

SATRA, spol. s r.o.
ODESLÁNO : 25.01.2023 15:49:55
ČÍSLO JEDNACÍ : 71F74DE1
PŘÍLOHY : dle žádosti
VYŘIZUJE : ULČOVÁ, Helena



Adresa příslušného úřadu
Městský úřad Chrudim
Odbor stavební -úsek speciální stavební úřad
Pan Jaroslav Štarman
Pardubická 67
Chrudim IV
537 01 Chrudim 1

Mesto Chrudim
Doruceno: 30.01.2023 09:36
Listy: 6 Přílohy: 38
i/sv: Druh příloh: 9x sv., 28x
CR 008140/2023



Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Zároveň žádáme o zveřejnění informace podle §9b zákona č. 100/2001 Sb. o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST A

Osvobození od správního poplatku

Jak vyplývá z níže uvedených identifikačních údajů stavby a zřizovací listiny žadatele, je na základě ustanovení § 8 odst. 4 a položky 18 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích vydání stavebního povolení na stavbu, která je předmětem této žádosti, osvobozeno od správního poplatku.

Stavbu pozemní komunikace a stavby s ní ve smyslu ustanovení § 2 odst. 8 a 9 stavebního zákona č.183/2006 Sb. související (stavbou podmíněné), realizuje stát prostřednictvím žadatele – státní příspěvkové organizace, zřízené k zajištění výkonu činností státu při hospodaření s pozemními komunikacemi ve vlastnictví státu, tj. dálnicemi a silnicemi I. třídy a zabezpečení jejich výstavby, modernizace a oprav.

Na základě ustanovení § 17 odst. 1 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích jsou předmětná stavba a stavby s ní související veřejně prospěšné.

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

D35 Ostrov – Vysoké Mýto

Nová, liniová stavba

Stavba je situována v katastrálních územích obcí Ostrov, Stradouň, Opočno nad Loučnou, Vraclav, Janovičky u Zámrsku, Zámorsk, Vysoké Mýto, stavba je vedena mimo území obce – v extravilánu

04-120	Přeložka silnice III/30520
04-121	Přeložka silnice II/305
04-122	Přeložka silnice III/30517
04-151	Napojení pozemků v k.ú. Stradouň
04-152	Napojení pozemků v k.ú. Vraclav
04-153	Napojení pozemků v k.ú. Zámorsk, Janovičky

04-154	Napojení pozemků v k.ú. Vysoké Mýto
04-170	Provizorní napojení pozemků u III/30517
04-171	Provizorní přeložka silnice II/305 v ZÚ
04-172	Provizorní přeložka silnice II/305 v KÚ
04-220	Nadjezd nad D35 v km 33,595
04-221	Most na II/305 v km 0,273

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Zastoupené : Ing. Bohumil Vebr, ředitel Správy Pardubice

Adresa Správy: Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

mobilní telefon: ing. Romana Šolcová, technik ŘSD, [REDACTED]

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

Fax / e-mail [REDACTED]

Datová schránka [zjq4rhz](#)

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

SATRA, spol. s r.o.

Pod Pekárnami 878/2

190 00 Praha 9

IČ: 18584209, DIČ: CZ18584209

Telefon / mobilní telefon: [REDACTED]

Fax / e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [bxisdg6](#)

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba
- ☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☒ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☒ stavba byla umístěna **územním rozhodnutím** / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal : Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město PCŠ 566 32, dne 14.4.2020 č.j. MUV/022369/2020, Rozhodnutí nabylo právní moci 23.12.2020

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Celkový popis stavby:

Stavba je situována v katastrálních územích obcí Ostrov, Stradouň, Opočno nad Loučnou, Vraclav, Janovičky u Zámrsku, Zámorsk, Vysoké Mýto, stavba je vedena mimo území obce – v extravilánu.

Trasa je z větší části vedena územím se zemědělsky obhospodařovanou půdou a s minimálním zalesněním. Převážnou většinu pozemků představuje zemědělsky obdělávaná orná půda, podružně pastviny a louky. Ojedinele jde i o lesní porosty, které jsou vázané na svahy Vraclavského hřbetu. Území není zastavěné, stavba je v souladu s charakterem území.

Na začátku zájmového území nedaleko obce Ostrov je terén převážně rovinný a plochý. Nadmořská výška se v těchto místech pohybuje v rozmezí 263 - 268 m n.m. V okolí km cca 32,600 je terénní hrana, kde se povrch terénu začíná sklánět směrem k řídce Loučné a potoku Svařenka (Bětnický potok) do jejich široké údolní nivy. Dále ve směru rostoucího staničení trasy převažuje nadmořská výška okolo 247 - 250 m n.m. Až v km cca 35,100 začíná terén trasy stoupat k Vraclavskému hřbetu s vrcholem Homole, jehož výška je 306,7 m n.m. Severně od obce Vraclav dálnice D35 podchází 570 metrů dlouhým tunelem Homole Vraclavský hřbet s vrchem Homole a následně se stáčí do jižního směru a obchází ze západu Vysoké Mýto. Trasa dálnice D35 prochází sedlem pod touto elevací a nadmořská výška terénu v těchto místech dosahuje cca 285 m n.m. Za hřbetem nadmořská výška terénu opět klesá a následuje převážně rovinný pouze mírně zvlněný úsek s drobnými erozními rýhami, který se směrem k Vysokému Mýtu obecně mírně zvedá. Nadmořská výška zde dosahuje hodnot cca 263 - 280 m n.m.

Trasa dálnice D35 kříží silnici I/17 v místě tunelu Homole, silnici II/305 mezi obcemi Stradouň a Radhošť, a dále silnice třetích tříd: III/30517 a II/30520. V trase dálnice D35 dále dochází ke křížení s dalšími potoky a melioračními rýhami.

Napojení na staveniště budou primárně řešena z trasy dálnice D35, z koridorů nových přeložek silnic a stávajících silnic prvních, druhých a třetích tříd. Přístupové trasy pro výstavbu budou před započítáním stavby náležitě projednány s vlastníky, správci dotčených silnic a zástupci příslušných obcí.

Popis jednotlivých stavebních objektů, kterých se žádost týká, je uveden v příloze.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty): 0

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):0

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:

SO -170 po ukončení stavby západního hloubeného úseku tunelu Homole a vybudování přeložky III/30517 bude tato cesta zrušena, konstrukce odstraněna včetně propustků a dotčené území bude uvedeno do původního stavu

SO 04-171 po ukončení stavby přeložky II/305 bude tato cesta zrušena, konstrukce odstraněna včetně propustků a dotčené území bude uvedeno do původního stavu

SO 04-172 po ukončení stavby přeložky II/305 bude tato cesta zrušena, konstrukce odstraněna včetně propustků a dotčené území bude uvedeno do původního stavu

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☒ ano ☐ ne viz přiložený záborový elaborát v příloze

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude určen na základě výběrového řízení

VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Bude určen na základě výběrového řízení

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 2023

Dokončení 3 roky od zahájení stavby

Orientační náklady na provedení stavebního záměru cca 355 773 917 Kč

Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☒ ano ☐ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

X. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- ☐ žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - ☒ doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V Praze dne 25.1.2023

Helena Ulčová
koordinátor inženýrské činnosti

[Redacted signature]



SATRA, spol. s r. o.
Pod pekárny 878/2
190 00 Praha 9
IČ 18584209
DIČ CZ18584209 [11]

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☒ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☒ 4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb. – 2x [autorizovaná PD](#)
- ☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba/ její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 8. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu VI. žádosti
- ☐ k bodu X. žádosti