

Městský úřad Vysoké Mýto
odbor stavebního úřadu, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 01

spis.zn.: MUVM/115347/2025
č.j.: MUVM/038004/2026
č. záměru: Z/2025/207829
č. řízení: R/2026/42816
spis. znak: 334.1
skart. zn./lhůta: A/5
vyřizuje: Jetmarová Monika
tel: +420 465 466 161

Vysoké Mýto, dne 03.03.2026

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly, které zastupuje SB projekt s.r.o., IČO 27767442, Kasárenská č.p. 4063/4, 695 01 Hodonín

(dále jen "stavebník") podal dne 07.11.2025 žádost o povolení záměru:

"Choceň, U Hřiště, Dolní, obnova - knn,nn"

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 289, 294/1, 298/2, 298/3, 317/1, 318, 321, 322, 324, 504, 505, 549, 550/1, 551, 574, 575, 583, 605/1, 678, 1091, 1099, 1141, 1169, 1215, 1577, 1691, 3225, 3362/1 a parc. č. 186/1, 2351/5, 2351/29, 2351/40, 2351/57, 2351/84, 2351/87, 2352/1, 2420/13, 2843/5, 2879, 2880, 2899/2, 2899/10, 2899/13, 2899/15, 2899/18, 2902, 3127, 3160 v katastrálním území Choceň. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3) písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá účastníky, dotčené orgány a hlavního projektanta podle § 188 odst. 1, stavebního zákona, o zahájení stavebního řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námítkám se bude přihlížet dle § 190 odst. 1, stavebního zákona. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 3. patro, dveře č. 317, v úřední dny Po a St 7,30 – 17,00 (vždy lepší po předchozí telefonické domluvě).

Stavební úřad dále oznamuje, že dle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů, která začíná běžet šestnáctý den ode dne doručení tohoto oznámení. Seznámení se s podklady pro rozhodnutí a případné vyjádření se k nim je možné na odboru stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 3. patro, dveře č. 317, v úřední dny Po a St 7,30 – 11,30 a 12,30 – 17,00 (vždy lepší po předchozí telefonické domluvě). Tato lhůta již neslouží k uplatnění námítek.

Záměr obsahuje:

Jedná se o kompletní rekonstrukci sítě NN převážně v ulicích U hřiště a ul. dolní. Stavba bude provedena jako celek a je členěna na stavební objekty:

- SO 06 Venkovní vedení nn - demontáž
- SO 07.01 Kabelové vedení nn - pilíř R496 - stávající skříň R80
- SO 07.02 Kabelové vedení nn - stávající skříň R80 - pilíř X72.

Jedná se o novou, trvalou stavbu technické infrastruktury. Na nové kabelové vedení nn AYKY 3x240+120mm² budou přepojeny všechny stávající odběrná místa.

Účastníci řízení dle § 188 odst. 3 stavebního zákona (identifikace označením pozemků a staveb):

Pozemky parc. č. st. 287 (č.p. 333), 294/2 (č.p. 416), 299/3, 651 (č.p. 580), 652 (č.p. 581), 1286/1 (č.p. 1115), 3059, 3482 (č.p. 243), 3773 a parc. č. 181/2, 186/2, 2090, 2351/4, 2351/11, 2351/38, 2351/58, 2351/83, 2361/1, 2843/16, 2899/1, 2899/3, 2899/5, 3043, 3169, 3170, 3175 v katastrálním území Choceň.

Poučení:

Podle § 190 odst. 1 a 2 stavebního zákona musí být námitky účastníků uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyzoomění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týká-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv.

Účastníci mohou uplatňovat námitky pouze v rozsahu § 190 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad může dle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně stěžuje jeho postup.

Dle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník právo zvolit si zmocněnce na základě doložení písemné plné moci. Plná moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Podmínky zmocnění a práva pro zmocněnce vychází z § 33 odst. 2–4 správního řádu.

Jelikož se dle § 144 odst. 1 správního řádu jedná o řízení s velkým počtem účastníků, postupuje se při doručování dokumentů v tomto řízení dle § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona. Vyzoomění o zahájení řízení je jednotlivě doručeno pouze účastníkům dle § 182 písm. a), b) a c), ostatním účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou. Všechny další písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli a obci v níž se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům, ostatním účastním bude doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Dle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d), na dokumentech vydaných v tomto řízení, identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Dle § 25 správního řádu se písemnost považuje za doručenou patnáctý den od vyvěšení na úřední desce.

Jetmarová Monika
referentka odboru stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

SB projekt s.r.o., IDDS: y55zcpp

sídlo: Kasárenská č.p. 4063/4, 695 01 Hodonín 1

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-

Podmokly

Tomáš Fikejz, Dolní č.p. 1116, 565 01 Choceň 1

Mgr. Ján Gajdoš, LL. M., IDDS: td35aws

trvalý pobyt: Astlova č.p. 3205/5, 150 00 Praha 5-Smíchov

Mgr. Alena Gajdošová, LL. M., Astlova č.p. 3205/5, 150 00 Praha 5-Smíchov

Petr Hudousek, U Hřiště č.p. 477, 565 01 Choceň 1

Jan Chleboun, U Hřiště č.p. 981, 565 01 Choceň 1

Lukáš Kittler, Bořivoje č.p. 108, Tetín, 266 01 Beroun 1

Milada Kočová, U Hřiště č.p. 1026, 565 01 Choceň 1

Miroslav Kosina, Dolní č.p. 252, 565 01 Choceň 1

Martina Kosinová, Dolní č.p. 252, 565 01 Choceň 1

Jiří Krsek, Dolní č.p. 262, 565 01 Choceň 1

Jiří Krsek, Dolní č.p. 262, 565 01 Choceň 1

Mgr. Olga Miřejovská, U Hřiště č.p. 501, 565 01 Choceň 1

Martin Miřejovský, U Hřiště č.p. 501, 565 01 Choceň 1

Ing. Pavel Miřejovský, U Hřiště č.p. 501, 565 01 Choceň 1

Olga Pelinková, Jana Žižky č.p. 1009, 565 01 Choceň 1

Leona Pendráková, IDDS: 4i2dtva

trvalý pobyt: Štrossova č.p. 346, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Mgr. Pavla Petruželková, Luční č.p. 1792, 565 01 Choceň 1

Jiří Podhorník, Dolní č.p. 1053, 565 01 Choceň 1

Jana Podhorníková, Dolní č.p. 1053, 565 01 Choceň 1

Mgr. Olga Pokorná, U Hřiště č.p. 519, 565 01 Choceň 1

Josef Rejman, Podhomolí č.p. 1547, 565 01 Choceň 1

Jana Rejmanová, Podhomolí č.p. 1547, 565 01 Choceň 1

Pavel Ryba, U Hřiště č.p. 1138, 565 01 Choceň 1

Radka Rybová, U Hřiště č.p. 1138, 565 01 Choceň 1

MUDr. Jana Smrčková, IDDS: 7jqdxz3

trvalý pobyt: Češkova č.p. 1358, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Anna Staňková, U Hřiště č.p. 590, 565 01 Choceň 1

RNDr. Jan Šklíba, CSc., Dr. Fikejze č.p. 1115, 565 01 Choceň 1

Michal Vitouš, Dolní č.p. 286, 565 01 Choceň 1

Mgr. Aneta Zavřelová, U Hřiště č.p. 477, 565 01 Choceň 1

Věra Zemanová, Dolní č.p. 415, 565 01 Choceň 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Město Choceň, IDDS: 2bpbz3p

sídlo: Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň 1

Ministerstvo pro místní rozvoj, IDDS: 26iaava

sídlo: Staroměstské náměstí č.p. 932/6, 110 00 Praha 1-Staré Město

Sbor Jednoty bratrské v Chocni, IDDS: wfm5qzd

sídlo: Stromovka č.p. 248, 565 01 Choceň 1

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj

sídlo: Vinohradská č.p. 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Dotčené orgány

Město Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného
dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Vysoké Mýto, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 56601 Vysoké Mýto
Městský úřad Choceň, Jungmannova 301, 56501 Choceň

Tato písemnost bude dle § 25 správního řádu vyvěšena na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: