

U s n e s e n í č. 6/02

z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta, konaného dne 11.9.2002

I.

ZM schvaluje:

154/02

schvaluje navržený program včetně doplňku.

155/02

činnost RM za uplynulé období dle zasílaných usnesení z jejich zasedání.

156/02

rozbor hospodaření města sestavený k 30.6.2002.

157/02

rozpočtové opatření č. 2/2002

158/02

rozpočtový výhled na období let 2003-2005.

159/02

koupi pozemku p.č. 4128/155 v k.ú. Vysoké Mýto od pana Václava Bečičky, bytem Bulharská 1589, Pardubice, od p. Bohuslava Potočka, bytem Chodská 888, Řevnice a od p. Václava Sedláčka, bytem Sedliště 14, Litomyšl za cenu dohodou ve výši 100,-Kč/m².

160/02

prodej haly vč. pozemku na parc. č. 4290/6 s manipulační plochou na parc. č. 4290/5 v k.ú. Vysoké Mýto vč. venkovních úprav vše v k.ú. Vysoké Mýto fy SAHM s.r.o. Pod Průsmykem 15, Praha 10 za cenu dohodou ve výši 2 mil. Kč.

161/02

odkoupení pozemků p.č. 5630 a 5631 v PK v k.ú. Vysoké Mýto od Josefa Klapala, Vinice 160/III, Vysoké Mýto a to takto:

- pozemek v PK 5631 o výměře 543 m² za cenu dohodou ve výši 80,-Kč za m²

- pozemek v PK 5630 o výměře 435 m² za cenu dohodou ve výši 80,-Kč za m² a zbytek pozemku tj. 651 m² za cenu dohodou ve výši 9,-Kč za m².

162/02

úplatný převod pozemků:

2/6 p.p.č. 4644/138, 5/8 p.p.č. 392 a 393/1 a p.p.č. 4052/18 vše v k.ú. Vysoké Mýto a p.p.č. 23/2 v k.ú. Brteč z PF ČR na město Vysoké Mýto ve smyslu zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

163/02

přijetí daru od České republiky, zastoupené Okresním úřadem Ústí nad Orlicí a to 2/6 pozemku p.č. 4935/4 v k.ú. Vysoké Mýto.

164/02

směnu pozemků :

- s manželi Kazdovými část p.p.č. 4050/1 a část p.p.č. 671/2 ve vlastnictví Města Vysokého Mýta za část p.p.č. 671/5 ve vlastnictví manželů Kazdových
- s manželi Urešovými část p.p.č. 4050/1, část 671/2 ve vlastnictví města Vysokého Mýta a část p.p.č. 671/5 po té, kdy se stane vlastníkem části pozemku p.č. 671/5 za část p.p.č. 671/4 ve vlastnictví manželů Urešových
- s manželi Benešovými část p.p.č. 4050/2 a část p.p.č. 4050/3 ve vlastnictví Města Vysokého Mýta za část p.p.č. 4048/6 ve vlastnictví manželů Benešových

vše v k.ú. Vysoké Mýto s tím, že nabyvatel většího pozemku uhradí druhé straně finanční úhradu ve výši min. 1,5 násobku rozdílu cen pozemků stanovených znaleckými posudky a ke směně dojde po dokončení a zaměření stavby.

165/02

zřízení přístupu k nemovitostem Ing. Petra Dufka, bytem U Bažantnice 786, Heřmanův Městec přes pozemky p.č. 298 a 281/2 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta k pozemkům p.č. 280, 281/1 a k objektu Pražská 1, ležícím na pozemku p.č. 280 v k.ú. Vysoké Mýto, které jsou ve vlastnictví Ing. Petra Dufka s těmito podmínkami :

- přístupová cesta bude vybudována přes část pozemků p.č. 298 a 281/2 k pozemkům p.č. 280, 281/1 a k objektu Pražská 1, ležícím na pozemku p.č. 280 dle projektové dokumentace schválené městem Vysokým Mýtem
- přístupová cesta bude vybudována na náklady Ing. Petra Dufka a do 30-ti dnů po kolaudaci bude bezplatně převedena do vlastnictví města Vysokého Mýta

- přístupová cesta bude sloužit pro každého vlastníka pozemků p.č. 280, 281/1 a objektu Pražská 1, ležícího na pozemku p.č. 280 výhradně jako příchod a příjezd k pozemkům p.č. 280, 281/1 a k objektu Pražská 1, ležícím na pozemku p.č. 280
- Město Vysoké Mýto se zavazuje do 30-ti dnů po kolaudaci uzavřít s Ing. Petrem Dufkem smlouvu, kterou zřídí ve prospěch každého vlastníka pozemků p.č. 280, 281/1 a objektu Pražská 1, ležícím na pozemku p.č. 280 v k.ú. Vysoké Mýto věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy po části pozemků p.č. 298 a 281/2 v k.ú. Vysoké Mýto, které budou zastavěny shora uvedenou komunikací. Věcné břemeno bude zřízeno bezplatně.
- V této smlouvě o zřízení věcného břemene bude závazek pro každého vlastníka pozemků p.č. 280, 281/1 a objektu Pražská 1, ležícím na pozemku p.č. 280 v k.ú. Vysoké Mýto vlastním nákladem komunikaci udržovat s tím, že Město Vysoké Mýto nebude povinno zajišťovat sjízdnost této silnice (prohrnování sněhu, posyp a podobně).
- Náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, zejména geometrický plán, sepsání smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí Ing. Petr Dufek.

166/02

výkup těchto pozemků od Ing. Alberta Poplera, Kpt. Bartoše 410, Pardubice-Polabiny, Blanky Balcarové, B. Němcové 169/I, Vysoké Mýto, Václava Tichého, Klíčová 351, Praha 9 –Prosek a Kateřiny Tiché, Krnovská 351, Praha-Letňany: p.p.č. v KN 4666/236, 4666/235, p.p.č. v PK 2722/3 a 2712 v k.ú. Vysoké Mýto (lokalita za Pivovarem) za cenu dohodou ve výši 100,-Kč za m².

167/02

kupní cenu při prodeji pozemků v lokalitě Průhony II. ve výši 300,-- Kč za m².

168/02

myslivecké využití pozemků města (zákon č. 449/2001 Sb. O myslivosti) dle předloženého návrhu.

169/02

bezúročnou půjčku pro TJ SOKOL Vysoké Mýto ve výši 972.000,- Kč, se splatností do 30.11.2002. Pokud do této doby bude uzavřena smlouva kupní na prodej nemovitostí tvořících areál plovárny Vysoké Mýto, bude část půjčky ve výši 432.000,- Kč započtena proti kupní ceně.

170/02

dotaci ve výši 138.990,- Kč pro TJ SOKOL Vysoké Mýto na rekonstrukci památkového objektu č.p. 328 na plovárně ve Vysokém Mýtě.

171/02

odkoupení nemovitostí tvořících areál plovárny Vysoké Mýto (pozemky a budovy se všemi součástmi a příslušenstvím) od TJ SOKOL Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 2,500.000,- Kč. Celková kupní cena je tvořena z kupní ceny za objekt č.p. 328 na pozemku parc.č. 2436 v k.ú. Vysoké Mýto ve výši 1,000.000,- Kč a z kupní ceny za veškeré ostatní nemovitosti tvořící areál plovárny ve Vysokém Mýtě ve výši 1,500.000,- Kč. Jelikož na objekt čp. 328 na parc.č. 2436 není možno z důvodu čerpání státní dotace uzavřít kupní smlouvu ihned, bude na tento objekt uzavřena smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

172/02

kontrolní řád města.

173/02

prodej garáže č. 17/805 v ul. Plk. B. Kohouta manželům Jiřímu a Daně Krejčíkovým, bytem Prokopa Velikého 711, Vysoké Mýto za cenu 120 000,-- Kč.

174/02

na základě § 28 a § 84 odst. 2, písm.u) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pojmenování nových ulic dle předloženého návrhu.

175/02

uzavření smlouvy s Kommunalkredit Finance a.s. Krakovská 1366/25 11000 Praha IČ 26711141 o převzetí ručitelského závazku za úvěr poskytnutý touto společností bytovému družstvu MVMB DOMUS Vysoké Mýto ve výši 35,000 000,-- Kč.

176/02

pronájem Sportcentra s.r.o. Vysoké Mýto TS Vysoké Mýto od 1.10.2002 a pověřuje starostu a místostarostu jednat v tomto smyslu na valné hromadě spol. Sportcentrum Vysoké Mýto, s.r.o.

177/02

navýšení základního jmění spol. Sportcentrum s.r.o. Vysoké Mýto o 1 mil. Kč dle podílu spolujemitelů, tj. Město Vysoké Mýto navýší jmění o 600 000,-- Kč.

II.

ZM neschválilo:

178/02

rozšíření ručiteléské smlouvy pro družstvo Nový Domov Vysoké Mýto.

III.

ZM nesouhlasí:

179/02

se snížením prodejní částky za 1 m² prodáváných pozemků v k.ú.Lhůta u Vysokého Mýta - lokalita Knířov (zahrádky) z důvodu přijatého usnesení ZM číslo 4/02 ze dne 26.06.2002 bod číslo 98, 99, 100 a 101/02.

IV.

ZM zrušuje:

180/02

usnesení ZM č. 146/02 ze dne 02.07.2002.

181/02

usnesení ZM č. 5/02/135 ze dne 2.7.2002

V.

ZM mění:

182/02

usnesení ZM č. 3/02 z 24.4.2002 bod 47/02 takto: text „za cenu dohodou ve výši 300,-/m² + náklady města“ se nahrazuje: za cenu dohodou ve výši 100,-- Kč/m² + náklady města.

VI.

ZM pověřuje:

183/02

starostu města jednáním s druhým spoluvlastníkem Sportcentra s.r.o. Vysoké Mýto o možném odkupu daného podílu.

VII.

ZM odročuje:

184/02

rozhodnutí o přeměně školských zařízení ve Vysokém Mýtě na jednání ZM dne 30.10.2002 s tím, že ředitelky všech pěti MŠ předloží do 25.9.02 vlastní záměr přeměny školských zařízení včetně ekonomické části a navrženého statutu zařízení s vlastní právní subjektivitou. Návrh bude řešit veškeré aspekty související se zajištěním právní subjektivity.

VIII.

ZM bere na vědomí:

185/02

zápis ze schůze finančního výboru konané dne 26.8.2002.

186/02

zápis kontrolního výboru z kontroly plnění usnesení ZM a RM ze dne 2.9.02.

187/02

zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ZM.

188/02

informace starosty o zasedání odborné komise a k problematice Nemocnice
Vysoké Mýto své stanovisko nemění.

Bohuslav F e n c l
starosta

Ing. Martin K r e j z a
místostarosta