

Číslo jednací: MUVM/037731/2025
Vyřizuje: Petra Andrlová, DiS.
Telefon: 465 466 177
Datum: 21.05.2025

Počet listů:2 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti T&T projekt s.r.o., IČ: 176 43 597, Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen „žadatel“) ze dne 22.04.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Ing. Adam Trunec, nar.:15.10.1993, Zimní 823, Vysoké Mýto 566 01

Záměr: „**VYBUDOVÁNÍ VSTUPU DO OBJEKTU v ulici Fibichova, č.p. 2238/5, 566 01 Vysoké Mýto**“ na pozemcích parc. č. 2238/5 v k.ú. Vysoké Mýto (dále také „záměr“). spis. zn. MUVM/030278/2025.

Dokumentaci zpracoval: T&T projekt s.ro., Projekce pozemních staveb, Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 176 43 597 k datu 01/2024. Zodp. projektant: Ing. Petr Absolon – ČKAIT 0601827.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují tyto podmínky:

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

- Po dokončení stavby budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

II.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 22.04.2025 žádost T&T projekt s.r.o., Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto, který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka Ing. Adam Trunec, Zimní 823, Vysoké Mýto 566 01 o vydání JES pro záměr *VYBUDOVÁNÍ VSTUPU DO OBJEKTU v ulici Fibichova, č.p. 2238/5, 566 01 Vysoké Mýto.*

Záměr se týká zřízení nového vstupu z uliční části objektu do prostoru vrátnice. Vstup se schodištěm vznikne namísto prostoru skladu. Vstupy do objektu zůstanou zachovány stávající z vnítoareálové komunikace. Na stávající hlavní vstup navazuje centrální schodiště s výtahovou šachtou. Vedlejší vstup do objektu je zajištěn stávajícím ocelovým schodištěm.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Předložená dokumentace ke stavebním úpravám objektu obsahovala seznam uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Stavební úpravy spočívají pouze ve vybourání parapetu stávajícího okna na úrovni 1. NP pro vytvoření většího otvoru pro osazení nových vstupních dveří. Dojde k osazení nových ocelových překladů v obvodové stěně a dozdění otvoru po původním okně na úrovni 2. NP. Nové ocelové překlady, budou sloužit výhradně k přenesení zatížení z konstrukce vyplňující původní okenní otvor. Nově bude také vybudováno ŽB schodiště uložené na stávajících nosných stěnách

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- **vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)**

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

T&T projekt s.r.o., Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto

Na vědomí:

Město Vysoké Mýto