

Souhrn usnesení č. 19/09

z jednání Rady města Vysokého Mýta, konané dne 26. 5. 2009

**589/09**

Rada města **s c h v a l u j e**

pořad schůze rady města konané dne 26.5.2009 dle předloženého návrhu.

**590/09**

Rada města **s c h v a l u j e**

přijetí grantu na realizaci projektu zdravotní politiky nazvaného Podpora zlepšení životního stylu v DPS ve Vysokém Mýtě, ev.č. ZP2/21/09 ve výši Kč 30000,-.

Zodpovídá: Ing. Fajglová

Termín: ihned

**591/09**

Rada města **bere na vědomí**

informace ředitele Městského bytového podniku Vysoké Mýto k petici občanů bydlících v Husově ulici čp. 156, 856, 857 a 858 proti nadměrně vysokým nákladům na bydlení (dodávky tepla a TUV, dodávky studené vody a dodávka elektrické energie).

**592/09**

Rada města **s o u h l a s í**

se zveřejněním informací o možnosti pronájmu pozemku označeného jako p.p.č. 12/2 vodní plocha – vodní nádrž přírodní v obci Vysoké Mýto a k.ú. Vanice v předložené verzi.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: ihned

**593/09**

Rada města **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě č.164 o nájmu pozemku mezi městem Vysokým Mýtem a ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., v předložené verzi.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: 19.06.2009

**594/09**

Rada města **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č.3 ke smlouvě č.276 o nájmu pozemku. mezi městem Vysokým Mýtem a společností Svatopluk Přidal, spol.s r.o., Vřesovice 170, ke dni 01.07.2009 v předložené verzi.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: 19.06.2009

**595/09**

Rada města **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě č.400 o nájmu pozemku. mezi městem Vysokým Mýtem a, ČSAD Jablonec nad Nisou a.s., Dušní 112/16, Staré Město, 110 00 Praha, ke dni 01.07.2009 v předložené verzi.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ  
Termín: 19.06.2009

k tomu, že se jedná o akci neziskovou, poplatek za zábor veřejného prostranství se neplatí.

Zodpovídá: vedoucí OSÚ

Termín: ihned

647/09

**Rada města bere na vědomí**

informace starosty, místostarosty, p. Kejzlarové, Mgr. Junka a p. Hejhala.

  
Ing. Martin Krejza  
starosta

  
Ing. František Jiraský  
místostarosta



2

**Dodatek č. 2**  
**ke smlouvě č.164 o nájmu pozemku**  
*uzavřené dne 19.12.2001 na základě občanského zákoníku*

**Město Vysoké Mýto**, B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město,  
566 32 Vysoké Mýto  
IČ : 00279773  
DIČ: CZ00279773, plátce DPH  
Zastoupené starostou Ing. Martinem Krejzou  
Bankovní spojení : KB, a.s., exp. Vysoké Mýto  
Číslo účtu : 19-1327611/0100  
na straně jedné jako pronajímatel  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.**

se sídlem Třebovská 330, 562 00 Ústí nad Orlicí

IČ: 60108851

DIČ: CZ699000360, plátce DPH

ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. je zapsána v OR vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1021

Jednající místopředsedkyní představenstva MA Evou Kratochvílovou

Bankovní spojení : účet zřízen u pobočky KB, a.s. v Ústí nad Orlicí

Číslo účtu : 4704-611/0100

Tel: 465 521 150

e-mail: csaduo@csaduo.cz

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

uzavírají na základě ust. § 516 z. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), určitě a srozumitelně tuto dohodu o změně v obsahu právního vztahu, který mezi nimi založila Smlouva č.164 o nájmu pozemku ze dne 19.12.2001 (dále jen Smlouva ) a následně změnil Dodatek č.1 Smlouvy ze dne 01.01.2009, takto :

**I. Článek I Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje takto:**

**Článek 1. Předmět a účel nájmu**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemku označeného jako parcelní č. 1263/1, druh pozemku: ostatní plocha – způsob využití: ostatní komunikace o výměře 5 432 m<sup>2</sup> a pozemku označeného jako parcelní č. 4815, druh pozemku: ostatní plocha – způsob využití: ostatní komunikace o výměře 2 467 m<sup>2</sup> oboje v obci a k.ú. Vysoké Mýto. Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Vysoké Mýto. Pronajímatel přenechává nájemci části výše uvedených pozemků, na kterých je umístěno autobusové nádraží (dále jen AN), kterého je vlastníkem. Část pozemku p.č.1263/1 o výměře 2 717 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 4815 o výměře 126 m<sup>2</sup> přenechává pronajímatel nájemci do pronájmu za účelem provozování autobusového nádraží.

2. Součástí předmětu nájmu není část pozemku o výměře 62,5 m<sup>2</sup>, a to stanoviště č.7., vyznačené v příloze této smlouvy. Toto stanoviště bude užívat a s ním disponovat pronajímatel. Pronajímatel se zavazuje činit tak takovým způsobem, který nebude narušovat provoz AN ČSAD Ústí nad Orlicí a.s.

3. Nájemce prohlašuje, že uvedenou část pozemku do svého užívání přejímá a za podmínek uvedených v předcházejícím odstavci umožní využití zbývající části pozemku pronajímateli.

## II. Článek 3. se mění takto:

Celkové roční nájemné činí **51.850,-Kč**, k této částce v souladu s platnými právními předpisy bude přičtena aktuální sazba DPH. Nájemné bude hrazeno ve čtyřech splátkách a to do **15.02., 15.05., 15.08. a 15.11.** kalendářního roku. Pronajímatel vystaví na příslušnou částku nájemného daňový doklad (fakturu), variabilní symbol platby = číslo faktury.

Roční nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace, měřenou indexem spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem a takto stanovená částka bude základem pro výpočet nájemného pro další rok. Přepočet nájemného provede nájemce a písemně oznámí pronajímateli výši nájemného za kalendářní rok do konce měsíce března příslušného kalendářního roku, počínaje rokem 2010. Pro splatnost valorizovaného nájemného platí ujednání shora uvedená.

Pro případ prodlení s úhradou splátky nájemného, či její části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobenou částkou ve výši 10,-Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení nájemce.

## III. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna

## IV. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Vysoké Mýto dne 26.05.2009 číslo usnesení ...../09.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 01.07.2009.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek k nájemní smlouvě sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem k nájemní smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Ve Vysokém Mýtě dne

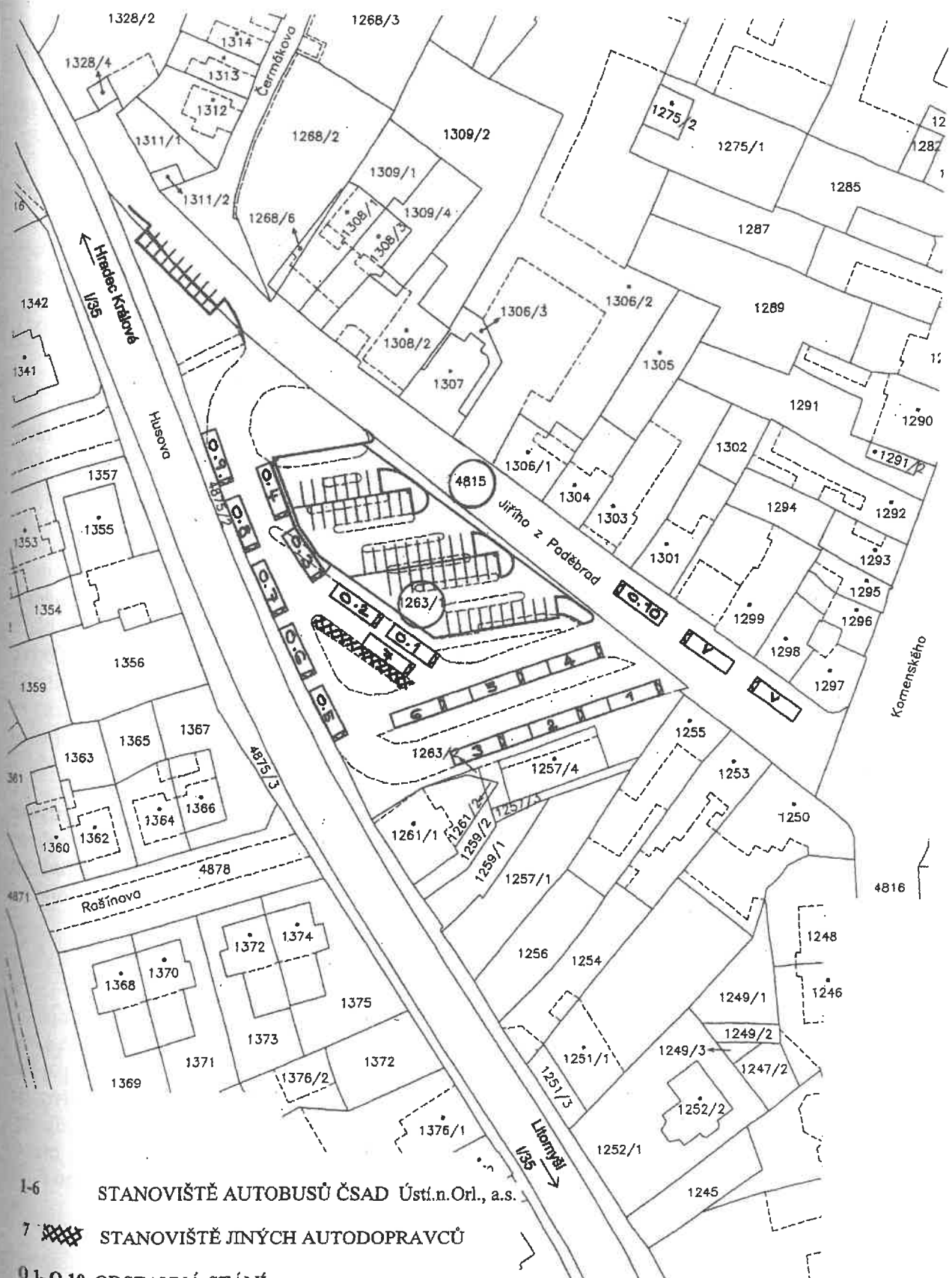
pronajímatel:

nájemce:

ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.

.....  
Ing. Martin Krejza  
starosta

.....  
MA Eva Kratochvílová  
místopředsedkyně představenstva



1-6 STANoviŠTĚ AUTOBUSŮ ČSAD Ústí.n.Orl., a.s.

7 ~~XXXX~~ STANoviŠTĚ JINÝCH AUTODOPRAVCŮ

0.1-0.10 Odstavná stání

V VÝSTUP