

U s n e s e n í č. 2/04

z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta, konaného dne 24. 3. 2004

ZM schvaluje:

14/04

navržený pořad jednání zastupitelstva města

15/04

činnost RM za uplynulé období dle zasílaných usnesení z jejich zasedání.

16/04

rozpočet Města Vysokého Mýta na rok 2004 s tím, že schodek rozpočtu bude uhrazen smluvně zabezpečenou půjčkou nebo úvěrem.

Z: p. Ing. Michal Zima
T: ihned

17/04

návrh smlouvy o prodeji podniku – nestátního zdravotnického zařízení Nemocnice Vysoké Mýto uzavírané mezi příspěvkovou organizací města Vysokého Mýta Nemocnice Vysoké Mýto jako prodávajícím a příspěvkovou organizací Pardubického kraje Vysokomýtská nemocnice jako kupujícím, jakož i prodej podniku – nestátního zdravotnického zařízení Nemocnice Vysoké Mýto příspěvkové organizaci Pardubického kraje Vysokomýtská nemocnice na základě této smlouvy s účinností ke dni 1. 4. 2004 dle předloženého návrhu.

Z: p. Ing. Martin Krejza
T: 31. 3. 2004

18/04

odkoupení pozemků p.č. 4132/70, 4132/8, 4855/11 a 4855/12 v k.ú. Vysoké Mýto od manželů Halouskových, Českých Bratří 744, Vysoké Mýto za cenu ve výši 399.285,--Kč.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

19/04

prodej pozemků p.č. 4132/70, 4132/8, 4855/11 a 4855/12 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Bělouškovým Vladimíru a Ivaně, U Potoka 756, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 300,--Kč/m² za podmínky dokončení výstavby rodinného domu na těchto parcelách do 31.10.2007. Při nedodržení této podmínky bude sjednána pokuta ve výši 100.000,--Kč se současnou možností města Vysokého Mýta odstoupit od uzavření kupní smlouvy.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

20/04

prodej pozemku p.č. 5150/20 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 62m² Josefu a Evě Sůvovým, Sladovnická 422, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 6200,-Kč + náklady města.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

21/04

výkup pozemku p.č. 198 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta o výměře 464 m² od Vlastimíra Zamastila, Bernartice 273, Josefa Zamastila, Jeníkovice 10 a Vlastimíra Zamastila, Jeníkovice 162 za cenu dohodou ve výši 16240,- Kč.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

22/04

bezúplatný převod pozemků vedených v PK p.č. 5316, 5317, 5297/2 a 5300 v k.ú. Vysoké Mýto od Pozemkového fondu ČR, Ve Smečkách 33, Praha 1 na Město Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

23/04

bezúplatný převod pozemku p.č. 4896/5 v k.ú. Vysoké Mýto dle GP č. zak.2567-142/2003 od TJ Spartak Karosa Vysoké Mýto, se sídlem Sv. Čecha 56, Vysoké Mýto na Město Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

24/04

bezúplatný převod pozemku p.č. 4896/3 v k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví Východočeských energetických závodů, státní podnik v likvidaci, Sladkovského 215, Hradec Králové, IČ 00008184, zastoupené likvidátorkou Ing. Drahoslavou Pospíšilovou na Město Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

25/04

prodej spoluvlastnického podílu ve výši 49/100 pozemků p.č. 4664/72 a 4664/73 v k.ú. Vysoké Mýto za cenu dohodu ve výši 23.716,--Kč Družstvu MVMB DOMUS, IČ 25921908, se sídlem Pražská 58, Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

26/04

výkup pozemku p.č. 199 v k.ú. Rzy od Josefa Pekárka, Sezemická 1397, Pardubice za cenu dohodou ve výši 120.000,--Kč.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

27/04

prodej bytu č. 4 o velikosti 1+1 v ulici větrná čp. 677, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto, včetně podílu na stavebních a společných prostorách, který se k danému bytu váže panu Jiřímu Svobodovi, U Staré zastávky 554, Vysoké Mýto za cenu ve výši 350.100,--Kč + náklady města. V případě neuzavření smlouvy ZM schvaluje prodej výše uvedeného bytu včetně podílu na stavebních a společných prostorách osobám dle následujícího pořadí:

- 1) Oldřichu Dospělovi, Šemberova 126, Vysoké Mýto za cenu ve výši 350 000,-Kč
- 2) Petru Perkovi, Vítězná 642, Vysoké Mýto za cenu ve výši 301 600,-Kč
- 3) Tomáši Veselíkovi, Košumberk 118, Luže za cenu ve výši 280 000,-Kč
- 4) Ivě Pantůčkové, Jeronýmova 254, Vysoké Mýto za cenu ve výši 270 000,-Kč

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

28/04

koupi bytového domu č.p. 30 na st.p. 11, st.p. 11 a p.p.č. 38/3 v k.ú. Domoradice za cenu 400.000,-Kč od stávajících spoluvlastníků.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

29/04

koupi p.p.č.38/2 včetně drobných staveb a trvalých porostů nacházejících se na tomto pozemku v k.ú. Domoradice za cenu uvedeného pozemku (bez trvalých porostů a venkovních úprav – sloup s křížkem, oplocení, betonová podezdívka) dle znaleckého posudku + náklady převodu (daň z převodu nemovitostí, ZP) od stávajících spoluvlastníků.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

30/04

prodej pozemku p.č. 2946/76 a p.č. 2946/84 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Chourovým, Na Stráni 244, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 5700,-Kč + náklady města.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

31/04

prodej pozemku p.č. 2946/125 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Borovcovým, Zahradní 239, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 450,-Kč + náklady města.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

32/04

bezúplatný převod pozemků p.č. 263/3 a 289/2 v k.ú. Domoradice z vlastnictví státu ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441/46, Praha 10 na město Vysoké Mýto za účelem stavby ve veřejném zájmu - „oprava místních komunikací“.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

33/04

bezúplatný převod, nebo úplatný maximálně za cenu dle ZP, pozemku p.č. 120/19 v k.ú. Domoradice z PF ČR Ve Smečkách 33, Praha 1 na město Vysoké Mýto za účelem stavby ve veřejném zájmu - „oprava místních komunikací“.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

34/04

prodej pozemku p.č. 4214/75 v k.ú. Vysoké Mýto o celkové výměře 1028 m2 společnosti SAPA-LPJ, se sídlem Vysoké Mýto – Dráby, IČ:62063634 za cenu ve výši 244.664,-Kč + náklady města.

½ kupní ceny bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a zbytek kupní ceny do 30.11.2004

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

35/04

prodej pozemků p.č. 4128/209, 4128/208, 4128/217, 4128/218, 4128/259, 4128/260, 4128/261 v k.ú. Vysoké Mýto, družstvu MVMB DOMUS, se sídlem Pražská 58, Vysoké Mýto za cenu dohodou ve výši 3.329.400,-Kč za podmínky dokončení výstavby čtyřbytových domů na těchto parcelách do 4 let od právních účinků vkladu vlastnického práva. Při nedodržení této podmínky bude sjednána pokuta ve výši 100.000,-Kč se současnou možností města Vysokého Mýta odstoupit od uzavření kupní smlouvy.

Kupní cena bude uhrazena v těchto splátkách:

1. splátka ve výši 200.000,-Kč bude zaplácena do 30-ti dnů od podpisu kupní smlouvy
2. splátka ve výši 632.000,- Kč bude zaplácena do 31.10.2004
3. splátka ve výši 935.200,- Kč bude zaplácena do 31.10.2005
4. splátka ve výši 1.562.200,- Kč bude zaplácena do 31.10.2006

Úhrada kupní ceny bude zajištěna zástavním právem.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

36/04

přijetí daru – část pozemku (dle přiložené kopie projektu) p.č. 4216/8 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře min. 250 m² od vlastníka tohoto pozemku. Na převáděném pozemku nebudou v době uzavírání smlouvy váznout žádná právní omezení.

Z: pí. Ing. Jana Holubová

T: ihned

37/04

bezúplatný, případně maximálně za odhadní cenu převod pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci p.č. 3870/1 v k.ú. Vysoké Mýto na město Vysoké Mýto od vlastníka tohoto pozemku.

Z: pí. Ing. Jana Holubová

T: ihned

38/04

zařazení do akcí obnovy kulturní památky v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2004 ve Vysokém Mýtě tyto kulturní památky :

- Choceňská věž
- Litomyšlská brána
- Socha Knířovské madony
- Chrám svatého Vavřince
- Klöcklerův statek, Litomyšlská 65
- Měšťanský dům, Pražská č.p. 1.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

39/04

čerpání finanční kvóty na podporu oprav kulturních památek ve výši Kč 2 330 000,- pro rok 2004 následujícím způsobem :

- Město Vysoké Mýto - Choceňská věž ve výši Kč 46 600,-
- Město Vysoké Mýto - Litomyšlská brána ve výši Kč 287 408,-
- Město Vysoké Mýto - Socha Knířovské madony ve výši Kč 60 452,-
- Římskokatolická církev - Chrám svatého Vavřince ve výši Kč 630 000,-
- Ing. Stanislav Brunclík - Klöcklerův statek č.p. 65 ve výši Kč 578 000,- (opravy)
- Ing. Stanislav Brunclík - Klöcklerův statek č.p. 65 ve výši Kč 380 000,- (restaurování)
- Ing. Petr Dufek - Měšťanský dům, Pražská č.p. 1 ve výši Kč 347 540,-.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka

T: ihned

40/04

přiznat finanční podíl Města Vysokého Mýta na obnově (opravy) kulturní památky v rámci městského programu regenerace v roce 2004 podle „Zásad MK ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory“ vlastníku chrámu Svatého Vavřince ve výši min. 20 % celkových nákladů, vlastníku Klöcklerova statku, Litomyšlská č.p. 65 ve výši 10 % celkových nákladů a vlastníku měšťanského domu, Pražská č.p. 1 ve výši 10 % celkových nákladů. Město Vysoké Mýto disponuje finančními prostředky, které budou ihned po schválení „Programu

regenerace MPR a MPZ v roce 2004“ zahrnuty do rozpočtu města formou rozpočtového opatření na rok 2004.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: ihned

41/04

příspěvek města Vysokého Mýta na provedenou fasádu v MPZ :

- pp. Libuši Hladíkové, Komenského 81, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto, Libuši Sýkorové, Felberova 19, Svitavy – Lány, PaedDr. Haně Chalupníkové, Sladovnická 513, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto na bytový dům č.p. 81, ul. Komenského, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto ve výši 2 880,- Kč a to prostřednictvím účtu PaedDr. Hany Chalupníkové, Sladovnická 513, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto a manželům Martě Klementové a Ing. Ladislavu Klementovi, Šafaříkova 141, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto na bytový dům tamtéž ve výši 10 500,- Kč a to prostřednictvím účtu p. Marty Klementové.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: ihned

42/04

dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace M – KLUB Vysoké Mýto.

Z: p. JUDr. Libor Poláček
T: ihned

43/04

dotatky ke zřizovacím listinám mateřských a základních škol dle předloženého návrhu.

Z: sl. Bc. Kateřina Rejentová
T: ihned

ZM předběžně schvaluje:

44/04

prodej nemovitostí uvedených:

- v **bodě a)** společnosti Elektrocentrum KBT s.r.o. se sídlem Prokopa Velikého 693, Vysoké Mýto a společnosti KBT elektronik s.r.o. se sídlem Prokopa Velikého 693, Vysoké Mýto,
- v **bodě b)** společnosti ALTERSTAV s.r.o., se sídlem Komenského 102, Vysoké Mýto,
- v **bodě c)** společnosti KOBRA - CARGO s.r.o. se sídlem Vraclavská 169, Vysoké Mýto

- v bodě d) současným nájemcům - Jiřímu Pospíšilovi, V Peklovcích 508, Vysoké Mýto; Miroslavu Plíškovi, Brteč 36; Karlu Fikejzovi, Vraclav 39; Oldřichu Jiskrovi, Odbojářská 565, Vysoké Mýto; Josefu Burešovi, Kpt. Jaroše 1503, Choceň.

Konečný návrh usnesení týkající se těchto nemovitostí bude předložen zastupitelstvu města na červnovém zasedání. Vzhledem k současné nemožnosti prodávat některé nemovitosti, bude u takovýchto nemovitostí navrhován převod formou smlouvy nájemní se smlouvou o koupi najaté věci.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

ZM souhlasí:

45/04

s konáním příštího zasedání zastupitelstva města dne 14. 4. 2004 od 16 hod.

Z: pí. Ladislava Pohorská
T: ihned

ZM poskytuje:

46/04

dotaci na provoz Regionálního muzeu ve Vysokém Mýtě ve výši 100.000,-- Kč

Z: p. Ing. Michal Zima
T: ihned

ZM bere na vědomí:

47/04

zápis Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 3.3.2004.

48/04

zápis z kontroly plnění usnesení RM a ZM konané dne 9. 3. 2004.

49/04

zprávu o kontrole přijatých usnesení ZM.

ZM mění:

50/04

usnesení ZM č. 73/01 a to tak, že před číslem 30 % se doplňuje slovo „minimálně“ a za slovem etapy se vypouští text v závorce včetně závorčky.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: ihned

51/04

usnesení č. 231/03 ve věci úvěru na bytový dům čp. 490 – 491 ul. Žižkova, Vysoké Mýto a to tak, že zajištění úvěru bude provedeno zřízením zástavního práva na bytových jednotkách jednotlivých vlastníků.

Z: p. Ing. Oldřich Pavelka
T: ihned

ZM rozhoduje:

52/04

o tom, že místní referendum o navržené otázce dle návrhu přípravného výboru ze dne 16. 2. 2004 nevyhlásí.

Z: p. Ing. Vladimír Běloušek
T: ihned

ZM promíjí:

53/04

penále, smluvní pokuty a úroky z prodlení vyplývající z uzavřených nájemních smluv (pozemky, bytové a nebytové prostory) dlužníkům, kteří uhradí dlužné nájemné k 31.12.2003 nejpozději do 31.5.2004.

Z: p. Ing. Michal Zima
T: ihned

ZM zrušuje:

54/04

příspěvkovou organizaci Nemocnice Vysoké Mýto, a to po uplynutí lhůty dle § 488 zák.č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, od prodeje podniku tvořícího její jmění

Z: p. Ing. Martin Krejza
T: ihned

55/04

Směrnici o hospodaření s byty ve vlastnictví města Vysoké Mýto schválenou dne 27.2.2002 usnesením č. 30/02 k 31.3.2004.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

56/04

usnesení č. 152/2003 ze dne 10.09.2003.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

ZM neschvaluje:

57/04

, s ohledem na schodkové hospodaření města v roce 2004, poskytnutí příspěvku na provoz organizaci Naděje Vysoké Mýto dle žádosti ze dne 13.2.2004.

Z: p. Ing. Michal Zima
T: ihned

58/04

prodej pozemku p.č. 4128/201 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Tomešovým, Jiráskova 295, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

59/04

prodej pozemku p.č. 4835/2 v k.ú. Vysoké Mýto dle GP č. 2603-188/2003 manželům Leňovým Michalu a Ivě, Erbenova 25, Vysoké Mýto.

Z: pí. Ing. Jana Holubová
T: ihned

ZM nevyhovuje:

60/04

výzvě Pardubického kraje ke změně vyhlášek dle dopisu ze dne 11. 02. 2004

Z: p. JUDr. Libor Poláček
T: ihned

ZM ukládá:

61/04

vedoucímu odboru finančního připravit smluvně zabezpečenou půjčku nebo úvěr k uhrazení schodku rozpočtu zastupitelstvu města ke schválení.

Z: p. Ing. Michal Zima
T: ihned

62/04

řediteli příspěvkové organizace Nemocnice Vysoké Mýto uzavřít smlouvu o prodeji podniku s účinností ke dni 1. 4. 2004, a to v souladu se schváleným návrhem této smlouvy.

Z: p. Ing. Jan Plachý
T: 31. 3. 2004

Bohuslav F e n c l
starosta

Ing. Martin K r e j z a
místostarosta

