

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNÍ PLÁN SRUBY

Zastupitelstvo obce Sruby, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona

**v y d á v á usnesením č. /2010
d n e 2010
jako opatření obecné povahy č. 1/2010
tento**

ÚZEMNÍ PLÁN SRUBY

Nabytím účinnosti tohoto Opatření obecné povahy č. 1/2010 se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2001 ze dne 9.8.2006 o závazné části Územního plánu obce Sruby včetně Změny č. 1 vydané dne 23.7.2009

Zpracovatel:
Ing. arch. Pavel Čížek
Choceň

OBSAH :

A I. TEXTOVÁ ČÁST - ÚZEMNÍ PLÁN

- b) vymezení zastavěného území,
- c) koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- d) urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně,
- e) koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování,
- f) koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi , rekreaci, dobývání nerostů a podobně,
- g) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převážného účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, případně podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání , včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách),
- h) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
- i) vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo,
- j) údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části,
- k) vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření,
- l) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

A II. TEXTOVÁ ČÁST - ODŮVODNĚNÍ

- a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- b) údaje o splnění zadání
- c) komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

- d) informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, případně zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno
- e) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

A III. TEXTOVÁ ČÁST - ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÉ POŘIZOVATELEM

- a) postup při pořízení územního plánu
- b) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací kraje
- c) vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území (§ 53, odst. 4, písm. b) zákona 183/2006 Sb.)
- d) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- e) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- f) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění ke konceptu
- g) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění k řízení o návrhu

A I. TEXTOVÁ ČÁST - ÚZEMNÍ PLÁN

a) vymezení zastavěného území

Výchozím podkladem pro vymezení zastavěného území obce Sruby je hranice intravilánu vymezená k 1. 9. 1966 dle Katastru nemovitostí. Vymezení vychází ze současného stavu v území zjištěného v rámci průzkumných prací na ke dni 31.12.2009.

b) koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

b. 1. zásady celkové koncepce rozvoje obce:

návrh územního plánu je zpracován s ohledem na zabezpečení souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území s aktuálním stavem požadavků na územní plánování v řešeném k.ú. Sruby.

Návrh ÚP respektuje historickou urbanistickou strukturu v obci. Rozsáhlejší lokality pro rozvoj výstavby jsou situovány v okrajových částech v návaznosti na současně zastavěné území.

Území obce nemá příliš členitou konfiguraci. Vlastní obec tvoří tzv. ulicovka urbanistický tvar situovaný podél silnic a místní komunikace v severní části obce. Jednotlivé domy jsou situovány převážně podél těchto komunikací, pouze v jižní části je zástavba situována ještě podél dalších místních komunikací vybíhajících ze silnice. Orná půda tvoří poměrně velkou část území obce a nachází se rovnoměrně v celém katastru. Lesy představují menší část katastru obce 144 ha a nacházejí se na severním okraji obce.

b. 2. koncepce rozvoje území obce je následující :

- zachovat kvalitu přírodního prostředí a usilovat o jeho zlepšení
- stabilizovat a rozvíjet hlavní sídlotvorné funkce : bydlení, veřejnou infrastrukturu a dopravu
- zachovat specifickou urbanistickou strukturu obce se situováním zástavby podél silnice II/315 , III/3574 a místní komunikace ke kostelu.
- chránit stávající veřejná prostranství v centru obce s kostelem a hřbitovem
- zachovat a rozvíjet prostupnost zástavby pro pěší
- prostorovými regulativy chránit měřítko zástavby v rámci celé vesnice, které se zachovalo ve značném rozsahu
- nenavrhovat izolované zastavitelné plochy ve volné krajině
- chránit stávající vzrostlé stromy, tvořící významný urbanistický prvek v krajině
- intenzivněji využívat stávající a navržené plochy a objekty pro drobnou výrobu a služby
- dobudovat chybějící technickou infrastrukturu
- usilovat o všeobecně prospěšný demografický, ekonomický a hospodářský rozvoj obce

b. 3. hlavní cíle rozvoje:

stanovením funkčního využití jako **plochy smíšené obytné venkovské (SV)** pro pozemky určené k bydlení v zastavěném území a zastavitelných plochách zajišťuje územní plán podmínky pro souběžný rozvoj bydlení, vybavenosti a drobného podnikání včetně drobných výrobních aktivit. Podmínkami využití území stanovenými tímto územním plánem je vyloučeno zatěžování obytného prostředí od doplňujících funkcí nad přípustnou míru a dále vznik monofunkčních nebo plošně rozsáhlých areálů nesourodých s drobnou strukturou obytné zástavby.

Dále jsou vymezeny nové **plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)**, pro rozvoj podnikatelských aktivit v obci.

b. 4. hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot:

Kulturní památky v obci :

V obci se nachází pouze jediná kulturní památka zapsaná v památkovém rejstříku.

- venkovská usedlost č.p. 32 (st.p. č. 50) r.č 41774/6- 4077

Objekty památkově hodnotné :

- roubený výměnek při domě č.p. 24 (st.p.č. 54)
- kostel, st.p.č. 34
- celé správní území obce Sruby je územím s archeologickými nálezy

Přírodní hodnoty

Koncepce rozvoje zohledňuje ochranu přírodních hodnot jako jsou RVKP Srubské mokřiny, VKP Končinský rybník a VKP rybník Rutník a ochranné pásmo VKP Vstavačové louky.

Jsou respektovány přírodní hodnoty v území, především lesní plochy v okolí obce a vodní plochy a toky. Chráněna je také významná soliterní zeleň dotvářející obraz sídla. Rozsah ploch sídelní zeleně nelze redukovat.

c) urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Urbanistický návrh obce Sruby vychází z předpokladu vytvořit v obci dostatečnou prostorovou rezervu pro rozvoj bytové zástavby, pro rozvoj výroby a skladování a vymezení ploch pro technickou vybavenost, ochrannou a izolační zeleň. Architektura navrhovaných objektů by měla být adekvátní charakteru okolní zástavby. Architektonický výraz původních budov je převážně venkovského typu bez výrazných solitérů s převážně přízemními nebo patrovými objekty se sedlovou střechou.

Zvýšenou pozornost architektonickému řešení jednotlivých objektů doporučujeme věnovat zejména v lokalitách bezprostředně navazujících na historickou zástavbu v obci.

Při doplňování zeleně v obci by měly být používány tradiční druhy stromů jako např. lípy, javory, břízy apod.

Rozvojové plochy smíšené obytné – venkovské SV

- Z 1** - Nade dvorem , u ZŠ
- Z 2** - Zahradnická
- Z 3** - Hluboká

Navrhované plochy jsou umístěné v okrajových částech obce přímo navazují na zastavěné území obce. V jednotlivých případech lze stavby realizovat i mimo návrhové plochy v zastavěném území (např. ve větších zahradách) v rámci příslušných funkčních ploch.

Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD

- Z 4** - Za tratí - výrobní zóna za železniční tratí č. 010 na jihu řešeného území
- Z 5** - Na černé - výrobní zóna u sportovního areálu nad silnicí II/315

Aktivity nerušící nad míru přípustnou okolní bytovou zástavbu s možností situování těchto činností i uvnitř obce. Konkrétní podmínky budou upřesněny v územním rozhodnutí vydaným příslušným stavebním úřadem.

VYMEZENÍ NOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH Z1, Z2, Z3, Z4, Z5

Číslo lokality: Z 1	
Název lokality: Nade dvorem, u ZŠ	
Stávající funkční využití : orná půda	
Navrhované funkční využití : bydlení smíšené – venkovské SV	
Podrobnější popis : výstavba cca 32 RD	
Základní podmínky ochrany krajinného rázu: nejsou	
Podmínky pro další členění plochy na pozemky: nejsou	
Zajištění veřejné infrastruktury: Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající místní komunikace na p.p.č. 1220 Zásobování vodou: prodloužením stávajícího vodovodního řadu Odvádění odpadních vod: na stávající ČOV Vysoké Mýto Zásobení el. energií: z nově navržené TS	
Výměra lokality: 3,60 ha	Dotčené pozemky: 720/2 v k. ú. Sruby

Číslo lokality: Z 2	
Název lokality: Zahradnická	
Stávající funkční využití : TTP	
Navrhované funkční využití : bydlení smíšené – venkovské SV	
Podrobnější popis : výstavba cca 19 RD	
Základní podmínky ochrany krajinného rázu: izolační pás zeleně	
Podmínky pro další členění plochy na pozemky: izolační pás zeleně	
Zajištění veřejné infrastruktury: Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající silnice II/ 315 Zásobování vodou: prodloužením stávajícího vodovodního řadu Odvádění odpadních vod: na stávající ČOV Vysoké Mýto Zásobení el. energií: z nově navržené TS	
Výměra lokality: 2,13 ha	Dotčené pozemky: 716, 711/8, 711/7, 711/5, 711/6, 711/14, 711/4, 711/3, 711/12, 711/16 v k. ú. Sruby

<i>Číslo lokality:</i> Z 3	
<i>Název lokality:</i> Hluboká	
<i>Stávající funkční využití :</i> TTP, st.p.	
<i>Navrhované funkční využití :</i> bydlení smíšené – venkovské SV	
<i>Podrobnější popis :</i> výstavba cca 5 RD	
<i>Základní podmínky ochrany krajinného rázu:</i> nejsou	
<i>Podmínky pro další členění plochy na pozemky:</i> nejsou	
<i>Zajištění veřejné infrastruktury:</i> Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající místní komunikace na p.p.č. 1248/1 Zásobování vodou: prodloužením stávajícího vodovodního řadu Odvádění odpadních vod: na stávající ČOV Vysoké Mýto Zásobení el. energií: ze stávající přezbrojené TS	
<i>Výměra lokality:</i> 0,54 ha	<i>Dotčené pozemky:</i> 903, 270 v k. ú. Sruby

<i>Číslo lokality:</i> Z 4	
<i>Název lokality:</i> Výroba- Za tratí	
<i>Stávající funkční využití :</i> TTP	
<i>Navrhované funkční využití :</i> Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	
<i>Podrobnější popis :</i> Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	
<i>Základní podmínky ochrany krajinného rázu:</i>	
Navržená lokalita bude od silnice oddělena izolačním pásem zeleně.	
<i>Podmínky pro další členění plochy na pozemky:</i> <i>izolační pás zeleně</i>	
<i>Zajištění veřejné infrastruktury:</i> Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající silnice III/3574 Zásobování vodou: prodloužením stávajícího vodovodního řadu Odvádění odpadních vod: na stávající ČOV Vysoké Mýto Zásobení el. energií: ze stávajících přezbrojených TS	
<i>Výměra lokality:</i> 1,40 ha	<i>Dotčené pozemky:</i> 664/1, 664/2, 659 v k. ú. Sruby

Číslo lokality: Z 5	
Název lokality: Výroba- Na černé	
Stávající funkční využití : TTP	
Navrhované funkční využití : Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	
Podrobnější popis : Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba VD	
<i>Základní podmínky ochrany krajinného rázu:</i> – V této lokalitě lze umísťovat pouze stavby nerušící okolní obytnou zástavbu hlukem, pachem a ostatními škodlivinami. U územního řízení bude hlukovou studií dokladováno prokazatelné dodržení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru nejbližších obytných staveb. – Navržená lokalita bude od silnice oddělena izolačním pásem zeleně.	
<i>Podmínky pro další členění plochy na pozemky:</i> – izolační pás zeleně – na ploše bude v blízkosti silnice II/315 vyčleněn pozemek sběrného dvora	
<i>Zajištění veřejné infrastruktury:</i> Dopravní napojení: plocha bude komunikačně přístupná ze stávající silnice II/315 Zásobování vodou: prodloužením stávajícího vodovodního řadu Odvádění odpadních vod: na stávající ČOV Vysoké Mýto Zásobení el. energií: ze stávajících přezbrojených TS	
Výměra lokality: 2,31 ha	Dotčené pozemky: 446/3, 412/1, 446/5, 446/5 v k. ú. Sruby

Vymezení ploch přestavby

V řešeném území nejsou vymezeny žádné plochy přestavby.

Vymezení systému sídelní zeleně

Systém sídelní zeleně je tvořen významnými vzrostlými stromy, plochami veřejných prostranství-veřejná zeleň, smíšenými plochami nezastavěného území, které navazují na zastavitelné plochy území a liniovou zelení.

d. koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování,

d. 1. Dopravní infrastruktura

d. 1. 1. Silniční doprava

Obcí prochází v krátkém úseku silnice II/315 Choceň – Holice a dále silnice III/3574 do Vysokého Mýta. Jejich dopravní význam je minimální. Případné úpravy nepřesáhnou hranice ochranných pásem. V podstatě zůstane zachována současná silniční síť.

Doplnění místních komunikací pro napojení navrhovaných lokalit je možné v rámci přípustného využití zastavitelných ploch

d. 1. 2. Pěší doprava

Chodníky pro pěší jsou vybudovány po obou stranách stávající komunikace pokud to je možné v daných prostorových podmínkách. Jinak alespoň jednostranný chodník. V souvislosti s postupným zastavěním jednotlivých lokalit pro obytnou zástavbu budou budovány i nové chodníky.

d. 1. 3. Doprava v klidu

Plochy pro parkování a stání budou vybudovány v rámci přípustného využití zastavitelných ploch.

d. 2. Technická infrastruktura

d. 2. 1. Vodovod

Obec Sruby má vybudován vlastní rozvodný vodovodní systém, napojený na vodojemy na Bučkově kopci, zásobující pitnou vodou také část města Vysokého Mýta. Hlavní přivaděč Js 150 je veden z obce Slatina. Vlastníkem a správcem vodovodního systému jsou Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto s.r.o. Vodní zdroje jsou dostatečné a jedná se pouze o prodloužení vodovodních řadů pro nově navrženou zástavbu. Zásobování obyvatelstva pitnou vodou ve Srubech je vyhovující. Vodovodní síť je realizována na celém území obce a je kapacitně vyhovující.

Gravitační vodovod Hluboká byl vybudován svépomocí v letech 1948 – 1952 a podchycuje podzemní vody v prameništi situovaném severně od osady v k.ú. Újezd u Chocně.

Nové rozvody v zastavěném a zastavitelném území budou řešeny v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu, v rozsáhlejších lokalitách jako součást příslušných funkčních ploch. Na nových rozvodech budou osazeny hydranty

d. 2. 2. Kanalizace

V obci je realizována nová splašková kanalizace, která využívá i stávající kanalizační rekonstruované stoky.

Splaškové vody jsou čerpány výtlačem vedeným směrem ke Slatině. Výtlač ústí na kraji obce Slatina do stávající jednotné kanalizace této obce. Toto řešení bylo podmíněno dostavbou a rekonstrukcí stávající jednotné kanalizace v obci Slatina, tak aby veškeré splaškové vody byly čerpány na stávající ČOV Vysoké Mýto.

V místní části Hluboká, která je sice součástí Srubů, avšak z hlediska odkanalizování s ohledem na vzájemnou vzdálenost s řešením obce nesouvisí se jako optimální jeví řešení dovybavení jednotlivých nemovitostí domovními čistírnami.

d. 2. 3. Elektrozvody

Pro potřeby rozvojových lokalit se provede u stávajících TS výměna transformátorů za výkonově vyšší jednotky. Pro potřebu RD v lokalitě **Z 2** a **Z 3** je navržena nová TS stejně jako pro možnou obytnou výstavbu na západní straně zastavěného území nad silnicí II/315, kde jsou rovněž volné plochy v rámci zastavěného území. U nově navržených lokalit bude realizováno veřejné venkovní osvětlení.

d. 2. 4. Plynofikace

Obec je plynofikována. Nové rozvody v zastavěném a zastavitelném území budou řešeny v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu, v rozsáhlejších lokalitách jako součást příslušných funkčních ploch.

d. 2. 5. Nakládání s odpady

Bude se pokračovat s organizovaným svozem odpadů na regulovanou skládku mimo katastrální území obce. Je navržen sběrný dvůr jako součást lokality **Z 5**.

d. 2. 6. Občanské vybavení

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura nejsou navrhovány. Kapacita a skladba stávajících zařízení odpovídá velikosti a funkci obce ve struktuře osídlení. Rozvoj občanské vybavenosti je možný v rámci ostatních funkčních ploch a to při splnění regulačních a hygienických podmínek.

Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení jsou rovněž dostatečné a územní plán tyto již nově nenavrhuje.

d. 2. 7. Veřejná prostranství

Veřejné prostranství – náves je vzhledem k charakteru obce – ulicovka podélná a probíhá skoro po celé délce obce podél silnice. Výraznější rozšířená plocha návsi je pak v severní části obce v blízkosti kostela se hřbitovem, kde tvoří prostor s veřejnou zelení, obestavěnou plochami bydlení. Plní dobře svojí funkci a je dokladem historického zastavění a osídlení obce.

e) koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně,

e.1. Koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny v katastru obce Sruby vychází ze stávajícího urbanistického členění, kdy jednotlivé navrhované plochy smíšené obytné venkovské, výroby a skladování - drobné a řemeslné výroby, výroby a skladování – lehký průmysl, plochy zemědělské výroby, plochy tělovýchovy a sportu a plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura i komerčních zařízení malých a středních i nadále zachovávají rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem obce a sociálními vlivy v území a vytvářejí mezi těmito jednotlivými složkami vyvážený vztah.

e. 2. Vymezení ploch a stanovení podmínek jejich využití

e. 2. 1. W – Plochy vodní a vodohospodářské

Nové plochy W – Plochy vodní a vodohospodářské nejsou vymezovány.

e. 2. 2. NZ – Plochy zemědělské

Nové plochy NZ – Plochy zemědělské nejsou vymezovány.

e. 2. 3. NL – Plochy lesní

Nové plochy NL – Plochy lesní nejsou vymezovány.

e. 2. 4. NP – Plochy přírodní

Nová plocha NP – Plocha přírodní je vymezena v LBC 63 – Srubské mokřiny a v ploše LBK 9-66. Regulativy jsou uvedeny v kap. f).

e. 3. Územní systém ekologické stability – ÚSES

Plochy ÚSES jsou nezastavitelné. V katastru se nacházejí tyto prvky ekologické stability:

- LBC 5 Hluboká
- LBC 6 Při Srubech
- LBC 8 Na stráni
- LBC 9 V rybníčkách
- LBC 63 Končinský a Podedvorní rybník
- LBC 66 Rutník
- LBC 68 Netušil
- LBC 69 Srubské mokřiny
- NRBK 93

- LBK 5 – 63
- LBK 9 – 66
- LBK 68 – 69

BIOCENTRA :

Pořadové číslo:	LBC 5
Název/ plocha :	Hluboká / 4,42 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	porosty s převahou autochtonních listnáčů, částečně vlhčí s drobnou vodotečí a rybníkem „Pod lesem“. Bohatý bylinný podrost a keřové patro při okraji. Ve vlhčích částech zmlazení jasanu.
Návrh opatření :	Podporovat přirozené zmlazení listnáčů a vznik prostorové diferenciace.

Pořadové číslo:	LBC 6
Název/ plocha :	Při Srubech / 4,05 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	lesní LBC částečně existující porost na mírném svahu jižní expozice při okraji lesního komplexu. Značně prořídilý s dominancí dubu. Celoplošný bylinný podrost.
Návrh opatření :	Zvýšit prostorovou diferenciaci porostu, podpořit zmlazování dubu, při okraji zachování a podpora keřového ekotonu.

Pořadové číslo:	LBC 8
Název/ plocha :	Na stráni / 7,68 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Porosty na prudším svahu JZ expozice s výraznou převahou dubu, příměs habru, smrku, borovice, modřínu. Celoplošný bylinný podrost, při okraji porostu keřový ekoton.
Návrh opatření :	Při výchovných a obnovních zásazích podporovat listnatou složku porostů, zvyšovat přirozenou diferenciaci porostů, zavádět habr při obnově.

Pořadové číslo:	LBC 9
Název/ plocha :	V rybníčkách / 2,49 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Kontaktní biocentrum zahrnující břehové porosty kolem lokální vodoteče na něž navazují porosty se zastoupením dubu.
Návrh opatření :	Podporovat listnaté složky porostů při výchovných zásazích, při obnově využít možnosti přirozeného zmlazení.

Pořadové číslo:	LBC 63
Název/ plocha:	Končinský a Podedvorní rybník / 18,21 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Soustava dvou rybníků J od osady Hluboká s druhotně bohatými břehovými porosty . Litorální pásmo je vyvinuto. Významné hnízdiště vodního ptactva.
Návrh opatření :	Na SV břehu Končinského potoka založit břehový porost. Ostatní ponechat přirozenému vývoji.

Pořadové číslo:	LBC 66
Název/ plocha :	Rutník / 17,66 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	BC na rybníku Rutník s přilehlými kvalitními podmáčenými loukami.
Návrh opatření :	Provést revitalizaci rybníka – pročistit, prohloubit a břehy osadit dřevinami. U okrajů lučních porostů osadit solitéry dubu.

Pořadové číslo:	LBC 68
Název/ plocha:	Netušil / 10,11 ha
Katastrální území:	Srubby, Choceň
Popis:	Rybník Netušil jako významné hnízdiště vodního ptactva na k.ú. Choceň a přilehlá louka s břehovým porostem na k.ú. Srubby
Návrh opatření:	Doplnění břehového porostu, ponechat přirozenému vývoji, loky extenzivně obhospodařovat.

Pořadové číslo:	LBC 69
Název/ plocha:	Srbské mokřiny / 6,17 ha
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Mokřad s lokalitou chráněného plže <i>Lymnea stagnalis</i> – jediná ve východčeském regionu. Druhotná skladba porostu přirozená.
Návrh opatření:	Ponechat přirozenému vývoji

BIOKORIDORY :

Pořadové číslo:	NRBK 93
Název / délka:	částečně funkční lesní NRBK / xxx km
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Zachovalé bučiny, smrčiny s bukem, dubem, roztroušeně modřín. Výrazné keřové patro, keřový ekoton.
Návrh opatření:	Podporovat listnatou složku porostů, při obnově využít přirozeného zmlazení dubu, doplnit habr, zachovat keřový ekoton.

Pořadové číslo:	LBK 5- 63
Název / délka:	částečně funkční LBK / 0,43 km
Katastrální území:	Dobříkov, Srubby
Popis:	BK na bezejmenném potoku. V současnosti tvoří břehový porost topolová monokultura nepříliš stabilní.
Návrh opatření:	Vymezit BK na min. parametry LBK a osadit dřevinami pro dané STG. Pěstební opatření směřovat k částečnému odstranění topolů a vytvoření prostorové, druhové a věkové dostatečně diferenciovaného porostu.

Pořadové číslo:	LBK 9- 66
Název / délka:	částečně funkční LBK na vodoteči / 2,10 km
Katastrální území:	Srubby
Popis:	Vodní BK na vodoteči s přilehlým břehovým porostem v polní trati
Návrh opatření:	Udržovat hladinu a čistotu vody, mokřad bez zásahu, doplnění břehového porostu

Pořadové číslo:	LBK 68- 69
Název / délka:	LBK na vodoteči / 1,15 km
Katastrální území:	Srubby
Popis:	L BK na vodoteči - nutno založit břehový porost
Návrh opatření:	Udržovat hladinu a čistotu vody, mokřad bez zásahu, doplnění břehového porostu

e. 4. Prostupnost krajiny

Prostupnost krajiny není ÚP omezena. Krajinná síť účelových komunikací a polních cest zůstává zachována. Přístup na jednotlivé pozemky je dostačující.

e. 5. Protierozní opatření

Terén zájmového území je mírně svažité směrem k jihovýchodu bez výraznějších údolnic. Protierozní opatření nejsou v obci realizována a s jejich realizací se neuvažuje.

e. 6. Ochrana před povodněmi

Povodně v roce 1997 obec Sruby nezasáhly.

V řešeném území se nenacházejí žádná vodohospodářsky vyhlášená záplavová území.

e. 7. Rekreace

Plochy pro rekreaci nejsou vymezovány.

e. 8. Dobývání nerostů

V řešeném území se nenachází žádný dobývací prostor pro dobývání nerostů, pouze na severní část řešeného území zasahuje malá část CHLÚ štěropísky Újezd u Chocně.

e. 9. Sesuvná území

V řešeném území se nenacházejí žádná sesuvná území.

e. 10. Poddolovaná území

V řešeném území se nenacházejí žádná poddolovaná území.

e. 11. Přírodní rezervace, parky, rozsáhlá chráněná území apod.

Přírodní rezervace ani parky se v katastrálním území obce nenacházejí. Celé správní území obce leží v CHOPAV Východočeská křída.

f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převážného účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, případně podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách),

V řešeném území byly vyznačeny následující funkční plochy :

- rekreace-plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)
- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)
- plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)
- plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
- plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)
- plochy smíšené obytné – venkovské (SV)
- dopravní infrastruktura – silniční (DS)
- dopravní infrastruktura – železniční (DZ)
- technická infrastruktura – inženýrské sítě (TI)
- výroba a skladování – lehký průmysl (VL)
- výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)
- výroba a skladování – zemědělská výroba (VZ)

- plochy veřejných prostranství (ZV)
- zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS)
- zeleň - ochranná a izolační (ZO)
- plochy vodní a vodohospodářské (W)
- plochy zemědělské (NZ)
- plochy lesní (NL)
- plochy přírodní (NP)

STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH

SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ

hlavní využití: plochy smíšeného využití ve venkovských sídlech využívané zejména pro bydlení v rodinných domech s hospodářským zázemím, obslužnou sféru a nerušící výrobní činnosti

funkční využití:

přípustné:

- objekty určené pro bydlení – izolované rodinné domy, dvojdomy
- objekty pro chov drobného hospodářského zvířectva , jejichž ochranná pásma nebudou zasahovat na sousední pozemky na území
- objekty pro skladování produktů zemědělské výroby – stodoly
- oplocené i neoplocené zahrady s funkcí okrasnou, rekreační i užitkovou
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb, včetně potřebných parkovacích míst
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území
- jednoduché stavby pro podnikatelskou činnost v oboru nevýrobních služeb,
- zařízení veřejného ubytování do cca 10 osob
- vodní toky a plochy
- cyklostezky, cyklotrasy

nepřípustné využití:

- průmyslové objekty
- bytové domy
- velkokapacitní objekty živočišné výroby
- objekty pro školství a kulturní zařízení s produkcí obtěžující hlukem
- zařízení veřejného stravování a ubytování nad 10 osob a hostinská činnost
- výroba a výrobní obsluha, kde by byly překročeny hygienické limity, dané platnými předpisy
- vrakoviště

- skládky
- zařízení na zneškodňování odpadů včetně skladů
- stavby a zařízení pro dopravní a technickou vybavenost u nichž negativní účinky na životní prostředí (zejména hluk, exhalace, prašnost, zápach, otřesy a vibrace) překračují limity uvedené v příslušných předpisech
- plochy pro odstavování vozidel
- hromadné a řadové garáže
- čerpací stanice pohonných hmot

rozvojové plochy:

Plochy označené **Z1 - Z3**

RI REKREACE – PLOCHY PRO RODINNOU REKREACI

hlavní využití: plochy staveb pro rodinnou rekreaci

funkční využití:

přípustné:

- vodní toky a plochy
- cyklostezky, cyklotrasy
- parkovací místa pro návštěvníky
- hřiště pro rekreační tělesnou výchovu, dětská hřiště, jejich umístěním nesmí být narušena kvalita rekreačního prostředí sousedních pozemků – realizovat výsadbu izolační zeleně
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb, včetně potřebných parkovacích míst
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území

podmínečně přípustné:

- Podmínkou umístění objektů pro rodinnou rekreaci je realizace takových opatření, která zajistí zachování kvality rekreačního prostředí dle platných právních předpisů; zároveň nebude narušováno soukromí rekreačních ploch a omezováno využívání přístupových komunikací (u hřišť realizovat oplocení, vysazovat izolační zeleň, zajistit potřebná parkovací místa pro návštěvníky zařízení na pozemku provozovatele služby, apod.)

nepřípustné:

- průmyslové objekty
- velkokapacitní objekty živočišné výroby
- dálnice a rychlostní silnice
- vysokotlaký plynovod a elektrické vedení velmi vysokého napětí
- objekty pro školství a kulturní zařízení s produkcí obtěžující hlukem
- zařízení veřejného stravování a ubytování nad 10 osob a hostinská činnost

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

hlavní využití: plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva

funkční využití:

přípustné:

- maloobchodní, správní a administrativní objekty vč. nezbytných obslužných ploch
- služby, veřejné stravování a ubytování
- kulturní, sociální, zdravotnické, výchovné, sportovní a církevní zařízení
- odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití
- nezbytné plochy technického vybavení
- příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové
- zeleň liniová a plošná
- informační a reklamní zařízení
- zařízení drobné výroby a řemesel nerušící nad míru přípustnou okolí a
- splňující hygienické limity

podmínečně přípustné:

- bydlení v případě, že se jedná o byt správce nebo majitele zařízení

nepřípustné:

- bytová výstavba
- objekty a plochy zemědělské a průmyslové výroby

rozvojové plochy :

Nejsou vymezeny

OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ

hlavní využití: plochy převážně komerční občanské vybavenosti – sloužící např. pro administrativu, obchodní prodej, ubytování, stravování, služby – vliv činnosti na těchto plochách a vyvolaná dopravní obsluha nenarušuje sousední plochy nad přípustné normy pro obytné zóny.

funkční využití:

přípustné:

- stavby pro ochranu obyvatelstva
- služební byty a byty majitelů provozovaných zařízení
- sportovní haly, integrovaná sportovní zařízení
- cyklostezky a cyklotrasy
- stavby pro veřejnou infrastrukturu

- stavby pro bydlení s integrovanou občanskou vybaveností
- samostatné objekty pro skladování
- stavby pro drobnou a řemeslnou výrobu

podmínečně přípustné:

- bydlení v případě, že se jedná o byt správce nebo majitele zařízení

nepřípustné:

- průmyslové objekty
- objekty živočišné výroby a stavby pro chov drobného hospodářského zvířectva
- dálnice a rychlostní silnice
- vysokotlaký plynovod a elektrické vedení velmi vysokého napětí
- nové samostatné objekty pro bydlení
- nové objekty pro rekreaci

rozvojové plochy :

Nejsou vymezeny.

OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ

hlavní využití: plochy určené pro tělovýchovu a sport

funkční využití:

přípustné:

- sportovní a rekreační hřiště
- sportovní haly
- fitnesscentra
- klubovny a šatny
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb, včetně potřebných parkovacích míst
- objekty a liniové stavby technické infrastruktury potřebné pro funkci daného území
- doprovodná zeleň
- stavby pro veřejné ubytování a stravování
- služební byty a byty majitelů provozovaných zařízení
- stavby pro maloobchodní prodej
- areály zdraví
- venkovní scény, taneční parkety
- cyklostezky a cyklotrasy

nepřípustné:

- průmyslové objekty

- samostatné objekty pro skladování
- velkokapacitní objekty živočišné výroby

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY

hlavní využití: plochy hřbitovů a dalších souvisejících zařízení

funkční využití:

přípustné:

- hřbitovy
- krematoria
- obřadní smuteční síně
- kolumbária
- vsypové loučky
- parkovací plochy pro obsluhu území
- komunikace pro pěší
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

nepřípustné:

- stavby a zařízení, nesouvisející s provozem hřbitovů

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ

hlavní využití: plochy a koridory silniční dopravy – pozemky silnic III. tř., místních a obslužných komunikací, včetně souvisejících ploch (náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, doprovodná zeleň)

funkční využití:

přípustné:

- státní a krajské silnice
- místní a účelové komunikace
- komunikace pro pěší
- cyklostezky
- veřejné odstavné a parkovací plochy
- zastávky autobusů a jejich točny
- doprovodná zeleň
- čerpací stanice pohonných hmot

- objekty řadových a hromadných garáží
- liniové stavby sítí technického vybavení
- zařízení služeb motoristům
- objekty maloobchodu a veřejného stravování

nepřípustné:

- objekty pro bydlení a rekreaci
- stavby pro školství, kulturu a zdravotnictví

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

DZ – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – DRÁŽNÍ

hlavní využití: plochy drážní dopravy drážní dopravy zahrnují obvod dráhy, včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostků, kolejíšť a doprovodné zeleně, pozemky zařízení pro drážní dopravu.

funkční využití:

přípustné využití:

- zařízení služeb motoristům
- zařízení maloobchodu, služeb, veřejného stravování, pokud jsou součástí drážního provozu
- stavby pro technickou infrastrukturu, zejména liniové

nepřípustné využití:

- v rámci ploch železniční dopravy nelze umísťovat stavby pro bydlení, zařízení pro kulturu, školství, zdravotnictví a rekreaci

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

TI – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

hlavní využití: plochy, trasy a objekty technické infrastruktury

funkční využití:

přípustné:

- transformovny, rozvodny el. energie
- čistírny odpadních vod
- přečerpávací stanice
- vodní zdroje a vodojemy
- základnové stanice telefonních operátorů

- regulační stanice plynu
- sedimentační prostory na vodních tocích
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb
- sběrné dvory
- doprovodná zeleň

nepřípustné :

- objekty pro bydlení a rekreaci
- stavby pro školství, kulturu a zdravotnictví

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny.

VL – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL

hlavní využití: plochy výrobních areálů lehkého průmyslu, negativní vliv nad přípustnou mez nepřekračuje hranice areálu

funkční využití:

přípustné:

- provozovny opravárenských služeb
- rozsah a druh výroby musí splňovat podmínku, že ochranné pásmo zařízení stanovené v souladu s § 54 odst. 1 vyhlášky č. 137/98 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, nepřesáhne hranici předmětné rozvojové plochy
- skladovací objekty potřebné pro provoz předmětné výroby
- doprovodná a izolační zeleň
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území
- zařízení maloobchodu a veřejného stravování
- cyklostezky a cyklotrasy
- byty provozovatelů zařízení
- zařízení maloobchodu a veřejného stravování
- cyklostezky a cyklotrasy

nepřípustné:

- obytné objekty a objekty pro rekreaci
- objekty pro školství, zdravotnictví a kulturu

- provozovny omezující pozemky mimo předmětnou rozvojovou plochu prachem, hlukem, pachem a jinými škodlivinami
- skladování a manipulace s nebezpečnými a jedovatými látkami.

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

VD – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA

hlavní využití: plochy malovýroby, řemeslné či přidružené výroby, výrobní i nevýrobní služby, které nejsou realizovatelné v jiných funkčních plochách

funkční využití:

přípustné:

- výroba, služby, řemesla, sklady
- odstavná místa a garáže
- příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové
- zeleň liniová a plošná
- stavební dvory a zařízení pro údržbu sítí a komunikací
- sběrné dvory
- doplňková zařízení obchodu a služeb související s dominantní funkcí
- byty služební a majitelů zařízení

podmínečně přípustné:

- v případě umístění výroby s negativním dopadem na okolní prostředí (hluk, prach, zápach, apod.) bude ke kolaudačnímu rozhodnutí stavby doloženo, že tento vliv nepřekročí hranice příslušné funkční plochy. V opačném případě budou realizována opatření k potřebnému snížení negativního vlivu.

Lokalita pro výrobu Z 5 bude od stávající obytné zástavby oddělena izolačním pásem zeleně.

nepřípustné:

- byty nad rámec služebního charakteru
- plochy a objekty občanské vybavenosti, rekreace a sportu
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území

rozvojové plochy:

Plochy označené **Z4** a **Z5**

VZ – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

hlavní využití: plochy zemědělské rostlinné výroby a přidružené drobné výroby

funkční využití:

přípustné:

- objekty pro skladování a zpracování zemědělské produkce
- provozovny drobné výroby a výrobních služeb
- služební byty
- objekty pro agroturistiku
- sklady zemědělských strojů
- opravárenské dílny
- administrativní objekty provozovatelů zemědělské výroby
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb, včetně potřebných parkovacích míst
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území
- izolační a doprovodná zeleň

podmínečně přípustné:

- v případě umístění výroby s negativním dopadem na okolní prostředí (hluk, prach, zápach, apod.) bude ke kolaudačnímu rozhodnutí stavby doloženo, že tento vliv nepřekročí hranice příslušné funkční plochy. V opačném případě budou realizována opatření k potřebnému snížení negativního vlivu.

nepřípustné:

- velkokapacitní objekty živočišné výroby (kravín, teletník, odchovna mladých dojníc, vepřín, porodna prasnic, drůbežárna, atp.)
- obytné objekty a objekty pro rekreaci
- zařízení pro školství, zdravotnictví a kulturu

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

ZV – ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH

hlavní využití: plochy, které jsou veřejně přístupné, mají významnou prostorotvornou a komunikační funkci a je třeba je samostatně vymezit

funkční využití:

přípustné :

- parky
- plochy sadovnických úprav veřejně přístupné

- vodní toky a plochy
- objekty a liniové stavby technického vybavení potřebné pro funkci daného území
- parkovací plochy
- otevřená rekreační hřiště
- dětská hřiště

nepřípustné:

- umísťování staveb pro výrobu, občanské vybavení, bydlení i rekreaci

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

ZS – ZELEŇ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

hlavní využití: plochy soukromé zeleně v sídlech, obvykle oplocené, zejména zahrad, které nemohou být součástí jiných typů ploch

funkční využití

přípustné:

- louky pro jízdu na koni, parkurové skákání
- plochy sadovnických úprav, zejména před občanským vybavením
- ochranná zeleň mezi jednotlivými funkčními plochami
- vodní toky a plochy
- parkovací plochy
- objekty a liniové stavby technického vybavení potřebné pro funkci daného území

nepřípustné:

- umísťování staveb pro výrobu, občanské vybavení, bydlení i rekreaci

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny.

ZO – ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

hlavní využití: plochy ochranné a izolační zeleně oddělující plochy SV od ploch VZ

funkční využití:

přípustné:

- ochranná a izolační zeleň mezi jednotlivými funkčními plochami
- ochranná zeleň podél dopravně zatížených komunikací
- liniové stavby technického vybavení potřebné pro funkci daného území

nepřípustné:

- umístování staveb pro výrobu, občanské vybavení, bydlení i rekreaci

rozvojové plochy:

Jsou vymezeny v rámci ploch **Z2, Z4 a Z5**

W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

hlavní využití : plochy, které se vymezují za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny

funkční využití:

přípustné :

- pozemky vodních ploch, koryt vodních toků
- ostatní pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití
- zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky)
- účelové komunikace
- stavby nezbytné pro obhospodařování a provoz ploch dané funkce
- nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení

nepřípustné:

- všechny stavby a činnosti, pokud nejsou uvedeny jako přípustné

rozvojové plochy :

Nejsou vymezeny

NZ – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

hlavní využití : plochy s převažující funkcí intenzivní zemědělské produkce

funkční využití:

přípustné využití:

- zemědělsky využívané plochy pro rostlinnou i živočišnou výrobu
- související obslužné a manipulační plochy
- stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy (např.
- silážní žlaby, hnojiště, přístřešky pro dobytek, apod.)
- opatření přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových
- dešťů, protipovodňová a protierozní opatření, výstavba menších vodních nádrží
- zeleň krajinná, liniová
- komunikace pěší, cyklistické a účelové
- nezbytné plochy dopravní a technické infrastruktury

- informační, propagační a reklamní zařízení
- naučné stezky,

podmínečně přípustné:

- plochy pro zalesnění cca do 1ha na plochách navazujících na stávající PUPFL jejichž zalesněním dojde k ucelení PUPFL za předpokladu, že nebude narušena ekologická diverzita

nepřípustné:

- všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné

rozvojové plochy:

Nejsou vymezeny

NL – PLOCHY LESNÍ

hlavní využití: plochy s převažujícím využitím pro lesní produkci

funkční využití:

přípustné:

- pozemky určené k plnění funkcí lesa
- činnosti a zařízení související se zachováním ekologické rovnováhy území - realizace ÚSES, opatření pro udržení vody v krajině, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření a další opatření přispívající k vyšší retenci krajiny
- zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky)
- účelové komunikace a manipulační plochy
- nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení
- naučné stezky

podmínečně přípustné:

- menší vodní nádrže, v případě, že jejich využití bude extenzivní

nepřípustné:

- všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné

rozvojové plochy :

Nejsou vymezeny

NP – PLOCHY PŘÍRODNÍ

hlavní využití: plochy s převažující přírodní funkcí zahrnující mimo jiné zvláště chráněné plochy (EVL, prvky ÚSES) apod.

funkční využití:

přípustné:

- zeleň krajinná, liniová vč. prvků ÚSES
- protierozní pásy zeleně
- vodní plochy a toky
- komunikace pěší, cyklistické a účelové
- zemědělské obslužné a manipulační plochy
- nezbytné plochy a liniové trasy technického vybavení
- naučné stezky

nepřípustné:

- všechny stavby, pokud nejsou uvedeny jako přípustné
- jakékoli změny využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost
- biocenter a biokoridorů nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich

rozvojové plochy:

Je vymezena plocha LBC 69 – Srubské mokřiny a plocha LBK 9-66.

g) vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou vymezeny.

h) vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Nejsou vymezeny.

i) o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části,

NÁVRH

A1	textová část		28 listů
B1	výkres základního členění území	1 : 5000	1 list
B2.a	hlavní výkres	1 : 5000	1 list
B2.b	hlavní výkres – zastavěné území	1 : 2880	1 list
B2.c	výkres koncepce technické infrastruktury - vodovod a kanalizace	1 : 5000	1 list

ODŮVODNĚNÍ

A2	textová část		28 listů
B3	koordinační výkres	1 : 5 000	1 list
B4	výkres širších vztahů	1 : 25 000	1 list
B5	výkres předpokládaných záborů půd. fondu	1 : 5 000	1 list
B6	výkres technické infrastruktury - elektrorozvody a plyn	1 : 5 000	1list

i) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření,

Tyto plochy a koridory ÚP Sruby nevymezuje.

j) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

číslo územní studie	Výčet zastavitelných ploch studií dotčených	Funkční využití plochy	Poznámka
č.1	SV Z 1	- smíšené bydlení venkovské - dopravní infrastruktura – místní komunikace	Územní studii pořídit do 2013, schválit do 2014 a vložení dat do evidence územního plánování do 2014

Po schválení Územního plánu Sruby opatřením obecné povahy Zastupitelstvem obce Sruby končí platnost Územního plánu obce Sruby schváleného zastupitelstvem dne 9.8.2006 včetně jeho Změny č. 1 schválené dne 23.7. 2009.

II. TEXTOVÁ ČÁST - ODŮVODNĚNÍ

a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších územních vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

a. 1. Soulad s politikou územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR jako nástroj územního plánování byla schválena usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009. Rozvojová osa OS8 Hradec Králové/Pardubice - Moravská Třebová – Mohelnice - Olomouc – Přerov zahrnuje obce s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. rychlostní silnici R 35, silnici I/35 a železniční trať č. 010 a 270.

Řešené území k.ú. Sruby nemá vazbu na vymezení úseku R 35a v úseku Sedlice (Hradec Králové) – Vysoké Mýto a stávající silnici I/35 a územní rezervu plavebního koridoru D – O – L. Má vazbu na železniční trať č. 010. Ve správním území obce nejsou kladeny žádné požadavky. Návrh ÚP je v souladu s touto dokumentací.

a. 2. 1. Soulad s územně plánovací dokumentací kraje

Předmětné území je součástí řešení Územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje (dále jen ÚP VÚC Pk), který byl schválen Zastupitelstvem Pardubického kraje dne 14. 12. 2006. Návrh ÚP je v souladu s tímto dokumentem.

Katastrální území obce Sruby spadá do „**Rozvojové oblasti krajského významu OBk1 Vysoké Mýto – Choceň**“.

Dle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) pro řešené správní území obce Sruby vyplývají tyto úkoly:

- zpřesnění plochy nadregionálního biokoridoru (NRBK) K93 v šířce min, 40 m.

Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Veřejně prospěšná opatření územní systém ekologie

- nadregionální biokoridor (U13) NRBK K93 – K132

Veřejně prospěšné opatření bude v ÚP Sruby zapracováno při první Změně ÚP.

Respektovat stávající limity:

- Celé správní území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída (CHOPAV)
- Osa nadregionálního biokoridoru NRBK 93,
- Celé správní území leží v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru NRBK 93,
- Silnice II/315 Ústí nad Orlicí - Choceň – I/35 + OP
- Silnice III/3574 Sruby – Vysoké Mýto + OP
- Železniční trať č. 010 Praha – Pardubice – Česká Třebová + OP
- Radioreléová trasa + Op
- El. Vedení 110 kV č. 1174 + OP
- OP letiště Choceň
- OP vzletových a přistávacích ploch letiště Choceň
- Op letecké stavby
- CHLÚ 17370000 Štěrkopísky Újezd u Chocně

- Komunikační vedení MO ČR + OP
- OP vodního zdroje 2 b
- OP letiště a radiolokačního prostředku letiště Pardubice

Územní plán Sruby je v souladu s touto dokumentací.

a.2.2. Další dokumenty vydané Pardubickým krajem, které je třeba respektovat

- Program rozvoje Pardubického kraje
- Územní energetická koncepce Pardubického kraje
- Posouzení vlivů Územní energetické koncepce Pk na životní prostředí - SEA
- Akční plán energetiky Pardubického kraje
- Regionální inovační strategie Pardubického kraje
- Energetika Pardubického kraje – doložka krizového řízení
- Regionální surovinová politika Pardubického kraje
- Koncepce ekologické výchovy
- Plán odpadového hospodářství Pardubického kraje
- Koncepce odpadového hospodářství kraje
- Koncepce zemědělské politiky a rozvoje venkova
- Koncepce protipovodňové ochrany Pk
- Program rozvoje vodovodů a kanalizací kraje
- Koncepce ochrany přírody Pk
- Studie potenciálního vlivu výškových staveb a větrných elektráren na krajinný ráz území Pk
- Aktualizace programu snížení emisí a zlepšení kvality ovzduší Pk

Územní plán je v souladu s těmito dokumenty.

a.2.3. Koordinace s obcemi sousedícími s řešeným k. ú. Sruby

Obec Sruby s místní částí Hluboká leží v jihozápadní části okresu Ústí nad Orlicí cca 4 km od Chocně. Katastrální výměra obce činí 689 ha. Území obce tvoří jediné katastrální území Sruby.

Katastrální hranice obce sousedí s k.ú. Choceň, Újezd u Chocně, Slatina a Dobříkov. Úprava ÚPO Sruby neobsahuje žádné návrhy, které by přesahovaly na území sousedních obcí a také nedochází ke kolizím mezi jednotlivými funkčními plochami sousedících obcí.

b) údaje o splnění zadání a pokynů pro zpracování územního plánu

Úprava územního plánu Sruby je zpracována v souladu s § 188, odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu. Úprava ÚPO neukládá pořízení zadání ani koncept v případě, že nevzniká nová koncepce ani není dosavadní koncepce měněna. Dotčené orgány OŽPZ KÚ PK vydaly před zahájením úpravy ÚPO dne 7.5.2009 pod čj. 23957/2009/OŽPZ/VR kladné stanovisko, že úprava ÚP nemůže mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality, ani není nutné posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí.

c) komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Územní plán je zpracováván v souladu s potřebami a požadavky obce tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních, rekreačních, krajinářských i urbanistických hodnot řešeného území.

Svémi návrhy vytváří v souladu se zásadami udržitelného rozvoje území podmínky pro vyvážený rozvoj obce, se zohledněním všech tří pilířů udržitelného rozvoje.

c.1 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Východiskem pro návrh ÚP bylo úplné a komplexní poznání řešeného území, jeho dispozic, limitů a rozvojových potřeb. Bylo snahou navrhnout ideální koncepci rozvoje území ve všech jeho složkách, včetně ochrany hodnot jak zastavěného, tak i nezastavěného území, přírody a krajiny. Vzhledem k hustotě zastavění umožňuje zastavěné území obce novou zástavbu pouze v jednotlivých případech, a to na několika volných pozemcích, v prolukách nebo větších zahradách a na pozemcích nad silnicí II/315 směrem na Hlubokou mezi zahradami a záhumenní cestou.

Zájmem obce je vymezit rozvojové plochy – zastavitelná území pro rozvoj bytové zástavby a pro výrobu a skladování. Vzhledem ke konfiguraci terénu a omezením daným přírodními prvky území jsou hlavní rozvojové plochy vymezeny v návaznosti na JZ okraj obce a na volných plochách podél silnice II/315.

c. 1. 1. Použité podklady

- Územně analytické podklady obce s pověřenou působností Vysoké Mýto
- vlastní průzkumy a rozbor

c. 1. 2. Vymezení zájmového území

Řešené území sestává z katastru obce Sruby

ÚP je v měřítcích 1 : 25 000, 1 : 5 000 a 1 : 2 880.

Celková plocha katastru obce je 689 ha

Kraj: Pardubický kraj

Okres: Ústí nad Orlicí

Obec: Sruby

c. 1. 3. Popis území

Obec Sruby leží ve východní části okresu Ústí nad Orlicí a rozkládá se po obou stranách podél silnic II/315 a III/3574. Okolí tvoří mírně zvlněná krajina, průměrná nadmořská výška v obci je 275-290 m.n.m. Lesy představují menší část katastru celé obce - 144 ha a nacházejí se v severní části katastru obce. Obec má kvalitní vysokou zeleň, rovnoměrně situovanou zejména podél vodotečí i v zastavěné části, převládají dub, buk, olše a jasan. Přímě ve středu obce se nacházejí požární nádrže, na západním a jihozápadním okraji obce se pak nacházejí rybníky. Celé správní území obce leží v CHOPAV Východočeská křída.

c. 1. 4. Radonové poměry

Podle regionálních zkušeností s výsledky měření koncentrace radonu na různých horninových podloží lze očekávat na křídových a permských zvětralinách převážně *střední radonový index*. Území poorlického permu je poměrně dobře zdokumentováno na změřených lokalitách v obci samotné i v okolí, vysoká kategorie radonového rizika nebyla v katastru obce doposud zaznamenána.

c. 2. Historie, památková péče

První písemná zmínka o Srubech se datuje roku 1414. V katastru obce je evidována 1 nemovitá kulturní památka a 2 objekty vykazující památkové hodnoty. Celé správní území obce Sruby je územím s archeologickými nálezy, což vyplývá z toho, že obec je trvale osídlena od 15. století. Stavební činnost na území s archeologickými nálezy řeší § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a rovněž Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy, vyhlášená pod č. 99/2000 Sb., m. s. se všemi důsledky z jejich výkladu plynoucími. Každý archeologický nález, k němuž by mohlo dojít při přípravě nebo provádění staveb (mimo záchranný archeologický výzkum) je nutné řešit podle § 23 zák. č. 20/1987 Sb., o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dále podle § 176 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, týkající se archeologických nálezů.

c. 3. Demografie

c. 3. 1. Základní údaje o sídle

Obec Sruby se nachází v okrese Ústí nad Orlicí západně od Chocně. Jednotlivé domy jsou situovány podél silnic II/315, III/3574 a místních komunikací.

c. 4. 2. Obyvatelstvo

V obci Sruby žilo ke dni 1.1.2009 543 obyvatel, z toho 274 mužů, 269 žen. V obci je 283 občanů v produktivním věku. Jedná se o obec s poměrně vyrovnaným stavem obyvatel.

c. 4. 3. Zaměstnanost

Z místních občanů je v produktivním věku: 283 osob

mimo obec za prací denně vyjíždí: 194 osob

c. 4. 4. Přehled bytového fondu

V obci v naprosté většině převažují rodinné domy. V obci se nachází:

– domy celkem	166
– obydlené domy	144
– rodinné domky	142
– bytové domy	0
– byty celkem	207
– obydlené byty	180
– v RD	178
– v bytových domech	0
– neobydlené byty celkem	24
– z toho přechodně obydlené	5
– využívané rekreačně	6

c. 5. Přehled a charakteristika funkčních ploch

c.5.1. RI – Rekreační – plochy rodinné rekreace

Nachází se zde pouze jediný objekt v místní části Hluboká

Nové plochy RI – Rekreační – plochy rodinné rekreace nejsou vymezeny.

c.5.2. OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura

V obci se nachází objekt Sokolovny v němž je umístěn Obecní úřad. Obec má svoji Mateřskou školu, Základní školu, Školní družinu. Dále je zde kostel.

Zdravotnická zařízení, domov důchodců ani dům pečovatelské služby se v obci nenacházejí, občanům slouží zařízení v Chocni a ve Vysokém Mýtě.

Nové plochy OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura nejsou vymežovány.

c.5.3. OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední

Nachází ve středu obce a obsahuje obchodní středisko Konzum a restauraci, řeznictví a moštárnu a klubovnu ČSZ.

Nové plochy OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední nejsou vymežovány.

c.5.4. OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

V obci se nachází sportovní areál u Sokolovny

Nové plochy OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení nejsou vymezeny.

c.5.5. OH – Občanské vybavení - hřbitovy

Občanské vybavení – hřbitov se v obci nachází u kostela v severní části obce.

Nové plochy OH – Občanské vybavení – hřbitov nejsou vymezovány.

c.5.6. SV – Smíšená obytná zástavba venkovská

V obci převažuje bydlení v rodinných domcích. Bytový fond v obci vychází z velké části z původní historické zástavby, tvořené tradičními statky a chalupami, realizované většinou do roku 1938. je zde i velký podíl novější a nové obytné zástavby. Řada stávajících domů byla opravena nebo přebudována.

Pro plochy SV – Smíšená obytná – venkovská zástavba jsou navrženy 3 lokality jsou umístěny v návaznosti na zastavěné území. V lokalitách **Z1**, **Z2** a **Z3** v místní části Hluboká. Přesto je možno při splnění regulativů uvedených v textové části a podmínek stavebního zákona vč. navazujících vyhlášek v jednotlivých případech stavby realizovat i mimo návrhové plochy v zastavěném území (např. ve větších zahradách) v rámci příslušné funkční plochy smíšené obytné – venkovské.

c.5.7. DS – Dopravní infrastruktura - silniční

c.5.7.1. Silnice

Z hlediska silniční dopravy jsou řešeny pouze dílčí dopravní závady na silnicích č. II/315 a č. III/ 3574, případně u místních komunikací.

Obecné požadavky na řešení koncepce dopravy jsou tato :

- Respektovat ochranná pásma dopravních staveb s ohledem na navrhovanou zástavbu
- Minimalizovat počty vjezdů na silniční síť, jakož i počty křižovatek místních komunikací se silniční sítí
- Nové křižovatky je třeba navrhovat v místech s dostatečnými rozhledovými poměry
- Nové křižovatky navrhovat s pravoúhlým křížením jednotlivých komunikací

c.5.7.2. Místní komunikace

Hlavní komunikací, sloužící dopravní obsluze v obci, je průtah státní silnice II. a III. třídy, většina obce se rozkládá právě kolem těchto průtahů. Na státní silnice navazují místní komunikace různé délky a různých parametrů. Je třeba počítat s jejich technickou úpravou a zejména stavební úpravou spočívající v podchycení povrchových vod, aby nedocházelo k jejich vytékání na silniční pozemky, dále počítat s opatřením spočívajícím ve zlepšení rozhledových poměrů těchto komunikací.

c.5.7.3. Účelové komunikace

Účelové komunikace se v obci nacházejí v úměrném rozsahu. Většina účelových komunikací má vzhledem k jejich délkám a malé frekvenci využívání nezpevněný povrch.

c.5.7.4. Parkovací plochy

Parkování je většinou na soukromých pozemcích, v profilu místních komunikací a na veřejných parkovištích. Více parkovacích stání se v obci nachází v prostoru návsi. Parkovací stání o dostatečné kapacitě jsou počítána zejména u objektů občanského využití a u objektů drobné a zemědělské výroby a na jejich pozemcích.

Garážovací stání jsou reprezentována garážemi na vlastních pozemcích, což bude i nadále zachováno. Garáže ve větším počtu (řadové apod.) se v obci nenacházejí.

c.5.7.5. Hromadná doprava osob

Hromadná doprava osob je realizována linkami ČSAD. V obci jsou čtyři autobusové zastávky s nově vybavenými přístřešky a se zastávkovým pruhem.

V obci je rovněž železniční zastávka na železniční trati č. 010 Praha – Pardubice – Česká Třebová.

c.5.7.6. CT - Cyklostezky, cyklotrasy

V trase silnice II/315 prochází obcí místní cyklostezka CT 4229/19 a po silnici III/3574 cyklostezka CT 4230/3.

c.5.8. DZ – Dopravní infrastruktura – drážní

Plochy DZ – Dopravní infrastruktura – drážní jsou zastoupeny drážním koridorem trati 010 Praha - Česká Třebová a tratí 018 Choceň – Litomyšl.

Nové plochy DZ – Dopravní infrastruktura – drážní nejsou vymezovány.

c.5.9. TI – Technická infrastruktura

Plochy technické infrastruktury jsou v obci tvořeny pouze plochou elektrického komunikačního zařízení – Telefonica O2, vodojemem a plochou rozvodny a transformovny 110/35 kV Choceň.

Nové plochy TI – Technická infrastruktura nejsou vymezovány.

c.5.10. VL - Výroba a skladování – lehký průmysl

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl jsou v obci tvořeny pouze malou plochou u rozvodny a transformovny 110/35 kV v rozbočení železničních tratí 010 a 018. Tato plocha je pokračováním plochy ze sousedního k.ú. Choceň.

c.5.11. VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba

Plochy drobné a řemeslné výroby tvoří především

Průmyslová výroba v obci je zastoupena

Jako plochy VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba jsou navrženy 2 lokality **Z4 a Z5**.

c.5.12. VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba

Zemědělská výroba je v obci zastoupena střediskem MILKOFA Mostek provozujícím rostlinnou a živočišnou výrobu.

Nové plochy VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba nejsou vymezovány.

c.5.13. ZV – Zeleň – na veřejných prostranstvích

Zeleň na veřejných prostranstvích je v celé délce obce podél místní komunikace od hřbitova na severu obce k železniční trati na jihu obce a v nízkosti ZŠ.

Nové plochy ZV – Zeleň – na veřejných prostranstvích nejsou vymezovány.

c.5.14. ZS – Zeleň – soukromá a vyhrazená

plochy ZS - Zeleň soukromá a vyhrazená je ÚP vymezena pouze minimálně.

Nové plochy ZS – Zeleň – soukromá a vyhrazená nejsou vymezovány.

c.5.15. ZO – Zeleň ochranná a izolační

Plochy ZO – Zeleň ochranná a izolační se v obci nacházejí rovnoměrně v rámci celé obce

Nové plochy ZO – Zeleň ochranná a izolační jsou vymezovány jako součást ploch VD4 a VD 5

c.5.16. W – Plochy vodní a vodohospodářské

Plochy W - Vodní a vodohospodářské jsou v obci zastoupeny rybníky Horní Končinský rybník, Podedvorní rybník, Rutník, Hluboká Horní, Prostřední a Dolní a požárními nádržemi ve Srubech.

Nové plochy W – Plochy vodní a vodohospodářské nejsou vymezovány.

c.5.17. NZ – Plochy zemědělské

Celková rozloha obce je 689 ha, orné půdy 323 ha, zahrad 21 ha, TTP 116 ha, zemědělské půdy celkem 460 ha, lesní půdy 144 ha, vodních ploch 25 ha, zastavěných ploch 9 ha a ostatních ploch 52 ha. Orná půda tvoří poměrně velkou část území obce. Obhospodařované pozemky jsou orientovány na rovinných pozemcích resp. na jihozápadních a jihovýchodních

svazích. Půda v obci je méně kvalitní. Z hlediska pedologie převažují půdy středně těžké až těžší, hnědozemní, se střední vodopropustností, středně záhřevné. Půdy jsou náročnější na zpracování, vyžadují úpravu vodního režimu a dodržování agrotechnických opatření. Meliorace jsou provedeny na většině pozemků. Prakticky veškeré pozemky v katastru obce jsou využívány.

Nové plochy NZ – Plochy zemědělské nejsou vymezovány.

c.5.18. Protierozní opatření

Nejsou v obci realizována a s jejich realizací se neuvažuje.

c.5.19. NL – Plochy lesní

Lesy se v katastru obce nacházejí pouze v menším rozsahu. Největší plochy lesů se nacházejí v severní části řešeného území. V ostatních částech obce se lesy prakticky nevyskytují.

Celková plocha lesních pozemků v katastru obce je 144 ha. Jedná se převážně o smrkové porosty (80 až 90 %), dalšími zastoupenými dřevinami jsou modřín, borovice, buk, bříza, olše, javor, jasan, lípa a jedle. Lesy jsou zařazeny do kategorie hospodářských lesů. Lesní pozemky v zájmovém území obhospodařují soukromí vlastníci a Lesy ČR s. p., LS Choceň, které také vykonávají OLH. Vlastnické vztahy v lesních plochách v katastru obce Sruby se průběžně upravují a vyvíjejí. Zalesňování v katastru obce není prováděno. Pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou územním plánem nijak dotčeny v sebemenším rozsahu.

S rozvojem ploch NL – Plochy lesní není uvažováno.

c.5.20. NP – Plochy přírodní

Plochy NP – Plochy přírodní jsou v katastru obce zastoupeny na plochách LBC v okolí rybníků v řešeném území a na menších plochách u silnice II/315 a podél vodoteče na Zahradnické.

Nové plochy NP – Plochy přírodní jsou vymezeny na LBC Srubské mokřiny a v ploše LBC 9-66.

c. 6. Vodní hospodářství

c. 6. 1. Vodovod

Obec Sruby má vybudován vlastní rozvodný vodovodní systém, napojený na vodojemy na Bučkově kopci, zásobující pitnou vodou také část města Vysokého Mýta.

Hlavní přívaděč Js 150 je veden z obce Slatina. Vlastníkem a správcem vodovodního systému jsou Vodovody a kanalizace Vysoké Mýto s.r.o.

V obci Sruby žije v současné době 534 obyvatel (dle výsledků posledního sčítání lidu k 1.3. 2001). Z toho cca 35 obyvatel žije v osadě Hluboká, která je zásobována vodou z vlastního zdroje, jehož provozovatelem je Občanské sdružení Vodovod Hluboká.

Gravitační vodovod Hluboká byl vybudovaný svépomocí v letech 1948 – 1952 a podchycuje podzemní vody v prameništi situovaném severně od osady v k.ú. Újezd u Chocně.

Zdroje vody

Ze studny S1 je veden armaturní kanál do evakuační stanice. Z evakuační stanice vede násoskový řad do hlavní čerpací stanice Hrušová. Z čerpací stanice je voda čerpána do Vysokého Mýta a odtud vede souběžně se zásobními řady výtlačný řad do vodojemu Vrchy.

Do vodojemů na Bučkově kopci je voda přepouštěna z vodojemu „Vrchy“, který se nachází ve vzdálenosti 2 km od Vysokého Mýta západním směrem v nadmořské výšce cca 360 m.n.m.

Množství vody ve vodním zdroji je pro stávající počet vodou zásobovaných obyvatel dostatečné.

Kvalita vody je po hygienickém zabezpečení v souladu s vyhláškou č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, která nabyla účinnosti

dne 1.1. 2001 a v souladu s vyhláškou č. 184/1999 Sb. o požadavcích na zajištění radiační ochrany. Výrazným rizikovým faktorem je koncentrace dusičnanů (kolem 40 mg/l) a zvyšující se tvrdost vody.

Prameniště zásobující gravitační vodovod pro osadu Hluboká je situováno 400 m severně od osady v jižní okrajové části rozsáhlého lesního komplexu v nadmořské výšce cca 310 m.n.m. v k.ú. Újezd u Chocně.

Na základě odběrů byly stanoveny základní parametry jímané vody. Ve smyslu ČSN 75 7214 byla surová voda pro úpravu na pitnou vodu zařazena do kategorie A, vyžadující pouze chemické odkyselení, případně hygienické zabezpečení.

Pro tento vodní zdroj bylo Okresním úřadem, referátem životního prostředí dne 20.3. 2002 vydáno povolení k odběru podzemní vody Č.j. : ŽP/739/2002/231.8Ko/114.

Odběr podzemní vody byl povolen v množství max. :

0,5 l/s

210 m³/měs

2000 m³/rok

Tímto povolením byla rovněž stanovena ochranná pásma 1. a 2. stupně na pozemku parc. č. 174 v k.ú. Újezd u Chocně. Toto povolení má platnost do 31. 12. 2017.

Tlakové poměry a akumulace

Vodojemy na Bučkově kopci

Objekty byly vybudovány v letech 1902 a 1950 a jejich celkový objem je 1000 m³. Nacházejí se v nadmořské výšce cca 316 m.n.m., kóta maximální hladiny je 316,60 m.n.m. a kóta dna 312,60 m.n.m.

Ze studny S1 je veden armaturní kanál do evakuační stanice. Z evakuační stanice vede násoskový řad do hlavní čerpací stanice Hrušová. Z čerpací stanice je voda čerpána do Vysokého Mýta a odtud vede souběžně se zásobními řady výtlačný řad do vodojemu Vrchy. Z vodojemu Vrchy ovládající vyšší tlakové pásmo je voda přivedena do spotřebiště Vysoké Mýto. V souběhu s tímto vodovodním řadem je veden další řad, který slouží jako přepouštěcí do vodojemu Pleso na Bučkově kopci. Z vodojemu Pleso ovládajícího nižší tlakové pásmo jsou vedeny dva zásobní řady do spotřebiště Vysoké Mýto. Z vodojemu Pleso je dále veden zásobní řad do obce Slatina, který pokračuje do obce Sruby. Objem akumulované vody ve vodojemech zabezpečí pokrytí minimálně 60 % maximální denní potřeby vody.

Prameniště Hluboká

Voda z pramene je vedena betonovou rourou průměru 15 cm do pramenní jímky. Jímka je šachtou z betonových skruží průměru 100 cm s betonovou zákrytovou deskou. Z pramenní jímky je voda vedena do odkyselovací jímky, což je šachta stejné konstrukce jako pramenní jímka s náplní vápencové drtě a dále do akumulační nádrže. Konstrukčně je vodojem tvořen šachtou z betonových skruží průměru 300 cm, o hloubce 3 m, kryté betonovou deskou s litinovým poklopem s odvětráním. Dle výměru ONV ve Vysokém Mýtě č.j. 17.903/48,X16h/71 ze dne 2.6. 1948 byla vydatnost prameniště určena 0,4 l/s v období největšího sucha.

Rozvodné řady

Přívodní řad z vodojemu na Bučkově kopci do obce Slatina je vybudován z AC DN 125 mm a z obce Slatina do Srubů z PVC DN 150.

Rozvodné řady v zástavbě jsou rozdílného stáří, materiálu a dimenzí. Z materiálů převažuje PVC DN 100 toto potrubí je vybudováno v polovině obce směrem k obci Slatina. V místě křižovatky místní komunikace s komunikací Dobříkov – Choceň, naproti Obecnímu úřadu je umístěna odbočka a od ní pokračuje potrubí litinové DN 100. Cca 80 m od obecního úřadu v blízkosti komunikace směrem na Dobříkov je po levé straně umístěna přečerpávací tlaková stanice (5,1 atm.) umožňující zásobování výše položené zástavby směrem k lesu. Současný

stav vodovodních řadů neodpovídá platným normám po stránce technického uspořádání, možnosti manipulace na síti a vnitřních průměrů potrubí. Průměrné stáří horního tlakového pásma je cca 60 let. Celý systém vodovodu Vysoké Mýto je napojen pomocí radiového systému Conel na centrální dispečink provozovatele vodovodu v provozní budově VaK Vysoké Mýto, s.r.o.

Urbanistický návrh předpokládá stabilizaci počtu obyvatelstva na cca 650 obyvatel. Vytváří možnosti pro výstavbu rodinných domů, objektů vybavenosti a služeb.

Orientační výpočet potřeby vodu - Sruby.

Výpočet vody je zpracován dle metodiky Ministerstva zemědělství z června 1993 s vazbou na směrnici č. 9/73.

Specifické potřeby vody jsou podle nové metodiky uvažovány 150 – 200 l/os./den dle rozsahu občanské vybavenosti. Ve výpočtu je uvažováno se stávající zástavbou pro návrhové období s dolní mezí a občanskou vybaveností samostatně. Uvažované specifické spotřeby nebudou pravděpodobně dosaženy, neboť v řadě nemovitostí budou pro potřebu užitkové vody využívány vlastní vodní zdroje. Procento napojení obyvatel na vodovodní systém je pro výhledové období uvažováno 100 %. Výpočet spotřeby vody pro obyvatelstvo je proveden s ohledem na určitý nárůst obyvatelstva v návrhovém období do r. 2020.

Potřeba vody pro bytový fond650 os. x 150 l/os./den = 97,50 m³

B. dtto, ale pro občanskou vybavenost..... 650 os. x 20 l/os./den = 13,00 m³
- jedná se o lokalitu do 1000 obyvatel

Potřeba vody pro průmysl..... 30 os. x 120 os./den = 3,60 m³
(charakter výr. služeb)

D. Potřeba vody pro zemědělství – skot445x60 l/den = 26,70 m³
- daňci.....25x8 l/den = 0,22 m³

Součinitel denní nerovnoměrnosti kd = 1,5
Součinitel hodinové nerovnoměrnosti kh = 1,8

Celkové sestavení

potřeba	denní průměr (m ³ /d)	denní maximum (m ³ /d)	hod. max. (l/s)	
obyvatelstvo	97,50	146,25	1,69	3,05
vybavenost	13,00	19,50	0,23	0,41
průmysl	3,60	5,40	0,06	0,11
zemědělství	26,92	40,38	0,47	0,84
Celkem	141,02	211,53	2,45	4,41

Celková potřeba vody pro zájmové území bude při variantě maximálního naplnění urbanistického návrhu a při 100 % napojenosti obyvatel na veřejný vodovod činit cca 2,45 l/s maximálního množství vody.

Orientační výpočet vody pro osadu Hluboká

Vzhledem k tomu, že v osadě se nenachází žádné průmyslové, ani zemědělské objekty, ani objekty občanské vybavenosti, je výpočet proveden pouze pro obyvatelstvo.

A. Potreba vody pro bytový fond35 os. x 150 l/os./den = 5,25 m3

potřeba	denní průměr (m3/d)	denní maximum (m3/d)	(l/s)	hod. max. (l/s)
obyvatelstvo	5,25	7,88	0,09	0,16

Zásobování pitnou vodou

Obec Sruby

Obec bude i nadále zásobována pitnou vodou ze stávajícího vodního zdroje, který vyhovuje jak kvalitou vody, tak tlakovými poměry. Nárůst potřeby pitné vody je tento vodní zdroj schopen bez problémů pokrýt.

Rozvodné řady

Stávající nevyhovující stav potrubí přívodního řadu z vodojemu Pleso do Slatiny se navrhuje zlepšit výměnou nevyhovujícího trubního materiálu za potrubí z PVC nebo v důležitých komunikacích tvárnou litinou. Rekonstrukce je navržena v letech 2005 – 2009.

Zdroj vody

V důsledku podmíněně vyhovující jakosti vody ve srovnání s vyhláškou č. 376/200 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, byla navržena postupná náhrada stávajícího zdroje S-1 nevyužívaným zdrojem vody – vrtem LO – 15/4, využívající nižší středoturonskou zvědeň s mimořádně příznivou jakostí vody.

Úprava vody

I v případě navrhovaného využití vrtu LO – 15/4 bud zachován současný stav, kdy je voda ve vodovodní síti pouze hygienicky zabezpečována chlorací.

Osada Hluboká

Obec bude i nadále zásobována pitnou vodou ze stávajícího vodního zdroje, který vyhovuje jak kvalitou vody, tak tlakovými poměry. Nárůst potřeby pitné vody je tento vodní zdroj schopen bez problémů pokrýt.

Vzhledem k tomu, že stávající způsob využívání prameniště byl shledám neefektivním, bylo navrženo nové řešení jímání podzemní vody výstavbou horizontálního jímacího zářezu svedeného do nové pramení jímky.

nouzové zásobování pitnou vodou

- při mimořádných událostech a za krizových stavů jsou stanoveny následující postupy řešení: dovoz pitné vody z nejbližšího vodovodu s kapacitně dostačujícími zdroji
- dovoz přímo z vytipovaných zdrojů vody bez využití distribuční sítě– nejbližší zdroj určený k využívání v případě mimořádných událostí – VRT LO-5/4 – Choceň.
- využití domovních studen, pokud v nich bude zdravotně nezávadná voda, a to i v omezené kapacitě.

c.6.2. Kanalizace

V obci Sruby není centrální ČOV. Je zde vybudováno 120 ks septiků – odpadní vody z nich jsou vypouštěny do stávající veřejné kanalizace.

Je zde vybudováno 36 jímek na vyvážení (napojeno 99 trvale bydlících obyvatel a 10 rekreantů). Odpadní vody z jímek jsou vyváženy na ČOV Vysoké Mýto a ČOV Choceň ve vzdálenosti do 5 km .

Technický stav septiků a jímek je různý.

Osada Hluboká má vybudovanou jednu větev jednotné kanalizace, na kterou je napojeno několik objektů. Tato větev je svedena do místního rybníčku. Odpadní vody z ostatních objektů jsou čištěny a akumulovány individuálně v žumpách a septicích a s přepadem do příkopů, rybníků, nebo přímo do podmoku. Objekt č.p. 7 má vybudovanou samostatnou kanalizační přípojku vyústěnou do požární nádrže, jejíž kvalitu nepříznivě ovlivňuje.

Okresní úřad, RŽP Ústí nad Orlicí vydal dne 15.9. 1998 pod č.j. Vod/760/98/231.8/D-458 obci Sruby „Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových – do recipientu Inkovec“. Jednou z podmínek bylo zajistit vypracování dokumentace na odvádění a čištění odpadních vod z obce, která bude v souladu se zákonem č. 138/1973 Sb.

Pro obec Sruby byla vypracovaná v r. 1991 Studie Kanalizace Sruby – Slatina s tím, že splaškové vody budou odváděny na ČOV Vysoké Mýto. V r. 2003 zpracoval EVČ Pardubice Variantní technicko-ekonomickou studii Kanalizace a ČOV Sruby. V r. 2006 byla vypracována PD pro st. povolení Kanalizace Sruby.

V současné době je tato již vybudovaná, ale ještě nebyla kolaudována. V severní části obce byla realizována nová splašková kanalizace. Trasa je vedena ulicí ke kostelu, pod kterým ústí do stávající kanalizace, která pokračuje jako hlavní sběrač kanalizace jednotné, pokračující hlavní ulicí obce. Vedlejší splašková větev je vybudována v ulici od čp.137 se zaústěním do hl. větve nad kostelem.

V místě staré kamenné stoky (levý břeh Inkovce – pod čp. 106) je na stoce nad výústí zřízena odlehčovací komora s tím, že splaškové vody jsou podchyceny do nové splaškové stoky vedené podél pravého břehu Inkovce a dešťové vody jsou odlehčovány při dešti do potoka. Zmíněná pravobřežní splašková stoka má svůj počátek u mostku vedle čp. 115. Stoka ústí do navržené hlavní přečerpávací stanice (PČS 1), umístěné na pravém břehu Inkovce v prostoru za místní komunikací na louce. Do pravobřežní stoky je nad PČS 1 zaústěna též nová splašková kanalizace vedená nezastavěným krajem místní komunikace od dvou domů a slouží těmto domům a v budoucnu i další zástavbě v tomto prostoru.

Dílčí kanalizace v jižní části obce, východně od silnice III/3574 je podchycena do samostatné podzemní přečerpávací stanice (PČS 2) vč. odpadních vod ze železniční zastávky, umístěné poblíž náspu žel. Trati. Výtlač splaškových vod od této PČS 2 je veden do stávající kanalizace procházející hl. ulicí nad podjezdem. Za rohem pod čp. 103 je stávající kanalizace podchycena do nové jednotné stoky vedené západním směrem, podél asf. Cesty nacházející se pod železničním náspem, až k levému břehu Inkovce, který pochází a ústí rovněž do kamenné stoky těsně nad PČS 1.

Hlavní čerpací stanice č. 1 a 2 jsou obě dobře příjezdné ze stávajících místních komunikací. Splaškové vody z hlavní PČS 1 jsou čerpány výtlačem vedeným v první fázi pod železniční tratí a dále podél stávajícího vodovodu směrem ke Slatině. Výtlač ústí na kraji obce Slatina do stávající jednotné kanalizace této obce. Toto řešení bylo podmíněno dostavbou a rekonstrukcí stávající jednotné kanalizace v obci Slatina, tak aby veškeré splaškové vody byly čerpány na stávající ČOV Vysoké Mýto.

Po uvedení kanalizace do provozu nebo současně, budou provedeny jednotlivé domovní přípojky dle individuálních dispozic. U objektů, které se napojí na veřejnou kanalizaci pomocí domovní čerpací šachty budou odpojeny veškeré dešťové vody.

V obci Hluboká, která je sice součástí Srubů, avšak z hlediska odkanalizování s ohledem na vzájemnou vzdálenost s řešením obce nesouvisí se jako optimální jeví řešení dovybavení jednotlivých nemovitostí domovními čistírnami.

Pro tento účel by stávající stoková síť musela být doplněna o dílčí větve pro výhledovou plochu v severní části obce a pro domy ČP. 7 a 12, neboť ostatní zatrubení, která ústí v současné době do požární nádrže nelze využít pro napojení odpadních vod čištěných v domovních ČOV. Předpokládá se, že stávající septiky a žumpy by byly individuálně rekonstruovány na domovní čistírny odpadních vod, s doplněním domovních přípojek do stávající veřejné kanalizace, pokud ještě nejsou k dispozici.

Dle z.č. 274/2001 O vodovodech a kanalizacích jsou vymezena ochranná pásma vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, - 1,5 m

u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, - 2,5 m

c. 6. 3. Vodní plochy a toky

Podle geomorfologického členění ČSR leží zájmové území v prostoru okrsku Choceňské tabule :

Soustava :	VI	Česká tabule
Podsoustava :	VIC	Východočeská tabule
Celek :	VIC-2	Orlická tabule
Podcelek :	VIC-2B	Třebechovická tabule
Okrsek :	VIC-2B-e	Choceňská tabule

Zájmové území se podle klimatické regionalizace Quitta nachází na východním okraji plošně rozsáhlé teplé oblasti (T-2) zahrnující Polabí a dále k západu část středních a západních Čech. Východně od lokality na ni navazuje mírně teplá oblast (MT – 11).

Teplá oblast je charakterizována dlouhým teplým a suchým létem, velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem i podzimem. Zima je kratší, mírně teplá, suchá až velmi suchá se sněhovou pokrývkou v trvání 40 – 50 dnů.

Průměrný roční úhrn srážek ve srážkoměrné stanici Choceň (287 m.n.m., cca 4 km východně) je 713 mm. Nejvyšší úhrny srážek jsou dosahovány v letním období (červenec 96 mm, červen 84 mm), nejnižší v únoru (36 mm).

Zájmové území se nachází v základním povodí Loučné.

Hydrologickou osu tvoří tok Inkovec (číslo hydrol. Pořadí 1 – 03 – 02 – 060, plocha 2,12 km²).

Loučná náleží do správy Povodí Labe, a.s. Hradec Králové, potok Inkovec do správy Zemědělské vodohospodářské správy v Chrudimi.

Potok Inkovec pramení v lesích severně od obce a vlévá se do potoka Slatinka, která se následně vlévá do Loučné. Potok v zájmovém území sbírá drobné přítoky a meliorační kanály a jsou do něho vyústěny téměř všechny větve jednotné kanalizační sítě.

Potok, který je v některých částech upraven má v profilu v místě nad křížením se železniční tratí průměrný roční průtok 14 l/s-1. Náleží mu povodí 2,12 km² s průměrnou dlouhodobou roční srážkou 664 mm.

M – denní průtok (QMd) v l/s-1.

M	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355	364	Tř.
---	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

QMd	31	21	16	13	11	9,5	8,0	6,5	5,5	4,5	3,5	2,5	1,5	IV.
-----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Problémy inundačního charakteru se v zájmovém území nevyskytují. I když tok nemá kapacitu na 100 – letou vodu, k záplavám prakticky nedochází, pouze částečně v nezastavěném území zpětnou vodou při zvýšené hladině v řece Loučné.

Severní část obce náleží do dílčího povodí místní svodnice, která vtéká do obce ze strže v lese obloukem přes louky do úžlabí mezi ČP. 126 a 111, kde je zřízen nad místní komunikací odběrný objekt do potrubí DN 200 napájející požární nádrže v obci. Toto potrubí je provedeno z trub na drážku, které nezaručují těsnost a vlivem této skutečnosti a malé vodnosti potoka dochází k nedostatečnému doplňování vody do požárních nádrží, zejména v jižní části obce.

Svodnice z lesa je těsně pod zmíněným odběrem podchycena do potrubí DN 500, které je vedeno uličkami ke kostelu, kde podchází místní hlavní ulici a pokračuje o profilu Dn 600 až k výusti do otevřeného melioračního kanálu pod ČP. 71. Po provedení výpočtu maximálního přítoku vody z dílčího povodí této svodnice bylo zjištěno, že stávající zatrubení v horním úseku (DN 500) disponuje kapacitou cca 0,5 m³/sec, což odpovídá přítoku cca 1x za 50 let.

V řešeném území se nacházejí tyto vodní plochy :

Horní Končinský rybník

Podedvorní rybník

Rutník

Hluboká Horní, Prostřední a Dolní a požární nádrže ve Srubech.

Horní Končinský rybník :

Rybník se nachází v přirozené úžlabině, jižně od osady Hluboká a to vlevo od silnice Sruby – Dobříkov. Napouštěn je vodou pramenící severně od rybníka v lesním celku nad osadou Hluboká a dále druhým potůčkem pramenícím severovýchodně od osady Hluboká. Část přitékající vody je z drenáží. Nad rybníkem na přítoku je vybudován rozdělovací objekt, který rozděluje přítok vody do rybníka Horního Končinského a Podedvodního. Odpad z rybníka je zaústěn otevřeným korytem do potoka Inkovec.

Hráz rybníka je zemní sypaná, šířka v koruně je 4 m a délka je 150 m. Výměra vodní plochy je 4,5 ha a objem nadržené vody je 58 500 m³. Z hlediska TBD je rybník zařazen do skupiny IV a slouží k intenzivnímu chovu ryb.

Podedvorní rybník :

Rybník byl vybudován uměle nasýpanou hrází v přirozeném úžlabí a to před drážním tělesem ČD ve vzdálenosti 1,2 km po pravé straně trati ve směru Choceň – Pardubice, za železniční zastávkou Sruby. Voda přitékající k rybníku Hornímu Končinskému je rozdělena na dvě poloviny, pokud jsou rybníky napouštěny. Polovina množství vody jde do Horního Končinského a druhá obtéká tento rybník po jeho severovýchodní straně a teče do níže položeného rybníka Podedvorního. Odpad z Podedvorního rybníka je pak samostatně sveden do potoka Inkovec. Hráz je vytvořena ze zemního sypaného materiálu na jižní straně rybníka.

Její šířka v koruně je 4,0 m a dlouhá je 150 m. Po hrázi vede zpevněná šterková cesta. Výměra vodní plochy je 4,0 ha a objem nadržené vody je 40 000 m³. Z hlediska TBD je rybník zařazen do skupiny IV a slouží k intenzivnímu chovu ryb.

Hluboká Horní, Prostřední a Dolní :

Tato soustava rybníků byla vybudována přehrazením přirozené kotliny, která se táhne bezprostředně za zástavbou osady Hluboká od lesa až k silnici Dobříkov – Sruby. Soustava je napájena vodou z bezejmenného potoka, který pramení v lese cca 400 – 500 m nad rybníky. Hráze všech rybníků jsou zemní sypané a mají následující parametry :

rybník	šířka hráze v koruně	délka hráze	vodní plocha	obsah rybníka
Hluboká Horní	4,0 m	135,0 m	0,7700 ha	9200 m ³
Hluboká Prostřední	2,6 m	40,0 m	0,1306 ha	1567 m ³
Hluboká Dolní	4,0 m	35,0 m	0,1520 ha	1824 m ³

Z hlediska TBD jsou rybníky zařazeny do skupiny IV a slouží k polointenzivnímu chovu ryb.

Rutník :

Jedná se o rybník vybudovaný v přirozené kotlině východně od horní části obce Slatina v těsné blízkosti katastrální hranice mezi obcemi Sruby a Slatina. Rybník je napájen vodou z bezejmenného koku pramenícího v lesním komplexu nad obcí Sruby a dále třemi melioračními odpady, které se stékají před tratí ČD Choceň – Pardubice a pak již jsou vedeny jedním tokem do rybníka Rutník, ze kterého potok pokračuje až do potoka Slatinka. Hráz rybníka je sypaná ze zemního materiálu, její šířka v koruně dosahuje až 8 m a vede po ní částečně zpevněná polní cesta. Délka hráze je 150 m. Rybník má výměru vodní plochy 7,5 ha a jeho obsah je 60 000 m³. Z hlediska TBD je rybník zařazen do skupiny IV a slouží k intenzivnímu chovu ryb.

Výše jmenované vodní plochy kromě požárních nádrží ve Srubech jsou majetkem Rybářství Litomyšl a.s., a manipulantem uvedených vodních děl je p. Otakar Klusáček.

Téměř všechny zemědělsky obhospodařované plochy byly v letech 1928 – 1981 odvodněny melioracemi. Vody z těchto melioračních soustav jsou odváděny otevřenými melioračními kanály, které slouží k napájení výše uvedených vodních ploch, nebo tvoří

Přítoky potoků Inkovec a Slatinka. I přes tato opatření dochází zejména po levé straně silnice Sruby – Choceň a Dobříkov – Sruby při přechodu přívalových dešťů a dlouhotrvajících srážek k výraznému podmáčení zemědělských pozemků přilehlých ke zmíněné komunikaci.

Koryto doporučujeme ponechat v původním stavu, s pomístními stabilizačními zásahy typu lesotechnických opatření.

Vzhledem k tomu, že některé zemědělsky obhospodařované pozemky (zejména po pravé straně komunikace Choceň – Dobříkov) vykazují projevy zhoršené funkce drenáže – v některých místech odvodněné plochy, zejména v případech extrémní zátěže (nerovnoměrné vysychání po jarních táních či po silných dešťových srážkách), je třeba provést kontrolu funkce těchto systémů a případně provést potřebnou údržbu a opravy.

Pro řešení občasného zahlcování dešťové kanalizace povrchovými vodami z jihozápadní části extravilánu obce navrhujeme tyto vody od kanalizace odpojit záchytným příkopem, jehož konkrétní řešení doporučujeme koordinovat v rámci plánované výstavby rodinných domků.

Záměrem obce je zrušit požární nádrže nacházející se jižně od křižovatky (odbočka na Choceň). Proto navrhujeme za touto křižovatkou podchycení této povrchové vody novým potrubím do Inkovce, které by sloužilo zároveň výhledově k odlehčení dešťových vod z plochy pro výhledovou bytovou zástavbu.

Za účelem správy a údržby vodního toku je nutno dle vyhl. MLVH č. 19/1978 Sb. a seznamu celostátně platných limitů využití území vydaném Ústavem územního rozvoje Brno v r. 1995, zachovat po obou stranách toku volný nezastavěný manipulační pruh o šířce 6 m od břehové čáry.

Podle zákona č. 114/92 Sb., O ochraně přírody a krajiny“ jsou vodní toky a břehové porosty významnými krajinnými prvky, chráněnými před poškozením. Případné zásahy do nich je třeba omezit na nejnutnější míru. Podél toku je nutno respektovat inundační území zaplavované při průchodu velkých vod, nová výstavba je v tomto území nežádoucí a vždy musí být limitována podmínkami vycházejícími z hydrotechnických potřeb a může být silně omezena, nebo zakázána. Veškerá výstavba a činnost v inundačním území podléhá vodohospodářskému souhlasu podle § 13 Vodního zákona č. 138/73 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 14/1998 Sb.).

Území určené k výstavbě je nutno zabezpečit takovým způsobem, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území byly srovnatelné se stavem po výstavbě jako před ní (tzn. Odtok ve stejném množství a ve stejném časovém úseku), aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů níže na tocích.

Konkrétní zásahy do toků, břehových porostů, rušení cest u toků apod. doporučujeme projednávat přímo s příslušným závodem správce toku.

Celé území se nachází v CHOPAV (Chráněná oblast přirozené akumulace vod) Východočeská křída, vyhlášené na řízení vlády ČSR č. 85/1981 Sb., ze dne 24. června 1981, který ve znění zákona č. 138/1973 Sb., o vodách, § 18, a § 2 nařízení vlády. Tyto zákony upravují režim hospodaření v CHOPAV a stanovují činnosti, jenž jsou v chráněných vodohospodářských oblastech zakázány.

V chráněných vodohospodářských oblastech mohou být zřizovány skládky městských a průmyslových odpadů pouze na místech, na nichž nemůže dojít k vyluhování obsahu odpadů do podzemních nebo povrchových vod, anebo jsou-li na nich provedena technická opatření, která zabrání unikání výluhů do podzemních nebo povrchových vod.

Tímto nařízením není dotčena působnost orgánů a úkoly organizací vyplývající z předpisů o státní ochraně přírody a z jiných zvláštních předpisů.

c. 7. Elektrorozvody

Provozovatel elektrické sítě : VČE a.s., – OŘ Česká Třebová, způsob napájení 110kV
Mezi obcí Sruby a Slatina probíhá vrchní primární vedení VVN 2 x 110 kV (kmenové číslo V1173, V1174).

Primární rozvod 35 kV

Primární rozvodný systém tvoří odbočky z vrchních linek 35 kV VN 970 .

Napájecí bod : rozvodna a transformovna 110 kV / 35 kV , Choceň .

Z těchto linek jsou provedeny odbočky k jednotlivým transformačním stanicím.

Trafostanice VN / NN

K transformaci VN/NN slouží celkem 3 transformačních stanic pro obec Sruby a 1 transformační stanice pro obec Hluboká, všechny 35/0,4 kV :

Pro obec Sruby 2 distribučních (VČE) a 1 průmyslová (cizí)

Pro obec Hluboká 1 distribuční (VČE)

Sruby :

Trafostanice distribuční

Číslo TS	název	druh stanice	majitel	výkon
TS1 295	Obec + ZD	BTS	VČE	250 kVA
TS3 589	Obec	PTS	VČE	400 kVA
Trafostanice VČE distribuční		celkem		650 kVA

Trafostanice průmyslové

Číslo TS	název	druh stanice	majitel	výkon
TS2 976	ZD	PTS	cizí	250 kVA
Trafostanice průmyslové		celkem		250 kVA

Trafostanice obce Sruby celkem 900 kVA

Místní část Hluboká :

Trafostanice distribuční

Číslo TS	název	druh stanice	majitel	výkon
TS4 296	Obec	PTS	VČE	100 kVA
Trafostanice VČE distribuční		celkem		100 kVA

Vzhledem k tomu, že nejsou naměřena maxima zatížení v jednotlivých transformačních stanicích, je maximální příkon obce stanoven z instalovaných výkonu v trafostanici VN/NN.

Průměrný koeficient vytižení je odhadnut :

u trafostanic VČE 0,75 při $\cos \phi$ 0,90

u trafostanic cizích 0,60 při $\cos \phi$ 0,95

Příkon distribuce $PD = 650 \times 0,75 \times 0,90 = 430 \text{ kW}$

Příkon výroby $PP = 250 \times 0,6 \times 0,95 = 142 \text{ kW}$

Přesnější údaje o zatížení lze získat jedině měřením, které by bylo nutno objednat u provozovatele elektrické sítě.

Sekundární rozvod

Sekundární rozvod je proveden normalizovanou napěťovou soustavou 3+PEN, AC, 50Hz, 230/400V, kabelovým i vrchním vedením.

Rozvodní síť je plně vytižena, v trafostanici VN/NN je určitá rezerva výkonu.

Tato reserva může sloužit k připojení dalších odběrů, případně zvýšení příkonu odběrů stávajících, pouze však v blízkosti TS.

Plynofikace obce je provedena

Pro místní část Hluboká se předpokládá výstavba cca 5 rodinných domků. Nové rodinné domky budou napájeny elektrickou energií ze stávající TS4. Současně je uvažována výstavba příslušného běžného občanského vybavení a řemeslných provozoven.

Požadovaný elektrický příkon a jeho zajištění:

Rozhodujícím faktorem pro výpočet spotřeby elektrické energie je způsob vytápění. Vzhledem k tomu, že obec je plynofikována, je výhledově uvažováno elektrické vytápění jen 30% domácnosti nových rodinných domků (přímotop nebo akumulace, 20 kW/ domácnost soudobě).

U stávající zástavby je uvažován rovněž postupný přechod na ekologické vytápění – převážně plynem, částečně i elektrické, zohledněný vyšším ročním koeficientem růstu příkonu.

Distribuce

Výpočet požadovaného příkonu pro rodinné domy je proveden samostatně pro stávající a samostatně pro navrhovanou zástavbu.

Stávající zástavba :

Roční trend růstu příkonu se uvažuje vyšší, cca 4 % ročně

($k = 1,6$ pro navrhované období 15 let do r. 2027)

Stávající příkon distribuce: $P1 = 430 \times 1,6 = 688 \text{ kW}$

Stávající příkon výroba : $P2 = 142 \times 1,4 = 199 \text{ kW}$

Výstavba nové výroba $P3 = 180 \text{ kW}$

Občanská vybavenost :

- stupeň elektrizace „C“
- max.soudobý el.příkon bytové jednotky 11,- kW

- počet rodinných domků 51 ks
- soudobost B_n 0,35

- výpočet - občanská vybavenost
(51RD x 11kW) x 0,35 $PI1$ 196 kW

- výpočet el.vytápění
(51RD x 20kW) x 30% $PI2$ 306 kW

$P4 = PI1 + PI2$ 502 kW

CELKEM DISTRIBUCE v.r. 2025

$PDV = P1 + P2 + P3 + P4 = 1569 \text{ kW}$

Zajištění výhledového příkonu

Způsob napájení obce systémem 35 kV je plně perspektivní a zůstane i nadále nezměněn. Zajištění výkonu v napájecích linkách a v napájecích bodech je záležitostí VČE a není předmětem zpracované ÚPD.

Trafostanice VN/NN

Výhledově požadovaný celkový výkon obce 1569 kW pro distribuci bude zajištěn celkem 4 transformačními stanicemi :

Z toho 3 ks stávajících a 1ks novou trafostanicí (T1).

Nově navržená trafostanice bude vrchní, sloupová typu TSB nebo věžová (zděná nebo

panelová), pro napětí 35/0,4 kV, výkonově do 630 kVA.

Umístění nové trafostanice je navrženo jednak s ohledem na novou zástavbu, jednak s ohledem na potřeby stávající zástavby:

Trafostanice stávající budou rekonstruovány pro výkon rovněž do 630 kVA.

Průměrné předpokládané zatížení 1 TS 1569/4 = 392 kW

Odpovídá hustotě zástavby a podílu elektrického vytápění.

Primární rozvod

Primární rozvodný systém 35 kV zůstane zachován a bude dále rozšířen o přípojky nových trafostanic.

Sekundární rozvod

V nově vybudované zástavbě bude kabelový, z nových TS budou vyvedeny i vývody do stávající vrchní sítě NN. Stávající vrchní rozvodná síť bude podle možností a požadavků na výkon postupně rovněž kabelizována.

Navržený typ kabelu: AYKY 3 x 240 + 120 mm²

c. 8. Spoje a telekomunikace

c. 8. 1. Spoje

Obcí prochází z k.ú. Dobříkov podél silnice II/315 v celé trase dálkový telekomunikační kabel na k.ú. Choceň. V centru obce rovněž u silnice II/315 stojí elektrické komunikační zařízení – Telefonica O2.

c. 8. 2. Radioreléové trasy

Nad katastrem obce prochází 1 provozovaná radioreléová trasa veřejné komunikační sítě včetně OP.

c. 8. 3. Ministerstvo vnitra – komunikační vedení

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu komunikačního vedení MO. Pro celé správní území obce musí být k řízení o umístění staveb zajištěno závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy (VUSS) Pardubice.

c. 9. Plynovody

Obec Sruby je i s místní částí Hluboká plynofikována. Obec je plynofikována rozvodem napojeným na VTL/STL regulační stanici plynu 3000 m³/hod. na okraji obce Dvořísko. Jedná se o plynovodní přivaděč PE D 110, další rozvodné řady po obci jsou D 90, 63 a 50. Pro nové rozvojové plochy je navrženo prodloužení plynovodních STL řadů.

c. 10. Koncepce rozvoje řešeného území je limitována ochrannými pásmy:

- vodárenská ochranná pásma 2b vodního zdroje na SZ hranici řešeného území s k.ú. Újezd u Chocně
- ochranná pásma vodních toků a ploch – od břehové čáry po obou stranách vodního toku 6 m dle zák. 254/2001 Sb. O vodách. Umísťování staveb vymezuje § 17 vodního zákona.
- ochranné pásmo lesa v šíři 50 m
- zóny havarijního plánování pro přepravu chlóru a propan – butanu a to 2x 200 m od osy stávající silnice II/315.
- ochranné pásmo silnice II. a III. tř. – 15 m od osy vozovky
- ochranné pásmo letecké stavby
- ochranné pásmo vzletových a přistávacích ploch letiště Choceň
- radioreléová trasa podél JZ hranice řešeného území
- ochranné pásmo vojenského komunikačního vedení
- ochranné pásmo skládky Choceň

- ochranné pásmo hřbitova 100 m
- OP VKP - Vstavačová louka
- OP mezinárodního železničního koridoru č. 010
- OP regionální železniční tratě č. 018
- OP radioreleová trasa
- OP NRBK K 93

Ochranná pásma elektro:

- vrchní primární vedení 35 kV 10 m od krajního vodiče u stávajícího vedení, tj. 11,5 m od osy vedení na obě strany, příp. 7 m (8,5 m) u navrženého vedení (dle zák. č. 458 z r. 2000).
- trafostanice VN/NN – pro stávající zařízení 20 m od oplocení nebo zdi, příp. 7 m u stožárových TS.

Ochranné pásmo plynovodů je stanoveno dle § 68 zákona 458/2000Sb.

- Do průměru 200 mm vč.4 m od obrysu na obě strany,
- Při průměru 200 – 500 mm vč.8 m od obrysu na obě strany
- U STL plynovodů a přípojek v zastavěném území obce 1 m.
- *bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (u severní hranice řešeného území)*
- DN 100 mm15 m od obrysu na obě strany
- Od DN 250 mm20 m " " "
- Nad DN 250 mm40 m " " "
- ochranné pásmo vodovodu - do průměru 500 mm2x 1,5 m
- ochranné pásmo telekomunikačních vedení je stanoveno dle zákona 151/2000 Sb. Na 1,5 m od obrysu na obě strany.
- ochranné pásmo letiště Choceň je zakresleno ve výkresové části ÚP a je respektováno.
- ochranné pásmo letiště a radiolokačního prostředku letiště Pardubice je zakresleno a respektováno

c. 11. Ochrana životního prostředí

c. 11. 1. Krajina, zeleň a příroda , památné stromy

V řešeném území se nevyskytují chráněné památné stromy. Je zde však množství vzrostlých stromů, které je rovněž třeba chránit a ošetřovat.

c. 11. 2. Systém ekologické stability (ÚSES)

V ÚP Sruby je zapracován Místní systém ekologické stability krajiny, zpracovatel Help forest s.r.o., 1997, kde lze v případě potřeby nalézt veškeré podrobnosti. Situování jednotlivých prvků ÚSES je zakresleno ve výkresech. V zastavěné části obce se nachází kvalitní vysoká zeleň zejména podél komunikací na veřejných prostranstvích. Lesy představují menší část katastru celé obce - 144 ha a nacházejí se v severní části katastru obce. Celé správní území obce leží v CHOPAV Východočeská křída.

c. 11. 3. Problematika čištění vod

V obci je realizována splašková kanalizace svedená sběračem přes Slatinu na centrální ČOV Vysoké Mýto.

c. 11. 4. Problematika čistoty ovzduší

V současnosti není v obci prováděno trvalé měření čistoty ovzduší. Obec je plynofikována, chemické exhalace v obci nejsou.

c. 11. 5. Problematika hluku

V obci nebylo prováděno měření hluku. Lze konstatovat, že rozhodujícím zdrojem hluku v obci je pouze provoz na silnicích II/315, III/ 3574 a na železničních tratích.

c. 11. 6. Nakládání s odpady

Nakládání s odpady je v řešeném území řešeno obecně závaznou vyhláškou obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území obce včetně systému nakládání se stavebním odpadem a obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálního odpadu a způsob jeho výběru.

Tuhý domovní odpad je v domácnostech soustřeďován do popelnic, které jsou pravidelně vyváženy dle stanovených harmonogramů. Tříděný odpad je řešen mobilním svozem, nebezpečný odpad je svážen dvakrát ročně.

Odstraňování tuhého komunálního odpadu i nebezpečného odpadu je zajištěno mimo řešené území. Oddělený sběr včetně nebezpečných složek komunálního odpadu je prováděn v souladu s platnými vyhláškami obce o odpadech.

Je navržen sběrný dvůr jako součást lokality **VD Z 5**, tak aby byl dobře přístupný občanům a byl k němu dobrý příjezd přímo ze silnice II/315.

c. 12. Návrh řešení požadavků ochrany obyvatelstva

Požadavky požární ochrany a ochrany obyvatelstva budou řešeny v souladu se zákony č. 183/2006 Sb., č. 239/2000 Sb., a č. 240/2000Sb., a vyhláškami č. 500/2006 Sb., a 380/2002 Sb.

c.12.1. Zóny havarijního plánování

Požadavky, vyplývající z vyhlášky MV č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva jsou respektovány. Zóny havarijního plánování pro přepravu chlóru po železnici 2 R = 1000 m a zóny havarijního plánování pro přepravu chlóru v sudech, propanbutanu autocisternách a výbušnin po silnicích 2R=200m. se v obci vyskytují a jsou zakresleny ve výkresové části ÚP.

c. 12. 2. Místa shromažďování

Ke shromáždění lze areálu Sokolovny a ZŠ, které zároveň budou sloužit pro ubytování evakuovaných osob.

c. 12. 3. Plochy pro zasahující techniku a laboratoře

Nacházejí se v centru obce v prostoru sportovního areálu za OÚ.

c.12.4. Varování

v obci je k varování obyvatel využívat veřejný bezdrátový rozhlas do každé domácnosti.

c.12.5. Informování

V obci je instalován veřejný rozhlas, informace se rovněž předávají pomocí telefonů resp. mobilních telefonů.

c. 12. 6. Ukrytí

Pro ukrytí lze využít areály ZŠ, a sklepy RD. Místa úkrytů jsou zakreslena v Koordinačním výkrese ÚP.

c. 12. 7. Požární ochrana

Zdrojem požární vody jsou hydranty na vodovodních řadech a požární nádrže v centru obce. Při výstavbě v obci je třeba respektovat požadavky na zajištění požární vody a při další fázi ÚPD je nutno předkládat tyto k vyjádření. Dle ČSN 73 0873 je potřeba dodržet vzdálenosti vnějších odběrných míst požární vody od jednotlivých objektů.

Výklad pojmů použitých při vymezení funkčních ploch:

nevýrobní služby – holičství, kadeřnictví, čistírna, mandlování, kosmetické provozovny, pedikúra, úklidové služby, sauny, zakázkové šití oděvů (výrobní služba, která je však charakterem provozu bližší nevýrobním službám), apod.

výrobní služby – truhlářství, tesařství, zámečnictví, klempířství, sklenářství, kamenictví, autoopravny, autoklempířství apod.

hřiště pro rekreační tělesnou výchovu – tzn. volně přístupné, jeho dostupnost není podmíněna členstvím ve sportovní organizaci (tzn. organizovaná tělesná výchova) nebo návštěvou školského zařízení (tzn. školská tělovýchova)

otevřená hřiště – hřiště, které je vybudováno ve volném prostoru, nechráněno další stavbou a tedy vykazující větší hlukovou zátěž na okolní prostředí

liniová stavba technického vybavení – stavba technického vybavení, jejíž délkový rozměr převyšuje šířkový takovým způsobem, že bude její znázornění mít ve výkresové části územního plánu tvar ne plochy, ale přímky nebo křivky (vodovodní řady, kanalizační sběrače, plynovodní vedení, telekomunikační vedení, apod.)

veřejné ubytování – hotely, motely, ubytovací hostince, penziony, turistické ubytovny, domovy mládeže (internáty), vysokoškolské koleje

veřejné stravování – pohostinství, restaurace, bufety, veřejné jídelny, apod.

stavba pro maloobchod – prodejna potravin, drogerie, prodejna obuvi a kožené galanterie, prodejna textilu, a galanterie, prodejna oděvů, prodejna elektrospotřebičů, prodejna knih a zvukových nosičů, zlatnictví a hodinářství, prodejna domácích potřeb

kulturní zařízení s produkcí obtěžující hlukem – klubová zařízení, diskotéky, letní kina a venkovní scény, v nichž je provozována produkce (především hudební), která svou úrovní přesahuje hygienické normy stanovené pro obytné území

d) informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, případně zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Úprava územního plánu Sruby na Územní plán Sruby je zpracována v souladu s § 188, odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Úprava ÚPO neukládá pořízení zadání ani koncept v případě, že nevzniká nová koncepce ani není dosavadní koncepce měněna. Dotčené orgány OŽPZ KÚ PK vydaly před zahájením úpravy ÚPO dne 7.5.2009 pod č.j. 23957/2009/OŽPZ/VR kladné stanovisko, že úprava ÚPO na ÚP nemůže mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality, ani není nutné posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí. V odůvodnění bylo uvedeno:

Postup při vydávání výše požadovaného stanoviska stanovuje ve svých ustanoveních § 45i odst. 1 a 2 citovaný zákon. K územně plánovací dokumentaci je stanovisko vydáváno ve fázi návrhu zadání. Pokud není vyloučen významný vliv na lokality soustavy Natura 2000 je územně plánovací dokumentace dále posuzována, a to ve stadiu konceptu. Je-li tedy již územně plánovací dokumentace schválená, nelze stanovisko vydávat zpětně. Pro informaci uvádíme, že orgán ochrany přírody kraje vydával stanovisko k následujícímu územnímu plánu, resp. ke Změně č.1 ÚPO Sruby stanovisko č.j. 50802/2008/OŽP27Pe dne 1.12. 2008.

Dotčený orgán odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje nepožadoval zpracování vyhodnocení vlivu na životní prostředí.

e) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

e. 1 Zemědělský půdní fond

Celková rozloha obce je 689 ha, orné půdy 323 ha, zahrad 21 ha, TTP 116 ha, zemědělské půdy celkem 460 ha, lesní půdy 144 ha, vodních ploch 25 ha, zastavěných ploch 9 ha a ostatních ploch 52 ha.

Na území obce byly vymezeny navržené plochy pro bydlení a pro výrobu a skladování - drobnou výrobu o celkové ploše 9,98 ha.

Zemědělská půda celkem 9,98 ha, z toho 3,60 ha orné půdy a 6,38 ha TTP.

V zastavěném území, které bylo převzato z původního intravilánu k 1. 6. 1966, rozšířeného o zastavěné území k 31. 12. 2009, je celkové odnětí 9,98 ha zemědělské půdy.

Pro navrženou obytnou zástavbu jsou zabrány výhradně plochy navazující a přiléhající k zastavěnému území obce, kromě plochy **SV Z 2**, která je oddělena pásem luk a zahrad. Mimo zastavěné území je navržena i lokalita **VD Z 4** plochy výroby a skladování – drobná výroba na plochách TTP.

Hlavním uživatelem ZPF v území je ZD a MILKOFA a.s. Mostek

Podkladem pro zemědělskou přílohu byly BPEJ s doplněním tříd ochrany, vyplývajícím z MP OOLP/1067/96, výpis údajů z katastru nemovitostí, odvodnění překresleno z map 1: 10 000 na Zemědělské vodohospodářské správě v Ústí nad Orlicí.

Podmínky pro zemědělskou výrobu :

Celé území je značně antropogenně pozměněno. Vzhledem k vhodným klimatickým a půdním podmínkám bylo celé území značně využíváno pro zemědělské hospodaření.

Lesní porosty jsou zastoupeny poměrně málo, převažuje zemědělská půda. Ucelenější části se lesa se vyskytují pouze v členitějším terénu či nevhodných půdních podmínkách. Rozsáhlejší komplex lesa zasahuje okrajově do řešeného území ze severní části.

Vlivem hospodaření v krajině se zde vyskytuje v současné době rozsáhlá škála pastvina lučních porostů.

Doprovodná zeleň polních cest a doprovodná zeleň ostatních komunikací není příliš zastoupena a bylo třeba ji doplnit.

Břehové porosty vodních toků patří spolu s lesními porosty k nejstabilnějším plochám v řešeném území.

Krajina v obci je intenzivně využívána k zemědělskému hospodaření. Jedná se o Choceňskou tabuli, tj. část Třebechovické tabule; plochá pahorkatina převážně v povodí Tiché a Divoké Orlice, Orlice a Dědiny, na slínovcích, jílovcích a spongilitech stř. turonu a svrchního turonu až koniaků s pleistocenními říčními štěrky a písky, eolickými písky a sprašemi; slabě rozčleněný akumulací reliéf pleistocenních říčních teras Tiché a Divoké Orlice místy se sprašovými pokrývky a závějemi a pokrývky a přesypy navátých písků. Jedná se tedy o klimatickou oblast teplou T 2. Řešené území patří mezi dobře zavlažované oblasti s průměrnými ročními srážkami 600 - 800 mm srážek. Hospodaří zde ZD Mostek a MILKOFA a.s., Mostek.

Celé řešené území se nachází ve fytogeografické oblasti přechodu termofytika v mezofytikum.

Potenciální přirozenou vegetací jsou dubohabrové háje, v menší míře jsou zastoupeny bikové bučiny.

Bioregion se nachází ve střední části východních Čech, přibližně se shoduje s geomorfologickým okrskem Choceňská tabule. Zabírá rozsáhlé štěrkopískové terasy s výchozy slínů. Bioregion je charakterizovaný převahou 3. dubo-bukového stupně a absencí méně náročných teplomilných prvků. Specifikum je výskyt bučin v nížinné poloze a výskyt četných azonálních společenstev na píscích, slatinách a dokonce i rašeliništích.

Nereprezentativní jsou části s vystupujícími slíny s dubohabrovými háji. Dnes převažují kulturní bory, zachovány jsou i fragmenty bučin, původních smíšených lesů s převahou dubu a rozsáhlé komplexy nivních luk. Stávající ÚSES je nefunkční. Území není zařazeno do zóny zvýšené péče o krajinu a celé patří do nejkritičtější oblasti v hodnocení stability krajiny. Cestní síť není v současné době na dobré úrovni. Jejich současní hustota neumožňuje vhodný přístup na všechny pozemky. Neexistuje síť cest, která by měla zároveň za účel spojení mezi obcemi, možnost pohybu ve volné krajině, přístup k rozptýlené zeleni i k vodotečím.

Zdůvodnění řešení z hlediska ochrany ZPF:

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF) dle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o OZPF, ve znění pozdějších změn, posoudil návrh „UPO Sruby“ a „Změnu č.1 UPO Sruby“ a dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona vydal souhlas k „UPO Sruby“ a „Změně č.1 UPO Sruby“, i s vyhodnocením důsledků navrhovaného řešení na OZPF ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 13/1994 Sb.

- UPO Sruby – souhlas ze dne 16.6.2006 pod čj. KrÚ 27799/2006/BO
- Změna č.1 UPO Sruby – souhlas ze dne 17.6.2009 pod čj. KrÚ 32291/2009/OŽPZ/Bo

ÚP řeší zábor pro plochy bydlení a pro drobnou výrobu a výrobní služby pouze v současně zastavěném území. Pouze navržené plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby jsou navrženy mimo současně zastavěné území.

Výhledová rezervní plocha pro bydlení je pak rovněž navržena již mimo současně zastavěné území.

Návrh neruší celistvost půdního fondu, zabírané lokality přímo navazují na současně zastavěné území, řešení se netýká zemědělských cest ani důležitých ekologických prvků v krajině.

Seznam p.p. dotčených zábořem zemědělského půdního fondu :

lokalita	původní označení	čísla parcel
Z 1	B 1	720/2 v k.ú. Sruby
Z 2	B 5	716, 711/8, 711/7, 711/5, 711/6, 711/14, 711/4, 711/3, 711/12, 711/16 v k.ú. Sruby
Z 3	B 7	903, 270 v k.ú. Sruby
Z 4	V 2	446/3, 412/1, 446/5, 446/5 v k.ú. Sruby
Z 5	V Z4	664/1, 664/2, 659 v k.ú. Sruby

č.	lokalita (využití)	výměra celé lok. ha	výměra v zast. území ha	výměra mimo zast. území ha	BPEJ	třída ochr	kultura	výměra dle kultury celkem ha	výměra v zast. území ha	výměra mimo zast. území ha
Z1	Bydlení	3,60	0	3,60	3.21.12	4	Orná půda	1,52	0	1,52
					3.20.11	4	Orná půda	0,09	0	0,09
					3.51.11	4	Orná půda	1,99	0	1,99
Z2	Bydlení	2,13	0	2,13	3.23.10	4	TTP	2,13	0	2,13
Z3	Bydlení	0,54	0	0,54	3.20.01	4	TTP	0,54	0	0,54
Z4	Výroba	1,40	0	1,40	3.23.10	4	TTP	0,65	0	0,65
					3.66.01	5	TTP	0,75	0	0,75
Z5	Výroba	2,31	0	2,31	3.51.11	4	TTP	2,20	0	2,20
					3.54.11	4	TTP	0,11	0	0,11
Sruby		9,98	0	9,98	součet	9,98			0	9,98

Charakteristika ochrany půd podle tříd je následující:

- I. **třída** - bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu
- II. **třída** - zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné
- III. **třída** - půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít event. pro výstavbu
- IV. **třída** - půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu
- V. **třída** - půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany s výjimkou ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí

e. 2. pozemky určené k plnění funkcí lesa

Určující právní normou je zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ze dne 3. listopadu 1995. **Lokalita Z 4 – bydlení smíšené venkovské SV v místní části Hluboká je celá v ochranném pásmu lesa.**

e. 2. 1. celková výměra lesů a jejich kategorie

Na k.ú. Sruby se nachází 144 ha lesní půdy, což při celkové rozloze k.ú. 689 ha tedy představuje lesnatost pouze 20,89 %. Lesní plochy jsou zařazeny do kategorie hospodářský les.

e. 2. 2. požadavky na trvalý zábor PUPFL, vyplývající z ÚP

V řešeném území nedochází územním plánem k záboru PUPFL.

III. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÁ POŘIZOVATELEM

Pořizovatel:

Městský úřad Vysoké Mýto
odbor územního plánování a regionálního rozvoje
B. Smetany 92
566 32 Vysoké Mýto

Vypracovala:

Marcela Kubešová

Ing. František Eliáš

vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

a) postup při pořízení územního plánu

Záměr na pořízení úpravy Územního plánu obce (ÚPO) Sruby na Územní plán Sruby vychází z požadavků obce. Zastupitelstvo na svém zasedání dne 24.6.2009 schválilo úpravu ÚPO Sruby na ÚP Sruby včetně určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem. Zvolen byl starosta obce Jiří Šimek.

Obec Sruby uspěla se svou žádostí o dotaci z Evropského fondu pro regionální rozvoj vypsanou Ministerstvem pro místní rozvoj ČR ve výzvě 5.3. b) Integrovaného operačního programu zaměřenou na podporu tvorby územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území. Úprava územního plánu v ceně 198 950,- Kč je rozdělena na 85% z Evropských fondů a 15% ze státního rozpočtu. Platnost územních plánů obcí zpracovaných podle stavebního zákona č. 50/1976 Sb., končí 31.12.2015.

Dne 15. října 2009 podepsal ministr pro místní rozvoj rozhodnutí o přidělení dotace na úpravu územního plánu pro obec Sruby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla k ÚPO Sruby vydána v procesu jeho pořizování.

ÚP nenavrhuje žádné nové rozvojové plochy a jsou zachovány regulativy tak jak byly dotčenými orgány odsouhlaseny.

Před podáním žádosti o dotační titul, bylo vydáno stanovisko odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 7.5.2009 pod čj. 23957/2009/OŽPZ/Vr. Krajský úřad v dané věci sděluje následující:

Postup při vydávání výše požadovaného stanoviska stanovuje ve svých ustanoveních § 45i odst. 1 a 2 citovaný zákon. K územně plánovací dokumentaci je stanovisko vydáváno ve fázi návrhu zadání. Pokud není vyloučen významný vliv na lokality soustavy Natura 2000 je územně plánovací dokumentace dále posuzována, a to ve stadiu konceptu. Je-li tedy již územně plánovací dokumentace schválená, nelze stanovisko vydávat zpětně.

Pro informaci uvádíme, že orgán ochrany přírody kraje vydával stanovisko k následujícímu územnímu plánu, resp. ke Změně č.1 ÚPO Sruby, pod č. j. 50802/2008/OŽP27Pe ze dne 1.12. 2008.

Územní plán Sruby nemá žádné nové nároky na vyjmutí ZPF.

Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu § 188, odst. 1) úprava územního plánu obce na územní plán neobsahuje zadání. Oznámení o společném jednání o návrhu ÚP Sruby bylo na jednotlivé dotčené orgány zasláno 15 dnů předem dne 1.2.2010.

Společné jednání proběhlo dne 17.2.2010 na Městském úřadu Vysoké Mýto, odboru územního plánování a regionálního rozvoje. Z jednání byl pořízen zápis. Souhlasné stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje kraje a evropských fondů ze dne 25.3.2010 pod čj KrÚ 20138/2010 OSRK OUP.

Zahájení řízení o územním plánu bylo oznámeno veřejnou vyhláškou dne 12.4.2010. Jednotlivým dotčeným orgánům bylo zasláno 30 dnů předem. Veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu ÚP proběhlo 17.5.2010 na MěÚ Vysoké Mýto.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Územního plánu dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona následovně:

b) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Soulad s politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje ČR jako nástroj územního plánování byla schválena usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009. Rozvojová osa OS8 Hradec Králové/Pardubice – Moravská Třebová – Mohelnice – Olomouc – Přerov zahrnuje obce s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. rychlostní silnici R 35, silnici I/35 a železniční trať č. 010 a 270.

Řešené území k.ú. Sruby nemá vazbu na vymezení úseku R 35a v úseku Sedlice (Hradec Králové) – Vysoké Mýto a stávající silnici I/35 a územní rezervu plavebního koridoru D – O – L. Má vazbu na železniční trať č. 010. Ve správním území obce nejsou kladeny žádné požadavky. Návrh ÚP je v souladu s touto dokumentací.

Soulad s územně plánovací dokumentací kraje

Předmětné území je součástí řešení Územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje (dále jen ÚP VÚC Pk), který byl schválen Zastupitelstvem Pardubického kraje dne 14. 12. 2006. Návrh ÚP je v souladu s tímto dokumentem.

Katastrální území obce Sruby spadá do „**Rozvojové oblasti krajského významu Obk1 Vysoké Mýto – Choceň**“.

Dle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pk) pro řešené správní území obce Sruby vyplývají tyto úkoly:

- zpřesnění plochy nadregionálního biokoridoru K93 v šířce min, 40 m.

Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Veřejně prospěšná opatření územní systém ekologie

- nadregionální biokoridor (U13) K93 – K132

Veřejně prospěšné opatření bude v ÚP Sruby zapracováno při první Změně ÚP.

Respektovat stávající limity:

- Celé správní území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída (CHOPAV)
- Osa nadregionálního biokoridoru K 93,
- Celé správní území leží v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru K 93,
- Silnice II/315 Ústí nad Orlicí – Choceň – I/35 + OP
- Silnice III/3574 Sruby – Vysoké Mýto + OP

- Železniční trať č. 010 Praha – Pardubice – Česká Třebová + OP
- Radioreléová trasa + Op
- El. Vedení 110 kV č. 1174 + OP
- OP letiště Choceň
- OP vzletových a přistávacích ploch letiště Choceň
- Op letecké stavby
- HOP 17370000 Štěrkopísky Újezd u Chocně
- Komunikační vedení MO ČR + OP
- OP vodního zdroje 2 b
- OP letiště a radiolokačního prostředku letiště Pardubice

Územní plán Sruby je v souladu se všemi dokumenty vydanými Zastupitelstvem Pardubického kraje.

c) vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území (§ 53, odst. 4, písm. b) zákona 183/2006 Sb.)

Urbanistická koncepce je rozvíjena na základě požadavků vyplývajících ze současných potřeb rozvoje obce. Navržené změny nepředstavují ohrožení kvality životního prostředí. Jedná se o nově navržené plochy bydlení v rodinných domech – venkovské, plochy technické infrastruktury a plochy výroby a skladování navazující na stávající zástavbu. K vytváření nových sídel nedochází. Plochy veřejné zeleně jsou vymezeny uvnitř stávající zástavby včetně izolační zeleně.

d) vyhodnocení souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Územní plán je zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhláškami č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

e) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

e.1. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj

Úprava ÚPO Sruby na ÚP Sruby je zpracována v souladu s § 188 odst. 1) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Úprava ÚPO neukládá pořízení zadání ani konceptu v případě, že nevzniká nová koncepce ani není dosavadní koncepce měněna. Dotčený orgán OŽPZ KÚ Pk vydal před zahájením úpravy ÚPO na ÚP kladné stanovisko, že není nutné posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí 7.5.2009 pod č.j.23957/2009/OŽPZ/VR. Postup při vydávání výše požadovaného stanoviska stanovuje ve svých ustanoveních § 45i odst. 1 a 2 citovaný zákon. K územně plánovací dokumentaci je stanovisko vydáváno ve fázi návrhu zadání. Pokud není vyloučen významný vliv na lokality soustavy Náture 2000 je územně plánovací dokumentace dále posuzována, a to ve stadiu konceptu. Je-li tedy již územně plánovací dokumentace schválená, nelze stanovisko vydávat zpětně.

Pro informaci uvádíme, že orgán ochrany přírody kraje vydával stanoviska k následujícímu územnímu plánu, resp. k jeho změně: Sruby, změna 1, stanovisko č.j. 50802/2008/OŽP27Pe ze dne 1.12. 2008.

e.2. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením jak bylo zohledněno.

Úprava ÚPO Sruby na ÚP Sruby je zpracována v souladu s § 188 odst. 1) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Úprava ÚPO neukládá pořízení zadání ani konceptu v případě, že nevzniká nová koncepce ani není dosavadní koncepce měněna. Dotčený orgán OŽPZ KÚ Pk vydal před zahájením úpravy ÚPO na ÚP kladné stanovisko, že nemůže mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality 7.5.2009 pod č.j.23957/2009/OŽPZ/VR. Postup při vydávání výše požadovaného stanoviska stanovuje ve svých ustanoveních § 45i odst. 1 a 2 citovaný zákon. K územně plánovací dokumentaci je stanovisko vydáváno ve fázi návrhu zadání. Pokud není vyloučen významný vliv na lokality soustavy Náture 2000 je územně plánovací dokumentace dále posuzována, a to ve stadiu konceptu. Je-li tedy již územně plánovací dokumentace schválená, nelze stanovisko vydávat zpětně.

Pro informaci uvádíme, že orgán ochrany přírody kraje vydával stanovisko k následujícímu územnímu plánu, resp. k jeho změně č.1 pod č.j. 50802/2008/OŽP27Pe ze dne 1.12. 2008.

Seznam došlých stanovisek a připomínek

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor ekologie krajiny a lesa, Vršovická, Praha 10, 110 00 Praha – **bez vyjádření**
2. Ministerstvo život. prostředí ČR, územní odbor pro královehradeckou oblast, Resslova 1229/2a, 500 02 Hradec Králové – **bez vyjádření**
3. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, P.O.Box 9, nábřeží Ludvíka Svobody 12/1222, 110 15 Praha 1 – **bez vyjádření**
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 – **souhlasné stanovisko**
5. Pozemkový fond ČR, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí – **bez vyjádření**
6. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí – **souhlasné stanovisko**
7. Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a sil. Hospodářství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice – **bez vyjádření**
8. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice – **bez připomínek**
9. Městský úřad Vysoké Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 32 - Odbor životního prostředí - **souhlasné stanovisko**
10. Městský úřad Vysoké Mýto, Jiráskova 179, Litomyšlské Předměstí, 566 32 Vysoké Mýto – Odbor dopravních a občanských agend – **bez připomínek**
11. Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor stavební úřad, Oddělení památkové péče, B.Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 32 Vysoké Mýto – **souhlasné stanovisko**
12. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí – **souhlasné stanovisko**
13. ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro PK, nám. Republiky 12, 562 03 Pardubice- **bez připomínek**
14. Obvodní báňský úřad, Horská 5, 541 01 Trutnov – **bez připomínek**
15. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice – **bez připomínek**

16. ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899/C, 530 59 Pardubice – **bez vyjádření**
17. Město Choceň, Jungmanova 301, 565 01 Choceň – **bez vyjádření**
18. Obec Slatina, 566 01 Vysoké Mýto – **bez vyjádření**
19. Obec Újezd u Chocně, 565 01 Choceň – **bez vyjádření**
20. Obec Dobříkov, 566 01 Vysoké Mýto – **bez vyjádření**

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů

Nebyly uplatněny žádné připomínky ani nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů.

e) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Vzhledem k hustotě zastavění umožňuje zastavěné území obce (v hranicích, které jsou vyznačeny ve výkresové části) novou výstavbu pouze v jednotlivých případech, a to na několika volných pozemcích, v prolukách nebo větších zahradách. Navrhovaná výstavba RD je umístěna do okrajových částí obce, protože zastavěné území již výstavbu ve větší míře neumožňuje.

f) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění ke konceptu

Koncept nebyl zpracován. Nebyl vznesen požadavek na variantní řešení.

g) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění k řízení o návrhu

Nebyly uplatněny žádné námitky dotčených orgánů.

Nebyly uplatněny žádné připomínky.

POUČENÍ:

Proti Územnímu plánu Sruby vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Jaroslav Šejnoha
místostarosta

Jiří Šimek
starosta

otisk razítka

