



Spisová značka: MUV/037364/2026/02
Číslo jednací: MUV/037364/2026
Spis. znak: 101.2.1
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 19

Počet příloh: 21

Počet nelistinných příloh: 1

Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 2/26 konaného dne 18. 3. 2026

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 18 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: **MUDr. Kellner, Mgr. Kysilková**

Neomluven:

Mgr. Burešová avizovala pozdější příchod.

V úvodu jednání starosta města představil vysokomýtské sportovce, kteří byli oceněni v anketě „Nejúspěšnější sportovec okresu Ústí nad Orlicí za rok 2025“. Poděkoval za reprezentaci města a předal jim drobné dary.

Jednotlivci žactvo

Laura Janečková (Falcon Kickbox Vysoké Mýto)

Bohumír Šraut ml. (Aquasport Vysoké Mýto)

Jednotlivci dorost a junioři

Ondřej Kvapil (Sportovní klub kanoistiky Vysoké Mýto)

Eliška Zemanová (*Falcon Kickbox Vysoké Mýto*)

Jednotlivci – dospělí

Daniel Suchánek (*Sportovní klub kanoistiky Vysoké Mýto*)

Kolektivy mládeže

Sportovní klub kanoistiky Vysoké Mýto – junioři (*Matěj Kotrba, Ondřej Kvapil, Jáchym Vosmek*)

Jednotlivci veteráni

Bohumír Šraut (*Aquasport Vysoké Mýto*)

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **19/26** bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu Mgr. Jiřího Plháka a Ing. Miloslava Souška.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu Mgr. Jiřího Plháka a Ing. Miloslava Souška.

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **20/26** bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje
následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.1-2026 konaného dne 25.2.2026
3. Rozpočtové opatření č.10-2025 schválené radou města
4. Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta-rozpočet 2026
5. Rozpočtové opatření č.1-2026
6. Programové dotace pro rok 2026 - Program podpory v oblasti sportu
7. Individuální dotace v oblasti sociálních služeb, zdravotnictví a rodiny pro rok 2026
8. Územní plán Vysoké Mýto
9. Majetkoprávní záležitosti
10. Návrh vyhlášky o nočním klidu
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **21/26** bylo schváleno.

5. Ing. Roman Baťa – předseda finančního výboru zastupitelstva

Předseda finančního výboru zastupitelstva města předložil k projednání návrhy usnesení týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.

Předložená sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 25.února 2026.

Dále byla předložená sdělení projednána a následně schválena nebo doporučena ke schválení zastupitelstvu města, radou města na jednáních dne 7.1.2026, 21.1.2026 a 4.3.2026.

Obsah sdělení:

1. Zápis z jednání finančního výboru č.1-2026 konaného dne 25.2.2026

Průvodní zpráva:

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta jednal dne 25.února 2026. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise.

Přílohy:

Příloha 01-1 (list) - Zápis z jednání finančního výboru č.1-2026 konaného dne 25.2.2026,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta doporučují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č.1-2026 konaného dne 25.února 2026.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2026

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. **22/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Rozpočtové opatření č.10-2025 schválené radou města

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření-zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření-schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření-změny dle odpovědného třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města -Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města dne 7.1.2026 rozpočtové opatření č.10-2025.

Rozpočtové opatření č.10-2025 je sestaveno v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 24,8tis.Kč, navyšuje volné finanční prostředky o částku 820,0tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 82.997,4tis.Kč.

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 25.2.2026 radou města schválené rozpočtové opatření č.10-2025 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí radou města schválené rozpočtové opatření č.10-2025.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.10-2025,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

Rozpočtové opatření č.10-2025.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2026

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. **23/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta-rozpočet 2026

Průvodní zpráva:

Rada města projednala na svém zasedání dne 21.1.2026 návrh rozpočtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2026. Rada města svým usnesením č.64/26 ze dne 21.1.2026 schválila rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2026.

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 25.02.2026 rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2026 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí radou města schválený rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2026.

V roce 2026 nebudou prozatím prostředky fondu použity.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) – Fond obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta - rozpočet 2026,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí

rozpočet Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta na rok 2026.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.03.2026

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **24/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Rozpočtové opatření č.1-2026

Průvodní zpráva:

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 25.2.2026 návrh rozpočtového opatření č.1-2026 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.1-2026 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 4.3.2026 návrh rozpočtového opatření č.1-2026 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.1-2026 ke schválení.

Návrh rozpočtového opatření č.1-2026 je sestaven k 23.2.2026 v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu mínus 1.264tis.Kč, čerpá volné finanční prostředky v částce 22.718,6tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 121.509,6tis.Kč.

V rámci hospodářské činnosti města navyšuje výnosy této činnosti na celkovou částku 32.971,2tis.Kč, současně navyšuje náklady této činnosti na celkovou částku 32.762,5tis.Kč.

Přílohy:

Příloha 01 – 1 (list) - Rozpočtové opatření č.1-2026,

Příloha 02 – 6 (listů) - Rozpis položek rozpočtového opatření č.1-2026,

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta

navrhují zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

Rozpočtové opatření č. 1-2026.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 31.3.2026

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. **25/26** bylo schváleno.

6. Bc. Radka Kutnarová – vedoucí odboru kanceláře vedení města

Obsah sdělení:

1. Program podpory v oblasti sportu v roce 2026 – Poskytnutí programových dotací města Vysokého Mýta

Průvodní zpráva:

Rada města Vysokého Mýta dne 4. března 2026 projednala, na základě doporučení sportovní komise, návrh rozdělení finančních prostředků na Program podpory v oblasti sportu v roce 2026 a doporučuje zastupitelstvu města poskytnutí programových dotací u žádostí nad 250 000 Kč dle přiložené tabulky:

Tabulka č. 1 – poskytnutí programových dotací nad 250 000 Kč

ČÍSLO	ŽADATEL	PROJEKT	PŘIDĚLENO 2025	POŽADAVEK 2026	NÁVRH 2026
17	AC Vysoké Mýto z.s	Házej, skákej, trénuj, závod', makej!	193 000	300 000	250 000
21	1. FC Nejzbach Vysoké Mýto, z.s.	Volnočasové aktivity mládeže – juniorská a dorostenecká futsal liga a A týmu 1. futsal liga	140 000	600 000	155 000
22	Florbalový spolek FTC Vysoké Mýto	Vývoj a podpora mládeže FTC Vysoké Mýto	225 000	280 000	280 000

23	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	Podpora pravidelné a dlouhodobé sportovní činnosti Plaveckého klubu Vysoké Mýto, z.s.	205 000	374 500	245 000
24	SK Vysoké Mýto z.s.	Sportovní aktivity SK Vysoké Mýto	485 000	600 000	525 000
26	Tenisový klub LTC Vysoké Mýto, z.s.	Podpora sportovní činnosti spolku-děti a mládeže-tréninkové středisko, soutěže družstev a turnaje jednotlivců, provoz a údržba tenisového areálu a haly	198 000	257 000	245 000
27	Tělocvičná jednota Sokol Vysoké Mýto	Podpora tělocvičné a sportovní činnosti dětí a mládeže	180 000	455 000	235 000
	Celkem		1 626 000	2 866 500	1 935 000

Přílohy:

Příloha 01 (22 listů) – Žádosti o programové dotace na rok 2026 od jednotlivých žadatelů

Příloha 02 (1 list) – Návrh na rozdělení dotací v oblasti sportu na rok 2026

Příloha 03 (3 listy) – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí programové dotace

Mgr. Lipertová otevřela téma přerozdělování dotací a konkrétně se dotázala na rozdíl mezi Plaveckým klubem Vysoké Mýto (245 000 Kč) a Aquasportem Vysoké Mýto (52 000 Kč); zdůraznila potřebu férových podmínek pro všechny a položila otázku, proč je nastavení takto rozdílné; navrhla proto zatím návrh neschvalovat a vrátit se k jeho projednání;

Bc. Kutnarová sdělila, že přerozdělení dotací navrhuje sportovní komise;

p. Kovařík, jako člen sportovní komise doplnil, že se porovnávají různá kritéria; výše dotace pro kluby se může oproti minulému roku zvýšit nebo snížit o 30 %;

Ing. Jiraský navrhl ponechat návrh pro letošní rok beze změny a hlasovat o něm v podobě, jak ji doporučila sportovní komise; zároveň navrhl, aby se v průběhu roku otevřela diskuse o tom, jakým způsobem nastavit pravidla a projednávání dotací do příštího roku.

p. Vondráček se dotázal, z jakého důvodu se dlouhodobě 1.FC Nejzbach Vysoké Mýto poskytuje takto nízká dotace; p. Kovařík vysvětlil, že klub je podle nastavení posuzován jako profesionální a zároveň jako jediný nemá členské příspěvky.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí programových dotací města Vysokého Mýta v oblasti sportu v roce 2026 dle následující tabulky:

ČÍSLO	ŽADATEL	PROJEKT	VÝŠE DOTACE 2026
17	AC Vysoké Mýto z.s	Házej, skákej, trénuj, závod', makej!	250 000
21	1. FC Nejzbach Vysoké Mýto, z.s.	Volnočasové aktivity mládeže – juniorská a dorostenecká futsal liga a A týmu 1. futsal liga	155 000
22	Florbalový spolek FTC Vysoké Mýto	Vývoj a podpora mládeže FTC Vysoké Mýto	280 000
23	Plavecký klub Vysoké Mýto, z.s.	Podpora pravidelné a dlouhodobé sportovní činnosti Plaveckého klubu Vysoké Mýto, z.s.	245 000
24	SK Vysoké Mýto z.s.	Sportovní aktivity SK Vysoké Mýto	525 000
26	Tenisový klu LTC Vysoké Mýto, z.s.	Podpora sportovní činnosti spolku- dětí a mládeže-tréninkové středisko, soutěže družstev a turnaje jednotlivců, provoz a údržba tenisového areálu a haly	245 000
27	Tělocvičná jednota Sokol Vysoké Mýto	Podpora tělocvičné a sportovní činnosti dětí a mládeže	235 000

- II. uzavření veřejnoprávních smluv dle vzoru schváleného RM dne 23. 10. 2024, číslo usnesení 673/24 a dle programů podpory v jednotlivých oblastech schválených RM dne 26. 11. 2025, číslo usnesení 709/25.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. **26/26** bylo schváleno.

Mgr. Burešová se dostavila na jednání RM.

7. Bc. Ludmila Abrahamová – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Obsah sdělení:

1. Žádost o individuální dotaci na rok 2026 – Berenika - Vysoké Mýto, o. p. s.

Průvodní zpráva:

Organizace Berenika podala žádost o individuální dotaci na rok 2026 s názvem projektu Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. ve výši požadované dotace 364 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že využije finanční prostředky na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké

Mýto o. p. s., které budou rozděleny dle potřeby organizace do sociálních služeb a služeb zaměstnanosti v závislosti na získání ostatních dotací a příspěvků od státu a ostatních donátorů. Berenika Vysoké Mýto dostává tuto dotaci opakovaně již několik let, i v loňském roce – v celkové výši 336 tis. Kč.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši požadavku v žádosti, tedy 336 tis. Kč. Radě města je doporučeno podpořit tuto žádost dle doporučení komise.

V rozpočtu města pro rok 2026 je schválena položka ve výši 336 tis. Kč. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit dotaci dle doporučení komise.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha č. 1. Žádost Berenika - Vysoké Mýto o. p. s. - 3 listy

Příloha č. 2 . Veřejnoprávní smlouva o dotaci individuální – 3 listy

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města Vysoké Mýto přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro o. p. s. Berenika Vysoké Mýto, IČ 26668149 na dofinancování provozních nákladů Berenika – Vysoké Mýto, o.p.s. pro rok 2026, ve výši 336 tis Kč (třista třicetšeststíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného RM dne 23.10.2024, číslo usnesení 673/24

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **27/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Žádost o individuální dotaci na rok 2026 – Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí

Průvodní zpráva:

Organizace Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí podala žádost o individuální dotaci na rok 2026 s názvem projektu SENIOR DOPRAVA ČČK, sociální doprava pro seniory, osoby zdravotně postižené, rodiče s dětmi ve výši požadované dotace 480 tis. Kč. Svoji žádost zdůvodnila tím, že využije finanční prostředky na celoroční provoz služby SENIOR DOPRAVA ČČK.

V loňském roce byla poskytnuta dotace v celkové výši 450 tis. Kč.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši požadavku v žádosti, tedy 480 tis. Kč.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit dotaci dle doporučení komise.

V rozpočtu města pro rok 2026 je položka ve výši 480 tis. Kč.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v příložené žádosti.

Přílohy:

Příloha č. 1. Žádost OS ČČK Seniordoprava – 5 listů

Příloha č. 2 . Veřejnoprávní smlouva o dotaci individuální – 2 listy

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí, IČ 00426261 na financování provozních nákladů na projekt SENIOR DOPRAVA ČČK pro rok 2026, ve výši 480 tis Kč (čtyřista osmdesát tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného RM dne 23.10.2024, číslo usnesení 673/24

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **28/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Žádost o individuální dotaci na rok 2026 – SKP-CENTRUM, o. p. s.

Průvodní zpráva:

SKP-CENTRUM, o. p. s. Pardubice podalo žádost o individuální dotaci na rok 2025 s názvem projektu: Podpora činnosti sociálních služeb NZDM EMKO a Azylový dům pro ženy a matky s dětmi ve výši požadované dotace 340 tis. Kč. Požadované prostředky využijí na podporu činnosti služeb, které provozují ve Vysokém Mýtě.

Žádost byla projednána komisí pro menšiny a sociální záležitosti, komise doporučila podpořit tuto žádost ve výši 320 tis. Kč.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit dotaci dle doporučení komise

V rozpočtu města pro rok 2026 je položka 320 tis. Kč.

Bližší informace k organizaci a její činnosti jsou uvedeny v přiložené žádosti.

Přílohy:

Příloha č. 1. Žádost SKP Centrum o. p. s. – 3 listy

Příloha č. 2 . Veřejnoprávní smlouva o dotaci individuální – 3 listy

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. poskytnutí individuální dotace města Vysokého Mýta pro SKP-CENTRUM, o. p. s. Pardubice, IČO 27534804 na projekt: Podpora činnosti sociálních služeb NZDM EMKO a Azylový dům pro ženy a matky s dětmi v roce 2026, ve výši 320 tis Kč (třistadvacet tisíc korun českých),
- II. uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzoru schváleného RM dne 23.10.2024, číslo usnesení 673/24

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **29/26** bylo schváleno.

8. Bc. Ondřej Halama – vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování

Obsah sdělení:

1. Předložení návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Určený zastupitel dle § 49 zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s § 99 odst. 1 předkládá zastupitelstvu návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto, který zpracoval ve spolupráci s pořizovatelem.

Přílohy:

Příloha 01 - Návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto (14 listů)

Ing. Krejza doplnil, že město obdrželo v rámci projednávání Změny č. 3 ÚP VM od fyzických a právnických osob dohromady 12 připomínek, všechny jsou vypořádány; stanovisek s připomínkami dotčených orgánů bylo 9. Na červnovém ZM se předpokládá schválení Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto; vyhodnocení stanovisek a připomínek je součástí odůvodnění Změny a schvalují se vydáním ÚP.

Mgr. Junek se dotázal na připomínky společnosti Tomil, které byly zamítnuty, a zajímal se, jaké kroky budou následovat; Ing. Krejza uvedl, že připomínky nebyly akceptovány, k jejich posouzení byla najata externí právní kancelář a dle jejího stanoviska je vše v pořádku.

Určený zastupitel navrhuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí

s Návrhem vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoké Mýto

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **30/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Zadání pro změnu Územního plánu Vysoké Mýto – Právcová

Průvodní zpráva:

Vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování předkládá Radě města Vysoké Mýto ke schválení Zadání pro změnu Územního plánu Vysoké Mýto. Vlastník nemovitosti: Ing. Právcová Marcela, ~~XXXXXXXXXX~~ 566 01 Vysoké Mýto, žádá o změnu na pozemku p. č. 4668/97, p. č. 4668/98, p. č. 4671/23 a p. č. 4671/24, k. ú. Vysoké Mýto, funkčního využití „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“ na „**Plochy s hlavní funkcí bydlení – bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI**“. Důvod pořízení změny je náprava aktuálního stavu. Podle § 110 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel posoudil podnět a shledal, že je v souladu s tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy, se stanovisky podle § 109 odst. 3 stavebního zákona a s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Přílohy:

Příloha 01 - Podnět na změnu Územního plánu Vysoké Mýto vč. příloh (10 listů)

Příloha 02 - Vyjádření pořizovatele k podnětu na změnu Územního plánu Vysoké Mýto (2 listy)

Ing. Krejza doplnil, že bylo rozhodnuto tomuto návrhu vyhovět a zároveň se změna zařadí, ale bude rozšířena na širší území v lokalitě;

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města

- I. **schvaluje** návrh zadání změny Územního plánu Vysoké Mýto předložený Ing. Pravcovou Marcelou, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto.
- II. **rozhoduje** o zařazení zadání změny Územního plánu Vysoké Mýto předložený Ing. Pravcovou Marcelou, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto do změny č. 4 Územního plánu Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **31/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Zadání pro změnu Územního plánu Vysoké Mýto – Mareš

Průvodní zpráva:

Vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování předkládá Radě města Vysoké Mýto ke schválení Zadání pro změnu Územního plánu Vysoké Mýto. Vlastníci nemovitosti: Mareš Vít, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto a Marešová Markéta, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto, žádá o změnu na pozemku p. č. 683, k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta, funkčního využití „**Plochy zemědělské – plochy smíšené krajinné zeleně – NZs**“ na „**Plochy systému sídelní zeleně – zeleň soukromá a vyhrazená – ZS**“. Důvod pořízení změny je rozšíření zahrady k RD. Podle § 110 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel posoudil podnět a shledal, že je v souladu s tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy, se stanovisky podle § 109 odst. 3 stavebního zákona a s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Přílohy:

Příloha 01 - Podnět na změnu Územního plánu Vysoké Mýto vč. příloh (8 listů)

Příloha 02 - Vyjádření pořizovatele k podnětu na změnu Územního plánu Vysoké Mýto (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje Zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města

- I. **schvaluje** návrh zadání změny Územního plánu Vysoké Mýto předložený Marešem Vítem a Marešovou Markétou, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto.
- II. **rozhoduje** o zařazení zadání změny Územního plánu Vysoké Mýto předložený Marešem Vítem a Marešovou Markétou, [REDAKCE] 566 01 Vysoké Mýto do změny č. 4 Územního plánu Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **32/26** bylo schváleno.

9. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového

Obsah sdělení:

1. Směna pozemků v k.ú. Vysoké Mýto, ul. Gen. Svatoně

Průvodní zpráva:

Pan Stanislav Pěč, trvale bytem [redacted] Praha 4, nový vlastník rodinného domu Gen. Svatoně čp. 954 (zadní část restaurace "U Brežněva") žádá o směnu části pozemku parc. č. 1562 v jeho vlastnictví, na kterém se nachází veřejně přístupné prostranství (chodník) za část pozemku parc. č. 4920/1 ve vlastnictví města, kterou pan Pěč užívá jako součást zahrady.

- v ÚP obojí plochy BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

Majetková komise dne 30.06.2025 doporučila RM a ZM schválit směnu části pozemku parc. č. 1562 ve vlastnictví p. Pěče (cca 10 m²) za část pozemku parc. č. 4920/1 ve vlastnictví města (cca 30 m²), vše v k.ú. Vysoké Mýto s doplatkem kupní ceny ve výši 2.500 Kč/m². Žadatel dodá geometrický plán pro rozdělení pozemků.

Žadatel dodal geometrický plán č. 4996-191/2025 pro rozdělení pozemků → dle tohoto GP je směna navržena následovně:

- parc. č. 1562/4 o výměře 11 m² ve vlastn. p. Pěče
za
- parc. č. 4920/17 o výměře 33 m² ve vlastn. města
s doplatkem kupní ceny ve výši 55.000 Kč (22 m² x 2.500 Kč/m²)

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (3 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4996-191/2025 označeného jako parc. č. 1562/4 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví p. Pěče za pozemek nově vzniklý shora uvedeným geometrickým plánem označený jako parc. č. 4920/17 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města, s doplatkem kupní ceny ve výši 55.000 Kč, který je p. Pěč povinen uhradit městu Vysokému Mýtu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2026

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **33/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Společnost MASAY s.r.o., IČ 23472464, která se zaměřuje na vyhledávání, rozvoj a prodej stavebních pozemků by se ráda informovala, zda by město zvažovalo prodej pozemků:

- parc. č. 341 v k.ú. Lhůta u Vys. Mýta (Knířov)

- parc. č. 4643/52 a 4643/81 v k.ú. Vysoké Mýto – ul. Prokopa Velikého (před dálnicí)
- parc. č. 4019/3 v k.ú. Vysoké Mýto – Kpt. Poplera (za sběrným dvorem, prodej AGILE)
- parc. č. 4014/16, 4014/17, 4014/22 a 4014/23 v k.ú. Vysoké Mýto – Kpt. Poplera (prodej AGILE)

Majetková komise dne 09.02.2026 doporučila RM a ZM neschválit prodej pozemku parc. č. 341 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta a dále pozemků parc. č. 4643/52, 4643/81, 4019/3, 4014/16, 4014/17, 4014/22 a 4014/23, vše v k.ú. Vysoké Mýto.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 341 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta a dále pozemků parc. č. 4643/52, 4643/81, 4019/3, 4014/16, 4014/17, 4014/22 a 4014/23, vše v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2026

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **34/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Žádost o prodej části pozemku v k.ú. Domoradice

Průvodní zpráva:

Pan Radislav Douša, trvale bytem [redacted] žádá o prodej části pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Domoradice (úzký pruh o šířce cca 2 m, podél pozemku parc. č. 289/10) z důvodu zlepšení přístupu a údržby přilehlé části pozemku; logického využití navazujícího prostoru.

Majetková komise dne 09.02.2026 doporučila RM a ZM neschválit prodej části pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Domoradice (úzký pruh o šířce cca 2 m, podél pozemku parc. č. 289/10).

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej části pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Domoradice (úzký pruh o šířce cca 2 m, podél pozemku parc. č. 289/10).

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2026

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **35/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby RD – pole za pivovarem

Průvodní zpráva:

Za podmínek schválených ZM dne 18.04.2018 usnesením č. 54/18, mj.

„Kupující bude zavázán ukončit stavbu RD do čtyř let od předání připojovacích bodů inženýrských sítí, tj. zajistit v uvedené lhůtě zapsání dokončené stavby RD do katastru nemovitostí; současně bude zavázán přihlásit se v nově postaveném RD k trvalému pobytu. Splnění povinnosti bude zajištěno smluvní pokutou ve výši 300,- Kč/m².“

koupili manž. Oldřich a Leona Tomešovi od města stavební pozemek parc. č. 4666/392 v lokalitě pole za pivovarem. Manž. Tomešovi nyní žádají, z důvodů uvedených v žádosti, o prodloužení termínu k dokončení stavby RD, a to o 2 roky od původního data.

Dle *Protokolu o předání pozemku a o předání připojovacích bodů inženýrských sítí* byly připojovací body předány dne 22.02.2021, k uplynutí dané lhůty tedy došlo dne 22.02.2025, manž. Tomešovi loni žádali o prodloužení o 1 rok, tj. do 22.02.2026, nyní požadují prodloužení o další rok.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost (1 list)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodloužení termínu k dokončení stavby RD na pozemku parc. č. 4666/392 v k.ú. Vysoké Mýto do 22.02.2027.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2026

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **36/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Směna nemovitých věcí v k.ú. Vysoké Mýto - ČEZ Distribuce, a.s.

Průvodní zpráva:

Zastupitelstvo města dne 10.12.2025 usnesením č. 134/25 schválilo směnu pozemku parc. č. 2441/2 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek parc. č. 2224, jehož součástí je stavba Choceňské Předměstí, č.p. 301, stavba technického vybavení, parc. č. 2225/1 zahrada, parc. č. 2225/2 zahrada, parc. č. 2225/3 zahrada a parc. č. 2225/4, jehož součástí je stavba bez čp/če, stavba technického vybavení a vodovodní přípojku na pozemku parc. č. 2225/1 a 4892/2, vše v k.ú. Vysoké Mýto, vše ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035; město Vysoké Mýto uhradí ČEZ Distribuci, a.s. doplatek rozdílu v hodnotě směňovaných věcí ve výši **4.172.540 Kč**.

Nyní ČEZ Distribuce, a.s. sděluje (výťah ze smlouvy):

a) Kupní cena Směňovaného pozemku 2441/2 byla stanovena Znaleckým posudkem ve

výši 171.000 Kč. Kupní cena Směňovaného pozemku 2441/2 je osvobozena od daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění;

b) Kupní cena Směňovaných pozemků ČEZd byla stanovena Znaleckým posudkem ve výši 4.312.000 Kč. Ke kupní ceně Směňovaných pozemků ČEZd **bude připočtena daň z přidané hodnoty** (905.520 Kč) dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění;

c) Kupní cena Přípojky byla stanovena Znaleckým posudkem ve výši 31.540 Kč. Kupní cena Přípojky je osvobozena od daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění.

Smluvní strany se dohodly, že nárok na úhradu Kupní ceny Směňovaného pozemku 2441/2 se tímto započítává oproti nároku na úhradu Kupní ceny Směňovaných pozemků ČEZd a Přípojky. Vzniklý rozdíl ve výši 5.078.060 Kč se zavazuje uhradit Zcizitel do 30 dnů od doručení daňového dokladu vystaveného ČEZd, jehož součástí bude zápočet rozdílných kupních cen a výsledná částka k doplacení.

Navrhujeme tedy shora uvedené usnesení č. 134/25 ze dne 10.12.2025 zrušit a nahradit jej usnesením novým, s doplatkem rozdílu v hodnotě směňovaných věcí ve výši **5.078.060 Kč.**

Přílohy:

0

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města zrušuje

usnesení č. 134/25 ze dne 10.12.2025.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **37/26** bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemku parc. č. 2441/2 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví města Vysokého Mýta za pozemek parc. č. 2224, jehož součástí je stavba Choceňské Předměstí, č.p. 301, stavba technického vybavení, parc. č. 2225/1 zahrada, parc. č. 2225/2 zahrada, parc. č. 2225/3 zahrada a parc. č. 2225/4, jehož součástí je stavba bez čp/če, stavba technického vybavení a vodovodní přípojku na pozemku parc. č. 2225/1 a 4892/2, vše v k.ú. Vysoké Mýto, vše ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035; město Vysoké Mýto uhradí ČEZ Distribuci, a.s. doplatek rozdílu v hodnotě směňovaných věcí ve výši 5.078.060 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2026

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **38/26** bylo schváleno.

Obsah sdělení:**6. Návrh vyhlášky o nočním klidu****Průvodní zpráva:**

Na základě sdělení VYSOKOMÝTSKÉ KULTURNÍ, o.p.s., Stavební školy a návrhu pana Zdražila (akce M-Day) byl vypracován návrh vyhlášky o nočním klidu. Mikádo sdělilo, že letos nebude pořádat Mikádofest. Text vyhlášky je vypracován dle vzoru ministerstva vnitra a bude zaslán MV ke kontrole.

Přílohy:

Příloha 01 – Vyhláška o nočním klidu (2 listy)

Příloha 02 – Návrh pana Zdražila (3 listy)

Mgr. Lipertová požádala o promítnutí tabulky akcí, u nichž se doba nočního klidu stanovuje dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Ing. Soušek opustil jednání ZM.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města vydává

vyhlášku o nočním klidu, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. **39/26** bylo schváleno.

Ing. Soušek se dostavil na jednání ZM.

10. Různé

Ing. Jiraský informoval, že při ražbě tunelu Homole se objevily problémy a jeho otevření bude o několik měsíců opožděno; ke spuštění a otevření provozu na úseku Ostrov – Vysoké Mýto by mělo dojít 20. 8. 2026;

- úsek Džbánov – Litomyšl by měl být podle předpokladů otevřen do Vánoc 2026.

- chystané investiční akce:

- Rekonstrukce kuchyně a jídelny domova mládeže, Vysoké Mýto; po tuto dobu bude stravování studentů zajištěno v prostorách M-klubu, kam bude jídlo dováženo;*
- Rekonstrukce křižovatky ulic Komenského, Javornického a Litomyšlská je v současnosti vysoutěžena, zahájení prací je plánováno v srpnu 2026;*
- Oprava parkoviště v ul. Škrétova naproti M-klubu;*

- atlet Jakub Dudycha plánuje uspořádat běžecký závod; jedná se s ŘSD o možnosti využít k propagaci Den otevřených dveří na dálnici v úseku Ostrov – Vysoké Mýto; termín závodu je stanoven na 23. 5. 2026; do budoucna má zájem pořádat běh pravidelně i v ulicích Vysokého Mýta;

- v současné době probíhá archeologický průzkum na přeložce obchvatu na Choceň; po jeho dokončení by měla být stavba vysoutěžena; Ing. Krejza se účastnil schůzky na KrÚ s ministrem dopravy Ivanem Bednářikem ohledně přivaděče na Choceň; ministr projekt podpořil a je přesvědčen, že je třeba ho zrealizovat; zahájení stavby je plánováno na jaro 2027 s předpokládanou dobou výstavby dva roky.

11. Diskuze

Mgr. Junek se dotázal v souvislosti s územním plánem, v jaké fázi se nachází lokalita na Vinicích; Ing. Krejza uvedl, že v pondělí proběhne schůzka ke Změně č. 4 a v červnu by mohlo dojít k jejímu zadání v rámci Územního plánu Vysoké Mýto; studie bude k nahlédnutí zařazena mezi projekty na webových stránkách města;

Ing. Jiraský nabídl zastupitelům zúčastnit se cest do partnerských měst; bude jim zaslán e-mail s konkrétními termíny;

Mgr. Viček sdělil, že v dubnu se plánují výjezdy do místních částí; bude navštíven také nově zřízený osadní výbor ve Vinicích;

- informoval o rekodifikaci stavebního práva; digitalizace stavebního řízení, plánovaná k 1. 7. 2024, se nepodařila plnohodnotně zavést; nová vláda plánuje návrat k původnímu modelu a zamýšlí oddělit stavební úřad; od 1. 7. 2026 by měla vstoupit v platnost novela stavebního zákona; OSÚ mají být nahrazeny k 1. 1. 2028 úřady rozvoje území (URU) a mají být odtrženy od městských úřadů a být součástí státní stavební správy;

Mgr. Lipavský informoval o výsledcích odpadového hospodářství za rok 2025, na jejichž základě lze odhadnout budoucí vývoj;

Mgr. Plhák se dotázal, zda došlo k posunu ve vyjednávání o využití prostor bývalého Muzea českého karosářství; starosta uvedl, že po dobu rekonstrukce knihovny bude městská knihovna umístěna v 1. patře, zatímco v přízemí se zvažuje umístění expozice p. Klokočníka (Muzeum starých časů), přičemž jednání o této záležitosti dosud probíhají; výstava je plánována na období přibližně tří let.

Občan p. Šraut informoval zastupitele o finanční situaci plaveckého klubu Aquasport Vysoké Mýto; Ing. Jiraský navrhl uskutečnění schůzky za účelem projednání možných modelů fungování dvou plaveckých klubů.

12. Závěr

Starosta uvedl, že další jednání ZM se koná 17. 6. 2026.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17:20 hodin.

Zapisovatelka: Markéta Nádvorníková v.r.

Ověřovatelé:

Mgr. Jiří Plhák v.r.

Ing. Miloslav Soušek v.r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.