

U s n e s e n í č. 5/03

z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta, konaného dne 10.9.2003

ZM schvaluje:

131/03

pozměněný pořad jednání zastupitelstva města.

132/03

činnost RM za uplynulé období dle zasílaných usnesení z jejich zasedání.

133/03

rozpočtové opatření č. 2/2003.

134/03

rozbor hospodaření k 30.6.2003.

135/03

v souladu s vyhl. č. 4/99 ve znění vyhlášky č. 1/2003 o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“, vyhlášení tohoto výběrového řízení :

- 1) Celková částka, která je k dispozici pro poskytování úvěrů činí 2 175 076,- Kč
- 2) Účel, na který se poskytují úvěry :
 - a) obnova střechy starší 10 let
 - b) zřízení plynového, elektrického, nebo vytápění z obnovitelných zdrojů náhradou za vytápění tuhými fosilními palivy,
 - c) zřízení malé čistírny odpadových vod ke stávajícímu domu
 - d) připojení na městskou kanalizaci
 - e) zřízení vodovodní přípojky
 - f) dodatečná izolace domu proti spodní vodě
 - g) obnova fasády domu včetně klempířských konstrukcí
 - h) zateplení obvodového pláště domu
 - i) vybudování WC nebo koupelny v bytě, ve kterém dosud nebyla zřízena
 - j) vybudování nového bytu nástavbou nebo vestavbou.
- 3) Žadatelem může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města a nemá závazky vůči Městu

Vysokému Mýtu či jiným osobám zřízeným Městem Vysokým Mýtem nebo s majetkovou účastí Města Vysokého Mýta.

- 4) Období, ve kterém budou úvěry poskytovány : do tří měsíců od jejich schválení městským zastupitelstvem.
- 5) Žádost o úvěr se předkládá na formuláři, který vydal MěÚ Vysoké Mýto, k žádosti je nutno doložit přílohy uvedené v tomto formuláři.
- 6) Žádosti o úvěr je nutno doručit nejpozději do 30.4.2004 na podatelnu MěÚ Vysoké Mýto (kancelář č. 117, 1. patro).

136/03

zřízení zástavního práva ke spoluvlastnickým podílům města Vysokého Mýta mezi městem Vysokým Mýtem jako zástavcem a Ministerstvem pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1 jako zástavním věřitelem na těchto bytových jednotkách :

1. K zajištění části pohledávky ve výši 320.000,-Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu bytové jednotky v domě čp.504, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 345/1000 na bytové jednotce 5/504 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a pozemku parc. č. 800 - zastavěná plocha o výměře 150 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.
2. K zajištění části pohledávky ve výši 320.000,-Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu bytové jednotky v domě čp.505, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 393/1000 na bytové jednotce 5/505 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech a pozemku parc. č. 799 - zastavěná plocha o výměře 150 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.
3. K zajištění části pohledávky ve výši 960.000,-Kč (slovy devět set šedesát tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu bytových jednotek v domě čp.506-507, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 345/1000 na bytové jednotce 7/506 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a pozemku parc. č. 812 - zastavěná plocha o výměře 158 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské

předměstí, spoluvlastnický podíl města ve výši 468/1000 na bytové jednotce 7/507 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a pozemku parc. č. 812 - zastavěná plocha o výměře 158 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí, spoluvlastnický podíl města ve výši 466/1000 na bytové jednotce 8/507 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a pozemku parc. č. 812 - zastavěná plocha o výměře 158 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.

4. K zajištění části pohledávky ve výši 960.000,-Kč (slovy devět set šedesát tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu bytových jednotek v domě čp.510,511, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 495/1000 na bytové jednotce 7/510 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a na pozemcích č. 813 - zastavěná plocha o výměře 150 m² a č. 814 - zastavěná plocha o výměře 148 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí, spoluvlastnický podíl města ve výši 486/1000 na bytové jednotce 8/510 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a na pozemcích č. 813 - zastavěná plocha o výměře 150 m² a č. 814 - zastavěná plocha o výměře 148 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí, spoluvlastnický podíl města ve výši 485/1000 na bytové jednotce 7/511 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a na pozemcích č. 813 - zastavěná plocha o výměře 150 m² a č. 814 - zastavěná plocha o výměře 148 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.
5. K zajištění části pohledávky ve výši 320.000,-Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu bytových jednotek v domě čp.512, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 349/1000 na bytové jednotce 5/512 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu a na pozemcích č. 821 - zastavěná plocha o výměře 160 m², vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.
6. K zajištění části pohledávky ve výši 640.000,-Kč (slovy šest set čtyřicet tisíc korun českých), představující část dotace poskytnutou na výstavbu 2 bytových jednotek v domě čp.517-518, kdy částka poskytnutá na výstavbu jedné bytové jednotky činí 320.000,- Kč (slovy tři sta dvacet tisíc korun českých): spoluvlastnický podíl města ve výši 510/1000 na bytové jednotce 10/517 včetně spoluvlastnického podílu na společných

prostorech domu 517-518 a pozemcích parc. č. 815-zastavěná plocha o výměře 195 m² a parc.č. 816-zastavěná plocha o výměře 195 m² vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí, spoluvlastnický podíl města ve výši 510/1000 na bytové jednotce 10/518 včetně spoluvlastnického podílu na společných prostorech domu 517-518 a pozemcích parc. č. 815-zastavěná plocha o výměře 195 m² a parc.č. 816-zastavěná plocha o výměře 195 m² vše v obci a kat. území Vysoké Mýto, část obce Litomyšlské předměstí.

137/03

příspěvek Města Vysokého Mýta na provedenou fasádu v MPZ :

- manželům Blance Tomanové a Rudolfu Tomanovi, bytem nám. Přemysla Otakara II. 231, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto na dům tamtéž ve výši 16 983,- Kč a to prostřednictvím účtu p. Rudolfa Tomana
- manželům Marii Válkové a Zdeňku Válkovi, bytem nám. Přemysla Otakara II. 94, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto na dům tamtéž ve výši 6 900,- Kč a to prostřednictvím účtu p. Zdeňka Válka.

138/03

uzavření smlouvy o úvěru v souladu s vyhláškou č. 4/99 ve znění vyhlášky č. 1/2003 o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“ s :

- p. Alenou Jeníčkovou, bytem Mánesova 226, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto ve výši 21 000,- Kč s úrokovou sazbou 4 % a splatností do 60 měsíců, k úhradě nákladů na zateplení obvodového pláště domu
- p. Miroslavou Pospíšilovou, bytem Dvořákova 261, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto ve výši 100 000,- Kč s úrokovou sazbou 4 % a splatností do 60 měsíců, k úhradě nákladů na zateplení obvodového pláště domu a obnovu fasády domu včetně klempířských konstrukcí.

139/03

dotaci ve výši :

- 37 000,- Kč pro Ing. Stanislava Brunclíka, trvale bytem 566 01 Sruby 1 na statické zajištění památkového domu Litomyšlská 65 na pozemku p.č. 1175/4 v obci a k.ú. Vysoké Mýto.

Dotace je účelová a je možné ji použít pouze na výše uvedené práce.

140/03

prodej pozemků v lokalitě Průhony III. v k.ú. Vysoké Mýto za účelem výstavby rodinných domků těmto žadatelům:

p.p.č.4128/194 – Zdeněk Burda, Jirečkova 383, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/196 – Rudolf Raba, Leština 42

p.p.č. 4128/197 – Jana Dudychová, Pekla 22, Litomyšl - podíl ve výši ½
z celku nemovitosti

- Martin Sobotka, Pod Kasinem 67, VM - podíl ve výši ½
z celku nemovitosti

p.p.č. 4128/198 – manželé Holcovi, 17.listopadu 683, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/199 – Zdeněk a Monika Hanzlíkovi, Českých bratří 745, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/204 – Jana Cemperová, Větrná 668, Vysoké Mýto – podíl ve výši ½

z celku nemovitosti

Martin Sys, Perálec 17, Skuteč - podíl ve výši ½

z celku nemovitosti

p.p.č. 4128/205 – Jiří Netolický, V Peklovcích 471, Vysoké Mýto - podíl ve výši ½ z celku nemovitosti

a Kamila Mikolášková, 1. máje 504, Horní Jelení - podíl ve výši ½ z celku nemovitosti

p.p.č. 4128/206 – Eduard Šebesta, Po Kasinem 79, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/207 – Petr Leníček, Tolstého 469, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/210 – Zdeněk a Jana Juklovi, Střítěž 16, Skuteč

p.p.č. 4128/211– Zdeněk a Monika Motyčkoví, Puškinova 491, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/212 – Vladimír a Jana Faltejskovi, Mařákova 1110, Litomyšl

p.p.č. 4128/213– Vladimír a Irena Novákovi, Krátká 358, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/215 – Lucie Bičišťová, Komenského 77, Smiřice

p.p.č. 4128/253 – Lucie Bičišťová, Komenského 77, Smiřice

p.p.č. 4128/262 – Pavel a Zdenka Jachanovi, B.Smetany 33, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/263 – Ing. Michal a Leona Kabrielovi, Mařákova 3, Svitavy

p.p.č. 4128/255 – Ing. Karel Švejda, Zámorsk 41 a Mgr. Renata

Švejdová, V Peklovcích 451, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/256 – Ing. Daniel a Ing. Daniela Patkovi, Ležáků 664, Vysoké Mýto

p.p.č. 4128/257 – Jaromír Hájek, Žerotínova 435, Vysoké Mýto

za cenu dohodou ve výši 300,- Kč za m² a za podmínky dokončení výstavby RD v lokalitě Průhony III.do čtyř let od právních účinků vkladu vlastnického práva. Při nedodržení této podmínky sjednat smluvní pokutu ve výši 100 tis. Kč se současnou možností města Vysokého Mýta odstoupit od uzavřené kupní smlouvy.

141/03

bezúplatnou směnu pozemku p.č.4128/195 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysoké Mýto za pozemek p.č. 186 v k.ú. Vanice a p.p.č. 4664/44 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví manželů Brunclíkových, Sruby 1 včetně staveb na těchto pozemcích umístěných.

142/03

výkup pozemků p.č. 4128/221, 4128/268, 4128/272 od firmy Agile spol. s r.o., se sídlem Mírové nám. 133, Ústí nad Orlicí za cenu dohodou ve výši 300 Kč/m².

143/03

prodej pozemku p.č. 2983/4 v k.ú. Vysoké Mýto Miloši Doskočilovi, trvale bytem Šluknovská 319, Praha 9 za cenu dohodou ve výši 500,- Kč za m² + náklady města.

144/03

prodej části pozemku p.č. 4644/78 v k.ú. Vysoké Mýto cca 40m² (dle předloženého plánu) firmě NOPEK spol. s r.o. za cenu dohodou ve výši 500,- Kč za m² + náklady města.

145/03

prodej pozemku p.č. 39/2 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Zdeňkovi a Miluši Sejkorovým, A.V. Šembery 129, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 150,- Kč za m² + náklady města.

146/03

prodej pozemku p.č. 39/3 v k.ú. Vysoké Mýto Vítu Dykastovi, A.V.Šembery 128, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 150,- Kč za m² + náklady města.

147/03

tyto směny pozemků :

- s manželi Benešovými, Tolstého 473, Vysoké Mýto pozemek p.č. 4048/23 ve vlastnictví manž. Benešových za pozemky p.č. 4050/2 a 4050/3 ve vlastnictví Města Vysoké Mýto
- s manželi Kazdovými, Dostojevského 492, Vysoké Mýto pozemky p.č. 671/14 a 671/15 ve vlastnictví manž. Kazdových za pozemky p.č. 671/8, 671/9, 4050/1 ve vlastnictví města Vysoké Mýto
- s manželi Uřešovými, Tolstého 474, Vysoké Mýto pozemky p.č. 671/11 a 671/12 ve vlastnictví manž. Uřešových za pozemky p.č. 4845/3, 4050/4, 671/2, 671/10, 671/14 a 671/15 ve vlastnictví Města Vysoké Mýto

vše v k.ú. Vysoké Mýto s tím, že nabyvatel většího pozemku uhradí druhé straně částku ve výši 1,5 násobku rozdílu cen pozemků stanovených znaleckými posudky + náklady města.

148/03

prodej pozemku p.č.4845/2 v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysoké Mýto manželům Tichým, Kpt. Poplera 294, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 2020,-Kč + 50% nákladů vynaložených na vybudování vjezdu.

149/03

výkup pozemku p.č. 4076 v PK v k.ú. Vysoké Mýto od Evy Plaché, Madridská 16, Praha 10-Vršovice a Františka Pauluse, Kpt. Poplera 222, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 100,- Kč za m².

150/03

prodej nebytových jednotek – garáží, které se nacházejí v suterénu (I.PP) těchto nemovitostí:

v čp. 804 stojícím na st.p.č. 4664/40 a to jednotky:

- č. 13/804 – Petr Nemec, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 14/804 – manželé Koskovi, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 15/804 – manželé Bezdíčkoví, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 16/804 – Krejsová Alena, Talafúsova 562, Vysoké Mýto
- č. 17/804 – Dimová Jitka, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 18/804 – Martin Šafář, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 19/804 – Dimová Jitka, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto
- č. 20/804 – manželé Popelkovi, Plk.B.Kohouta 804, Vysoké Mýto

čp. 805 stojícím na st.p.č. 4664/41 a to jednotky:

- č.17/805 – manželé Krejčíkovi, Prokopa Velikého 711, Vysoké Mýto
- č.18/805 – Marcela Kornová, Plk.B.Kohouta 805, Vysoké Mýto
- č.19/805 – Petra Petrusová, Plk.B.Kohouta 805, Vysoké Mýto
- č.20/805 – manželé Šedovi, Plk.B.Kohouta 805, Vysoké Mýto
- č.21/805 – Vladimír Krejsa, Talafúsova 562, Vysoké Mýto
- č.23/805 – manželé Kytlicovi, Plk.B.Kohouta 806, Vysoké Mýto

čp. 806 stojícím na st.p.č. 4664/42 a to jednotky:

- č. 13/806 – David Pytlík, Plk.B.Kohouta 806, Vysoké Mýto
- č. 14/806 – Hana Vondráčková, Lhůta 11, Vysoké Mýto
- č. 15/806 – Filip Urban, Plk.B.Kohouta 806/, Vysoké Mýto
- č. 16/806 – manželé Neklovi, Plk.B.Kohouta 806/, Vysoké Mýto
- č. 17/806 – Petra Langerová, V Břízkách 783, Vysoké Mýto
- č. 18/806 – Aleš Krátký, Prokopa Velikého 796, Vysoké Mýto

č. 19/806 – Jiřina Pagáčová, Sv. Čecha 87, Vysoké Mýto
č. 20/806 - manželé Dědovi, Prokopa Velikého 794, Vysoké Mýto
č. 21/806 – Petra Mrázková, Plk.B.Kohouta 806, Vysoké Mýto

151/03

prodej těchto nemovitostí firmě NOPEK spol. s.r.o. Husova 724, Vysoké Mýto
tyto nemovitosti:

pozemek p.č. 5496/1 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 5496/2 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 5497 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 5498 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 5502 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 5519 včetně budovy na něm stojící

pozemek p.č. 1515/64

pozemek p.č. 1515/55

zapsaných v GP 1604-211/1999, 948-544/94, 1700-155/2000 vše v k.ú. Vysoké Mýto za cenu dohodou tj. ve výši 11.198 465,-Kč, která bude uhrazena v měsíčních splátkách dle předloženého splátkového kalendáře od 30.11.2003 do 30.11.2008.

152/03

bezúplatný, případně maximálně za odhadní cenu převod pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci p.č. 3870/1 v k.ú. Vysoké Mýto na město Vysoké Mýto od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

153/03

ukončení smlouvy o nájmu č. 365 a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy se spol. BKN spol. s r.o., Vladislavova 29, Vysoké Mýto k 1.10.2003.

154/03

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Městské knihovny ve Vysokém Mýtě, organizační složky města Vysokého Mýta, schválené dne 16.12.2002.

155/03

koupi pozemkových parcel č. 77/5 a 77/7 v k.ú. Domoradice od současných spoluvlastníků, a to za cenu dle aktuálního znaleckého posudku + náklady převodu.

ZM souhlasí:

156/03

s prodejem domu čp. 335 na pozemku p.č. 1928, p.č. 1928, 1929/1, 1929/2 a 1930 včetně staveb na nich umístěných, vše v k.ú. Vysoké Mýto obálkovou metodou. Nejnižší cena bude stanovena komisí na základě odborného odhadu.

157/03

s prodejem objektu bývalé školy ve Svařeni čp. 40 na st. p. 26, st. p. 26 a p.p. 76 v k.ú. Svařeň panu Radku Šimčíkovi, bytem Spočil 58, Pardubice za cenu 320.000,-Kč.

158/03

s cenou 350,--Kč/m² za další využití půdního prostoru o celkové rozloze 16,5 m² v čp. 517, ul. Palackého, byt č. 9, včetně úhrady všech nákladů vzniklých městu a bytovému družstvu se změnou dokumentů souvisejících s převodem vlastnických práv k bytovým jednotkám v čp. 517.

ZM nesouhlasí:

159/03

v současné době s předloženými usneseními, tj.

ZM schvaluje Harmonogram potřebných kroků a převzetí Nemocnice Vysoké Mýto Pardubickým krajem.

ZM schvaluje Rámcovou dohodu mezi městem Vysoké Mýto a Pardubickým krajem o uzavření budoucí smlouvy o prodeji podniku – nestátního zdravotnického zařízení Nemocnice Vysoké Mýto mezi příspěvkovou organizací města Vysoké Mýto Nemocnice Vysoké Mýto a příspěvkovou organizací Pardubického kraje Vysokomýtská nemocnice dle předloženého návrhu

a to do doby převodu nemovitého majetku od státu na město Vysoké Mýto. Po tomto převodu vyhlásí město Vysoké Mýto výběrové řízení na provozovatele tohoto zařízení.

ZM bere na vědomí:

160/03

zápis z jednání finančního výboru č. 4/03 ze dne 20. 8. 2003.

161/03

zápis z kontroly plnění usnesení RM a ZM konané dne 28.8. 2003.

162/03

zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ZM

163/03

informace starosty.

ZM mění:

164/03

část usnesení č. 4/03 ze dne 11.6.2003 bod 97/03 a to tak, že se slova „od p.Zdeňka Millicha, Zaháj čp. 231, 566 01 Vysoké Mýto“ nahrazují slovy „od pana Zdeňka Millicha a Radky Millichové, Zaháj 231, 566 01 Vysoké Mýto“.

ZM zrušuje:

165/03

v plném znění z usnesení č. 4/00 ze dne 20.9.2000 bod h) a z usnesení č. 6/99 ze dne 10.11.1999 bod h).

166/03

část usnesení č.28/03 ze dne 15.7.2003, bod 483/03.

Bohuslav F e n c l
starosta

Ing. Martin K r e j z a
místostarosta

