

Řízení v ISSŘ: MUVM/047215/2025/04
Číslo jednací: MUVM/072655/2025
Vyřizuje: Kateřina Tomášková
Telefon: 465 466 163
Datum: 03.09.2025

Počet listů: 4 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě úplné žádosti GEOHUNTER, s.r.o., IČ: 03876560, Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí, (dále jen „žadatel“) ze dne 11.08.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín IV - Podmokly

Záměr: „**UO Choceň chaty p. č. 1046 knn**“ na pozemcích parc. č. 309/24, 309/27, 309/20, 309/26, 309/22, 312, 309/2, 309/3, 676, 2753/1, 2752/1, 1035, 1030/1, 1046 v k. ú. Choceň, Zářecká Lhota (dále také „záměr“). spis. zn. Z/2025/124293

Dokumentaci zpracoval: GEOHUNTER, s.r.o., Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 038 765 60 k datu 03/2025. Zodp. projektant Pavel Pilař – ČKAIT 0701630; ID dokumentace: SR00X00X05QY

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“)

se stanovují podmínky:

Stavebník je povinen:

- provádět stavební práce tak, aby na přilehlých pozemcích a lesních porostech nedocházelo ke škodám; k odstranění případných škod je povinen činit bezprostředně potřebná opatření,
- v průběhu prací požadujeme dodržovat **ČSN 83 9061** Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích,
- stavebník technicky zabezpečí ochranu el. vedení proti přirozeným vlivům vyplývajícím z existence lesa,
- na lesní pozemky nesmí být umísťována trvalá ani dočasná deponie materiálu a stavebního odpadu, nebude na ně pojíždět stavební technika.

dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro odpady vzniklé při stavební činnosti daného záměru stanovují podmínky:

- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, **do kolaudace stavby předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se stanovují níže uvedené podmínky:

- při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 04.07.2025 žádost společnosti GEOHUNTER, s.r.o., Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí, která na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín IV - Podmokly o vydání JES pro záměr *UO Choceň chaty p.č. 1046 knn*. Dne 11.08.2025 byla žádost doplněna.

Dle projektové dokumentace stavba řeší požadavek na připojení nového odběrného místa s RP 3x25A na pozemku p.č.1046 v k.ú. Choceň. Má být zdemontováno stávající venkovní vedení a vybudováno nové kabelové vedení dle situace stavby. Rozmístění nových přípojkových a rozpojovacích pojistkových pilířů dle situace stavby. Všechny odběratelé v trase vedení mají být opětovně přepojeni. Přístup ke stavbě má být zajištěn po stávajících zpevněných i nezpevněných komunikacích. Celková délka trasy kabelového vedení 1kV o délce trasy 485 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Orgán státní správy lesů uděluje souhlas s umístěním staveb do tzv. ochranného pásma lesa v případech, kdy stavební činností a následně užíváním stavby nedojde k ohrožení lesa, a i nadále je zachováno plnění všech funkcí lesa.

Předložený záměr předpokládá umístění trasy kabelového vedení nn v blízkosti lesního pozemku parc. č. 1021/5 k.ú. Choceň a parc. č. 309/1 k.ú. Zářecká Lhota. Výkopové práce pro uložení kabelu budou probíhat cca 4 m od okraje lesa (parc. č. 1021/5) a cca 18 m od okraje parc. č. 309/1. Ačkoliv je pokládka projektována do cesty, není vyloučeno, že s ohledem na blízkost lesa se mohou některé kořeny lesních dřevin v cestě vyskytovat a mohou být tedy stavbou zasaženy.

Orgán státní správy lesů uvádí, že vzhledem k charakteru stavby by neměly být nijak ohroženy mimoprodukční – ekologické funkce lesa. Není však vyloučeno, že by stavební zásah mohl v budoucnu ovlivnit zdravotní stav a vitalitu dřevin v porostním okraji.

Proto je záměr možný jen při splnění podmínek uvedených ve výroku stanoviska. Aby nedošlo k mechanickému poškození kořenů, bude výkop v tzv. ochranném pásmu lesa proveden výhradně ručně. Stavebník bude provádět práce šetrně a dbát přitom na ochranu stromů a kořenů v souladu s technickou normou ČSN 83 9061. V průběhu realizace stavby se stavebník musí vyvarovat veškerých negativních vlivů na PUPFL. V případě vzniklých škod provede nezbytná opatření k jejich odstranění. Stavebník také technicky zabezpečí el. vedení tak, aby v budoucnu nedošlo k jeho ohrožení kořeny stromů a mohly zde být vykonávány činnosti související s hospodařením v lese v běžném režimu. Přímě do lesních porostů nebude jakkoliv zasahováno (pohyb mechanizace, odkládání odpadů a materiálu, kácení, ...).

Předložená dokumentace k záměru obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

V rámci záměru dojde k demontáži stávajícího venkovního vedení, při které vznikne demoliční odpad.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona k záměru stavby „UO Choceň chaty p.č. 1046 knn“ na pozemcích parc. č. 309/24, 309/27, 309/20, 309/26, 309/22, 312, 309/2, 309/3, 676, 2753/1, 2752/1, 1035, 1030/1, 1046 v k.ú. Choceň, Zářecká Lhota, obec Choceň, Zářecká Lhota, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (*ID hydrologického pořadí 1-02-02-0630-0-00; ID a název útvaru povrchových vod HSL_0770 - Tichá Orlice od toku Třebovka po ústí do Orlice, ID a název útvaru podzemních*

vod – 42700 – Vysokomýtská synklinála, ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 – Vysokomýtská synklinála).

Předložený záměr předpokládá umístění trasy kabelového vedení nn v blízkosti pozemku sousedícího s vodním tokem IDVT: 10170934, Název toku: bezejmenný tok. Umístěním kabelového vedení by nemělo dojít k ovlivnění vodních poměrů.

Bylo doloženo stanovisko státního podniku Povodí Labe, s.p. ze dne 07.08.2025 pod č.j.: PLa/2025/030751 – bez připomínek.

Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné stanovisko.

Po prostudování předložených podkladů došel příslušný úřadu k závěru, že by nemělo realizací stavby „UO Choceň chaty p.č. 1046 knn“ dojít k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poloha stavby „UO Choceň chaty p.č. 1046 knn“ byla orientačně určena v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK), takto: X = 1069936; Y = 615220 (*formát souřadnic – geodetické*).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- **Souhlas s dotčením pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona)**
- **Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech)**
- **Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona)**

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Upozornění

Zamýšlený záměr je z hlediska ochrany přírody možný za předpokladu respektování obecných podmínek stanovených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

V sousedství plánované stavby se nachází vzrostlá zeleň. Aby bylo v co největší míře zabráněno poškození stromů, především vzhledem ke **zvýšenému riziku poškození kořenového systému stromů, ke kterému může dojít při realizaci, a to** v důsledku mechanického poškození (stavební a výkopové práce v okolí stromů, změna nivelety terénu – překrytí kořenové zóny apod.), či zhutnění kořenového prostoru v důsledku skladování stavebního materiálu či přejezdů těžší mechanizace, je třeba dodržovat ČSN a standard AOPK:

- Podmínky ochrany stromů při stavebních pracích definuje norma **ČSN 83 90 61** (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

- Podmínky ochrany dřevin při stavebních pracích a realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 **Ochrana dřevin při stavební činnosti**. AOPK ČR 24 s. který je volně ke stažení na stránkách AOPK: <https://standards.nature.cz/res/archive/414/068332.pdf?seek=1552472339>

Investor poučí zhotovitele o nutnosti dodržovat uvedené dokumenty, a to nejlépe zápisem do **stavebního deníku**. **Dodržování výše uvedených norem je třeba v průběhu realizace stavby kontrolovat** a může být předmětem kontroly i ze strany orgánu ochrany přírody.

Níže jsou uvedeny zcela základní zásady ČSN 83 90 61:

Ochrana stromů před mechanickým poškozením

- K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat **celou kořenovou zónu**.

- Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m.

- Jestliže nelze z prostorových důvodů chránit celou kořenovou zónu, **má být chráněná plocha co největší**, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy.

- Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji

a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypošťářovat.

Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam

V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, **smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky**. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m.

Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Poraněním se má zabráňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru větším 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, o průměru větším než 2 cm prostředky na ošetření ran. **Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.**

Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení

Kořenový prostor **nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel**, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.

Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé, omezené nejvýše na jedno vegetační období. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

V kořenové zóně se nemá provádět navážka. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí se při určování tloušťky navážky a způsobu rozprostření (celoplošně, výsečově) respektovat druhově specifická snášenlivost, stáří, vitalita a vytváření kořenového systému rostlin, půdní poměry i druhy použitých materiálů. Aby se zabránilo tvorbě látek poškozujících kořeny, musí se před navážkou odstranit z povrchu kořenové zóny veškerý vegetační pokryv, listí a další organické látky, a to šetrně vůči kořenům, tzn. ručně nebo odsáváním. V kořenové zóně smí být navážen pouze hrubozrnný, vzduch a vodu propouštějící netoxický materiál. Jestliže se má založit také vegetační nosná vrstva, je nutno navézt nejprve uvedený materiál zpravidla v tloušťce 20 cm a na něj jako vegetační nosnou vrstvu zeminu půdní skupiny 2 nebo 3 podle DIN 18 915 v tloušťce maximálně 20 cm. Zemina nesmí být rozprostřena blíže než 1 m od kmene. Při navážení se nesmí přejíždět kořenová zóna.

V kořenovém prostoru se nesmí terén snižovat odkopávkami.

V kořenové zóně smí být zásyp prováděn pouze hrubozrnným, vzduch a vodu propouštějícím netoxickým materiálem.

Investor provede taková technická opatření (např. protikořenová folie), která zabezpečí kabelové vedení tak, že v budoucnu bude možné provádět rekonstrukci zeleně a zároveň bude možné vysazovat nové dřeviny v lokalitách, kde budou prováděny práce.

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

15 01 02 Plastové obaly (cca 0,01 t)

17 01 01 Beton (cca 12,27 t)

Betonový sloup + patky (cca 3,84 t)

16 02 16 Jiné složky odstraněné z vyřazených zařízení - jističe, rozvaděče (cca 0,01 t)
17 04 05 Železo a ocel (cca 0,01 t)
17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 (cca 0,25 t)
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (cca 89,42)

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**
- Upozorňujeme, **na dodržování zásad plošné ochrany** zemědělského půdního fondu při vedení trasy ve prospěch distribuční elektrické energie po pozemcích pod ochranou zemědělského půdního fondu **dle § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

GEOHUNTER, s.r.o., Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí,

Na vědomí:

Obec Zářecká Lhota

Město Choceň