

Řízení v ISSŘ: R/2025/66531  
Vyřizuje: Petra Andrlová, DiS.  
Telefon: 465 466 177  
Datum: 30.04.2025

Počet listů:2 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti BKN, spol s.r.o., IČ: 15028909, Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen „žadatel“) ze dne 03.04.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

**Stavebník:** Město Vysoké Mýto, IČ:279773, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

**Záměr:** „**Přístavba jídelny Domova mládeže Vysoké Mýto**“ na pozemcích parc. č. 204/1, 1204/2, 1212, 1214/1, 1214/2, 1215, 1220/2, 4826 v k.ú. Vysoké Mýto (dále také „záměr“).  
Identifikátor záměru v ISSŘ: SR00X00NPYNF, spis. zn. R/2025/66531.

Dokumentaci zpracoval: BKN spol s.r.o., IČ: 15028909, Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto  
k datu 10/2024. Zodp. projektant: Ing. Vladimír Teplý, ČKAIT 0700444.

### **I.**

**Záměr je** z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

**dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)**

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují tyto podmínky:

- s žádostí o kolaudaci stavby budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

## Odůvodnění:

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 03.04.2025 žádost spol. BKN, spol s.r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto, která na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto o vydání JES pro záměr *Přístavba jídelny Domova mládeže Vysoké Mýto*.

Předmětem záměru je změna dokončené stavby a přístavba stávajícího provozu školní jídelny v areálu domova mládeže.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

## Ad I.

Předložená dokumentace záměru: „Přístavba jídelny Domova mládeže Vysoké Mýto“ obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru stavby „Přístavba jídelny Domova mládeže Vysoké Mýto“ na pozemcích parc. č. 204/1, 1204/2, 1212, 1214/1, 1214/2, 1215, 1220/2, 4826 v k.ú. Vysoké Mýto, obec Vysoké Mýto, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (*ID hydrologického pořadí 1-03-02-0540-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – 42700 – Vysokomýtská synklinála, ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 – Vysokomýtská synklinála*).

**Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek** - dle zpracované inženýrskogeologické rešerše z 10/2024 v zájmové lokalitě nelze dešťové vody zasakovat. Proto bude řešen odtok dešťových vod pomocí retenční nádrže s regulovaným odtokem.

*Upozorňujeme na skutečnost, že k odvádění srážkových vod ze staveb se vztahuje i technická norma ČSN 75 9010 a TNV 75 9011, kdy pro odvádění srážkových vod ze staveb platí přepočít 3 l/s/ha a minimálně 0,5 l/s.*

Zásobování objektu **pitnou vodou** bude stávající přípojkou napojenou na vodovod pro veřejnou potřebu.

**Odpadní vody** - stávající kanalizační rozvody budou demontovány a nahrazeny novými. Kanalizace kuchyně a jídelny je (tak jako doposud) rozdělena na splaškovou, tukovou a dešťovou. Nový odlučovač tuků bude osazen na novém místě před objektem. Srážkové vody budou odváděny do retenčního objektu a regulovaně odpouštěny do jednotné kanalizace.

*Upozorňujeme Vás na skutečnost, že k napojení na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu je třeba mít sjednanou písemnou dohodu mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a stavebníkem výše uvedené akce. Vlastník vodovodu a kanalizace stanoví, za jakých podmínek je připojení možné.*

Po prostudování předložených podkladů došel příslušný úřad k závěru, že by realizací stavby „Přístavba jídelny Domova mládeže Vysoké Mýto“ nemělo dojít k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- **vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)**
- **stanovisko k umístění a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)**

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Upozornění:**

#### Vznikající odpady ze stavební činnosti daného záměru:

- |          |                                                                                                                |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 (cca 10 t) |
| 17 02 01 | Dřevo (cca 2 m <sup>3</sup> )                                                                                  |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (cca 8 m <sup>3</sup> )                                          |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (cca 200 m <sup>3</sup> )                                        |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (cca 10 m <sup>3</sup> )  |

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

#### Obdrží:

BKN, spol s.r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto

#### Na vědomí:

město Vysoké Mýto