

## U s n e s e n í    č. 4/06

### z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta, konaného dne 13.9.2006

#### ZM schvaluje:

#### 94/06

činnost RM za uplynulé období dle zasílaných usnesení z jejich zasedání.

#### 95/06

rozpočtové opatření č.2/2006 ve znění doplňku č.1.

Z: p. Ing. M. Zima  
T: ihned

#### 96/06

rozbor hospodaření města sestavený k 30.6.2006.

Z: p. Ing. M. Zima  
T: ihned

#### 97/06

prodej pozemku p.č. 1970/83 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Marianu (nar. 18.9.1946) a Heleně (nar. 21.5.1950) Matejovičovým, bytem Chmelová 436, Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 37.735,-Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

#### 98/06

prodej pozemku p.č. 1970/81 v k.ú. Vysoké Mýto manželům Ing. Františku (nar. 27.5.1945) a Ireně (nar. 8.2.1947) Truhlářovým, bytem Chmelová 432, Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 32.477,-Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**99/06**

prodej pozemku p.č. 1970/80 v k.ú. Vysoké Mýto paní Marii Janderové (nar.24.5.1946), bytem Sladovnická 428, Vysoké Mýto za kupní cenu ve výši 10.052,-Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**100/06**

prodej pozemku p.č. 986 v k.ú. Kačerov u Zdobnice panu Karlu Archibaldu Holidayovi (nar.6.4.1964), bytem Kačerov 73, Zdobnice za kupní cenu ve výši 4.000,-Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**101/06**

prodej pozemků p.č. 5133 a 6092 v k.ú. Vysoké Mýto společnosti FOKDent Litomyšl, spol. s r.o., Polom 9, Kostelec nad Orlicí, IČ: 648 27 429 za kupní cenu ve výši 25.000,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**102/06**

prodej nebytového prostoru č. 1 v č.p.188 na náměstí Přemysla Otakara II. ve Vysokém Mýtě včetně podílu na společných částech domu a na pozemku p.č. 190/1 v k.ú. Vysoké Mýto ve výši 210/1000 společnosti Nopek, a.s., náměstí Pod Kaštany 724, Vysoké Mýto, IČ: 150 30 075 za kupní cenu ve výši 800.000,- Kč, v ceně jsou započítány náklady města.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**103/06**

směnu pozemků p.č. 4111/81, 4111/82, 4111/83 v k.ú. Vysoké Mýto, které vlastní město Vysoké Mýto za pozemky p.č. 4111/110, 4111/114, 4111/106 v k.ú. Vysoké Mýto, které vlastní Josef Dvořák (nar.28.5.1978), bytem

Rokycanova 653, Vysoké Mýto s doplatkem ve výši 207.300,-Kč, kterou pan Dvořák uhradí městu Vysokému Mýtu do 30 dnů po podpisu smlouvy.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **104/06**

směnu pozemků p.č. 4111/84, 4111/85, 4111/86, 4111/90, 4111/89, 4111/88, 4111/99, 4111/98, 4111/97, 4111/96, 4111/95, 5103/17, 5103/18, 5103/19, 5103/20, 5103/22, 5103/23, 5103/24, 5103/25 v k.ú. Vysoké Mýto, které vlastní město Vysoké Mýto za pozemky p.č. 4119/13, 4119/10 a 4111/4 v k.ú. Vysoké Mýto, které vlastní společnost Agile spol.s r.o., IČ:150 30 741, Mírové náměstí 133, Ústí nad Orlicí s doplatkem ve výši 1.020.000,-Kč, kterou společnost Agile uhradí městu Vysokému Mýtu do 30 dnů po podpisu smlouvy.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **105/06**

bezúplatný, případně maximálně za cenu dle znaleckého posudku převod pozemků p.č. 4111/5, 4111/93, 4111/119, 4111/120, 4111/121 a 4111/122 v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníka pozemků na město Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **106/06**

prodej pozemku p.č. 1698/9 v k.ú. Vysoké Mýto Stavebnímu bytovému družstvu Horizont, IČ:259 52 617, Gen. Svatoně 727, Vysoké Mýto za kupní cenu 954.000,-Kč (600,-Kč/m<sup>2</sup>). Do doby, než dojde ke zrušení předkupního práva, které na pozemku vázne, bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **107/06**

Prodej pozemku p.č. 1698/10, 1699/5 a 1699/8 v k.ú. Vysoké Mýto Stavebnímu bytovému družstvu Horizont, IČ:259 52 617, Gen. Svatoně 727, Vysoké Mýto

za kupní cenu 994.800,-Kč (600,-Kč/m<sup>2</sup>). Kupní smlouva bude uzavřena do 30-ti dnů po obdržení žádosti o sepsání kupní smlouvy od Stavebního bytového družstva Horizont, nejdéle však do 31.12.2008. Do doby, než dojde k sepsání kupní smlouvy, bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **108/06**

odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví k bytu č. 2 v č.p. 805 v ul. Plk. B.Kohouta ve Vysokém Mýtě, o zřízení zástavního práva a předkupního práva ze dne 28.4.2003 uzavřené mezi městem Vysoké Mýto a manželi Romanem a Renátou Flídrovými.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **109/06**

prodej bytových jednotek v ul. Plk. B. Kohouta v č.p.804 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu na pozemku p.č.4664/40 v k.ú. Vysoké Mýto, který se k dané bytové jednotce váže níže uvedeným osobám.

	č.p./jednotka	podíl	kupující/ datum nar.	kupní cena
a	804/1	11/125	Ing. Vlastimil a Šárka Bezdíčkoví	771.570,-
b	804/2	8/125	Jaroslav a Ludmila Adámkovi	589.643,-
c	804/3	59/1000	Zdeněk a Alena Čápovi	541.456,-
d	804/4	11/125	Tomáš a Jitka Dimovi	771.570,-
e	804/5	57/1000	Petr Němec	505.710,-
f	804/6	59/1000	Vladimír a Pavla Němcovi	541.536,-
g	804/7	11/125	Martin a Radka Šafářovi	814.148,-
h	804/8	59/1000	Milan a Lenka Kobzovi	531.950,-
i	804/9	59/1000	Liběna Doležalová	541.696,-
j	804/10	21/250	Ing. Jiří a Anna Koskovi	774.314,-
k	804/11	33/1000	Stanislav Tomka	299.317,-
l	804/12	41/500	Petr a Renata Vomáčkovi	717.120,-

Prodej lze uskutečnit po 20-ti letech od kolaudace stavby, tj od října 2019. Do této doby bude prodej zajištěn smlouvou o smlouvě budoucí. Splatnost kupních cen bude do 20-ti let od kolaudace stavby, tj do října 2019.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**110/06**

prodej bytových jednotek v ul. Plk. B. Kohouta v č.p.805 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu na pozemku p.č.4664/41 a 4664/68 v k.ú. Vysoké Mýto, který se k dané bytové jednotce váže níže uvedeným osobám.

	č.p./jednotka	podíl	kupující/ datum nar.	kupní cena
a	805/1	3/50	Petr a Petra Liškovi	541.696,-
b	805/2	9/200		411.086,-
c	805/3	9/200	Jana Krokavcová	411.144,-
d	805/4	3/50	Pavel a Lenka Pokorní	541.696,-
e	805/5	3/50	Jaroslav a Marcela Sotonovi	541.456,-
f	805/6	47/1000	Lumír Tejmar	414.656,-
g	805/7	23/500	Hana Abrahamová	412.244,-
h	805/8	3/50	Tomáš Rejman	541.456,-
i	805/9	3/50	Petra Havelková	541.456,-
j	805/10	23/500	Marie Petrusová	392.850,-
k	805/11	23/500	Dana Duchoslavová	412.124,-
l	805/12	3/50	Ing. Vladislav a Irena Sodomkovi	541.456,-
m	805/13	3/50	Jaroslav a Lenka Kladivovi	541.456,-
n	805/14	21/500	Eva Horáčková	387.160,-
o	805/15	21/500	Marie Dudychová	387.160,-
p	805/16	3/50	Bohuslav Rýz	541.696,-

Prodej lze uskutečnit po 20-ti letech od kolaudace stavby, tj od října 2019. Do této doby bude prodej zajištěn smlouvou o smlouvě budoucí. Splatnost kupních cen bude do 20-ti let od kolaudace stavby, tj do října 2019.

Zodpovídá: vedoucí OSM

Termín: 31.10.2006

**111/06**

prodej bytových jednotek v ul. Plk. B. Kohouta v č.p.806 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu na pozemku p.č.4664/42 a 4664/67 v k.ú. Vysoké Mýto, který se k dané bytové jednotce váže níže uvedeným osobám.

	č.p./jednotka	podíl	kupující/ datum nar.	kupní cena
a	806/1	59/1000	Milan Sokol	541.456,-
b	806/2	8/125	Filip Urban	593.287,-
c	806/3	11/125	Roman Němec, Pagáčová Jiřina	771.570,-
d	806/4	59/1000	Martin a Věra Svobodovi	541.456,-
e	806/5	57/1000	Zděněk a Iveta Doležalovi	529.080,-
f	806/6	11/125	Ivan a Mgr. Alena Límovi	771.570,-

g	806/7	59/1000	Petra Mrázková	541.456,-
h	806/8	59/1000	Hana Vondráčková	533.575,-
i	806/9	11/125	Roman Mára	816.290,-
j	806/10	41/500	Ing. Zdeněk Tmej	728.948,-
k	806/11	4/125	Andrea Bitnerová	299.844,-
l	806/12	83/1000	Dušan a Helena Futerovi	739.513,-

Prodej lze uskutečnit po 20-ti letech od kolaudace stavby, tj od října 2019. Do této doby bude prodej zajištěn smlouvou o smlouvě budoucí. Splatnost kupních cen bude do 20-ti let od kolaudace stavby, tj do října 2019.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **112/06**

prodej pozemků p.č. 1515/35, 1515/36 a 1515/155, budovy bez č.p. na pozemku p.č. 1515/36 a přístřešku na pozemku p.č. 1515/35 vše v k.ú. Vysoké Mýto společnosti TVARMETAL s.r.o., Tylova 410, Vysoké Mýto, IČ: 27493202 za cenu dohodou ve výši 2.662.275,- Kč + náklady města. Kupní cena bude uhrazena ve 20-ti čtvrtletních splátkách viz příložená tabulka. Úhrada kupní ceny bude zajištěna zřízením zástavního práva

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **113/06**

prodej pozemku p.č. 4557/3 a stavby nevidované v katastru nemovitostí na pozemku p.č. 4557/3 vše v k.ú. Vysoké Mýto společnosti P-SYSTEMS s.r.o., IČ: 25935259, se sídlem Pickova 605, Ústí nad Orlicí za cenu dohodou ve výši 1.288.360,- Kč + náklady města. 1/3 kupní ceny bude uhrazena do 7 dnů od podpisu kupní smlouvy a zbývající 2/3 kupní ceny do 30 dnů ode dne doručení kupní smlouvy s doložkou katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva. Úhrada kupní ceny bude zajištěna zřízením zástavního práva.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **114/06**

přijetí daru - pozemků p.č. 4553/1 a 4553/3 v k.ú. Vysoké Mýto od České republiky.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **115/06**

prodej podzemního kabelového vedení NN v areálu bývalých skladů ČSA (AYKY – 3 x 240 + 120 v délce 316 m a AYKY – 3 x 120 + 70 v délce 453 m a o 6 ks rozvodných skříní) společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, IČ: 27232425 za kupní cenu 197.000,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **116/06**

prodej plynovodu „Husova“ společnosti Východočeská plynárenská, a.s., se sídlem Pražská 702, Hradec Králové 4, IČ: 60108789 za kupní cenu 380.000,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **117/06**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. HUOU/560/06 – Sp 45/2004 Če v předloženém znění.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **118/06**

prodej pozemků st.p.č. 31/2 a 80/1 v k.ú. Svařeň manželům Marii a Františku Limberským, bytem Bacháčkova 1686, Pardubice za kupní cenu ve výši 5.567,- Kč.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

### **119/06**

V souladu s vyhláškou č. 4/99 ve znění pozdějších změn o vytvoření a použití fondu v rámci „Programu poskytování státních půjček na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu“, vyhlášení tohoto výběrového řízení:

- 1) Celková částka, která je k dispozici pro poskytování úvěrů činí 3 350 000,- Kč
- 2) Účel, na který se poskytují úvěry:
  - a) obnova střechy starší 10 let
  - b) zřízení plynového nebo elektrického vytápění nebo vytápění z obnovitelných zdrojů náhradou za vytápění tuhými fosilními palivy,
  - c) zřízení malé čistírny odpadových vod ke stávajícímu domu
  - d) připojení na městskou kanalizaci
  - e) zřízení vodovodní přípojky
  - f) dodatečná izolace domu proti spodní vodě
  - g) obnova fasády domu včetně klempířských konstrukcí
  - h) zateplení obvodového pláště domu
  - i) vybudování WC nebo koupelny v bytě, ve kterém dosud nebyla zřízena
  - j) vybudování nového bytu nástavbou nebo vestavbou.
- 3) Žadatelem může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města nebo společenství vlastníků jednotek a nemá závazky vůči Městu Vysokému Mýtu či jiným osobám zřízeným Městem Vysokým Mýtem nebo s majetkovou účastí Města Vysokého Mýta.
- 4) Období, ve kterém budou úvěry poskytovány: do tří měsíců od jejich schválení Zastupitelstvem města.
- 5) Žádost o úvěr se předkládá na formuláři, který vydal MěÚ Vysoké Mýto, k žádosti je nutno doložit přílohy uvedené v tomto formuláři.
- 6) Žádosti o úvěr je nutno doručit nejpozději do 30.4.2007 na podatelnu MěÚ Vysoké Mýto (kancelář č. 117, 1. patro).

Zodpovídá: Ing. Oldřich Pavelka  
vedoucí OÚPRR

Termín: do 30.11.2006

### **120/06**

příspěvek Města Vysokého Mýta na provedenou fasádu v MPZ p. Martě Navrátilové, bytem Větrná 648, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto na dům č.p. 249, ul. Šafaříkova, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto ve výši 6 860,- Kč.

Zodpovídá: Ing. Oldřich Pavelka  
vedoucí OÚPRR

Termín: do 30.11.2006



### **121/06**

uhrazení nákladů vzniklých s přípravou stavebních parcel pro výstavbu čtyř rodinných dvojdomků v ulici M.Tauberové ve Vysokém Mýtě Stavebnímu bytovému družstvu Horizont, Gen. Svatoně 727/IV, Vysoké Mýto dle předloženého návrhu SBD Horizont ze dne 23.8.2006, který tvoří přílohu k tomuto usnesení a to s postupnou úhradou po prodeji pozemků.

Zodpovídá: Ing. Oldřich Pavelka  
vedoucí OÚPRR

Termín: do 30.11.2006

### **122/06**

poskytnutí každoroční dotace občanskému sdružení Naděje, IČ: 00570931 ve výši každoročního nájemného za věci ve vlastnictví města Vysokého Mýta, a to pro účely údržby a oprav majetku města a úhradu nákladů spojených s činností Naděje ve Vysokém Mýtě.

### **123/06**

poskytnutí finanční částky ve výši minimálně 3,7 mil. Kč z rozpočtu města Vysokého Mýta na dofinancování akce „Botanická zahrada v proměnách doby“ v případě obdržení dotace od Nadace Proměny.

Zodpovídá: Ing. Jetmarová

### **124/06**

vyřazení a darování movitého majetku Technickým službám Vysoké Mýto dle předložených návrhů v celkové částce 438.152,-- Kč.

Zodpovídá: p. Felgr

Termín: ihned

### **125/06**

poskytnutí dotace Integrované střední škole technické, Mládežnická 380, Vysoké Mýto ve výši 500.000,- Kč na realizaci výstavby minihřiště s umělým povrchem 3. generace v rámci projektu ČMFS a UEFA.

Zodpovídá: p. Felgr  
Termín: ihned

**126/06**

poskytnutí dotace DDM Mikádo Vysoké Mýto ve výši 60 000,- Kč na vybavení herny.

Zodpovídá: p. Felgr  
Termín: ihned

**127/06**

členství města Vysokého Mýta ve Sdružení Východní Čechy.

Zodpovídá: p. Felgr  
Termín: ihned

**ZM rozhodlo:**

**128/06**

o pojmenování nově vzniklé ulice „M. Tauberové“, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 30.9.2006

**129/06**

o pojmenování nově vzniklé ulice „Polní“, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 30.9.2006

**130/06**

o pojmenování nově vzniklých ulic „Nad Náhonem“, „Mlýnská“, „Říční“, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí OSM

Termín: 30.9.2006

**ZM bere na vědomí:**

**131/06**

zápis ze schůze finančního výboru č.3/2006 ze dne 31.srpna 2006.

**132/06**

zápis z kontroly plnění usnesení RM a ZM konané dne 4.9.2006.

**133/06**

zápis ze schůze kontrolního výboru č. 2/06 ze dne 4.9.2006.

**134/06**

zápisy z provedených kontrol v ZŠ Jiráskova, Javornického, Knířov, MŠ Lidická, Kamarádi, Slunečná, Pod Smrkem, v Technických službách, Městských lesích, Městském bytovém podniku a M-klubu Vysoké Mýto.

**135/06**

zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ZM.

**ZM neschvaluje:**

**136/06**

návrh bezúplatných převodů ze dne 28.6.2006 (příloha k usnesení) zaslaný Pardubickým krajem a ukládá starostovi a členům RM jednat ve smyslu usnesení ZM č. 185/05 ze dne 14.12.2005.

Zodpovídá: vedoucí OSM

Termín: 31.10.2006

**137/06**

prodej pozemku p.č. 2374/5 v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**ZM nesouhlasí:**

**138/06**

s vydržením pozemků st.p.č. 31/2 a 80/1 v k.ú. Svařeň do vlastnictví manželů Marie a Františka Limberských, bytem Bacháčkova 1686, Pardubice

Zodpovídá: vedoucí OSM  
Termín: 31.10.2006

**ZM zrušuje:**

**139/06**

usnesení Zastupitelstva města č. 98/05 ze dne 15.6.2005.

Zodpovídá: Ing. Oldřich Pavelka  
Termín: do 30.9.2006

**140/06**

usnesení Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 69/05

Zodpovídá: p. JUDr. Poláček

**ZM vydává:**

**141/06**

obecně závaznou vyhlášku č. 4/2006, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2005, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního

prostředí, veřejné zeleně a k užívání zařízení obce sloužících potřebám veřejnosti ve Vysokém Mýtě, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 2/2006, s účinností od 5.11.2006.

Z: p. JUDr. Poláček

### **ZM zřizuje:**

#### **142/06**

tříčlenný osadní výbor části města Vysokého Mýta, Knířova s účinností od 1.10.2006.

Zodpovídá: tajemnice MěÚ  
Termín: 1.10.2006

### **ZM určuje:**

#### **143/06**

tyto členy osadního výboru části města Vysokého Mýta, Knířov:

Martin Hanák, bytem Knířov 9, 566 01 Vysoké Mýto  
Ing. Vladimír Richtr, bytem Lhůta 25, 566 01 Vysoké Mýto  
Jaromír Holub, bytem Knířov 20, 566 01 Vysoké Mýto  
s účinností od 1.10.2006.

Zodpovídá: tajemnice MěÚ  
Termín: 1.10.2006

### **ZM volí:**

#### **144/06**

předsedu osadního výboru části města Vysokého Mýta, Knířov:  
pana Martina Hanáka, bytem Knířov 9, 566 01 Vysoké Mýto  
s účinností od 1.10.2006.

Zodpovídá: tajemnice MěÚ  
Termín: 1.10.2006

**ZM souhlasí:**

**145/06**

s konáním ZM dne 18.10.2006 v 16.00 hod.

**ZM ukládá:**

**146/06**

všem organizacím kontrolovaných kontrolním výborem ZM přepracovat Pracovní řády pro rok 2007 a odstranit zjištěné nedostatky zjištěné kontrolním výborem. Pracovní řády odsouhlasit s právníkem MěÚ.

Zodpovídá: ředitelé ZŠ Jiráskova, Javornického, Knířov,  
MŠ Lidická, Kamarádi, Slunečná, Pod Smrkem,  
Technických služeb, Městských lesů, Městského bytového  
podniku a M-klubu Vysoké Mýto  
Termín: do 28.2.2007

**Bohuslav F e n c l**  
starosta

**Ing. Martin K r e j z a**  
místostarosta



