

## U s n e s e n í č. 11/04

### z jednání Rady města Vysokého Mýta, konané dne 16. 3. 2004

#### Rada města souhlasí:

**245/04**

s použitím znaku města na pohlednici „Pardubický kraj“ dle předloženého návrhu p. Jiřího Směšného firma SPRINT Olomouc

Z: p. Aleš Felgr

T: ihned

**246/04**

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Dlažba, s.r.o., Jeronýmova 623, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, jakožto zhotovitelem stavebních prací na akci „**Průhony III.etapa – komunikace, VO** a to na základě výsledků výběrového řízení

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

**247/04**

s přijetím finančních darů:

**ve výši 5.000,-Kč** slovy pětisíckorunčeských od firmy Slévárna Vysoké Mýto s.r.o., Pražská 123, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 2594121

**ve výši 2.000,-Kč** slovy dvatisíckorunčeských od firmy K & D – Koting & Doubrava, spol. s r.o., Gen. Svatoně 726/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 15029557

**ve výši 15.000,-Kč** slovy patnáctisíckorunčeských od firmy Ivan Ševčuk, Vraclavská 155, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 13218107

na ekologické účely ve městě Vysokém Mýtě – Den Země 2004.

**ve výši 5.700,-Kč** slovy pětisícdsmsetkorunčeských od firmy ECOTEX s.r.o., Dráby 785, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 63216141 na ekologické účely ve městě Vysokém Mýtě – podpora soutěže ve sběru drobného hliníkového odpadu. Tento dar bude použit na úhradu nákladů spojených s výletem pro vítěznou třídu.

Z: pí. Ing. Stanislava Jetmarová

T: ihned

## **Rada města schvaluje:**

**248/04**

pořad schůze rady města konané dne 16. 3. 2004 dle předloženého návrhu.

**249/04**

prodloužení splatnosti splátek nájemného stanoveného na základě Smlouvy o nájmu nemovitostí uzavřené mezi městem Vysokým Mýtem a společností Služby Vysoké Mýto, s. r. o., ze dne 1. 7. 2001 ve znění pozdějších dodatků, a to o 18 měsíců.

Z: p. Ing. Michal Zima  
T: ihned

**250/04**

prodloužení splatnosti úvěru poskytnutého Stavebnímu bytovému družstvu Horizont IČ: 25952617 dle smlouvy o úvěru ze dne 19.11.2003 k datu 30.4.2004.

Z: p. Ing. Michal Zima  
T: ihned

**251/04**

Směrnici o hospodaření s byty ve vlastnictví města Vysokého Mýta č. B1/04 v předloženém znění.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**252/04**

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4901/1 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysoké Mýto. Oprávněným z věcného břemene bude ČESKÝ TELECOM , a.s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3. Věcné břemeno bude zřízeno za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty formou jednorázové úhrady ve výši 300,-Kč.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **253/04**

zveřejnění informace o možnosti pronájmu pozemků p.č. 163/1, 158 a 164 vše v PK v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta o celkové výměře 32.798 m<sup>2</sup>.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **254/04**

ukončení smlouvy o nájmu pozemku uzavřené dne 06.04.1997 mezi Městem Vysoké Mýto a panem Ivanem Kodoněm, Prokopa Velikého 711, Vysoké Mýto, ke dni 31.03.2004

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **255/04**

uzavření smlouvy č.111 o nájmu části pozemku p.č. 184/1 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta o výměře 3.000 m<sup>2</sup> mezi Městem Vysoké Mýto a panem Ivanem Kodoněm, Prokopa Velikého 711, Vysoké Mýto. Nájemné ve výši 150,-Kč za rok bude sjednáno s účinností od 01.04.2004 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **256/04**

uzavření smlouvy č.112 o nájmu nebytových prostor v objektu evidenční číslo 15 na Masarykově náměstí ve Vysokém Mýtě o výměře 145 m<sup>2</sup> mezi Městem Vysoké Mýto a panem Zdeňkem Valáškem, Rokycanova 595, Vysoké Mýto. Nájemné ve výši 29.000,-Kč za rok bude sjednáno s účinností od podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **257/04**

dodatek č.5 k nájemní smlouvě č. 157 uzavřené mezi Městem Vysoké Mýto a Domovem mládeže Vysoké Mýto, IČ: 49314688, se sídlem Gen. Závady 118, Vysoké Mýto v předložené verzi.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**258/04**

dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 168 uzavřené mezi Městem Vysoké Mýto a společností ZEVAS Vraclav a.s., IČ: 64829219, se sídlem Vraclav 169 v předložené verzi.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**259/04**

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 190, na pozemku p.č. 432, v k.ú. Vysoké Mýto, Choceňské předměstí, Vysoké Mýto o výměře 89,90 m<sup>2</sup> mezi Městem Vysoké Mýto a Českou republikou – Úřad práce Ústí nad Orlicí, 17. listopadu 1394, Ústí nad Orlicí. Nájemné bude ve výši 44.950,-Kč za rok a nájem bude sjednán s účinností od 01.04.2004 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

### **Rada města mění:**

**260/04**

termín pro splnění úkolu vyplývajícího z usnesení rady města č. 822/03 bod 2 ze dne 18. 11. 2003. Nový termín pro předložení výsledků inventarizace majetku města za rok 2003 a závěrečné zprávy radě města stanovuje na 30. 4. 2004.

Z: p. Ing. Michal Zima  
T: 30. 4. 2004

### **Rada města doporučuje:**

## 261/04

ZM rozhodnout o tom, že místní referendum o navržené otázce dle návrhu přípravného výboru ze dne 16. 2. 2004 nevyhlásí.

Z: p. Mgr. Vladimír Běloušek

T: ihned

## 262/04

přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje dodatky ke zřizovacím listinám mateřských a základních škol dle předloženého návrhu.

Z: sl. Bc. Kateřina Rejentová

T: ihned

## 263/04

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje zařazení do akcí obnovy kulturní památky v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2004 ve Vysokém Mýtě tyto kulturní památky :

- Chocoňská věž
- Litomyšlská brána
- Socha Knířovské madony
- Chrám svatého Vavřince
- Klöcklerův statek, Litomyšlská 65
- Měšťanský dům, Pražská č.p. 1.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

## 264/04

RM doporučuje ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje čerpání finanční kvóty na podporu oprav kulturních památek ve výši Kč 2 330 000,- pro rok 2004 následujícím způsobem :

- Město Vysoké Mýto - Chocoňská věž ve výši Kč 46 600,-
- Město Vysoké Mýto - Litomyšlská brána ve výši Kč 287 408,-
- Město Vysoké Mýto - Socha Knířovské madony ve výši Kč 60 452,-

- Římskokatolická církev - Chrám svatého Vavřince ve výši Kč 630 000,-
- Ing. Stanislav Brunclík - Klöcklerův statek č.p. 65 ve výši Kč 578 000,- (opravy)
- Ing. Stanislav Brunclík - Klöcklerův statek č.p. 65 ve výši Kč 380 000,- (restaurování)
- Ing. Petr Dufek - Měšťanský dům, Pražská č.p. 1 ve výši Kč 347 540,-.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

## 265/04

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje přiznat finanční podíl Města Vysokého Mýta na obnově (opravy) kulturní památky v rámci městského programu regenerace v roce 2004 podle „Zásad MK ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory“ vlastníku chrámu Svatého Vavřince ve výši min. 20 % celkových nákladů, vlastníku Klöcklerova statku, Litomyšská č.p. 65 ve výši 10 % celkových nákladů a vlastníku měšťanského domu, Pražská č.p. 1 ve výši 10 % celkových nákladů. Město Vysoké Mýto disponuje finančními prostředky, které budou ihned po schválení „Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2004“ zahrnuty do rozpočtu města formou rozpočtového opatření na rok 2004.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

## 266/04

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje příspěvek města Vysokého Mýta na provedenou fasádu v MPZ :

- pp. Libuši Hladíkové, Komenského 81, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto, Libuši Sýkorové, Felberova 19, Svitavy – Lány, PaedDr. Haně Chalupníkové, Sladovnická 513, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto na bytový dům č.p. 81, ul. Komenského, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto ve výši 2 880,- Kč a to prostřednictvím účtu PaedDr. Hany Chalupníkové, Sladovnická 513, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto
- manželům Martě Klementové a Ing. Ladislavu Klementovi, Šafaříkova 141, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto na bytový dům tamtéž ve výši 10 500,- Kč a to prostřednictvím účtu p. Marty Klementové.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka  
T: ihned

#### 267/04

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje koupi bytového domu č.p. 30 na st.p. 11, st.p. 11 a p.p.č. 38/3 v k.ú. Domoradice za cenu 400.000,-Kč od stávajících spoluvlastníků..

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### 268/04

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje koupi p.p.č.38/2 včetně drobných staveb a trvalých porostů nacházejících se na tomto pozemku v k.ú. Domoradice za cenu uvedeného pozemku (bez trvalých porostů a venkovních úprav – sloup s křížkem, oplocení, betonová podezdívka) dle znaleckého posudku + náklady převodu (daň z převodu nemovitostí, ZP) od stávajících spoluvlastníků.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### 269/04

ZM přijmout toto usnesení:

ZM předběžně schvaluje prodej nemovitostí uvedených:

- **v bodě a)** společnosti Elektrocentrum KBT s.r.o. se sídlem Prokopa Velikého 693, Vysoké Mýto a společnosti KBT elektronik s.r.o. se sídlem Prokopa Velikého 693, Vysoké Mýto,
- **v bodě b)** společnosti ALTERSTAV s.r.o., se sídlem Komenského 102, Vysoké Mýto,
- **v bodě c)** společnosti KOBRA - CARGO s.r.o. se sídlem Vraclavská 169, Vysoké Mýto
- **v bodě d)** současným nájemcům - Jiřímu Pospíšilovi, V Peklovcích 508, Vysoké Mýto; Miroslavu Plíškovi, Brteč 36; Karlu Fikejzovi, Vraclav 39; Oldřichu Jiskrovi, Odbojářská 565, Vysoké Mýto; Josefu Burešovi, Kpt. Jaroše 1503, Choceň.

Konečný návrh usnesení týkající se těchto nemovitostí bude předložen zastupitelstvu města na červnovém zasedání. Vzhledem k současné nemožnosti prodávat některé nemovitosti, bude u takovýchto nemovitostí navrhován převod formou smlouvy nájemní se smlouvou o koupi najaté věci.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **270/04**

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 4128/209, 4128/208, 4128/217, 4128/218, 4128/259, 4128/260, 4128/261 v k.ú. Vysoké Mýto, družstvu MVMB DOMUS, se sídlem Pražská 58, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 3.329.400,-Kč za podmínky dokončení výstavby čtyřbytových domů na těchto parcelách do 4 let od právních účinků vkladu vlastnického práva. Při nedodržení této podmínky bude sjednána pokuta ve výši 100.000,-Kč se současnou možností města Vysokého Mýta odstoupit od uzavření kupní smlouvy.

Kupní cena bude uhrazena v těchto splátkách:

1. splátka ve výši 200.000,-Kč bude zaplacena do 30-ti dnů od podpisu kupní smlouvy
2. splátka ve výši 632.000,- Kč bude zaplacena do 31.10.2004
3. splátka ve výši 935.200,- Kč bude zaplacena do 31.10.2005
4. splátka ve výši 1.562.200,- Kč bude zaplacena do 31.10.2006

Úhrada kupní ceny bude zajištěna zástavním právem.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **271/04**

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 4214/75 v k.ú. Vysoké Mýto o celkové výměře 1028 m<sup>2</sup> společnosti SAPA-LPJ, se sídlem Vysoké Mýto – Dráby, IČ:62063634 za cenu ve výši 244.664,-Kč + náklady města.

½ kupní ceny bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a zbytek kupní ceny do 30.11.2004.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

#### **272/04**

ZM přijmout toto usnesení:



ZM k 31.3.2004 zrušuje Směrnici o hospodaření s byty ve vlastnictví města Vysoké Mýto schválenou dne 27.2.2002 usnesením č. 30/02.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**273/04**

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 263/3 a 289/2 v k.ú. Domoradice z vlastnictví státu ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441/46, Praha 10 na město Vysoké Mýto za účelem stavby ve veřejném zájmu - „oprava místních komunikací“.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**274/04**

ZM přijmout toto usnesení: ZM schvaluje bezúplatný převod, nebo úplatný maximálně za cenu dle ZP, pozemku p.č. 120/19 v k.ú. Domoradice z PF ČR Ve Smečkách 33, Praha 1 na město Vysoké Mýto za účelem stavby ve veřejném zájmu - „oprava místních komunikací“.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**Rada města odkládá:**

**275/04**

přijetí usnesení k prodeji bytu č. 6 o velikosti 2+1 v ulici Pivovarská čp. 405, Pražské předměstí, Vysoké Mýto, včetně podílu na stavebních a společných prostorách.

Z: pí. Ing. Jana Holubová  
T: ihned

**Rada města pověřuje:**

**276/04**

pana Ervína Perthena, SNP 627, Vysoké Mýto funkcí náhradního losovatele o byty dle Směrnice č. B1/04

Z: pí. Ing. Jana Holubová

T: ihned

**Rada města bere na vědomí:**

**277/04**

návrh rozpočtu M-Klubu Vysoké Mýto na rok 2004.

**278/04**

návrh rozpočtu Technických služeb Vysoké Mýto na rok 2004.

**279/04**

zprávu odboru dopravy a občanských agend o návrhu přípravného výboru pro pořádání místního referenda ve Vysokém Mýtě ze dne 16.2.2004 včetně opraveného návrhu přípravného výboru ze dne 10.3.2004

**Bohuslav F e n c l**  
**starosta**

**Ing. Martin K r e j z a**  
**místostarosta**