



Spisová značka: MUVM/015197/2024/02
Číslo jednací: MUVM/015197/2024
Spis. znak: 101.2.1
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 15

Počet příloh: 24

Počet nelistinných příloh: 1

Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 2/24 konaného dne 20. 3. 2024

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 19 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: Mgr. Vrátílová, MUDr. Kellner

Neomluven:

Starosta pogratuloval Mgr. Lipertové a p. Vondráčkovi k jubileu.

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Markétu Nádvořníkovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Fišera a pana Miroslava Hlavatého.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Fišera a pana Miroslava Hlavatého.

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Ing. Jiraský poznamenal, že byl v úterý na uložistiště vložen bod, který se týká nákupu pozemku pod domem s pečovatelskou službou na ulici Komenského. Navrhne ho k projednání v majetkoprávních záležitostech, program zasedání tedy není nutné měnit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.1-2024 konaného dne 26.2.2024
3. Rozpočtová opatření č.13-2023 a 14-2023 schválená radou města
4. Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta-rozpočet 2024
5. Rozpočtové opatření č.1-2024
6. Programové a individuální dotace pro rok 2024 - Program podpory v oblasti sociálních služeb, zdravotnictví a rodiny
7. Programové dotace pro rok 2024 - Program podpory v oblasti sportu
8. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón
9. Majetkoprávní záležitosti
10. Návrh vyhlášky o nočním klidu
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

5. Ing. Michal Zima – vedoucí odboru finančního

Předseda finančního výboru zastupitelstva města předložil k projednání návrhy usnesení týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.

Předložená sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 26. února 2024.

Sdělení týkající se rozpočtových opatření č.13-2023 a 14-2023 a rozpočtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2024 byla schválena radou města v rámci její pravomoci na jednáních dne 20. 12. 2023, 31. 1. 2024 a 17. 1. 2024.

Sdělení týkající se návrhu rozpočtového opatření č.1-2024 doporučila rada města zastupitelstvu města ke schválení na svém jednání dne 28. 2. 2024.

Obsah sdělení:

1. Zápis z jednání finančního výboru č.1-2024 konaného dne 26.2.2024

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta jednal dne 26.února 2024. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise.

Přílohy:

Příloha 01-1 (list) - Zápis z jednání finančního výboru č.1-2024 konaného dne 26.2.2024,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č.1-2024 konaného dne 26.února 2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2024

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Rozpočtová opatření č.13-2023 a 14-2023 schválená radou města

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření - zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření – schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření – změny dle odvětvového třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města – Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města rozpočtová opatření č.13-2023 (rada města 20.12.2023) a 14-2023 (rada města RM 31.1.2024).

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 26.02.2024 radou města schválená rozpočtová opatření č.13-2023 a 14-2023 a ve svém usnesení vzal tato rozpočtová opatření na vědomí.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.13-2023,

Příloha 02 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.14-2023,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Rozpočtová opatření č.13-2023 a 14-2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta-rozpočet 2024

Průvodní zpráva:

Rada města projednala na svém zasedání dne 17.01.2024 návrh rozpočtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2024. Rada města svým usnesením č.8/24 ze dne 17.01.2024 schválila rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2024.

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 26.02.2024 rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2024 a ve svém usnesení ho vzal na vědomí.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta - rozpočet 2024,

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.03.2024

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Rozpočtové opatření č.1-2024

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 26.2.2024 návrh rozpočtového opatření č.1-2024 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města Rozpočtové opatření č.1-2024 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 28.2.2024 návrh rozpočtového opatření č.1-2024 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města Rozpočtové opatření č.1-2024 ke schválení.

Návrh rozpočtového opatření č.1-2024 je sestaven k 26.2.2024 v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 79.733,3tis.Kč, zapojuje do upraveného rozpočtu města volné finanční prostředky v částce 76.149,1tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 10.501,8tis.Kč.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) Rozpočtové opatření č.1-2024,

Příloha 02 – 7 (listů) Rozpis položek rozpočtového opatření č.1-2024,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozpočtové opatření č.1-2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2024

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

6. Bc. Ludmila Abrahamová – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Obsah sdělení:

1. Žádost o individuální dotaci na rok 2024 – Berenika – Vysoké Mýto, o. p. s.

Průvodní zpráva:

Organizace Berenika podala žádost o individuální dotaci na rok 2024 s názvem projektu Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. ve výši požadované dotace 300 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že využije finanční prostředky na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto o. p. s., které budou rozděleny dle potřeby organizace do sociálních služeb a služeb zaměstnanosti v závislosti na získání ostatních dotací a příspěvků od státu a ostatních donátorů.

Berenika Vysoké Mýto dostává tuto dotaci opakovaně již několik let, i v loňském roce – v celkové výši 349 tis. Kč.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši požadavku v žádosti, tedy 300 tis. Kč.

Žádost projednala Rada města, která doporučuje zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 300 tis. Kč.

Položka ve výši 300 tis. Kč je schválena zastupitelstvem v rozpočtu města pro rok 2024.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – 3 listy, žádost o dotaci

Příloha 03 – 3 listy, veřejnoprávní smlouva – vzor

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro o. p. s. Berenika Vysoké Mýto, IČ 26668149 na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. pro rok 2024, ve výši 300 tis Kč (třista tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 14. 09. 2022, číslo usnesení 116/22 a dle programů podpory v jednotlivých oblastech schválených RM dne 22. 11. 2023, číslo usnesení 697/23.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Žádost o individuální dotaci na rok 2024 – Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí

Průvodní zpráva:

Organizace Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí podala žádost o individuální dotaci na rok 2024 s názvem projektu SENIOR DOPRAVA ČČK, sociální doprava

pro seniory, osoby zdravotně postižené, rodiče s dětmi ve výši požadované dotace 420 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že využije finanční prostředky na celoroční provoz služby SENIOR DOPRAVA ČČK.

V loňském roce byla poskytnuta dotace v celkové výši 350 tis. Kč.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši požadavku v žádosti, tedy 350 tis. Kč.

Žádost projednala Rada města, která doporučuje Zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 350 tis. Kč.

Položka ve výši 350 tis. Kč je schválena zastupitelstvem v rozpočtu města pro rok 2024.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – 3 listy, žádost o dotaci

Příloha 03 – 3 listy, veřejnoprávní smlouva – vzor

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí, IČ 00426261 na financování provozních nákladů na projekt SENIOR DOPRAVA ČČK pro rok 2024, ve výši 350 tis. Kč (třista padesát tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 14. 09. 2022, číslo usnesení 116/22 a dle programů podpory v jednotlivých oblastech schválených RM dne 22. 11. 2023, číslo usnesení 697/23.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Žádost o individuální dotaci na rok 2024 – SKP-CENTRUM, o. p. s.

Průvodní zpráva:

SKP-CENTRUM, o. p. s. Pardubice podalo žádost o individuální dotaci na rok 2023 s názvem projektu Podpora činnosti sociálních služeb NZDM EMKO a Azylový dům pro ženy a matky s dětmi ve výši požadované dotace 270 tis. Kč. Požadované prostředky využijí na podporu činnosti služeb, které provozují ve Vysokém Mýtě.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši 270 tis. Kč.

Žádost projednala Rada města, která doporučuje zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 270 tis. Kč.

Tato položka je již schválena zastupitelstvem v rozpočtu města pro rok 2024.
Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha 01 – 8 listů - Žádost o dotaci

Příloha 02 – 3 listy, Veřejnoprávní smlouva o dotaci (individuální)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro SKP-CENTRUM, o. p. s. Pardubice, IČO 27534804 na podporu činnosti sociálních služeb NZDM EMKO a Azylového domu pro ženy a matky s dětmi ve Vysokém Mýtě v roce 2024, ve výši 270 tis. Kč (dvěstěsedmdesát tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného ZM dne 14. 09. 2022, číslo usnesení 116/22 a dle programů podpory v jednotlivých oblastech schválených RM dne 22. 11. 2023, číslo usnesení 697/23.

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

7. Bc. Radka Kutnarová – vedoucí odboru kanceláře vedení města

Obsah sdělení:

Program podpory v oblasti sportu v roce 2024 – Poskytnutí programových dotací města Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Rada města Vysokého Mýta dne 28. 02. 2024 projednala, na základě doporučení sportovní komise, návrh rozdělení finančních prostředků na Program podpory v oblasti sportu v roce 2024 a doporučuje zastupitelstvu města poskytnutí programových dotací u žádostí nad 250 000 Kč dle přiložené tabulky:

Tabulka č. 1 – poskytnutí programových dotací nad 250 000 Kč

ČÍSLO	ŽADATEL	PROJEKT	PŘIDĚLENO 2023	POŽADAVEK 2024	NÁVRH 2024
-------	---------	---------	-------------------	-------------------	------------

19	1. FC Nejzbach Vysoké Mýto, z.s.	Volnočasové sportovní aktivity mládeže a A týmu – příspěvek na nájemné, dopravu, sportovní materiál, poplatky rozhodčích apod.	120 000	500 000	120 000
21	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	Podpora pravidelné a dlouhodobé sportovní činnosti Plaveckého klubu Vysoké Mýto, z.s.	180 000	381 400	200 000
22	SK Vysoké Mýto z.s.	Sportovní aktivity SK Vysoké Mýto	450 000	500 000	470 000
25	Tělocvičná jednota Sokol Vysoké Mýto	Podpora tělocvičné a sportovní činnosti dětí a mládeže	150 000	450 000	175 000
	Celkem		900 000	1 831 400	965 000

Přílohy:

Příloha 01 – 13 listů – Žádosti o programové dotace na rok 2024 od jednotlivých žadatelů

Příloha 02 – 1 list – Návrh na rozdělení dotací v oblasti sportu na rok 2024

Příloha 03 – 3 listy – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí programové dotace

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí programových dotací města Vysokého Mýta v oblasti sportu v roce 2024 dle následující tabulky:

ČÍSLO	ŽADATEL	PROJEKT	VÝŠE DOTACE 2024
19	1. FC Nejzbach Vysoké Mýto, z.s.	Volnočasové sportovní aktivity mládeže a A týmu – příspěvek na nájemné, dopravu, sportovní materiál, poplatky rozhodčích apod.	120 000

21	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	Podpora pravidelné a dlouhodobé sportovní činnosti Plaveckého klubu Vysoké Mýto, z.s.	200 000
22	SK Vysoké Mýto z.s.	Sportovní aktivity SK Vysoké Mýto	470 000
25	Tělocvičná jednota Sokol Vysoké Mýto	Podpora tělocvičné a sportovní činnosti dětí a mládeže	175 000

- II. uzavření veřejnoprávních smluv dle vzoru schváleného ZM dne 14. 09. 2022, číslo usnesení 116/22 a dle programů podpory v jednotlivých oblastech schválených RM dne 22. 11. 2023, číslo usnesení 697/23.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

8. Bc. Ondřej Halama – vedoucí odboru rozvoje města

Obsah sdělení:

1. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2024 - přijetí dotace

Průvodní zpráva:

Vedoucí odboru rozvoje města předkládá návrh na přijetí dotace z Ministerstva kultury, Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2024. Pro MPZ Vysoké Mýto byla stanovena finanční podpora ve výši 1.395.000,- Kč. Finanční spoluúčast města na obnově památek ve vlastnictví je 50 % z uznatelných nákladů. Finanční spoluúčast města na obnově památek, které nejsou ve vlastnictví města je 10 % z uznatelných nákladů (dotace 50 %, spoluúčast vlastníka 40 % uznatelných nákladů, město 10 % uznatelných nákladů). Na restaurátorské práce lze čerpat dotaci ve výši až 100 %.

Přílohy:

Příloha 01 - Rozpis finanční podpory MK (7 listů)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města přijímá

účelovou dotaci (státní finanční podporu) z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024, na podporu obnovy kulturních památek ve Vysokém Mýtě ve výši 1.395.000, - Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města
Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 24 bylo schváleno.

9. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového

Obsah sdělení:

1. Prodej pozemků parc. č. 698/29, 698/30 a st. 162 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Pan David Vaňásek, trvale bytem [REDAKCE], Vysoké Mýto žádá o odkup užívaných a zaplacených částí pozemku parc. č. 698/1 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta, u čp. 38 ve Lhůtě. Jako protihodnotu kupní ceny nabízí zbourání a odstranění (na vlastní náklad) nelegálního objektu neznámého vlastníka stojícího na městském pozemku parc. č. 16/2 v těsné blízkosti stodoly v jeho vlastnictví a uvedení tohoto pozemku do zatravněného stavu (jako okolní prostor).

- v ÚP částečně plocha BV – bydlení v rodinných domech – venkovské (8 m²), částečně plocha ZVd – zeleň sídelní doplňková (26 m²) a část zastavěna stavbou RD (2 m²)
- hrubý odhad odstranění objektu cca 30 tis. Kč

Majetková komise dne 29.01.2024 doporučila RM a ZM schválit prodej částí pozemku parc. č. 698/1 ostatní plocha v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Davidu Vaňáskovi za cenu obvyklou, což v současné době, v místních částech v závislosti na určení pozemku dle územního plánu (viz výše) činí celkovou kupní cenu 12.800 Kč + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavění části městského pozemku → dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014). Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku. Kupní cena bude uhrazena tak, že kupující na vlastní náklady odstraní nelegální objekt neznámého vlastníka stojící na městském pozemku parc. č. 16/2 v těsné blízkosti stodoly stojící na pozemku st. 14 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost, foto objektu a GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 206-111/2023 označených jako parc. č. 698/29 ostatní plocha – jiná plocha, parc. č. 698/30 ostatní plocha – jiná plocha a st. 162 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Davidu Vaňáskovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 13.300 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty. Kupní cena bude uhrazena tak, že kupující na vlastní náklady odstraní nelegální objekt neznámého vlastníka stojící na městském pozemku parc. č. 16/2 v těsné blízkosti stodoly stojící na pozemku st. 14 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 v k.ú. Svařeň od UZSVM

Průvodní zpráva:

Na základě nabídky nepotřebných pozemků požádalo město Vysoké Mýto ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 vše v k.ú. Svařeň do vlastnictví města.

- Vlastnické právo se převádí bezúplatně z důvodu veřejného zájmu a z důvodu hospodárnosti, neboť na pozemcích parc. č. 172/3 a 690 se nachází veřejná zeleň a na pozemku parc. č. 760/1 se nachází veřejná zeleň a nezpevněná cesta.
- Město se zavazuje, že převáděný majetek nebude využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nebude jej pronajímat ani jej nepřenechá do pachtu, ani takovéto nakládání nestrpí – tato omezení se sjednávají na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Přílohy:

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 vše v k.ú. Svařeň od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- III. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/1331/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Koupě pozemku parc. č. 229 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Mgr. Jana Týrová a Marie Týrová mají ve svém spoluvlastnictví pozemek parc.č. 229 v k.ú. Vysoké Mýto o výměře 787 m². Na tomto pozemku se nachází budova č.p. 124, která je ve vlastnictví města Vysokého Mýta a která slouží jako dům s pečovatelskou službou. V současné době je mezi spoluvlastníky pozemku a městem uzavřena nájemní smlouva. Výše ročního nájemného činila v roce 2022 částku 70.830 Kč. Ve smlouvě je zároveň sjednáno každoroční

zvyšování nájemného o inflaci. V roce 2024 nájemné činí již 90.248 Kč. Město Vysoké Mýto se již v minulosti pokusilo pozemek odkoupit, ale spoluvlastníci tehdy s prodejem nesouhlasili. Nyní jedna ze spoluvlastníků navrhla vedení města prodej pozemku za částku 4 mil. Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že se na předmětném pozemku nachází dům se pečovatelskou službou je velmi žádoucí, aby se město stalo vlastníkem pozemku pod tímto domem. Jednání vedení města o snížení kupní ceny nebyla úspěšná. Z výše uvedených důvodů je navrhováno schválení koupě pozemku za požadovanou cenu 4 mil., přičemž důvodem koupě za tuto cenu je právě definitivní vyřešení vlastnictví pozemku pod obecně prospěšnou stavbou domu s pečovatelskou službou tak, aby město Vysoké Mýto jako vlastník budovy č.p. 124, Pražské Předměstí bylo vlastníkem pozemku, na kterém stojí tato budova.

Přílohy:

Příloha 01 – Mapa (1 list)

Ing. Jiraský doplnil, že situace nastala v pátek odpoledne. Byl kontaktován jednou z vlastníků pozemku pod objektem DPS v ulici Komenského, kde je dlouhodobě neutěšený právní vztah. Stavba města stojí na cizím pozemku, viz. průvodní zpráva.

Starosta města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 229 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 4.000.000 Kč. Důvodem koupě za uvedenou kupní cenu je definitivní vyřešení vlastnictví pozemku pod obecně prospěšnou stavbou domu s pečovatelskou službou tak, aby město Vysoké Mýto jako vlastník budovy č.p. 124, Pražské Předměstí bylo vlastníkem pozemku, na kterém stojí tato budova.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Návrh vyhlášky o nočním klidu

Průvodní zpráva:

Na základě sdělení VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s., Mikáda – střediska volného času, Vysoké Mýto, příspěvkové organizace a Střední školy stavební Vysoké Mýto a následného jednání s vedením města byl vypracován návrh vyhlášky o nočním klidu. Text vyhlášky je vypracován dle vzoru ministerstva vnitra a bude zaslán MV ke kontrole.

Přílohy:

Příloha 01 – Vyhláška o nočním klidu (3 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku o nočním klidu, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

10. Různé

Mgr. Vlček sdělil, že na konci měsíce února skončila pracovní poměr odchodem do důchodu vedoucí OŽÚ Ing. Unčovská, představil Bc. Pavlu Houdkovou, pracovníci odboru pověřenou zastupováním;

- stále probíhají VŘ na IT, zkušebního komisaře a na OSÚ.

Ing. Jiraský objasnil situaci se stížností na MBP, kdy přišel podnět kontrolnímu výboru, že na stížnost nebylo odpovězeno; vedení města nejprve vyhodnotilo, že se o stížnost nejedná; stěžovatelkám již bylo nyní odpovězeno;

- představil připravované významné investiční akce:

- stavba nové budovy domova důchodců, jako náhrada za budovu Naděje; je cíleno na dotaci, která by měla činit 80.mil Kč; v současné době se zpracovává PD pro stavební povolení;
- příprava a realizace projektu přístavby ZUŠ tzv. Black box, počítá se s dotací a zpracovává se PD;
- rekonstrukce knihovny; na dotaci nebude dosaženo;
- vypsán záměr na stavbu bytových domů na poli Za Pivovarem formou družstevní výstavby;

- dále sdělil, že stavba dálničního úseku Vysoké Mýto – Džbánov probíhá dle harmonogramu; stavba začíná ovlivňovat provoz v okolí města, vše je v řešení;

- druhou stavbou je připravovaný obchvat města směrem na Choceň přeložka silnice č. 312; stavbu připravuje Pardubický kraj, podařilo se vysoutěžít dodavatele stavební dokumentace pro územní řízení a v současné době probíhají projekční práce.

11. Diskuze

Mgr. Junek otevřel téma revitalizace náměstí:

- zda je nějaký posun
- zda bude připraven seminář na toto téma
- zda arch. Chobotský předloží seznam architektů, kteří by provedli studii.

Ing. Krejza odpověděl, že z důvodu dlouhodobé nemoci arch. Chobotského se řešení revitalizace opozdilo, ale jsou vytipované 3 ateliéry, které budou na studii pracovat; z toho důvodu nebyl připraven ani seminář. Uskutečnilo se však setkání s Veronikou Rút Fullerovou, která se zabývá tématem reklamního smogu; předložila nabídku na vypracování manuálu, po jednání s arch. Chobotským by mohla být zaslána objednávka.

Na červnovém ZM by tedy mohly být známy konkrétnější výstupy.

p. Vondráček se dotázal na situaci ohledně plánovaného tunelu Homole

Ing. Jiraský sdělil, že se moc informací oficiálně neví, má pouze zprávy z médií, kdy se jedna z firem odvolala proti výsledku, výstavba tedy bude zřejmě posunuta řádově o měsíce. **Mgr. Lipavský** informaci doplnil.

Mgr. Burešová poděkovala za výsadbu květin na náměstí a za uspořádání slavnostního večera Cen města.

Ing. Fišer sdělil výstup z jednání se zástupci autodromu, na kterém bylo stěžejním tématem snížit hluchnost. Autodrom zaslal harmonogram akcí v roce 2024. Snaha o méně hlučnější neděle a aby byl alespoň jeden víkend v měsíci bez hluku z autodromu.

12. Závěr

Starosta uvedl, že další jednání ZM se koná 26. 6. 2024.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 16:52 hodin.

Zapisovatelka: Markéta Nádvorníková v.r.

Ověřovatelé:

Ing. Jiří Fišer v.r.

p. Miroslav Hlavatý v.r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.