

U s n e s e n í č. 38/05

z jednání Rady města Vysokého Mýta, konané dne 1. 11. 2005

Rada města schvaluje:

803/05

pořad schůze rady města konané dne 1. 11. 2005 dle předloženého návrhu.

804/05

zvýšení příplatku za vedení p. ředitelce ZŠ Vysoké Mýto, Javornického 2, Mgr. Soně Teplé dle předloženého návrhu s účinností od 1.11.2005.

Z: pí Hana Rozlívková
T: 1. 11. 2005

805/05

uzavření smlouvy č.51 o nájmu části nebytových prostor v budově č.11 na pozemku p.č. 1515/107 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 96 m², za účelem skladování materiálu, mezi městem Vysoké Mýto a panem Janem Sobotkou, nar.: 02.09.1947, Žerotínova 437, Chocoňské Předměstí, Vysoké Mýto, IČ: 11148004 na dobu určitou od 01.11.2005 do 30.04.2006. Nájemné ve výši 9.600,- Kč bude uhrazeno nejpozději do 31.12.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

806/05

uzavření smlouvy č.52 o nájmu části pozemku p.č. 1515/1 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 250 m², za účelem parkování vozidel, mezi městem Vysoké Mýto a ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 60108851, se sídlem: Třebovská 330, Ústí nad Orlicí s účinností od 01.11.2005 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 12.500,- Kč za rok bude hrazeno ve dvou stejných splátkách po 6.250,-Kč vždy do 30.04. a 31.10. příslušného kalendářního roku.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

807/05

uzavření smlouvy č.53 o nájmu části pozemku p.č. 1515/1 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 100 m², za účelem parkování vozidel, mezi městem Vysoké Mýto a panem Bronislavem Jursou – Malý Transport, nar.:24.09.1965, Na svobodné 1697, Choceň, IČ: 15007987 s účinností od 01.11.2005 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 5.000,- Kč za rok bude hrazeno jednorázově vždy do 30.04. příslušného kalendářního roku. Nájemné za období od 01.11.2005 do 31.12.2005 ve výši 833,-Kč bude uhrazeno nejpozději do 30.11.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

808/05

uzavření smlouvy č.54 o nájmu nebytových prostor a pozemků mezi městem Vysoké Mýto a K P K LOGISTIC spol. s r.o., IČ: 47451823, se sídlem: Husova 452, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto v předloženém znění.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

809/05

dohodu o ukončení smlouvy č.361 o nájmu nemovitostí uzavřené dne 01.01.2003 mezi městem Vysoké Mýto a společností Služby Vysoké Mýto, s.r.o. dohodou ke dni 31.10.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

810/05

uzavření zprostředkovatelské smlouvy na prodej objektu č.p. 30 ve Vysokém Mýtě - Domoradicích stojící na st.p.č. 11, st.p.11 a p.p.č. 38/3 v k.ú. Domoradice s realitní kanceláří BIB a.s., Pražská 244, Vysoké Mýto za podmínek uvedených v nabídce ze dne 17.10.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

811/05

uzavření smlouvy č.159 o nájmu části nebytových prostor v budově „Pražské věže“ na pozemku p.č. 275 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 10 m², za účelem otevření kanceláře – pojišťovací poradenství, mezi městem Vysoké Mýto a panem Pavlem Rouhou, nar.: 15.09.1957, Českých bratří 153, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto, IČ: 44403461 s účinností od 01.11.2005 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 6.000,- Kč za rok bude hrazeno jednorázově vždy do 30.04. příslušného kalendářního roku. Nájemné za období od 01.11.2005 do 31.12.2005 ve výši 1.000,-Kč bude uhrazeno nejpozději do 30.11.2005.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

812/05

doplnění premií řediteli MěBP na základě plnění premiových ukazatelů na rok 2005 dle předloženého znění.

Z: p. Ing. Martin Krejza

T: ihned

Rada města souhlasí:

813/05

se zveřejněním informace o možnosti prodeje, pronájmu pozemku p.č. 38/3 v k.ú. Domoradice.

Z: pí Ing. Jana Holubová

T: ihned

814/05

s vyplacením odměn předsedům výborů zastupitelstva města a komisí rady města za měsíc říjen 2005 dle předloženého návrhu.

Z: pí Ladislava Pohorská

T: ihned

815/05

s návrhem mimosoudního vyrovnání s firmou RENGL, za následujících podmínek:

- Město Vysoké Mýto odkoupí stávající výleповé plochy za částku max. 130.000,-
- Bude mimosoudně ukončen soudní spor mezi TS a f. Rengl a Městem Vysoké Mýto a f. Rengl

- Obě strany se smluvně zaváží, že tímto mimosoudním vyrovnáním jsou vyřešeny veškeré závazky a spory zúčastněných stran

Z: p. Ing. Martin Krejza
T: ihned

816/05

se zveřejněním informace o možnosti pronájmu nebo prodeje garáže č. 17 v čp. 806 v ul. Plk. B. Kohouta, Vysoké Mýto.

Z: pí Ing. Jana Holubová
T: ihned

Rada města doporučuje:

817/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje v souladu s vyhláškou č. 4/99 ve znění pozdějších změn o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“, vyhlášení tohoto výběrového řízení :

- 1) Celková částka, která je k dispozici pro poskytování úvěrů činí 2 762 000,- Kč
- 2) Účel, na který se poskytují úvěry :
 - a) obnova střechy starší 10 let
 - b) zřízení plynového nebo elektrického vytápění nebo vytápění z obnovitelných zdrojů náhradou za vytápění tuhými fosilními palivy,
 - c) zřízení malé čistírny odpadových vod ke stávajícímu domu
 - d) připojení na městskou kanalizaci
 - e) zřízení vodovodní přípojky
 - f) dodatečná izolace domu proti spodní vodě
 - g) obnova fasády domu včetně klempířských konstrukcí
 - h) zateplení obvodového pláště domu
 - i) vybudování WC nebo koupelny v bytě, ve kterém dosud nebyla zřízena
 - j) vybudování nového bytu nástavbou nebo vestavbou.
- 3) Žadatelem může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města nebo společenství vlastníků jednotek a nemá závazky vůči Městu Vysokému Mýtu či jiným osobám zřízeným Městem Vysokým Mýtem nebo s majetkovou účastí Města Vysokého Mýta.

4) Období, ve kterém budou úvěry poskytovány : do tří měsíců od jejich schválení Zastupitelstvem města.

5) Žádost o úvěr se předkládá na formuláři, který vydal MěÚ Vysoké Mýto, k žádosti je nutno doložit přílohy uvedené v tomto formuláři.

6) Žádosti o úvěr je nutno doručit nejpozději do 28.4.2006 na podatelnu MěÚ Vysoké Mýto (kancelář č. 117, 1. patro).

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: 14. 12. 2005

818/05

ZM přijmout toto usnesení:

ZM schvaluje o prodloužení termínu splatnosti třetí splátky ve výši Kč 935.200,-- z 31. 10. 2005 na 31. 1. 2006 pro družstvo MVMB DOMUS.

Z: p. Ing. Martin Krejza

T: ihned

Rada města projednala:

819/05

zápis z mimořádné inventarizace majetku města vzniklého v rámci akce „Školský areál“.

Rada města jmenuje:

820/05

komisi pro hodnocení nabídek na obstarání inženýrské a investorské činnosti při přípravě, realizaci akce a činnosti po dokončení akce „Integrovaný systém nakládání s bioodpady – Vysoké Mýto“ ve složení:

Ing. Martin Krejza, Ing. Oldřich Pavelka, Ing. Stanislava Jetmarová, Ing. Václav Sadílek a Ing. František Zima ze společnosti Vodovody a kanalizace s.r.o., Čelakovského 6/II, Vysoké Mýto

a tyto náhradníky: Jiří Kovařík, Lubomír Dostál, Ing. Veronika Richtrová, Ing. Václav Nádvořník a Ing. Jindřich Svatoš ze společnosti Technické služby, Čapkovská 46, Vysoké Mýto.

Z: pí Ladislava Pohorská

T: ihned

Rada města bere na vědomí:

821/05

dopis manželů Šedových ohledně ukončení pronájmu pozemků p. č. 175 a p. č. 176 v k. ú. Vysoké Mýto k 31. 12. 2005.

822/05

žádost sdružení BERENIKA

823/05

informace pp. starosty, místostarosty, Ledajakse a Tomáškové.

Rada města ukládá:

824/05

podat písemné vysvětlení ke zjištěným skutečnostem a nesrovnalostem vyplývajícím ze zápisu z mimořádné inventarizace majetku města vzniklého v rámci akce „Školský areál“.

Z: Ing. Pavelka

T: 15.11.2005

825/05

zajistit dodání chybějícího majetku nebo zajistit opravu dodavatelských faktur včetně předpokládaného vrácení finančních prostředků za fakturovaný nedodaný majetek.

Z: Ing. Pavelka

T: 15.11.2005

826/05

vyhotovit opravné zařazovací protokoly u dokončené investiční akce „Školský areál“ s rozdělením pořízeného majetku na movitý a nemovitý majetek.

Z: Ing. Pavelka

T: 15.11.2005

827/05

tajemnici pí Pohorské pozvat velitele PČR a MP a zástupce společnosti ČIMBORA SERVIS na některé z příštích zasedání RM.

Z: pí Ladislava Pohorská

T: ihned

Bohuslav F e n c l
starosta

Ing. Martin K r e j z a
místostarosta