

U s n e s e n í č. 9/05

z jednání Rady města Vysokého Mýta, konané dne 1. 3. 2005

Rada města schvaluje:

118/05

pořad schůze rady města konané dne 1. 3. 2005 dle předloženého návrhu.

119/05

udělení výjimky z počtu dětí u Mateřské školy Slunečná, Vysoké Mýto na školní rok 2004/2005 od 1.1.2005 dle předložené žádosti.

Z: sl. Mgr. Hana Faifrová

T: ihned

120/05

zvýšení platu u ředitelky MŠ Pod Smrkem, Vysoké Mýto pí Jílkové Jaroslavy dle uvedeného návrhu s účinností od 1.4.2005.

Z: sl. Mgr. Hana Faifrová

T: 31. 3. 2005

121/05

účtování neinvestičních výdajů pro žáky ZŠ na rok 2005 dle předloženého návrhu. Pro děti z MŠ dle varianty č. 1 v předloženém znění.

Z: sl. Mgr. Hana Faifrová

T: ihned

122/05

Směrnici o hospodaření s majetkem města Vysokého Mýta a jeho inventarizaci v předloženém znění.

Z: p. Ing. Michal Zima

T: ihned

123/05

Směrnici pro oběh a přezkušování účetních dokladů města Vysokého Mýta v předloženém znění.

Z: p. Ing. Michal Zima

T: ihned

124/05

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku č.24 uzavřené dne 02.08.2004 mezi městem Vysoké Mýto a KB+C obchodní, s.r.o., IČ: 40762157, se sídlem U Expertu 91, Klíčany k 31.03.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 31. 3. 2005

125/05

dodatek č.1 ke smlouvě č. 356 o nájmu pozemku uzavřené dne 04.04.2001 mezi městem Vysoké Mýto a panem Jaroslavem Polanským, IČ: 11598779, bytem Dr. Fikejze 1508, Choceň .Dodatkem se mění odstavec 3 výše uvedené smlouvy takto: Celkové roční nájemné je stanoveno dohodou obou smluvních stran ve výši 60.000,-Kč/rok a bude hrazeno ve 4 stejných splátkách po 15.000,-Kč a to vždy k 31.1., 30.4., 31.7. a 31.10 příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele u KB, a.s., exp. Vysoké Mýto, číslo účtu 19-1327611/0100, variabilní symbol 356. Pro případ prodlení s úhradou kterékoliv splátky nájemného, či její části, sjednává se smluvní pokuta , jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobenou částkou ve výši 100Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení nájemce.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

126/05

p. starostovi Bohuslavu Fenclovi služební studijní cestu se Sdružením historických sídel Čech, Moravy a Slezska v termínu 19. – 24. května do SRN – Bavorska.

Z: pí Ladislava Pohorská
T: ihned

Rada města souhlasí:

127/05

s uzavřením dohody s obcí České Heřmanice o zpřístupnění Sbírký zákonů ČR občanům Českých Heřmanic.

Z: p. JUDr. Libor Poláček
T: ihned

128/05

s pořádáním akce „KARNEVAL RIO DE MEJTO“ Domu dětí a mládeže Mikádo, Choceňská 190, Vysoké Mýto dne 14.05.2005 od 15:30 do 22:00 hod. na náměstí Přemysla Otakara II.. Po skončení akce pořadatelé zajistí úklidové práce.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 14. 5. 2005

129/05

s uzavřením nájemní smlouvy mezi M-Klubem Vysoké Mýto, Litomyšlská 71, Vysoké Mýto a panem Viktorem Novákem, Dostojevského 450, Vysoké Mýto za účelem zkoušek hudební skupiny. Předmětem nájmu jsou sklepní prostory v č.p. 69 v ulici Litomyšlská ve Vysokém Mýtě o výměře 40 m² a využívání sociálního zařízení ve dvoře domu č.p. 71 v ulici Litomyšlská ve Vysokém Mýtě. Nájem se sjednává na dobu určitou od 01.03.2005 do 31.12.2005 s možností prodloužení vždy o jeden rok. Nájemné ve výši 600,- Kč za měsíc bude hrazeno hotově vždy na konci měsíce v kanceláři M-KLUBU. El. energie bude účtována čtvrtletně ředitelkou MĚK.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

130/05

se zveřejněním informace o možnosti pronájmu, prodeje pozemků p.č. 2206/4, 1098/2, 1096/2, 4644/83, 4644/84, 4644/85, 4644/86, 4644/87, 4644/105, 4644/106, 4644/109, 4644/110, 5460, 5461, 5462, 5463, 5464, 5465, 5492, 5491, 5490, 5489, 4668/3, 4668/4, 4668/24, 4668/23, 1970/46, 5476, 5477, 5478, 5479, 5474, 5475, 5466, 5467, 5468, 5469, 5470, 5471, 5485, 5486, 5487 a 5488 vše v k.ú. Vysoké Mýto

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

131/05

se zveřejněním informace o možnosti pronájmu části pozemku p.č. 4289/20 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 8,00 m².

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

132/05

se zveřejněním informace o možnosti pronájmu nebytových prostor o výměře 10 m² v objektu Pražská brána ve Vysokém Mýtě stojícím na pozemku p.č. 275 v k.ú. Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

133/05

s vyplacením odměn předsedům výborů zastupitelstva města a komisí rady města za měsíc únor 2005 dle předloženého návrhu.

Z: pí Ladislava Pohorská

T: ihned

134/05

s použitím znaku města na výrobu pohlednic pro firmu Josef Kristek, B. Martinů, Lanškroun.

Z: p. Aleš Felgr

T: ihned

Rada města nesouhlasí:

135/05

s tím, aby vyhláška Města Holic o místním poplatku za komunální odpad byla rozesílána zastupitelům Města Vysoké Mýto spolu s materiály do Zastupitelstva města konaného dne 16. 3. 2005.

Z: p. JUDr. Libor Poláček

T: ihned

Rada města doporučuje:

136/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje Koncepti hospodaření s bytovým fondem v majetku Města Vysoké Mýto dle předloženého znění.

Z: p. Jiří Ropek

T: 16. 3. 2005

137/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM vydává vyhlášku č. 1/2005 o podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie a o jeho nošení.

Z: p. JUDr. Libor Poláček

T: 16. 3. 2005

138/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje rozpočet města Vysokého Mýta na rok 2005 s tím, že schodek rozpočtu bude uhrazen smluvně zabezpečeným úvěrem a finančními prostředky města z minulých let.

Z: p. Ing. Michal Zima

T: 16. 3. 2005

139/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM poskytuje dotaci na provoz Regionálního muzeu Vysoké Mýto ve výši 100.000,-Kč.

Z: p. Ing. Michal Zima

T: 16. 3. 2005

140/05

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje zařazení do akcí obnovy kulturní památky v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2005 ve Vysokém Mýtě tyto kulturní památky :
Ohradní hřbitovní zeď areálu kostela Zvěstování Panny Marie ve Vysokém Mýtě – místní část Lhůta - Knířov

Chrám svatého Vavřince, Vysoké Mýto

Měšťanský dům, Vrchlického 229, Vysoké Mýto

Měšťanský dům, Pražská 1, Vysoké Mýto

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: 16. 3. 2005

141/05

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje čerpání finanční kvóty na podporu oprav kulturních památek ve výši Kč 1 210 000,- pro rok 2005 následujícím způsobem :

- Město Vysoké Mýto - Ohradní hřbitovní zeď areálu kostela Zvěstování Panny Marie ve Vysokém Mýtě – místní část Lhůta – Knířov ve výši Kč 489 000,-

- Římskokatolická církev - Chrám svatého Vavřince ve výši Kč 350 000,-

- p. Sabina Pecháčková, Ing. Libor Kubišta - Měšťanský dům, Vrchlického 229, Vysoké Mýto ve výši Kč 200 000,-

- Ing. Petr Dufek - Měšťanský dům, Pražská 1 ve výši Kč 171 000,-

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: 16. 3. 2005

142/05

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje finanční podíl Města Vysokého Mýta na obnově (opravě) kulturní památky v rámci městského programu regenerace v roce 2005 podle „Zásad MK ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory“ vlastníku chrámu Svatého Vavřince ve výši min. 20 % celkových nákladů, vlastníku měšťanského domu, Vrchlického 229, Vysoké Mýto a vlastníku měšťanského domu, Pražská 1, Vysoké Mýto ve výši min. 10 % celkových nákladů. Město Vysoké Mýto disponuje finančními prostředky, které jsou zahrnuty do rozpočtu města na rok 2005.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: 16. 3. 2005

143/05

ZM přijmout toto usnesení :

ZM schvaluje příspěvek města Vysokého Mýta na provedenou fasádu v MPZ panu Miloši Bendlovi a panu Jaroslavu Bendlovi, bytem nám. Přemysla Otakara II. 98, Vysoké Mýto na bytový dům tamtéž ve výši 18 170,- Kč a to prostřednictvím účtu pana Jaroslava Bendla

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: 16. 3. 2005

144/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje v souladu s vyhláškou č. 4/99 ve znění pozdějších změn

o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“, vyhlášení tohoto výběrového řízení :

- 1) Celková částka, která je k dispozici pro poskytování úvěrů činí 2 492 816,- Kč
- 2) Účel, na který se poskytují úvěry :
 - a) obnova střechy starší 10 let
 - b) zřízení plynového nebo elektrického vytápění nebo vytápění z obnovitelných zdrojů náhradou za vytápění tuhými fosilními palivy,
 - c) zřízení malé čistírny odpadových vod ke stávajícímu domu
 - d) připojení na městskou kanalizaci
 - e) zřízení vodovodní přípojky
 - f) dodatečná izolace domu proti spodní vodě
 - g) obnova fasády domu včetně klempířských konstrukcí
 - h) zateplení obvodového pláště domu
 - i) vybudování WC nebo koupelny v bytě, ve kterém dosud nebyla zřízena
 - j) vybudování nového bytu nástavbou nebo vestavbou.
- 3) Žadatelem může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města nebo společenství vlastníků jednotek a nemá závazky vůči Městu Vysokému Mýtu či jiným osobám zřízeným Městem Vysokým Mýtem nebo s majetkovou účastí Města Vysokého Mýta.
- 4) Období, ve kterém budou úvěry poskytovány : do tří měsíců od jejich schválení městským zastupitelstvem.
- 5) Žádost o úvěr se předkládá na formuláři, který vydal MěÚ Vysoké Mýto, k žádosti je nutno doložit přílohy uvedené v tomto formuláři.
- 6) Žádosti o úvěr je nutno doručit nejpozději do 27.10.2005 na podatelnu MěÚ Vysoké Mýto (kancelář č. 117, 1. patro).

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: 16. 3. 2005

145/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 101/2 v k.ú. Svařeň manželům Kopeckým, Svařeň 51, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 2.640,-- Kč + náklady města

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

146/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 101/1 v k.ú. Svařeň ve vlastnictví města Vysoké Mýto za pozemek p.č. 755/4 v k.ú. Svařeň ve vlastnictví Evy Bumbové, Slavíčková 11, Brno a RNDr. Ireny Luxové, Božetěchova 101, Brno s doplatkem rozdílu cen dle znaleckých posudků + náklady města

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

147/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 753/2 a 125/5 v k.ú. Svařeň ve vlastnictví města Vysoké Mýto za pozemek p.č. 111/2 v k.ú. Svařeň ve vlastnictví Miloše Zavřela, Svařeň 23, Vysoké Mýto s doplatkem rozdílu cen dle znaleckých posudků + náklady města

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

148/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 4713 a 4715/2 v k.ú. Vysoké Mýto firmě Dlažba s.r.o., Jeronýmova 623, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 399.338,50Kč.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

150/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM nesouhlasí se zřízením zástavního práva k bytové jednotce č. 2 v ul. Jeronýmova 537, Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

151/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje přijetí daru – budovy č.p. 819 stojící na pozemku p.č.1690/37 v k.ú. Vysoké Mýto od SPORTCENTRA Vysoké Mýto s.r.o.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

152/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků v lokalitě Mlýnský potok I na výstavbu bytových domů za cenu ve výši 300,--Kč za m² + příspěvek Městu Vysoké Mýto za každou bytovou jednotku nebo provozovnu ve výši 50.000,--Kč.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

153/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků v lokalitě Mlýnský potok II na výstavbu rodinných domů za cenu ve výši 300,--Kč za m² + příspěvek Městu Vysoké Mýto za každý rodinný dům ve výši 200.000,--Kč.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

154/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej nebytového prostoru – garáže č. 6/72 v budově č.p. 72 v ulici Litomyšlská ve Vysokém Mýtě, včetně podílu ve výši 379/10000 na pozemku p.č. 1193/1 v k.ú. Vysoké Mýto a společných prostorách, který se k danému nebytovému prostoru váže manželům Münsterovým, Litomyšlská 72, Vysoké Mýto za cenu ve výši 120.000,-Kč za podmínky dokončení stavby samostatného vchodu do bytové jednotky kupujícími do 31. 12. 2006. Při nedodržení této podmínky sjednat smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč se současnou možností města Vysokého Mýta odstoupit od uzavřené kupní smlouvy.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: 16. 3. 2005

155/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM neschvaluje výkup spoluvlastnického podílu ve výši ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci č. 2694/1 a 3249/1 k.ú. Vysoké Mýto od Pavlíny Ptáčkové, Vinařického 6, Praha 2-Vyšehrad za cenu dohodou ve výši 558.270,--Kč.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: 16. 3. 2005

156/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje výkup spoluvlastnického podílu ve výši ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci č. 2694/1 k.ú. Vysoké Mýto od Pavlíny Ptáčkové, Vinařického 6, Praha 2-Vyšehrad za cenu dohodou ve výši 100,-Kč/m²

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: 16. 3. 2005

157/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod p.č.230/2, budovy bez č.p. na p.č.230/2, p.č. 230/4, p.č.1179, budovy č.p.66 na p.č.1179 vše v k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví města Vysoké Mýto do vlastnictví Pardubického kraje.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: 16. 3. 2005

158/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod p.č. 226, budovy č.p.167 na p.č.226, p.č.227, budovy č.p.163 na p.č.227 vše v k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví města Vysoké Mýto do vlastnictví Pardubického kraje pod podmínkou, že v případě, kdy se město Vysoké Mýto stane zřizovatelem instituce sídlící v budově č.p.163 na p.č.226 a v č.p.167 na p.č.227 v k.ú. Vysoké Mýto, budou výše uvedené nemovitosti převedeny bezúplatně z Pardubického kraje na město Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: 16. 3. 2005

159/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje prodej p.č.1813/2, budovy č.p.761 na p.č.1813/2 vše v k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví města Vysoké Mýto do vlastnictví Pardubického

kraje za cenu ve výši 10.279.696,-Kč pod podmínkou, že v případě, kdy se město Vysoké Mýto stane zřizovatelem instituce sídlící v budově č.p.761, budou výše uvedené nemovitosti převedeny za stejných výše uvedených podmínek z Pardubického kraje na město Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

160/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod p.č.2556/2, 2556/3, budovy bez č.p. na pozemku 2556/3, p.č.2556/4, budovy bez č.p. na pozemku 2556/4, p.č. 2556/5, budovy bez č.p. na p.č.2556/5, p.č. 2556/6, budovy bez č.p. na p.č.2556/6, p.č.2556/7, budovy bez č.p. na p.č. 2556/7, p.č.2556/8, budovy bez č.p. na p.č. 2556/8, p.č. 2553/10, p.č.2553/12, p.č.2553/13, p.č.2553/14, p.č.1922/2 včetně budovy bez č.p. na p.č.1922/2, p.č.1922/3, p.č.1927/2 vše v k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: 16. 3. 2005

Rada města bere na vědomí:

161/05

žádost sdružení „Pro dětský úsměv“ a odkládá přijetí usnesení na jedno z dalších zasedání RM.

162/05

zápis ze schůze Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 24.2.2005.

163/05

informace pp. starosty, místostarosty a Mgr. Vondráčka.

Rada města opravuje:

164/05

usnesení č. 93/05 ze dne 16.2.2005 tak, že se slova „Nám. Naděje“ nahrazují slovy „V Břízkách“.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

Rada města odkládá:

165/05

přijetí usnesení k prodeji pozemků p.č. 467/2 a p.p.č 273/13 v k.ú. Vanice manželům Petřekovým, Vanice 8, Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová

Rada města ukládá:

166/05

ředitelům všech příspěvkových organizací města Vysokého Mýta, aby nejpozději do 31.03.2005 odstranili zjištěné nedostatky z finanční kontroly za rok 2004.

Z: ředitelé příspěvkových
organizací města

T: 31. 3. 2005

Bohuslav F e n c l
starosta

Ervín P e r t h e n
člen RM