

U s n e s e n í č. 42/01

z jednání Rady města Vysokého Mýta, konané dne 12.12.2001

Rada města souhlasí:

665/01

s přidělením bytu Vlastimilovi Janderovi dle předloženého návrhu.

Z: p. Felgr
T: ihned

666/01

s uhrazením 4.splátky kupní ceny nemovitosti
čp. 237/II dle předloženého splátkového kalendáře.Ostatní ustanovení kupní
smlouvy zůstávají nezměněna.

Z: p. Ing. M. Zima

Rada města schvaluje:

667/01

pořad schůze rady města konané dne 12.12.2001 dle předloženého návrhu.

668/01

dodatek č. 3 ke smlouvě nájemní uzavřené mezi městem Vysokým Mýtem a
Autoklubem Karosa Vysoké Mýto ve výši nájemného za rok 2001 900 tis. Kč.

Z: p. Ing. Pavelka
T: ihned

669/01

zveřejnění informace o možnosti prodeje spoluvlastnických podílů ve výši 2/3 na pozemcích p.č. 4664/56, 4664/57, 4664/69 a 4664/70 v k.ú. Vysoké Mýto.

Z: p. Ing. Pavelka
T: ihned

670/01

nájemné pro čp. 813 /IV a 814/IV dle předloženého návrhu.

Rada města doporučuje:

671/01

ZM schválit doplnění materiálu: Rozpracování „Národního programu rozvoje sportu pro všechny v ČR“ na podmínky Vysokého Mýta na období do roku 2005 o bod 10), který by zněl:

Postupná výstavba zimního stadionu. Realizace: do roku 2005.

672/01

ZM odložit účinnost nového pojmenování částí města do některého z následujících zasedání ZM.

673/01

ZM schválit prodej obchodního podílu popř. jeho části, nejméně však podíl odpovídající 10 % z celkového základního kapitálu na společnosti EKOLA České Libchavy, s.r.o. společnosti Marius Pedersen, a.s. za minimální kupní cenu 419.480,- Kč za každé jedno procento ze základního kapitálu společnosti EKOLA České Libchavy, s.r.o.

674/01

ZM schválit kupní smlouvu hlavně v oddílu cena a rozložení plateb.

675/01

ZM schválit prodej bytu č. 3 v čp. 512 v ul. Palackého ve Vysokém Mýtě 4 zájemci s nejvyšší cenovou nabídkou, tj. p. Kateřině Tomáškové, bytem Nová

Ves-Zámorsk.. Částka 100 tis. Kč bude zaplacená při podpisu smlouvy, zbytek bude splacen do 30.6.2002.

676/01

ZM schválit uzavření nájemní smlouvy spolu se smlouvou budoucí na prodej pozemků nebo jejich částí: p.č. 1515/31, 1515/32, 1515/18 a 1515/19 v k.ú. Vysoké Mýto mezi městem Vysokým Mýtem a firmou BKN s r.o. Vysoké Mýto za těchto podmínek :

- nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do doby nabytí právní moci kolaudačního

rozhodnutí nejdéle však do 31. 12. 2003

- pronajímaná plocha cca 580 m²

- cena za pronájem 50,-Kč/m²/rok

- budoucí prodejní cena 500,-Kč/m².

677/01

ZM schválit směnu pozemků ve vlastnictví Města Vysoké Mýto p.p.č. 1519, 4864/4 a 4864/6 v k.ú. Vysoké Mýto za pozemek p.č. 1523/2 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Pardubice.

678/01

ZM schválit prodej nebo směnu pozemků dle GP 2336-1067/2001 pro níže uvedené žadatele na výstavbu rodinných domů v lokalitě Průhony II v k.ú. Vysoké Mýto :

Halousek Zbyněk, VM 744/4	p.p.č. 4132/9, 4132/8, 4855/8
Halousková Alena, VM 744/4	p.p.č. 4132/10
manž. Bačovi, VM 475/2	p.p.č. 4132/14
manž.Krejsovi, VM 259/2	p.p.č. 4132/52, 4132/20
manž. Dlouhých, VM 239/2	p.p.č. 4132/53
Gabriel Jiří, VM 392/4	p.p.č. 4132/54
manž.Stříteský, VM 711/4	p.p.č. 4132/44, 4132/45, 4132/47,4132/59
manž.Radiměřský, VM 564/4	p.p.č. 4132/60
manž.Eliášovi, České Heřmanice 98	p.p.č. 4132/62
manž. Dědovi, VM 794/4	p.p.č. 4132/69
manž.Poklopovi, VM 4/3	p.p.č. 4132/68
manž. Šindlarovi, VM 713/4	p.p.č. 4132/67
Ing. Jan Bursa, VM 775/4	p.p.č. 4132/15, 4132/29
Mgr. Iva Bursová, VM 748/4	p.p.č. 4132/16, 4132/30
Severa Martin, Libecina 70	p.p.č. 4132/63
manž.Spilkovi, VM 70/1	p.p.č. 4132/61
manž. Brunclíkovi, Sruby 1	p.p.č. 4132/57

679/01

ZM schválit uzavření smlouvy o úvěru v souladu s vyhláškou č. 4/99 s těmito žadateli o úvěr :

p. Petrem Boštíkem a p. Pavlem Boštíkem, bytem Fibichova 27, Vysoké Mýto 4

- ve výši 70 000,- Kč s úrokovou sazbou 7 % a splatností do 60 měsíců a to k úhradě nákladů na obnovu fasády a zateplení obvodového pláště domu Fibichova 27, Vysoké Mýto 4

p. Jarmilou Drábkovou a p. Václavem Drábkem, bytem Dvořákova 262, Vysoké Mýto 2 - ve výši 100 000,- Kč s úrokovou sazbou 7 % a splatností 60 měsíců a to k úhradě nákladů na obnovu fasády včetně klempířských konstrukcí domu Dvořákova 262, Vysoké Mýto 2.

680/01

ZM vyhlásit v souladu s vyhl. č. 4/99 o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“, toto výběrové řízení :

- 1) Celková částka, která je k dispozici pro poskytování úvěrů činí 566 916,- Kč.
- 2) Účel, na který se poskytují úvěry :
 - a obnova střechy starší 10 let
 - b zřízení plynového, elektrického, nebo vytápění z obnovitelných zdrojů náhradou za vytápění tuhými fosilními palivy,
 - c zřízení malé čistírny odpadových vod ke stávajícímu domu
 - d připojení na městskou kanalizaci
 - e zřízení vodovodní přípojky
 - f dodatečná izolace domu proti spodní vodě
 - g obnova fasády domu včetně klempířských konstrukcí
 - h zateplení obvodového pláště domu
 - i vybudování WC nebo koupelny v bytě, ve kterém dosud nebyla zřízena
 - j vybudování nového bytu nástavbou nebo vestavbou.
- 3) Žadatelem může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města a nemá závazky vůči Městu Vysokému Mýtu či jiným osobám zřízeným Městem Vysokým Mýtem nebo s majetkovou účastí Města Vysokého Mýta.
- 4) Období, ve kterém budou úvěry poskytovány: do tří měsíců od jejich schválení městským zastupitelstvem.

- 5) Žádost o úvěr se předkládá na formuláři, který vydal MěÚ Vysoké Mýto, k žádosti je nutno doložit přílohy uvedené v tomto formuláři.
- 6) Žádosti o úvěr je nutno doručit nejpozději do 30.4.2002 na podatelnu MěÚ Vysoké Mýto (kancelář č. 107, 1. patro).

681/01

ZM schválit příspěvek p. Tatianě Jasanské, bytem Pražská 87, Vysoké Mýto 2 za provedené vícepráce sanace sklepa ve vlastnictví manželů Jasanských, ležícího pod pozemky p.č. 1280/1, 1280/3 ve vlastnictví města Vysokého Mýta a to ve výši 50 tis. Kč. Podmínkou výplaty této částky je uzavření nájemní smlouvy o užívání dvora mezi Šemberovým divadlem a hotelem Kobyłka.

682/01

ZM schválit předložené „Zadání III. změny územního plánu Vysokého Mýta“.

683/01

ZM schválit aktualizaci „Programu regenerace MPZ města Vysokého Mýta“ o tyto kulturní památky : budovu Tyršovy veřejné plovárny a budovu Sokolovny na Tyršově náměstí ve Vysokém Mýtě.

684/01

ZM schválit prodej části podniku Městské lesy Vysoké Mýto příspěvková organizace na nový subjekt Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s.r.o. ke dni 31.12.2001.

685/01

ZM schválit příspěvek Autoklubu Vysoké Mýto ve výši 900 tis. Kč.

686/01

ZM schválit uzavření Smlouvy o sdružení včetně dodatku č. 1 mezi MVMB DOMUS Vysoké Mýto a Městem Vysoké Mýto.

687/01

ZM schválit, aby hypoteční úvěr Družstvu MVMB DOMUS Vysoké Mýto IČO 25921908 u Českomoravské hypoteční banky a.s. k dofinancování domů čp. 813/IV a 814/IV v části města Litomyšlské předměstí ve Vysokém Mýtě ve výši 10.000.000,-- Kč se splatností 20 let byl zajištěn zřízením zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu Města Vysoké Mýto na rozestavěné stavbě objektu

bydlení čp. 813/IV postavené na st. p.č. 4664/69, a na rozestavěné stavbě objektu bydlení čp. 814/IV postavené na st. p.č. 4664/70 v obci a katastrálním území Vysoké Mýto a dále zástavou na pozemcích parc.č. 4664/69 a 4664/70, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Vysoké Mýto u Katastrálního úřadu v Ústí nad Orlicí.

688/01

ZM schválit zřízení zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu Družstva MVMB DOMUS na rozestavěné stavbě objektu bydlení čp. 813/IV postavené na stavební parcele č. 4664/69, a na rozestavěné stavbě objektu čp. 814/IV postavené na stavební parcele č. 4664/70, v obci a katastrálním území Vysoké Mýto, k zajištění předmětného hypotečního úvěru.

689/01

ZM schválit dozajištění hypotečního úvěru pro družstvo MVMB DOMUS Vysoké Mýto formou ručitelského prohlášení Města Vysoké Mýto.

690/01

ZM schválit prodloužení dočasné zástavy na dům čp. 114 Pražské předměstí situovaný na pozemku p.č. 1250 a to do 31.4.2002, ve prospěch hypotečního úvěru u Raiffeisen Bank.

691/01

ZM schválit návrh dodatku ke smlouvě o úvěru mezi Městem Vysokým Mýtem a Sportcentrem Vysoké Mýto, s.r.o. uzavřené dne 30.10.2000.

Rada města bere na vědomí:

692/01

rozpočtové provizorium 2001 – pracovní materiál a doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující pravidla hospodaření města v období rozpočtového provizoria:

Finanční hospodaření Města Vysokého Mýta do přijetí rozpočtu pro rok 2002 bude probíhat zálohově dle objemu schváleného rozpočtu pro rok 2001.

Případný schodek rozpočtu bude uhrazen volnými finančními prostředky

z minulých let.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stanou příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Investiční akce obsažené v pracovním materiálu budou financovány v průběhu rozpočtového provizoria.

693/01

odeslání 2.300,-- Kč na konto SOS vesniček. Jedná se o finanční výtěžek za odkoupení obrazu od malíře Dimitrije Kadrnožky pro Městskou galerii a výnos z vernisáže výstavy.

694/01

informace starosty p. Fencla a místostarosty p. Ing. Krejzy.

Rada města nesouhlasí:

695/01

s názvem „U dělostřeleckých kasáren“ pro oblast bývalých dělostřeleckých kasáren a vrací kulturní komisi k přepracování.

Z: p. Felgr

T: ihned

Rada města odkládá:

696/01

znění nové směrnice o přidělování bytů v majetku Města Vysoké Mýto.

Z: p. Felgr

Rada města ukládá:

697/01

řediteli MěBP Vysoké Mýto spolu s předsedkyní kontrolního výboru navrhnout způsob vymáhání nedoplatků nájemného a spotřebovaných energií.

Z: p. Ropek
p. Tomášková Eva

Bohuslav F e n c l
starosta

Ing. Martin K r e j z a
místostarosta