

Městský úřad Vysoké Mýto
odbor stavebního úřadu, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 01

spis.zn.: MUV/138541/2026
č.j.: MUV/144585/2026
č. záměru: Z/2026/54106
č. řízení: R/2026/162198
spis. znak 334.1
skart. zn./lhůta: A/5
vyřizuje: Jetmarová Monika
tel: +420 465 466 161

Vysoké Mýto, dne 30.07.2026

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčková č.p. 2144/1
148 00 Praha-Chodov

ROZHODNUTÍ
O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) dále podle ustanovení § 34a odst. 1 písm. a) a současně i podle ustanovení § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s místní příslušností podle ustanovení § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o prodloužení platnosti povolení přezkoumal podle § 184, §185 a §198 stavebního zákona žádost o změnu povolení, kterou dne 14.04.2026 podala společnost

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha-Chodov, kterého zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČO 48394637, Havlíčkovo nábřeží č.p. 696/22, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

(dále jen "stavebník"), a po jejím posouzení

I. Podle § 197, § 211 a § 198 stavebního zákona

p o v o l u j e

prodloužení platnosti povolení (č.j. MUCH/Výst/3138/2023-16, ze dne 19.03.2024) týkající se stavby:

„FIS_FTTH_CZ_3251_59057_20086_Choceň“

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 125/1 (ostatní plocha), 196/4 (ostatní plocha), 201 (ostatní plocha), 289/1 (ostatní plocha), 289/10 (ostatní plocha), 303/15 (ostatní plocha), 2069/1 (ostatní plocha), 2085/1 (ostatní plocha), 2097/11 (ostatní plocha), 2097/56 (ostatní plocha), 2097/61 (ostatní plocha), 2097/62 (ostatní plocha), 2101/55 (ostatní plocha), 2101/78 (ostatní plocha), 2101/79 (ostatní plocha), 2101/80 (ostatní plocha), 2101/89 (ostatní plocha), 2112/6 (ostatní plocha), 2127/2 (ostatní plocha), 2131/6 (ostatní plocha), 2131/7 (ostatní plocha), 2135/1 (ostatní plocha), 2135/15 (zahrada), 2135/28 (ostatní plocha), 2138/1 (trvalý travní porost), 2138/10 (ostatní plocha), 2156/69 (ostatní plocha), 2156/77 (ostatní plocha), 2156/84 (ostatní plocha), 2156/102 (ostatní plocha), 2156/172 (ostatní plocha), 2156/199 (ostatní plocha), 2708/16 (ostatní plocha), 2708/33 (ostatní plocha), 2710/1 (ostatní plocha), 2729/2 (ostatní plocha), 2809/1 (ostatní plocha), 2809/3 (ostatní plocha), 2835/1 (ostatní plocha), 2871/1 (ostatní plocha), 2872/1 (ostatní plocha), 2874 (ostatní plocha), 2879 (ostatní plocha), 2880 (ostatní plocha), 2893/1 (ostatní plocha), 3003 (ostatní plocha), 3198 (ostatní plocha) v katastrálním území Choceň.

Povolení je tímto rozhodnutím **prodlouženo o 2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto **rozhodnutí** (v případě zahájení stavby v těchto 2 letech je platnost povolení automaticky prodloužena na 10 let dle § 198 stavebního zákona).

Záměr obsahuje:

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě T-Mobile Czech Republic a.s., včetně nadzemních prvků.

Projekt řeší umístění optických tras o celkové délce cca 6320 m.

Plánovaná síť se skládá z technologických prvků pro zemní uložení (ochranné trubky a technologické trubičky). Síť je plánovaná jako plně pasivní typ FTTH. Na trase jsou umístěny nadzemní technologické rozvaděče PODB (pasivní optický distribuční bod-celkem 9 ks a půdorysných rozměrech 0,55 x 0,35 m a výšky 1,6 m) a ZB (zákaznický bod - celkem 10 ks a půdorysných rozměrech 0,264 x 0,245 m a výšky 1,348 m). Rozvaděče budou sloužit pro připojení jednotlivých zákazníků.

Optická síť bude umísťována do výkopu o hloubce 0,5 - 1,35 m. Navržená telekomunikační liniová stavba bude umístěna částečně v chodnících, v zeleni a pod komunikacemi.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha-Chodov

Odůvodnění:

Dne 19.03.2026 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti povolení (o změnu povolení), na městský úřad Choceň, odbor výstavby. Jelikož tento úřad není místně příslušný k vyřízení předmětné žádosti, byla tato žádost usnesením ze dne 14.04.2026 postoupena na příslušný Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu. Dnem doručení žádosti na příslušný úřad bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení týkající se záměru „FIS_FTTH_CZ_3251_59057_20086_Choceň“.

Prodloužení se týká územního rozhodnutí, vydaného dle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „starý stavební zákon“), č.j. MUCH/Výst/3138/2023-16, ze dne 19.03.2024 (nabytí právní moci 20.04.2024), přičemž dle § 330 odst. 6 stavebního zákona je takové rozhodnutí považováno za povolení podle stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil žádost dle § 198 a § 200 stavebního zákona a usoudil, že nedošlo k takové změně podmínek, za kterých bylo rozhodnutí vydáno, která by vyžadovala doplnění podkladů, a proto dané povolení rozhodnutím prodlužuje jako první úkon v řízení.

Stavební úřad postupoval ve věci posouzení žádosti a záměru v souladu s § 198 odst. 5 stavebního zákona.

Jelikož se dle § 144 odst. 1 jedná o řízení s velkým počtem účastníků, je v souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona doručováno jednotlivě pouze žadateli (stavebníkovi), obci na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům bude rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle § 182 odst. c) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků parc. č. 125/1, 196/4, 201, 289/1, 289/10, 303/15, 2069/1, 2085/1, 2097/11, 2097/56, 2097/61, 2097/62, 2101/55, 2101/78, 2101/79, 2101/80, 2101/89, 2112/6, 2127/2, 2131/6, 2131/7, 2135/1, 2135/15, 2135/28, 2138/1, 2138/10, 2156/69, 2156/77, 2156/84, 2156/102, 2156/172, 2156/199, 2708/16, 2708/33, 2710/1, 2729/2, 2809/1, 2809/3, 2835/1, 2871/1, 2872/1, 2874, 2879, 2880, 2893/1, 3003, 3198 v katastrálním území Choceň.

Účastníci řízení dle § 182 odst. d) stavebního zákona, identifikace dle § 188 odst. 3 stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 185/2, 187/1, 187/4, 188, 189, 191/2, 192, 193/1, 228, 229, 230, 232/1, 237/1, 238, 272, 273, 275, 276, 277, 310, 317/1, 324, 373, 378, 380/3, 394/12, 465, 507/1, 509, 516, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 537, 538, 539, 541/5, 544, 545/1, 546, 552, 554, 555/1, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 568, 571, 572, 573, 579, 584, 585, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 659, 661, 662, 663, 664, 683, 684, 700, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 713, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751/1, 752, 753/1, 754, 755, 756/1, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 782, 783, 786, 789, 790, 791, 794, 819, 820, 824, 829, 840, 846, 848, 877, 878, 880, 881, 882, 884, 885/1, 885/2, 918, 927, 931, 932, 957, 958, 959, 960, 990, 991, 992, 1005/1, 1005/2, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010/1, 1011, 1027, 1031, 1032, 1033, 1035, 1043/1, 1046, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1063, 1086, 1087, 1088, 1089/1, 1090/1, 1097, 1107, 1115, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128/1, 1129, 1130, 1131, 1132, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1151, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1167, 1168, 1181, 1182/1, 1183, 1198, 1199/1, 1200, 1201/1, 1202, 1214, 1226, 1227, 1228, 1229, 1237, 1238, 1239, 1240, 1250, 1252, 1258, 1259, 1260, 1276, 1295, 1297, 1319, 1327, 1329, 1366, 1367, 1428, 1563/1, 1577, 1590, 1600, 1652, 1674, 1697/1, 1702, 1703, 1748, 1749, 1763, 1820/2, 1831, 1977/2, 2230, 2275/5, 2276, 2427, 2766, 3037, 3206, 3230, 3848, parc. č. 207/1, 303/7, 699/2, 700/2, 701/1, 701/6, 701/8, 2078/1, 2083/1, 2089/1, 2097/45, 2097/49, 2097/60, 2099/4, 2101/57, 2101/62, 2101/63, 2109/13, 2112/7, 2112/20, 2112/24, 2112/25, 2124/3, 2124/11, 2124/15, 2124/33, 2126/8, 2126/12, 2126/16, 2126/17, 2126/19, 2127/6, 2127/7, 2127/9, 2127/10, 2135/12, 2135/38, 2138/13, 2156/76, 2156/105, 2156/145, 2156/217, 2710/4, 2872/10, 3097, 3153, 3203 v katastrálním území Choceň

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Choceň č.p. 154, č.p. 121, č.p. 156, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 161, č.p. 162, č.p. 187, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 191, č.p. 195, č.p. 1180, č.p. 196, č.p. 211, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 216, č.p. 214, č.p. 1200, č.p. 261, č.p. 265, č.p. 799, č.p. 289, č.p. 1218, č.p. 385, č.p. 445, č.p. 442, č.p. 461, č.p. 458, č.p. 447, č.p. 462, č.p. 463, č.p. 464, č.p. 465, č.p. 459, č.p. 448, č.p. 471, č.p. 472, č.p. 470, č.p. 481, č.p. 484, č.p. 485, č.p. 490, č.p. 489, č.p. 492, č.p. 493, č.p. 488, č.p. 496, č.p. 497, č.p. 498, č.p. 499, č.p. 500, č.p. 502, č.p. 478, č.p. 505, č.p. 506, č.p. 504, č.p. 507, č.p. 512, č.p. 511, č.p. 514, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 515, č.p. 516, č.p. 528, č.p. 529, č.p. 530, č.p. 517, č.p. 518, č.p. 552, č.p. 553, č.p. 554, č.p. 555, č.p. 558, č.p. 557, č.p. 556, č.p. 575, č.p. 573, č.p. 574, č.p. 572, č.p. 591, č.p. 592, č.p. 605, č.p. 606, č.p. 614, č.p. 632, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 622, č.p. 623, č.p. 624, č.p. 625, č.p. 619, č.p. 664, č.p. 665, č.p. 689, č.p. 690, č.p. 691, č.p. 692, č.p. 669, č.p. 668, č.p. 726, č.p. 671, č.p. 670, č.p. 667, č.p. 719, č.p. 718, č.p. 694, č.p. 693, č.p. 704, č.p. 706, č.p. 662, č.p. 703, č.p. 699, č.p. 700, č.p. 720, č.p. 758, č.p. 757, č.p. 723, č.p. 747, č.p. 771, č.p. 742, č.p. 722, č.p. 782, č.p. 741, č.p. 785, č.p. 800, č.p. 788, č.p. 789, č.p. 721, č.p. 797, č.p. 756, č.p. 769, č.p. 663, č.p. 350, č.p. 864, č.p. 856, č.p. 865, č.p. 866, č.p. 891, č.p. 892, č.p. 893, č.p. 894, č.p. 863, č.p. 838, č.p. 839, č.p. 282, č.p. 290, č.p. 857, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 319, č.p. 346, č.p. 776, č.p. 949, č.p. 934, č.p. 929, č.p. 930, č.p. 946, č.p. 956, č.p. 957, č.p. 955, č.p. 966, č.p. 967, č.p. 977, č.p. 978, č.p. 948, č.p. 964, č.p. 970, č.p. 986, č.p. 999, č.p. 990, č.p. 991, č.p. 1000, č.p. 987, č.p. 1006, č.p. 988, č.p. 1002, č.p. 996, č.p. 980, č.p. 1016, č.p. 1024, č.p. 1014, č.p. 1036, č.p. 1039, č.p. 1040, č.p. 1044, č.p. 1034, č.p. 1056, č.p. 1029, č.p. 1030, č.p. 1031, č.p. 1046, č.p. 1048, č.p. 1049, č.p. 1051, č.p. 1050, č.p. 1047, č.p. 1074, č.p. 1065, č.p. 1058, č.p. 1063, č.p. 1077, č.p. 939, č.p. 1069, č.p. 1076, č.p. 1079, č.p. 1078, č.p. 1089, č.p. 1126, č.p. 1104, č.p. 1098, č.p. 1103, č.p. 1100, č.p. 230, č.p. 1143, č.p. 1123, č.p. 1117, č.p. 1119, č.p. 1118, č.p. 1157, č.p. 1149, č.p. 1148, č.p. 1146, č.p. 1105, č.p. 1155, č.p. 1158, č.p. 1168, č.p. 1197, č.p. 1139, č.p. 1189, č.p. 1275, č.p. 284, č.p.

1170, č.p. 666, č.p. 1287, č.p. 263, č.p. 1280, č.p. 1619, č.p. 1300, č.p. 1241, č.p. 1322, č.p. 1321, č.p. 1324, č.p. 1299, č.p. 1325, č.p. 1329, č.p. 1328, č.p. 1326, č.p. 1379, č.p. 1377, č.p. 1376, č.p. 1537, č.p. 1538, č.p. 1539, č.p. 1540, č.p. 1541, č.p. 1220, č.p. 1701, č.p. 1702, č.p. 1703, č.p. 1711, č.p. 1712, č.p. 1713, č.p. 1714, č.p. 1715, č.p. 1716 a č.p. 1990

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb je rozhodnutí doručeno posledním dnem desetidenní lhůty, jestliže si účastník uloženou písemnost ve lhůtě deseti dnů následujících ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne. Toto platí i pro doručování prostřednictvím veřejné datové sítě.

Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona je nová doba platnosti prodlužovaného povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Pokud bude provádění záměru zahájeno v průběhu těchto dvou let, prodlužuje se platnost povolení na 10 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a již nelze dál prodloužit. V případě, že se stavbou nebude v následujících dvou letech platnosti povolení započato, je nutné si dle § 198 odst. 3 stavebního zákona podat žádost o prodloužení stavebního povolení.

Jetmarová Monika
referentka odboru stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 1600 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

INKOS-OSTRAVA, a.s., IDDS: r7pb5ee

sídlo: Havlíčkovu nábřeží č.p. 696/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

zastoupení pro: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha-

Chodov

Město Choceň, IDDS: 2bpbz3p

sídlo: Jungmannova č.p. 301, 565 01 Choceň 1

Dotčené orgány

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného

dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, 530 02 Pardubice 2

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Vysoké Mýto, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Městský úřad Choceň, Jungmannova č.p. 301, 565 01 Chcoen

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Vysoké Mýto po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: