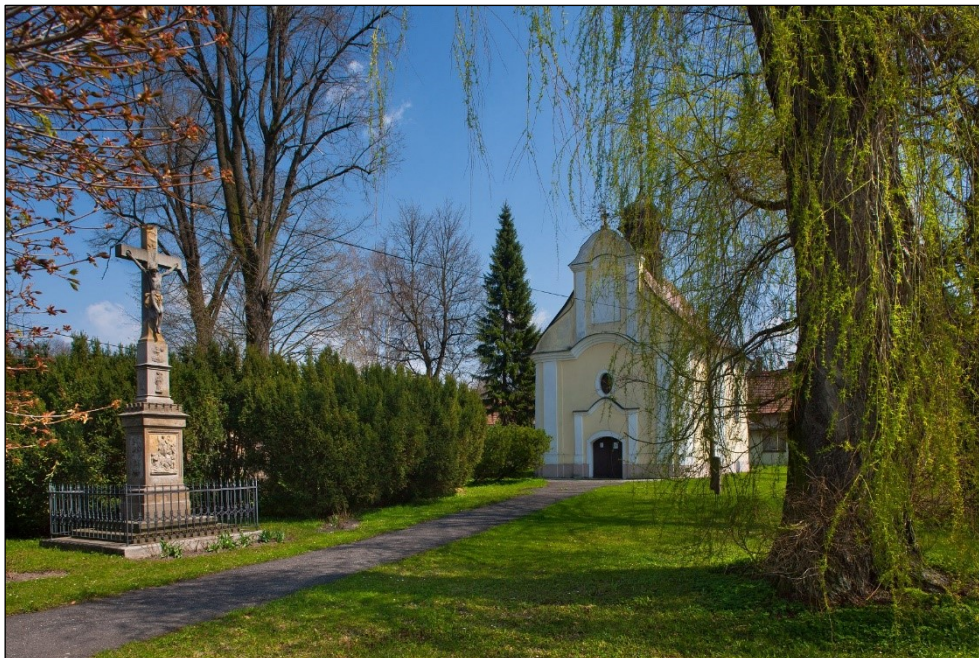


ve: Vysokém Mýtě
dne 28. 11. 2017
č. j.: MUVM/02110/2018
spis. znač.: MUVM/39178/2017/14
vypracoval: Ing. Milan Zeman
tel.: 465 466 118
fax: 465 466 110
e-mail: milan.zeman@vysoke-myto.cz.

DRUHÁ ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU TISOVÁ

zpráva zpracována za období 4/2014 – 1/2018

všechny části textu obsahující podněty pro změnu územního plánu jsou *vedeny
červeným písmem kurzívou*



dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

OBSAH:

OBSAH:	3
1 ÚVOD	5
2 VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚP VČETNĚ VYHODNOCENÍ ZMĚN PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ KTERÝCH BYL ÚP VYDÁN (§ 5 Odst. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA), A VYHODNOCENÍ PŘÍPADNÝCH NEPŘEDPOKLÁDANÝCH NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	5
2.1 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH	6
2.2 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY	7
2.3 VYHODNOCENÍ VYUŽITÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY	7
2.4 VYHODNOCENÍ ZMĚN PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ KTERÝCH BYL ÚP VYDÁN	9
2.5 VYHODNOCENÍ PŘÍPADNÝCH NEPŘEDPOKLÁDANÝCH NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	9
3 PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNÍM PLÁNU VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ	13
4 VYHODNOCENÍ SOULADU ÚP S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM	13
4.1 VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR	13
4.2 VYHODNOCENÍ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM	17
5 PROKÁZÁNÍ NEMOŽNOSTI VYUŽÍT VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ NOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH PODLE § 55 Odst. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA	19
6 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚP V ROZSAHU ZADÁNÍ ZMĚNY	19
7 POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ZMĚNY ÚP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (§ 19 Odst. 2 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POKUD JE POŽADOVÁNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO NELZE VYLOUČIT VÝZNAMNÝ NEGATIVNÍ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU NEBO PTAČÍ OBLAST	19
8 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚP, JE-LI ZPRACOVÁNÍ VARIANT VYŽADOVÁNO	19
9 NÁVRH NA POŘÍZENÍ NOVÉHO ÚP	20
10 POŽADAVKY NA ELIMINACI, MINIMALIZACI NEBO KOMPENZACI NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD BYLY VE VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚP ZJIŠTĚNY	20
11 NÁVRHY NA AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE	20
12 ZÁVĚR	20
13 SEZNAM ZKRATEK	20

1 Úvod

Územní plán Tisová byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Územní plán Tisová (dále pouze ÚP) vydalo Zastupitelstvo obce Tisová formou opatření obecné povahy dne 25. 5. 2010 a ÚP nabyl účinnosti dne 10. 6. 2010. Dne 15. 11. 2017 schválilo Zastupitelstvo obce Tisová záměr pořízení Změny č. 1 ÚP.

ÚP je uložen na Odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto, Obecním úřadě Tisová a Odboru rozvoje Krajského úřadu Pardubického kraje.

Zpracovatel územního plánu: Ing. arch. Petr Kulda
Husova 888
562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
IČ: 274 831 18
čís. autorizace: CKA 01766
e-mail: kulda.petr@atlas.cz
mobil: 602 305 538

Pořizovatel územního plánu: Městský úřad Vysoké Mýto
odbor stavebního úřadu a územního plánování
Ing. Milan Zeman
e-mail: milan.zeman@vysoke-myto.cz
tel.: 465466118
mobil: 737305105
B. Smetany 92, 566 32 VYSOKÉ MÝTO

Návrh zprávy o uplatňování ÚP vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění (dále jen Vyhláška). První zpráva o uplatňování ÚP byla schválena Zastupitelstvem obce Tisová dne 1. 4. 2014. V souladu s výše uvedeným ustanovením a na základě nových skutečností přistoupil Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto, jako pořizovatel ÚP, ke zpracování druhé zprávy o uplatňování ÚP.

Obsah zprávy o uplatňování ÚP je vymezen v § 15 Vyhlášky.

2 Vyhodnocení uplatňování ÚP včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl ÚP vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Řešené území se skládá z 1 katastrálního území: Tisová u Vysokého Mýta, ze 2 místních částí: Tisová a Zaháj a 3 základních sídelních jednotek (dále pouze ZSJ): Tisová, Pekárka (navazující na ZSJ Tisová) a Zaháj. Zastavěné území je vymezeno ke dni 30. 9. 2010.

V textové části ÚP jsou definovány plochy s rozdílným funkčním využitím, včetně stanovení podmínek pro jejich využití s určením převažujícího účelu jako hlavního přípustného využití těchto ploch a stanovení prostorového uspořádání. Definice podmínek využití u jednotlivých typů ploch vždy plně neodpovídají skutečnosti, v grafické části dochází v několika případech k překryvům 2 ploch s rozdílným způsobem využití a v některých případech jsou vymezeny zastavitelné plochy bez zjevného důvodu (veřejná prostranství – chodníky). Rozvojové potřeby obce směřují především do oblasti individuální bytové výstavby.

V právě probíhající změně ÚP bude provedeno prověření podmínek využití u jednotlivých ploch a zpřesnění jejich definice, prověření efektivity vymezení zastavitelných ploch a jejich případná redukce a odstranění překryvů 2 ploch s rozdílným využitím v grafické části ÚP.

2.1 Vymezení zastavitelných ploch

V ÚP jsou vymezeny zastavitelné plochy s následujícím funkčním vymezením:

- BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské,
- PV – Veřejná prostranství,
- VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba,
- OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení,
- VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba,
- DS – Dopravní infrastruktura – silniční.

V ÚP jsou vymezeny následující zastavitelné plochy:

- Z1: Bžundov, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 1.421 m²,
- Z2: Zaháj za č. p. 200, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 8.671 m²,
- Z3: Zaháj (cesta k Betlému), BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 4.927 m²,
- Z4: Zaháj (cesta k Betlému), BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 13.912 m²,
- Z5: Zaháj, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 12.396 m²,
- Z6: Zaháj za č. p. 200, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 7.064 m²,
- Z7: chodník podél silnice III/3576 v Zaháji, PV – Veřejná prostranství, 913 m²,
- Z8: Zaháj, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 16.121 m²,
- Z9: Pekárka u silnice III/31710, VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba, 4.200 m²,
- Z10: sportovní stělnice, OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení, 12.116 m²,
- Z11: Pekárka za čp. 13, VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, 15.190 m²,
- Z12: Pekárka nad cestou k vodojemu, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 26.955 m²,
- Z13: mezi Pekárkou a Tisovou, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 46.821 m²,
- Z14: naproti čerpací stanici PHM, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 7.586 m²,

- Z15: naproti čp. 26, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 15:407 m²,
- Z16: Tisová nad č. p. 125, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 6.216 m²,
- Z17: Tisová podél záhumenní cesty, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 13.175 m²,
- Z18: za čp. 85 (Tlapa), VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, 3.601 m²,
- Z19: mezi silnicí na Sárovec a III/3179, VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, 5.078 m²,
- Z20: komunikace v rámci lokality Z 15, DS – Dopravní infrastruktura – silniční, 2.316 m²,
- Z21: u navrhované sportovní střelnice, DS – Dopravní infrastruktura – silniční, 289 m²,
- Z22: komunikace u lokalit Z 13 a Z 14, DS – Dopravní infrastruktura – silniční, 270 m²,
- Z23: chodník podél silnice III/ 3179 ke hřbitovu, PV – Veřejná prostranství, 467 m².

2.2 Vymezení ploch přestavby

V ÚP jsou vymezeny plochy přestavby s následujícím funkčním vymezením:

- BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské,
- OM – Občanská vybavenost – komerční zařízení malá a střední,
- VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba,
- PV – Veřejná prostranství.

V ÚP jsou vymezeny následující plochy přestavby:

- P1: u pily Ing. Bače, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 2.473 m²,
- P2: Tisová naproti čp. 26, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské, 683 m²,
- P3: vedle čerpací stanice PHM, OM – Občanská vybavenost – komerční zařízení malá a střední, 1.258 m²,
- P4: vedle prodejny Konzum, OM – Občanská vybavenost – komerční zařízení malá a střední, 907 m²,
- P5: mezi silnicí III/3179 a ZOD, VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, 13.574 m².

2.3 Vyhodnocení využití zastavitelných ploch a ploch přestavby

Číslo plochy	Název	Funkce	Velikost plochy [ha]	Počet RD 10 RD/10 ha	Realizace
Z1	Bžundov	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,1421	1	nerealizováno nic
Z2	Zaháj za č. p. 200	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,8671	8	nerealizováno nic

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování
druhá zpráva o uplatňování Územního plánu Tisová

Číslo plochy	Název	Funkce	Velikost plochy [ha]	Počet RD 10 RD/10 ha	Realizace
Z3	Zaháj (cesta k Betlému)	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,4927	4	nerealizováno nic
Z4	Zaháj (cesta k Betlému)	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1,3912	13	nerealizováno nic
Z5	Zaháj	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1,2396	12	nerealizováno nic
Z6	Zaháj za č. p. 200	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,7064	7	nerealizováno nic
Z7	chodník podél silnice III/3576 v Zaháji	PV – Veřejná prostranství	0,0913	0	nerealizováno nic
Z8	Zaháj	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1,6121	16	nerealizováno nic
Z9	Pekárka u silnice III/31710	VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba	0,4200	0	nerealizováno nic
Z10	sportovní střelnice	OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení	1,2116	0	nerealizováno nic v rámci změny č. 1 se ruší
Z11	Pekárka za čp. 13	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	1,5190	0	nerealizováno nic
Z12	Pekárka nad cestou k vodojemu	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	2,6955	26	realizovány 2 RD
Z13	mezi Pekárkou a Tisovou	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	4,6821	46	realizovány 4 RD
Z14	naproti čerpací stanici PHM	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,7568	7	nerealizováno nic
Z15	naproti čp. 26	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1,5407	15	nerealizováno nic
Z16	Tisová nad č. p. 125	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,6216	6	nerealizováno nic
Z17	Tisová podél záhumenní cesty	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1,3175	13	nerealizováno nic
Z18	za čp. 85 (Tlapa)	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	0,3601	0	nerealizováno nic
Z19	mezi silnicí na Sárovec a III/3179	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	0,5078	0	nerealizováno nic
Z20	komunikace v rámci lokality Z 15	DS – Dopravní infrastruktura – silniční	0,2316	0	nerealizováno nic
Z21	u navrhované sportovní střelnice	DS – Dopravní infrastruktura – silniční	0,0289	0	nerealizováno nic v rámci změny č. 1 se ruší
Z22	komunikace u lokalit Z 13 a Z 14	DS – Dopravní infrastruktura – silniční	0,0270	0	nerealizováno nic
Z23	chodník podél silnice III/ 3179 ke hřbitovu	PV – Veřejná prostranství	0,0467	0	nerealizováno nic v rámci změny č. 1 se zvětšuje vymezení plochy
P1	u pily Ing. Bače	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,2473	2	nerealizováno nic
P2	Tisová naproti čp. 26	BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	0,0683	1	nerealizováno nic
P3	vedle čerpací stanice PHM	OM – Občanská vybavenost – komerční zařízení malá a střední	0,1258	0	nerealizováno nic
P4	vedle prodejny Konzum	OM – Občanská vybavenost – komerční zařízení malá a střední	0,0907	0	nerealizováno nic
P5	mezi silnicí III/3179 a ZOD	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	1,3574	0	nerealizováno nic
P6	chodník podél silnice III/31710 k Pekárce	PV – Veřejná prostranství	0,0465	0	nerealizováno nic
P7	chodník u řadovek ke hřbitovu	PV – Veřejná prostranství	0,0090	0	nerealizováno nic v rámci změny č. 1 se ruší
C E L K E M			24,4544	177	realizováno 6 RD

Na zastavitelných plochách určených pro výstavbu bydlení, zemědělskou výrobu, drobnou výrobu, sportovní a tělovýchovná zařízení, občanskou vybavenost a veřejná prostranství byla

do konce hodnoceného období realizována výstavba 6 rodinných domů. Ostatní zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou zatím nevyužity.

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení:

Požadavky vyplývající z demografického vývoje.....	27 RD
Požadavky vyplývající z nechtěného soužití.....	12 RD
Požadavky vyplývající z polohy obce v ORP.....	15 RD
Celkem.....	54 RD

Platný územní plán má vymezen více než dostatečný rozsah rozvojových ploch pro bydlení a pro další funkce potřebné k rozvoji obce, který dosud nebyl využit.

2.4 Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl ÚP vydán

Od 1. ledna 2013 nabyla účinnosti novela Stavebního zákona č. 350/2012 Sb., která má kromě jiného vliv na změnu institutu předkupního práva (§ 101 Stavebního zákona). Od uvedeného data pozbyly obce, kraje a stát předkupní právo k pozemkům, u nichž postačí k realizaci veřejně prospěšné stavby, nebo veřejně prospěšného opatření zřízení věcného břemene. Úřadům územního plánování přibyla povinnost zaslat po vydání opatření obecné povahy textovou část (výtah) ÚP, nebo RP také oprávněným a povinným osobám a bylo upřesněno označování pozemků s předkupním právem v textové části ÚP, nebo RP (označení nemovitosti dle KN a stanovení oprávněné osoby).

V ÚP nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a plochy pro sanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit ani nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo.

Na území obce byly provedeny pozemkové úpravy dle z. č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

V právě probíhající změně bude provedena aktualizace vymezení zastavěného území dle aktuální katastrální mapy včetně vyhotovení výkresu „Vyhodnocení změn vymezení zastavitelného území“. Dále bude prověřen seznam společných zařízení provedených pozemkových úprav, a zařízení u kterých je vhodná územní ochrana, budou zahrnuta do ÚP.

2.5 Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Během hodnocené doby platnosti ÚP nebyly zjištěny nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

V obci se nenachází území NATURA - ani EVL ani ptačí oblast.

V řešeném území se nepředpokládají takové změny v území, které by vyžadovaly zpracování vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

V aktualizovaných ÚAP ORP Vysoké Mýto 2016 bylo provedeno hodnocení vyváženosti územních podmínek obcí na základě posouzení všech tří pilířů udržitelného rozvoje území (sociální soudržnost společenství obyvatel - hospodářské podmínky - podmínky pro příznivé životní prostředí) se záměrem charakterizovat především dosažený stav, existující problémy a předpoklady dalšího rozvoje sídla z hlediska zajištění udržitelného rozvoje správního území hodnocené obce. Obce byly v souladu s výše uvedeným hodnocením zařazeny do kategorií charakterizujících stav vyváženosti územních podmínek.

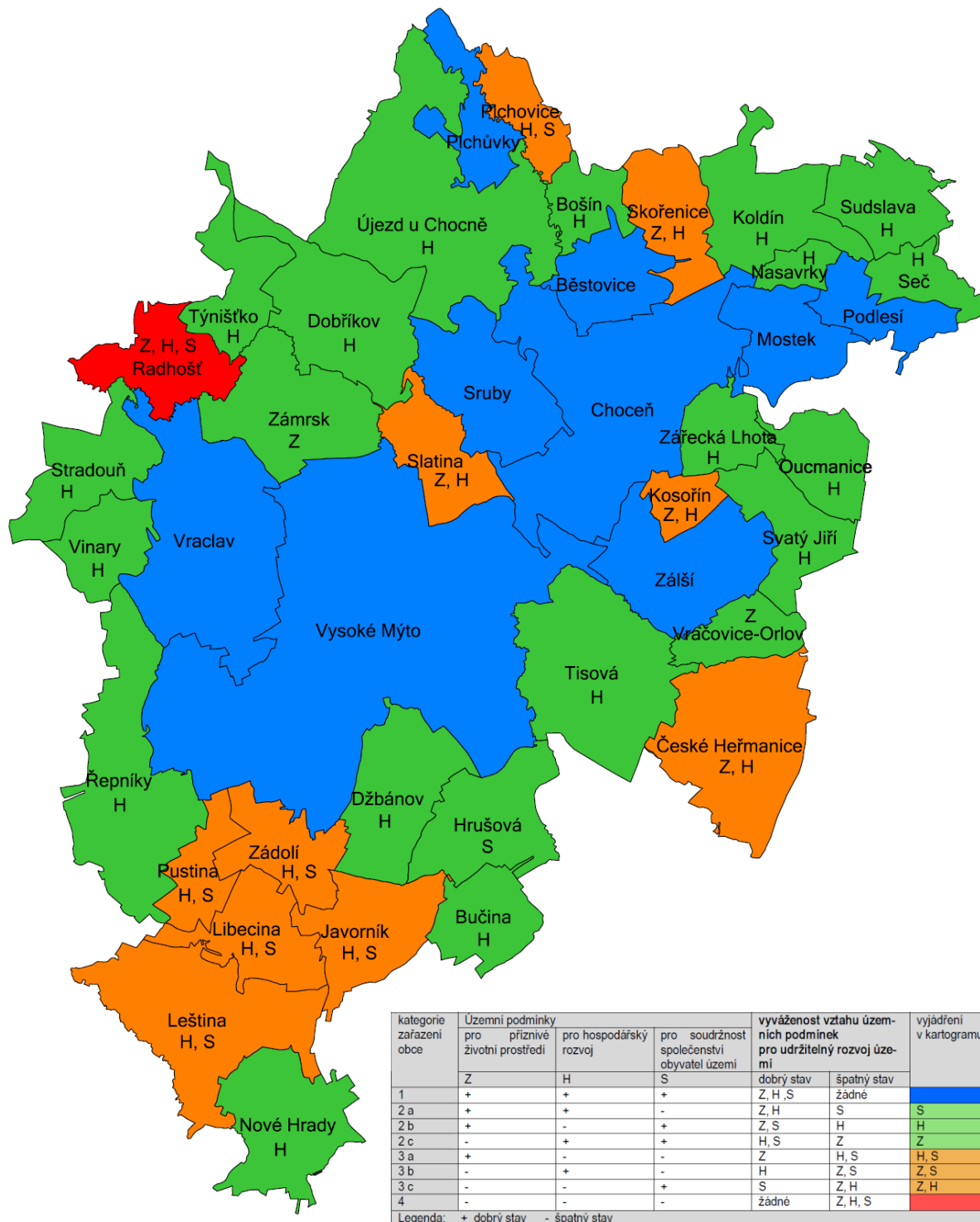
Obec Tisová byla vyhodnocena jako obec s dobrým stavem ve 2 pilířích: příznivé životní prostředí a soudržnost společenství obyvatel území – viz následující tabulka a histogram.

Hodnocení obce Tisová je uvedeno v následující tabulce

Obec Tisová	Kategorie zařazení obce	Územní podmínky			Vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		Vyjádření v kartogramu
		příznivé životní prostředí	pro hospodářský rozvoj	pro soudržnost společenství obyv. území	dobrý stav	špatný stav	
	2b	Z	H	S	Z, S	H	H
		+	-	+			
Životní prostředí – Z							
Rozsah a stupeň ochrany přírody		Významné krajinné prvky					ne
		Přírodní rezervace					ne
		Přírodní památka					ne
		Přírodní park					ne
		Natura 2000 - EVL					ne
Krajinotvorné prvky		Koeficient ekologické stability 2015					0,44
Lesnatost území		Podíl lesních pozemků v %					7,3
Znečištění území		Staré ekologické zátěže					ne
Kvalita půdy		Podíl ploch I. třídy bonity v %					29,75
		Podíl ploch II. třídy bonity na celkové rozloze obce v %					14,22
		Podíl ploch I. a II. třídy bonity na celkové rozloze obce v %					44,0
Soudržnost společenství obyvatel – S							
Demografická vitalita obyvatel		Počet obyvatel 2001					510
		Počet obyvatel 2015					568
		Index stáří obyvatel 2001 - 2015					122,4
		Průměrný věk 2015					41,9
Sociální profil		Podíl vysokoškoláků 2011 v %					8,8
Situace na trhu práce		Nezaměstnanost 2015 v %					3,4
Stabilita populace		Celkový přírůstek populace 2015					-10
Hospodářský rozvoj – H							
Intenzita bytové výstavby		Počet dokončených bytů 2001 - 2015					23

Obec Tisová	Kategorie zařazení obce	Územní podmínky			Vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		Vyjádření v kartogramu
		příznivé životní prostředí	pro hospodářský rozvoj	pro soudržnost společenství obyv. území	dobrý stav	špatný stav	
	2b	Z	H	S	Z, S	H	H
		+	-	+	Z, S	H	
Pracovní soběstačnost a pracovní význam v území		Podíl ekonomicky aktivních obyvatel v %					50,1
		Podíl nezaměstnaných dosažitelných uchazečů v %					3,4
Rozvinutost podnikatelského prostředí		Počet ekonomických subjektů					112
		Počet ekonomických subjektů s 25 a více zaměstnanci					0

Vztah území obcí ve SO ORP Vysoké Mýto podle vyhodnocení vyváženosti územních podmínek



Zdroj: 4. úplná aktualizace ÚAP SO ORP Vysoké Mýto 2016

3 Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

ÚAP ORP Vysoké Mýto definují pro správní území obce Tisová k řešení na úrovni územně plánovací dokumentace následující problémy:

- PK-06 - nenavazující ÚSES se sousedními ÚSES obcí.

V právě pořizované změně ÚP bude prověřena návaznost prvků ÚSES s prvky ÚSES v územních plánech sousedních obcí a zjištěné nedostatky budou napraveny.

4 Vyhodnocení souladu ÚP s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

4.1 Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje České republiky (PÚR ČR), ve znění aktualizace č. 1 byla schválena 15.04.2015 usnesením vlády ČR č. 276.

Obec není součástí žádné z rozvojových oblastí, rozvojových os, ani specifických oblastí definovaných v politice územního rozvoje, ani nezasahuje do žádného z koridorů ploch technické infrastruktury, ani do dalších koridorů vymezených v politice územního rozvoje. Z těchto titulů tedy nevyplývají pro ÚP žádné úkoly.

Republikové priority (čl. 14 – 32: viz [Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1](#)) jsou ÚP naplňovány takto (uvedeny jsou pouze články, které mají dopady do posuzovaného území):

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Není narušena ochrana a rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví – plošný rozsah změn v území je omezený, zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území, nezasahují do volné krajiny, ani do chráněných území. Na

územní obce byly provedeny pozemkové úpravy dle zákona o pozemkových úpravách a zanesení navrhovaných společných zařízení do ÚP v rámci probíhající změny ÚP posílí naplňování této priority.

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Je dbáno na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny, zastavitelné plochy jsou vymezovány především na půdách s nižším stupněm ochrany ZPF. Na územní obce byly provedeny pozemkové úpravy dle zákona o pozemkových úpravách a zanesení navrhovaných společných zařízení do ÚP v rámci probíhající změny ÚP posílí naplňování této priority.

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Nově vymezené plochy pro venkovské bydlení nevytvářejí předpoklady pro vznik sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Územní plán lze považovat za komplexní dokument, který chrání a rozvíjí historické, kulturní, architektonické, přírodní a krajinotvorné hodnoty. V průběhu hodnoceného období nedošlo ke změnám v této oblasti.

- (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Územní plán je v souladu s nadřazenou dokumentací a v souladu se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, je zohledněna i územně plánovací dokumentace okolních obcí a je zajištěna odpovídající návaznost na plochy vyplývající ze zmíněných dokumentací. V průběhu hodnoceného období nedošlo ke změnám v této oblasti.

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Řešené území se nenachází v hospodářsky problémovém regionu.

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Územní plán respektuje historické vztahy venkova a měst, vymezuje zastavitelné plochy pouze v návaznosti na zastavěné území, nedochází ke srůstání částí sídla nebo ke srůstání zastavěného území obce se zastavěným územím okolních sídel a nevytváří podmínky pro potlačování polycentrické sídelní struktury území. V průběhu

hodnoceného období nedošlo ke změnám v této oblasti a právě probíhající změna ÚP neobsahuje návrhy, které by nerespektovaly tuto prioritu.

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

V rámci řešeného území se nenacházejí evidované opuštěné areály nebo plochy tzv. brownfields, jsou vytvořeny podmínky pro efektivní využívání zemědělských výrobních areálů s minimalizací negativních vlivů na zbývající části ZÚ obce. Nové zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na potřebnou ochranu nezastavěného území, na zachování veřejné zeleně a minimalizaci fragmentace krajiny. ÚP vytváří podmínky pro účelné využívání a uspořádání území. Tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Zastavitelné plochy nejsou v konfliktu s ochranou přírody nebo s prvky ÚSES, navržené využití ploch nevytváří podmínky pro narušení krajinného rázu ani ochrany krajiny, ochrana nezastavěného území je zajištěna minimalizací záborů ZPF a PUPFL. ÚP respektuje zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich vymezené v ZÚR Pk pro krajinu lesozemědělskou. Nejsou vytvořeny podmínky pro záměry, které by mohly výrazně ohrozit krajinný ráz. Tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

V rámci správního území obce Tisová jsou vytvořeny podmínky pro zajištění migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy ochrannou nezastavěného území a pro člověka prostřednictvím stabilizace stávající sítě místních a účelových komunikací a komunikací vyšších tříd. ÚP nevytváří podmínky pro srůstání sídel. V hodnoceném období nedošlo v této oblasti ke změnám a tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji

hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Jsou vytvořeny podmínky pro různé formy cestovního ruchu (pěší a cykloturistika, poznávací turistika atd.), je stabilizována síť pěších turistických tras a cyklotras. Západní částí území obce prochází cyklotrasa č. 4229 Nové Hrady – Plchůvky a místní částí Zaháj cyklotrasa č. 4231 Sloupnice – Vysoké Mýto. Částí obce Tisová prochází zelená turistická trasa Týništko – Vysoké Mýto – Sloupnice.

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Území obce má dostatečnou dopravní dostupnost, je v potřebné míře napojeno na technickou infrastrukturu, ÚP nevytváří podmínky pro omezování prostupnosti krajiny a snižování fragmentace krajiny umísťováním prvků technické infrastruktury, vymezení zastavitelných ploch nezvyšuje možnosti zneprůchodnění území pro dopravní infrastrukturu ani nežádoucího působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel. V hodnoceném období nedošlo v této oblasti ke změnám a tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Řešené území je dostatečně dopravně dostupné. Navržené zastavitelné plochy nevytváří požadavky na další rozšiřování veřejné dopravní infrastruktury. V hodnoceném období nedošlo v této oblasti ke změnám a tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Celé řešené území je součástí CHOPAV Východočeská křída (A 045) a zranitelné oblasti dle (A 046) dle § 33 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a nejsou na něm vyhlášena žádná záplavová území (A 050 a A 051), ani se v něm nenacházejí žádná sesuvná území (A 062) ani staré ekologické zátěže (A 064). V průběhu hodnoceného období nedošlo ke změnám v této oblasti.

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Způsob zásobování vodou a zpracování odpadních vod se nemění, vyhovuje požadavkům na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti. V části obce Tisová a Pekárka je vybudována kanalizace a odpadní vody jsou likvidovány na obecní ČOV. V místní části Zaháj jsou odpadní vody likvidovány individuálně u jednotlivých objektů (soulad s PRVKUK). V současné době je připraveno projekčně vybudování veřejného vodovodu pro místní část Zaháj.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Řešené území nedisponuje významným potenciálem pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů.

Územní plán Tisová je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR

4.2 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk – viz <https://www.pardubickykraj.cz/pravni-stav-zur-pk-po-vydani-aktualizace-c-1>), ve znění aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti 07.10.2014, vyplývají převážně následující zásady a úkoly pro územní plánování řešeného území.

Správní území obce Tisová není součástí žádné rozvojové oblasti, ani rozvojové osy republikového významu zpřesněné v ZÚR Pk.

Správní území obce Tisová není součástí žádné rozvojové oblasti krajského významu vymezené v ZÚR Pk (20), ani žádné rozvojové osy krajského významu (30).

Obec Tisová není mezi centry osídlení vymezenými v ZÚR Pk (49).

Obec Tisová není součástí specifické oblasti republikového významu vymezené v rámci ZÚR Pk (67).

Obce Tisová se nedotýkají žádné úkoly na úseku rozvoje dopravní infrastruktury mezinárodní a republikové úrovně definované v ZÚR Pk (73-80).

Obce Tisová se nedotýkají žádné úkoly na úseku rozvoje dopravní infrastruktury nadmístního významu definované v ZÚR Pk (81-88).

Správní území obce Tisová nezasahují žádné plochy a koridory technické infrastruktury vymezené v ZÚR Pk (89-109).

V ZÚR Pk je navrhována LAPV Jangelec (109a-109b) zasahující území obce. V ÚP není vymezena rezerva pro toto opatření. **V právě probíhající změně ÚP bude vymezena rezerva pro LAPV Jangelec v souladu se ZÚR Pk.**

V ÚP je vymezen (zpřesněn) regionální biokoridor RBK 845 a regionální biocentra RBC 466 a 465 včetně ochranných pásem v souladu se ZÚR Pk (110-113).

Celé území obce zasahuje vodohospodářsky významné území Východočeská křída. ÚP naplňuje úkoly vyplývající z upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území v ZÚR Pk (114-116).

Pro obec Tisová nevyplývají žádné úkoly v souvislosti s ochranou kulturních hodnot území kraje definované v ZÚR Pk. v ZÚR Pk (117-118).

Dle ZÚR Pk je správní území obce Tisová zařazeno částečně do krajinného typu „krajina zemědělská“ a částečně do krajinného typu „krajina rybníční“. Pro tyto krajinné typy jsou v ZÚR Pk definovány následující zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich:

krajina zemědělská:

- a) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu;
- b) zastavitelné plochy mimo zastavěná území obcí navrhopat v nezbytně nutné míře při zohlednění krajinných hodnot území;
- c) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky apod.);
- d) zvyšovat prostupnost krajiny obnovou cestní sítě.

Krajina rybníční:

- a) zabezpečit ekologicky únosné formy hospodaření na rybnících;
- b) eliminovat riziko ohrožení kvality vod

ÚP respektuje výše uvedené zásady. V hodnoceném období nedošlo k jejich narušení a tuto prioritu respektují i návrhy právě probíhající změny ÚP.

Pro správní území obce Tisová jsou v ZÚR Pk definovány následující požadavky na koordinaci ploch a koridorů VPS a VPO (149):

- U16 VPO Aronka,
- U36 VPO Šnakov-Aronka.

(150) ZÚR stanovují požadavek na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při prověření budoucího umístění staveb ev. jiných opatření v koridorech a plochách vymezených jako územní rezervy.

ÚP naplňuje výše uvedené požadavky.

Územní plán Tisová je v souladu se Zásadami rozvoje Pardubického kraje v úplném znění po aktualizaci č. 1.

5 Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Vyhodnocení využití zastavitelných ploch pro bydlení je uvedeno v kapitole č. 2.4.

Žádná ze zastavitelných ploch určených pro bydlení nevykazuje charakteristiky, které by bránily jejímu využívání a přitom by je bylo možné řešit v rámci územního plánu.

Není potřeba vymezení nových zastavitelných ploch dle § 55 odst. 4 SZ.

6 Pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP v rozsahu zadání změny

Pokyny pro zpracování návrhu změny nejsou v současné době uplatňovány. Úřad územního plánování nenavrhuje zastupitelstvu obce touto zprávou pořízení další změny územního plánu. Tato zpráva nenahrazuje zadání další změny územního plánu.

7 Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny ÚP na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Zpráva o uplatnění ÚP nenavrhuje pořízení změny ÚP. Proto nemohou být uplatněny požadavky na vyhodnocení vlivu návrhu změny ÚP na udržitelný rozvoj území. Zpráva o uplatnění ÚP nenahrazuje zadání změny ÚP.

8 Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny ÚP, je-li zpracování variant vyžadováno

Zpráva o uplatnění ÚP nenahrazuje zadání změny ÚP, proto nemůže být požadováno zpracování variant řešení návrhu změny ÚP.

9 Návrh na pořízení nového ÚP

Ze skutečností uvedenými v kap. 2 až 5 a současného stavu hodnocení platného ÚP nevyplývá potřeba pořízení nového ÚP.

10 Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování ÚP zjištěny

Nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj obce Tisová.

11 Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Z dosavadního využívání ÚP nevyplývají návrhy na aktualizaci ZÚR PK.

12 ZÁVĚR

Úřad územního plánování po vyhodnocení uplatňování ÚP, zejména ze zhodnocení zastavění zastavitelných ploch pro bydlení došel k názoru, že není třeba v současné době pořizovat změnu ÚP. Potřeba pořízení změny nevyplývá ani z nadřazených územně plánovacích dokumentací.

13 Seznam zkratk

Řád. čís.	Zkratka	Význam zkratky
1.	A xxx	číslo jevu sledovaného v rámci územně analytických podkladů
2.	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské
3.	ČOV	čistička odpadních vod
4.	ČR	Česká republika
5.	D-O-L	Průplav Dunaj-Odra-Labe
6.	DS	dopravní infrastruktura – silniční
7.	EIA	vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí
8.	EVL	Evropsky významná lokalita - druh chráněného území soustavy Natura 2000, které je vyhlášené k ochraně přírodních stanovišť, volně

Řád. čís.	Zkratka	Význam zkratky
		žijících živočichů a planě rostoucích rostlin
9.	CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
10.	LAPV	lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod
11.	LBC	lokální biocentrum
12.	MDO	Ministerstvo dopravy České republiky
13.	MÚK	mimoúrovňová křižovatka
14.	MZem	Ministerstvo zemědělství České republiky
15.	MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
16.	NATURA	Natura 2000 - soustava chráněných území, která je určena k ochraně nejzácnějších a nejvíce ohrožených druhů živočichů, rostlin a nejzácnějších přírodních stanovišť na území Evropské unie
17.	NRB	nadregionální biokoridor
18.	ORP	obec s rozšířenou působností
19.	Pk	Pardubický kraj
20.	PRVKUK	Program rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje
21.	PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
22.	PÚR	Politika územního rozvoje České republiky v právním stavu po 1. aktualizaci
23.	RBK	regionální biokoridor
24.	RD	rodinný dům
25.	SO ORP	správní obvod obce s rozšířenou působností Vysoké Mýto
26.	SZ	Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
27.	TI	technická infrastruktura - inženýrské sítě
28.	ÚAP	územně analytické podklady
29.	ÚAP SO ORP	Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Vysoké Mýto
30.	ÚP	Územní plán Tisová
31.	ÚS	územní studie
32.	ÚSES	územní systém ekologické stability
33.	VPO	veřejně prospěšná opatření
34.	VPS	veřejně prospěšné stavby
35.	ZPF	zemědělský půdní fond
36.	ZSJ	základní sídelní jednotka
37.	ZÚ	zastavěné území
38.	ZÚR Pk	Zásady rozvoje Pardubického kraje v právním stavu po 1. aktualizaci

Zpráva o uplatňování ÚP bude ve smyslu § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů před předložením ke schválení zastupitelstvu obce projednána s dotčenými orgány a Krajským úřadem Pardubického kraje. V době projednávání bude návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách Městského úřadu Vysoké Mýto www.vysoke-myto.cz – (úřední deska - územní plánování), aby se s tímto návrhem mohla seznámit veřejnost. Projednaný a upravený návrh zprávy bude předložen Zastupitelstvu obce Tisová ke schválení.

Ing. Luboš Karmín, v. r.
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

otisk razítka

Zpráva byla dle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů schválena Zastupitelstvem obce Tisová dne 14.2.2018 usnesením č. 4/2018

p. Vojtěch Eliáš
starosta obce

p. Josef Pánek
místostarosta obce

otisk razítka