CHOCEŇ

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁVRH M 1: 5 000

II.2.c. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 20.7. 2006
- 55800 hranice a kód BPEJ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY ZMĚN

PLOCHY BYDLENÍ

- BV bydlení

PLOCHY REKREACE

- RI rodinná rekreace

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SC městské centrum
- SK bydlení a občanské vybavení

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV veřejná infrastruktura, komerční zařízení
- OS tělovýchova a sport
- OH hřbitovy

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VS výroba a skladování

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DSII silniční - silnice II. (f. tř. B1)
- DSIII silniční - silnice III. (f. tř. B2)
- DSM silniční - místní komunikace (f. tř. C1, C2)
- DSM silniční - místní komunikace (f. tř. C3)
- DSP silniční - parkovací plocha
- DSK silniční - okružní křižovatka
- DCS cyklistická - cyklostezka

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TO/TO plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

PLOCHY ZMĚN

PLOCHY LESNÍ

- NL pozemky určené k plnění funkcí lesa

PLOCHY ZELENĚ

- ZV zeleň na veřejných prostranstvích

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV

- K 93 ÚSES - osa biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - ochranná zóna biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - biocentrum regionálního významu
- ÚSES - biokoridor regionálního významu
- ÚSES - biocentrum místního významu
- ÚSES - biokoridor místního významu

ZÁBORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

NÁVRH

- TIE nadzemní elektrické vedení VN (35 kV)
- TIE podzemní elektrické vedení VN
- TIE elektrická stanice pro transformaci VN/NN
- TIK kanalizace - jednotná
- TIK kanalizace - oddílná, splašková
- TIK kanalizace - výtlak
- Š kanalizace - šachta
- TIK čerpací stanice kanalizace
- TIK odlehčovací komora
- TIK čistírna odpadních vod (ČOV)
- TIV vodovod
- TIV vodojem
- TIV úpravna vody
- A.Š. armaturní šachta
- TIP VTL plynovod
- TIP NTL plynovod

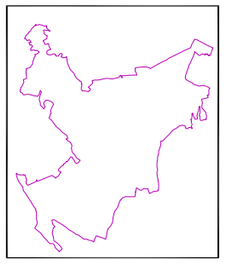
VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

LIMIT

- evropsky významná lokalita včetně OP 50 m
- PR Hemže - Mýtkov přírodní rezervace včetně OP 50 m
- PP Vstavačová louka přírodní památka včetně OP 50 m
- přírodní park Orlice
- VKP registrovaný významný krajinný prvek
- PS2 PS4 památný strom (OP 10x průměr kmene)
- ochranné pásmo (OP) vodního zdroje
- les a pásmo 50 m od okraje lesa
- vodní plocha, vodní tok
- stanovené záplavové území

POZN:

- celé řešené území je součástí CHOPAV Východočeská křída
- u všech ploch změn je uvedeno jejich kódové označení
- Z - označení zastavitelné plochy
- R - označení územní rezervy
- P - označení území přestavby



TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NESMÍ BÝT ROZYVOŽOVÁNA A DÁLE VYUŽÍVÁNA BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU SURPMO, a.s.

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ZAKÁZKY Ing.arch. Alena Koutová	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁST Kolektiv zpracovatelů	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1628/35
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL Město Choceň / Městský úřad Vysoké Mýto	KRAJ Pardubický	MÍSTO Choceň	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 216
CHOCEŇ Územní plán			Zakázkové číslo 03775814
			ČÍSELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT
ČÁST	NÁVRH		PROFESE URB
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu			DATUM 04/08
			MĚŘÍTKO 1 : 5000 ČÍSLO II.2.c.