Jedním benefitem města by byla finanční částka, kterou by město od firmy Agile obdrželo a druhým benefitem je získání parcel pro výstavbu rodinných domů, které může město dle svého uvážení samo zasíťovat a samo prodávat.

Proběhla diskuze (viz zvukový záznam).

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

**Rada města doporučuje
zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem prodat pozemek parc. č. 4666/278 orná půda o výměře 16975 m² v k.ú. Vysoké Mýto společnosti AGILE spol. s r.o., IČO 15030741, při současném odkoupení do vlastnictvím města Vysokého Mýta pozemků parc. č. 4014/15, 4019/7 a 5100/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto; při event. prodeji pozemku 4666/278 v k.ú. Vysoké Mýto by byly smluvně zajištěny zejm. tyto parametry:

- současný prodej a koupě shora uvedených pozemků za kupní ceny ve výši dle předloženého konceptu
- časové vymezení dokončení výstavby bytových domů v první i druhé etapě dle předloženého konceptu
- výstavba bytových domů v první i druhé etapě bude v souladu s existujícími architektonickými studiemi
- právo města Vysokého Mýta odstoupit od smlouvy či využít právo zpětné koupě obojí dle předloženého konceptu
- zákaz zcizení prodávaného pozemku či jeho části do doby povoleného užívání (kolaudace) jednotlivých bytových domů
- vybudování infrastruktury v první a druhé etapě (komunikace, sítě) dle projektu schváleného městem Vysokým Mýtem za ceny dle předloženého konceptu
- realizace veřejné zeleně bude zajištěna na náklady města Vysokého Mýta formou příkazní smlouvy podle pravidel pro veřejné zakázky

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **74/22** bylo schváleno

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložený současný koncept event. smluvních ustanovení při prodeji pozemku parc. č. 4666/278 orná půda o výměře 16975 m² v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **75/22** bylo schváleno

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá

starostovi města zajistit, aby součástí materiálů při projednání prodeje pozemku parc. č. 4666/278 orná půda o výměře 16975 m² v k.ú. Vysoké Mýto společnosti AGILE spol. s r.o., IČO 15030741, při současném odkoupení do vlastnictvím města Vysokého Mýta pozemků parc. č. 4014/15, 4019/7 a 5100/3, vše v k.ú. Vysoké Mýto, byly též finální texty obou smluv o převodech uvedených pozemků.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.08.2022

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3
Usnesení č. **76/22** bylo schváleno

Z jednání zastupitelstva města odešel Ing. Krejza.

7. Ing. Luboš Karmín – vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Obsah sdělení:

1. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořízování územního plánu obdržel podání žádosti dne 04.05.2022 od Petry Davies, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(ci) nemovitosti:	Petra Davies, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	parcela č. 4543, č. 4544, č. 4539/1, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK
Navrhovaný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI
Důvody návrhu:	Stávající využití neumožňuje stavební úpravy a plné využití podkrovních prostorů stávajících rodinných domů
Úhrada nákladů:	Ne

Parcely č. 4543 a č. 4544, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.20** s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“.

Parcela č. 4539/1, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavitelné ploše **Z.41** s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“ a spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – jedná se převážně o půdu s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu, a i jiné nezemědělské účely. Pozemek č. 4543 je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je stavba s číslem popisným 232. Další parcely č. 4544, č. 4539/1 tvoří souvislý celek s rodinným domem. Dle § 2 odst. 1 písm. c) se rozumí zastavěným stavebním pozemkem pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami. Z tohoto důvodu je **vhodné** všechny uvedené parcely, které jsou v zastavěném území, s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“ změnit na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“.

V ploše přestavby P.20 stojí celkem 4 rodinné domy v řadové zástavbě se zahradami. Změnou této plochy přestavby na plochu s funkčním využitím na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ dojde k nápravě stavu, který omezuje vlastníkům řádně spravovat svůj majetek.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu

Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4543, č. 4544, č. 4539/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetkové komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto s doporučením, že p. č. 4539/1 bude změněna na plochu s funkčním využitím „Plocha systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“.

Rada města dle usnesení č. 322/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků p. č. 4543, p. č. 4544, p. č. 4539/1, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Na jednání zastupitelstva se dostavil Ing. Krejza.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4543, č. 4544, č. 4539/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **77/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

2. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 04.05.2022 od Jindřicha Lipavského, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto

Vlastník(cí) nemovitosti: Jindřich Lipavský, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcela č. 4542/2, č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4541, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech**

městské a příměstské – BI

Důvody návrhu: Stávající využití neumožňuje stavební úpravy a plné využití podkrovních prostorů stávajících rodinných domů
Úhrada nákladů: Ne

Parcely č. 4542/2 a č. 4541, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.20** s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“.

Parcely č. 4540/1, č. 4862/7 a č. 4536/1, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“.

Parcely č. 4539/2, č. 4540/2, k. ú. Vysoké Mýto, se nachází v zastavitelné ploše **Z.41** s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“ a spadají do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – jedná se převážně o půdu s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu, a i jiné nezemědělské účely.

Pozemek č. 4542/2 je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je stavba s číslem popisným 239. Další parcely č. 4541, č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1 tvoří souvislý celek s rodinným domem. Dle § 2 odst. 1 písm. c) se rozumí zastavěným stavebním pozemkem pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami. Z tohoto důvodu je **vhodné** všechny uvedené parcely, které jsou v zastavěném území, s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“ změnit na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“.

V ploše přestavby P.20 stojí celkem 4 rodinné domy v řadové zástavbě se zahradami. Změnou této plochy přestavby na plochu s funkčním využitím na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ dojde k nápravě stavu, který omezuje vlastníkům řádně spravovat svůj majetek.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4542/2, č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4541, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto s doporučením, že parcely č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1 budou změněny na plochu s funkčním využitím „Plocha systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“.

Rada města dle usnesení č. 323/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 4542/2, č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4541, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4542/2, č. 4540/2, č. 4539/2, č. 4541, č. 4540/1, č. 4862/7, č. 4536/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. **78/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

3. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 04.05.2022 od Petry Davies, [REDACTED] 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(cí) nemovitosti: Bohumír Sokol, [REDACTED] 566 01 Vysoké Mýto
Jiří Sokol, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN: parcela č. 4545, č. 4546, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití: **Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**
Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**
Důvody návrhu: Stávající využití neumožňuje stavební úpravy a plné využití podkrovních prostorů stávajících rodinných domů
Úhrada nákladů: Ne

Parcely č. 4545 a č. 4546, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.20** s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“.

Pozemek č. 4545 je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je stavba s číslem popisným 218. Parcela č. 4546 tvoří souvislý celek s rodinným domem. Dle § 2 odst. 1 písm. c) se rozumí zastavěným stavebním pozemkem pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami. Z tohoto důvodu je **vhodné** všechny uvedené parcely, které jsou v zastavěném území, s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“ změnit na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“.

V ploše přestavby P.20 stojí celkem 4 rodinné domy v řadové zástavbě se zahradami. Změnou této plochy přestavby na plochu s funkčním využitím na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ dojde k nápravě stavu, který omezuje vlastníkům řádně spravovat svůj majetek.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu

na změnu využití u pozemků č. 4545, č. 4546, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 324/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 4545 a č. 4546, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4545, č. 4546, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **79/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

4. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 04.05.2022 od Ivana Tomyshynets, [redacted], 128 00 Praha 2.

Vlastník(cí) nemovitosti: Ivan Tomyshynets, [redacted],
128 00 Praha 2

Identifikace parcel dle KN: parcela č. 4547, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**

Důvody návrhu: Stávající využití neumožňuje stavební úpravy a plné využití podkrovních prostorů stávajících rodinných domů

Úhrada nákladů: Ne

Parcela č. 4547, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.20**

s funkčním využitím „Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK“. V ploše přestavby P.20 stojí celkem 4 rodinné domy v řadové zástavbě se zahradami. Změnou této plochy přestavby na plochu s funkčním využitím na „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ dojde k nápravě stavu, který omezuje vlastníkům řádně spravovat svůj majetek.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 4547, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 325/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku p. č. 4547, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 4547, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy občanského vybavení – občanské vybavení – komerční – OK**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **80/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

5. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 26.04.2022 od Petra Machaty, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(cí) nemovitosti: Petr Machata, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: p. č. 3529/1, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: část parcely:

Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV

	část parcely:
	Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS
Navrhovaný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV
Důvody návrhu:	Celý pozemek oplocený a využívaný jako zahrada u RD čp. 312
Úhrada nákladů:	Ne

Parcela č. 3529/1, k. ú. Vysokého Mýta se nachází v zastavěném území ve dvou plochách funkčního využití „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“ a „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV“. Změnou na plochu s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV“ dojde ke sjednocení funkčního využití na již oplocené parcele používané, jako zahrada u rodinného domu čp. 312.

Orgán územního plánování doporučuje ještě do změny zahrnout p. č. 3526, kde je stejný stav jako na výše měněné parcele, tedy na jedné parcele jsou dvě plochy rozdílného funkčního využití a to „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“ a „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV“.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u p. č. 3529/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaných dvou funkčních využití „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 326/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku č. 3529/1, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u p. č. 3529/1, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaných dvou funkčních využití „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **81/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

6. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 13.04.2022 od Bedřicha Prokopa a Ludmily Prokopové, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Vlastník(ci) nemovitosti:	Bedřich Prokop, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto Ludmila Prokopová, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	parcela č. 3511, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS
Navrhovaný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV
Důvody návrhu:	Výstavba RD
Úhrada nákladů:	Ne

Parcela č. 3511, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS. Ve východní části parcely prochází lokální biokoridor, který je součástí územního systému ekologické stability.

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Ochrana vymezených ÚSES je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ; jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílí vlastníci pozemků, obce i stát. Pozemky určené pro ochranu a tvorbu ÚSES jsou nezastavitelné a nelze na nich měnit stávající kulturu za kulturu nižšího stupně ekologické stability, ani jiným způsobem narušovat jejich ekologicko – stabilizační funkce.

Změnou části p. č. 3511, k. ú. Vysoké Mýto, mimo lokálního biokoridoru, na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ dojde k částečnému scelení ploch pro bydlení v dotčeném území města Vysokého Mýta, ale i zachování průchodnosti lokálního biokoridoru.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití části pozemku č. 3511, k. ú. Vysoké Mýto, dle zákresu pořizovatelem doporučující změny, z předepsaných funkčních využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 273/22 souhlasí se zařazením části pozemku č. 3511, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u části pozemku č. 3511, k. ú. Vysoké Mýto, dle zákresu pořizovatelem doporučující změny, z předepsaných funkčních využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **82/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

7. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 25.04.2022 od Ing. Vladimíra Richtra a Ing. Veroniky Richtrové, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(cí) nemovitosti:	Ing. Vladimír Richtr, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto Ing. Veronika Richtrová, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	p. p. č. 373/2, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta
Současný účel využití:	Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS
Navrhovaný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV
Důvody návrhu:	vymezení plochy pro bydlení rodinného příslušníka (RD pro syna)
Úhrada nákladů:	Ne

Pozemková p. č. 373/2, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“. Změnou na plochu s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV“ dojde pouze k rozšíření stávající plochy BV do prostoru již vymezeného zastavěného území.

Pozemková parcela č. 373/2, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – jedná se převážně o půdu vyznačující se průměrnou produkční schopností, které je možné využít v územním plánování pro výstavbu a jiné nezemědělské způsoby využití.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 373/2, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 274/22 souhlasí se zařazením části pozemku p. č. 373/2, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 373/2, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **83/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

8. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 03.02.2022 od Josefa Synka a Kateřiny Synkové, [redacted] 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(c) nemovitosti:	Josef Synek, [redacted] 566 01 Vysoké Mýto Kateřina Synková, [redacted] 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	parcely č. 3427/2, č. 3427/3 a č. 3427/4, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI
Navrhovaný účel využití:	Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI
Důvody návrhu:	Využití pro rodinné bydlení
Úhrada nákladů:	Ne

Pozemky č. 3427/2, č. 3427/3 a č. 3427/4, k.ú. Vysoké Mýto přímo navazují na zastavěnou plochu „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ a spadají do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – *jedná se převážně o půdu s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu, a i jiné nezemědělské účely.*

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3427/2, č. 3427/3 a č. 3427/4, k.ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého náčrtu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 275/22 souhlasí se zařazením parcely č. 3427/3, k.ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Pozn. „Žadatel se zařazením pouze jedné parcely souhlasí.“

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 3427/3, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **84/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

9. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 06.05.2022 od firmy Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(cí) nemovitosti: Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 2481/2 a č. 2481/4, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**

Navrhovaný účel využití: **Plocha výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo**

Důvody návrhu: Strategický plán rozvoje firmy IVECO

Úhrada nákladů: Ne

Změnou parcel č. 2481/2 a č. 2481/4, k.ú. Vysoké Mýto, které se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“, na plochu s funkčním využitím „**Plocha výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo**“ dojde pouze k rozšíření plochy VL – výroba a skladování – lehký průmysl.

Doporučení pořizovatele:

Parcely č. 2481/1, č. 4883/2 a č. 4883/3, které sousedí s měněnou parcelou č. 2481/2, a

rovněž se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“ doporučujeme zařadit do změny územního plánu a změnit na funkční využití „**Plocha výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo**“.

V ploše s funkčním využitím „Plochy výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo je přípustné využití odstavné a parkovací plochy pro osobní a nákladní automobily a speciální vozidla.

Upozornění:

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR PK) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Z toho vyplývá u nově vzniklého území s funkčním využitím „Plochy smíšené výrobní – VS“ **bylo vhodné vytvořit opatření, která dostatečně ochrání obytná území.**

Doporučení pořizovatele vložíme do pokynů k pořízení změny č. 3 ÚP Vysoké Mýto.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2481/2 a č. 2481/4, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“ na plochu s funkčním využitím „**Plocha výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 328/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 2481/2 a p. č. 2481/4, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2481/2 a č. 2481/4, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“ na plochu s funkčním využitím „**Plocha výroby a skladování – výroba a skladování – lehký průmysl – VL, VLo**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. **85/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

10. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 06.05.2022 od firmy Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(c) nemovitosti:	Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN:	parcely č. 2844/5 a č. 2375/10, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití:	Plochy smíšené obytné – městské – SM Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO Plochy technické infrastruktury – technická infrastruktura – TI
Navrhovaný účel využití:	Plochy smíšené výrobní – VS Plochy technické infrastruktury – technická infrastruktura – TI
Důvody návrhu:	Strategický plán rozvoje firmy IVECO
Úhrada nákladů:	Ne

Parcela č. 2375/10 a část parcely č. 2844/5, k.ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše přestavby označené **P.6** s funkčním využitím „**Plochy smíšené obytné – městské – SM**“.

Část parcely č. 2844/5, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“.

Část parcely č. 2844/5, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy technické infrastruktury – technická infrastruktura – TI**“.

Změnou parcely č. 2375/10 a části parcely č. 2844/5, které se nachází ve výše uvedených funkčních plochách, na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ dojde ke scelení se stávajícími plochami VS.

Doporučení pořizovatele:

Parcely č. 2376/2, č. 2376/1 a č. 2375/3, které sousedí s měněnou parcelou č. 2844/5, a rovněž se nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.6** s funkčním využitím „**Plochy smíšené obytné – městské – SM**“ doporučujeme zařadit do změny územního plánu a změnit na funkční využití „**Bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“.

Parcela č. 2375/5, která sousedí s měněnou parcelou č. 2844/5, a rovněž se její část nachází v zastavěném území v ploše přestavby **P.6** s funkčním využitím „**Plochy smíšené obytné – městské – SM**“ a část v ploše s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“, doporučujeme zařadit do změny územního plánu a změnit na funkční využití „**Plochy systém sídelní zeleně – zeleň – sídelní doplňková – ZVd**“.

V ploše s funkčním využitím „Plochy smíšené výrobní – VS je přípustné využití – odstavné a parkovací plochy osobních a nákladních automobilů.

Upozornění:

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně

zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Z toho vyplývá u nově vzniklého území s funkčním využitím „Plochy smíšené výrobní – VS“ **bylo vhodné vytvořit opatření, která dostatečně ochrání obytná území.**

Doporučení pořizovatele vložíme do pokynů k pořízení změny č. 3 ÚP Vysoké Mýto.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 2375/10 a části pozemku č. 2844/5, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy smíšené obytné – městské – SM**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 329/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 2375/10 a části pozemku č. 2844/5, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 2375/10 a části pozemku č. 2844/5, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy smíšené obytné – městské – SM**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **86/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

11. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta:

Průvodní zpráva:

Úřad územního plánování – Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán příslušný dle písm. a) odst. (1) § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů k pořizování územního plánu obdržel podání žádosti dne 06.05.2022 od firmy Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto.

Vlastník(cí) nemovitosti: Iveco Czech Republic, a.s., IČO 48171131, Dobrovského 74, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Identifikace parcel dle KN: parcely č. 2149, č. 2152, č. 2153, č. 2154/1, č. 2154/3, č. 2155/3, č. 2155/5 a 2222/18, k. ú. Vysoké Mýto
Současný účel využití: **Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**
Plochy smíšené výrobní – VS
Navrhovaný účel využití: **Plochy smíšené výrobní – VS**
Důvody návrhu: Strategický plán rozvoje firmy IVECO
Úhrada nákladů: Ne

Změnou parcel č. 2152, č. 2153, č. 2154/1, č. 2154/3, č. 2155/3, č. 2155/5 a částí parcel č. 2149, č. 2222/18, k.ú. Vysoké Mýto, které se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“, na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ dojde pouze k rozšíření plochy VS – smíšené výrobní.

V ploše s funkčním využitím „Plochy smíšené výrobní – VS je přípustné využití – odstavné a parkovací plochy osobních a nákladních automobilů.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2481/2 a č. 2481/4, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Členové majetková komise souhlasí se zařazením podnětu do další změny ÚP Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 327/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 2152, č. 2153, č. 2154/1, č. 2154/3, č. 2155/3, č. 2155/5 a částí parcel č. 2149, č. 2222/18, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2149, č. 2152, č. 2153, č. 2154/1, č. 2154/3, č. 2155/3, č. 2155/5 a 2222/18, k. ú. Vysoké Mýto, dle přiloženého zákresu, z předepsaného funkčního využití „**Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy – silniční – doprava v klidu – DSp**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **87/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

12. Návrh na zahájení pořizování změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

K zahájení pořizování změny územního plánu je nutné přijmout usnesení Zastupitelstvem města Vysoké Mýto dle stanoveného postupu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

pořízení Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto s prvky regulačního plánu podle ustanovení § 6, odst. 1, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **88/22** bylo schváleno

Ing. Fišer se poptal na předpokládanou lhůtu právní moci platnosti změny územního plánu, Ing. Karmín řekl, že minimálně 1,5 roku.

Zastupitelstvo města schvaluje,

že Změna č. 3 ÚP Vysoké Mýto s prvky regulačního plánu bude pořízena z vlastního podnětu a její pořízení bude zkráceným postupem dle §55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **89/22** bylo schváleno

Zastupitelstvo města schvaluje,

aby pořizovatelem změny byl Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **90/22** bylo schváleno

Zastupitelstvo města schvaluje

podle § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, místostarostu Ing. Martina Krejzu jako osobu, která bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování Změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 15.06.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **91/22** bylo schváleno

9. Mgr. Jindřiška Kloudová – vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Obsah sdělení:

1. Žádost Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě o individuální dotaci města na rok 2022 na projekt Sodomkovo Vysoké Mýto.

Průvodní zpráva:

Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě žádá město o dotaci ve výši 150.000 Kč na tradiční projekt Sodomkovo Vysoké Mýto. Uvedená akce má zaměření a výrazný dopad na Vysoké Mýto a celé Vysokomýtsko. Festival Sodomkovo Vysoké Mýto se odehrává přímo na náměstí Přemysla Otakara II. a přispívá jak k významnému kulturnímu vyžití a prezentaci historických témat, tak i k nepřehlédnutelné propagaci města daleko za jeho hranicemi. Letos se akce koná v sobotu 4. června.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy - Žádost o individuální dotaci města – Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta na rok 2022 pro Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě, IČO: 00372331, ve výši 150.000 Kč na projekt Sodomkovo Vysoké Mýto.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 16. 09. 2020, číslo usnesení 135/20.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **92/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

2. Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta v roce 2022 – MAS Litomyšlsko o.p.s.

Průvodní zpráva:

MAS Litomyšlsko o.p.s. žádá město Vysoké Mýto o poskytnutí dotace ve výši 60.035,- Kč na projekt „Provozní činnost MAS Litomyšlsko 2022“. Dotace města bude využita ke spolufinancování a úhradám nezpůsobilých výdajů souvisejících s provozní činností MAS. V rámci této činnosti probíhá administrace výzev a projektů pro žadatele na území MAS

Litomyšlsko o.p.s., a tedy také Vysokého Mýta a relevantní části Vysokomýtska. Cílem projektu a přínosem pro město Vysoké Mýto, obyvatele a subjekty na jeho území je podpora žadatelů a zajištění procesu administrace při podávání žádostí o dotace a čerpání dotací prostřednictvím MAS Litomyšlsko o.p.s..

Částka byla vypočtena dle počtu obyvatel města k 01. 01. 2022 (dle evidence obyvatel ČSÚ 12 007), při částce 5 Kč na obyvatele (podle dobrovolné dohody s dalšími městy a obcemi v území MAS Litomyšlsko o.p.s. z listopadu 2015).

Přílohy:

Příloha 01 - 1 list - Průvodní dopis - MAS Litomyšlsko o.p.s.

Příloha 02 - 3 listy - Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta – MAS Litomyšlsko o.p.s.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta na rok 2022 pro MAS Litomyšlsko o.p.s., ve výši 60.035,-Kč na projekt „Provozní činnost MAS Litomyšlsko 2022“.

II. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace dle vzoru schváleného ZM dne 16. 09. 2020, číslo usnesení 135/20.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 1 Zdrželi se 2

Usnesení č. **93/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

3. Závěrečný účet, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zpráva o činnosti dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2021

Průvodní zpráva:

Valná hromada dobrovolného svazku obcí Královská věnná města konaná 05. 05. 2022 schválila závěrečný účet, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zprávu o činnosti dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2021. Tyto dokumenty předkládá dále na vědomí zastupitelstvům členských měst.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy - Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2021

Příloha 02 – 4 listy - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Královská věnná města za rok 2021

Příloha 03 - 22 listů - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, DSO a RR 2021

Příloha 04 - 19 listů - Výroční zpráva o činnosti DSO Královská věnná města za rok 2021

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

závěrečný účet, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a výroční zprávu o činnosti dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **94/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

4. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2021

Průvodní zpráva:

Valná hromada DSO Českomoravské pomezí konaná 06. 06. 2022 schválila závěrečný účet, účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2021. Tyto dokumenty předkládá dále na vědomí zastupitelstvům členských měst.

Přílohy:

Příloha 01 – 2 listy - Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2021

Příloha 02 – 3 listy - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Českomoravské pomezí za rok 2021

Příloha 03 – 2 listy - Rozvaha - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2021

Příloha 04 – 1 list - Výkaz zisku a ztráty - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2021

Příloha 05 - 6 listů - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2021

Příloha 06 – 10 listů - Příloha - závěrečný účet – rozbor hospodaření DSO ČMP 2021

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

závěrečný účet, účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2021 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2021.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **95/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

5. Základní škola Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvková organizace – žádost o změnu zřizovací listiny

Průvodní zpráva:

V souladu s § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, žádá ředitelka Základní školy Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvkové organizace, Mgr. Mirka Pátková o změnu zřizovací listiny - zahrnutí pronájmu nebytových prostor do doplňkové činnosti organizace. Důvodem je pronájem antén na budově školy.

Přílohy:

Příloha 01 - 1 list - Žádost o změnu zřizovací listiny – Základní škola Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvková organizace

Příloha 02 - 3 listy - Změna zřizovací listiny Základní školy Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvkové organizace, v úplném znění

Příloha 03 - 1 list - Zákon 250/2000 Sb., § 27

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

změnu zřizovací listiny Základní školy Vysoké Mýto, Jiráskova, příspěvkové organizace, v úplném znění, dle předloženého návrhu, s účinností od 01. 07. 2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **96/22** bylo schváleno

Obsah sdělení:

6. Základní škola Vysoké Mýto, Knířov, příspěvková organizace - žádost o účelový neinvestiční příspěvek s vyúčtováním

Průvodní zpráva:

Ředitelka Základní školy Vysoké Mýto, Knířov, příspěvkové organizace, Mgr. Monika Bystřická Mandíková, žádá město Vysoké Mýto o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku s vyúčtováním ve výši 250.000,- Kč na předfinancování projektu „ Modernizace zázemí školní jídelny a družiny ZŠ Vysoké Mýto, Knířov“, v rámci Výzvy MAS Litomyšlsko č. 7 Program rozvoje venkova. Cílem projektu je modernizace vybavení školní jídelny a družiny - zakoupení jídelních stolů a židlí, kuchyňské linky pro uložení kuchyňského náčiní a jídelních souprav pro žáky, vybavení prostor školní družiny lavicemi, interaktivním panelem a herními prvky na školní zahradě.

Získaná dotace pokryje 80% nákladů (200.000,- Kč), spolufinancování je 20% (50.000,- Kč) z celkové částky projektu. Spolufinancování bude hrazeno z rezervního fondu organizace. Protože dotace bude proplacena až po předložení monitorovací zprávy, je nutné zajistit tímto účelovým příspěvkem předfinancování projektu. Po vyúčtování dotace a obdržení platby provede PO vypořádání tohoto účelového příspěvku a tento účelový příspěvek vrátí na účet města.

Poznámka: na poskytování příspěvků příspěvkovým organizacím se nevztahují povinnosti §10a - §10d zákona č. 250/2000 Sb. (povinnost uzavření veřejnoprávní smlouvy, povinnost zveřejňování).

Přílohy:

Příloha 01 – 1 list - Žádost o účelový neinvestiční příspěvek s vyúčtováním - Základní škola Vysoké Mýto, Knířov, příspěvková organizace

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku s vyúčtováním pro Základní školu Vysoké Mýto, Knířov, příspěvkovou organizaci, ve výši 250.000,- Kč na předfinancování projektu „Modernizace zázemí školní jídelny a družiny ZŠ Vysoké Mýto, Knířov“, s vypořádáním nejpozději do 31. 12. 2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. **97/22** bylo schváleno

10. Bc. Ondřej Halama – vedoucí odboru rozvoje města

Obsah sdělení:

1. „Adaptační strategie města Vysoké Mýto“

Průvodní zpráva:

Vedoucí odboru rozvoje města navrhuje přijetí vytvořené „Adaptační strategie města Vysoké Mýto“, realizovanou za podpory Státního fondu životního prostředí ČR jako zprostředkovatele Programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu,“ financovaného z Norských fondů 2014 – 2021 - výzva č. SGS-3 „Oslo.“ Tato výzva je pojmenována po norské metropoli Oslo, které bylo zvoleno Evropskou komisí „evropským zeleným městem pro rok 2019.“

Výzva je zaměřena na tvorbu strategických dokumentů stanovujících dlouhodobý přístup k problémům souvisejícím se změnou klimatu a identifikujících vhodná adaptační anebo mitigační opatření na lokální a regionální úrovni. Tento typ dokumentu je souhrnně označován jako tzv. Adaptační strategie.

Podporovanými aktivitami jsou činnosti související s celkovým zpracováním a přijetím Adaptačních strategií na lokální a regionální úrovni, včetně zpracování analytických podkladů a projednávání těchto dokumentů před jejich přijetím příslušným výkonným orgánem.

Výše podpory je minimálně 130 tis. korun (5 000 eur) a maximálně 1,3 mil. korun (50 000 eur). Přičemž způsobilé výdaje projektu mohou být, za splnění ostatních podmínek výzvy, hrazeny ve výši 90 % z prostředků Programu.

Přílohy:

Příloha 01 – Analytická část AS (59 listů)

Příloha 02 – Návrhová a implementační část AS (29 listů)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

„Adaptační strategii města Vysoké Mýto“, která byla financovaná z dotačního programu ze Státního fondu životního prostředí ČR jako zprostředkovatele Programu „Životní prostředí,

ekosystémy a změna klimatu,“ financovaného z Norských fondů 2014 – 2021 - výzva č. SGS-3 „Oslo“

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. **98/22** bylo schváleno

11. Bc. Ludmila Abrahamová – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Obsah sdělení:

Žádost o individuální dotaci– Naděje Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Organizace Naděje podala žádost o individuální dotaci na rok 2022 s názvem NADĚJE ve výši požadované dotace 930 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že finanční prostředky využije pro krytí provozních nákladů.

Žádost byla projednána sociálně zdravotní komisí, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši 930 tis. Kč.

Žádost projednala Rada města, která doporučuje zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 930 tis. Kč jako každoročně opakující se dotaci na dobu 5 let t. j. do 31. 12. 2026.

Položka ve výši 930 tis. Kč je schválena zastupitelstvem v rozpočtu města pro rok 2022.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – 4 listy, žádost o dotaci

Příloha 02 – 1 list, doporučení OSZ a komise

Příloha 03 – 3 listy, veřejnoprávní smlouva

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. přidělení individuální dotace města Vysokého Mýta pro spolek Naděje, IČ 00570931 na financování provozních nákladů NADĚJE, Náměstí Naděje 731, 566 01 Vysoké Mýto, ve výši 930 tis. Kč (devětsetřicet tisíc korun českých) ročně, jako opakující se dotaci po dobu 5. let t. j. do 31. 12. 2026.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Termín: 30. 06. 2022

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3
Usnesení č. **99/22** bylo schváleno

12. Různé

Bc. Petra Klasovitá -vedoucí odboru kanceláře starosty

Obsah sdělení:

Volba přísedící Okresního soudu v Ústí nad Orlicí

Průvodní zpráva:

Dne 5. 5. 2022 bylo na MěÚ Vysoké Mýto doručeno „Vyjádření k Mgr. Evě Burešové – kandidátce na funkci přísedícího u Okresního soudu v Ústí nad Orlicí“ od předsedy soudu JUDr. Richarda Andera. Paní Burešová projevila zájem o tuto funkci tím, že zaslala svou žádost a životopis přímo předsedovi okresního soudu. Pan předseda JUDr. Ander neshledal žádné překážky, které by z jeho pohledu v případě Mgr. Burešové bránily výkonu funkce přísedící.

Na základě vyjádření předsedy Okresního soudu v Ústí nad Orlicí navrhuje rada města zvolit do funkce přísedící na čtyřleté období paní Mgr. Evu Burešovou, narozenou [REDAKCE] bytem [REDAKCE], Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 1 – 1 list – Vyjádření k Mgr. Evě Burešové – kandidátce na funkci přísedícího u Okresního soudu v Ústí nad Orlicí ze dne 5. 5. 2022

Příloha 2 - 1 list – Žádost a životopis Mgr. Burešové

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení (usnesením č. 380/22 z 25. 5. 2022):

Zastupitelstvo města volí

prísedící Okresního soudu v Ústí nad Orlicí paní Mgr. Evu Burešovou, narozenou [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Vysoké Mýto, na čtyřleté období.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře starosty

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **100/22** bylo schváleno

Ing. František Jiraský – starosta

Obsah sdělení:

Stanovení počtu členů zastupitelstva města pro další volební období

Průvodní zpráva:

Ustanovení § 67 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. o obcích) stanoví: "*Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet pro každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí.*"

Vzhledem k datu konání voleb 23. a 24. září 2022 uplyne tento termín 30. června 2022. Ve smyslu ustanovení § 68 odst. 1 zákona o obcích, je pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce rozhodující počet obyvatel města Vysokého Mýta k 1. lednu 2022, který činil 12 251

obyvatel.

Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo ve městech s rozpětím 10 000 - 50 000 obyvatel 15–35 členů. V prvních demokratických volbách v roce 1990 bylo voleno 27 zastupitelů, od voleb v roce 1994 do současné doby se volí 21 členů zastupitelstva obce.

Starosta města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města stanoví

počet členů Zastupitelstva města Vysokého Mýta pro volební období 2022-2026 na 21 členů (v souladu s ustanovením § 67 a 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **101/22** bylo schváleno

13. Diskuze:

Pan Vondráček informoval o nedodržování rychlosti v ul. Rokycanova. Starosta požádal velitele městské policie Bc. Perouta o kontrolu rychlosti v této lokalitě. Bc. Perout sdělil, že místa na měření rychlosti stanovuje státní policie. Výkon služby městská policie na tuto lokalitu zaměří.

Pan Ledvina informoval, že obyvatelé bytového domu ul. Rokycanova podali žádost na instalování retardérů v této ulici. Starosta žádost nezaznamenal. Městská policie má za úkol provést orientační kontrolu rychlosti.

Pan Ledvina se poptal na odstranění vzrostlé zeleně (břízy) u bytových domů v ul. Rokycanova, která stíní obyvatelům domu. Dále se poptal na osázení živého plotu před novými řadovými domy na zahradě Šumských. JUDr. Poláček uvedl, že zeleň by měla být provedena dle návrhu arch. Štefla, firma dosud zeleň ani komunikaci městu nepředala. JUDr. Poláček prověří smlouvu a kontaktuje investora.

Starosta odpověděl na dotaz ohledně vzrostlé zeleně, že technické služby musí postupovat dle posudků státních orgánů. Starosta navrhuje, že by se kvůli bezpečnosti mohly ořezat alespoň větve.

Ing. Soušek se poptal na vyfrézovaný pařez u schodů v botanické zahradě. Ing. Svatoš odpověděl, že v této lokalitě není možné kořen vykopat.

Starosta informoval o novém autobusovém dopravci BusLine, změnu dopravce, kterého vysoutěžil Pardubický kraj provázejí velké problémy. Byla zrušena dopravní kancelář na autobusovém nádraží, provozovaná ČSAD, její úkony byly předány do IC, které provozuje VM-kulturní. Celá záležitost je Pardubickým krajem hodně podceněná.

Stav ukrajinských uprchlíků, kteří uvádějí místo pobytu Vysoké Mýto je 505, není to přesný počet, protože uprchlíci migrují. Byly vytvořeny adaptační skupiny pro ukrajinské děti, probíhají kurzy v M-klubu, Mikádu, proběhly zápisy dětí do MŠ a ZŠ.

Poděkoval všem, kteří pomáhají uprchlíkům, jmenovitě Mgr. Plhákovi, který v rámci církve zřídil adaptační skupinu, dále zaměstnancům města a MěÚ.

Informoval o stavbě dálnice D35, na podzim proběhne archeologický průzkum v úseku Vysoké Mýto – Džbánov, na podzim příštího roku by mohl být vysoutěžen zhotovitel tohoto úseku a na přelomu zimy by mohly začít stavební práce. Do roku 2026 by mohl být úsek Vysoké Mýto - Džbánov postaven.

Dále informoval, že další jednání ZM se koná 14. 9. 2022.

Komunální volby proběhnou 23. - 24. 9. 2022, lhůta k podání kandidátky je 19. 7. 2022.

Pozval na prázdninové akce a Městské slavnosti 9. - 10. 9. 2022.

14. Závěr

Starosta pozval na posezení na plovárně a ukončil zasedání zastupitelstva v 17,38 hodin.

Zapisovatelka: Jitka Kočová v.r.

Ověřovatelé:

Ing. Jiří Fišer v.r.

Mgr. Martin Koblížek v. r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.