



KUPAX01GYHR5

**Krajský úřad
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení integrované prevence**

Číslo jednací: KUPA-24867/2025-8
Spisová značka: KUPA-24867/2025 OŽPZ OIP
Vyřizuje: Ing. Kateřina Bürgerová, MSc
Telefon: 466 026 359
E-mail: katerina.burgerova@pardubickykraj.cz
Datum: 20. 2. 2026

Dle rozdělovníku

R O Z H O D N U T Í

Krajský úřad Pardubického kraje (dále jen „příslušný úřad“) v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává na základě oznámení podaného dne 18. 12. 2025 společností EMPLA AG spol. s r.o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, IČO 258 96 240, která zastupuje na základě plné moci společnost Smart Roads s.r.o., Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 171 11 331, (dále jen „oznamovatel“), podle ust. § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí, že záměr

„Terénní úpravy lokality bývalé cihelny v k. ú. Vysoké Mýto“

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nepodléhá posouzení vlivů záměru
na životní prostředí podle zákona.**

Odůvodnění:

Příslušný úřad obdržel dne 18. 12. 2025 podle ust. § 6 odst. 1 zákona oznámení záměru „Terénní úpravy lokality bývalé cihelny v k. ú. Vysoké Mýto“ zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení záměru zpracoval Ing. Vladimír Plachý, Prokopa Holého 459, 500 02 Hradec Králové, odborně způsobilá osoba pro zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení na základě rozhodnutí MŽP čj. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993, ve znění čj. MŽP/2021/710/4943. Součástí oznámení jsou nepovinné přílohy rozptylová studie (Ing. Marcela Skříčková, autorizovaná osoba pro zpracování rozptylových studií, říjen 2025), hluková studie (Ing. Radek Schneider, září 2025), biologický průzkum (Jan Losík, autorizovaná osoba k provádění posouzení podle ust. § 45i a § 67 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, listopad 2024), hodnocení vlivu na veřejné zdraví (Mgr. Denisa Jenčovská, Ph.D., odborně způsobilá osoba pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví, říjen 2025), posouzení vlivu záměru na krajinný ráz (Mgr. Alice Losík Háková, autorizovaná osoba podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.), inženýrskogeologické – geotechnické posouzení (Ing. Robert Pekař, odborně způsobilá osoba v inženýrské geologii, 14. 7. 2025), posouzení infiltrační schopnosti půdy (Mgr. Ilona Janoušková, říjen 2025), koordinační situace a řezy terénem a protihlukovými valy.

Příslušný úřad po posouzení obsahu oznámení záměru zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dospěl k závěru, že oznámení splňuje všechny náležitosti podle ust. § 6 odst. 2 zákona.

Příslušný úřad vymezil dotčené územní samosprávné celky podle ust. § 3 písm. d) zákona, a to město Vysoké Mýto a Pardubický kraj.

Příslušný úřad vymezil dotčené orgány podle ust. § 3 písm. e) zákona na Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, Krajskou hygienickou stanici pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí a Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

Příslušný úřad zaslal dne 5. 1. 2026 pod čj. KUPA-24867/2025-2 informaci o oznámení s žádostí o vyjádření dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům a zajistil zveřejnění informace o oznámení podle ust. § 16 zákona. Informace o oznámení byla vyvěšena na úřední desce Pardubického kraje dne 6. 1. 2026 a byl podle ust. § 6 odst. 6 zákona stanoven termín 5. 2. 2026 pro možnost veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků zaslat své písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu. Rovněž bylo oznámení záměru zveřejněno v informačním systému EIA na stránkách Ministerstva životního prostředí https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr, kód záměru PAK1051.

Příslušný úřad v souladu s ust. § 7 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona.

Základní údaje o záměru dle ust. § 7 odst. 6 zákona:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Záměr „Terénní úpravy lokality bývalé cihelny v k. ú. Vysoké Mýto“ svým charakterem podle přílohy č. 1 k zákonu spadá do kategorie II bodu 56 – „Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok“.

Kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o navýšení stávajícího terénu výkopovou zeminou ze stavby dálnice.

Celková výměra území dotčeného terénní úpravou:	62 675 m ²
Celková kubatura terénní úpravy:	480 000 m ³
z toho výkopové zeminy:	460 000 m ³
z toho zúrodnitelné zeminy:	20 000 m ³
Roční projektovaná kapacita:	234 000 t/rok
Projektovaná denní kapacita:	900 t/den

Umístění záměru:

Kraj: Pardubický

Okres: Ústí nad Orlicí

Obec: Vysoké Mýto

Kat. území: Vysoké Mýto

Záměr se nachází v lokalitě, kde v minulosti probíhala těžba cihlářských hlín.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr spočívá v rekultivaci území dříve narušeného těžbou cihlářských surovin. Hlavním cílem je navrácení nivelety terénu na původní úroveň, což odstraní stávající degradovaný stav a umožní budoucí využití pozemků, především pro zemědělské účely. Jako zásypový materiál bude využita zejména přebytečná výkopová zemina ze stavby dálnice D35.

Vlastní realizace zahrnuje vybudování dočasné zpevněné příjezdové komunikace a sejmutí ornice, která bude deponována a po ukončení prací využita k finálnímu ohumusování. Pro minimalizaci vlivů na okolí budou na počátku prací vybudovány dva dočasné protihlukové valy, které budou po skončení terénních úprav rozhrnuty. Doba trvání vlastních terénních úprav je odhadována na minimálně tři roky, na které naváže dvouletá fáze biologické rekultivace.

V dotčeném území nejsou v současné době provozovány žádné záměry obdobného typu, nejsou známy ani další projednávané nebo plánované záměry, které by možné považovat za kumulativní.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr se nachází ve východní okrajové části Vysokého Mýta mimo souvislou obytnou zástavbu. Jedná se o území, kde v minulosti probíhala těžba cihlářských surovin. Z důvodu strojní těžby jsou pozemky nyní významně zahloubeny pod původní terén. Záměrem je vyrovnaní nivelety terénu na původní úroveň, která by umožnila další využití pozemků.

Před zahájením samotných terénních úprav bude vybudována dočasná zpevněná komunikace se šterkovým povrchem, která bude napojena sjezdem na silnici III. třídy č. 3576 a povede po pozemku parc. č. 4202.

Na dotčených pozemcích bude provedena skrývka ornice podle pedologického průzkumu. Tato zemina (cca 415 m³) bude uložena na dočasnou mezideponii v severní části území (parc. č. 3984/2), které nebude terénními úpravami přímo dotčeno pro pozdější využití při rekultivaci.

Následně budou provedeny dva zemní valy určené k ochraně okolí před hlukem. Val č. 1 v severozápadní části území bude mít výšku 4 m a celkovou délku 140 m, val č. 2 v jihozápadní části lokality bude mít výšku 5 m a délku rovněž 140 m. Valy budou neustále navyšovány podle aktuální roviny přilehlého terénu. Po dokončení terénních úprav budou valy rozhrnuty a srovnány v rámci dokončení terénních úprav.

Vlastní realizace záměru spočívá v postupném zavážení těžební jámy vhodným materiálem. K zasypávání bude využito přibližně 480 000 m³ materiálu, z čehož 460 000 m³ tvoří výkopové zeminy v režimu odpadu (kategorie „O“ – ostatní) a 20 000 m³ zúrodnitelná zemina. Primárním zdrojem bude přebytečná zemina z výstavby dálnice D35. Pro stabilizaci tělesa a přístupových cest může být využito i recyklované kamenivo (např. šterk ze železničního svršku).

Navyšování nivelety terénu bude probíhat postupně – navážením jednotlivých vrstev a jejich hutněním. Území bude zaváženo od jižní části směrem k severní. Zemina bude navážena nákladními automobily, následně rozhrnována a hutněna po vrstvách o maximální tloušťce 40 cm. Hutnění bude probíhat především pojezdy mechanizace (buldozer) s minimálním použitím vibrací, aby se předešlo degradaci zemin. Míra zhutnění bude pravidelně kontrolována.

Výsledná zemní pláň bude vyspádována tak, aby nedocházelo ke zhoršení odtokových poměrů a voda mohla přirozeně vsakovat nebo odtékat dle sklonu pozemku. Zemní pláň bude vyspádována mezi úrovněmi cca 292,00 a 294,00 m n. m.

V lokalitě se předpokládá nasazení pásového buldozeru a nárazově kolového nakladače. Vzhledem k tomu, že obsluha bude zajištěna jedním pracovníkem, bude v provozu vždy pouze jeden stroj.

Návoz zeminy se předpokládá v průměrné intenzitě 30 nákladních aut (60 průjezdů) denně, a to výhradně v denních hodinách (max. 10 hodin denně). Celková doba trvání úprav je odhadována na cca 3 roky.

Areál bude vybaven mobilní buňkou (kancelář příjmu), chemickým WC a silniční váhou pro evidenci materiálu. Každá dodávka odpadu bude podrobena vizuální kontrole a dokumentaci (vážní lístek, základní popis odpadu). Kvalita materiálu bude kontrolována laboratorně s předpokládanou četností 1x na 20 000 m³.

Po ukončení navážení dojde k technické likvidaci dočasných staveb. Dočasná šterková cesta bude odstraněna včetně všech konstrukčních vrstev. Na urovnanou a zhutněnou zemní pláň bude rozprostřena uložená ornice v tloušťce 0,20 m.

Na technické úpravy naváže dvouletá fáze zúrodnování, zahrnující podrývání (do 45 cm), hloubkové kypření, smykování, hnojení a osev luskobilnými směskami pro obnovu půdní struktury. Po skončení těchto prací budou pozemky vráceny do zemědělského fondu jako orná půda nebo trvalý travní porost.

Vypořádání obdržených vyjádření:

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 2. 2. 2026 pod čj. KUPA-24867/2025-3:

Orgán ochrany ovzduší – k navrženému záměru není z hlediska platného znění zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon“), připomínek. Předmětný záměr se přímo nedotýká zájmů, nad kterými dle zákona vykonává veřejnou správu Krajský úřad Pardubického kraje a nebude se vydávat závazné stanovisko podle tohoto zákona.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Orgán odpadového hospodářství – Krajský úřad Pardubického kraje, jako státní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „krajský úřad“) podle ustanovení § 126 písm. j) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) nemá z hlediska zájmů mu svěřených tímto zákonem proti předloženému záměru námitek.

Závěrem upozorňujeme, že výše citovaný záměr podléhá jednak vydání závazného stanoviska k terénním úpravám ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a jednak vydání vyjádření ke zřízení zařízení ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. c) téhož zákona.

Hodnocení příslušného úřadu – neuvádí připomínky, upozornění pro oznamovatele na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství.

Orgán prevence závažných havárií – Krajský úřad Pardubického kraje, jako státní orgán na úseku prevence závažných havárií (dále jen „krajský úřad“) podle ustanovení § 43 písm. e) zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií) nemá z hlediska zájmů mu svěřených tímto zákonem proti předloženému záměru připomínek.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Orgán ochrany přírody – z hlediska zájmů svěřených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále též „zákon o ochraně přírody“), do působnosti Krajského úřadu Pardubického kraje, orgánu ochrany přírody (dále též „OOP“), tj. územní systém ekologické stability (regionální a nadregionální úroveň), přírodní parky, zvláště chráněná území (přírodní rezervace a památky), evropsky významné lokality, ptačí oblasti a zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, uvádí OOP k předloženému oznámení a vlastnímu záměru následující:

Realizace záměru je podmíněna:

- povolením odchylného postupu při ochraně volně žijících ptáků dle § 5b odst. 1 zákon o ochraně přírody,
- vydáním souhlasu k činnosti, která by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírodě,
- povolením výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 a 2 zákona o ochraně přírody.

Odůvodnění: Záměr není situován do žádného prvku územního systému ekologické stability regionální či nadregionální úrovně, zvláště chráněného území ani prvku soustavy Natura 2000. Všechna uvedená území se specifickými režimy ochrany se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od místa realizace zamýšleného záměru, a tak nemohou být dotčeny předměty ochrany těchto území.

Biologickým průzkumem byly v předmětném místě zjištěny obecně chráněné druhy ptáků i zvláště chráněné druhy. Nezbytné tak je povolení odchylného postupu dle § 5b zákona o ochraně přírody a výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 zákona o ochraně přírody.

Dle posudku hodnotícího vliv záměru na krajinný ráz bude chystaný záměr znamenat sice mírný dopad, avšak trvalý (zánik kulturně-historického znaku bývalé těžebny). Z uvedeného důvodu bude nezbytné vydání souhlasu dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody.

OOP považuje rozsah, ve kterém bylo oznámení zpracováno, z pohledu kompetencí zákonem o ochraně přírody mu svěřených, za dostatečný.

Hodnocení příslušného úřadu – neuvádí připomínky. Jedná se o upozornění na povinnosti vyplývající z právních předpisů na úseku ochrany přírody a jednotného environmentálního stanoviska, které budou řešeny v další fázi přípravy záměru.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), v platném znění (dále jen zákon), není proti záměru námitek. V navrženém místě převládá zrekultivovaná orná půda. Z předložených podkladů je zřejmé, že je navrhován dočasný zábor zemědělské půdy dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o OZPF, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon). Příslušným orgánem k posouzení odnětí nad 1 ha je Krajský úřad Pardubického kraje [§ 17a odst. c) zákona]. Součástí žádosti jsou stanoveny v § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění OZPF, v platném znění (především v § 11 až 16 a příslušné tabulky z příloh).

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Vodoprávní úřad – navrhovaný záměr se nedotýká zájmů chráněných dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Záměr se nachází mimo vyhlášené záplavové území, na pozemcích záměru se nenachází odvodňovací zařízení. Záměr nevyžaduje závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 3 vodního zákona, souhlas podle § 17 vodního zákona ani jiný správní akt vodoprávního úřadu.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Orgán státní správy lesů – z hlediska zákona o lesích č. 289/1995 Sb. a zájmů chráněných podle téhož zákona, nemáme připomínky proti záměru „Terénní úpravy lokality bývalé cihelny v k. ú. Vysoké Mýto“. Podle předložené dokumentace záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani ochranné pásmo lesa (do 30 m od okraje lesa).

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Orgán jednotného environmentálního stanoviska – z hlediska zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), bude záměr povolován podle stavebního zákona, a proto je k záměru nutné vydání JES namísto těchto správních úkonů:

1. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 zákon č. 334/1992 Sb.)
2. Závazné stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákon č. 541/2020 Sb.)
3. Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c) zákon č. 541/2020 Sb.)
4. Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1 zákon č. 114/1992 Sb.)

5. Souhlas se zásahem do krajinného rázu (§ 12 odst. 2 zákon č. 114/1992 Sb.)

6. Výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1 zákon č. 114/1992 Sb.)

Hodnocení příslušného úřadu – informace pro provozovatele o nutnosti vydat JES a doporučení definitivní podobu a rozsah žádosti o JES před jejím podáním konzultovat podle ust. § 9 ZJES na příslušném úřadě. Příslušným úřadem k vydání JES je podle § 15 písm. a) ZJES je Krajský úřad Pardubického kraje.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen KHS), ze dne 26. 1. 2026 pod čj. KHSPA 01749/2026/HOK-UO (zkráceno):

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace vlivů záměru na životní prostředí s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS s předloženým oznámením souhlasí.

Součástí oznámení záměru je hluková studie, zpracovaná společností EMPLA AG spol. s r.o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, IČO 259 96 240, Ing. Radkem Schneiderem v září 2025 arch. č.: 154/2025. Hluková studie hodnotí hlukovou zátěž chráněného venkovního prostoru staveb (CHVPS) – v 9 výpočtových bodech obytné zástavby, která se nachází ve vzdálenosti 90–600 m od okraje záměru, a to jak ze stacionárních zdrojů, tak z liniového zdroje – příjezdové komunikace. Jedná se o stavby v okrajové části Vysokého Mýta nejbližší ke zdrojům hluku v areálu zařízení a stavby stojící v blízkosti využívané příjezdové komunikace. Do modelových výpočtů hlukové studie bylo zahrnuto navrhované technické opatření – vybudování 2 valů. Dle výsledků výpočtu se hluk ze stacionárních zdrojů v CHVPS očekává v rozmezí 30,5–44,4 dB (max. hodnota u RD čp. 115), hygienický limit hluku pro stacionární zdroje a denní dobu je 50 dB. Hluk z liniového zdroje po zprovoznění záměru (celkový hluk z dopravy) se očekává v rozmezí 28–60 dB (max. hodnota u RD čp. 178), hygienický limit pro komunikaci, která existovala před 1. 1. 2021 pro dobu denní 68 dB bude dle predikce dodržen.

Součástí oznámení záměru je i rozptylová studie, zpracovaná společností EMPLA AG spol. s r.o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, IČO 259 96 240, Ing. Martinou Skříčkovou v říjnu 2025, arch. č.: 153/2025 a hodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví, zpracované stejnou společností, Mgr. Denisou Jenčovskou, Ph.D. v říjnu 2025, arch. č.: 155/2025. Imisní příspěvky k celkovému pozadí jsou malé, z vypočtených hodnot maximálních krátkodobých i průměrných ročních příspěvků k imisním koncentracím znečišťujících látek nebude docházet k překračování imisních limitů a ze závěrů hodnocení vlivů na veřejné zdraví vyplývá, že realizací záměru nebude významně ovlivněna stávající úroveň zdravotních rizik v zájmovém území.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí ze dne 4. 2. 2026 pod čj. MUVM/020056/2026 (zkráceno):

Orgán ochrany ZPF – upozorňuje na následující: Technická část rekultivace uvádí: „Vrchní vrstva terénních úprav bude provedena zeminou v kvalitě podorničí, na kterou bude rozprostřena ornice v tloušťce 0,20 m“. Pro zajištění následného zemědělského využití je třeba posoudit a vyhodnotit, zda navržená mocnost vrstvy ornice odpovídá požadavkům na udržitelné zemědělské hospodaření na rekultivovaných pozemcích. Závěrné svahy je třeba upravit tak, aby výškově plynule navazovaly na okolní terén a neomezovaly zemědělské obhospodařování pozemků.

Hodnocení příslušného úřadu – oznámení uvádí, že terén bude modelován horizontálně i vertikálně tak, aby plynule navázal na okolní terén a neomezoval zemědělské využívání pozemků. Oznámení počítá s rozprostřením ornice v tloušťce 0,20 m pro plochy budoucí orné půdy. Tato vrstva není navržena izolovaně, ale je součástí komplexní obnovy půdního profilu. Technická rekultivace

zahrnuje podryvání do hloubky 45 cm a hloubkové kypření do 35 cm, což zajistí propojení ornice s podorničím a zabrání vzniku nepropustných vrstev. Pro zajištění udržitelného hospodaření je navržen dvouletý cyklus zúrodňování, který zahrnuje vysoké dávky organické hmoty a opakované zelené hnojení.

Orgán státní správy lesů, orgán ochrany přírody, orgán odpadového hospodářství – nemají k záměru připomínky.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Vodoprávní úřad – záměr je realizovatelný za těchto podmínek: navážená zemina bude ve všech složkách vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 273/2021 Sb., příloha č. 5, tabulka 5.1., 5.2 a 5.3; četnost odebírání vzorků zemin pro laboratorní analýzy je stanovena na 1x 20 000 m³ naváženého materiálu a výsledky budou předloženy vodoprávnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce výše uvedeného záměru; zahájení terénních úprav bude ohlášeno stavebnímu odboru MěÚ Vysoké Mýto, vodoprávní úřad; v případě závažného ohrožení jakosti povrchových, nebo podzemních vod, tedy havarijního úniku závadných látek do horninového prostředí, učiní původce havárie bezprostředně nezbytná opatření k odstraňování příčin a následků havárie ve smyslu schváleného havarijního plánu.

Hodnocení příslušného úřadu – požadavek, aby veškeré odpady určené k zasypávání splňovaly limitní hodnoty ukazatelů stanovené v příloze č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., je oznamovatelem deklarovaný základní předpoklad záměru. Uvedená četnost odběru vzorků je v oznámení uvedena, přičemž přesná četnost a metodika budou závazně stanoveny v provozním řádu zařízení, jehož schválení bude předmětem navazujícího řízení. Požadavek ohlášení zahájení terénních úprav stavebnímu odboru se rovněž týká navazujícího řízení. Pro případ havarijního úniku ropných či jiných závadných látek bude vypracován provozní řád, jehož přílohou bude i „Hodnocení rizika v dané lokalitě“, který stanoví závazné postupy v případě havárie.

Orgán ochrany ovzduší – vzhledem k PZKO a nutným opatřením, které z něho vychází, za účelem snížení emisí a dodržování imisních limitů a vzhledem k blízkosti trvale obydlených objektů byla provedena rozptylová studie, kde jsou uvedeny předpokládané emise znečišťujících látek do ovzduší, které budou mít v tomto záměru vliv především v rámci činnosti v místě terénních úprav a provozu nákladní automobilové dopravy a obslužných mechanismů. Za podmínek této rozptylové studie a důsledného plnění doporučených preventivních opatření je z hlediska ochrany ovzduší realizace záměru akceptovatelná.

Hodnocení příslušného úřadu – vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor rozvoje města a územního plánování ze dne 2. 2. 2026 pod čj. MUVM/001075/2026 (zkráceno):

Uvádí požadavky na doplnění předané PD:

- v území nebude nakládáno s nebezpečnými opady a nebudou zde skladovány ropné látky.
- terén bude průběžně upravován tak, aby nedocházelo ke kritickým změnám odtokových poměrů
- využívané materiály nebudou mít žádné nebezpečné vlastnosti a budou splňovat požadavky na odpady využívané k zasypávání stanovené vyhláškou č. 273/2021 v platném znění. Plnění stanovených parametrů bude průběžně ověřováno.
- bude prováděno průběžné hutnění navážených materiálů, aby se zabránilo budoucím poklesům terénu.
- napojení na komunikaci II. třídy bude provedeno dle normativních požadavků, bude v takové délce, aby nedocházelo k nadbytečnému nadjíždění nákladních vozidel na komunikaci, a to

zejména s ohledem na místní podmínky (limitní šířka vozovky bez krajnic, příkopy po obou stranách).

Hodnocení příslušného úřadu – uvedené požadavky jsou v oznámení zapracovány.

Můj kraj, z.s. ze dne 4. 2. 2026 (zkráceno):

Ze vstupní podkladové (dokladové) vybavenosti, je zřejmé, že v rámci vstupních údajů nedošlo k prokazatelnému zjištění stávajícího hlukového zatížení formou technického, nebo akreditovaného měření. Hluková studie vycházela z údajů od ŘSD, která nemusí reflektovat situaci ke stavu, kdy je prováděno hodnocení, které má následně vliv na výstupy (hlukovou emisi vůči nejbližším chráněným objektům).

Hodnocení příslušného úřadu – použití výpočtových modelů a dat ŘSD je v této fázi procesu EIA standardním postupem. Vzhledem k tomu, že silnice III/3576 je komunikací nižší třídy, pro kterou neexistuje přímé sčítání dopravy, zpracovatel studie využil data ze sčítacího úseku ŘSD č. 5-5410 (Zálší a Vračovice). Tyto hodnoty byly použity jako maximální intenzity dopravy, které lze pro danou komunikaci uvažovat, což zajišťuje, že vliv dopravy nebude podhodnocen. Výsledky studie ukazují, že hluk ze stacionárních zdrojů (mechanizace v areálu) se u nejbližší zástavby očekává v rozmezí 30,5–44,4 dB, což je významně pod hygienickým limitem 50 dB pro denní dobu. Dostatečný odstup od limitních hodnot poskytuje záruku, že i případné drobné odchylky v reálném imisním pozadí nezpůsobí překročení zákonných limitů.

Hluková studie a tím ani Oznámení PAK1051 nehodnotí hlukovou zátěž bez realizace zemních valů. Závažnost o nutnosti realizace zemních valů vychází z konstatování uvedeném v kapitole B.I.6. oznámení PAK1051. O to větší pozornost se měla věnovat etapovosti (viz. níže uvedený bod 3), jelikož minimálně před realizací zemních valů nelze zcela bezpečně vyhodnotit a garantovat, že bude plněn hygienický limit hluku 50 dB pro dobu denní.

Hodnocení příslušného úřadu – zemní valy jsou nedílným technickým opatřením záměru a budou vybudovány hned na začátku terénních úprav ještě před zahájením navážení materiálu do těžebny. Z toho důvodu je modelování stavu bez těchto valů pro fázi vlastního provozu (zasypávání) bezpředmětné. Oznamovatel dále uvádí, že valy budou v průběhu prací neustále navyšovány podle aktuální výšky přilehlého terénu, aby byla jejich ochranná funkce zachována po celou dobu realizace.

V oznámení, a tím i v Hlukové studii nejsou uvedeny jednotlivé fáze provádění terénních úprav v zájmovém území (nastavení etapovosti), a na ně navázané činnosti a postupy. Např. Etapa I fáze přípravy území a terénní úprava pro potřeby realizace zemních valů, Etapa II fáze provádění hlavních terénních úprav, Etapa III Fáze dokončovacích prací – terénní úpravy spočívající v rozhrnutí zemních valů v ploše hlavních terénních úprav. Hrubým nedostatkem Oznámení a tím i Hlukové studie je skutečnost, že Hlukové studie neřeší nezbytně nutnou etapovost.

Hodnocení příslušného úřadu – pro účely zjišťovacího řízení je etapovost v oznámení popsána dostatečně. Podrobný harmonogram a přesný sled prací budou stanoveny v provozním řádu zařízení, který bude schvalován v navazujícím řízení.

Realizace terénních úprav není řešena vůbec s vazbou na územní plán, a to zejména směrem k velmi zásadnímu dokumentu, kterým je Opatření obecné povahy č. 1, které bylo vydáno dne 18. 3. 2025. Oznámení bylo zpracováno v 11/2025. Je tedy s podivem, že zpracovatel Oznámení tuto oblast naprostým způsobem ignoroval a v oznámení se o ní ani rámcovým komentářem nezminil. Aktuálně a minimálně do 27. 6. 2031 je realizace terénních úprav nepřipustná a v rozporu s Opatření obecné povahy č. 1. Z tabulky č. 1 a obrázků č. 1 a 2 je naprosto zřejmé, že všechny pozemky dotčené záměrem jsou pozemky vymezené Opatřením obecné povahy č. 1, které bylo vydáno dne 18. 3. 2025.

Opatřením obecné povahy č. 1 se v územním rozsahu zakazuje veškerá stavební činnost v podobě: staveb, terénních úprav či zařízení, bez ohledu na zákonný režim povolování a na stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, a to včetně přístaveb či nástaveb stávajících staveb, pokud není územním opatřením stanoveno jinak. Udržovací práce u stávajících staveb tímto opatřením omezeny ani zakázány nejsou. Nicméně, záměr „Terénní úpravy lokality bývalé cihelny v k. ú. Vysoké Mýto“ (kód záměru PAK1051), jehož podstatou jsou terénní úpravy – rekultivace ploch v území v minulosti ovlivněného těžbou cihlářských surovin nejsou udržovací práce.

Hodnocení příslušného úřadu – umístění záměru je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, která pro tuto lokalitu výslovně předpokládá rekultivaci a navrácení pozemků do zemědělského půdního fondu. V oznámení je zmíněno, že se v současné době připravuje změna územního plánu, který se předmětné lokality týká. Uvedené Opatření obecné povahy není překážkou posouzení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Rozptylová studie neřeší možné opatření pro eliminaci prachových částic (TZL) pro provádění terénních úprav.

Hodnocení příslušného úřadu – předložené oznámení i samotná rozptylová studie obsahují konkrétní výčet technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti: aktivní zkrápění v období sucha nebo zvýšené prašnosti, očista vozidel na výjezdu z místa terénních úprav, omezení rychlosti jízdy nákladních vozidel a mechanizace, použití zaplachtovaných vozidel k převozu zeminy, neprovádění terénních prací při nepříznivých rozptylových podmínkách a další.

Součástí oznámení není Hodnocení rizik, které by vyhodnotilo přístupnost provádění terénních úprav v zájmovém území. Tato povinnost vychází ze stavu, kdy dochází terénním úpravám (zasypávání) v množství přesahujících 1 000 tun. V této souvislosti ani nebylo uvedeno zpracovatelem oznámení, že hodnocení rizika v dané lokalitě bude doplněno v dalším stupni projednávání, tj. projektové dokumentace a provozního řádu. Absence tohoto dokumentu je docela zásadní, jelikož Hodnocení rizik předurčuje a dává oznamovateli jistotu, jestli jsou terénní úpravy možné nejen z pohledu zákona č. 541/2020 Sb., vyhlášky č. 273/2021 Sb., ale také z pohledu vyhlášky č. 104/1988 Sb.

Hodnocení příslušného úřadu – v předloženém oznámení je na několika místech výslovně deklarováno, že hodnocení rizika v dané lokalitě bude zpracováno podle ust. § 6 odst. 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a toto hodnocení bude tvořit přílohu provozního řádu zařízení. Oznamovatel tedy jednoznačně potvrzuje svou povinnost toto hodnocení zajistit v navazujícím řízení.

Navržený přístup je veden po pozemcích s ochranou ZPF, třídy I. a II., a historicky nikdy po těchto pozemcích nebyla umístěna účelová komunikace. Jako příjezdové cesty bude využita stávající komunikace č. 3576 (ul. Kpt. Poplera), ze které bude proveden sjezd a přístupová komunikace na předmětné pozemky po parcele č. 4202. Bohužel už nikde v oznámení není řešena tzv. související činnost, a to s vazbou na ochranu vod. Toto související činností je doprava, která je zpracovatelem oznámení nepochopitelně směřována v bezprostřední blízkosti povrchové vodoteče Loučná a aktivním záplavovým územím.

Hodnocení příslušného úřadu – umístění příjezdové cesty je dočasným opatřením, které bude zakončeno úplným odstraněním komunikace a následnou rekultivací. Plocha terénních úprav leží zcela mimo záplavové území. Ochrana vodního režimu je zajištěna bezpečnou vzdáleností areálu od koryta Loučné. Podzemní vody jsou chráněny přirozenou bariérou nepropustného podloží a bezpečnostními opatřeními v dopravě.

Příslušný úřad ve stanovené lhůtě neobdržel žádná vyjádření územních samosprávních celků a veřejnosti.

Příslušný úřad v průběhu zjišťovacího řízení vlivů záměru na životní prostředí přezkoumal podklady poskytnuté oznamovatelem v oznámení záměru, zpracovaném v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu a zvážil, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy č. 2 k zákonu a informace obsažené v bodě D.4 přílohy č. 3 k tomuto zákonu.

I. Charakteristika záměru

Záměrem jsou terénní úpravy v území, kde v minulosti probíhala těžba cihlářských surovin. Navrhovaný záměr se nachází ve východní okrajové části Vysokého Mýta. Lokalita záměru je situována mimo souvislou obytnou zástavbu. Pozemky jsou nyní výrazně zahloubeny pod původní terén z důvodu dříve probíhající strojní těžby. Provedení terénních úprav spočívá ve vyrovnaní nivelety terénu na původní úroveň, která by umožnila další využití pozemků, např. k zemědělské činnosti.

Celková výměra území dotčeného záměrem bude 62 675 m². Investor bude žádat o dočasné odnětí těchto pozemků ze zemědělského půdního fondu. Dotčené pozemky spadají do I. až IV. třídy ochrany, přičemž největší část záboru (přes 43 000 m²) tvoří méně hodnotné půdy IV. třídy. Využití půd I. a II. třídy bylo minimalizováno a bude sloužit pro dočasnou příjezdovou komunikaci.

Zařízení je podle přílohy č. 2 k zákonu o odpadech a podle katalogu činností zařazeno pod činnost 5.7.0 - využití odpadu k terénním úpravám, kromě první a druhé fáze provozu skládky. Způsob využití odpadů v zařízení bude R5e – Využití odpadů k zasypávání, s výjimkou první a druhé fáze provozu skládky odpadů.

Pro terénní úpravy v lokalitě bývalé cihelny se budou využívat odpady kategorie „O“ (ostatní):

17 05 04: Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 05 06: Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05

20 02 02: Zemina a kameny

17 05 08: Štěrky ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07

Hlavním zdrojem těchto materiálů má být přebytečná výkopová zemina ze stavby dálnice D35, případně ze souvisejících zemních prací, jako jsou přívaděče nebo doprovodné objekty. Odpadní štěrky ze železničního svršku (17 05 08) bude využíván v nezbytném rozsahu pro budování přístupových cest, zpevněných ploch a pro celkovou stabilizaci tělesa násypu.

Odpady využití k terénním úpravám nebudou mít nebezpečné vlastnosti a budou splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Provoz zařízení bude probíhat podle schváleného provozního řádu. Přílohou provozního řádu zařízení bude „Hodnocení rizika v dané lokalitě“ zpracované podle vyhlášky.

Jako příjezdové cesty bude využita stávající komunikace III. třídy č. 3576, ze které bude proveden sjezd a přístupová komunikace na předmětné pozemky. V zájmové lokalitě dojde k dočasným úpravám v dopravě (snížení rychlosti, zákaz předjíždění, upozornění na výjezd vozidel stavby).

Ze stavební mechanizace se v zájmové lokalitě předpokládá nasazení pásového buldozeru a nárazově kolového nakladače. Výjimečně může dojít k provozu vibračního zhutňovače (válce) a to v případě, že by bylo nutné provést zhutnění zeminy tímto mechanismem. Vzhledem k tomu, že obsluha bude zajištěna jedním pracovníkem, který bude obsluhovat jednotlivé stroje postupně,

bude v provozu vždy jeden stroj. Předpokládaná doba provozu všech strojů v součtu je 6 hodin za den.

Po zavezení a urovnání terénu bude provedena biologická rekultivace. Biologická rekultivace pozemků je plánována na dobu minimálně dvou let. Rekultivace ploch pro ornou půdu bude zahrnovat zaorání organické hmoty (chlévkový hnůj, kompost atd.), kypření rotačními bránami, hnojení průmyslovými hnojivy, osev luskobilnou směskou, sečení a rozřezání luskobilné směsky a zaorání zelené hmoty. Tento postup zeleného hnojení bude proveden minimálně dvakrát a rekultivace bude ukončena hlubokou orbou.

Na pozemku parc. č. 4202 bude pro provedení terénních úprav nejprve odstraněna dočasná přístupová komunikace včetně všech konstrukčních vrstev. Následně proběhne úprava terénu a hloubkové meliorační kypření. Na dotčených plochách bude rozprostřena původně sejmutá ornice z deponie. V prvním roce bude na podzim zaorána organická hmota a na jaře vyseta luskobilná směska jako zelené hnojení. Ve druhém roce proběhne na podzim po přípravě půdy vlastní osev travní směsi. Následná péče v prvních letech po výsevu bude zahrnovat válení, šetrné seče a případné dosevy.

II. Umístění záměru

Záměr je situován ve východní okrajové části Vysokého Mýta, mimo souvislou obytnou zástavbu. Záměr se dotýká 26 pozemků, celková výměra území dotčeného terénními úpravami činí 62 675 m².

Podle katastru nemovitostí je většina pozemků evidována jako orná půda, s výjimkou parcely č. 4202, která je vedena jako trvalý travní porost. Jedná se o území ovlivněné dřívější strojní těžbou cihlářských hlín, které je nyní výrazně zahlobbeno pod původní terén. Pozemky jsou z větší části nevyužívané, neudržované a degradované, přičemž dno těžebny zarůstá druhově chudou nitrofilní a ruderalní vegetací. Zemědělsky obhospodařován je v současnosti pouze pozemek parc. č. 4202, který slouží jako kulturní louka.

Záměr bude vyžadovat odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu pro celou plochu dotčenou záměrem. Většina půdy se nachází ve III. a IV. třídě ochrany (15 484 m², resp. 43 670 m²), menší část pak v I. a II. třídě ochrany (2 171 m² a 1 350 m²). Odnětí je plánováno jako dočasné na předpokládanou dobu pěti let. Tato lhůta zahrnuje tři roky provádění vlastních terénních úprav a následné dva roky pro fázi biologické rekultivace.

Dle platného územního plánu Vysokého Mýta je hlavní část zájmové lokality umístěna v zastavěné ploše v kategorii VS – plochy smíšené výrobní. Okrajové části zasahují do ploch NZ (zemědělské), NZs (smíšená krajinná zeleň) a NP (přírodní krajinná zeleň). Část území je umístěna do zastavitelné plochy Z.37, kde územní plán vyžaduje, aby po skončení těžby byla půda vrácena zpět do zemědělského půdního fondu a byla provedena kvalitní sanace a rekultivace. V současné době se připravuje změna územního plánu, která se týká i dané lokality. Na základě této změny pak bude rozhodnuto o následném využití zájmových pozemků.

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném zemí, evropsky významné lokalitě ani ptačí oblasti v rámci soustavy NATURA 2000. Nejbližší EVL Orlice a Labe je vzdálena 6,8 km a ptačí oblast Komárov cca 15,6 km. Realizací záměru nejsou dotčeny ani žádné lokální, regionální, či nadregionální prvky územního systému ekologické stability. V souvislosti s vybudováním dočasné příjezdové cesty dojde pouze k okrajovému a časově omezenému vlivu na významný krajinný prvek Niva Loučné. Vliv bude spočívat v záboru kulturní louky s relativně malou druhovou pestrostí. Nedojde k ovlivnění vodního režimu ani snížení diverzity v nivě.

V zájmovém území se nenachází žádné architektonické ani historické památky a nejsou evidovány významné archeologické lokality.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví:

Ve vztahu k obyvatelstvu v širším okolí záměru lze z hlediska možných vlivů uvažovat především se zvýšenou hlukovou zátěží a se znečištěním ovzduší.

Hodnocení vlivů znečišťujících látek bylo předmětem rozptylové studie zpracované Ing. Marcelou Skříčkovou (říjen 2025). Charakteristika rizika byla provedena pro emise prachových částic (PM_{10} , $PM_{2,5}$), oxid dusičitý (NO_2), benzen a benzo(a)pyren. Příspěvky záměru k celkovému imisnímu pozadí jsou vyhodnoceny jako malé a v nejbližší obytné zástavbě nebude docházet k překračování imisních limitů.

Roční koncentrace suspendovaných částic frakce PM_{10} a $PM_{2,5}$ z provozu záměru se pohybují v řádu tisíců $\mu g/m^3$. Nepřekračují doporučené roční průměrné hodnoty podle WHO, které činí 15 $\mu g/m^3$ pro PM_{10} a 5 $\mu g/m^3$ pro $PM_{2,5}$. Příspěvek oxidu dusičitého z posuzovaného záměru k průměrným ročním imisním koncentracím v obytné zástavbě dosahuje nejvýše hodnot v řádu setin $\mu g/m^3$. Vzhledem k těmto nízkým imisním příspěvkům suspendovaných částí a oxidu dusičitého nelze očekávat významné ovlivnění stávající úrovně zdravotních rizik v dotčeném území.

Pro látky s karcinogenními účinky (benzen, benzo(a)pyren) bylo vypočteno, že riziko vyplývající z příspěvku záměru se pohybuje o dva až čtyři řády pod hranicí přijatelné míry rizika.

Pro hodnocení vlivu záměru na hlukovou situaci byla zpracována Ing. Radkem Schneiderem hluková studie (září 2025). Hluková studie hodnotí hlukovou zátěž chráněného venkovního prostoru staveb v 9 výpočtových bodech obytné zástavby, která se nachází ve vzdálenosti 90 až 600 m od okraje záměru.

Jako stacionární zdroje byly uvažovány kolový nakladač, vibrační zhutňovač a pásový traktor. Předpokládaná doba provozu všech strojů v součtu je 6 hodin za den, v provozu bude vždy jeden stroj. Do výpočtu byl zahrnut nejhluchnější stroj – pásový traktor. Do modelových výpočtů bylo zahrnuto navrhované technické opatření – vybudování 2 protihlukových valů. Dle výsledků hlukové studie se hluk ze stacionárních zdrojů očekává v rozmezí 30,5–44,4 dB, hygienický limit hluku pro stacionární zdroje a denní dobu je 50 dB.

Liniovým zdrojem je příjezdová komunikace, po které bude probíhat návoz materiálu. Je uvažováno s využitím těžkých nákladních automobilů a souprav s nosností 30 tun a s počtem 30 těžkých nákladních aut za den. Předpokládá se 10hodinová pracovní doba. Pro výpočet hluku z liniového zdroje bylo využito hodnoty sčítání na komunikaci Zálší – Vračovice jako maximální intenzity dopravy, které lze uvažovat pro pohyb na komunikaci III/3576. Vyhodnocení bylo provedeno pro stávající stav, příspěvek záměru a stav po zprovoznění záměru. Dle výsledků se hluk z liniového zdroje po zprovoznění záměru očekává v rozmezí 28–60 dB, hygienický limit pro dobu denní 68 dB bude dle predikce dodržen.

Veškeré vlivy na obyvatelstvo jsou hodnoceny jako dočasné (po dobu cca 3 let vlastních úprav a 2 let rekultivace) a po dokončení záměru zcela zaniknou. Zhoršení stávající zátěže v oblasti znečištění ovzduší, hluku a ostatních oblastech, které mohou negativně ovlivnit zdraví obyvatelstva nebo faktor pohody v životním prostředí širší obytné zástavby, se nepředpokládá. Posuzovaný záměr je z tohoto pohledu akceptovatelný.

2. Vlivy na ovzduší a klima:

Hodnocení vlivu na ovzduší a klima bylo předmětem rozptylové studie.

Stávající imisní situace v území je v současnosti podlimitní pro všechny sledované znečišťující látky. Hlavními zdroji emisí do ovzduší budou spalovací motory nákladních vozidel zajišťujících

návoz zeminy a provoz stavebních mechanismů., jako jsou buldozery a nakladače. Sledovanými škodlivinami jsou především tuhé znečišťující látky (PM₁₀, PM_{2,5}), oxid dusičitý (NO₂), benzen a benzo(a)pyren.

Podle výsledků zpracované rozptylové studie jsou příspěvky záměru k imisní zátěži velmi nízké. Maximální roční příspěvky u nejbližší obytné zástavby se pohybují v řádu tisícín až setin mikrogramů na metr krychlový, což představuje jen zlomek stanovených emisních limitů. Studie potvrdila, že ani za nepříznivých rozptylových podmínek nedojde k překročení imisních limitů u žádné z posuzovaných látek. Nejvyšší koncentrace se budou vyskytovat přímo v ploše terénních úprav a v bezprostřední blízkosti příjezdové komunikace a s rostoucí vzdáleností budou rychle klesat.

K minimalizaci vlivů na ovzduší a omezení sekundární prašnosti je navržena řada technických a organizačních opatření. Jedná se především o zkrápění příjezdových tras a manipulačních ploch v období sucha, zřízení oklepové plochy pro očistu vozidel před výjezdem na veřejné komunikace a omezení rychlosti jízdy v areálu. Dále bude vyžadováno zaplachtování nákladních vozů při převozu sypkého materiálu za větrného počasí, dobrý technický stav strojů, vypínání motorů při přestávkách a další.

Realizace záměru terénních úprav bude mít na kvalitu ovzduší v lokalitě pouze omezený a dočasný vliv. Celkový dopad záměru na ovzduší a klima je akceptovatelný, a jeho vliv lze hodnotit jako nevýznamný až málo významný.

3. Vlivy na povrchové a podzemní vod:

Realizace záměru terénních úprav v lokalitě bývalé cihelny nepředstavuje riziko pro kvalitu ani režim povrchových a podzemních vod. Přímo zájmovým územím neprotéká žádná vodoteč a jeho hranice se nachází v bezpečné vzdálenosti minimálně 70 m od koryta Loučné.

Srážkové vody v místa záměru se budou v maximální míře přirozeně vsakovat v místě dopadu. Provádění prací je navrženo tak, aby průběžná modelace terénu nezpůsobila negativní změny v odtokových poměrech.

Spotřeba vody během realizace záměru bude minimální, omezená na balenou pitnou vodu pro zaměstnance a užitkovou vodu pro zkrápění ploch proti prašnosti.

Z hlediska podzemních vod se lokalita nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Hladina podzemní vody se v této oblasti nachází v hloubce cca 310 – 320 m a je chráněna mocným nepropustným nadložím (vrstvy jílovců a slínovců). Riziko znečištění vodárensky významných hlubších kolektorů je zanedbatelně nízké.

Ochrana jakosti vod je zajištěna limity pro navážený materiál, který nesmí vykazovat nebezpečné vlastnosti a musí splňovat parametry vyhlášky č. 273/2021 Sb. pro využívání odpadů k zasypávání. V areálu nebudou skladovány ropné látky a případné doplňování paliv do mechanizace bude probíhat na zabezpečených plochách. Jediné identifikované riziko představuje mimořádná havárie spojená s únikem provozních kapalin, pro kterou je v rámci provozního řádu stanoven postup zahrnující okamžitý záchyt látky a odtěžení kontaminované zeminy.

Finální stav po rekultivaci, kdy dojde k vytvoření nového půdního profilu s vegetačním krytem (orná půda a trvalý travní porost), přinese pozitivní vliv na zadržování vody v krajině. Obnovená ornice zvýší retenční schopnost území a stabilní zatravnění v místě příjezdové cesty podpoří vsakování dešťových vod a zpomalí jejich povrchový odtok.

4. Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje:

Realizace záměru se dotkne celkem 62 675 m² pozemků, které budou dočasně odňaty ze zemědělského půdního fondu na předpokládanou dobu pěti let. Ačkoliv zábor zahrnuje půdy I. až IV. třídy ochrany, projekt byl navržen tak, aby minimalizoval dopad na nejkvalitnější půdy I. a II.

třídy, které budou využity pouze v omezeném rozsahu pro dočasnou příjezdovou komunikaci. Převážná část úprav (přes 43 000 m²) se uskuteční na méně hodnotných půdách IV. třídy ochrany.

Provedený pedologický průzkum potvrdil, že plocha bývalé těžebny postrádá plnohodnotný půdní profil, neboť dřívější strojní těžba cihlářských hlín území výrazně prohloubila až na jílovité podloží. Kulturní vrstva ornice vhodná k sejmutí byla zjištěna pouze na pozemku č. 4202, kde dojde k její skryvce v objemu cca 415 m³. Tato zemina bude dočasně uložena na deponii, chráněna před znehodnocením a po ukončení terénních úprav využita k finálnímu ohumusování a znovuzařazení pozemků do ZPF jako orná půda nebo trvalý travní porost.

Vliv na horninové prostředí je hodnocen jako nevýznamný, neboť záměr spočívá v navrácení terénu do původní nivelety pomocí inertních výkopových zemin a kameniva. Lokalita se nachází v geologické oblasti České křídové pánve, kde podloží tvoří převážně nepropustné vápnité jílovce a slínovce teplického souvrství. Posouzení infiltrační schopnosti půdy zpracované Ing. Ilonou Janouškovou (říjen 2025) prokázalo, že půdy v prostoru těžebny mají přirozeně nízkou rychlost vsaku, což bude po skončení úprav kompenzováno vytvořením nového půdního profilu a vegetačního krytu. Realizací nebudou dotčeny žádné geologické či paleontologické památky ani jiné přírodní zdroje, protože zásoby cihlářské suroviny byly v místě již vytěženy.

Riziko kontaminace půdy a horninového prostředí je díky charakteru naváženého materiálu a navrženým opatřením velmi nízké. Veškeré odpady využité k zasypávání musí splňovat přísné zákonné limity pro obsah škodlivin a nesmí vykazovat nebezpečné vlastnosti. K ochraně prostředí před úniky ropných látek z mechanizace budou sloužit pravidelné kontroly strojů, používání zachytých van při odstavení na nebezpečných plochách a přednostní využívání biologicky odbouratelných maziv a náplní.

Z hlediska vlivů na půdu je vliv hodnocen jako mírně negativní, avšak díky následné rekultivaci dojde k obnově zemědělských funkcí v současnosti degradovaného a nevyužívaného území.

5. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy:

Realizace záměru v lokalitě bývalé cihelny bude mít na faunu, flóru a okolní ekosystémy pouze omezený a lokální vliv, který je vzhledem k charakteru území hodnocen jako únosný. Dotčené území je v současnosti silně antropogenně ovlivněno dřívější těžbou a jeho ekologická hodnota je nízká, neboť dno i svahy těžebny zarůstají převážně druhově chudou sekundární vegetací.

Z hlediska flóry dojde v ploše záměru k odstranění stávajících travo-bylinných porostů, v nichž dominují běžné nitrofilní a ruderalní druhy, jako jsou třtina křovištní, pýr plazivý či pcháč oset. Biologický průzkum nepotvrdil výskyt žádných vzácných nebo zákonem chráněných druhů rostlin. Dřeviny jsou zastoupeny pouze v podobě mladých náletových skupin (bříza, vrba, ořešák) na jižní straně lokality. Po dokončení terénních úprav budou tyto ruderalní porosty nahrazeny hospodářsky využívanou ornou půdou a trvalým travním porostem, což je v souladu s cílem rekultivace území.

Vliv na faunu spočívá především v dočasné ztrátě úkrytových a potravních biotopů pro běžné druhy kulturní krajiny, jako jsou drobní zemní savci (hraboš, krtek) či zajíci a srnčí zvěř. V lokalitě byl však zaznamenán výskyt několika zvláště chráněných druhů živočichů, konkrétně ohroženého bramborníčka černohlavého, svižníka polního, zlatohlávka tmavého, čmeláků a mravenců rodu *Formica*. Jelikož se jedná o druhy, které obývají i navazující plochy v okolí, nepředpokládá se jejich vymizení z lokality. K ochraně hnízdicích ptáků je navrženo zahájení skryvek mimo hlavní vegetační období (srpen až březen) a oznamovatel bude žádat o výjimku ze základních ochranných podmínek těchto druhů.

Celkově je biologická hodnota území hodnocena jako nízká a navržená rekultivace zajistí dlouhodobou stabilitu lokality.

6. Vlivy na významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability, dřeviny a památné stromy:

Realizace záměru mít na sledované prvky ochrany přírody a krajiny pouze minimální vliv.

Záměr se svou severovýchodní hranicí přibližuje k údolní nivě řeky Loučné, která je významným krajinným prvkem (VKP) ze zákona. V souvislosti se zřízením dočasné příjezdové cesty dojde k okrajovému a dočasnému ovlivnění nivy Loučné. Tento vliv spočívá v záboru kulturní louky s nízkou druhovou pestrostí, který dle odborného posouzení neovlivní ekologicko-stabilizační funkce nivy ani její vodní režim. Lokalita záměru není součástí žádného registrovaného VKP.

Na pozemcích dotčených záměrem se nenacházejí žádné prvky ÚSES (biocentra ani biokoridory). Severně od území prochází nadregionální biokoridor Uhersko-K132, který nebude dotčen. Severovýchodní hranice záměru se pouze přibližuje k regionálnímu biokoridoru RBK 35-36 (Aronka – Šnakov). V širším okolí se nacházejí lokální biocentra LBC 35 (cca 300 m severně) a LBC 36 (cca 200 m východně), která rovněž nebudou realizací negativně ovlivněna.

Stávající dřeviny jsou v místě bývalé těžebny zastoupeny pouze v podobě menších skupin spontánního náletu (např. bříza, vrba jíva, ořešák, svída). Zeleň po okrajích bývalého těžebního prostoru bude respektována a ponechána. Ke zmírnění vlivu na měřítko krajiny je doporučeno po dokončení úprav oddělit nově vzniklou plochu orné půdy od stávajících polí pásem keřů či linií dřevin. V řešeném území nebyly vyhlášeny žádné památné stromy.

Celkově lze konstatovat, že záměr svým charakterem neovlivní chráněné prvky vymezené zákonem o ochraně přírody a krajiny.

7. Vlivy na krajinu:

Vliv záměru na krajinu a její ráz je hodnocen v nepovinné příloze Posouzení vlivu na krajinný ráz, který zpracovali Ing. Alice Losík Háková a Ing. Josef Rusňák (listopad 2025).

Záměr směřuje k obnově původního reliéfu a nivelety terénu, který byl v minulosti narušen těžbou cihlářských hlín. Lokalita je v širším území pohledově izolovaná. Samotné navážení materiálu bude probíhat pod úrovní okolního terénu, takže vizuální uplatnění vlastních terénních úprav bude téměř nulové. Nejvýraznějším, avšak dočasným prvkem v krajině bude vybudování příjezdové komunikace v nivě řeky Loučné, která bude po ukončení prací odstraněna a plocha bude rekultivována.

Navrácení plochy k zemědělskému využívání (orná půda) mírně posílí střední měřítko agrární krajiny, což je vnímáno jako mírně negativní znak oproti jemnému měřítku v nivě Loučné. Celkově však záměr odpovídá běžným měřítkům v daném území. Ke zmírnění vlivu na měřítko krajiny studie doporučuje oddělit nově vzniklou plochu orné půdy od stávajících polí pásem keřů či linií dřevin. Oznamovatel se rovněž zavázal, že bude respektovat a ponechá stávající zeleň po okrajích bývalého těžebního prostoru.

V souhrnu lze říci, že estetická i přírodní hodnota krajinného rázu nebude realizací významně snížena, protože záměr v podstatě odstraňuje antropogenní degradaci území a vrací mu jeho původní charakter. Vliv záměru na krajinný ráz je v dokumentaci hodnocen jako celkově únosný.

8. Vlivy na zvláště chráněná území:

V zájmovém území se nenachází žádná zvláště chráněná území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka U Vinic. Tato lokalita o rozloze necelých 7 ha, kterou tvoří slatinná louka s výskytem ostřic, se nachází přibližně 1,5 km severně od místa plánovaného záměru.

9. Vlivy na soustavu Natura 2000:

Záměr podle stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství čj. KUPA-21044/2025-3 ze dne 15. 10. 2025 nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na vymezené ptáčí oblasti ani na evropsky významné

lokality. Nejbližší evropsky významná lokalita (EVL Orlice a Labe) je vzdálena cca 6,9 km a nejbližší ptačí oblast (Komárov) přibližně 15,8 km.

10. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky:

V zájmové lokalitě ani v její bezprostřední blízkosti se nenacházejí žádné nemovité kulturní a historické památky, budovy kulturního významu ani technické památky.

Pokud jde o hmotný majetek, v rámci realizace terénních úprav se nepředpokládají žádné vlivy, které by vedly k jeho zasažení nebo znehodnocení.

Na základě výše uvedených podkladů příslušný úřad konstatuje, že na jednotlivé složky životního prostředí nebyly prokázány tak výrazné vlivy, které by mohly životní prostředí nevratně poškodit.

Příslušný úřad vyhodnotil soubor podkladů pro potřeby rozhodnutí z kvantitativního i kvalitativního hlediska za dostatečné.

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat.

Záměr je z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví akceptovatelný. Vlivy v základních složkách a charakteristikách (veřejné zdraví, hluk, ovzduší, voda, půda, biota, krajina) jsou hodnoceny jako přijatelné, řešitelné v rámci platných zákonů a dalších předpisů či norem. Vlivy v ostatních složkách životního prostředí jsou charakterizovány jako málo významné až nulové, bez objektivně prokazatelných důsledků v jednotlivých složkách a charakteristikách životního prostředí.

Po zvážení všech vlivů záměru ve vztahu k výše uvedeným kritériím, zejména s ohledem na rozsah vlivů (zasazené území a populaci), povahu vlivů vzhledem k jejich přesahu státních hranic, velikosti a komplexnosti vlivů, pravděpodobnosti vlivů, dobu trvání, četnosti a vratnosti vlivů, a po shromáždění všech vyjádření k záměru ve zjišťovacím řízení, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude dále posuzován podle zákona.

Příslušný úřad upozorňuje oznamovatele, že 1. 1. 2024 nabyt účinnosti zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „ZJES“), jehož výstupem je jednotné závazné stanovisko integrující státní správu v oblasti životního prostředí do jednoho úkonu (JES). Týká se všech záměrů povolovaných podle stavebního zákona a dalších záměrů, které podléhají posouzení vlivu na životní prostředí a následně jsou povolovány podle jiného než stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že záměr bude podléhat povolování podle stavebního zákona, se v následném řízení namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydá jednotné environmentální stanovisko. Příslušným k vydání JES bude Krajský úřad Pardubického kraje. Příslušný úřad doporučuje před podáním žádosti o vydání JES využít předběžné konzultace k podání žádosti o JES podle ust. § 9 odst. 1 ZJES.

Příslušný úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu ve spojení s ust. § 7 odst. 6 zákona vyvěšením na své úřední desce.

Poučení o odvolání:

Podle ust. § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, odvolání se podává podle ust. § 86 odst. 1 správního řádu u příslušného úřadu.

Podle ust. § 7 odst. 6 zákona má právo podat odvolání oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky. Splnění podmínek podle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Martin Vlasák
vedoucí odboru
(podepsáno elektronicky)

Příslušný úřad žádá město Vysoké Mýto a Pardubický kraj o zveřejnění tohoto rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 2 zákona na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyrozumí elektronickou datovou nebo emailovou zprávou (katerina.burgerova@pardubickykraj.cz) popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

podle ust. § 7 odst. 4 zákona

Rozdělovník:

Oznamovatel:

1. Smart Roads s.r.o., zastoupen společností EMPLA AG spol. s r.o.

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Město Vysoké Mýto
3. Pardubický kraj

Dotčené orgány:

4. Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí
5. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
6. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí