



Spisová značka: MUVM/056116/2022/03  
Číslo jednací: MUVM/062136/2022  
Spis. znak: 101.2.1  
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 35    Počet příloh: 30    Počet listů příloh: 188    Počet nelistinných příloh: 1

## **Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 4/22 konaného dne 14. 9. 2022**

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 18 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: p. Mgr. Helena Mandíková

Neomluven:

### **2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení**

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města určuje**

zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Jiřího Kořínka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. **102/22** bylo schváleno.

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu pana Jiřího Kovaříka a paní Mgr. Ivu Vrátílovou.

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města volí**

ověřovatele zápisu pana Jiřího Kovaříka a paní Mgr. Ivu Vrátílovou.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. **103/22** bylo schváleno.

*Na jednání zastupitelstva města se dostavil Ing. Soušek.*

### **4. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje**

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.3-2022 konaného dne 22. srpna 2022
3. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.06.2022
4. Rozpočtová opatření č.7-2022,8-2022 a 9-2022 schválená radou města
5. Rozpočtové opatření č.10-2022
6. Majetkoprávní záležitosti
7. Individuální dotace – KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
8. Mimořádný členský příspěvek – DSO Českomoravské pomezí
9. Zásady pro poskytování finanční dotace z rozpočtu města Vysokého Mýta
10. Návrhy na změnu územního plánu Vysokého Mýta
11. Schválení Třetí zprávy o uplatňování Územního plánu Vysoké Mýto
12. Program Regenerace MPZ a MPR 2022 (veřejnoprávní smlouvy-schválení)
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. **104/22** bylo schváleno.

*Starosta pozval k řečnickému pultu předsedu finančního výboru Mgr. Lipavského, který předložil k projednání návrhy usnesení, týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.*

*Sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 22.srpna 2022. Předložená sdělení byla projednána na zasedání rady města dne 30.srpna 2022. Rada města ve svých usneseních doporučila zastupitelstvu města předložená sdělení ke schválení.*

*Po projednání v radě města dne 30.8.2022 byl návrh rozpočtového opatření č.10-2022 rozšířen o položky uvedené na řádcích číslo 62. až 64. Takto rozšířený návrh sestavený k 01.9.2022 byl předán zastupitelům města k projednání.*

*K 14.9.2022 došlo k úpravě výdajové položky uvedené na řádku číslo 16. „Kostel sv. Vavřince (podíl města-dotace vlast. kult. památky)“ kde byla v původním návrhu uvedena částka 14,0tis. Kč, tato částka je nově navržena v hodnotě 15,4tis.Kč.*

*Upravený návrh rozpočtového opatření č.10-2022 je k 14.09.2022 sestaven v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 4.399,7tis.Kč a navyšuje do rozpočtu nezapojené volné finanční prostředky města o částku 17.783,2tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 27.993,7tis.Kč.*

## **5. Mgr. Jan Lipavský – předseda finančního výboru**

### **Obsah sdělení:**

1. Zápis z jednání finančního výboru č.3-2022 konaného dne 22.srpna 2022

### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta jednal dne 22.srpna 2022. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise.

### **Přílohy:**

Příloha 01-1 (list) Zápis z jednání finančního výboru č.3-2022 konaného dne 22.srpna 2022,

## **Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zápis z jednání finančního výboru č.3-2022 konaného dne 22.srpna 2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **105/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

2. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.06.2022

### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta projednal na svém zasedání dne 22.8.2022 Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.6.2022 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.6.2022 ke schválení.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 30.8.2022 Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.06.2022 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.6.2022 ke schválení. Rozbor hospodaření města sestavený k 30.6.2022 obsahuje rozpočtované příjmy včetně přijatých dotací v částce 328.978,2tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 187.454,2tis.Kč, což představuje 57,0% plnění upraveného rozpočtu. Rozpočtované výdaje v částce 478.309,9tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 200.346,3tis.Kč, což představuje 41,9% plnění upraveného rozpočtu.

**Přílohy:**

Příloha 01 – 5 (listů) - Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.6.2022,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 30.6.2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. **106/22** bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

3. Rozpočtová opatření č.7-2022,8-2022 a 9-2022 schválená radou města

**Průvodní zpráva:**

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření - zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření – schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření – změny dle odvětvového třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města – Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude

zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města rozpočtová opatření č.7-2022 (22.6.2022), 8-2022 (27.7.2022) a 9-2022 (30.8.2022).

Finanční výbor svým usnesením ze dne 22.8.2022 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí radou města schvalovaná rozpočtová opatření č. č.7-2022, 8-2022 a 9-2022.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.7-2022,

Příloha 02 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.8-2022,

Příloha 03 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.9-2022,

#### **Návrh na usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Rozpočtová opatření č.7-2022,8-2022 a 9-2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **107/22** bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

4. Rozpočtové opatření č.10-2022

#### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 22.8.2022 návrh rozpočtového opatření č.10-2022 a ve svém usnesení z tohoto jednání doporučuje návrh rozpočtového opatření č.10-2022 zastupitelstvu města ke schválení.

Návrh rozpočtové opatření č.10-2022 byl k 22.8.2022 sestaven v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 3.798,3tis.Kč a navyšoval do rozpočtu nezapojené volné finanční prostředky města o částku 17.805,6tis.Kč a tím upravoval výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 28.016,1tis.Kč.

Během projednávání návrhu rozpočtového opatření radou města dne 30.8.2022 byl tento návrh rozšířen o výdajovou položku na řádku č.61.- „Šemberovo divadlo-umělecké dílo“ v částce 100,0tis.Kč.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 30.8.2022 návrh rozpočtového opatření č.10-2022 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.10-2022 ke schválení.

Po projednání v radě města byly přidány položky týkající se příjmu dotace od MFČR na volby do zastupitelstev obcí a senátu PČR v částce 500,0tis.Kč včetně výdajů na tyto volby v částce 500,0tis.Kč – řádky č.62. a 63. Dále byla přidána příjmová položka týkající se doplatku dotace z roku 2021 na Sociálně právní ochranu dětí v částce 79,0tis.Kč-řádek č.64.

Upravený návrh rozpočtové opatření č.10-2022 byl k 01.09.2022 sestaven v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 4.398,3tis.Kč a navyšoval do rozpočtu nezapojené volné finanční prostředky města o částku 17.784,6tis.Kč a tím upravoval výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 27.995,1tis.Kč.

**K dnešnímu dni došlo k úpravě výdajové položky uvedené na řádku číslo 16. „Kostel sv. Vavřince (podíl města-dotace vlast. kult. památky)“ kde byla v původním návrhu uvedena částka 14,0tis. Kč, tato částka je nově navržena v hodnotě 15,4tis.Kč.**

Upravený návrh rozpočtové opatření č.10-2022 je k 14.09.2022 sestaven v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 4.399,7tis.Kč a navyšuje do rozpočtu nezapojené volné finanční prostředky města o částku 17.783,2tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 27.993,7tis.Kč.

Upravené sdělení „Rozpočtové opatření č.10-2022“ včetně přílohy jste obdrželi při prezenci na dnešní jednání.

**Tento bod plně nahrazuje bod č. 4 sdělení Finančního výboru zastupitelstva města pro jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta konané dne 14.září 2022 ze dne 1. září 2022.**

**Přílohy:**

Příloha 01 – 1 (list) - Rozpočtové opatření č.10-2022,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

Rozpočtové opatření č.10-2022.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. **108/22** bylo schváleno.

## **6. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového**

**Obsah sdělení:**

1. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 785/2 v k.ú. Svařeň od UZSVM

**Průvodní zpráva:**

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových navrhuje převod pozemku parc. č. 785/2 ostatní plocha – ostatní komunikace (946 m<sup>2</sup>) v k.ú. Svařeň do majetku města. Jedná se o účelovou komunikaci ve Svařeni – viz mapa.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

*p. Vondráček vznesl dotaz, zda se jedná o silnici. JUDr. Poláček objasnil, že jde o polní cestu, která je poměrně využívána.*

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 785/2 v k.ú. Svařeň od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení

věcného práva č. j. UZSVM/HSY/3055/2022-HSYU za účelem bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 785/2 v k.ú. Svařeň.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: 31.12.2022

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. **109/22** bylo schváleno.

#### Obsah sdělení:

2. Koupě pozemků v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta – LV 24

#### Průvodní zpráva:

Na [sreality.cz](http://sreality.cz) je zveřejněn inzerát na prodej pole v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta za kupní cenu ve výši 760.413 Kč (47 Kč za m<sup>2</sup>). Jedná se o tyto pozemky:

Č/P	m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Využití
122/2	3564	trvalý travní porost	
151	129	trvalý travní porost	
152/2	4657	trvalý travní porost	
152/3	318	ostatní plocha	jiná plocha
152/4	108	trvalý travní porost	
152/5	30	trvalý travní porost	
154	424	trvalý travní porost	
156	1137	trvalý travní porost	
163/3	87	ostatní plocha	jiná plocha
163/6	117	trvalý travní porost	
163/7	2655	trvalý travní porost	
163/10	229	trvalý travní porost	
163/11	42	trvalý travní porost	
163/12	252	trvalý travní porost	
163/13	68	trvalý travní porost	
163/15	5	ostatní plocha	jiná plocha
163/16	50	ostatní plocha	jiná plocha
163/17	29	ostatní plocha	jiná plocha
164/2	1077	orná půda	
171	410	trvalý travní porost	
770/1	417	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
770/9	60	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
770/16	20	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
770/17	65	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
770/18	229	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené

16179

vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta zapsaných na LV 24.

Prodávající:

*Vlastnické právo podílníků*

Agrární otevřený podílový fond, sídlo neurčeno

*Obhospodařování majetku v podílovém fondu*

AMISTA investiční společnost, a.s., Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8

Vzhledem k návaznosti na sousední pozemky ve vlastnictví města je vhodné tyto pozemky koupit.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Mapa + mapa s pozemky města + ÚP (2 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 122/2, 151, 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 154, 156, 163/3, 163/6, 163/7, 163/10, 163/11, 163/12, 163/13, 163/15, 163/16, 163/17, 164/2, 171, 770/1, 770/9, 770/16, 770/17 a 770/18 vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta od vlastníka za kupní cenu ve výši 760.413 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2023

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **110/22** bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

3. Koupě a směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto

**Průvodní zpráva:**

Město Vysoké Mýto oslovilo spoluvlastníky pozemku parc. č. 4064/4 v k.ú. Vysoké Mýto – Ing. Vlastimila Nováka, Ing. Jaroslava Prokeše a Mgr. Evu Pastyřikovou s žádostí o prodej části tohoto pozemku za účelem umístění cesty pro pěší a cyklisty souběžnou s tzv. chodníčkem na Vinicích (zábor 198 m<sup>2</sup>). Při této příležitosti pánové Novák a Prokeš projeví zájem odkoupit od města části pozemků parc. č. 4844/11 a 4844/15 v ul. Kpt. Poplera vedle pily z důvodu technickoprovozní dostupnosti daného objektu a naopak paní Marie Nováková, vlastníka objektu pily v ul. Kpt. Poplera, je ochotna převést (směnit) městu část pozemku parc. č. 2180 podél silnice pro příp. budoucí výstavbu chodníku v ul. Kpt. Poplera. Na pozemku parc. č. 4844/11 bude taktéž zřízeno věčné břemeno pro město Vysoké Mýto z důvodu zajištění přístupu k veřejnému osvětlení a kanalizaci. Na části pozemku parc. č. 2180 převáděné do vlastnictví města bude zřízeno VB spočívající v právu zastavení vozidla a vyložení a naložení nákladu pro vlastníka parc. č. 2180.

Z důvodu různého vlastnictví daných pozemků („chodníček“ = Novák, Prokeš a Pastyřiková; pila = paní Nováková) budou současně uzavřeny 2 smlouvy.

Převod pozemků bude vypadat následovně:

**Kupní smlouva:**

- část parc. č. 4064/4 o výměře 198 m<sup>2</sup> v GP ozn. jako parc. č. 4064/9 („chodníček“) x 150 Kč/m<sup>2</sup> = 29.700 Kč  
v ÚP plocha NZ – plochy zemědělsky obhospodařované půdy  
ve vlastnictví Novák, Prokeš a Pastyřiková

**Směnná smlouva:**

- část parc. č. 2180 o výměře 19 m<sup>2</sup> v GP ozn. jako díl „b“ (bud. chodník u pily) x 1.000 Kč/m<sup>2</sup> = 19.000 Kč  
v ÚP plocha VS – plochy smíšené výrobní  
na pozemku bude bezúplatně zřízeno VB ve prospěch pozemku parc. č. 2180 spočívající v právu zastavení vozidla a vyložení a naložení nákladu



ve vlastnictví paní Marie Novákové

za

- část pozemku parc. č. 4844/11 o výměře 247 m<sup>2</sup> v GP ozn. jako parc. č. 4844/11 (zelená plocha u pily) x 150 Kč/m<sup>2</sup> = 37.050 Kč + sjednaná cena za 3 vzrostlé stromy (lípa, jasan a topol) na tomto pozemku v dohodnuté výši 20.000 Kč. Administrativní cena těchto tří stromů byla stanovena odborným posouzením na částku 131.145 Kč. Vzhledem k potřebě města získat pozemek parc. č. 4064/9 u „chodníčku“ pro budoucí stezku pro pěší a cyklisty byla dohodnuta cena ve výši 20.000 Kč. Důvodem pro dohodu o této ceně je i skutečnost, že vzrostlé stromy u „chodníčku“ rostou na samé hranici mezi stávajícím pozemkem města a nově kupovaným pozemkem parc. č. 4064/9 v k.ú. Vysoké Mýto. Koupě tohoto pozemku parc. č. 4064/9 řeší tedy i jednoznačné vlastnictví těchto stromů a též i budoucí péči o ně. Paní Nováková při směně pozemků tedy uhradí doplatek v celkové výši 135.050 Kč.

v ÚP plocha ZVd – zeleň sídelní doplňková

na pozemku bude bezúplatně zřízeno VB ve prospěch města spočívající v právu existence a přístupu ke kanalizaci a veřejnému osvětlení

- část pozemku parc. č. 4844/15 o výměře 97 m<sup>2</sup> v GP ozn. jako parc. č. 4844/17 (plocha za pilou k řece) x 1.000 Kč/m<sup>2</sup> = 97.000 Kč

v ÚP plocha VS – plochy smíšené výrobní

ve vlastnictví města

### **Přílohy:**

Příloha 01 – GP 2x + Odborné posouzení ceny tří stromů (3 listy)

**Vedoucí odboru navrhuje radě města přijmout následující usnesení:**

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4647-106/2022 označeného jako parc. č. 4064/9 orná půda v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků, za kupní cenu ve výši 29.700 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 14.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **111/22** bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4646-98/2022 označeného jako parc. č. 4844/11 ostatní plocha - zeleň o výměře 247 m<sup>2</sup> a parc. č. 4844/17 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako díl „b“ (vzniklý z parc. č. 2180) o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví paní Marie Novákové (nar. [redacted]), trvale bytem [redacted], Vysoké Mýto, s doplatkem kupní ceny ve výši 135.050 Kč, který je povinna paní Nováková doplatit městu Vysokému Mýtu. Výše doplatku v této výši je stanovena z důvodu potřeby realizace souběžné koupě pozemku parc. č. 4064/9 v k.ú. Vysoké Mýto pro obecně prospěšné účely – stezka pro pěší a cyklisty. Směna pozemků není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 14.09.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **112/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

4. Bezúplatné nabytí podílu 3/96 na pozemku parc. č. 3223 v k.ú. Vysoké Mýto od UZSVM

**Průvodní zpráva:**

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových navrhuje převod podílu ve výši 3/96 na pozemku parc. č. 3223 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto do majetku města. Jedná se o účelovou komunikaci na Oklíkov – viz mapa.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí podílu ve výši 3/96 na pozemku parc. č. 3223 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/HSY/5224/2022-HSYU za účelem bezúplatného nabytí podílu ve výši 3/96 na pozemku parc. č. 3223 v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2022

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **113/22** bylo schváleno.

**7. Mgr. Jindřiška Kloudová – vedoucí odboru školství, kultury a sportu****Obsah sdělení:**

1. Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta v roce 2022 – Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

**Průvodní zpráva:**

Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, žádá město o dotaci ve výši 211.000,- Kč. Důvodem žádosti o dotaci je zajištění potravinové obslužnosti v Domoradicích, kde družstvo provozuje prodejnu, jejíž provoz je dlouhodobě ztrátový. Hrozí tak její uzavření. Obchodní družstvo Konzum chce zajistit potravinovou obslužnost formou veřejné služby prodeje potravin. Žádá proto o finanční podporu na období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022, která bude použita výhradně na částečné pokrytí vynaložených mzdových prostředků personálu prodejny, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění.

Pokud bude dotace schválena, bude udělena v režimu de minimis.

**Přílohy:**

Příloha 01 – 9 listů - Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta – Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, IČO 00032212, na projekt „Zajištění potravinové obslužnosti v Domoradicích“, ve výši 211.000,- Kč.
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 16. 09. 2020, číslo usnesení 135/20.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. **114/22** bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

2. Mimořádný členský příspěvek dobrovolnému svazku obcí Českomoravské pomezí na spolufinancování projektu „Náhrdelník zážitků z Českomoravského pomezí“.

#### **Průvodní zpráva:**

Valná hromada dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí konaná 06. 06. 2022 schválila realizaci projektu „Náhrdelník zážitků z Českomoravského pomezí“, identifikační číslo: 117D722001M15 v rámci Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech vyhlášeného MMR. Současně valná hromada schválila mimořádný členský příspěvek na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50.000,- Kč na každé členské město (viz. zápis z valné hromady, usnesení 07/22).

#### **Přílohy:**

- Příloha 01 – 2 listy – Popis projektu „Náhrdelník zážitků z Českomoravského pomezí“  
Příloha 02 – 2 listy – Zápis z valné hromady DSO Českomoravské pomezí ze dne 06. 06. 2022

#### **Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

poskytnutí mimořádného členského příspěvku dobrovolnému svazku obcí Českomoravské pomezí ve výši 50.000,- Kč, který bude použit na spolufinancování projektu „Náhrdelník zážitků z Českomoravského pomezí“.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu  
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. **115/22** bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

3. Úpravy dokumentu Zásady pro poskytování finanční dotace z rozpočtu města Vysokého Mýta

#### **Průvodní zpráva:**

Na základě jednání věcně příslušných odborů a změn v legislativě předkládáme zastupitelstvu

města úpravy dokumentu Zásady pro poskytování finanční dotace z rozpočtu města Vysokého Mýta. Jednotlivé úpravy a změny jsou v textu vyznačeny barevně.

#### **Přílohy:**

- Příloha 01 – 4 listy - Zásady pro poskytování finanční dotace z rozpočtu města Vysokého Mýta - od r. 2023
- Příloha 02 - 2 listy - Žádost o programovou dotaci města Vysokého Mýta 2023
- Příloha 03 - 2 listy - Žádost o individuální dotaci města Vysokého Mýta 2023
- Příloha 04 - 3 listy - Veřejnoprávní smlouva o dotaci (programová) 2023
- Příloha 05 - 3 listy - Veřejnoprávní smlouva o dotaci (individuální) 2023
- Příloha 06 - 2 listy - Finanční vypořádání programové dotace 2023
- Příloha 07 - 2 listy - Finanční vypořádání individuální dotace 2023
- Příloha 08 - 2 listy - Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis

#### **Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

dokument Zásady pro poskytování finanční dotace z rozpočtu města Vysokého Mýta, včetně příloh, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **116/22** bylo schváleno.

## **8. Ing. Luboš Karmín – vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování**

#### **Obsah sdělení:**

1. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Vladimír a Věra Balášovi

#### **Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Vladimíra Baláše, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 17.06.2022.

Vlastník(cí) nemovitosti: Vladimír Baláš, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Věra Balášová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 10681, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**

Důvody návrhu: Stavba rekreačního domku

Úhrada nákladů: Ne

Parcela č. 10681, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS“.

Dotčená parcela leží v území, kde jsou dle Územního plánu vymezeny zastavěné či zastavitelné plochy technické infrastruktury – TI.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy ZS na plochu s funkčním využitím RI dojde ke střetu vzájemně neslučitelných činností a požadavku na uspořádání a využití území.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 10681, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 632/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku č. 10681, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku č. 10681, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. **117/22** bylo schváleno.

## Obsah sdělení:

2. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Martin Bělohlávek

## Průvodní zpráva:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Martina Bělohlávka, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 25.07.2022.

Vlastník(ci) nemovitosti: Martin Bělohlávek, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 302/28 a p. p. č. 302/29, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**

Důvody návrhu: Výstavba RD

Úhrada nákladů: Ne

Pozemkové parcely č. 302/28 a p. p. č. 302/29, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nacházejí v zastavitelné ploše **Z.70** s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy RI na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území a současně v daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozleze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“.

v souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků p. č. 302/28 a p. p. č. 302/29, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 634/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 302/28 a p. p. č. 302/29, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

## **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Občanka p. Kvapilová** vznesla dotaz: *V minulosti byla žádost zamítnuta z důvodu, že pozemek p. p. č. 302/21 k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta nenavazuje na bydlení venkovské, občanka s rozhodnutím nesouhlasí. Ing. Karmín řekl, že architekt města p. Chobotský se změnou rovněž nesouhlasí. Je to nevhodné z důvodu chybějící infrastruktury, je problém s obsluhností dopravy IZS. Proto tedy změnu z RI na BV nedoporučuji.*  
*p. Jiraský dodává, že o všech změnách jednala rada města a navrhla usnesení neschválit.*

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků p. č. 302/28 a p. p. č. 302/29, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **118/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

3. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Jan Fajt, Renata Kalhousová

### **Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Jana Fajta, [redacted], 530 02 Pardubice a Renaty Kalhousové, [redacted], 530 02 Pardubice dne 26.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Jan Fajt, [redacted], 530 02 Pardubice

Renata Kalhousová, [redacted], 530 02 Pardubice

Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 216/5, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Současný účel využití: **Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**

Důvody návrhu: Výstavba RD

Úhrada nákladů: Ne

Pozemková parcela č. 216/5, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nachází v nezastavěném území

v ploše s funkčním využitím „Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR PK) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Při změně ze stávající plochy NZ na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území, kdy okolní plochy jsou vymezeny v plochách s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI“ nebo „Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ“

V daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozloze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 216/5, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 633/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku p. č. 216/5, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 216/5, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ**“ na plochu zastavitelnou s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. **119/22** bylo schváleno.



## Obsah sdělení:

4. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – JR invest group s.r.o.

## Průvodní zpráva:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od JR invest group, s.r.o., IČO 06198929, Vážní 400/2, 503 41 Hradec Králové dne 02.08.2022.

Vlastník(ci) nemovitosti: JR invest group s.r.o., IČO: 061 98 929, Vážní 400/2, Pouchov, 503 41 Hradec Králové

Löwová Anna, [REDACTED] Krč, 142 00 Praha 4

Musilová Jarmila, [REDACTED], 517 24 Borohrádek

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 3337 a č. 3336/4, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy smíšené krajinné zeleně – NZs**

Navrhovaný účel využití: **Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**

Důvody návrhu: Vznik plochy rodinné rekreace

Úhrada nákladů: Ne

Parcely č. 3337 a č. 3336/4, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v nezastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy zemědělské – plochy smíšené krajinné zeleně – NZs“.

Dotčené parcely spadají do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – sdružuje zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožené. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území.

Změnou na plochu s funkčním využitím Plochy rekreace – rekreace individuální – RI dojde k rozšíření již stávající plochy rekreace s návazností na již vymezenou zastavitelnou plochu „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3336/4 a části p. č. 3337, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy smíšené krajinné zeleně – NZs**“ na plochu zastavitelnou s funkčním využitím „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 623/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 3336/4 a části p. č. 3337, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

## Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

*Mgr. Burešová se dotázala, kdo bude kontrolovat a regulovat, co tam bude, protože v zahrádkářské kolonii na Vinicích obyvatelé pravidla nerespektují.*

*Ing. Karmín řekl, že tato změna bude zařazena do Změny územního plánu, která se začne pořizovat. Změna bude zpracována jako územní plán s regulačními prvky. Do té doby se tam stavět nemůže.*

*Dále se Mgr. Burešová dotázala, zda je možné, aby zahrádkářskou kolonii někdo kontroloval?*

*Ing. Karmín vysvětlil, že co se týká koupě a nabytí vlastnických práv parcel, stavební úřad do toho nemůže zasahovat. Proto se budou dělat regulační prvky územního plánu.*

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3336/4 a části p. č. 3337, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy smíšené krajinné zeleně – NZs**“ na plochu zastavitelnou s funkčním využitím „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **120/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

5. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Jolana Kouřimová

### **Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Jolany Kouřimové, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 29.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Jolana Kouřimová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Bedřich Skala, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Helena Skalová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Kateřina Tomášková, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Karel Zamastil, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Marie Zamastilová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Ivan Ševčuk, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Iva Khýnová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Marie Šmatlánová, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 3371/1, č. 3371/9, č. 3371/4, č. 3371/8, č. 3370/5, č.

3370/6, č. 3370/4, č. 3370/9, č. 3370/3, č. 3370/7, č. 3370/2, č. 3370/10, č. 3370/1, č. 3370/8, č. 3369, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**  
Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**  
Důvody návrhu: Případné budoucí bydlení  
Úhrada nákladů: Ne

Parcely č. 3371/1, č. 3371/9, č. 3371/4, č. 3371/8, č. 3370/5, č. 3370/6, č. 3370/4, č. 3370/9, č. 3370/3, č. 3370/7, č. 3370/2, č. 3370/10, č. 3370/1, č. 3370/8, č. 3369, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Změnou na plochu s funkčním využitím „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“ dojde ke scelení ploch.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3371/1, č. 3371/9, č. 3371/4, č. 3371/8, č. 3370/5, č. 3370/6, č. 3370/4, č. 3370/9, č. 3370/3, č. 3370/7, č. 3370/2, č. 3370/10, č. 3370/1, č. 3370/8, č. 3369, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 624/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 3371/1, č. 3371/9, č. 3371/4, č. 3371/8, č. 3370/5, č. 3370/6, č. 3370/4, č. 3370/9, č. 3370/3, č. 3370/7, č. 3370/2, č. 3370/10, č. 3370/1, č. 3370/8, č. 3369, k.ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

*Mgr. Burešová vnesla dotaz, proč je v návrhu bod 5 neschválit a bod 6 schválit, když se jedná o téměř totožný pozemek. Ing. Karmín vysvětlil, že pozemek p. Kozáka a p. Krejsy je širší a zakoupili sousední pozemek, na kterém bude stavba RD realizována. Ing. Jiraský doplňuje, že se tento bod projednával i v majetkové komisi. Proběhla rozsáhlá diskuze. Poté Mgr. Burešová požádala o nahlédnutí do katastrální mapy.*

*Mgr. Lipavský doplnil, že argument, že se jedná o větší pozemek vlastníka mu přijde z hlediska územního plánování nepodstatný. Podstatnější mu přijde argument zarovnání.*

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3371/1, č. 3371/9, č. 3371/4, č. 3371/8, č. 3370/5, č. 3370/6, č. 3370/4, č. 3370/9, č. 3370/3, č. 3370/7, č. 3370/2, č. 3370/10, č. 3370/1,

č. 3370/8, č. 3369, k.ú. Vysoké Mýto z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. **121/22** bylo schváleno.

#### Obsah sdělení:

6. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Kozákoví, Krejsa

#### Průvodní zpráva:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Ondřeje Kozáka, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto a Martina Krejsy, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 21.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Ondřej Kozák, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Daniela Kozáková, [REDAKCE], Střížkov, 190 00 Praha 9  
Martin Krejsa, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 3371/12, 3371/7, 3371/5, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**

Důvody návrhu: Výstavba RD

Úhrada nákladů: Ne

Parcely č. 3371/12, č. 3371/7, č. 3371/5, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI“. Změnou na plochu s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ dojde ke sjednocení plochy BI v daném území.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3371/12, č. 3371/7, č. 3371/5, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 625/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 3371/12, č. 3371/7, č. 3371/5, k.ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3371/12, č. 3371/7, č. 3371/5, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 2 Zdrželi se 2

Usnesení č. **122/22** bylo schváleno.**Obsah sdělení:**

7. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Jan Král, Petr Jokeš

**Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Jana Krále, [redacted], Kolovraty, 103 00 Praha 10 dne 28.07.2022.

Vlastník(cí) nemovitosti: Jan Král, [redacted] Kolovraty, 103 00 Praha 10

Petr Jokeš, [redacted], 566 01 Vysoké Mýto

Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 3822/3, p. č. 4214/51, 4214/50 a 4214/49, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ****Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO**Navrhovaný účel využití: **Plochy smíšené výrobní – VS**

Důvody návrhu: Dotvoření již existujícího pásu smíšené výrovy v této lokalitě lemující stávající komunikaci.

Úhrada nákladů: Ne

Parcela č. 3822/3 k. ú. Vysoké Mýto se nachází v nezastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ“.

Parcela č. 4214/51 k. ú. Vysoké Mýto se nachází v nezastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO“.

Parcela č. 4214/5 k. ú. Vysoké Mýto se nachází v nezastavěném území v plochách s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO“ a „Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ“.

Parcela č. 4214/49 k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO“.

Dotčené parcely spadají do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu – jedná se převážně o půdu s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu, a i jiné nezemědělské účely.

Změnou na plochu s funkčním využitím Plochy smíšené výrobní – VS dojde k dotvoření již existujícího pásu smíšené výrovy v této lokalitě lemující stávající komunikaci.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3822/3, p. č. 4214/51, 4214/50 a 4214/49, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO**“ na zastavitelnou plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 626/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 3822/3, p. č. 4214/51, 4214/50 a 4214/49, k.ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 3822/3, p. č. 4214/51, 4214/50 a 4214/49, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy zemědělské – plochy zemědělsky obhospodařované půdy – NZ**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň – ochranná a izolační – ZO**“ na zastavitelnou plochu s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **123/22** bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

8. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Jiří Mareš

## Průvodní zpráva:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Jiřího Mareše, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 28.06.2022.

Vlastník(cí) nemovitosti: Mareš Jiří, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto  
Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 302/20, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta  
Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**  
Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**  
Důvody návrhu: Pořízení bydlení pro rodinu  
Úhrada nákladů: Ne

Pozemková parcela č. 302/20, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy RI na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území a současně v daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozleze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 302/20, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 631/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku p. č. 302/20, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

## Přílohy:

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP  
Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 302/20, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **124/22** bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

9. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Jiří Polyak

**Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Jiřího Polyaka, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto dne 07.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Jiří Polyak, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 302/22 a st. p. č. 139, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**

Důvody návrhu: Plánované výstavba RD v budoucnu

Úhrada nákladů: Ne

Pozemková parcela č. 302/22 a st. p. č. 139, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nacházejí v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných



činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy RI na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území a současně v daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozleze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků p. č. 302/22 a st. p. č. 139 k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu zastavitelnou s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 628/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků p. č. 302/22 a st. p. č. 139 k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. p. č. 302/22 a st. p. č. 139, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **125/22** bylo schváleno.

#### **Obsah sdělení:**

10. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta - PharmDr. Radka Procházková

#### **Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od PharmDr. Radky Procházkové, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto dne 13.07.2022.

Vlastník(cí) nemovitosti: PharmDr. Radka Procházková, [REDAKCE], 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 302/21, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta  
Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**  
Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**  
Důvody návrhu: Výstavba, již jsme žádali.  
Úhrada nákladů: Ne

Pozemková parcela č. 302/21, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nacházejí v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR PK) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředit zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy RI na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území a současně v daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozleze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 302/21, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 629/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku p. č. 302/21 k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 302/21, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech**“

**venkovské – BV“** do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **126/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

11. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Recycling – kovové odpady a.s

### **Průvodní zpráva:**

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Recycling – kovové odpady a.s., IČO 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř dne 07.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Recycling – kovové odpady a.s., IČO 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř

Identifikace parcel dle KN: parcely č. 2416/2, č. 2435/14, č. 5156/1, 2844/8, 5156/5, č. 2844/27, č. 2844/4, k. ú. Vysoké Mýto

Současný účel využití: **Plochy smíšené výrobní – VS**  
**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**  
**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**

Navrhovaný účel využití: p. č. 2416/2, č. 2435/14, č. 5156/5 – **VS**  
p. č. 5156/1, č. 2844/8 – **část VS, část NP a část ZO**  
p. č. 2844/27, č. 2844/4 – **část VS a část ZO**

Důvody návrhu: Zvětšení manipulačního prostoru u stávající vlečky a nově vybudované drtící linky

Úhrada nákladů: Ne

Parcela č. 2416/2, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v plochách s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ a „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“.

Parcely č. 5156/1 a č. 2844/8, k.ú. Vysoké Mýto se nacházejí v nezastavěném území v plochách s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ a „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“.

Parcela č. 2435/14, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“.

Parcely č. 5156/5 a č. 2844/27, k. ú. Vysoké Mýto se nacházejí nezastavěném území v ploše s funkčním využitím „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“.

Parcela č. 2844/4, k. ú. Vysoké Mýto se nachází v zastavěném území v plochách s funkčním využitím „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ a „**Plochy smíšené výrobní – VS**“

Parcely č. 2844/8, č. 2844/27, č. 2844/8, č. 5156/5 a část p. č. 5156/1 leží v lokálním biocentru **LBC 32** a část parcely č. 5156/1 leží v regionálním biokoridoru **RBK 845 Šnakov – Aronka**.

Žadatel předložil k návrhu na pořízení změny územního plánu:

- Posouzení změny hranic vloženého LBC 32 do RBK 845
- Stanovisko k návrhu změny územního plánu od Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství
- Vyjádření ke změně hranice biocentra LBC 32 Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí
- návrh druhové skladby pro plochu ochranné zeleně, zpracovaný Ing. Darkem Lacinou.

Z výše uvedených dokumentů vyplývá, že současný stav posuzovaného území na okraji LBC 32 je v současnosti třeba hodnotit jako nefunkční. **Vyjmutím z aktuálně vymezeného LBC nedojde ke snížení funkčnosti z pohledu ekosystému, ani nebude snížena výměra LBC pod minimální požadovanou mez a zároveň nedojde k narušení návaznosti na RBK 845 po toku Loučné. Krajský úřad Pardubického kraje i Městský úřad Vysoké Mýto souhlasí s přeloženým návrhem změn územního plánu a vzhledem k tomu, že je i aktuálně zpracováván nový Plán místního ÚSES ORP Vysoké Mýto, může se tento návrh na úpravu ÚSES akceptovat.**

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **schválit** zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2416/2, č. 2435/14, č. 5156/1, 2844/8, 5156/5, č. 2844/27, č. 2844/4, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“, „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ a „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ na plochy s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“, „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ dle zákresu navrhovaných změn do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 627/22 souhlasí se zařazením na změnu využití u pozemků č. 2416/2, č. 2435/14, č. 5156/1, 2844/8, 5156/5, č. 2844/27, č. 2844/4, k. ú. Vysoké Mýto do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemků č. 2416/2, č. 2435/14, č. 5156/1, 2844/8, 5156/5, č. 2844/27, č. 2844/4, k. ú. Vysoké Mýto, z předepsaného funkčního využití „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“, „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ a „**Plochy smíšené výrobní – VS**“ na plochy s funkčním využitím „**Plochy smíšené výrobní – VS**“, „**Plochy přírodní krajinné zeleně – NP**“ a „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň ochranná a izolační – ZO**“ dle zákresu navrhovaných změn do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. **127/22** bylo schváleno.

### Obsah sdělení:

12. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta – Schubertovi

### Průvodní zpráva:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování věcně a místně příslušný k pořizování územního plánu, podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel návrh na pořízení změny územního plánu od Petra Schuberta a Lenky Schubertové, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto dne 07.07.2022.

Vlastník(c) nemovitosti: Petr Schubert, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto

Lenka Schubertová, [REDACTED], 566 01 Vysoké Mýto

Identifikace parcel dle KN: p. p. č. 302/23, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Současný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí rekreace – rekreace individuální – RI**

Navrhovaný účel využití: **Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**

Důvody návrhu: Výstavba mobilheimu nebo chatky plánová k trvalému užívání

Úhrada nákladů: Ne

Pozemková parcela č. 302/23, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta se nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy rekreace – rekreace individuální – RI“.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, § 3 odst. 3 plochy s rozdílným způsobem využití se vymezují s ohledem na specifické podmínky a charakter území zejména z důvodu omezení střetů vzájemně neslučitelných činností a požadavků na uspořádání a využití území.

Podle Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) jsou stanoveny priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje, bod (06) písm. h) – Při vytváření podmínek pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje se soustředí zejména na vhodné uspořádání ploch v území, a tím předcházet střetům neslučitelných činností, zejména chránit obytná a rekreační území dostatečnou vzdáleností před negativními vlivy z koncentrované výrobní činnosti a z dopravy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při změně ze stávající plochy RI na plochu s funkčním využitím BV dojde ke střetu požadavku na uspořádání a využití území a současně v daném území je vymezena v Územním plánu Vysoké Mýto nová zastavitelná plocha Z.51 o rozleze 7 ha s funkčním využitím „Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI“.

V souladu s § 46, odst. 3, stavebního zákona úřad územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto **doporučuje** Zastupitelstvu města Vysokého Mýta **neschválit** zařazení podnětu

na změnu využití u pozemku p. č. 302/23, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města dle usnesení č. 630/22 nesouhlasí se zařazením na změnu využití u pozemku p. č. 302/23 k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta do další změny ÚP Vysoké Mýto dle předložené žádosti.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Návrh na pořízení změny ÚP

Příloha 02 – Stanovisko pořizovatele

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

zařazení podnětu na změnu využití u pozemku p. č. 302/23, k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z předepsaného funkčního využití „**Plochy rekreace – rekreace individuální – RI**“ na plochu s funkčním využitím „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech venkovské – BV**“ do následující změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **128/22** bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

13. Třetí zpráva o uplatňování ÚP Vysoké Mýto za období 12/2018-08/2022

**Průvodní zpráva:**

Předkládám dle ustanovení § 55, odst.1, zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů „Třetí zprávu o uplatňování ÚP Vysokého Mýta za období 12/2018 až 08/2022.“ Zpráva o uplatňování se zpracovává jednou za čtyři roky a vyhodnocuje uplatňování ÚP, včetně vyhodnocení změn podmínek na základě, kterých byl ÚP vydán. Zpráva byla projednána s dotčenými orgány, Krajským úřadem Pardubického kraje a sousedními obcemi.

**Přílohy:**

Příloha 01–33 listů Třetí zpráva o uplatňování ÚP Vysoké Mýto 12/2018-08/2022

Příloha 02–3 listy Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a obcí

**Zastupitelstvo města schvaluje**

Třetí zprávu o uplatňování ÚP Vysoké Mýto 12/2018-08/2022.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **129/22** bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

14. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2022
- přijmutí rezervy z Programu
  - změna usnesení rozdělení účelové dotace
  - změna usnesení dotace města
  - veřejnoprávní smlouvy

### **Průvodní zpráva:**

Město Vysoké Mýto obdrželo od MK v Programu regenerace MPR a MPZ 2022 celkovou dotaci ve výši 1.060.000 Kč. (finanční podpora VM pro rok 2022 - Program regenerace 860 000 Kč a z rezervy programu 200 000 Kč). Rozdělení státní finanční podpory (dotace Ministerstva kultury) bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Vysoké Mýto č. 32/22 ze dne 16.03.2022. Žádost o přidělení finanční podpory z rezervy Programu MPR a MPZ 2022 byla schválena usnesením Zastupitelstva města Vysoké Mýto č. 35/22 ze dne 16.03.2022 pro akci „Sanace dřevomorky v krovu věže a s tím spojená obnova konstrukce krovu městské opevnění – Pražská brána“. Vzhledem k obdržení částky z rezervy Programu 200.000 Kč je nutné změnit rozdělení finančních prostředků v usnesení č. 32/22 ze dne 16.03.2022.

Povinný podíl města na obnovu nemovité kulturní památky – kostel sv. Vavřince ve Vysokém Mýtě byl schválen usnesením Zastupitelstva města Vysoké Mýto č. 34/22 ze dne 16.03.2022 ve výši 14.000 Kč (10 % z celkově uznatelných nákladů, tj. z částky 140 000 Kč). Celková cena díla, uvedená v souhrnném přehledu Programu regenerace MPR a MPZ 2022 zařazená do Programu 29.03.2022, se liší od schválené částky a to ze 140 000 Kč na 154 000 Kč. Z tohoto důvodu je nutné změnit výši dotace města ze 14 000 Kč na 15 400 Kč.

### **Přílohy:**

Příloha 01–3 listy	Rozhodnutí MK ČR
Příloha 02–1 list	Rozpis dotace Programu regenerace MPR a MPZ 2022
Příloha 03–3 listy	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu regenerace 2022 - kostel sv. Vavřince, Vysoké Mýto
Příloha 04–4 listy	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu regenerace 2022 - měšťanský dům, č. p. 211, ul. Komenského, Vysoké Mýto

### **Zastupitelstvo města přijímá:**

účelovou dotaci z rezervy (státní finanční podporu) Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022, na podporu obnovy kulturních památek ve Vysokém Mýtě ve výši 200 000, - Kč.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **130/22** bylo schváleno.

### **Zastupitelstvo města mění:**

usnesení č. 32/22 tak, že částka poskytnuté dotace MK z programu regenerace 860 000 Kč se nahrazuje částkou 1 060 000 Kč a finanční prostředky ve výši 500 000 Kč na akci „Sanace dřevomorky v krovu věže a s tím spojená obnova konstrukce krovu městské opevnění –

Pražská brána“ v obci a k.ú. Vysoké Mýto se nahrazují finanční prostředky ve výši 700 000 Kč.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **131/22** bylo schváleno.

#### **Zastupitelstvo města mění:**

Usnesení č. 34/22 tak, že dotace města ve výši 14 000 Kč na restaurování dvou jehlanových relikviářů přední části oltáře v kostele sv. Vavřince na st. p. č. 220 v obci a k.ú. Vysoké Mýto se nahrazuje částkou 15 400 Kč a částka uznatelných nákladů ve výši 140 000 Kč se nahrazuje částkou 154 000 Kč.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **132/22** bylo schváleno.

#### **Zastupitelstvo města schvaluje:**

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01/2022/OSÚ-SPP s Římskokatolickou farností – děkanství Vysoké Mýto, IČ: 47499109, Försterova 161/I, 566 01 Vysoké Mýto, jako příjemcem dotace na obnovu kulturní památky kostel sv. Vavřince, poz. p. č. 220 ve Vysokém Mýtě, rejstř. č. ÚSKP 14570/6-4109, akce „restaurování oltáře Nanebevzetí Panny Marie (36-2061) – restaurování dvou jehlanových relikviářů“ ve výši 126 000 Kč z Programu regenerace MPR a MPZ 2022 a 15 400 Kč povinný podíl města, v předloženém znění.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. **133/22** bylo schváleno.

#### **Zastupitelstvo města schvaluje:**

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 02/2022/OSÚ-SPP s vlastníky nemovitosti p. Janou Kroulíkovou, [redacted], 570 01 Litomyšl, p. Radko Ptáčníkem, [redacted], 566 01 Vysoké Mýto a Mgr. Jaroslavem Kučerou, [redacted], 566 01 Džbánov, jako příjemci dotace na obnovu kulturní památky měšťanský dům, č. p. 211, ul. Komenského, Vysoké Mýto, rejstř. č. ÚSKP 21202/6-4394, parc. č. 1290 v k. ú. Vysoké Mýto. Akce „obnova truhlářských prvků – oprava a výměna oken a dveří a další související práce – II. etapa“ ve výši 234.000 Kč z Programu regenerace MPR a MPZ 2022 a 130.000 Kč povinný podíl města, v předloženém znění.

Termín: 14.09.2022

Zodpovídá: vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **134/22** bylo schváleno.



*Z jednání zastupitelstva města odešel p. Kovařík.*

## **9. Různé**

**Ing. František Jiraský za Mgr. Romanu Zimovou – jednatelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto, s. r. o.**

### **Obsah sdělení:**

1. Návrh Smlouvy o převzetí dluhu mezi společnostmi Regio VOX o.p.s. a panem Eduardem Příhodou.

### **Průvodní zpráva:**

Rada města Vysokého Mýta projednala dne 27.07.2022 návrh Smlouvy o převzetí dluhu mezi společnostmi Regio VOX o.p.s. a panem Eduardem Příhodou. Rada města ve svém usnesení č.550/22 z tohoto jednání doporučila zastupitelstvu města ke schválení uzavření Smlouvy o převzetí dluhu, dle přiloženého návrhu (viz. Příloha 01).

Na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitostí uzavřel Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. (dále jen MěBP) dne 26.07.2011 Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor se společností Regio VOX o.p.s., Litomyšlská 50, 56601 Vysoké Mýto, IČ: 28818539, zastoupené ředitelem panem Eduardem Příhodou. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor byla uzavřena na dobu neurčitou - rozhodnutí Rady města Vysokého Mýta usnesení číslo 588/11 ze dne 18.05.2011, zveřejnění na úřední desce pod číslem 172/11 od 05.04.2011 do 27.04.2011. Společnost Regio VOX o.p.s. na základě smlouvy užívala od 01.06.2011 do 31.08.2014 nebytový prostor v Domě s pečovatelskou službou čp.50,ul.Litomyšlská ve Vysokém Mýtě, celou budovu „D“ o velikosti 207m<sup>2</sup> (viz. Příloha 02).

Za uvedené období vznikla společnosti Regio VOX o.p.s. pohledávka za službu spojenou s užíváním nebytového prostoru - topení ve výši 115.180,-Kč. Společnost Regio VOX o.p.s., zastoupena ředitelem Eduardem Příhodou dne 05.10.2015 podepsala Prohlášení o uznání dluhu a návrh jeho splácení s měsíční splátkou ve výši 500,-Kč (viz. Příloha 03).

K 31.08.2022 je aktuální výše pohledávky 74.1680,-Kč.

Společnost Regio VOX o.p.s. v roce 2022 končí svou činnost a předložila návrh Smlouvy o převzetí dluhu ze společnosti Regio VOX o.p.s. na pana Eduarda Příhodu.

U pohledávek v celkové výši nad 20.000,0kč rozhoduje o schválení Zastupitelstvo města Vysokého Mýta.

Příloha 01 tohoto sdělení byla anonymizována, originál je zastupitelům města připraven k nahlédnutí v sídle společnosti MěBP.

*Na jednání zastupitelstva města se dostavil p. Kovařík.*

### **Přílohy:**

Příloha 01 – 2 (listy) Smlouva o převzetí dluhu.

Příloha 02 – 3 (listy) Smlouva o výpůjčce nebytových prostor.

Příloha 03 – 1 (listy) Prohlášení o uznání dluhu a návrh jeho splácení.

*Na jednání zastupitelstva města se dostavila Ing. Uřešová.*

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysokého Mýta přijmout následující usnesení:**

## **Zastupitelstvo města schvaluje**

uzavření Smlouvy o převzetí dluhu, dle přiloženého návrhu.

Zodpovídá: jednatelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.09.2022 .

Výsledek hlasování: Pro 20 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **135/22** bylo schváleno.

### **10. Diskuze:**

*Ing. Jiraský informoval, že na minulém jednání ZM se jednalo o smlouvě s firmou Agile o směně pozemků, konkrétně o podmínkách města pro zástavbu hromadné bytové výstavby na poli Za Pivovarem. Jednání je zatím přerušeno na neurčito. Obě strany hledají nějaké řešení. Doufá, že příští zastupitelstvo vypíše soutěž na stavbu bytových domů na poli Za Pivovarem.*

*Dále informoval o výstavbě dálnice D35. Architektonický průzkum by měl trvat cca 1 rok. Na začátku roku 2024 by měla začít stavba. V současné době jsou vykupovány pozemky. Rovněž probíhají pozemkové úpravy na úseku Vysoké Mýto – Džbánov.*

*Minulý týden navštívil městský úřad p. Kortyš (první náměstek hejtmána zodpovědný za dopravu a dopravní obslužnost), který sdělil, že započaly přípravy dokumentace pro územní řízení na obchvat města směrem na Choceň a bylo dohodnuto, že na začátku listopadu svolá Správa a údržba silnic Pardubického kraje schůzku, na které seznámí představitele města s připravovanou dokumentací.*

*prof. Hynek požádal městskou policii, zda by se mohla podívat na dopravní situaci na rohu ulic Českých Bratří a Brandlova. V tomto místě jsou přeplněna parkovací místa a občané parkují auta až do křižovatky. Považuje situaci za nebezpečnou. Velitel městské policie p. Perout prověří.*

*Ing. Jiraský dále informoval o konání komunálních voleb (23. 9. - 24. 9. 2022) a připomněl, že je volební místnost z restaurace U Lípy nově přestěhovaná do Čimbora servisu. Mandát zastupitelům zaniká na konci prvního dne voleb, rada města funguje dál.*

*Na závěr poděkoval za korektní jednání na zasedáních zastupitelstev města. Poděkoval zastupitelům, kolegům z rady města, výborům, komisím, tajemníkovi, technickému personálu, vedoucím odborů, ředitelům příspěvkových organizací, městem zřizovaným firmám a všem zaměstnancům městského úřadu. Volební období, byť ovlivněno covidem, válkou na Ukrajině a energetickou krizí, bylo zvládnuto a podařilo se realizovat spoustu projektů.*

*Na závěr předal p. starosta, p. místostarosta a p. tajemník symbolické dárky zastupitelům.*

### **11. Závěr**

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17:13 hod.

Zapisovatelka: Markéta Nádvorníková v.r.

Ověřovatelé:

Jiří Kovařík v.r.

Mgr. Iva Vrátílová v. r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.