

Městský úřad Vysoké Mýto
B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

Spisová značka: MUV/133038/2025
Naše číslo jednací: MUV/017620/2026
Spis. znak: 246.6
Skart. znak/ lhůta: S/5
Vyřizuje: Ing. Jana Malinská
Telefon: 775 860 878
Datum: 30.01.2026

Počet listů: 3 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako věcně příslušný správní orgán k vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES (dále „Příslušný úřad“) na základě žádosti Ing. Radomíra Hladkého, IČ: 75228548, Na Žižkově 154/ IV, 463 43 Český Dub (dále jen „žadatel“) ze dne 15.12.2025 a doplněné dne 20.01.2026

vydává podle § 6 odst. 1 ZJES v souladu s § 149 správního řádu

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

k záměru **Úprava tělocvičny TJ Sokol Sruby**

na pozemcích parc. č. st.133, 1263/8 v k.ú. Sruby (dále také „záměr“)

stavebníka Tělocvičná jednota Sokol Sruby, IČ: 49312561, Sruby 28, 565 44 Sruby

realizovaného v rozsahu projektové dokumentace, kterou zpracoval: Ing. Radomír Hladký, Na Žižkově 154/ IV, 463 43 Český Dub, k datu 06/2025. Zodp. projektant Ing. Radomír Hladký, ČKAIT 0501145.

ID dokumentace SR00X01JWCRZ.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

- **Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)**
- **Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)**

A. Příslušný úřad souhlasí s tím, aby bylo vydáno souhlasné vyjádření dle ust. § 146 odst. 3, písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními

výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití,

za následujících podmínek:

- po **ukončení stavebních a bouracích prací investor před podáním žádosti o kolaudaci** (závěrečné prohlídce) **předloží** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí **doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

B. Příslušný úřad souhlasí dle ust. § 104 odst. 3 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodního zákona), **s dotčením zájmů chráněných vodním zákonem** za níže uvedených podmínek:

- při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

Poloha stavby „Úprava tělocvičny ZJ Sokol Sruby“ byla orientačně určena v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK), takto: X = 1068681; Y = 619482 (formát souřadnic – geodetické).

Záměr se se nachází v k.ú. Sruby, v obci Sruby, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (ID hydrogeologického pořadí 1-03-02-0590-0-00; ID a název útvaru podzemních vod 42700 Vysokomýtská synklinála; ID a název hydrogeologického rajonu 4270 Vysokomýtská synklinála).

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 15.12.2025 žádost Ing. Radomíra Hladkého, Na Žižkově 154/ IV, 463 43 Český Dub, který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka Tělocvičná jednota Sokol Sruby, Sruby 28, 565 44 Sruby o vydání JES pro záměr Úprava tělocvičny TJ Sokol Sruby. Příslušný úřad žadateli dne 05.01.2026 zaslal výzvu č.j.: MUVM/000431/2026 k odstranění vad žádosti. Zároveň jej poučil, že pokud nebudou odstraněny vady žádosti, které brání vydání JES, závazné stanovisko nemůže být vydáno. Dne 20.01.2026 žadatel doplnil podklady o zhodnocení nemožnosti využívání srážkových vod.

Předmětem projektové dokumentace je stavební úprava stávající sokolovny, řešení hydroizolace, nové povrchy, bezbariérový vstup, větrání, vytápění.

V rámci stavby bude provedena dodatečná izolace sálu – kombinace podřezávky a injektáže zdiva. Doplnění okapového chodníčku. V místě tělocvičny, pódia bude provedena nová skladba podlahy, ta bude provedena od nové hydroizolace, zateplení skladby a nové nášlapné podlahy. Budou provedeny nové obklady stěn do výšky parapetů. Dojde k realizaci nového podhledu a zateplení stropu. Stavební úprava záďveří s ohledem na zajištění vstupu pro tělesně postižené. Dále dojde k realizaci nových rozvodů elektro od rozvaděče. Nový rozvod, vč. osvětlení. Stavba bude doplněna o VZT jednotku umístěnou na půdě, vč. zesílení stropu. Stávající dvě plynové jednotky budou nahrazeny za jednu novou.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

přičemž dospěl k závěru, že záměr vyžaduje vydání ve výroku uvedených správních úkonů, namísto nichž se vydává JES.

Příslušný úřad shledal, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na ve výroku uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný a při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska jej lze realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru na základě níže uvedených důvodů:

Ad I. A odpadové hospodářství (§ 146 odst. 3 b)

Závazné stanovisko a vyjádření podle odstavce 3 obsahuje posouzení žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Předložená dokumentace k záměru obsahovala seznam druhů odpadů a jejich přepokládané množství.

17 01 01	Beton (cca 50 t)
17 01 02	Cihly (cca 2 t)
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 (cca 1 t)
17 02 01	Dřevo (cca 4,5 t)
17 04 05	Železo a ocel (cca 0,05 t)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (cca 65 t)
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami (cca 0,3 t)

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění.

Příslušný úřad konkretizoval časový okamžik, kdy mají být správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství stavebníkem předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalším materiálem ze stavby. Jde o kontrolovatelnou podmínku, která oproti neurčitému znění zákona jasně určuje, kdy je třeba předložit doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály z demolice. Tato podmínka vychází a naplňuje základní účel a předmět zákona o odpadech.

Předložená projektová dokumentace popisuje nakládání se vzniklými odpady, a to v souladu s platnou odpadovou legislativou, proto příslušný úřad vydal souhlasné vyjádření.

Ad I. B vodní hospodářství (§ 104 odst. 3)

Příslušný úřad konstatuje, že z pohledu vodního zákona nahrazuje JES závazné stanovisko vodoprávního úřadu ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (*dále jen „vody srážkové“*) - jsou svedeny do veřejné kanalizace.

Zásobování objektu **pitnou vodou** – stavba je zajištěna stávajícím zdrojem pitné vody.

Odpadní vody jsou řešeny stávajícím svedením do veřejné kanalizace.

Příslušný úřad posoudil záměr z hlediska jeho vlivů na zájmy chráněné vodním zákonem, vydal souhlasné závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona se stanovením podmínek, s předpokladem, že záměr bude proveden dle předložené projektové dokumentace.

Po prostudování předložených podkladů došel příslušný úřad k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „Úprava tělocvičny ZJ Sokol Sruby“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný úřad dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto JES je vydáno jako **podklad pro vydání rozhodnutí v následném řízení** podle stavebního zákona, a stavební úřad je tak povinen **do výroku svého rozhodnutí** zahrnout výrokovou část tohoto JES a výslovně do něj **převzít stanovené podmínky**.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Radomír Hladký, Na Žižkově 154/ IV, 463 43 Český Dub

Na vědomí:

Obec Sruby